

竞争性磋商文件

采购项目编号：青海创研竞磋（工程）2024-055

项目名称：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

采购人：治多县民政局

采购代理机构：青海创研工程咨询有限公司

二〇二四年十二月

目 录

第一部分 竞争性磋商邀请	5
第二部分 投标人须知前附表	8
第三部分 投标人须知	11
一、说 明	11
1. 适用范围	11
2. 采购方式、合格的投标人	11
3. 磋商费用	11
二、磋商文件说明	11
4. 磋商文件的构成	11
5. 磋商文件的质疑	12
6. 磋商文件的澄清、修改	12
三、磋商响应文件的编制	12
7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位	12
8. 磋商报价及币种	12
9. 磋商保证金	13
10. 磋商有效期	13
11. 磋商响应文件构成	13
12. 磋商响应文件编印和签署	14
四、磋商响应文件的递交	14
13. 磋商响应文件的递交	14
五、磋商过程	15
14. 磋商过程	15
六、磋商程序及方法	15
15. 磋商小组	15
16. 磋商程序	16
17. 评审办法	18

七、确定成交投标人.....	20
18. 推荐并确定成交投标人.....	20
19. 成交通知.....	20
八、授予合同.....	20
20. 签订合同.....	21
九、磋商活动终止.....	21
21. 终止情形.....	21
十、处罚.....	21
22. 串通投标的情形.....	22
23. 废标.....	22
24. 中标服务费.....	22
第四部分 合同条款及格式.....	24
第五部分 磋商响应文件格式.....	25
磋商响应文件封面.....	25
磋商响应文件目录.....	26
(1) 磋商函.....	27
(2) 首次报价表.....	28
(3) 法定代表人证明书.....	29
(4) 法定代表人授权书.....	30
(5) 投标人承诺函.....	31
(6) 投标人诚信承诺书.....	32
(7) 资格审查资料.....	33
(8) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明.....	34
(9) 无重大违法记录声明.....	35
(10) 磋商保证金.....	36
(11) 落实政府采购政策需满足的资格要求.....	37
(12) 已标价工程量清单.....	40

(13) 项目管理机构	41
(14) 类似项目情况表	43
(15) 施工组织设计	44
(16) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项	45
(17) 磋商最后报价表	46
第六部分 磋商及采购项目要求	47
第七部分 工程量清单	48

第一部分 竞争性磋商邀请

玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目竞争性磋商公告

项目概况

玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目采购项目的潜在供应商应在政采云平台线上获取采购文件，并于 2025 年 01 月 10 日 15:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：青海创研竞磋（工程）2024-055

项目名称：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：1181200.00

最高限价（元）：1181195.71

采购需求：

标项名称：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

数量：1

预算金额（元）：1181200.00

单位：项

简要规格描述：详见《磋商文件》

备注：

合同履行期限：详见《磋商文件》

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 符合《政府采购法》第 22 条条件，并提供下列材料：

- （1）投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。
- （2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。
- （3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。
- （4）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- （5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目全部面向中小企业采购(监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业)，非中小企业参与的将视为无效响应〔中小企业提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)文件规定提供证明文件)；

3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级](含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。其中，投标人拟派项目经理须具备[注册二级建造师·建筑工程](含)以上注册建造师职业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效，小型项目负责人应满足《青海省住房和城乡建设厅关于加强我省房屋建筑和市政小型工程项目施工管理及明确小型工程项目负责人任职条件的通知》(青建工〔2017〕520号)要求；企业注册地不在青海省辖区内的企业，应提供青海省省外建设工程企业信息登记册；

4. 经信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格；

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；

6. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

7. 本项目不接受投标人以联合体方式进行投标。

三、获取采购文件

时间：2024年12月27日至2025年01月06日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59(北京时间，法定节假日除外)

地点：政采云平台线上获取

方式：供应商登录政采云平台<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件(进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件)

售价(元)：0

四、响应文件提交

截止时间：2025年01月10日15:00(北京时间)

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、响应文件开启

开启时间：2025年01月10日15:00（北京时间）

地点：青海创研工程咨询有限公司（青海省西宁市城西区财富广场B座13楼2134室）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本次招标采用线上提交磋商响应文件的方式进行采购，线上磋商响应文件必须在投标截止日前上传平台。

2. 若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。CA问题联系电话（人工）：天谷CA400-087-8198。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：治多县民政局

地址：青海省玉树藏族自治州治多县城关区11号

联系方式：0976-8891032

2. 采购代理机构信息

名称：青海创研工程咨询有限公司

地址：青海省西宁市城西区财富广场B座13楼2134室

联系方式：0971-6375193

3. 项目联系方式

项目联系人：李女士

电话：0971-6375193

第二部分 投标人须知前附表

内容	
采购项目编号	青海创研竞磋（工程）2024-055
采购项目名称	玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目
采购人	治多县民政局
采购代理机构	青海创研工程咨询有限公司
采购方式	竞争性磋商
评分办法	综合评分法
采购预算额度	1181200.00 元
最高限价	1181195.71 元
项目分包个数	无
采购要求	详见磋商文件第六部分
投标人资格条件	<p>1. 符合《政府采购法》第 22 条条件，并提供下列材料：</p> <p>（1）投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。</p> <p>（2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>（3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。</p> <p>（4）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>（5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目全部面向中小企业采购(监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业)，非中小企业参与的将视为无效响应（中小企业提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件）；</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级](含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。其中，投标人拟派项目经理须具备[注册二级建</p>

	<p>造师·建筑工程] (含)以上注册建造师职业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效, 小型项目负责人应满足《青海省住房和城乡建设厅关于加强我省房屋建筑和市政小型工程项目施工管理及明确小型工程项目负责人任职条件的通知》(青建工〔2017〕520号)要求; 企业注册地不在青海省辖区内的企业, 应提供青海省省外建设工程企业信息登记册;</p> <p>4. 经信用中国 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询后, 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的, 取消投标资格;</p> <p>5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则, 皆取消投标资格;</p> <p>6. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得再参加该采购项目的其他采购活动;</p> <p>7. 本项目不接受投标人以联合体方式进行投标。</p>
磋商保证金	<p>投标保证金: 20000.00 元 (大写: 贰万元整)</p> <p>收款单位: 青海创研工程咨询有限公司</p> <p>开户行: 中国银行青海省分行营业部</p> <p>银行账号: 1050 5686 3423</p> <p>银行行号代码: 1048 5100 3012</p> <p>交纳时间: 同提交响应文件截止时间, 以银行到账时间为准。</p>
缴费方式	<p>缴费方式: 投标保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交; 通过银行转账的, 必须由投标人从其基本账户 (需提供开户许可证) 汇 (转) 入采购代理机构指定账户; 投标人未按照磋商文件要求提交投标保证金的, 投标无效。</p>
磋商保证金退还	<p>未中标人的投标保证金自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还 (不退现金); 中标人的投标保证金, 自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还 (不退现金)。</p>

递交响应文件方式	1. 投标人应当在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间前，将磋商响应文件上传至政采云投标客户端。 2. 投标人在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间及开标时间前，未将磋商响应文件上传至政采云投标客户端或文件解密失败的，视为无效投标。
提交响应文件截止时间	2025 年 01 月 10 日 15: 00（北京时间）
响应文件开启时间	2025 年 01 月 10 日 15: 00（北京时间）
提交响应文件地点	政采云投标客户端（供应商应在投标截止时间前按磋商文件要求使用政采云投标客户端制作上传电子磋商响应文件，并在开标后 30 分钟内远程解密磋商响应文件。） 磋商地点：青海创研工程咨询有限公司（青海省西宁市城西区财富广场 B 座 13 楼 2134 室）
答疑澄清方式	采用线上答疑。
合同签订有效期	自成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订合同
政府采购合同备案	采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。 采购代理机构留存一份原件备案。
磋商有效期	磋商有效期为自磋商开始之日起 60 日历天
其他事项	如有分包，投标人应分包制作磋商响应文件。

第三部分 投标人须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本次采购依据格采购人的采购计划，仅适用于本竞争性磋商文件（以下简称“磋商文件”）中所叙述的项目。

2. 采购方式、合格的投标人

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的投标人：详见第一部分“投标人资格条件”。

3. 磋商费用

投标人应自愿承担与参加本次投标有关的费用。采购代理机构对投标人发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- (1) 投标人须知前附表
- (2) 投标人须知
- (3) 政府采购项目合同书范本
- (4) 磋商响应文件格式（相关附件）
- (5) 磋商及采购项目服务要求
- (6) 工程量清单
- (7) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 投标人应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果投标人

未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，将视为无效响应）。

5. 磋商文件的质疑

投标人对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件截止日或者提交首次磋商响应文件截止时间至少 2 日前以书面形式（不接受匿名质疑）提出，采购代理机构在收到投标人的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海省政府采购网上发布公告，告知本项目的所有潜在投标人。

6. 磋商文件的澄清、修改

6.1 在投标截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次磋商响应文件截止时间至少 5 日前，在青海省政府采购网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次磋商响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在投标截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的日前，将变更公告发布在青海省政府采购网上。

三、磋商响应文件的编制

7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位

7.1 投标人提交的磋商响应文件以及投标人与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖投标人公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由投标人负责。

8. 磋商报价及币种

8.1 磋商报价为总报价。投标报价应包括且不限于分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、设备费、招标代理费及不可预见费等全部费用。投标人须按“报价表”格式填写投标总报价，最后报价不得出现两个或两个以上的报价方案。

8.2 磋商函中应注明磋商有效期。

8.3 投标人应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

8.5 磋商币种为人民币。

9. 磋商保证金

9.1 投标人须在磋商截止期前缴纳投标保证金：具体详见投标人须知前附表中磋商保证金。本次采购活动中未成交且投标人未发生违规行为的，由采购代理机构在法定期限内退还磋商保证金；成交投标人的磋商保证金自采购合同签订之日起5个工作日内予以退还。

9.2 缴纳方式：保证金由投标人以转账、汇兑、支票或汇票方式直接缴入我公司规定账户（请注明项目名称及包号、不收现金），所有递交方式均以到账时间为准。（磋商响应文件中需附磋商保证金缴款证明的扫描（或复印）与投标人基本账户开户许可证复印件）。

10. 磋商有效期

磋商有效期：详见投标人须知前附表中磋商有效期。

11. 磋商响应文件构成

11.1 投标人应提交相关证明材料，作为其参加投标和成交后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第五部分内容）：

- （1） 磋商响应文件封面
- （2） 磋商响应文件目录
- （3） 磋商函
- （4） 首次报价表
- （5） 法定代表人证明书

- (6) 法定代表人授权书
- (7) 投标人承诺函
- (8) 投标人诚信承诺书
- (9) 资格审查资料
- (10) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明
- (11) 无重大违法记录声明
- (12) 磋商保证金
- (13) 落实政府采购政策需满足的资格要求
- (14) 已标价工程量清单
- (15) 项目管理机构
- (16) 近三年完成的类似项目情况表
- (17) 施工组织设计
- (18) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由投标人的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；投标人提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。投标人须按上述内容、顺序和格式编制磋商响应文件，并按要求编制目录、页码。

12. 磋商响应文件编印和签署

12.1 投标人应按照竞争性磋商文件所提供的响应文件格式，分别填写竞争性磋商文件第五部分的内容，并由法定代表人或委托代理人按竞争性磋商文件要求签字、加盖公章。

12.2 响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由供应商的法人或其委托代理人签字或盖个人印鉴。

四、磋商响应文件的递交

13. 磋商响应文件的递交

13.1 本次磋商采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传至政采云平台。

13.2 投标人应当在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间前，将磋商响应文件上传

至政采云投标客户端。

13.3 投标人在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间及开标时间前，未将磋商响应文件上传至政采云投标客户端、或文件解密失败的，视为无效投标。

五、磋商过程

14. 磋商过程

14.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。

14.2 磋商时，磋商响应文件中大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

14.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

六、磋商程序及方法

15. 磋商小组

15.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

15.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查磋商响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求投标人对磋商响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选投标人；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

15.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

(2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；

(3) 对磋商响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；

(4) 参与磋商报告的起草；

(5) 解答投标人及有关方面的质疑；

(6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

15.4 磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

15.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

16. 磋商程序

16.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有磋商响应文件，并按先初审、后复审的程序对磋商响应文件进行评审、评分。

16.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

16.2.1 实质性偏离是指磋商响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

(1) 不符合“投标人资格条件”规定的任何一种情形的；

(2) 未按磋商文件要求缴纳或未足额缴纳磋商保证金的；

(3) 未按第 11.1 款 (1) - (14) 要求提供相关资料的；

(4) 磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；

(5) 投标人擅自改动采购人提供的工程量清单内容的；

(6) 不可竞争费用未按相关规定计取的；

(7) 磋商响应文件载明的施工工期超过磋商文件规定的期限的；

(8) 磋商有效期不能满足磋商文件规定期限的；

(9) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

(10) 不按磋商小组会要求澄清、说明或补正的；

- (11) 磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件;
- (12) 投标报价超过采购最高限价额度的;
- (13) 磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况;
- (14) 法律、法规及磋商文件规定的其他情形。

16.2.2 非实质性偏离是对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求投标人对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正后这些内容不会改变磋商响应文件的实质性。以下情况属于非实质性偏离:

- (1) 磋商响应文件文字表述的内容含义不明确;
- (2) 同类问题表述不一致;
- (3) 有明显文字和计算错误;
- (4) 提供的技术信息和数据资料不完整;
- (5) 磋商小组认定的其他非实质性偏离情况。

磋商响应文件有上述情形之一的,磋商小组应当要求投标人在规定的时间内予以澄清、说明。澄清说明材料由投标人法定代表人或委托代理人在规定的时间到达指定地点等候答疑,并对评委提出的质疑做出应答(如不在场则视为自动放弃)。该内容不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容,并作为磋商响应文件的组成部分。答疑期间,投标人拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明,或澄清、说明的内容仍不能说明问题的,磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的磋商资料做出评审意见。磋商小组对投标人主动提出的澄清、说明的内容将不予接受。

16.2.3 在磋商响应文件初审、复审过程中,如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的,应当以书面形式反映,磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的,视为同意磋商结果。

16.3 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件,并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

16.4 比较与评价:磋商小组将按磋商文件中规定的评审办法和标准,对初审阶段合格的磋商响应文件进行商务和服务评估方面的综合比较与评价。即在最大限度地满足磋商文件实

质性要求的前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以评审总得分由高到低排序推荐预成交候选人。若得分相同时，按最后报价由低到高顺序排列；得分相同且最后报价相同的，按管理能力与技术方案得分由高到低顺序排列。

17. 评审办法

17.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法。

17.2 资格性审查评审办法（初步评审）

- (1) 不符合“投标人资格条件”规定的任何一种情形的；
- (2) 未按磋商文件要求缴纳或未足额缴纳磋商保证金的；
- (3) 未按第 11.1 款（1）-（14）要求提供相关资料的；
- (4) 磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 投标人擅自改动采购人提供的工程量清单内容的；
- (6) 不可竞争费用未按相关规定计取的；
- (7) 磋商响应文件载明的施工工期超过磋商文件规定的期限的；
- (8) 磋商有效期不能满足磋商文件规定期限的；
- (9) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (10) 不按磋商小组会要求澄清、说明或补正的；
- (11) 磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件的；
- (12) 投标报价超过采购最高限价额度的；
- (13) 磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况；
- (14) 法律、法规及磋商文件规定的其他情形。

17.3 评审标准和分值分配（详细评审）：

序号	评审因素	评审标准
1	投标报价 (30%)	在所有的有效投标报价中，以最低投标报价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的报价分统一按下列公式计算：投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格权值 × 100 (四舍五入后保留小数点后两位)。

2	企业业绩 (10分)	提供 2021 年以来已完成的类似业绩证明材料, 每提供 1 项得 5 分, 满分 10 分, 未提供的不得分, 应附合同协议书。
3	项目管理班子成员 (10分)	项目管理班子成员依据《青海省建筑工程施工现场主要管理人员配备办法》要求, 配备施工项目部主要管理人员。项目管理班子成员配备齐全, 得 10 分。每缺少一人扣 4 分, 扣完为止。项目管理班子人员需提供岗位资格证书和社保证明。
4	施工组织设计 (50分)	<p>1. 施工方案与技术措施: 施工部署合理, 施工顺序及方案切实可行、针对性强; 各项管理目标明确, 技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求; 各项内容完整、详细、可行、合理的得 7 分, 各项内容完整、较详细、可行性一般的得 5 分, 各项内容不完整、可行性差的得 3 分; 未提供的不得分;</p> <p>2. 质量管理体系与措施: 质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效, 各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求; 各项内容完整、详细、可行、符合现行国家质量验收标准的得 7 分, 各项内容完整、较详细、可行性一般、符合现行国家质量验收标准的得 5 分, 各项内容不完整、可行性差的得 3 分; 未提供的不得分;</p> <p>3. 安全管理体系与措施: 安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力, 符合国家安全生产管理规定; 各项内容完整、详细、可行、符合国家安全生产管理规定的得 6 分, 各项内容完整、较详细、可行性一般、符合国家安全生产管理规定的得 4 分, 各项内容不完整、可行性差的得 2 分; 未提供的不得分;</p> <p>4. 环境保护管理体系与措施: 环境保护管理体系健全, 管理人员岗位责任明确, 环境管理方案切实可行、能有效运行。污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准; 各项内容完整、详细、可行、污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得 6 分, 各项内容完整、较详细、可行性一般、污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得 4 分, 各项内容不完整、可行性差的得 2 分; 未提供的不得分;</p> <p>5. 工程进度计划与措施: 施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求, 流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证投标工期计划的顺利完成; 各项内容完整、详细、可行、合理的得 6 分, 各项内容完整、较详细、可行性一般的得 4 分, 各项内容不完整、可行性差的得 2 分; 未提供的不得分;</p> <p>6. 施工总平面设计: 施工场利用符合现场实际, 生产、生活用临时设施布置合理、紧凑, 短运输、少搬运, 有利于生产、生活、安全、消防、环保、卫生、劳动保护等, 符合安全文明工地要求; 各项内容完整、详细、可行、符合安全文明工地要求的得 6 分, 各项内容</p>

	<p>完整、较详细、可行性一般、符合安全文明工地要求的得 4 分，各项内容不完整、可行性差的得 2 分；未提供的不得分；</p> <p>7. 资源配备计划：施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求的得 6 分，施工设备、机具配置基本齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求的得 4 分，施工设备、机具配置不齐全、较合理，基本能满足施工进度和工程质量要求的得 2 分；未提供的不得分；</p> <p>8. 专项方案内容是否完整、可行：专项方案内容完整可行的得 2 分，专项方案内容不完整、可行性差的得 1 分；未提供的不得分；</p> <p>9. 专项方案的编制是否符合有关标准规范：专项方案的编制符合有关标准规范的得 2 分，专项方案的编制基本符合有关标准规范的得 1 分；未提供的不得分；</p> <p>10. 安全施工的措施是否满足现场实际情况：安全施工的措施满足现场实际情况的得 2 分，安全施工的措施基本满足现场实际情况的得 1 分；未提供的不得分。</p>
--	--

七、确定成交投标人

18. 推荐并确定成交投标人

18.1 磋商小组根据评审总得分由高到低排序推荐预成交投标人候选人，并由采购人按顺序确定成交投标人。

18.2 成交投标人因不可抗力或自身原因不能履行合同时，采购人可以按照磋商报告推荐的预成交投标人候选人名单排序，确定下一候选人为成交投标人，也可重新开展政府采购活动。

19. 成交通知

19.1 采购代理机构自成交投标人确定之日起 2 个工作日内发出《成交通知书》，并在青海省政府采购网上公告成交结果。

19.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交投标人无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

20. 签订合同

20.1 采购人与成交投标人双方应当自《成交通知书》发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同，并报采购代理机构审核备案。

20.2 采购人不得向成交投标人提出超出磋商文件以外的任何要求作为订立合同的条件，不得与成交投标人订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

20.3 签订合同时，成交投标人应按规定向采购人提交履约保证金（履约保证金的数额由采购人与成交投标人商定，但数额不得超出采购合同总金额的 10%），履约保证金须缴纳到采购人指定的账户。

20.4 成交投标人在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购人可依成交投标人候选人排序重新确定成交投标人，并协调双方签订采购合同。

20.5 磋商文件、成交投标人的磋商响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件等，均为签订采购合同的依据。

20.6 采购人或采购代理机构应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内，将采购合同在青海省政府采购网上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、磋商活动终止

21. 终止情形

21.1 在竞争性磋商采购中，出现下列情形之一的，终止磋商活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。
- (2) 出现影响采购活动公正的违法、违规行为的。
- (3) 符合要求的投标人或者报价未超过采购预算额度的投标人不足三家的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

21.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十、处罚

22. 串通投标的情形

22.1 投标人应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他投标人的竞争行为，不得损害采购人或者其他投标人的合法权益。在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效，并书面报告本级财政部门。

22.2 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的磋商响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的磋商响应文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

23. 废标

23.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对磋商文件作实质性响应的投标人不足三家的。
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
- (3) 投标人的报价均超出采购预算，采购人不能支付的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，由采购人或者采购代理机构发布废标公告。

23.2 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后投标人不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足 3 家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

(1) 磋商文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人、采购代理机构改正后依法重新招标；

(2) 磋商文件没有不合理条款、招标程序符合规定，需要采用其他采购方式采购的，采购人应当依法报财政部门批准。

24. 中标服务费

24.1 收取对象：采购人。

24.2 收费金额：11300.00 元。

收取单位：青海创研工程咨询有限公司

开户银行：青海西宁农村商业银行股份有限公司市民中心支行

代理服务费账号：82010000000411064（开户行号：402851020412）

说明：根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定，实行市场调节价，应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规的规定，由采购人和采购代理机构共同确定合理的收费金额。

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的有关条款执行。

第四部分 合同条款及格式

建设工程施工合同

(以示范文本为准)

第五部分 磋商响应文件格式

磋商响应文件封面

青海省政府采购项目

磋商响应文件

采购项目编号：青海创研竞磋（工程）2024-055

采购项目名称：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项
目

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

磋商响应文件目录

目录

1. 磋商函	所在页码
2. 首次报价表	所在页码
3. 法定代表人证明书	所在页码
4. 法定代表人授权书	所在页码
5. 投标人承诺函	所在页码
6. 投标人诚信承诺书	所在页码
7. 资格审查资料	所在页码
8. 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明	所在页码
9. 无重大违法记录声明	所在页码
10. 磋商保证金	所在页码
11. 落实政府采购政策需满足的资格要求	所在页码
12. 已标价工程量清单	所在页码
13. 项目管理机构	所在页码
14. 近三年完成的类似项目情况表	所在页码
15. 施工组织设计	所在页码
16. 投标人认为在其他方面有必要说明的事项	所在页码

(1) 磋商函

磋商函

致：治多县民政局

1. 我方已仔细研究了__（项目名称）__磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）____元（¥____）的投标总报价，施工工期_____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量_____。

我方的上述磋商报价中，包括：安全文明施工费：____元；规费：_____元；人工费：____元；暂列金额：____元；暂估价：____元。

2. 磋商有效期自磋商开始之日起_____日历天内有效。我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标报价文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）____元（¥____）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与采购单位签订合同。

（2）我方保证甲方在使用该产品或其任何一部分时，不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉，若有违犯，愿承担相应的一切责任。

（3）随同本磋商函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

(2) 首次报价表

首次报价表

投标人名称：

单位：人民币(元)

项目名称	投标总价（元）	施工工期	工程质量
投标报价（大写）			
（小写）			

注：1、填写此表时不得改变表格形式。

2、磋商报价为总报价。投标报价应包括且不限于分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、设备费、招标代理费及不可预见费等全部费用。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

(3) 法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：治多县民政局

_____(法定代表人姓名)_____, 现任我单位_____职务, 为法定代表人, 特此证明。

法定代表人基本情况:

性别: _____ 年龄: _____ 民族: _____

地址: _____

身份证号码: _____

附法定代表人第二代身份证双面扫描(或复印)件

投标人: (公章)

年 月 日

(4) 法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：治多县民政局

_____(投标人名称)系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

_____(法定代表人姓名)特授权_____(委托代理人姓名)代表我单位全权办理针对_____项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权人联系电话：_____

被授权人（委托代理人）签字：_____ 授权人（法定代表人）签字：_____

职务：_____ 职务：_____

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

投标人：（公章）

年 月 日

(5) 投标人承诺函

投标人承诺函

致：治多县民政局

关于贵方____年____月____日____(项目名称)____采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供采购项目要求的所有工程内容，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表(投标人名称)，在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；
- 2、若成交，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时提供优质的服务。如果在合同执行过程中，发现工程质量、数量出现问题，我方一定尽快完善，并承担相应的经济责任；
- 3、在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。
- 4、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

(6) 投标人诚信承诺书

投标人诚信承诺书

致：治多县民政局

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的投标人平等参加政府采购活动。

二、参加青海创研工程咨询有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交投标人应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对投标人的相关处理。

本承诺是采购项目磋商响应文件的组成部分。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

(7) 资格审查资料

资格审查资料

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址			邮政编码			
联系方式		联系人		电话		
		传真		网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：附相关资料的复印件（或扫描）件。

(8) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照磋商文件第2.2款（1）中第<2>条规定提供以下相关材料。

1、投标人是法人的，提供基本开户银行近三个月内出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）或上一年度（2023年度）经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注，并提供第三方机构的营业执照、执业证书。投标人是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）。

2、近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(9) 无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：治多县民政局

我单位参加本次政府采购项目活动前三年内，在经营活动中无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的投标人资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

附“中国政府采购网”网站查询截图、“信用中国”网站“下载信用信息”栏中的信用信息，时间为提交响应文件截止时间前20天内。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

(10) 磋商保证金

磋商保证金

致：青海创研工程咨询有限公司

我方为(采购项目名称)项目(采购项目编号为：_____)递交保证金人民币_____ (大写：人民币_____元)已于____年____月____日以基本户转账方式汇入你方规定账户。

附件：保证金交款证明复印件（加盖公章）

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

注：如投标人采用投标保函的，以金融机构或担保机构提供的格式为准。

(11) 落实政府采购政策需满足的资格要求

(1) 中小企业声明函

致：治多县民政局

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于建筑业；承建企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

(2) 残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

致：治多县民政局

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数_____人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：_____（公章）

企业法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

(3) 监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)文件规定提供证明文件（复印件）。

(12) 已标价工程量清单

已标价工程量清单

(13) 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

(二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
执业资格				安全生产考核合格证书	
职称		专业		拟在本合同任职	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：附相关资料的复印件（或扫描）件。

(14) 类似项目情况表

类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

注：本表后附合同协议书复印件（或扫描）件。

(15) 施工组织设计

(16) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项

投标人认为在其他方面有必要说明的事项

格式自定

(17) 磋商最后报价表

磋商最后报价

采购项目名称：

单位：人民币(元)

最初报价	调整因素	最后报价	施工工期	工程质量
最后报价（小写）： （大写）：				
最后确定的质量保证及服务承诺（优惠条件）：				

注：此表在磋商期间，由磋商小组确定合格的投标人后，在政采云平台线上填写（政采云平台相应表格与本表不一致的按政采云平台格式填写）。

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

第六部分 磋商及采购项目要求

一、磋商内容

玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目，该项目已具备施工条件，现组织磋商活动。具体施工内容详见招标工程量清单及现场实际情况。本次采购项目的施工图纸及现场实际情况，请投标人与采购单位自行联系。

二、商务要求

1. 施工工期：2025年4月20日到2025年10月30日；
2. 工程质量：合格；
3. 本项目的所属行业：建筑业。
4. 付款方式：签订合同时约定。

三、项目概况

1. 建设地点：玉树州治多县流浪乞讨救助站院内
2. 建设内容：配套建设室外场地硬化、绿化、给排水管网、供暖管网、路灯、大门等相关配套设施、购置设备，具体内容详见招标工程量清单。

第七部分 工程量清单

工程量清单(附后)

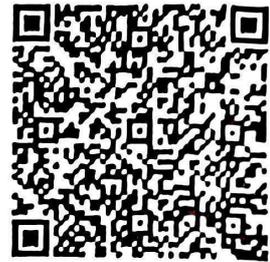


玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目工程 招标工程量清单

招标人： (单位盖章)

造价咨询人：创鑫 (单位盖章)

2024年12月26日

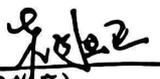


玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程 项目工程

招标工程量清单

招标人： (单位公章)

造价咨询人： (单位公章)

法定代表人
或其授权人：东周且正 
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：余林涛 
(签字或盖章)

编制人： (单位公章)

复核人： (单位公章)

编制时间：2024年12月26日

复核时间：2024年12月26日

编制说明

项目名称：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

一、工程概况：

1. 项目地点：玉树州治多县流浪乞讨救助站院内。

2. 项目内容：

本项目包括新建室外场地硬化、绿化、电动伸缩大门、室外给排水管网、供暖管网、路灯以及室外监控等相关附属设施。

二、编制依据：

1. 工程量依据创鑫工程咨询股份有限公司设计的施工图计算。

2. 清单依据 GB50500—2013 《建设工程工程量清单计价规范》。

三、其他说明：

1. 投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。

2. 本清单控制价中图纸中未注明的做法按常规计算，项目特征描述未能全部提及的情形，投标人须严格按照设计图纸及设计说明所要求的细部做法综合考虑报价。

3. 本工程内的所有工作内容根据建设单位及设计单位的答疑，并结合本工程量清单综合考虑，按业主要求来完成此项目，以满足使用要求。

4. 根据本项目的实际情况，此次清单及控制价已按《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》青建工〔2024〕388号文件调整，投标人在投标时应结合自身综合考虑。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507002001	混凝土路面	1. 120mm厚C25厚混凝土路面,按6m分仓跳格浇筑 2. 150厚水泥稳定碎石结合层 3. 300厚级配砂垫层 4. 路基根据设计标高找纵坡平整后碾压	m ²	353.26			
2	010507002002	人行透水砖路面	1. 100厚人行透水砖路面,粗砂灌封 2. 30厚干硬性水泥砂浆 3. 150厚透水混凝土垫层(抗压强度≥20MPa) 4. 100厚级配砂垫层 5. 素土分层夯实,压实系数>97%	m ²	47.77			
		分部小计						
	D. 2	道路工程						
3	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 长80cm*宽15cm*高300预制混凝土平道牙石 2. 30厚1:2水泥砂浆 3. 现浇混凝土 4. 100厚粗砂垫层 5. 素土夯实,压实系数≥0.94	m	100.63			
		分部小计						
	D. 10	拆除工程						
4	041001001001	拆除路面	1. 拆除部位及类型:原有路面构造层至路基 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m ²	353.26			
		分部小计						
		措施项目						
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:大型机械设备 2. 机械设备规格型号:自行考虑	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—建筑工程

第 2 页 共 2 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套建设工程—建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	E.1	绿化工程						
1	050101009001	种植土回（换）填	1. 换填300mm厚种植土	m ³	69.48			
2	050102013001	喷播植草(灌木)籽	1. 草（灌木）籽种类： 播种草籽 2. 养护期：三年	m ²	231.6			
3	050101010001	下凹绿地	1. 50mm超高水位 2. 200mm蓄水层 3. 100mm粗砂 4. 透水土工布(≥200g/m ²), 搭接宽度≥200mm 5. 300mm砾石排水层, 含泥量按质量计不大于1% 6. 透水土工布(≥200g/m ²), 搭接宽度≥200mm 7. 素土夯实, 压实系数≥0.95	m ²	90.08			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—绿化工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整后费率(%)	调整后金额(元)
1	050405001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.79			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.47			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.54			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.2			
6	050405002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.25			
7	050405005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.91			
8	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
9	050405009001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套建设工程—绿化工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—大门

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:1.8m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	26.66			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:压实系数 ≥ 0.94 2. 填方材料品种:不冻胀的中或粗砂,其厚度不应小于200mm 3. 填方来源、运距:自行考虑	m3	21.9			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余方 2. 运距:自行考虑	m3	26.66			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU25混凝土实心砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:Mb10预拌专用砌块砂浆	m3	2.99			
5	010401003001	实心砖墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 MU15 2. 墙体类型:外墙 240mm 3. 砂浆强度等级:Mb7.5预拌专用砌块砂浆	m3	2.34			
6	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2. 柱类型:方柱 3. 砂浆强度等级、配合比:Mb7.5预拌专用砌块砂浆	m3	0.79			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.91			
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土	m3	0.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—大门

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30					
9	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.17			
10	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.19			
11	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.05			
12	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.45			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
13	010805004001	电动伸缩门	1. 参青19J5-1-142-2(H=1.8米) 2. 6m电动伸缩门,专业厂家制作安装	樘	1			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
14	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 正负零以下墙体防腐时应先采用1:2水泥砂浆抹面	m2	15.24			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
15	011003003001	防腐涂料	1. 沥青冷底子油两遍 2. 沥青胶泥涂层,厚度≥300um	m2	23.48			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
16	011204001001	石材墙面	1. 稀水泥浆擦缝 2. 30厚芝麻白花岗岩板,背面穿孔,穿30号铜丝与钢筋网固定空隙用1:2.5水泥砂浆灌实 3. Φ6双向钢筋网与预	m2	14.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—大门

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			埋钢筋焊接 4. 墙内预埋钢筋，伸出墙面5横向间距同板宽，竖向间距300mm					
		分部小计						
		措施项目						
17	011702001001	基础	1. 类型:垫层模板	m2	4.78			
18	011702003001	构造柱	1. 类型:模板	m2	7.36			
19	011702011001	直形墙	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	3.74			
20	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	2.48			
21	011702008001	圈梁	1. 类型:模板	m2	11.57			
22	011702016001	平板	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	2.35			
23	011701003001	里脚手架	1. 搭设高度:1.5m	m2	7.62			
24	011701002001	外脚手架	1. 搭设高度:2.2m	m2	13.9			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管径:DN50-DN100 (给水管) 3. 挖沟深度:2.7m 4. 回填材料品种:300mm土垫层、100mm中砂、粗砂垫层、150mm中砂、粗砂、素土 5. 弃土运距:自行考虑 6. 做法详见:设计图纸	m	136			
2	010101007002	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管径:DN150-DN300 (污水管) 3. 挖沟深度:2.9m 4. 回填材料品种:300mm土垫层、100mm中砂、粗砂垫层、150mm中砂、粗砂、素土 5. 弃土运距:自行考虑 6. 做法详见:设计图纸	m	171			
3	010101007003	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管径:DN100-DN300 (雨水管) 3. 挖沟深度:2.2m 4. 回填材料品种:300mm土垫层、100mm中砂、粗砂垫层、150mm中砂、粗砂、素土 5. 弃土运距:自行考虑 6. 做法详见:设计图纸	m	42			
4	010101007004	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管径:DN100-DN300 (消防管) 3. 挖沟深度:2.7m 4. 回填材料品种:300mm土垫层、100mm中砂、粗砂垫层、150mm中砂、粗砂、素土 5. 弃土运距:自行考虑 6. 做法详见:设计图纸	m	60			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010507002003	混凝土路面恢复	1. 120mm厚C25厚混凝土	m ²	155			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			路面,按6m分仓跳格浇筑 2.150厚水泥稳定碎石结合层 3.300厚级配砂垫层 4.路基根据设计标高找纵坡平整后碾压					
6	010507003001	排水沟明	1.沟截面净空尺寸:300*200mm 2.60mm厚C30混凝土盖板 3.20mm厚1:2.5防水砂浆抹面 4.200mmC30钢筋混凝土 5.300mm厚素土换填,λ≥0.94 6.含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	m	58			
7	010507006001	污水检查井	图集:05SS521-7 1.Φ700mmmm预置装配式钢筋混凝土 2.100mm碎石垫层 3.Φ700聚酯复丝绳索检查井防坠网 4.井盖、井圈:铸铁防盗井盖 5.含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、穿井壁防水套管、模板及垫层等全部施工内容	座	10			
8	010507006002	雨水检查井	图集:05SS521-7 1.Φ700mmmm预置装配式钢筋混凝土 2.100mm碎石垫层 3.Φ700聚酯复丝绳索检查井防坠网 4.井盖、井圈:铸铁防盗井盖 5.含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、穿井壁防水套管、模板及垫层等全部施工内容	座	1			
9	010507006003	水表井	图集:07MS101-2-134 1.规格:2750mm*2400mm 2.垫层混凝土C10,除垫	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			层之外混凝土C25S6, 混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ720聚酯复丝绳索检查井防坠网 4. 踏步: 塑钢踏步 5. 井盖、井圈: 轻型球墨铸铁防盗井盖、预制混凝土井筒 6. 抹灰: 20mm厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 7. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容					
10	010507006004	水表井	图集:07MS101-2-134 1. 规格:2150mm*1100mm 2. 垫层混凝土C10, 除垫层之外混凝土C25S6, 混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ720聚酯复丝绳索检查井防坠网 4. 踏步: 塑钢踏步 5. 井盖、井圈: 轻型球墨铸铁防盗井盖、预制混凝土井筒 6. 抹灰: 20mm厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 7. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	座	2			
11	010507006005	消火栓井	图集:07MS101-2-87 1. 规格:1500mm*1500mm 2. 垫层混凝土C10, 除垫层之外混凝土C25S6, 混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ720聚酯复丝绳索检查井防坠网 4. 踏步: 塑钢踏步 5. 井盖、井圈: 轻型球墨铸铁防盗井盖、预制混凝土井筒 6. 抹灰: 20mm厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 7. 含土方开挖、回填、	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容					
12	010507006006	化粪池	图集:22S702-186 1. 型号、规格:6m3钢筋混凝土化粪池 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15混凝土垫层 3. 混凝土强度等级:C30商砼,抗渗等级S6,混凝土采用抗硫酸盐混凝土 4. 防水:池顶盖及井筒内外侧均用防水砂浆(1:2水泥砂浆内掺水泥重量的5%的防水剂)抹面,厚20 5. 井筒、井盖、井圈材质及规格:轻型球墨铸铁防盗井盖 6. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	座	1			
13	010507006007	消防车取水口井	图集:07MS101-2-87 1. 规格:1500mm*1500mm 2. 垫层混凝土C10,除垫层之外混凝土C25S6,混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ 720聚酯复丝绳索检查井防坠网 4. 踏步:塑钢踏步 5. 井盖、井圈:轻型球墨铸铁防盗井盖、预制混凝土井筒 6. 抹灰:20mm厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 7. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	座	1			
14	010507006008	消防阀门井	图集:07MS101-2-87 1. 规格:1200mm*1200mm 2. 垫层混凝土C10,除垫层之外混凝土C25S6,混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ 720聚酯复丝绳索	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			检查井防坠网 4. 踏步: 塑钢踏步 5. 井盖、井圈: 轻型球墨铸铁防盗井盖、预制混凝土井筒 6. 抹灰: 20mm厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 7. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容					
		分部小计						
	D.5	管网工程						
15	040504009001	溢流口	图集: 22HM001-1-3-5-02 1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格: 400*700mm	座	4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—采暖建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507003002	检修管沟	1. 图集:03R411-2-11、21 2. 型号:G21-X型全防水砖砌地沟 3. 沟截面净空尺寸:900*630 5. 100厚C10混凝土垫层 6. 底板:20厚1:2.5水泥砂浆+冷底子油一道卷材防水层+30厚1:3水泥砂浆保护层+混凝土底板表面压光 7. 沟壁:砖砌沟壁+20厚1:3水泥砂浆找平层+冷底子油一道卷材防水层+20厚1:3水泥砂浆保护层+120厚砖保护墙 8. 顶板:40厚细石混凝土+冷底子油一道卷材防水层+20厚1:3水泥砂浆找平层+预制钢筋混凝土盖板 9. 盖板:03R411-2-76、77, GB9-3 10. 变形缝:03R411-2-14、15 11. 地沟过梁:03R411-2-81、82, GL9-1 12. 支墩:03R411-1-123 13. 含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	m	199.7			
2	010507006009	热力管道检查井	图集:13SR425-2-6、7、8、33 1. 2000mm*2000mm 2. 垫层混凝土C10, 除垫层之外混凝土C25S6, 混凝土采用抗硫酸盐混凝土 3. Φ720聚酯复丝绳索检查井防坠网 4. 踏步:塑钢踏步 5. 井盖、井圈:轻型球墨铸铁防盗井盖、预制	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—采暖建筑工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			混凝土井筒 6. 抹灰:20mm厚1:2水泥 砂浆内掺5%防水剂 7. 人孔详见03R411-2-9 9 8. 含土方开挖、回填、 混凝土、钢筋、穿井壁 防水套管、模板及垫层 等全部施工内容						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套建设工程—采暖建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	D.2	道路工程						
1	040205001001	弱电手孔井	图集:18D3-236浇筑型 1. 2000mm*1200mm*1800mm 2. 其他:含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	座	3			
2	040205001002	弱电手孔井	图集:18D3-261浇筑型 1. 1200mm*900mm*1800mm弱电手孔井 2. 其他:含土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程--电气建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PE100塑料给水管、DN100、1.0 MPa 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验及水冲洗按设计要求执行	m	44			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PE100塑料给水管、DN50、1.0 MPa 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验及水冲洗按设计要求执行	m	92			
3	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外(水表井) 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 引入管总水表采用水平螺翼式远传水表 5. 附件配置:1个水表、2个闸阀、1个止回阀、1个伸缩接头配套法兰	组	3			
4	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外(水表井) 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 引入管总水表采用水平螺翼式远传水表 5. 附件配置:1个水表、2个闸阀、1个止回阀、1个伸缩接头、承盘短管及配套法兰	组	1			
5	031003013003	水表	1. 安装部位(室内外):室外(水表井) 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 引入管总水表采用水平螺翼式远传水表 5. 附件配置:1个水表、2个闸阀、1个止回阀、	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1个伸缩接头、承盘短管及配套法兰					
6	031002003001	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 介质管道公称直径: DN100 3. 填料材质: 详见设计	个	8			
7	031002003002	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 介质管道公称直径: DN50 3. 填料材质: 详见设计	个	2			
		分部小计						
		污水						
8	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室外埋地 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, 管材的环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$ 、DN300 4. 连接形式: 承插式橡胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计规范 6. 警示带形式: 涂色: 各种介质管道的安装(包括保温)完毕后应涂色, 并应标出介质流向	m	167			
9	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室外埋地 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, 管材的环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$ 、DN150 4. 连接形式: 承插式橡胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计规范 6. 警示带形式: 涂色: 各种介质管道的安装(包括保温)完毕后应涂色, 并应标出介质流向	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑制品 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: DN300以内	m3	6.38			
11	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 玻璃钢薄板 2. 厚度: 0.45mm	m2	145.77			
		分部小计						
		雨水						
12	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室外埋地 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, 管材的环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$ 、DN300 4. 连接形式: 承插式橡胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计规范要求 6. 警示带形式: 涂色: 各种介质管道的安装(包括保温)完毕后应涂色, 并应标出介质流向	m	6			
13	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室外埋地 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, 管材的环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$ 、DN200 4. 连接形式: 承插式橡胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计规范要求 6. 警示带形式: 涂色: 各种介质管道的安装(包括保温)完毕后应涂色, 并应标出介质流向	m	29			
14	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室外埋地 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, 管材的环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$ 、DN100 4. 连接形式: 承插式橡	m	7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 要求 6. 警示带形式:涂色; 各种介质管道的安装(包括保温)完毕后应涂色, 并应标出介质流向					
15	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:柔性泡沫橡塑制品 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:DN300以内	m ³	1.62			
16	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃钢薄板 2. 厚度:0.45mm	m ²	39.26			
		分部小计						
		消防						
17	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢丝网骨架复合PE管、DN300、1.6MPa 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计	m	9			
18	031001007002	复合管	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢丝网骨架复合PE管、DN150、1.6MPa 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计	m	48			
19	031001007003	复合管	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢丝网骨架复合PE管、DN100、1.6MPa 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计	m	3			
20	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:室外 2. 型号、规格:SA100/65-1.0型	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 附件材质、规格：一个DN100mm栓口、两个DN65mm栓口，。公称压力为1.0MPa安装详见详07MS101-2-24 4. 室外消火栓、消防水泵接合器等室外消防设施周围应设置防止机动车辆撞击的设施					
21	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位：室外 2. 型号、规格：SQX100-B 3. 附件材质、规格：详见设计 4. 室外消火栓、消防水泵接合器等室外消防设施周围应设置防止机动车辆撞击的设施	套	2			
22	030901011002	室外消火栓	1. 安装方式：消防水池取水口 2. 附件材质、规格：详见设计	套	1			
23	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	2			
24	031003011001	法兰	1. 材质：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：焊接	副	2			
25	031002003003	套管	1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 介质管道公称直径：DN100 3. 填料材质：详见设计	个	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—给排水工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—采暖工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		采暖							
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室外管沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管、DN70 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求	m	400				
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室外管沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管、DN40 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求	m	2				
3	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆、色漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m ²	95.5				
4	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种:厚硬质聚氨酯泡沫保温 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:DN200以下 4. 参见青02N3第12页	m ³	7.92				
5	031208007003	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:一层	m ²	221.17				
6	031002001001	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:一般钢支架	kg	60				
7	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆、色漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	60				
8	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀JZ44W-10 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	1				
9	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀JZ44W-10 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—采暖工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:STAF型静态平衡阀 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
11	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:STAF型静态平衡阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
12	031003009001	补偿器	1. 类型:轴向型波纹补偿器 2. 规格、压力等级:DN70, PN=1.0MPa, 补偿量55mm 3. 连接形式:法兰连接	个	6			
13	031003011002	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:焊接	副	8			
14	031003011003	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:焊接	副	2			
15	031002003004	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 材质:详见设计 3. 介质管道直径:DN70 4. 填料材质:详见设计	个	2			
16	031002003005	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 材质:详见设计 3. 介质管道直径:DN40 4. 填料材质:详见设计	个	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		动力电缆						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-0.6/1kV-4*25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 室外直埋 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	68.68			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-0.6/1kV-4*35 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 室外直埋 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	127.1			
3	030408002001	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: ZN-KVV-4*1.5	m	120			
4	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 25mm ² 以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压等级 (kV): 1KV	个	2			
5	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 50mm ² 以内 3. 安装部位: 室外 4. 电压等级 (kV): 1KV	个	4			
6	030408007001	控制电缆头	1. 名称: 控制电缆头 2. 规格: ZN-KVV-4*1.5	个	4			
7	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN65 4. 敷设方式: 埋地 5. 接地要求: 金属导管应可靠接地	m	30			
8	030408003002	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN25 4. 敷设方式: 埋地 5. 接地要求: 金属导管应可靠接地	m	120			
9	010101003002	挖沟槽土方	1. 强电电缆直埋电缆沟挖填 2. 土壤类别: 综合	m ³	163.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 挖土深度: 详见电缆直埋断面图					
10	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类: 强电电缆直埋电缆沟铺砂、混凝土盖板 2. 规格: 根据现场情况综合取定	m	149			
		分部小计						
		视频监控						
11	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 室外枪式摄像机 2. 类别: IP65 3. 安装方式: 距地4.0m, 壁装	台	4			
12	030411006001	接线盒	1. 名称: 监控摄像头底盒 2. 规格: 详见设计	个	4			
13	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 摄像机信号线 2. 规格: Cat. 6 UTP 3. 敷设方式: 穿管	m	198			
14	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管 3. 规格: RVVP-2x2.5	m	198			
15	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG管 3. 规格: DN25 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 金属导管应可靠接地	m	396			
16	010101003003	挖沟槽土方	1. 强电电缆直埋电缆沟挖填 2. 土壤类别: 综合 3. 挖土深度: 详见电缆直埋断面图	m ³	93.06			
17	030408005002	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类: 强电电缆直埋电缆沟铺砂、混凝土盖板 2. 规格: 根据现场情况综合取定	m	110			
		分部小计						
		室外照明						
1	030412007001	一般路	1. 名称: 单臂LED太阳能	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
本页小计								
8		灯	路灯 2. 规格:50W LED灯 3. 灯杆材质、高度:优质Q235钢板经模压成型,灯杆表面热镀锌处理后表面聚脂粉体涂装(白色);灯杆壁厚≥4mm 4. 灯架形式及臂长:灯具功率为50W,设悬臂0.5m,杆高4.5米太阳能庭院灯 5. 灯具型式由业主结合室外景观另行选定 6. 光源数量:所有道路灯具均采用一体化节能型LED光源,半截光型灯具,压铸铝壳及钢化玻璃透明罩,灯罩防护等级IP65,维护系数0.6,灯具均为50WLED半截光型灯具,以上所有灯具光源腔防护等级不应低于IP65,灯具电气腔防护等级不应低于IP43。灯具配套节能型镇流器,功率补偿装置,熔断器及其他保护附件,接线端子等 7. 附件配置:由于灯具功率为50W,故光伏组件亦选用120W单晶硅组件(组件尺寸为长660×宽620×高25)1块,组件电压为12V, 8. 接地要求:安全电压:本次设计太阳能路灯为D124V,属安全电压,不做电气保护接地。不可用路灯、太阳能电池板作为接闪器;用金属灯柱兼作接闪器和引下线;路灯基础钢		0			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			筋笼在-0.5m以下其钢筋表面积大于0.37mm时，可作为防雷接地体。否则应增加人工接地极，接地电阻 $\leq 4\Omega$ ，必要时将接地体连接，在路灯控制器内设置TVS（瞬态电压抑制）防雷保护。 9. 路灯基础：渗水沙层、C30混凝土基础、M22螺栓、24mm厚钢板；电池井用砖砌筑，内侧四周及表面抹水泥砂浆，底部留渗水砂槽。电池井底部用砖砌两道120mm砖墙，垫起蓄电池，基础以厂家提供的为准 10. PVC管DN50 11. 含路灯基础土方挖填、蓄电池井。 12. 基础：含基础及金属配件其他详见设计 13. 实际内容及功能以现场为准，所需全部费用投标在综合单价中考虑 14. 接地要求：可靠接地					
		分部小计						
		弱电						
19	030502007001	光缆	1. 名称：多模光纤 2. 规格：12芯 室外 3. 敷设方式：直埋	m	100			
20	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN50 4. 配置形式：埋地 5. 接地要求：金属导管应可靠接地	m	100			
21	010101003004	挖沟槽土方	1. 强电电缆直埋电缆沟挖填 2. 土壤类别：综合 3. 挖土深度：详见电缆直埋断面图	m ³	84.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套建设工程—电气工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
22	030408005003	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类:强电电缆直埋 电缆沟铺砂、混凝土盖板 2. 规格:根据现场情况 综合取定	m	100				
		分部小计							
		电动伸缩门接地							
23	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:电动伸缩 门金属底座作接地体, 通长敷设-40*4不锈钢 扁钢作水平接地极,与 电动伸缩门金属底座可 靠连接,要求接地电阻 不大于4欧姆,如实测接 地电阻大于4欧姆,则增 加人工接地体,人工接 地体埋深-1.0M,安装详 见青18D7-47	m	10				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		YHJF装配式金属混凝土消防水池						
1	040504008001	YHJF装配式金属混凝土消防水池	YHJF装配式金属混凝土消防水池及预制板泵房 1. YHJF装配式金属混凝土预制板水池有效贮水容积180m ³ ,水箱外形尺寸:10000×15000×2500mm 2. 消防水池侧板3000X3000X100,侧板1000X3000X100,顶板3000X3000X100,顶板1000X3000X100箱体板块采用钢筋混凝土+与水接触部分耐蚀涂覆板预制成预应力复合板工厂预制,现场吊装 3. YHJF装配式金属混凝土预制板泵房尺寸:10000×4000×3000mm,顶板采用4mm板块,侧板采用6mm板块,现场吊装检修口为不锈钢可视防水浸型:液压开合,可视人孔直径500mm,承压0.01MPa,2000mmX2000X400mm 4. 垫层、基础材质及厚度:100mmC15P6混凝土垫层+500mmC30P6混凝土底板 5. 混凝土强度等级:C30P6 6. 侧板与侧板之间灌浆,充填至无间隙;侧板与筏板基础、顶板与顶板、顶板与侧板之间应现场二次浇筑混凝土,二次浇筑采用C30P6微膨胀细石子混凝土,边向沟槽里面填边用振动棒震实,必须一次性浇筑完成,侧板与侧板之间加密封胶条。泵房顶	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—建筑工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			部采用CPC防漏剂进行防水处理 7. 覆土要求:覆土2200mm 8. 含检修楼梯、土方开挖、回填、混凝土、钢筋、模板及垫层等全部施工内容					
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—建筑工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		设备						
1	030109001001	离心式泵	1. 名称:室外消火栓系统泵 2. 规格:XBD2.0/25G-37-HDL Q=25L/s H=20m N=37KW 3. 立式消防泵 4. 减振装置形式、数量:符合国家标准 5. 地脚螺栓孔灌浆,设备底座与基础间灌浆	台	2			
2	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:室外消火栓稳压成套供水设备 2. 型号、规格:W1.5/0.30-HDXBF 3. 气压罐:容积300L,型号规格GC310,工作压力比 0.67 P1=0.42 P2=0.68,运行压力(MPa)Ps1=0.73 Ps2=0.80 4. 水泵主要技术参数:XBD8.0/1.0W-2.2-HDL, Q=1.0L/s H=20m N=2.2KW 5. 地脚螺栓孔灌浆,设备底座与基础间灌浆	套	1			
3	031006013001	除湿机	1. 名称:除湿机	台	1			
4	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4磷酸铵盐干粉灭火器	具	2			
5	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管、DN300 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:消火栓消防给水管的施工、冲洗、试压、调试、验收等按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)与《自动喷水灭火系统施工及	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			验收规范》(GB50261-2017)的规定执行。					
6	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管、DN200 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:消火栓消防给水管的施工、冲洗、试压、调试、验收等按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)与《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261-2017)的规定执行。	m	6			
7	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管、DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:消火栓消防给水管的施工、冲洗、试压、调试、验收等按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)与《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261-2017)的规定执行。	m	34.36			
8	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管、DN50 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:消火栓消防给水管的施工、冲洗、试压、调试、验收等按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)与《自动喷水灭火系统施工及	m	26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			验收规范》(GB50261-2017)的规定执行。					
9	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
11	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
12	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:沟槽式手柄蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
14	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
15	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
16	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型:泄压阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
17	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:橡胶软接头 2. 规格:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
18	031003010002	软接头(软管)	1. 材质:橡胶软接头	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接					
19	031003010003	软接头(软管)	1. 材质:橡胶软接头 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
20	031003011004	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:焊接	副	2			
21	031003011005	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:焊接	副	6			
22	031003011006	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接	副	5			
23	031003011007	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:焊接	副	8			
24	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格:详见设计	台	4			
25	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量计 2. 规格:详见设计	台	1			
26	080902006001	液位信号装置	1. 名称:投入式液位计就地显示水位显示器 2. 规格:详见设计	个	1			
27	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:吸水喇叭口 2. 型号、规格:详见设计	个	4			
28	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:水锤消除器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
29	031002001002	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:本工程所有管道的支吊架的国标件应为专业厂家生产,自行制作的管架部件所用钢材全部采用Q235-B钢 3. 支架详10S407-2及	kg	75.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			03S402 4. 支架和管卡均应固定在楼板或承重结构上					
30	031002001003	管道支架	1. 名称:抗震支架 2. 管架形式:抗震支吊架的间距应满足《建筑机电工程抗震设计规范》(GB 50981-2014)第8.2.3条要求,并应满足表“抗震支吊架的最大间距”的规定 3. 抗震支架槽钢采用热浸锌工艺,槽钢壁厚≥2mm,浸锌厚度60 μ m	套	6			
31	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:涂刷环氧煤沥青漆防腐,再外刷银灰漆。 3. 结构类型:一般钢结构	kg	75.55			
32	031208002004	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型B1级橡塑材料 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:DN125以内	m ³	1.59			
		分部小计						
		给水						
33	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:钢塑复合管、DN100 4. 连接形式:沟槽连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消火栓消防给水管的施工、冲洗、试压、调试、验收等按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)与《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261-2017)的规定执行。	m	8			
34	031002003006	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 介质管道规格:DN100 4. 填料材质:详见设计					
35	031003013004	水表	1. 安装部位(室内外) : 室内 2. 型号、规格:电子远传水表 3. 连接形式:法兰连接、DN100 4. 附件配置:含配套闸阀2个、Y型过滤器1个、配套法兰	组	1			
36	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
37	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:薄膜式液压水位控制阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
38	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:遥控浮球阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
39	031003011008	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接	副	3			
40	080902006002	液位信号装置	1. 名称:玻璃液位计	个	1			
41	080902006003	液位信号装置	1. 名称:WH311型投入式消防水位监测	个	1			
42	031002001004	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:本工程所有管道的支吊架的国标件应为专业厂家生产,自行制作的管架部件所用钢材全部采用Q235-B钢 3. 支架详10S407-2及03S402 4. 支架和管卡均应固定在楼板或承重结构上	kg	7.75			
43	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:涂刷环氧	kg	7.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—给排水工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			煤沥青漆防腐，再外刷银灰漆。 3. 结构类型：一般钢结构					
44	031208002005	管道绝热	1. 绝热材料品种：难燃型B1级橡塑材料 2. 绝热厚度：30mm 3. 管道外径：DN125以内	m ³	0.1			
		分部小计						
		污水水系统						
45	030109011001	潜水泵	1. 名称：潜污泵（一用一备） 2. 型号：JYWQ80-40-9-3.0 3. 规格：Q=40m ³ /h，H=9m，K=3.0kw	台	2			
46	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污废水 3. 规格、压力等级：热浸镀锌钢管、DN100 4. 连接形式：卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：公称压力1.0MPa	m	5			
47	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污废水 3. 规格、压力等级：热浸镀锌钢管、DN80 4. 连接形式：卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：公称压力1.0MPa	m	8.2			
48	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：通气立管 3. 材质、规格：普通U-PVC排水管 DN200 4. 连接形式：承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：详见设计	m	5.2			
49	031002003007	套管	1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 介质管道规格：DN100 3. 填料材质：详见设计	个	2			
5	031004014002	给、排水附(配)	1. 材质：铸铁网框式（	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站--给排水工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0		件	带水封)地漏 2. 型号、规格:DN100					
51	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
52	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
53	031003011009	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 焊接	副	4			
54	030601002002	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 规格: 详见设计	台	2			
55	031002001005	管道支架	1. 材质: 管道支架 2. 管架形式: 本工程所有管道的支吊架的国标件应为专业厂家生产, 自行制作的管架部件所用钢材全部采用Q235-B 钢 3. 支架详10S407-2及03S402 4. 支架和管卡均应固定在楼板或承重结构上	kg	10.8			
56	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 涂刷环氧煤沥青漆防腐, 再外刷银灰漆。 3. 结构类型: 一般钢结构	kg	10.8			
		分部小计						
		措施项目						
57	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站--给排水工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套设施建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一体化消防泵站--给排水工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站--采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		采暖、通风工程							
1	030108003001	轴流通风机	1. 名称: JRP-14 通风器 2. 规格: 风量: 1380m ³ /h 喉口直径: 360mm, 涡轮 : 460mm, 涡轮高度: 300 mm, 通风口平均风速3.4 m/S	台	1				
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型: 电暖气 2. 型号、规格: 详见设计	组	1				
3	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖工程 系统调试	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
4	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站--采暖工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套设施建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		控制系统						
1	030404004001	低压开关柜(屏)	1. 名称:室外消火栓控制柜(带机械应急启动) 2. 规格:详见设计 3. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件详见设计 4. 消防联动、信号反馈及远程APP端口,通过云端对给水设备的运行工况进行实时远程监控 5. 含电缆、配线、配管及所有附配件 6. 屏边规格:厂家按控制柜实际安装情况配置 7. 实际内容及功能以现场为准,所需全部费用投标在综合单价中考虑	台	1			
2	030404004002	低压开关柜(屏)	1. 名称:双电源柜 2. 规格:详见设计 3. 含电缆、配线、配管及所有附配件 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件详见设计 5. 屏边规格:厂家按低压柜实际安装情况配置 6. 实际内容及功能以现场为准,所需全部费用投标在综合单价中考虑	台	1			
3	030404004003	低压开关柜(屏)	1. 名称:溢流排污控制柜 2. 规格:详见设计 3. 含电缆、配线、配管及所有附配件 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件详见设计 5. 屏边规格:厂家按低压柜实际安装情况配置 6. 实际内容及功能以现场为准,所需全部费用投标在综合单价中考虑	台	1			
4	030404004004	低压开关柜(屏)	1. 名称:稳压控制柜 2. 规格:详见设计 3. 含电缆、配线、配管	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			及所有附件 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件 详见设计 5. 屏边规格:厂家按低压柜实际安装情况配置 6. 实际内容及功能以现场为准, 所需全部费用 投标在综合单价中考虑					
5	030404004005	低压开关柜(屏)	1. 名称:管道泵控制柜 2. 规格:详见设计 3. 含电缆、配线、配管及所有附件 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件 详见设计 5. 屏边规格:厂家按低压柜实际安装情况配置 6. 实际内容及功能以现场为准, 所需全部费用 投标在综合单价中考虑	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一体化消防泵站—电气工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外配套设施建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一体化消防泵站--电气工程

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备购置

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		设备购置							
1	01B001	餐厅桌椅	1. 餐厅桌椅	套	2				
2	01B002	办公室桌椅	1. 办公室桌椅	套	5				
3	01B003	单人护理床	1. 单人护理床	张	50				
4	01B004	文件柜	1. 文件柜	套	3				
5	01B005	休息室床	1. 休息室床（含床头柜）	套	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：设备购置

标段：玉树州治多县流浪救助站项目室外
配套建设工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：