



资 格 文 件

项目名称：嘉善县第二人民医院物业管理服务采购项目

项目编号：JXYJ2025001(G)

投标人名称：上海永升物业管理有限公司（加盖公章）

投标人地址：上海市青浦区练塘镇练新路 55 号 1 幢 1 层 101、102 室

2025 年 2 月 11 日



目录

第一章、 营业执照	1
第二章、 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函	18
第三章、 中小企业声明函或监狱和戒毒企业企业证明材料或残疾人福利性单位声明函	22





第一章、营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
9131011873976528XK

证照编号: 2900002202412170010

注册资本 人民币71200.0000万

成立日期 2002年05月31日

住所 上海市青浦区练塘镇练新路55号1幢1层101、102室

登记机关 

2024年12月17日

扫描二维码
扫描经营主体身份信息
了解更多登记、备案、许可
监管信息、体验
更多应用服务。

名称 上海永升物业管理有限公司

类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

法定代表人 梁斌

经营范围 许可项目: 建设工程施工(除核电站建设外)、房屋拆迁服务、城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输及处理服务、室内环境装饰、高空作业服务(除高空)、保安服务、劳务派遣服务【分支机构经营】、劳务咨询服务、(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

一般项目: 物业管理; 城市绿化管理; 停车场服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 专用设备修理; 园林绿化工程施工; 环保生态工程; 环保咨询服务; 固体废物治理; 物业管理; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 装卸搬运; 劳务分包; 房地产经纪; 广告设计、代理; 广告发布; 广告制作; 数据处理服务; 市场营销策划; 社会经济咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 建筑材料销售; 家居用品销售; 化肥销售; 办公用品销售; 体育用品及器材零售; 文具用品零售; 母婴用品销售; 环境保护专用设备销售; 互联网销售(除销售需要许可的商品); 食品销售(仅销售预包装食品); 母婴用品销售; 健康咨询服务(不含诊疗服务); 花卉绿植租借/代管理; 宠物服务(不含动物诊疗); 代驾; 代售票务代理服务; 社区养老服务; 城市公共管理; 票务代理服务; 物业管理; 物业管理咨询服务【分支机构经营】; 代驾服务; 养老服务【社区养老服务】【分支机构经营】; 机动车清洗; 能依法开展经营活动的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



变更证明

我司在 2018 年 3 月、2018 年 4 月、2020 年 1 月、2021 年 9 月、2022 年 9 月、2023 年 8 月、2023 年 11 月及 2024 年 12 月分别进行了八次企业营业执照变更，第一次变更企业法人，第二次将原企业名称“上海永升物业管理股份有限公司”变更为“上海永升物业管理有限公司”，第三次将企业法人“周洪斌”变更为“梁斌”，第四次经营范围变更，第五次变更企业注册资本、经营范围，第六次变更住所及经营范围，第七次经营范围变更，第八次经营范围变更。因 2015 年住建部发文取消《物业服务企业资质管理办法》，我司无法变更原企业资质证书中的“企业法人”及“企业名称”。故此我司营业执照和资质证书中“企业法人”及“企业名称”存在不一致的情况，望招标方以及评标专家予以理解，特此说明！

相关政策查询网址：http://www.sohu.com/a/227670387_100064587



- 附：（1）企业法定代表人、经营范围等“准予变更（备案）登记通知书”
（2）企业名称、企业类型等“准予变更（备案）登记通知书”
（3）企业法人“准予变更（备案）登记通知书”
（4）企业经营范围“准予变更（备案）登记通知书”
（5）企业注册资本、经营范围“准予变更（备案）登记通知书”
（6）企业住所、经营范围“核准（登记）通知书”
（7）企业经营范围“核准（登记）通知书”
（8）企业经营范围“核准（登记）通知书”



企业法定代表人、经营范围等“准予变更（备案）登记通知书”

准予变更（备案）登记通知书

NO. 00000001201803230005
统一社会信用代码：
9131011873976528XK

上海永升物业管理股份有限公司：

经审查，你提交法定代表人、经营范围变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



注册官：



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



企业名称、企业类型等“准予变更（备案）登记通知书”

准予变更（备案）登记通知书


NO. 00000001201804100006
统一社会信用代码：
9131011873976528XX

上海永升物业管理有限公司：

经审查，你提交名称（原企业名称上海永升物业管理股份有限公司，变更后企业名称上海永升物业管理有限公司）、企业类型、法定代表人、出资情况变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



注册官： 



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



企业法人“准予变更（备案）登记通知书”

准予变更（备案）登记通知书 份

核准号: 29000002202001100001
统一社会信用代码:
9131011873976528XX

上海永升物业管理有限公司：

经审查，你提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局准予变更登记。请你自本通知书发出之日起第10个工作日到我局领取营业执照。

变更事项：

法定代表人：经营范围。

备案事项：

董事、监事、经理：

董事长：陈东彪

董事：周洪斌

监事：丁朝晖

章程修正案

变更事项见附件。

注册官：



副经理：杨欣

总经理：梁斌



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



企业经营范围“准予变更（备案）登记通知书”

准予变更（备案）登记通知书

核准号：29000002202109220010
统一社会信用代码：
9131011873976528XK

上海永升物业管理有限公司：

经审查，你提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局准予变更登记。请你自本通知书发出之日起第10个工作日到我局领取营业执照。

变更事项：

经营范围。

备案事项：

新章程

变更事项见附件。

注册官：

徐叶青



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



附件：

登记事项	变更前	变更后
经营范围	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场管理服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；房屋维修；建筑设备维修；园林绿化工程；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮企业管理；仓储服务（除危险化学品）；会议及展览服务；展览展示服务；自有房屋租赁；房地产经纪服务；佣金代理（拍卖除外）；广告设计、制作、代理、发布；计算机数据处理；市场营销策划；社会经济咨询服务；经济信息咨询（金融信息服务除外）；从事食用农产品、日用百货、家用电器、家居用品、化妆品、办公用品、体育用品、建材、家具、环境保护专用设备的批发零售；网上销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p> <p>许可项目：食品经营；各类工程建设活动（除核电站建设经营、城市供排水管网的建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场管理服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；房屋维修；建筑设备维修；园林绿化工程；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮企业管理；仓储服务（除危险化学品）；会议及展览服务；展览展示服务；自有房屋租赁；房地产经纪服务；佣金代理（拍卖除外）；广告设计、代理；广告发布；广告制作；计算机数据处理；市场营销策划；社会经济咨询服务；经济信息咨询（金融信息服务除外）；从事食用农产品、日用百货、家用电器、家居用品、化妆品、办公用品、体育用品、建材、家具、环境保护专用设备的批发零售；网上销售；以下经营范围限分支机构经营：养老服务；高危性体育运动（游泳）；机动车修理和维护；健身休闲活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p> <p>许可项目：食品经营；建设工程施工（除核电站建设经营、城市供排水管网的建设）；城市生活垃圾经营性服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>





企业注册资本、经营范围“准予变更（备案）登记通知书”

准予变更通知书

ys.

登记通知书

核准号：29000002202209070015

上海永升物业管理有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

注册资本；经营范围

变更事项见附件。



本资料仅供办理区域投标用事项使用



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

22/09/09

10.



准予变更通知书

ys.

附件：

项目	原登记事项	登记变更事项
注册资本	31200.000000万元人民币	71200.000000万元人民币
经营范围	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场管理服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；房屋维修；建筑设备维修；园林绿化工程；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮服务；企业管理；仓储服务（除危险品及易燃易爆品）；会议及展览服务；展览展示服务；自有房屋租赁；房地产经纪服务；佣金代理（拍卖除外）；广告设计、代理；广告发布；广告制作；计算机数据处理；市场营销策划；社会经济咨询服务；经济信息咨询（金融信息服务除外）；建筑物清洁服务；集中式快充站；从事食用农产品、日用百货、家用电器、家居用品、化妆品、文化用品、办公用品、体育用品、建材、家具、环境保护专用设备的批发零售、网上销售；以下经营范围限分支机构经营：养老服务；高危险性体育运动（游泳）；机动车修理和维护；健身休闲活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品经营；建设工程施工（除核电站建设经营，城市供排水管网的建设）；城市生活垃圾经营性服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快充站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

22/09/09

10.



准予变更通知书

ys. V



本资料仅供办理区域投标用事项使用

22/09/09

10.



企业住所、经营范围“核准（登记）通知书”

2023/8/4

核准通知书

登记通知书

核准号：
29000002202308040004

上海永升物业管理有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

住所；经营范围。

变更事项见附件。



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/wzdj/apply.do?method=addOrUpdateApply&appNo=29000002202308040004&subObjId=30&preStatusId=0031&re...> 1/13



2023/8/4

核准通知书

附件:

项目	原登记事项	登记变更事项
住所	上海市青浦区朱枫公路3424号1幢2层H区215室	上海市青浦区练塘镇练新路55号1幢1层101、102室
经营范围	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；养老机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；养老机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

2023年08月04日

<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/wzdfjapply.do?method=addOrUpdateApply&appNo=29000002202308040004&subObjId=30&preStatusId=0031&re...> 2/13



企业经营范围“准予变更（备案）登记通知书”

2023/11/8

核准通知书

登记通知书

核准号：
29000002202311060011

上海永升物业管理有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

经营范围。

变更事项见附件。



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

<https://www.scjg.sh.cegn.cn/wzdj/apply.do?method=addOrUpdateApply&appNo=29000002202311060011&subObjId=30&preStatusId=0031&re...> 1/13



2023/11/8

核准通知书

附件:

项目	原登记事项	登记变更事项
经营范围	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；护理机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；病人陪护服务【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；护理机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；病人陪护服务【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】；热力生产和供应【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

2023年11月08日

<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/wzdlj/apply.do?method=addOrUpdateApply&appNo=29000002202311060011&subObjId=30&preStatusId=0031&re...> 2/13



2023/11/8

核准通知书



<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/wzdj/apply.do?method=addOrUpdateApply&appNo=29000002202311060011&subObjId=30&preStatusId=0031&re...> 3/13



企业经营范围“准予变更（备案）登记通知书”

附件：

项目	原登记事项	登记变更事项
经营范围	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；药品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；护理机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；病人陪护服务【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】；热力生产和供应【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】；自来水生产与供应【分支机构经营】；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>	<p>一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；专用设备修理；园林绿化工程施工；环境卫生公共设施安装服务；环境保护监测；酒店管理；餐饮管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；住房租赁；房地产经纪；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数据处理服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑物清洁服务；集中式快速充电站；旅客票务代理；旅游开发项目策划咨询；名胜风景区管理；游览景区管理；商业综合体管理服务；招投标代理服务；保健食品（预包装）销售；食用农产品批发；日用百货销售；家用电器销售；家居用品销售；化妆品批发；文具用品批发；办公用品销售；体育用品及器材批发；家具销售；环境保护专用设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；药品销售（仅销售预包装食品）；医院管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；花卉绿植租借与代管理；病媒生物防制服务【分支机构经营】；单证打印服务；园区管理服务；城市公园管理；城乡市容管理；集贸市场管理服务【分支机构经营】；代驾服务；养老服务（社区养老服务）【分支机构经营】；机动车修理和维护【分支机构经营】；健身休闲活动【分支机构经营】；护理机构服务（不含医疗服务）【分支机构经营】；病人陪护服务【分支机构经营】；养老服务（机构养老服务）【分支机构经营】；热力生产和供应【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；高危险性体育运动（游泳）【分支机构经营】；旅游业务；餐饮服务【分支机构经营】；自来水生产与供应【分支机构经营】；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

2024年12月17日



扫描全能王 创建



登记通知书

核准号：
29000002202412170003

上海永升物业管理有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

经营范围。

变更事项见附件。



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



扫描全能王 创建



第二章、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

(嘉善县第二人民医院)、(嘉兴市银建工程咨询评估有限公司)：

我方参与(嘉善县第二人民医院物业管理服务采购项目)【招标编号：
(JXYJ2025001(G))】政府采购活动，郑重承诺：

(一) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 未被信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(三) 不存在以下情况：

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的；

2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。

投标人名称(盖章)：上海永升物业管理有限公司

日期：2025 年 2 月 11 日



欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合惩戒 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

上海永升物业管理有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 联系我们

主办单位: 国家发展改革委和市场监管总局信息中心 承办单位: 国家税务总局 信用中国 | 信用中国 | 信用中国 | 信用中国

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 1101020207605号

14:11 2025-02-06



欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合惩戒 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

上海永升物业管理有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 联系我们

主办单位: 国家发展改革委和市场监管总局信息中心 承办单位: 国家税务总局和中国人民银行 技术支持: 信息中心 中国网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 1101020207605号

14:11 2025-02-06



当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >



政府采购严重违法失信行为信息记录

http://www.ccgp.gov.cn

企业名称: 上海永升物业管理有限公司

执法单位: _____ 处罚日期: _____ 至 _____ 查询前, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业: 上海永升物业管理有限公司 本次查询的时间: 2025年02月06日 14时12分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布, 如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国





第三章、中小企业声明函或监狱和戒毒企业企业证明材料或残疾人

福利性单位声明函

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（嘉善县第二人民医院）的嘉善县第二人民医院物业管理服务采购项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 嘉善县第二人民医院物业管理服务采购项目，属于（物业管理）；承建（承接）企业为（上海永升物业管理有限公司），从业人员666人，营业收入为530816万元，资产总额为579414万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）  上海永升物业管理有限公司

日期：2025年2月11日

注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；

2. 本项目中小企业政策所属行业为**物业管理**；

物业管理：从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业

3. 符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规



定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》的残疾人福利性单位视同小型、微型企业；

4. 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型和微型企业；

5. 中型企业、小型企业、微型企业等3种企业类型，结合以上数据，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）确定；

6. 投标人提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的或者未按以上要求填写的，声明函无效。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。