

# 公开招标文件

采购项目编号：青海丰树公招（服务）2025-003

采购项目名称：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务项目

采 购 人：西宁市城中区教育局

采购代理机构：青海丰树工程项目管理有限公司

2025年2月

# 目 录

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 第一部分 投标邀请 .....            | 1  |
| 第二部分 投标人须知前附表 .....        | 4  |
| 一、说明 .....                 | 8  |
| 1. 适用范围 .....              | 8  |
| 2. 采购方式、合格的投标人 .....       | 8  |
| 3. 投标费用 .....              | 8  |
| 二、招标文件说明 .....             | 8  |
| 4. 招标文件的构成 .....           | 8  |
| 5. 招标文件、采购活动和中标结果的质疑 ..... | 8  |
| 6. 招标文件的澄清或修改 .....        | 9  |
| 三、投标文件的编制 .....            | 9  |
| 7. 投标文件的语言及度量衡单位 .....     | 9  |
| 8. 投标报价及币种 .....           | 10 |
| 9. 投标保证金 .....             | 10 |
| 10. 投标有效期 .....            | 11 |
| 11. 投标文件构成 .....           | 11 |
| 12. 投标文件的编制要求 .....        | 11 |
| 四、投标文件的提交 .....            | 12 |
| 13. 投标文件的提交 .....          | 12 |
| 14. 提交投标文件的时间、地点、方式 .....  | 12 |
| 15. 投标文件的补充、修改或者撤回 .....   | 12 |
| 五、开标 .....                 | 12 |
| 16. 开标 .....               | 12 |
| 六、资格审查程序 .....             | 13 |
| 17. 资格审查 .....             | 13 |

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| 七、评审程序及方法 .....                     | 13 |
| 18. 评标委员会 .....                     | 13 |
| 19. 评审工作程序 .....                    | 15 |
| 20. 评审方法和标准 .....                   | 17 |
| 八、中标 .....                          | 21 |
| 21. 推荐并确定中标人 .....                  | 21 |
| 22. 中标通知 .....                      | 21 |
| 九、授予合同 .....                        | 21 |
| 23. 签订合同 .....                      | 21 |
| 十、其他 .....                          | 22 |
| 24. 串通投标的情形 .....                   | 22 |
| 25. 废标 .....                        | 23 |
| 十一、中标服务费 .....                      | 23 |
| 26. 中标服务费 .....                     | 23 |
| 第三部分 青海省政府采购项目合同书范本 .....           | 24 |
| 第四部分 投标文件格式 .....                   | 38 |
| 封面（上册） .....                        | 38 |
| (1) 投标函 .....                       | 40 |
| (2) 法定代表人证明书 .....                  | 41 |
| (3) 法定代表人授权书 .....                  | 42 |
| (4) 投标人承诺函 .....                    | 43 |
| (5) 投标人诚信承诺书 .....                  | 44 |
| (6) 资格证明材料 .....                    | 45 |
| (7) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 ..... | 46 |
| (8) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料 .....  | 47 |
| (9) 无重大违法记录声明 .....                 | 48 |
| (10) 投标保证金证明 .....                  | 49 |

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 封面（下册） .....                 | 50 |
| （11）开标一览表（报价表） .....         | 52 |
| （12）服务要求响应表 .....            | 53 |
| （13）投标人的业绩证明材料 .....         | 54 |
| （14）中小企业声明函（服务） .....        | 55 |
| （16）残疾人福利性单位声明函 .....        | 57 |
| （17）投标人认为在其他方面有必要说明的事项 ..... | 58 |
| 第五部分 采购项目要求及服务要求 .....       | 59 |
| （一）投标要求 .....                | 59 |
| （二）服务内容 .....                | 60 |

# 第一部分 投标邀请

## 城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目 公开招标公告

### 项目概况

城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目的潜在投标人应在线上获取招标文件，并于 2025 年 03 月 18 日 09:00（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：青海丰树公招（服务）2025-003

项目名称：城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目

预算金额（元）：2007900.00

最高限价（元）：2007900.00

采购需求：

标项一：

标项名称：城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目（01 包）

最高限价（元）：828000.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：校园安保服务，具体内容详见《招标文件》

标项二：

标项名称：城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目（02 包）

最高限价（元）：662400.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：校园安保服务，具体内容详见《招标文件》

标项三：

标项名称：城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目（03 包）

最高限价（元）：517500.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：校园安保服务，具体内容详见《招标文件》

合同履行期限：自合同签订之日起9个月。

### 二、申请人的资格要求：

1、符合《政府采购法》第 22 条规定，并提供下列材料：

- 1) 投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。
- 2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。
- 3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。
- 4) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- 5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

4、本次招标不接受联合体投标。

5、经信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”、《中国政府采购网》网站查询截图，时间为投标截止时间前 20 天内）。

6、其他要求：

1) 供应商须具备有效的公安机关颁发的《保安服务许可证》。

2) 本项目专门面向中小企业。（需提供中小企业声明函）；

3) 其他要求：本项目共 3 个包，参与本项目的投标人可对 1 个或多个包进行投标，但每个投标人最多只能中标 1 个包。得分由高向低排序，如有排序相同，按照包号的自然顺序评定中标人。

### 三、获取招标文件：

时间：2025年02月26日至2024年03月05日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：供应商登录政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）在线获取。

方式：供应商登录政采云平台<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

售价（元）：0元

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2024年03月18日 09:00（北京时间）

投标地点：投标人应在投标截止时间前按招标文件要求使用政采云电子投标客户端制作上传电子文件

开标时间：2024年03月18日 09:00（北京时间）

开标地点：西宁市公共资源交易中心1号开标室（西宁市民中心4楼）西宁市公共资源交易中心第一开标室（政采）

## 五、公告期限

自本公告发布次日起 5 个工作日

## 六、其他补充事宜

（1）本公告在《青海政府采购网》《青海省电子招标投标公共服务平台》《青海项目信息网》同时发布。

（2）公告期限：自青海政府采购网发布次日起 5 个工作日。

（3）公告内容以青海政府采购网发布的为准。

## 七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：西宁市城中区教育局

地址：西宁市城中区解放路 4 号

项目联系人：胡老师

项目联系电话：0971-4919506

### 2、采购代理机构信息

名称：青海丰树工程项目管理有限公司

地址：青海省西宁市城西区胜利路 59 号申宝大厦 11 楼 1116-1117 室

项目联系人：彭女士

项目联系方式：0971-6283667

2025 年 02 月 25 日

## 第二部分 投标人须知前附表

| 序号 | 内容     |  |
|----|--------|--|
| 1  | 采购项目名称 | 城中区教育系统 2025 年第三方校园安保服务项目  |
| 2  | 采购项目编号 | 青海丰树公招（服务）2025-003   |
| 3  | 采购人    | 名称：西宁市城中区教育局<br>地址：西宁市城中区解放路 4 号<br>项目联系人：胡老师<br>项目联系电话：0971-4919506   |
| 4  | 采购代理机构 | 名称：青海丰树工程项目管理有限公司<br>地址：青海省西宁市城西区胜利路 59 号申宝大厦 11 楼 1116-1117 室<br>项目联系人：彭女士<br>项目联系方式：0971-6283667   |
| 5  | 采购方式   | 公开招标   |
| 6  | 评分办法   | 综合评分法  |
| 7  | 采购预算额度 | 200.79 万元  |
| 8  | 最高限价   | 2007900.00元（大写：贰佰万零柒仟玖佰元整）<br>01包 采购预算额度：828000.00元（大写：捌拾贰万捌仟元整）<br>02包 采购预算额度：662400.00元（大写：陆拾陆万贰仟肆佰元整）<br>03包 采购预算额度：517500.00元（大写：伍拾壹万柒仟伍佰元整）                                       |
| 9  | 项目分包个数 | 3 个包   |
| 10 | 采购要求   | 01包：水井巷小学、南山路小学、西关街小学、南大街小学、区保育院、观门街小学、玉井巷小学、城中第一幼儿园、北大街小学、七一路小学、大同街小学；<br>02包：红星小学、南川西路小学、北大街小学分校、万科幼儿园、香格里拉幼儿园、沈家寨学校、龙泰小学、南川东路小学、劳动路小学、前营街小学、时代都会幼儿园；<br>03包：逯家寨学校、阳光小学、华罗庚实验学校西宁分校、 |

|    |         |  |
|----|---------|--|
|    |         | 逸夫小学、张家庄教学点、谢家寨小学<br>具体内容详见《招标文件》第五部分项目概况及服务要求。  |
| 11 | 投标人资格要求 | <p>1、符合《政府采购法》第 22 条规定，并提供下列材料：</p> <p>1) 投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。</p> <p>2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。</p> <p>4) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。</p> <p>3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p> <p>4、本次招标不接受联合体投标。</p> <p>5、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”、《中国政府采购网》网站查询截图，时间为投标截止时间前 20 天内）。</p> <p>6、其他要求：</p> <p>1) 供应商须具备有效的公安机关颁发的《保安服务许可证》。</p> <p>2) 本项目专门面向中小企业。（需提供中小企业声明函）；</p> <p>3) 其他要求：本项目共 3 个包，参与本项目的投标人可对 1 个或多个包进行投标，但每个投标人最多只能中标 1 个包。</p> <p>得分由高向低排序，如有排序相同，按照包号的自然顺序评定中标人。</p> |
| 12 | 投标保证金   | <p>一、收取：</p> <p>投标人须在投标截止期前（2025 年 03 月 17 日 17:30 以前，</p>   |

|    |        |  |
|----|--------|--|
|    |        | <p>以银行到账时间为准），按以下要求交纳投标保证金：</p> <p>（1）提交投标保证金金额：</p> <p><b>01包：16000.00元</b></p> <p><b>02包：12000.00元</b></p> <p><b>03包：10000.00元</b></p> <p>（2）缴费方式：投标保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由投标人从其基本账户（须提供银行转账凭证及开户许可证复印件）汇（转）入以下指定的账户：</p> <p>收款单位：青海丰树工程项目管理有限公司</p> <p>开户银行：中国银行股份有限公司西宁市胜利支行</p> <p>磋商保证金账号：105063654081（保证金专用账号）</p> <p>二、退还：</p> <p>（1）投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，采购代理机构收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的投标保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。</p> <p>（2）采购代理机构自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金。</p> <p>投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的，投标无效。</p> |
| 13 | 投标有效期  | 至投标截止之日起60日历日。   |
| 14 | 投标文件提交 | <p>（1）截止时间：2025年03月18日09:00分（北京时间）</p> <p>（2）递交方式：投标人应在投标文件递交截止时间前按招标文件要求使用政采云电子投标客户端制作加密上传电子投标文件，并在开标后30分钟内远程解密投标文件。</p>  |
| 15 | 投标截止时间 | 2025年03月18日09:00分（北京时间）  |
| 16 | 开标时间   | 2025年03月18日09:00分（北京时间）  |

|    |          |  |
|----|----------|--|
| 17 | 开标地点     | 政采云投标客户端、西宁市公共资源交易中心1号开标室（西宁市市民中心4楼）西宁市公共资源交易中心第一开标室（政采）   |
| 18 | 答疑澄清方式   | 采用线上答疑。<br>评标委员会根据投标情况确定答疑时间，答疑或澄清在政采云平台（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）上进行，投标人可在政采云平台上的“我的澄清”界面了解答疑时间等信息。投标人须提供准确的联系方式（手机和固定电话），在项目评审时须在线了解开标信息，掌握答疑时间，需由法定代表人或委托代理人对评标委员会提出的质疑做出应答。如在规定的时间内联系无果，无法在政采云平台（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）上答疑者，视同放弃答疑。 |
| 19 | 代理服务费收取  | 收取对象：委托人<br>收费标准：以成交金额作为计算基数，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）以及《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定执行。最终服务费此标准的95%收取。  |
| 20 | 合同签订有效期  | 自中标通知书发出之日起30日内与采购人签订供货合同。   |
| 21 | 政府采购合同备案 | 采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。<br>采购代理机构留存壹份原件备案。  |

# 一、说明

## 1. 适用范围

本次招标依据采购人的采购计划，仅适用于本招标文件中所叙述的项目。

## 2. 采购方式、合格的投标人

2.1 本次招标采取公开招标方式。

2.2 合格的投标人：详见第一部分“各包投标人资格要求”。

## 3. 投标费用

投标人应自愿承担与参加本次投标有关的费用。采购代理机构对投标人发生的费用不承担任何责任。

# 二、招标文件说明

## 4. 招标文件的构成

4.1 招标文件包括：

- (1) 投标邀请
- (2) 投标人须知
- (3) 青海省政府采购项目合同书范本
- (4) 投标文件格式
- (5) 采购项目要求及服务要求

4.2 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。

## 5. 招标文件、采购活动和中标结果的质疑

依据《青财采字〔2024〕1412号》青海省财政厅关于开展政府采购线上质疑、投诉试点工作的通知，本项目可通过电子化系统线上受理并进行线上答复。线上质疑渠道为：政采云平台<https://www.zcygov.cn>。

线上质疑试点期间，投标人在法定质疑期内也可线下提出书面质疑函。

投标人认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式（如信件、传真等）通过政采云客户端向采购人或者采购代理机构提出质疑，不接受匿名质疑。潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文

件的，可以对该文件提出质疑，对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。采购人或采购代理机构在收到书面质疑函后7个工作日内作出答复。

参与采购活动的投标人对评审过程或者结果提出质疑的，采购人、采购代理机构可以组织原评审委员会协助答复质疑。质疑事项处理完成后，采购人或采购代理机构应按照规定填写《青海政府采购投标人质疑处理情况表》，并在15日内报同级政府采购监督管理部门备案。

投标人应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

## 6. 招标文件的澄清或修改

6.1 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

6.2 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人，并在发布本次招标公告的网站上发布变更公告；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

# 三、投标文件的编制

## 7. 投标文件的语言及度量衡单位

7.1 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构就此投标发生的所有来往函电均应使用简体中文。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

7.2 除招标文件中另有规定外，投标文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的须翻译成中文，并加盖投标人公章，如果翻译的中文资料与外文资料出现差异与矛盾时，以中文为准，其准确性由投标人负责。

## 8. 投标报价及币种

8.1 投标报价为投标总价。投标报价必须包括：人力成本（含专业社工、专家督导、评估验收、志愿者等）、交通、服务所需物料、投标服务费、税费以及其他不可预见费用等全部费用。

8.2 投标报价有效期与投标有效期一致。

8.3 投标报价为闭口价，即中标后在合同有效期内价格不变。

8.4 投标币种是人民币。

## 9. 投标保证金

9.1 投标人须在投标截止期前按以下要求交纳投标保证金

投标保证金：

01包：16000.00（大写：壹万陆仟元整）

02包：12000.00（大写：壹万贰仟元整）

02包：10000.00（大写：壹万元整）

收款单位：青海丰树工程项目管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司西宁市胜利支行

银行账号：1050 6365 4081

交纳时间：投标截止及开标时间前。（在附言中备注项目编号）

如采购项目变更开标时间，则保证金交纳时间相应顺延。

9.2 缴费方式：投标保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交；通过银行转账的，由投标人汇（转）入9.1条规定的账户。

9.3 投标保证金退还：投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，采购代理机构应当自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的投标保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

采购代理机构应当自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金或者转为中标人的履约保证金。

采购代理机构逾期退还投标保证金的，除应当退还投标保证金本金外，还应当按中国人民银行同期贷款基准利率上浮20%后的利率支付超期资金占用费，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

9.4 投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证

金。

## 10. 投标有效期

从提交投标文件的截止之日起 60 日历日。投标文件中承诺的投标有效期应当不少于招标文件中载明的投标有效期。

## 11. 投标文件构成

投标人应提交相关证明材料，作为其参加投标和中标后有能力履行合同的证明。编写的投标文件须包括以下内容（格式见招标文件第四部分）：

### 11.1、投标文件（上册）（资格审查）

- （1）投标函
- （2）法定代表人证明书
- （3）法定代表人授权书
- （4）投标人承诺函
- （5）投标人诚信承诺书
- （6）资格证明材料
- （7）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料
- （8）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- （9）无重大违法记录声明
- （10）投标保证金证明

### 11.2 投标文件（下册）

- （11）开标一览表（报价表）
- （12）服务要求响应表
- （13）投标人的业绩证明材料
- （14）中小企业声明函（服务）
- （15）中小企业（监狱企业）声明函
- （16）残疾人福利性单位声明函
- （17）投标人认为在其他方面有必要说明的事项

注：投标人须按上述内容、顺序和格式编制投标文件，并按要求编制目录、页码，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

## 12. 投标文件的编制要求

12.1 投标人应按照招标文件所提供的投标文件格式，分别填写招标文件第四部分的内容，应分别注明所提供服务的名称、服务要求、数量和价格等内容；招标文件要求签字、盖章的地方必须由投标人的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

## 四、投标文件的提交

### 13. 投标文件的提交

13.1 本次招标采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传至政采云平台。

### 14. 提交投标文件的时间、地点、方式

14.1 投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件上传至政采云投标客户端。

14.2 投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间及开标时间前，未将投标文件上传至政采云投标客户端、或文件解密失败的，视为无效投标。

### 15. 投标文件的补充、修改或者撤回

15.1 投标人在投标截止时间前，可以对所上传的投标文件进行补充、修改或者撤回，补充、修改或者撤回的内容作为投标文件的组成部分。

## 五、开标

### 16. 开标

16.1 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间进行。采购代理机构应当按本文件中确定的时间和地点组织开标活动。

采购人或者采购代理机构应当对开标、评标现场活动进行全程录音录像。录音录像应当清晰可辨，音像资料作为采购文件一并存档。

16.2 开标由采购代理机构主持，邀请投标人参加。评标委员会成员不得参加开标活动。

16.3 开标时，由采购代理机构工作人员当众通过政采云客户端进行解密程序，公布投标人名称、投标价格和其他主要内容。

投标人不足3家的，不得开标。

16.4 开标过程应当由采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认后随采购文件一并存档。

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

## 六、资格审查程序

### 17. 资格审查

17.1 开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格性审查文件（上册）进行审查。

17.2 合格投标人不足3家的，不得评标。

17.3 资格审查时，投标人存在下列情况之一的，按无效投标处理：

- (1) 不具备第一部分“投标邀请”中各包投标人资格要求的；
- (2) 未按招标文件要求交纳或未足额交纳投标保证金的；
- (3) 未按第11.1要求提供相关资料的；
- (4) 资格性审查文件未按招标文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 投标有效期不能满足招标文件要求的；

## 七、评审程序及方法

### 18. 评标委员会

18.1 采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

(1) 核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向财政部门报告；

(2) 宣布评标纪律；

(3) 公布投标人名单，告知评审专家应当回避的情形；

(4) 组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

(5) 在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

(6) 根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件；

(7) 维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；

(8) 核对评标结果，有20.4规定情形的，要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标

委员会拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告；

(9) 评审工作完成后，按照规定由采购人向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

(10) 处理与评标有关的其他事项。

采购人可以在评标前说明项目背景和采购需求，说明内容不得含有歧视性、倾向性意见，不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料，并随采购文件一并存档。

18.2 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

(1) 严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

(2) 现采购文件内容违反国家有关强制性规定或者采购文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

(3) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

(4) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

(5) 对投标文件进行比较和评价；

(6) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；

(7) 配合答复供应商的询问、质疑和投诉等事项，不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

(8) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

18.3 评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为5人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

采购项目符合下列情形之一的，评标委员会成员人数应当为7人以上单数：

(1) 采购预算金额在1000万元以上；

(2) 技术复杂；

(3) 社会影响较大。

评审专家对本单位的采购项目只能作为采购人代表参与评标。采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评标。

评标委员会成员名单在评标结果公告前应当保密。

18.4 采购代理机构应当从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中，通过随机方式抽取评审专家。对技术复杂、专业性强的采购项目，通过随机方式难以确定合适评审专家的，

经主管预算单位同意，采购人可以自行选定相应专业领域的评审专家。自行选定评审专家的，应当优先选择本单位以外的评审专家。

18.5 评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合规定的，采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所作出的评标意见无效。无法及时补足评标委员会成员的，采购代理机构应当停止评标活动，封存所有投标文件和开标、评标资料，依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所作出的评标意见无效。

采购代理机构应当将变更、重新组建评标委员会的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

## 19. 评审工作程序

19.1 评标委员会应当对符合资格的投标人的符合性文件进行审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

19.1.1 投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

19.1.2 投标人存在下列情况之一的，投标无效：

- (1) 符合性审查文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (2) 未按第11.2（11）-（12）款要求提供相关资料的；
- (3) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (4) 服务时间不能满足招标文件要求的；
- (5) 投标总报价超过招标文件规定的采购预算额度或者最高限价的；
- (6) 所投服务内容未完全满足招标文件确定的重要服务要求的；
- (7) 存在串通投标行为；
- (8) 投标报价出现前后不一致，又不按19.1.3进行确认的；
- (9) 评标委员会认为应按无效投标处理的其他情况；
- (10) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

19.1.3 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一

览表（报价表）为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按19.1.1第二款的  
规定经投标人确认后产生约束力。

19.2 评审过程中，在同等条件下，优先采购具有环境标志、节能、自主创新的产品。（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的“环境标志产品政府采购清单”中的有效期内的产品；节能产品是指由财政部、国家发展改革委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品。）

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》，属小型、微型企业制造的货物（产品），投标人须提供该制造（生产）企业出具的《中小企业声明函》，并由投标人加盖公章，其划型标准严格按照国家工信部、国家统计局、国家发改委、财政部出台的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）执行。投标人提供的《中小企业声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

根据财政部、民政部、中国残疾人联合会出台的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号），属残疾人福利性单位的，投标人须提供《残疾人福利性单位声明函》，并由投标人加盖公章，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评标中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准，属监狱企业的，投标人须提供《中小企业（监狱企业）声明函》，并由投标人加盖公章，在采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的采购政策。（监狱企业参加政府采购活动时，还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。）投标人提供的《中小企业（监狱企业）声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

19.3 在评审过程中，评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

19.4 评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

19.5 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

19.6 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照报价最低的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。非单一产品采购项目，采购人应当根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按前两款规定处理。

## 20. 评审方法和标准

20.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等法律法规的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。

20.2 本次评审方法采用综合评分法。

综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

评审因素的设定应当与投标人所提供的服务的质量相关，包括投标报价、技术服务、商务评价等。

评审因素应当细化和量化，且与相应的商务条件和采购需求对应。商务条件和采购需求指标有区间规定的，评审因素应当量化到相应区间，并设置各区间对应的不同分值。

评审标准和分值分配：

### 评分细则：

| 类别 | 项目 | 满分<br>分值 | 评审标准 |
|----|----|----------|------|
|----|----|----------|------|

|                            |                  |             |   |
|----------------------------|------------------|-------------|---|
| <p>投标<br/>报价<br/>(10分)</p> | <p>报价分</p>       | <p>10分</p>  | <p>在所有的有效投标报价中，以最终最低投标报价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的报价分统一按下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×价格权值（10%）×100（四舍五入后保留小数点后两位）。</p> <p>注：残疾人福利性单位（监狱企业）属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p>  |
| <p>商务<br/>评审<br/>(35分)</p> | <p>类似<br/>业绩</p> | <p>10分</p>  | <p>投标供应商提供自 2021 年 1 月 1 日以来类似业绩证明材料，每提供一份得 2 分，最高得 10 分，未提供不得分。<br/>（需提供包含合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同扫描（复印）件的证明材料）。</p>   |
|                            | <p>人员<br/>保障</p> | <p>25 分</p> | <p>1. 拟派出的保安人员为 18-55 岁，持有《中华人民共和国保安员证》且持有健康证或健康体检报告的，每提供一人得 0.1 分，最高得 9.7 分，未提供不得分。</p> <p>2.拟派出的保安人员持有无违法犯罪记录证明的，每提供一人得 0.1 分，最高得 9.7 分，未提供不得分。</p> <p>3..为保证保安队伍人员稳定，确保服务质量不因人员变动而受影响，供应商须承诺保安人员未经甲方许可不得随意更换，如需更换，须征得甲方同意，并提供相关保安人员健康证或健康体检报告、劳动合同、无违法犯罪记录证明等证明材料。提供承诺得 1.6 分，不提供不得分。</p> <p>4.供应商须承诺在保安人员服务过程中，因保安人员过失，学校财产丢失的，由提供保安服务的公司负责赔偿，提供承诺得 2 分，不提供不得分。</p> <p>5.供应商须承诺保安人员在岗履行工作职责期间，发生自身人身伤害、伤亡的由保安公司负责处理并承担相应的责任，提供承诺得 2 分，不提供不得分。</p> |

|                   |          |     |  |
|-------------------|----------|-----|--|
| 技术<br>评审<br>(55分) | 服务<br>方案 | 25分 | <p>针对本项目需求，提供的实施方案满足采购人需求。内容包括：①实施方案②内部管理体系及规范③日常管理标准及质量保障措施④人员安排及岗位职责内部人员考核管理⑤人员档案资料管理及管理制度、巡视制度、保密管理制度、交接班制度等。</p> <p>以上5项内容与项目实施要求每完全响应一项得5分，未提供的每缺失一项扣5分，每项内容存在缺陷或不足的扣2分，扣完为止。</p> <p><b>注：内容存在缺陷或不足是指内容所阐述的项目信息与本项目实际需求信息不一致、不适用项目实际情况、内容照抄照搬采购文件、无实质性内容、内容不完整、套用其他项目方案、地点区域错误、内容前后矛盾、凭空捏造、涉及的规范及标准错误、与项目实际情况不匹配以及不可能实现等任意一种情形。</b></p> |
|                   | 应急<br>方案 | 10分 | <p>供应商针对本项目拟定应急预案方案综合评审，内容包括：①应急管理体系②应急制度方案及应急小组配备方案③应急处置措施④重大突发事件应急措施。</p> <p>以上4项内容与项目实施要求每完全响应一项得2.5分，未提供的每缺失一项扣2.5分，每项内容存在缺陷或不足的扣1分，扣完为止。</p> <p><b>注：内容存在缺陷或不足是指内容所阐述的项目信息与本项目实际需求信息不一致、不适用项目实际情况、内容照抄照搬采购文件、无实质性内容、内容不完整、套用其他项目方案、地点区域错误、内容前后矛盾、凭空捏造、涉及的规范及标准错误、与项目实际情况不匹配以及不可能实现等任意一种情形。</b></p>                                      |
|                   | 培训<br>方案 | 10分 | <p>针对本项目提供培训方案，方案内容全面且充分满足采购需求：内容包括：①培训方案②培训内容：安全知识、防卫技能、应急处理、服务意识③培训场地④培训时间等。</p>   |

|  |        |     |  |
|--|--------|-----|--|
|  |        |     | <p>以上 4 项内容与项目实施要求每完全响应一项得 2.5 分，未提供的每缺失一项扣 2.5 分，每项内容存在缺陷或不足的扣 1 分，扣完为止。</p> <p><b>注：内容存在缺陷或不足是指内容所阐述的项目信息与本项目实际需求信息不一致、不适用项目实际情况、内容照抄照搬采购文件、无实质性内容、内容不完整、套用其他项目方案、地点区域错误、内容前后矛盾、凭空捏造、涉及的规范及标准错误、与项目实际情况不匹配以及不可能实现等任意一种情形。</b></p>  |
|  | 物资装备计划 | 10分 | <p>供应商针对本项目拟定物资装备计划综合评审，内容包括：①保安服装及所需设备③设备使用熟练程度④备用设备⑤物资装备方案</p> <p>以上 4 项内容与项目实施要求每完全响应一项得 2.5 分，未提供的每缺失一项扣 2.5 分，每项内容存在缺陷或不足的扣 1 分，扣完为止。</p> <p><b>注：内容存在缺陷或不足是指内容所阐述的项目信息与本项目实际需求信息不一致、不适用项目实际情况、内容照抄照搬采购文件、无实质性内容、内容不完整、套用其他项目方案、地点区域错误、内容前后矛盾、凭空捏造、涉及的规范及标准错误、与项目实际情况不匹配以及不可能实现等任意一种情形。</b></p> |

20.3 采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

20.4 评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- (1) 分值汇总计算错误的；
- (2) 分项评分超出评分标准范围的；
- (3) 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- (4) 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

投标人对以上情形提出质疑的，采购人或者采购代理机构可以组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，应当书面报告本级财政部门。

## 八、中标

### 21. 推荐并确定中标人

21.1 采购代理机构应当在评标结束后2个工作日内将评标报告送采购人。采购人应当自收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照报价作最低的方式确定中标人。

21.2 采购人自行组织招标的，应当在评标结束后5个工作日内确定中标人。

21.3 采购人在收到评标报告5个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标人，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

### 22. 中标通知

22.1 采购人或者采购代理机构应当自中标人确定之日起2个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒体上公告中标结果。

22.2 中标结果公告内容应当包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，中标公告期限以及评审专家名单。

22.3 中标公告期限为1个工作日。

22.4 在公告中标结果的同时，采购代理机构应当向中标人发出中标通知书；对投标无效的投标人，采购人或采购代理机构应当告知其投标无效的原因；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。

22.5 中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标人无正当理由不得放弃中标。

## 九、授予合同

### 23. 签订合同

23.1 采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人投标文件的规

定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

**备注：政府采购合同备案：采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。**

**采购代理机构留存叁份备案。（所有合同必须胶装成册，活页装订不予备案）**

23.2 签订合同时，可将中标人的投标保证金转为中标人的履约保证金或中标人应当以支票、汇票、本票等非现金形式向采购人指定的账户交纳履约保证金。

23.3 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可重新开展政府采购活动。

23.4 招标文件、中标人的投标文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

23.5 采购合同签订之日起2个工作日内，由采购人将采购合同在青海政府采购网上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

23.6 采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用。

23.7 采购人或者采购代理机构应当按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

23.8 采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

23.9 采购人应当加强对中标人的履约管理，并按照采购合同约定，及时向中标人支付采购资金。对于中标人违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

23.10 采购人、采购代理机构应当建立真实完整的招标采购档案，妥善保存每项采购活动的采购文件。

## 十、其他

### 24. 串通投标的情形

24.1 投标人应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他投标人的竞争行为，不得损害采购人或者其他投标人的合法权益。在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效，并书面报告本级财政部门。

24.2 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

## 25. 废标

25.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质性响应的投标人不足三家的。
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
- (3) 投标人的报价均超出采购预算，采购人不能支付的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，由采购人或者采购代理机构发布废标公告。

25.2 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后投标人不足3家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足3家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

(1) 招标文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人、采购代理机构改正后依法重新招标；

(2) 招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定，需要采用其他采购方式采购的，采购人应当依法报财政部门批准。

# 十一、中标服务费

## 26. 中标服务费

26.1 收取对象：委托人。

26.2 收取金额：以成交金额作为计算基数，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）以及《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定执行。最终服务费此标准的95%收取。

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、等法律法规的有关条款执行。

### 第三部分 青海省政府采购项目合同书范本

## 青海省政府采购项目合同书

采购项目编号：青海丰树公招（服务）2025-003

采购项目名称：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务项目

采购合同编号：QHFS-2025-003

采购内容：\_\_\_\_\_

合同金额（人民币）：\_\_\_\_\_

采购人（甲方）：\_\_\_\_\_（盖章）

中标人（乙方）：\_\_\_\_\_（盖章）

采购日期：2025年03月18日

采购人（以下简称甲方）：

供应商（以下简称乙方）：

甲、乙双方根据 年 月 日（项目名称）（项目编号）的磋商文件要求和采购机构出具的《成交通知书》，并经双方协商一致，达成本项目政府采购合同。

签订本政府采购合同的依据：

**一、本政府采购合同所附下列文件是构成本政府采购合同不可分割的部分：**

- 1、磋商文件
- 2、磋商文件的澄清、变更公告
- 3、成交人的投标文件
- 4、政府采购合同通用条款
- 5、成交通知书、最终报价表
- 6、履约保证金缴款证明（如有）

**二、合同标的及金额**

| 服务名称 | 数量 | 单位 | 具体服务承诺(包括但不限于服务内容、范围和基本要求) |
|------|----|----|----------------------------|
|      |    |    |                            |
| ...  |    |    |                            |

根据上述政府采购合同文件要求，本政府采购合同的总金额为人民币 \_\_\_\_\_元。（大写：\_\_\_\_\_元）

三、本合同以人民币进行结算，投标报价包括：必须包括业务费、服务费、人员劳务费、税费、招标代理费及其他不可预见费等全部费用。

**四、服务时间等要求**

- 1、服务时间：自合同签订之日起 9 个月。

2、服务地点：采购人指定地点。

3、付款方式：考核合格后按季度支付。

4、履约验收方案：

4.1 履约验收的主体：西宁市城中区教育局；

4.2 时间：按季度根据《西宁市教育系统校园保安工作考核细则》进行考核；

#### 四、合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

3、任何对合同条款的变更或修改均须双方签订合同修改书。

#### 五、服务质量保证

1、乙方所提供的服务质量必须与投标文件、投标报价文件和承诺相一致。

2、乙方应保证所提供不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或其他权利。

#### 六、各方权利和义务

（一）甲方应提供乙方必要的工作条件；甲方不得要求乙方实施违反法律、法规的行为；甲方有权监督乙方在服务期间的质量，若服务合同未正常履行的，有权要求乙方改正。如果乙方没有实质性的改正行为，甲方有权中止本合同，并追究责任人的法律责任。

（二）乙方接受委托后，应委派专业人员为甲方提供专业的服务；在乙方按本合同约定履行了应当履行的义务并符合政策条件的情况下，甲方有义务按照本合同约定的标准、数额和方式及时将服务费发放给乙方。

（三）乙方有义务完全履行本合同规定的各项内容，保证服务质量。

（四）乙方要做到数据安全，不能拷贝或查询业务系统数据，更不可拷贝或传阅。

（五）乙方自愿接受甲方及社会各方监督与管理，愿意随时接受甲方的监督检查和服务质量考评。

（六）乙方不得拖欠员工工资，否则由甲方扣押相应金额，发放给员工。

## 七、乙方履约延误

1. 乙方应按照合同约定的时间提供服务，乙方根据甲方要求技术全面技术支撑工作，保质保量按时限要求完成各项工作。乙方所提供的服务不合格的，应及时更换；因质量问题甲方不同意接收的，履约保证金（如有）全额扣除，并由乙方赔偿由此引起的甲方的一切经济损失。

2. 在履行合同过程中，如果乙方遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的时间和原因通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评估，并确定是否酌情延长提供服务以及是否收取误期赔偿费。

3. 除了不可抗力外，除非延期是根据合同规定取得甲方同意而不收取误期赔偿费之外，乙方延误提供服务，将按合同规定承担误期赔偿费。

4. 由甲方从履约保证金款项中扣除误期赔偿费，或向乙方提出索赔。

5. 乙方未按本合同和磋商响应文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额的 5%向甲方支付违约金。

## 八、违约责任

1. 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不能实施的情况下，甲方可向乙方发出书面违约通知书，提出暂停、终止部分或全部合同：

1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方根据合同规定同意延长的限期内提供部分或全部服务；

1.2 乙方未能履行合同规定的其它任何义务。

2. 乙方提供的货物、服务如侵犯了第三方权益而引发纠纷或诉讼的，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 甲方根据规定，终止了全部或部分合同，甲方可以依其认为适当的条件和方法购买与未交服务类似的服务，乙方应承担甲方购买类似服务的所有费用。

## 九、不可抗力

1. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

2. 除法律、法规规定的不可抗力情形外，双方约定出现情况亦视为不可抗力。

#### **十、知识产权：**

#### **十一、其他约定：**

#### **十二、合同争议解决**

1. 因产品质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构进行鉴定。产品符合标准的，鉴定费由甲方承担；产品不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

#### **十三、合同语言**

1. 本合同语言为中文。

2. 双方交换的与合同有关的信件和其他文件应用合同语言书写。

#### **十四、适用法律**

本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

#### **十五、税费**

合同货物及服务的所有税费均已包含于合同价中，甲方不再另行支付。

#### **十六、合同生效及其它：**

1. 本合同一式 份，甲方 份、乙方 份、采购代理机构 2 份，合同经甲乙双方签字，并加盖公章即为生效。

2. 本合同未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》有关规定处理。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

联系电话：

账号：

签约时间： 年 月 日

采购代理机构（盖章）：青海丰树工程项目管理有限公司

地址：青海省西宁市城西区胜利路 59 号申宝大厦 11 楼

法定代表人或委托代理人（签字）：

合同备案时间：

## 合同通用条款

根据、《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方经协商达成一致，自愿订立本合同，遵循公平原则明确双方的权利、义务，确保双方诚实守信地履行合同。

### 1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”指甲乙双方签署的、载明的甲乙双方权利义务的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

1.2 “合同金额”指根据合同规定，乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价款。

1.3 “合同条款”指本合同条款。

1.4 “货物”指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切产品、设备、机械、仪表、备件等，包括辅助工具、使用手册等相关资料。

1.5 “服务”指根据本合同规定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和合同中规定乙方应承担的其它义务。

1.6 “甲方”指购买货物和服务的单位。

1.7 “乙方”指提供本合同条款下货物和服务的公司或其他实体。

1.8 “现场”指合同规定货物将要运至和安装的地点。

1.9 “验收”指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同条款下的货物符合合同规定的活动。

1.10 原厂商：产品制造商或其在中国境内设立的办事或技术服务机构。除另有说明外，本合同文件所述的制造商、产品制造商、制造厂家、产品制造厂家均为原厂商。

1.11 原产地：指产品的生产地，或提供服务的来源地。

1.12 “工作日”指国家法定工作日，“天”指日历天数。

### 2. 技术规格要求

2.1 本合同条款下提交货物的技术规格要求应等于或优于招投标文件技术规格要求。若技术规格要求中无相应规定，则应符合相应的国家有关部门最新颁布的相应正式标准。

2.2 乙方应向甲方提供货物及服务有关的标准的标准的中文文本。

2.3 除非技术规范中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 3. 合同范围

3.1 甲方同意从乙方处购买且乙方同意向甲方提供的货物及其附属货物，消耗性材料、专用工具等，包括各项技术服务、技术培训及满足合同货物组装、检验、培训、技术服务、安装调试指导、性能测试、正常运行及维修所必需的技术文件。

3.2 乙方应负责培训甲方的技术人员。

3.3 按照甲方的要求，乙方应在合同规定的质量保证期和免费保修期内，免费负责修理或更换有缺陷的零部件或整机，对软件产品进行免费升级，同时在合同规定的质量保证期和免费保修期满后，以最优惠的价格，向买方提供合同货物大修和维护所需的配件及服务。

#### **4. 合同文件和资料**

4.1 乙方在提供仪器设备时应同时提供中文版相关的技术资料，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南、服务手册等。

4.2 未经甲方事先的书面同意，乙方不得将由甲方或代表甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人，如向与履行本合同有关的人员提供，则应严格保密并限于履行本合同所必须的范围。

#### **5. 知识产权**

5.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。

5.2 任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此产生的一切责任、费用和经济赔偿。

5.3 双方应共同遵守国家有关版权、专利、商标等知识产权方面的法律规定，相互尊重对方的知识产权，对本合同内容、对方的技术秘密和商业秘密负有保密责任。如有违反，违约方负相关法律责任。

5.4 在本合同生效时已经存在并为各方合法拥有或使用的所有技术、资料和信息知识产权，仍应属于其各自的原权利人所有或享有，另有约定的除外。

5.5 乙方保证拥有由其提供给甲方的所有软件的合法使用权，并且已获得进行许可的正当授权及其有权将软件许可及其相关材料授权或转让给甲方。甲方可独立对本合同条款下软件产品进行后续开发，不受版权限制。乙方承诺并保证甲方除本协议的付款义务外无需支付任何其它的许可使用费，以非独家的、永久的、全球的、不可撤销的方式使用本合同条款下软件产品。

#### **6. 保密**

6.1 在本合同履行期间及履行完毕后的任何时候，任何一方均应对因履行本合同从对方获

取或知悉的保密信息承担保密责任，未经对方书面同意不得向第三方透露，否则应赔偿由此给对方造成的全部损失。

6.2 保密信息指任何一方因履行本合同所知悉的任何以口头、书面、图表或电子形式存在的对方信息，具体包括：

6.2.1 任何涉及对方过去、现在或将来的商业计划、规章制度、操作规程、处理手段、财务信息；

6.2.2 任何对方的技术措施、技术方案、软件应用及开发，硬件设备的品种、质量、数量、品牌等；

6.2.3 任何对方的技术秘密或专有知识、文件、报告、数据、客户软件、流程图、数据库、发明、知识、贸易秘密。

6.3 乙方应根据甲方的要求签署相应的保密协议，保密协议与本条款存在不一致的，以保密协议为准。

## 7. 质量保证

### 7.1 货物质量保证

7.1.1 乙方必须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

7.1.2 乙方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，乙方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，并免费予以改进或更换。

7.1.3 根据乙方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方应书面通知乙方。接到上述通知后，乙方应及时免费更换或修理破损货物。乙方在甲方发出质量异议通知后，未作答复，甲方在通知书中所提出的要求应视为已被乙方接受。

7.1.4 乙方在收到通知后虽答复，但没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由乙方承担。甲方可从合同款或乙方提交的履约保证金中扣款，不足部分，甲方有权要求乙方赔偿。甲方根据合同规定对卖方行使的其他权力不受影响。

7.1.5 合同条款下货物的质量保证期自货物通过最终验收起算，合同另行规定除外。

### 7.2 辅助服务质量保证

7.2.1 乙方保证免费提供合同条款下的软件产品原厂商至少一年软件全部功能及其换代产品的升级与技术支持服务（包含任何版本升级、产品换代、更新及在原有产品基础上的拆解、完善、合并所产生的新产品，提供升级产品介质及授权，要求原厂商承诺，并加盖原厂商公章），不得出现因货物停售、转产而无法提供上述支持服务。

7.2.2 乙方应保证合同条款下所提供的服务包括培训、安装指导、单机调试、系统联调和试验等，按合同规定方式进行，并保证不存在因乙方工作人员的过失、错误或疏忽而产生的缺陷。

## 8. 包装要求

8.1 除合同另有约定外，乙方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。

8.2 包装应适应于远距离运输，并有良好的防潮、防震、防锈和防粗暴装卸等保护措施，以确保货物安全运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。乙方应提供货物运至合同规定的最终目的地所需要的包装，以防止货物在转运中损坏或变质。

8.3 乙方所提供的货物包装均为出厂时原包装。

8.4 乙方所提供货物必须附有质量合格证，装箱清单，主机、附件、各种零部件和消耗品，有清楚的与装箱单相对应的名称和编号。

8.5 货物运输中的运输费用和保险费用均由乙方承担。运输过程中的一切损失、损坏均由乙方负责。

## 9. 价格

9.1 乙方履行合同所必须的所有费用，包括但不限于货物及部件的设计、检测与试验、制造、运输、装卸、保险、单机调试、安装调试指导、技术资料、培训、交通、人员、差旅、质量保证期服务费、其他管理费用、所有的检验、测试、调试、验收、试运行费用等均已包括在合同价格中。

9.2 本合同价格为固定价格，包括了乙方履行合同全过程产生的所有成本和费用以及乙方应承担的一切税费。

### 9.3 检验费用

9.3.1 乙方必须负担本条款下属于乙方负责的检验、测试、调试、试运行和验收的所有费用，并负责乙方派往买方组织的检验、测试和验收人员的所有费用。

9.3.2 甲方按合同计划参加在乙方工厂所在地检验、测试和验收的费用全部由乙方负责并

已包含在合同总价中。

9.3.3 甲方检验人员已到卖方所在地，测试无法依照合同进行，而引起甲方人员延长逗留时间，所有由此产生的包括甲方人员在内的直接费用及成本由乙方承担。

## 10. 交货方式及交货日期

交货方式：现场交货，乙方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。

交货期应根据产品的特点实事求是填写，进口产品90个工作日内，国产产品60个工作日内。（本项目具体交货时间按招标文件第五部分要求填写）。

交货日期：所有货物运抵现场并经双方开箱验收合格之日。

## 11. 检验和验收

### 11.1 开箱验收

11.1.1 货物运抵现场后，双方应及时开箱验收，并制作验收记录，以确认与本合同约定的数量、型号等是否一致。

11.1.2 乙方应在交货前对货物的质量、规格、数量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、数量的检验不应视为最终检验。

11.1.3 开箱验收中如发现货物的数量、规格与合同约定不符，甲方有权拒收货物，乙方应及时按甲方要求免费对拒收货物采取更换或其他必要的补救措施，直至开箱验收合格，方视为乙方完成交货。

### 11.2 检验验收

11.2.1 交货完成后，乙方应及时组装、调试、试运行，按照合同专用条款规定的试运行完成后，双方及时组织对货物检验验收。合同双方均须派人参加合同要求双方参加的试验、检验。

11.2.2 在具体实施合同规定的检验验收之前，乙方需提前提交相应的测试计划（包括测试程序、测试内容和检验标准、试验时间安排等）供甲方确认。

11.2.3 除需甲方确认的试验验收外，乙方还应对所有检验验收测试的结果、步骤、原始数据等作妥善记录。如甲方要求，乙方应提供这些记录给买方。

11.2.4 检验测试出现全部或部分未达到本合同所约定的技术指标，甲方有权选择下列任一处理方式：

a. 重新测试直至合格为止；

b. 要求乙方对货物进行免费更换，然后重新测试直至合格为止；

无论选择何种方式，甲方因此而发生的因卖方原因引起的所有费用均由乙方负担。

### 11.3 使用过程检验

11.3.1 在合同规定的质量保证期内，发现货物的质量或规格与合同规定不符，或证明货物有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的原材料等，由甲方组织质检（相关检测费用由卖方承担），据质检报告及质量保证条款向卖方提出索赔，此索赔并不免除乙方应承担的合同义务。

11.3.2 如果合同双方对乙方提供的上述试验结果报告的解释有分歧，双方须于出现分歧后10天内给对方声明，以陈述己方的观点。声明须附有关证据。分歧应通过协商解决。

## 12. 付款方法和条件

本合同条款下的付款方法和条件在“青海省政府采购项目合同书”中具体规定。

## 13. 履约保证金

13.1 乙方应在合同签订前，按招标文件第二部分“九 授予合同”中第23.2项的约定提交履约保证金。

13.2 履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

13.3 履约保证金应使用本合同货币，按下述方式之一提交（招标文件中另有约定的除外）：

13.3.1 甲方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行出具的履约保函；

13.3.2 支票或汇票。

13.4 乙方未能按合同规定履行其义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。货物验收合格后，甲方将履约保证金退还乙方或转为质量保证金。

## 14. 索赔

14.1 货物的质量、规格、数量、性能等与合同约定不符，或在质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向乙方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

14.2 在履约保证期和检验期内，乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

14.2.1 在法定的退货期内，乙方应按合同规定将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但乙方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

14.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格，或由有资质的中介机构评估，以降低后的价格或评估价格为准。

14.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应相应延长修补或更换件的履约保证期。

14.3 乙方收到甲方发出的索赔通知之日起5个工作日内未作答复的，甲方可从合同款或履约保证金中扣回索赔金额，如金额不足以补偿索赔金额，乙方应补足差额部分。

## **15. 迟延交货**

15.1 乙方应按照合同约定的时间交货和提供服务。

15.2 除不可抗力因素外，乙方迟延交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

15.3 在履行合同过程中，乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

## **16. 违约赔偿**

除不可抗力因素外，乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可要求乙方支付违约金。违约金每日按合同总价款的千分之五计收。

## **17. 不可抗力**

17.1 双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

17.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后以书面形式通知另一方。

17.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

## **18. 税费**

与本合同有关的一切税费均由乙方承担。

## **19. 合同争议的解决**

19.1 甲方和乙方由于本合同的履行而发生任何争议时，双方可先通过协商解决。

19.2 任何一方不愿通过协商或通过协商仍不能解决争议，则双方中任何一方均应向甲方所在地人民法院起诉。

## **20. 违约解除合同**

20.1 出现下列情形之一的，视为乙方违约。甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同，同时保留向乙方索赔的权利。

20.1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；

20.1.2 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；

20.1.3 乙方在本合同履行过程中有欺诈行为的。

20.2 甲方全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则购买与未交付的货物类似的货物或服务，乙方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

## **21. 破产终止合同**

乙方破产而无法完全履行本合同义务时，甲方可以书面方式通知乙方终止合同而不给予乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

## **22. 转让和分包**

22.1 政府采购合同不能转让。

22.2 经甲方书面同意乙方可以将合同条款下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

## **23. 合同修改**

政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同

## **24. 通知**

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

## **25. 计量单位**

除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

## **26. 适用法律**

本合同按照中华人民共和国的相关法律进行解释。

## 第四部分 投标文件格式

封面（上册）

# 青海省政府采购项目

# 投标文件

（上册）

（资格审查文件）

采购项目编号：青海丰树公招（服务）2025-003

采购项目名称：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务项目

采购内容：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务

投标包号：/

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 目录（上册）

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| (1) 投标函                       | 所在页码 |
| (2) 法定代表人证明书                  | 所在页码 |
| (3) 法定代表人授权书                  | 所在页码 |
| (4) 投标人承诺函                    | 所在页码 |
| (5) 投标人诚信承诺书                  | 所在页码 |
| (6) 资格证明材料                    | 所在页码 |
| (7) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 | 所在页码 |
| (8) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料  | 所在页码 |
| (9) 无重大违法记录声明                 | 所在页码 |
| (10) 投标保证金证明                  | 所在页码 |

## (1) 投标函

### 投标函

致：青海丰树工程项目管理有限公司

我们收到采购项目名称（采购项目编号）招标文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表投标人（投标人名称、地址）提交投标文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我方已详阅招标文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2. 投标有效期：从提交投标文件的截止之日起\_\_\_\_\_日历日内有效。如果我方在投标有效期内撤回投标或中标后不签约的，投标保证金将被贵方没收。

3. 我方同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4. 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日



### (3) 法定代表人授权书

#### 法定代表人授权书

致：青海丰树工程项目管理有限公司

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理

\_\_\_\_\_项目的投标、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

被授权人联系电话：\_\_\_\_\_。

被授权人（委托代理人）签字或盖章：\_\_\_\_\_。

职务：\_\_\_\_\_。

授权人（法定代表人）签字或盖章：\_\_\_\_\_。

职务：\_\_\_\_\_。

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

投标人：

（公章）

年 月 日

## (4) 投标人承诺函

### 投标人承诺函

致：青海丰树工程项目管理有限公司

关于贵方2025年3月18日\_\_\_\_\_（项目名称），项目编号，本签字人愿意参加投标，提供采购一览表中要求的所有产品，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（投标人名称），在此作如下承诺：

1. 完全理解和接受招标文件的一切规定和要求；

2. 若中标，我方将按照招标文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时交货，提供优质的产品和服务。如果在合同执行过程中，发现质量、数量出现问题，我方一定尽快更换或补退货，并承担相应的经济责任；

3、我方保证甲方在使用该产品或其任何一部分时，不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉，若有违犯，愿承担相应的一切责任。

4、我方承诺，除招标文件中规定的进口产品外，所投的产品均为国产产品，且均符合国家强制性标准。若有不实，愿承担相应的责任。

5、在整个招标过程中我方若有违规行为，贵方可按招标文件之规定给予处罚，我方完全接受。

6、若中标，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

投标人：

（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

年 月 日

## (5) 投标人诚信承诺书

### 投标人诚信承诺书

致：青海丰树工程项目管理有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的其他投标人平等参加政府采购活动。

二、参加采购代理机构组织的政府采购活动时，严格按照招标文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行中标人应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对投标人的相关处理。

本承诺是采购项目投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_  
法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_  
（公章）  
（签字或盖章）  
年 月 日

## （6）资格证明材料

### 资格证明材料

资格证明材料包括：

（1）提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会信用代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）；

企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；事业法人需提交“统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

（2）招标文件规定的有关资格证书、许可证书、认证等；

（3）投标人认为有必要提供的其他资格证明文件。

## **(7) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料**

### **财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料**

按照招标文件第一部分各包投标人资格要求中第（2）条规定提供以下相关材料。

1、投标人是法人的，提供基本开户银行近三个月内出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）或 2023 年度经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注，并提供第三方机构的营业执照、执业证书。投标人是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）。

2、近一年任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。（须加盖税务局公章）

## **(8) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料**

### **具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料**

为保证本项目合同的顺利履行，投标供应商必须具备履行合同的设备和专业技术能力，须提供必须具备履行合同的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟），并提供相关设备的购置发票或相关人员的职称证书或用工合同等证明材料。

## (9) 无重大违法记录声明

### 无重大违法记录声明

致：青海丰树工程项目管理有限公司

我单位参加本次政府采购项目活动前三年内，在经营活动中无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

附网站查询截图，截图中须显示“报告查看时间”，时间为投标截止时间前20天内。

|              |         |
|--------------|---------|
| 投标人：         | (公章)    |
| 法定代表人或委托代理人： | (签字或盖章) |
|              | 年 月 日   |

## (10) 投标保证金证明

### 投标保证金证明

致：青海丰树工程项目管理有限公司

我方为(采购项目名称)项目(采购项目编号为： )递交保证金人民币\_\_\_\_\_ (大写：人民币 \_\_\_\_\_ 元)已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以转账方式汇入你方账户。

附件：保证金交款证明、开户许可证复印件（加盖公章）

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

投标人： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

年 月 日

封面（下册）

## 青海省政府采购项目

# 投标文件

（下册）

采购项目编号：青海丰树公招（服务）2025-003

采购项目名称：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务项目

采购内容：城中区教育系统2025年第三方校园安保服务

投标包号：/

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 目录（下册）

|                              |      |
|------------------------------|------|
| （11）开标一览表（报价表） .....         | 所在页码 |
| （12）服务要求响应表 .....            | 所在页码 |
| （13）投标人的业绩证明材料 .....         | 所在页码 |
| （14）中小企业申明函（服务） .....        | 所在页码 |
| （15）中小企业（监狱企业）申明函 .....      | 所在页码 |
| （16）残疾人福利性单位申明函 .....        | 所在页码 |
| （17）投标人认为在其他方面有必要说明的事项 ..... | 所在页码 |

## (11) 开标一览表（报价表）

### 开标一览表（报价表）

单位： 元

|         |            |
|---------|------------|
| 投标人名称   |            |
| 投标包号    |            |
| 投标报价    | 大写：<br>小写： |
| 服务期限    |            |
| 优惠承诺及其他 |            |

**注：**1. 填写此表时不得改变表格形式。

2. “投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：人力成本（含专业社工、专家督导、评估验收、志愿者等）、交通、服务所需物料、投标服务费、税费以及其他不可预见费用等全部费用。

3. “服务期限”是指服务的时间期限。

4. 投标报价不能有两个或两个以上的报价方案，否则投标无效。

**注：**本项目为固定总价，故报价不作为评审因素。各包投标人均需报价13.5万元，否则视为无效投标。

投标人： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

年 月 日

## (12) 服务要求响应表

### 服务要求响应表

供应商名称：

包号：

| 序号  | 采购需求服务要求、指标 |      | 所投服务要求、指标 |      | 偏离 |
|-----|-------------|------|-----------|------|----|
|     | 名称          | 服务内容 | 名称        | 服务内容 |    |
| 1   |             |      |           |      |    |
| 2   |             |      |           |      |    |
| 3   |             |      |           |      |    |
| 4   |             |      |           |      |    |
| ... |             |      |           |      |    |

注：1. 本表应按照每包“项目概况及服务要求”中服务序号的指标逐项填写，不得遗漏，否则，按无效投标处理。

2. “服务内容”必须与投标文件中提供的相关支撑证明材料的实质性响应情况相一致。若在评标环节发现该项与投标文件中提供证明材料的实质性响应情况不一致或直接复制招标文件服务内容的，按无效投标处理。

3. 填写此表时以采购项目服务要求为基本响应要求，满足招标项目服务要求的指标需列出“0”；超出、不满足采购项目服务要求的指标需列出“+”、“-”偏差，并做出详细说明；如果只注明“+”、“-”或未填写，将视为该项指标不响应。

4. 投标供应商响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、编造证明材料的，按照实质性不响应处理。对伪造、编造证明材料的，将报告本级财政部门。

投标人：

(公章)

法定代表人或委托代理人：

(签字或盖章)

年 月 日

### (13) 投标人的业绩证明材料

#### 投标人的业绩证明材料

投标人按评审标准中要求的提供业绩相关证明材料。



## (15) 中小企业（监狱企业）声明函

### 中小企业（监狱企业）声明函

致：青海丰树工程项目管理有限公司

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物及服务，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：

1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准为中小型企业或监狱企业适用。

2、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。（监狱企业参加政府采购活动时，还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。）

3、供应商为非企业单位的，可不提供此声明。

制造（生产）企业名称：\_\_\_\_\_（公章）

制造（生产）企业法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日



(17) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项

投标人认为在其他方面有必要说明的事项

根据招标文件评分标准要求提供本项目的服务方案、应急方案及人员等相关资料（格式自定）

# 第五部分 采购项目要求及服务要求

## (一) 投标要求

### 1. 投标说明

1.1 供应商可以按照磋商文件规定的包号选择投标，但必须对所投包号中的所有内容作为一个整体进行投标，不能拆分或少报。否则，投标无效。

1.2 所投产品或其任何一部分不得侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权。

### 2. 商务要求

2.1 服务内容：城中区教育局购买保安服务项目；

2.2 服务期：自合同签订之日起9个月；

2.3 服务地点：按采购人指定地点（01包服务地点为：水井巷小学、南山路小学、西关街小学、南大街小学、区保育院、观门街小学、玉井巷小学、城中第一幼儿园、北大街小学、七一路小学、大同街小学；02包服务地点为：红星小学、南川西路小学、北大街小学分校、万科幼儿园、香格里拉幼儿园、沈家寨学校、龙泰小学、南川东路小学、劳动路小学、前营街小学、时代都会幼儿园；03包服务地点为：遼家寨学校、阳光小学、华罗庚实验学校西宁分校、逸夫小学、张家庄教学点、谢家寨小学）；

2.4 配备保安人员数量：97名；**01包40人**（其中：水井巷小学：3人、南山路小学：5人、西关街小学：5人、南大街小学：5人、区保育院：2人、观门街小学：3人、玉井巷小学：4人、城中第一幼儿园：3人、北大街小学：4人、七一路小学：3人、大同街小学：3人），**02包32人**（其中：红星小学：3人、南川西路小学：3人、北大街小学分校：3人、万科幼儿园：2人、香格里拉幼儿园：2人、沈家寨学校：6人、龙泰小学：3人、南川东路小学：3人、劳动路小学：3人、前营街小学：2人、时代都会幼儿园：2人），**03包25人**（其中：遼家寨学校：4人、阳光

小学：6人、华罗庚实验学校西宁分校：8人、逸夫小学：3人、张家庄教学点：2人、谢家寨小学：2人）

2.5 安全标准：满足国家、行业相关标准；

2.6 付款方式：详见“第四部分 青海省政府采购项目合同书范本”中“五、付款方式”的规定。

## （二）服务内容

学校安保(门卫)岗位是一个关系到维护校园秩序,保障师生安全,塑造学校形象的重要岗位。因此,全体安保人员必须高度重视,认真负责,努力履行岗位职责。按照“谁招聘、谁管理”的原则,保安派遣单位和学校要切实加强和规范学校专职保安员的聘用、培训和管理等工作,全面提升学校专职保安员的职业技能和综合能力。各学校(园)要建立健全专职保安岗位责任制度和专职保安人员管理制度,加强对保安人员的管理、教育和培训,提高保安人员的职业道德水平和业务素质。

1. 值班班人员实行三班两倒制度,保证实行24小时现场值班、巡逻制度。熟知保安员业务知识及国家法律法规。人员要求五官端正、年龄结构合理;人员固定上岗执勤时应着装整洁,举止端庄,文明执勤,语言行为规范、文明。

2. 根据现场情况制定详细的值班、训练、巡检方案和措施,门卫安全值班设双岗。

3. 履行服务区域内治安防范工作,保障服务区域内设施、设备安全,维护好服务区域内正常治安秩序、办公秩序和停车秩序;协助做好“四防”工作,重点区域24小时值守。

4. 制定相关的生活、训练、培训学习、作息时间、保密管理制度,明确管理人员责任分工;坚守岗位,不迟到、不早退、不中途离岗,保安员应按照管理制度记录工作考勤。

5. 协助维护执勤区域内的工作、生活秩序,爱护财物、尽一切可能消除隐患和确保不发生治安类事故。

## 6. 管理要求

6.1 全体保安员统一着装。

6.2 保安员必须按照有关安全规定进行上岗前安全培训，加强队伍安全管理。

6.3 保安员必须严格遵守有关规章制度，服从相关管理部门管理。

6.4 合同执行期间，不定期对保安服务质量进行检查、考核。

## 7. 门卫管理

7.1 全面负责甲方内部保卫工作，保证学校的治安秩序正常。

7.2 采取积极措施，对出入的人员、车辆及其携带或装运的物资进行查验，办理登记手续，禁止无关人员、车辆出入，做好值守、验证、检查登记，维护人、财、物的安全。

7.3 指挥、疏导出入车辆，维护出入门卫的正常秩序。

7.4 文明值勤，工作日早晚上下班高峰时段要在门口立岗执勤。

## 8. 巡视管理

8.1 根据要求开展相关巡视与检查工作，对特定区域、地段和目标进行巡视检查、警戒或跟踪监督，保护人、财、物的安全。

8.2 通过巡视与检查，震慑不法分子，发现可疑人员及时汇报，并在保证安全的情况下有效制止。

8.3 检查、发现各类隐患，防止打架、盗窃等治安事件发生。

## 9. 保安员执勤要求

9.1 保安员着装整齐，语言文明，手势规范，站姿端正，精神饱满。

9.2 不得包庇放纵违法犯罪人员，杜绝同违法分子互相勾结，从事违法活动。

9.3 对出入的人员和物资要细致查验。在查验出入证件与核对出入车辆、物资和人员所携带的物品进要仔细查验，认真核实证件和单据。

9.4保安员服从甲方的调配和指挥，积极主动配合甲方做好防范工作。

9.5遵守甲方有关规章制度、证件办理流程，以及使用的各种证件、标志、车辆号等。

9.6掌握值守区域内部机构的分布、位置、联系方式。

9.7掌握值守区域周围的地形、物资、环境状况、施工状况、道路情况等；熟悉相关设备的位置、性能和使用方法，掌握处置一般问题和紧急情况的方法。

9.8严格遵守交接班制度，按规定时间交接班，接班人员做好上岗前准备，按规定着装，携带执勤用品，准时接班。交班人员应告知本班发生的情况和处理结果，并交待需要续继办理的事项。接班者未到或未办理交接班手续，当班者不能离开，不准脱岗、空岗、睡岗，不准迟到、早退。

## 10. 培训

### 10.1业务培训

①甲方有关规章制度、证件办理流程

②工作职责、岗位要求

③保安队内部的管理制度和工作方案

④服务区域内及周围的地形设施、环境情况、道路交通情况；相关设备的位置、性能和使用方法；处置一般问题和紧急情况的方法；其它甲方要求培训的内容。

10.2军事训练：由队长组织活动的开展，对全体保安员进行轮训。

10.3队列训练、辅助训练课目：擒敌拳、体能训练。

## 11. 保安员严禁行为

11.1限制他人人身自由、搜查他人身体或侮辱、殴打他人。

11.2扣押、没收他人证件、财物。

11.3阴碍国家执法人员执行公务。

11.4参与追索债务、采用暴力或者以暴力相威胁的用段处置纠纷。

11.5删改或者扩散保安服务中形成的监控资料、报警记录。

11.6侵犯个人隐私或者泄露在保安服各国获取的甲方秘密以及甲方明确要求保密的信息。

11.7. 作期间严禁吸烟、饮酒，做与工作无关的事情，严禁带无关人员进入工作区域（留宿）违反法律、行政法规的其他行为。

## 12. 安服务质量控制

12.1保安队每日向甲方主管部门进行汇报（纸质）。

12.2乙方每月不少于1次回访，听取甲方对保安工作的意见并采取措施进行整改，将整改结果在限定的期限内时行反馈。

12.3保安公司要有完善的内部管理体系及规范。

## 13. 人员要求

13.1政治合格，身体健康，初中以上学历，年龄要求：18-55岁，不得有刑事案件、吸毒、违法犯罪等不良记录。

13.2保安员要求具有基本的职业道德，要有高度的责任感、事业心、具备较强组织观念，服从上级管理的人员。

13.3保安员要求文明礼貌、爱岗敬业、仪表端庄。

13.4保安员须持有高尚的职业操守。

13.5具有相关工作经历或保安服务工作经验的人员。

13.6具备相关法律常识，熟练掌握有关治安、消防等安全方面常识的人员。

13.7保安员要按甲方的要求着统一服装,佩戴白手套，配备必要的安全保卫警械（如：橡胶棍、巡逻照明灯、钢叉、防刺背心等）。

13.8保安员需接受过相应的安保培训，且投入本项目的安保服务人员不能担任其他项目的

安保人员；配备到本项目的安保管理人员需长驻安保人员服务地点，并不得兼任其他项目的安保管理人员。

13.9对有责任心、负责的保安优先安排。

13.10保安人员每年体检一次，并把体检表复印件交到支队警保处办公室备案。

13.11配备必要的安全保卫警械

13.12在保安人员服务过程中，因保安人员过失，学校财产丢失的，由提供保安服务的公司负责赔偿。

13.13保安人员在岗履行工作职责期间，发生自身人身伤害、伤亡的由保安公司负责处理并承担相应的责任。

#### 14考核办法

教育局对保安公司工作情况每月进行一次考核和评价，学校对保安人员工作情况每月进行一次考核，若出现学校对保安人员考核不合格，教育局进行复核，若复核结果与学校的考核结果一致，则按教育局与保安公司签订的合同执行。