**磋商文件**

**（线上电子招投标）**



**采购方式：竞争性磋商**

**项目编号：CTZB-2024050375**

**项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目**

|  |  |
| --- | --- |
| **采 购 人 ：** | **浙江水利水电学院** |
| **采购代理机构：** | **浙江省成套招标代理有限公司** |
| **日 期：二〇二四年六月** | |

**目 录**

[第一章 竞争性磋商公告 3](#_Toc5703)

[第二章 采购内容及技术要求 7](#_Toc17341)

[第三章 评审办法 20](#_Toc25371)

[第四章 合同 26](#_Toc27628)

[第五章 供应商须知前附表 42](#_Toc16939)

[第六章 供应商须知 47](#_Toc15628)

[第七章 响应文件格式 59](#_Toc9339)

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目采购项目的潜在供应商应在浙江政府采购网（http://zfcg.czt.zj.gov.cn/）获取磋商文件，并于2024年7月1日 10点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：CTZB-2024050375

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：2650000

最高限价（元）：2650000

采购需求：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目，见采购内容及技术要求及工程量清单。

备注：/

合同履行期：**45日历天。**

本项目（是）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

🗹专门面向中小企业（监狱企业，残疾人福利性企业视同为小微企业）；

🗹工程全部由符合政策要求的中小企业承接，提供中小企业声明函；

1. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3.2单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取磋商文件

1、时间：/至2024年7月1日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可，线下获取文件法定节假日除外）；

2、地点（网址）：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）；

3、方式：供应商登录政采云平台https://www.zcygov.cn/在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）；

4、售价（元）：0元。

四、响应文件提交（上传）

1、截止时间：2024年7月1日10点00分（北京时间）；

2、地点（网址）：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）。

五、响应文件开启

1、开启时间：2024年7月1日10点00分（北京时间）；

2、地点（网址）：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》（浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）已分别于2022年1月29日和2022年2月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

2、根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表:鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政府服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3、供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日（公告期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4、其他事项：

4.1磋商保证金：不需缴纳磋商保证金。

4.2未按采购公告规定获取采购文件的潜在供应商不得对采购文件提出质疑，其投标将被拒绝；

4.3采购项目需要落实的政府采购政策：本项目对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位给予政策扶持；执行节能产品政府强制采购和优先采购政策，执行环境标志产品政府优先采购政策。

4.4在线投标响应（电子投标）说明

4.4.1本项目采用政府采购电子化交易；

4.4.2供应商应在投标前完成CA数字证书办理。（办理流程详见http://zfcg.czt.zj.gov.cn/bidClientTemplate/2019-05-27/12945.html）；

4.4.3供应商应安装“政采云投标客户端”，电子投标工具请供应商自行前往浙江政府采购网下载并安装，（下载网址：http://zfcg.czt.zj.gov.cn/bidClientTemplate/2019-09-24/12975.html）；

4.4.4电子交易具体流程详见操作指南：登录政府采购云平台（https://www.zcygov.cn/），从首页-服务中心-帮助文档-项目采购-电子招投标，查看文档和视频；

4.4.5如有疑问，可致电政府采购云平台技术支持热线咨询，联系方式：400-881-7190。

4.5其他

4.5.1成交人应在合同签订前完成政府采购云平台（https://www.zcygov.cn/）全部注册步骤并成为正式注册入库供应商，否则将导致合同款无法正常支付，责任由成交人承担。请供应商尽早完成注册。https://middle.zcygov.cn/settle-front/#/registry。（供应商注册页面）

4.5.2采购信息发布媒介：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）。

**八、对本次采购提出询问、质疑、投诉，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：浙江水利水电学院

地址：杭州市钱塘区高教园学林街583号

传真：/

项目联系人（询问）：韩老师

项目联系方式（询问）：0571-86929225

质疑联系人：潘老师

质疑联系方式：0571-86925916

2.采购代理机构信息

名称：浙江省成套招标代理有限公司

地址：浙江省杭州市文晖路42号现代置业大厦1801

传真：4008-266-163转07285

项目联系人（询问）：汪利锋

项目联系方式（询问）：15168318003

质疑联系人：冯东东

质疑联系方式：0571-85331293

3、同级政府采购监管部门：浙江省财政厅政府采购监管处、浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州）

地址：杭州市上城区四季青街道新业路市民之家G03办公室

联系人：朱女士、王女士

监督投诉电话：0571-85252453

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（https://www.zcygov.cn/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线400-881-7190获取热线服务帮助。

CA问题联系电话（人工）：汇信CA 400-888-4636；天谷CA 400-087-8198。

第二章 采购内容及技术要求

## （一）规范要求

## 1、本工程项目的材料、设备、施工必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

## （二）施工要求

1、本工程施工严格按照规范要求进行施工，达到各项拟定的设计指标。

2、供应商必须严格按合同条款、施工验收规范、国家和省市的有关质量验收标准，精心组织施工，确保工程质量达到国家合格验收标准。供应商应详细编制施工方案，详细叙述关键部位的质量保证措施，并在响应文件中对质量目标进行承诺。

3、有关施工和工程质量要求，须按照最新国家《工程质量验收规范》规定执行。

4、在免费保修期内，中标人对有缺陷的部位必须无偿地给予修理与更换，并承担一切由此引起的对招标人或第三者的直接损失，除非该缺陷是由于人为破坏或合同规定的不可抗力因素造成的损坏。

5、成交人必须对所承包的工程的质量负全部责任，其责任不因其他材料生产商提供的保证书而减轻或更改。

6、施工时注意做好必要的劳动保护工作。

**（三）材料质量要求**

1、材料选择

本工程使用的原材料必须符合设计要求和施工规范的规定。

实际施工过程中，甲方将委托监理人严格检查验收进场原材料的合格证及质保书，如发现实样与质保书不符，应立即取样进行复查，对不合格材料及与采购文件品牌不符材料严禁用于本工程。

本工程涉及的主要材料及零星材料，各供应商须根据采购人要求及规范进行选材并报价，所有材料要求采用在行业内有一定知名度的品牌(工程量清单编制说明已定品牌的按工程量清单编制说明约定)，材料生产厂家必须通过ISO质量认证，并符合环保要求，严禁选择不合设计要求的低档材料进行投标报价及组织施工实施。

**清单中计量单位为“项”的条目请供应商自行踏勘现场慎重报价，作为专业承包商投标时有义务和责任认真踏勘施工现场，认真核对工程量清单中施工内容和工程量，对文件中存在的缺陷和不足进行深化、细化、完善和调整，成交后任何因现场勘查不足、工程量清单等不足而造成的额外工程量变更均不得调整成交金额。**

2、材料的质量保证

（1）在免费保修期内，成交人对有缺陷的部位必须无偿地给予修理与更换，并承担一切由此引起的对采购人或第三者的直接损失，除非该缺陷是由于人为破坏或合同规定的不可抗力因素造成的损坏。

（2）成交人必须对所承包工程的质量负全部责任，其责任不因其他材料生产商提供的保证书而减轻或更改。

3、竞争性磋商文件中如有推荐品牌（或厂家）的，建议磋商供应商在推荐品牌中选其中一个品牌（或厂家）并报价。如在推荐品牌之外选择，品牌档次须等于或高于推荐品牌（或厂家）。经参建各方认定磋商供应商选用品牌低于推荐品牌（或厂家）档次，或磋商供应商选用品牌（或厂家）在施工过程中停产的，采购人有权要求磋商供应商在推荐品牌（或厂家）中选取并供货，价格按投标报价不作调整。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材料名称** | **推荐品牌** | **备注** |
| 1 | 防水涂料 | 东方雨虹、嘉宝莉、立邦或相当于 |  |
| 2 | 吊顶天棚 | 友邦、奥普、科耐特或相当于 |  |
| 3 | 洗漱台 | 科勒、箭牌、九牧或相当于 |  |
| 4 | 塑料给排水管（PVC、PPR） | 中财、伟星、日丰或相当于 |  |
| 5 | 蹲便器 | 科勒、箭牌、九牧或相当于 |  |
| 6 | 品牌瓷盆 | 科勒、箭牌、九牧或相当于 |  |
| 7 | 不锈钢盆 | 科勒、箭牌、九牧或相当于 |  |
| 8 | 换气扇 | 松下、奥普、艾美特或相当于 |  |
| 9 | 灯具 | 阳光、雷士、欧普或相当于 |  |
| 10 | 复合管 | 珠江、金洲、华岐或相当于 |  |
| 11 | 螺纹阀门 | 春江、良工、埃美柯或相当于 |  |
| 12 | 消火栓钢管 | 珠江、金洲、华岐或相当于 |  |
| 13 | 墙面喷刷涂料 | 立邦、多乐士、嘉宝莉或相当于 |  |
| 14 | 电缆 | 中策、元通、宝上或相当于 |  |

## （四）工程管理的要求

1、本工程发包范围内的工程项目，未经采购人同意一律不得分包。一经发现立即取消承包资格，作违约处理，并承担由此引起的一切经济损失。

2、成交人应严格按已确认施工技术方案组织施工，并无条件地接受采购人代表和监理人对施工质量的监督和管理。

3、成交人在工程施工全过程中要认真做好产品保护。因失窃或失火等造成的损失均由承包方负责，凡由此而损及采购人利益时，采购人将向中标供应商索赔。

## （五）落实政府采购政策要求

1、本项目专门面向中小企业采购。

供应商需满足财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库（2020）46号的要求。

监狱企业、残疾人福利性企业等同于中小企业。

2、政府采购节能产品、环境标志产品的采购政策

根据财政部、国家发展改革委、生态环境部、国家市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号文件规定，对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

本次采购对属于节能产品政府采购品目清单规定的政府强制采购产品范围内的产品实施强制采购。供应商应当在响应文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书（复制件）。不能提供上述证书的，响应文件无效。

本次采购对属于品目清单范围但不属于政府强制采购产品的，实施优先采购，具体按评审办法。供应商在响应文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书（复制件）。

节能产品政府采购品目清单，以财政部、国家发展改革委发布的最新一期节能产品政府采购品目清单为准。环境标志产品政府采购品目清单，以财政部、生态环境部发布的最新一期环境标志产品政府采购品目清单为准。国家确定的认证机构以国家市场监管总局发布的参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录为准。

## （六）保修的要求

1、成交人施工完毕，并在工程竣工验收合格办理移交手续之日，在签订的工程质量保修书期限内，为采购人提供免费服务。

2、成交人应与采购人签订工程质量保修书，承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

3、承包方要对其所提供的施工、材料、设备及其内在工程质量负全部责任。

**（七）采购工程量清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、单项工程量清单** | | | | |
| **（一）单间卫生间改造** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 整体拆除工程 | 1.卫生间地面拆除至红砖层；  2.卫生间花岗岩台面拆除；  3.卫生间墙面块料拆除至红砖层；  4.寝室及走廊（除卫生间）天棚面拆除至红砖层；  5.卫生间原有木门及门框拆除；  6.卫生间隔断、镜子、毛巾杆、置物架等拆除；  7.给排水管拆除；  8.卫生间热水器拆除及恢复安装等。  9.包含但不限于其他与本项目有关拆除项。  10.所有节水器具拆除，改造后需要重新安装回对应位置，所有损坏需要修复赔偿。 | 间 | 1 |
| 2 | 墙面一般抹灰 | 墙面20厚1:3防水砂浆墙面粉刷，需挂网。 | m2 | 20 |
| 3 | 墙面涂膜防水 | 墙面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍至吊顶底（不低于2米）。 | m2 | 20 |
| 4 | 块料墙面 | 专用瓷砖粘贴剂（甲醛含量符合国家标准）  300\*600墙面砖 | m2 | 20 |
| 5 | 平面砂浆找平层 | 地面20厚1：3防水砂浆地面找平，1%坡向地漏；竖管、阴阳角等部位根部做R角处理； | m2 | 4.5 |
| 6 | 楼（地）面涂膜防水 | 地面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍，在地漏、阴阳角、穿楼板竖管、墙角等部位加强处理；需放水养护测试2天（不少于48小时）。 | m2 | 4.5 |
| 7 | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖；30厚DS M20.0干硬性水泥砂浆粘贴，含门口挡水条。 | m2 | 4.5 |
| 8 | 吊顶天棚 | 卫生间采用铝扣板集成吊顶： 1.轻钢龙骨，Φ8丝杆M8化学螺栓固定@1000，38主龙@1000，38副龙@300\*300（平面）； 2.300\*300 不低于1mm铝合金方块板； | m2 | 4.5 |
| 9 | 卫生间门 | 680\*2100成品防水、防潮碳纤维木门（含实木线条、门套、基层、门套线、五金，门锁等所有附件） | 膛 | 1 |
| 10 | 洗漱台 | 18厚石英石台面，1720\*580，台盆开孔2个，1800\*150\*18厚台板挂板，靠墙内侧1800\*20\*18厚台板挡水台，至少两处三角结构方钢支架（方钢厚度不小于3mm），支架需做防锈漆两遍。供水立管石英石包边。 | m2 | 1 |
| 11 | 防水置物镜 | 1.1000\*700防水水银置物镜深度（墙面至内门板）不低于15cm，航空级铝合金边框； 2.防潮，防锈，防爆；  3.款式现场确认。 | 个 | 1 |
| 12 | 成品隔断 | 18厚抗倍特卫生间隔断,含304不锈钢底座、拉杆、合页及五金件等。需提供抗倍特板检测报告。 | m2 | 3 |
| 13 | 给水管 | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 6.热水器连接连接至洗脸盆位置 | m | 4.5 |
| 14 | 给水管 | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 25  4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | 6 |
| 15 | 给水管 | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | 2 |
| 16 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25，PN1.6 4.连接形式:热熔连接 5、包含清卫间、圆弧房 | 个 | 1 |
| 17 | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 110 4.连接形式:粘接 | m | 5 |
| 18 | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 75 4.连接形式:粘接 | m | 7.5 |
| 19 | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 50 4.连接形式:粘接 | m | 2.8 |
| 20 | 给、排水附（配）件 | 1.材质:地漏 2.型号、规格:105\*105不锈钢防臭地漏 | 个 | 2 |
| 21 | 蹲便器 | 1. S湾蹲坑； 2. 2.3厚304不锈钢（带钢印）冲水管； 3.按键式延时蹲便器冲洗阀；  4.不锈钢弯头，铜阀。 | 组 | 1 |
| 22 | 品牌瓷盆 | 1.台中盆，陶瓷方形洗脸盆外径50\*40cm； 2.单孔冷热面盆龙头；  3.面盆下水管；  4.翻板式面盆下水器；  5.单冷角阀；  6.单热角阀；  7.400软管2根。 | 组 | 1 |
| 28 | 不锈钢盆 | 1.304不锈钢方形洗脸盆50\*40cm（带钢印）；  2.单孔冷热面盆龙头；  3.面盆下水管；  4.翻板式面盆下水器；  5.单冷角阀；  6.单热角阀；  7.400软管2根。 | 组 | 1 |
| 29 | 换气扇 | 300\*300集成吊顶静音换气扇,分贝不高于40 | 台 | 1 |
| 30 | 照明灯 | 300\*300集成照明LED灯30w | 台 | 2 |
| 31 | 卫生间毛巾架 | 安装304不锈钢（带钢印）毛巾架；长度规格和原来相同 | 个 | 3 |
| 32 | 卫生间置物架 | 1. 安装304不锈钢（带钢印）置物架； 2. 规格和原来相同 | 个 | 3 |
| 33 | 电源及配件安装 | 接线盒、开关面板、防水插座、配线、线管、照明换气扇开关、等电位端子箱、接地母线、接地极等安装。 | 间 | 1 |
| 34 | 垃圾外运 | 1.建筑垃圾装车、外运；  2.运距：由施工单位自行综合考虑；  3.渣土消纳处置费。 | 间 | 1 |
| **（二）供水管更换** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 拆除 | 1.原横管、立管、阀门、水表等拆除。  2.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | 640 |
| 2 | 复合管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | 14 |
| 3 | 复合管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | 120 |
| 4 | PPR管 | 1. 安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN75 （根据原有安装管径进行变径处理）   4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒  6.穿楼板处需使用套管，专用打孔工具打孔；套管徐高于完成面3公分以上，面层需做不小于15\*15cm护水坡。 | m | 520 |
| 5 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN75，PN1.6 4.连接形式:卡箍连接 5.包含清卫间、圆弧房 | 个 | 26 |
| 6 | 管道绝热 | 1.橡塑保温（难燃B1级） 管道DN100mm以下 2.厚度30mm 铝皮外壳 3.使用部位：用于室外、圆弧房、宿管值班台办公室位置的管道 | m3 | 0.5 |
| 7 | 螺纹法兰阀门 | 1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 PN1.6 3.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 |
| **（三）消防立管更换** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 拆除 | 消防立管原位拆除（拆除楼面及其他损坏需修复） | m | 120 |
| 2 | 消火栓钢管 | 1. 安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 PN1.6 3.连接形式:沟槽连接 4.防锈漆两遍 5.调和漆两边 6.包含三通和管道附件   7.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | 120 |
| 3 | 铁构件 | 1. 名称:消防管道支架   2.防锈漆两遍 | kg | 25.3 |
| 4 | 穿孔及修复 | 1.过楼板部位使用专业开孔器开孔；  2.原规格麻丝、地砖、防水、护水坡等修复。 | 个 | 24 |
| 5 | 蝶阀 | 1.上下管连接处蝶阀更换  2.DN100 PN1.6 | 个 | 4 |
| **（四）墙面粉刷** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 墙面喷刷涂料 | 1.原有裂缝、破损、污渍、受潮起皮脱落墙面及顶棚涂料铲除至红砖或结构基层，修补空鼓、裂缝、凹凸不平等墙面，腻子施工需加石棉网。  2.铲除涂料后墙面应补平整，修整后的墙面应光滑平整、干净无尘； 2.整体腻子2遍； 3.整体白色环保涂料2遍。 | m2 | 16650 |
| **（五）6楼窗帘更换** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 窗帘 | 1.6层宿舍阳台推拉门窗帘，阳台门尺寸2050\*2700，窗帘遮光度90%以上，高度2.7m，安装宽度需超出窗框边20cm，窗帘布褶皱比率1:2，克重不低于400克/平方米；阻燃等级不低于B1,风格与其他楼层相同。  2.包含所有涉及辅料；  3.原有窗帘、轨道拆除。  4.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | 104 |
| 2 | 窗帘轨 | 铝合金窗帘轨道成品静音轨道 | m | 52 |
| **（六）阳台晾衣杆及灯具更换** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 普通灯具 | 1. 吸顶灯； 2. 25w LED节能灯； 3. 原有吸顶灯拆除 4. 其他不限于与上述有关项目拆除。 | 台 | 230 |
| 2 | 阳台晾衣杆 | 304不锈钢，带钢印，固定式双条杆挂晾衣杆，管径25mm，壁厚2mm，长度2200mm，离顶高度200mm，304不锈钢吊座盖 | m | 690 |
| （七）电缆 | | | | |
| 1 | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | 从1号配电房敷设至指定楼宇动力柜，包括不限于安装、敷设、电缆头制作安装等，满足线缆实际使用要求，SC套管敷设。 | m | 150 |
| **二、总工程量清单总价汇总** | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 卫生间改造 | 详见工程量清单 | 间 | 152 |
| 2 | 供水管更换 | 详见工程量清单 | 项 | 1 |
| 3 | 消防立管更换 | 详见工程量清单 | 项 | 1 |
| 4 | 墙面粉刷 | 详见工程量清单 | m2 | 16650 |
| 5 | 6楼窗帘更换 | 详见工程量清单 | 项 | 1 |
| 6 | 阳台晾衣杆及灯具更换 | 详见工程量清单 | 项 | 1 |
| 7 | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | 详见工程量清单 | 米 | 150 |

**注：工程清单参考，以现场实际施工为准。**

**（八）技术指标（施工工艺要求）**

**（1）卫生间改造技术要求**

1.防水施工工艺流程：清理基层表面→基底处理理-→配制底胶-→涂刷底胶(相当于冷底子油)→细部附中层施工→第一遍涂膜-→第二遍涂膜→第三遍涂膜防水层施工+防水层一次试水一→保护层饰面层施工+防水层二次试水。

2.卫生间聚氨酯涂膜防水层的基层表面，必须将尘土、杂物等清扫干净，表面残留的灰浆硬块和突出部分应铲平、扫净，阴阳角处应抹成圆弧或钝角。

3.在找平层接地漏、管根、出水口、卫生洁具根部(边沿)，要收头圆滑。坡度符合设计要求，部件必须安装牢固，嵌封严密，突出地面的管根、地漏、排水口、阴阳角等细部，应先做好附加层增补处理，刷完聚氨酯底胶后，经检查并办完隐蔽工程验收，供水立管穿楼板处需要使用套管，用专用打孔工具打孔，套管要高于完成面3公分以上，套管处防水做完需要做护水坡。

4.拆除后材料、设备，如隔断、卫生器具等材料存放于现场指定地点，垃圾清扫归堆。

5.其他器具安装要规划好安装位置，确保美观、实用，用水器具要做好防水、与排水管、底板进行整合。对于各式台盆、花洒等需进行连接，并进行流水试验。

**（2）卫生间抗倍特板要求：**

1、物理性能:抗倍特板的物理性能主要包括密度、含水率、吸水性、耐磨性等。其中密度要求大于1200kg/m³，吸水率小于10%，耐磨性大于 1000 转。

2、力学性能:抗倍特板的力学性能主要包括抗压强度、抗拉强度、抗弯强度等。其中抗压强度要求不低于 60MPa，抗拉强度大于12MPa。

3、弯曲强度:在纵向和横向分别达到20MPa以上，保证了板材在施工和使用过程中的稳定性。

4、抗撞击性能:可以承受高强度撞击而不破裂，保护建筑体的安全。

5.防水性能:具有良好的防水性能，能够有效防止水分渗透，避免因水分侵入而产生腐、变形等间题。

6、阻燃性能B1级:具备良好的阻燃性能，不易燃烧，在火灾发生时能够有效延火势蔓延，提高安全。

7、抗菌性能:抗倍特板的抗菌性能是其最重要的特性。根据国家标准，抗倍特板的抗菌卒应不低于 99%，即对大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等常见细菌具有较强的抗菌作用。

8.绝缘性能:具有良好的绝缘性能，不导电，可以有效隔离电流，避免电击等安全隐患。

9、环保性能:采用环保材料制作，不含有害物质，对人体和环境无污染，符合国家环保要求。

10、抗老化性能:具有良好的抗老化性能，能够长时问使用而不变质、变色、龟裂等。

11.附候性:能够适应各种气候等。

**（3）消防管网更换技术要求**

1.施工要求:先关水，排空管道内存水，再拆除原破损消防管，拆除后原位、原规格更换管道，管道支撑架改为不锈钢支架，所有消防管道安装完成后，需通水加压测试通过后方可进入下一道工序。消防管要求壁厚≥4. MM,刷防锈漆2遍，涉及楼板打孔部位按原规格复原，修复部位需做防水，安装期间造成寝室其他破损由施工方修复。

2.更换后的废旧管道及其他垃圾由施工方负责处理。

3.其它技术资料包括消防设施产品明细表、主要组件安装使用说明书及施工技术要求，各类消防设施的设备、组件及材料等符合市场准入制度的有效证明文件和产品出厂合格证书,工程质量管理、检验制度等。

**（4）墙面刷技术要求**

1.准备工作：清理墙面，去除灰尘、污渍等杂物，确保墙面干净整洁。对于墙面上的裂缝、凹凸不平的地方，需要进行修补，可以使用石膏粉或者填缝剂进行修补，并等待干燥。

2.涂刷底漆：选择合适的底漆，使用滚筒或者刷子均匀涂刷底漆，注意不要漏刷或者重复涂刷。底漆涂刷完毕后，需要等待其干燥。

3.刮腻子：处理完墙面基层之后，开始给墙面刮腻子。腻子一般需要刮2~3遍，首先将腻子粉和清水按比例配置拌匀，再将腻子批刮在墙面上，每次刮腻子都要做到平整、光滑、均匀，不能出现漏刮的情况。

4.砂纸打磨：等墙面腻子干透后，用砂纸将腻子打磨平整，打磨完后清理干净墙面的浮灰。

5.涂刷乳胶漆：乳胶漆一般要涂刷2~3次，每次涂刷结束都要等待上一层乳胶漆干燥后再进行下一次涂刷，涂刷的时候要均匀，不能太厚也不能太薄。

6.需提供涂料环保认证或检测报告。

7.粉刷完成后，学生宿舍需密闭24小时后进行空气检测（检测数量不低于宿舍总数的2%），需提供经第三方专业检测机构合格的空气检测报告，检测费用由乙方承担。

8.使用环保胶水：如果需要使用胶水，应选择环保型胶水，避免使用含甲醛的胶水。

**（5）窗帘更换主要技术指标**

|  |  |
| --- | --- |
| 窗帘材质 | 高精密遮光布 |
| 窗帘遮光率 | ≥90% |
| 窗帘阻燃等级 | ≥B1级 |
| 窗帘甲醛含量 | ≦20/kg |
| 每平方米克重 | ≥400g |
| 常规单间寝室导轨长度 | 1.8米 |
| 学生寝室导轨离地高度 | 2.5米 |

1.轨道：常规单间寝室轨道长度1.8米，需要采用静音轨道，材质为铝合金，树脂静音吊轮，滑动顺畅自如，有导轨磁碰，在导轨倾斜角度≤15°时，吊轮能顺畅滑落。单个吊轮承重10KG。表面洁净，无污渍、划痕或脱漆等不良现象。轨道安装牢固可靠。

2.挂钩：304不锈钢吊钩配POM工程塑料耐磨滑轮，表面烤漆处理。

3.布带：窗帘中部捆扎窗帘用的布带，采用半固定式，布带宽度≥60mm，采用宽度≥40mm的优质尼龙毛刺贴，布带的颜色与面料接近，布带采用加密抗老化产品。

4.窗帘不得拼接，覆盖面面应大于阳台见光洞口，采用的面料应当达到行业标准，窗帘采用双开式，中间重合处要求200mm。窗帘纺织物顶边打二折安全针缝合,并做反包宽100mm水洗尼龙粗硬补头,底边用双层纺织物反包缝合,规格120mm,两侧包边30mm双层织物缝制,窗帘表面花纹图案因保证水平线、高度和谐一致。

5.窗帘面料质量达到询价文件要求,不起皱、不褪色、日晒色牢度5-6级、垂感好、无异味，并提供完整的检测报告。检测报告必须包括的指标：成分、甲醛含量、克重、PH值、阻燃等级、遮光率、耐摩擦色牢度、耐光色牢度、耐水洗色牢度，检测面料与送样必须为同一块面料，检测报告在有效期内且送检单位必须为供应商。

6.窗帘及窗帘轨质量保证期：五年。

**（九）商务及其他要求**

**1、工期：施工总工期45日历天。**

2、质保期：按工程质量保修书执行。

3、付款方式及履约保证金

4、卫生间改造参考9#107样板间（供应商如有需要自行联系现场踏勘人员）

（1）合同生效以及具备实施条件后7个工作日内，采购人凭发票向成交供应商支付合同金额40%的预付款，全部工程施工完成后，待项目完成验收合格，完成项目经第三方专业公司审核后，凭审核报告、发票、室内空气检测报告，采购人向成交供应商支付剩余金额。

（2）成交供应商须在合同签订后7个工作日内，向采购人提交合同总价的2%作为履约保证金（提交方式：银行转账、支票、汇票、本票或金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式）。项目交付且验收合格后无质量及售后服务问题，成交供应商无息退还履约保证金给成交供应商。

（3）竣工验收合格后7个工作日内，成交供应商向采购人缴纳合同金额1.5%作为质量保证金，质保期结束后退还。

4、其他要求

4.1遵守水电施工基本规则规范，安全防护措施必须到位。

4.2施工效果整洁美观。

4.3施工完成后确保水电完全接入，无使用问题及安全隐患；排水管道排水顺畅。

4.4所有管道必须带有检测证书，合格证。

4.5管道需要消毒，安装时要清洗，防止垃圾泥沙进入。

4.6自行考虑施工中可能存在的风险和成本各种因素，最终需满足用户的要求。

4.7质保期：按工程质量保修书执行。

4.8其他未尽事宜按相关专业规范、规程执行。

4.9费用按实结算，最终以审计为准。

4.10 施工所用的需提供涂料环保认证或检测报告，经采购人认可后，方可投入使用。

4.11工程中所产生的全部垃圾，均由供应商承担清运费用，综合考虑在报价中。

4.12本工程需工程审计，最终以审计结算为准且审计结算金额不得突破本工程成交价。

▲4.13供应商拟派的项目经理具有建筑工程二级及以上建造师注册证书，并应符合《注册建造师管理规定》，不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。请在商务技术文件中提供项目经理的建筑工程二级及以上的建造师注册证书。

**（八）▲ 样品提交**

**1、供应商参与本项目采购活动必须递交有效样品，否则其磋商响应文件将被作无效处理。**

**2、采购人对成交供应商的样品封存，作为验收的依据之一。**

**3、样品规格要求：①提供尺寸100\*100cm面料（颜色适合学生寝室）、导轨40CM的样品，及辅料及配件等成套样品， 并出具国家认可的窗帘防火证明及有害物质检测报告；②提供抗倍特30\*30cm样品附抗倍特板质量证书及检测报告。**

**4、样品递交截止时间：同磋商响应文件递交截止时间。**

**5、样品递交地点：杭州市文晖路42号现代置业大厦西楼18楼1801室，联系人：汪利锋，联系电话：15168318003。**

**6、样品递交人员要求：递交样品时提供供应商法定代表人授权委托书，样品必须标记供应商单位名称，否则将拒收其样品。**

**7、样品取回时间：未成交的供应商于评审结束后三个工作日内取回样品，逾期不予保管。成交供应商的样品待成交结果公告发出后送至采购人指定地点封样保存。供货完毕，使用方无异议后采购人通知供应商取回。**

第三章 评审办法

本评审办法根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定，并结合本项目的具体情况制定。

**一、总则**

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

**二、评审组织**

评审工作由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组负责审标、询标、评审等工作，并向采购人提出评审意见和评审报告。

三、**评标程序**

本次评审程序如下：

第一步：磋商小组根据评审原则和评审办法，对商务技术标进行资格、符合性审查；

第二步：磋商小组对资格、符合性通过的供应商的商务技术标进行磋商、评分并汇总；

第三步：汇总完毕后开启报价文件，磋商小组对报价文件进行符合性审查；

第四步：磋商小组与报价文件符合性审查通过的供应商进行在线磋商（供应商需在30分钟内完成磋商、报价），确定最终报价。

第五步：磋商小组以商务技术标和报价标合计分值由高到低的顺序依次推荐得分第一名的为第一成交候选人，推荐得分第二名的为第二成交候选人，推荐得分第三名的为成交候选人，并提交书面评标报告。合计分值相同时以报价标得分高为先，合计分值、报价标得分均相同时由磋商小组全体成员记名投票按少数服从多数的原则确定中标候选顺序。

四、**磋商要求**

1、磋商小组将按竞争性磋商有关规定与供应商进行在线磋商，磋商的内容包括（但不限于）供应商的报价、合同条款响应情况、技术方案的可行性、承诺的后期服务等。供应商有义务对磋商小组就响应文件中不明确的条款进行澄清，供应商在磋商时可以对其响应文件进行补充或调整，在磋商结束前，供应商应对其澄清、补充、调整的相关内容以在线方式进行最终确认，在线形成最终承诺书。磋商小组对供应商的磋商最多不超过3轮。在磋商过程中，采购人及磋商小组有权变更相关要求，不对因此而受影响的供应商承担责任。磋商中如有实质性变动，磋商小组将用在线形式通知参加磋商的供应商。

2、磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商按磋商小组提出的要求并在规定时间内分别进行最终报价，各供应商在规定时间之后的报价将被视为无效。提交最后报价的供应商一般不得少于3家。

3、最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

4、错误的修正：磋商小组将对确定为实质上响应竞争性磋商文件要求的响应文件进行校核，看其在磋商报价方面是否有计算、累计或表达上的错误，修正错误的原则及顺序如下：

（1）响应文件中初次报价一览表与响应文件中报价清单不一致的，以初次报价一览表为准。

（2）响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点有明显错位的，应以初次报价一览表总价为准，并修改单价；

（4）报价总金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按前款规定修正时，顺序在后的修正可能引起顺序在前的其他修正的，该项修正不再执行。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

**五、评审细则**

评标采用综合评分法，磋商小组从最终投标报价、供应商的资信、业绩、技术方案、服务承诺等方面进行评审。磋商小组根据评审情况，对各供应商的商务报价方面在分值范围内进行统一打分，对各供应商的资信商务方面在分值范围内进行统一打分，对各供应商的技术方面在分值范围内进行独立打分。

**每个供应商最终得分=报价分+商务技术分**

**1、商务、技术文件符合性审查：**

**商务、技术文件符合性审查中，存在下列情形之一的，经磋商小组认定后作无效标处理：**

（1）仅提交“备份响应文件”的；

（2）供应商不符合磋商资格条件的；

（3）响应文件存在一个或一个以上备选（替代）响应方案的；

（4）获取文件的供应商与参加磋商的供应商发生实质性变更的且未提供有效证明的；

（5）响应文件未有效授权，未提供或提供无效的法定代表人资格证明书或附法定代表人资格证明书的法定代表人授权书；

（6）响应文件内容未按竞争性磋商文件规定签字或盖章的；

（7）响应文件组成漏项或未按规定的格式编制，内容不全或内容字迹模糊辨认不清的而导致评审活动无法正常进行；

（8）供应商未按竞争性磋商文件变更公告通知更改响应文件的；

（9）未实质性响应竞争性磋商文件中带“▲”条款要求的响应文件；

（10）不符合磋商范围、技术规格、技术标准的要求无法满足采购人使用要求；

（11）响应文件附有采购人不能接受的条款；

（12）存在串标、抬标或弄虚作假情况的；

（13）采购人拟采购的产品如属于品目清单范围内的强制采购品目的，供应商未能在响应文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的该产品节能产品认证证书；

（14）违反国家及政府部门相关法律、法规、文件规定或经磋商小组认定的其他属于重大偏离。

**2、商务技术分 总分 70 分**

该评分分值由磋商小组根据评审情况在分值范围内独立打分（具体分值设定详见表格），小数点后保留一位小数。每个供应商的最终技术分为磋商小组打分汇总后的算术平均值（小数点后保留二位小数，第三位四舍五入）。

| 序号 | 评分内容 | 分值 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。） | 1 |
| 2 | 供应商拟派项目负责人具有高级工程师及以上职称的得2分。  注：需附证书扫描件和社保证明材料（响应截止月（不含）之前不少于3个月），否则不得分。 | 2 |
| 3 | 如何做到施工阶段确保在校人员正常的日常活动，结合自身项目实施经验，提出的施工方案与技术措施科学、可行、针对性强得4分；施工方案与技术措施合理、可行、细节待完善得3分；施工方案与技术措施欠合理、可行性较差、基本满足工程需求得1分；未提供不得分。 | 4 |
| 4 | 本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施待完善的得3分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施基本满足的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 5 | 施工组织设计内容全面性、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位的得4分；施工组织设计内容计划全面性及合理性一般，针对性及可操作性一般，施工组织设计可保障工程实施的得3分；施工组织设计内容计划较差，方案无针对性，可操作性差，施工组织设计基本满足要求的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 6 | 施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性。工程进度计划与保证措施科学、可行、针对性强得3分；工程进度计划与保证措施合理、基本可行、细节待完善得2分；工程进度计划与保证措施欠合理、可行性较差、基本满足工程需求得1分；未提供不得分。 | 3 |
| 7 | 本工程需确保工程工期，按工期安排的的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施较好的得3分；工程工期的技术组织措施基本完善的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 8 | 供应商派驻现场的工程管理人员及施工人员和施工班组配置情况：要求不少于三个班组，流水施工。本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求。完全满足工程施工要求的得4分；基本满足工程施工要求的得3分；一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 9 | 供应商材料设备根据施工要求进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得4分；材料设备进场计划及施工计划满足项目需求的得3分；材料设备进场计划及施工计划基本满足工程需求的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 10 | 根据实项目实施情况，供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入的科学合理的得4分；施工机具和检验仪器满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得1分；不满足的不得分。 | 4 |
| 11 | 根据学生公寓、集体住宿、学校等特殊施工环境，提出的具体措施、预防自然灾害的组织和技术措施。组织及技术措施完善且到位的得4分；组织及技术措施较好的得3分；组织及技术措施部分基本完善的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 12 | 供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保证措施。保证措施科学合理详细的得4分；保证措施较好的得3分；保证措施基本完善的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 13 | 施工降噪措施的内容完整性及可行性。降噪措施完善且到位的得4分；降噪措施较好的得3分；降噪措施部分基本完善的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 14 | 保证本工程的施工质量措施的针对性程度（包括成品保护）。施工质量措施具有针对性的得4分；施工质量措施针对性一般的得3分；施工质量措施基本完善的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 15 | 主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得4分；材料品牌选用基本满足采购文件要求的得3分；材料品牌选用一般的得1分；未提供的不得分。 | 4 |
| 16 | 在原有45天工期基础上，承诺每提早一天完成，得1分，本项最高得4分。（提供承诺书，格式自拟） | 4 |
| 17 | 抗倍特板、窗帘布、轨道样品完全满足采购文件要求的得5分；基本满足采购文件要求的得3分；材料选用一般的得1分；未提供的不得分。 | 5 |
| 18 | 供应商提供的质保期承诺，在要求的质保期2年的基础上，每增加1年，得2分，本项最高得4分。（提供承诺书，格式自拟） | 4 |
| 19 | 保修期内服务情况。保修期内服务到位、响应及时的得2分；保修期内服务一般、响应速度一般的得1分；不提供不得分。 | 2 |
| 20 | 节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分） | 1 |

**说明：**如为联合体参与政府采购活动的，联合体双方任一方提供的证明材料均有效。

**3、报价文件符合性审查：**

**报价文件符合性审查中，存在下列情形之一的，经磋商小组认定后作无效标处理：**

1. 仅提交“备份响应文件”的；
2. 响应文件存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；
3. 未按照磋商文件标明的币种报价的，或者投标报价涵盖的内容不符合磋商文件要

求的；

1. 《报价一览表》和《投标价格组成明细表》内容不一致且不接受修正的；
2. 响应文件内容未按竞争性磋商文件规定签字或盖章的；
3. 响应文件组成漏项或未按规定的格式编制，内容不全或内容字迹模糊辨认不清的

而导致评审活动无法正常进行；

1. 供应商未按竞争性磋商文件变更公告通知更改响应文件的；
2. 磋商最终报价超过最高限价的；
3. **价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料，不能证明其报价合理性的；**
4. **供应商报价低于项目预算50%的，未在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因的**；
5. 未实质性响应竞争性磋商文件中带“▲”条款要求的响应文件；
6. 不符合磋商范围、技术规格、技术标准的要求无法满足采购人使用要求；
7. 响应文件附有采购人不能接受的条款；
8. 存在串标、抬标或弄虚作假情况的；
9. 违反国家及政府部门相关法律、法规、文件规定。

**4、报价分 总分 30 分**

报价评分将在有效供应商范围内进行，最高得 30 分，最低得 0 分（小数点后保留二位小数，第三位四舍五入）。满足竞争性磋商文件要求且最后报价最低的**磋商报价**为**磋商基准价**，供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100

（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库（2020）46号。**本项目专门面向中小企业采购，小型、微型、监狱及残疾人福利性企业价格不予扣除。**

**六、询 标**

对响应文件中存在含义不清楚的内容，必要时磋商小组要求供应商作必要的澄清、说明或补正。磋商小组和供应商应当通过政采云平台交换数据电文。给予供应商提交澄清说明或补正的时间为30分钟以内，供应商已经明确表示澄清说明或补正完毕的除外。询标记录将作为响应文件的一部分。

**七、成交办法**

采购人将根据磋商小组提交的评审报告及推荐的成交候选人，按有关规定确定成交人。

**八、供应商义务**

评审期间，供应商应随时在线答复磋商小组的询标，解答包括有关的商务、技术问题等。

1. 合同

合同编号：

甲方：浙江水利水电学院

乙方：

鉴证方（采购代理机构）：浙江省成套招标代理有限公司

甲方所需的 项目，根据 年 月 日采用的竞争性磋商采购结果，由 承担施工任务。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目事项协商一致，特订立本合同，双方共同执行。本合同为中小企业预留合同。

**组成本合同的文件**

下述文件均为本合同的组成部分：1）本合同书；2）本项目相关招标采购、响应、评标文件及承诺等；3）双方有关此采购项目的洽商、变更等书面协议或文件。

1、项目名称：

2、项目地点：

3、项目内容：

4、承包方式

4.1乙方就本项目内容的质量、造价、工期、安全文明施工、完工后的保修实行承包。

5、工程价及付款方式及履约保证金

5.1合同中标价为人民币： 元整（元）；

5.2合同生效以及具备实施条件后7个工作日内，甲方凭发票向乙方支付合同金额40%的预付款，全部工程施工完成后，待项目完成验收合格，完成项目经第三方专业公司审核后，凭审核报告、发票、室内空气检测报告，甲方向乙方支付剩余金额。

5.3乙方须在合同签订后7个工作日内，向甲方提交合同总价的2%作为履约保证金（提交方式：电汇、支票、汇票、本票或金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式）。项目交付且验收合格后无质量及售后服务问题，甲方无息退还履约保证金给乙方。

5.4 竣工验收合格后7个工作日内，乙方向甲方缴纳合同金额1.5%作为质量保证金，质保期结束后退还。

5.5本合同价是按照合同条款的规定和要求，完成从施工准备、开工至工程完工、竣工验收和保修期服务等承包内容的全部费用。

**5.6本工程为固定单价合同**，**工程量按实结算，本工程结算金额不得超过成交价**。

6、质量要求

6.1甲方委派 为工程监管人，代表甲方对工程的现场管理、施工质量和进度进行监督、检查和管理。

6.2乙方在施工过程中如发现设计、设备、材料、施工等质量问题，应及时通知工程监管人及甲方。其处理方法必须经甲方认可。

6.3甲方委派人（工程监管人）如发现施工质量不符合要求者，有权通知乙方进行整改、停止施工或返工，乙方必须接受。且由此发生的费用和工期损失均由乙方承担。

6.4甲方有权对工程所有部位以及任何工艺、设备和材料进行检查和检验，乙方有义务提供必要的数据并予以协助。

6.5甲方的检查和检验不解除乙方按合同规定应负的责任。

7、工程期限：

7.1本工程工期为 日历天。超期每天由乙方向甲方支付1000.00元作为违约金，因甲方原因工期相应顺延。

8、材料选用按甲方招标要求及乙方投标承诺选用主材，并提供主材质检单。

9、设计变更

9.1乙方在施工过程中如发现错误或不合理的情况，必须及时通知甲方，并按照甲方认可签字的工程变更联系单进行施工。乙方不得擅自修改。

9.2如为施工方便而提出要求改变施工方案的，必须征得甲方同意，其增加费用，甲方不予支付。

10、安全文明施工

10.1乙方应遵守工程建设安全文明施工的有关规定。认真落实各项安全保护措施，并随时接受甲方及有关部门的监督检查。

10.2乙方应对进入施工现场的施工人员进行安全文明施工教育，配备必要的劳动保护用具，保证工程的施工安全和人身安全。

10.3乙方应注意保护施工现场邻近建筑物、交通和附近居民、学生的安全，防止因施工不当使附近居民、学生的人身或财产遭受损失。

10.4由于乙方安全措施不力造成事故的责任和由此发生的费用，由乙方承担。

10.5乙方应当依法为现场施工人员参加保险。如因施工人员未参加保险致甲方遭受损失的，甲方可向乙方追偿。

11、环境保护

11.1甲乙双方在施工过程中应遵守国家有关环境保护的法律、法规。采取有效措施，保护好施工现场和周边地区的环境。

11.2乙方对施工和生活所产生的各种生产、生活垃圾和废弃物应进行妥善处置，防止对环境造成污染，并严格控制施工噪音。

11.3因乙方措施不力而造成环境破坏或人员、财产损失的，乙方应承担全部责任。

12、工程验收与保修

12.1乙方应按照工程建设的有关规定，及时如实整理施工记录和技术资料，并由甲方进行检验和签证。

12.2隐蔽工程在隐蔽前，乙方应填写隐蔽工程施工检查记录和验收单，并提前48小时通知甲方。甲方应及时组织验收，办妥验收签证后，才可进行下一道工序的施工。

12.3当全部合同工程完工，准备竣工验收前，乙方应将由施工引起的垃圾、废料或各种障碍物全部清除。需向甲方整理提交二套竣工资料（隐蔽工程影像资料及工程保修函）。

当具备竣工验收条件时，乙方应向甲方提交工程竣工验收报告，通知甲方组织验收。甲方自接到验收报告和前款规定的竣工资料后十五天内，应组织有关部门对工程进行验收。

在验收中，如发现有不合格工程，乙方应无条件进行整改或返工，直到验收合格方能签署验收证书。由于施工原因进行整改或返工所增加的费用和延误的工期由乙方负责。

全部工程验收合格，自签署工程验收证书之日起七天内，乙方的人员、机具和材料必须全部退场，并按规定内容整理交齐全部竣工资料。

12.4若拖延清场，按拖延工期处罚。竣工资料不齐者，不予办理工程结算。

12.5验收费用由乙方承担。

13、违约责任

13.1工程质量应当达到合同约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，除了承担返修费外，因此而造成迟延履行的，乙方还应依照第7条的规定承担责任。

13.2因乙方违约造成终止合同的，应赔偿甲方由此造成的经济损失。

13.3因甲方违约造成终止合同的，应赔偿乙方由此造成的经济损失。

13.4双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

14、其它事项

14.1本合同未尽事宜双方应本着友好协商的精神，根据国家的有关法律、法规、规定和工程实际对合同条款进行补充或修改。

14.2经补充或修改后的合同条款所形成的合同补充协议书是合同的组成部分，对甲乙双方具有约束力。

14.3本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成向甲方住所地人民法院提起诉讼。

14.4本合同经甲、乙双方单位的法定代表人或者经单位法定代表人授权的委托代理人签字并加盖公章后生效。

14.5本合同一式五份，甲方执三份，乙方、鉴证方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定（或授权）代表人（签字）： 法定（或授权）代表人（签字）：

联系人： 联系人：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

签 约 地：

鉴证方（章）：

项目负责人：（签字）

签约日期： 年 月 日

附件1：工程量清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、单项工程量清单** | | | | | | | | | | | | | |
| **（一）单间卫生间改造** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | 项目特征 | | | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | 合价（元） | | 备注 |
| 1 | | 整体拆除工程 | 1.卫生间地面拆除至红砖层；  2.卫生间花岗岩台面拆除；  3.卫生间墙面块料拆除至红砖层；  4.寝室及走廊（除卫生间）天棚面拆除至红砖层；  5.卫生间原有木门及门框拆除；  6.卫生间隔断、镜子、毛巾杆、置物架等拆除；  7.给排水管拆除；  8.卫生间热水器拆除及恢复安装等。  9.其他不限于与上述有关项目拆除。  10.所有节水器具拆除，改造后需要重新安装回对应位置。 | | | 间 | | 1 | |  |  | |  |
| 2 | | 墙面一般抹灰 | 墙面20厚1:3防水砂浆墙面粉刷，需挂网。 | | | m2 | | 20 | |  |  | |  |
| 3 | | 墙面涂膜防水 | 墙面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍至吊顶底（不低于2米）。 | | | m2 | | 20 | |  |  | |  |
| 4 | | 块料墙面 | 专用瓷砖粘贴剂  300\*600墙面砖 | | | m2 | | 20 | |  |  | |  |
| 5 | | 平面砂浆找平层 | 地面20厚1：3防水砂浆地面找平，1%坡向地漏；竖管、阴阳角等部位根部做R角处理； | | | m2 | | 4.5 | |  |  | |  |
| 6 | | 楼（地）面涂膜防水 | 地面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍，在地漏、阴阳角、穿楼板竖管、墙角等部位加强处理；需放水养护测试2天（不少于48小时）。 | | | m2 | | 4.5 | |  |  | |  |
| 7 | | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖；30厚DS M20.0干硬性水泥砂浆粘贴，含门口挡水条。 | | | m2 | | 4.5 | |  |  | |  |
| 8 | | 吊顶天棚 | 卫生间采用铝扣板集成吊顶： 1.轻钢龙骨，Φ8丝杆M8化学螺栓固定@1000，38主龙@1000，38副龙@300\*300（平面）； 2.300\*300 不低于1mm铝合金方块板； | | | m2 | | 4.5 | |  |  | |  |
| 9 | | 卫生间门 | 680\*2100成品防水、防潮碳纤维木门（含实木线条、门套、基层、门套线、五金，门锁等所有附件） | | | 膛 | | 1 | |  |  | |  |
| 10 | | 洗漱台 | 18厚石英石台面，1720\*580，台盆开孔2个，1800\*150\*18厚台板挂板，靠墙内侧1800\*20\*18厚台板挡水台，方钢支架，支架需做防锈漆两遍。供水立管石英石包边。 | | | m2 | | 1 | |  |  | |  |
| 11 | | 防水置物镜 | 1.1000\*700防水水银置物镜深度（墙面至内门板）不低于15cm，航空级铝合金边框； 2.防潮，防锈，防爆；  3.款式现场确认。 | | | 个 | | 1 | |  |  | |  |
| 12 | | 成品隔断 | 18厚抗倍特卫生间隔断,含304不锈钢底座、拉杆、合页及五金件等。需提供抗倍特板检测报告。 | | | m2 | | 3 | |  |  | |  |
| 13 | | 给水管 | 1. 安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 6.热水器连接连接至洗脸盆位置 | | | m | | 4.5 | |  |  | |  |
| 14 | | 给水管 | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 25  4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | m | | 6 | |  |  | |  |
| 15 | | 给水管 | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | m | | 2 | |  |  | |  |
| 16 | | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25，PN1.6 4.连接形式:热熔连接 5、包含清卫间、圆弧房 | | | 个 | | 1 | |  |  | |  |
| 17 | | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 110 4.连接形式:粘接 | | | m | | 5 | |  |  | |  |
| 18 | | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 75 4.连接形式:粘接 | | | m | | 7.5 | |  |  | |  |
| 19 | | 排水管 | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 50 4.连接形式:粘接 | | | m | | 2.8 | |  |  | |  |
| 20 | | 给、排水附（配）件 | 1.材质:地漏 2.型号、规格:105\*105不锈钢防臭地漏 | | | 个 | | 2 | |  |  | |  |
| 21 | | 蹲便器 | 1.S湾蹲坑； 2.3厚304不锈钢（带钢印）冲水管； 3.按键式延时蹲便器冲洗阀；  4.不锈钢弯头，铜阀。 | | | 组 | | 1 | |  |  | |  |
| 22 | | 品牌瓷盆 | 1.台中盆，陶瓷方形洗脸盆外径50\*40cm； 2.单孔冷热面盆龙头； 3.面盆下水管； 4.翻板式面盆下水器； 5.单冷角阀； 6.单热角阀； 7.400软管2根。 | | | 组 | | 1 | |  |  | |  |
| 28 | | 不锈钢盆 | 1.304不锈钢方形洗脸盆50\*40cm（带钢印）；  2.单孔冷热面盆龙头；  3.面盆下水管； 4.翻板式面盆下水器； 5.单冷角阀； 6.单热角阀； 7.400软管2根。 | | | 组 | | 1 | |  |  | |  |
| 29 | | 换气扇 | 300\*300集成吊顶静音换气扇,分贝不高于40 | | | 台 | | 1 | |  |  | |  |
| 30 | | 照明灯 | 300\*300集成照明LED灯30w | | | 台 | | 2 | |  |  | |  |
| 31 | | 卫生间毛巾架 | 安装304不锈钢（带钢印）毛巾架；长度规格和原来相同 | | | 个 | | 3 | |  |  | |  |
| 32 | | 卫生间置物架 | 1.安装304不锈钢（带钢印）置物架；  2.规格和原来相同 | | | 个 | | 3 | |  |  | |  |
| 33 | | 电源及配件安装 | 接线盒、开关面板、防水插座、配线、线管、照明换气扇开关、等电位端子箱、接地母线、接地极等安装。 | | | 间 | | 1 | |  |  | |  |
| 34 | | 垃圾外运 | 1.建筑垃圾装车、外运；  2.运距：由施工单位自行综合考虑；  3.渣土消纳处置费。 | | | 间 | | 1 | |  |  | |  |
| **单间卫生间改造小计** | | | | | | | | | | |  | |  |
| **（二）供水管更换** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | 拆除 | | | 1.原横管、立管、阀门、水表等拆除。  2.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | | 640 | |  | |  |  | |
| 2 | 复合管 | | | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | | 14 | |  | |  |  | |
| 3 | 复合管 | | | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | m | | 120 | |  | |  |  | |
| 4 | PPR管 | | | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN75 （根据原有安装管径进行变径处理）   1. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒   6.穿楼板处需使用套管，专用打孔工具打孔；套管徐高于完成面3公分以上，面层需做不小于15\*15cm护水坡。 | m | | 520 | |  | |  |  | |
| 5 | | 螺纹阀门 | | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN75，PN1.6 4.连接形式:卡箍连接 5.包含清卫间、圆弧房 | 个 | | 26 | |  | |  |  | |
| 6 | | 管道绝热 | | 1.橡塑保温（难燃B1级） 管道DN100mm以下 2.厚度30mm 铝皮外壳 3.使用部位：用于室外、圆弧房、宿管值班台办公室位置的管道 | m3 | | 0.5 | |  | |  |  | |
| 7 | | 螺纹法兰阀门 | | 1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 PN1.6 3.连接形式:法兰连接 | 个 | | 2 | |  | |  |  | |
| **供水管更换小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（三）消防立管更换** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 拆除 | | 消防立管原位拆除 | m | | 120 | |  | |  |  | |
| 2 | | 消火栓钢管 | | 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 PN1.6 3.连接形式:沟槽连接 4.防锈漆两遍 5.调和漆两边 6.包含三通和管道附件  7.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | | 120 | |  | |  |  | |
| 3 | | 铁构件 | | 1.名称:消防管道支架  2.防锈漆两遍 | kg | | 25.3 | |  | |  |  | |
| 4 | | 穿孔及修复 | | 1.过楼板部位使用专业开孔器开孔；  2.原规格麻丝、地砖、防水、护水坡等修复。 | 个 | | 24 | |  | |  |  | |
| 5 | | 蝶阀 | | 1.上下管连接处蝶阀更换  2.DN100 PN1.6 | 个 | | 4 | |  | |  |  | |
| **消防立管更换小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（四）墙面粉刷** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 墙面喷刷涂料 | | 1.原有裂缝、破损、污渍、受潮起皮脱落墙面及顶棚涂料铲除至红砖或结构基层，修补空鼓、裂缝、凹凸不平等墙面，腻子施工需加石棉网。  2.铲除涂料后墙面应补平整，修整后的墙面应光滑平整、干净无尘； 3.整体腻子2遍； 4.整体白色环保涂料2遍。 | m2 | | 16650 | |  | |  |  | |
| **墙面粉刷小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（五）6楼窗帘更换** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 窗帘 | | 1.6层宿舍阳台推拉门窗帘，阳台门尺寸2050\*2700，窗帘遮光度90%以上，高度2.7m，安装宽度需超出窗框边20cm，窗帘布褶皱比率1:2，克重不低于400克/平方米；阻燃等级不低于B1,风格与其他楼层相同。  2.包含所有涉及辅料；  3.原有窗帘、轨道拆除。  4.其他不限于与上述有关项目拆除。 | m | | 104 | |  | |  |  | |
| 2 | | 窗帘轨 | | 铝合金窗帘轨道成品静音轨道 | m | | 52 | |  | |  |  | |
| **窗帘更换小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（六）阳台晾衣杆及灯具更换** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 普通灯具 | | 1.吸顶灯；  2.25w节能灯；  3.原有吸顶灯拆除  4.其他不限于与上述有关项目拆除。 | 台 | | 230 | |  | |  |  | |
| 2 | | 阳台晾衣杆 | | 304不锈钢，带钢印，固定式双条杆挂晾衣杆，管径25mm，壁厚2mm，长度2200mm，离顶高度200mm，304不锈钢吊座盖 | m | | 690 | |  | |  |  | |
| **阳台晾衣杆及灯具更换小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（七）电缆敷设** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | | 从1号配电房敷设至指定楼宇动力柜，包括不限于安装、敷设、电缆头制作安装等，满足线缆实际使用要求，SC套管敷设。 | m | | 150 | |  | |  |  | |
| **阳台晾衣杆及灯具更换小计：** | | | | | | | | | | |  |  | |
| **二、总工程量清单总价汇总** | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | 计量单位 | | 工程量 | | 单价（元） | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 卫生间改造 | | 详见工程量清单 | 间 | | 152 | |  | |  |  | |
| 2 | | 供水管更换 | | 详见工程量清单 | 项 | | 1 | |  | |  |  | |
| 3 | | 消防立管更换 | | 详见工程量清单 | 项 | | 1 | |  | |  |  | |
| 4 | | 墙面粉刷 | | 详见工程量清单 | 项 | | 1 | |  | |  |  | |
| 5 | | 6楼窗帘更换 | | 详见工程量清单 | 项 | | 1 | |  | |  |  | |
| 6 | | 阳台晾衣杆及灯具更换 | | 详见工程量清单 | 项 | | 1 | |  | |  |  | |
| 7 | | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | | 详见工程量清单 | 米 | | 150 | |  | |  |  | |
| 总价（元）： | | | | | | | | | | |  | | |

**工程质量保修书**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

甲方、乙方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》、《建设工程质量保证金管理办法暂行办法》、《浙江省<中华人民共和国消费者权益保护法>实施办法》及相关国家地方的法律法规，经协商一致，对 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括房建工程、安装工程以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

双方约定对施工承包范围内的所有内容实行保修。

二、质量保修期

保修期限根据中华人民共和国建设部令第80号《房屋建设工程质量保修办法》第七条和《浙江省<中华人民共和国消费者权益保护法>实施办法》执行，分别为：

1．地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防水为 5 年；

3．装修工程为\_2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装为\_2\_年；

5．供热与供冷系统为\_\_\_/\_\_ 个采暖期、供冷期；

6．其他工程 2 年；

7. 保修期自工程竣工验收合格之日开始计算。

三、质量保修责任

1、保修期内，出现质量问题，乙方在接到甲方通知必须立即组织人员进场维修，响应时间（到现场）不得大于4小时，一般质量维修需在3天内维修完毕，严重质量问题需在接到甲方通知后3天内拿出维修方案（须经甲方认可），按维修方案进行维修。若乙方未按约定时间进场，甲方有权自行组织维修，发生的修理费用从乙方质保金中扣除，并视具体情况追究乙方延误维修时间造成的直接损失。

2、乙方承诺专设24小时值班电话，提供全面及时的电话技术支持服务。

3、质量维修完成后，由甲方组织验收，经甲方签字确认满意后方可视为验收合格及完成本次维修工作。在完成维修后3天内，乙方必须提供一式两份报告给甲方，包括故障原因，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

4、乙方承诺在质量保修期结束时，由专业工程师对设备进行一次全面的测试，发现由质量缺陷造成的任何故障由乙方负责自费解决并必须得到甲方的同意。

四、保修费用

属于质量保修范围内的维修费用由乙方承担，从乙方质保金中扣除，若质保金不足的，由乙方根据维修发生的费用自行承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

**工程质量保修金在工程竣工验收合格后 年内无工程质量问题，质量保修金无息归还承包方。若发生工程质量问题，需用质量保修金赔偿发包人实际损失，质量保修金不够赔时，由承包方补足。**

甲方在保修期内发现质量问题并通知乙方，乙方应及时派专业人员进行维修，如乙方未及时派专业人员进行维修，甲方有权请其它人进行维修，由此产生的费用将从乙方的质量保修金中予以扣除，同时乙方将承担因维修延误给甲方造成的一切损失。

本工程质量保修书，由甲、乙双方在签订施工合同前签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲 方（公章）: 乙 方（公章）:

法定代表人（签字）: 法定代表人（签字）:

年 月　 日  年 月 日

安全文明施工责任书

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

为保证安全文明生产，防范各类事故的发生，保障学校正常的教学生活秩序和各类工程施工的开展，同时，进一步提高工程施工单位的安全文明施工意识，经甲乙双方友好协商，特签订本责任书，具体如下：

第一条乙方各类施工人员须按照国家和省市相关行业规范的要求持证上岗，严禁无证人员上岗作业（无相关规定及证书者除外），各施工人员上岗前须在甲方主管部门予以备案，无备案前，相关人员不得进入施工区域进行任何作业活动。

第二条 乙方施工时，现场应围挡整齐，沿路及重要部位须按建设单位要求设置，并保证安全美观，现场布局合理整洁，各种材料应堆放整齐，施工垃圾须定点堆

放，及时清运，严禁在施工现场以外堆放材料、垃圾。  
第三条乙方施工现场布局及工序安排应考虑噪声、照明控制等，严格按照有学校关规定执行，不得影响学校的正常教学和生活秩序；不得破坏树木、绿地，如有破坏，施工完结后应予以恢复；土方外运过程，严格按程序操作，不得在校内外遗洒，同时应有避免扬尘的措施。  
第四条乙方外来施工人员必须按照学校相关规定，办理相关证件，禁止非施工单位人员在工地留宿，施工现场禁止聚众打牌、饮酒闹事、传阅淫秽物品；禁止施工人员在非施工区域内随意走动，严禁和学生、教职工发生冲突。  
第五条乙方施工车辆进出校园时应注意校园交通安全，必须按规定缓速行驶，大型机械进出场应提前和学校有关部门协商，征得同意后，方可进入，并须避开校园交通高峰期，必须封路施工时，须征得建设单位同意，并在路口设置明显的提示标志。  
第六条乙方施工临时用电必须符合《施工现场临时用电安全技术规范》，固定式配电箱应设置围栏并有明显的安全警示标志，严禁非专业人员接拆电线，防止发生触电事故，严禁使用电炉等学校禁用电器及妨碍现场安全的用电设备。  
第七条乙方施工现场消防器材应配备齐全、位置合理，并有明显的警示标志，严禁挪用校内消防设备和器材，保证消防道路畅通；施工现场严禁吸烟；剧毒、易燃易爆物品及施工动火必须有专人负责管理，并在施工前做好上报及备案工作。  
第八条施工期间，乙方应禁闲杂人员进入施工现场，进入施工现场须做好防护措施，高空作业必须系好安全带，严禁工人酒后上岗，高处作业严禁向下抛掷物品。  
第九条乙方脚手架、升降梯等大型机械安装必须有上级主管安全部门审批的施工方案，各种施工机械的合格证、检测证及安全防护装置齐全，杜绝发生高空坠物、土方坍塌等一切施工安全事故。  
第十条乙方工人如有在校园内住宿必须征得学校有关部门的同意，并办理完手续后方可入住，并保持干净整洁，认真执行学校卫生和安全的有关规定，严禁随意拉扯电线和使用违禁电器，注意树立良好的施工单位形象。  
第十一条乙方在施工现场应有专门负责安全、文明施工的管理人员，发现问题及时整改；对建设单位提出的其他有关安全、文明施工等方面问题必须积极配合，认真履行。

第十二条 乙方在施工期间，应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法律、法规规定的其他条款。

第十三条 乙方在施工生产过程中所导致的各类安全生产责任事故，乙方应承担由此引发的一切责任。

第十四条 乙方须严格遵守学校关于廉洁自律及廉政建设的各项规定，不向使用部门及甲方管理人员提供宴请及其它任何形式的好处以变相谋取利益，否则，甲方有权直接解除与此相关的任何合同事项。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。  
  
甲方单位： 乙方单位：   
签 字： 签 字：  
盖 章： 盖 章：  
日 期： 日 期：

第五章 供应商须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 供应商须知条款号 | 名称 | 内容 |
| 1.3 | 采购人 | 采购人名称：浙江水利水电学院  地点：杭州市钱塘区高教园学林街583号  联系人：韩老师  联系电话：0571-86929225 |
| 1.3 | 采购代理机构 | 名称：浙江省成套招标代理有限公司  地点：杭州市文晖路42号现代置业大厦西楼18层1801室  联系人：汪利锋  联系电话：0571-85830273，15168318003  传真：4008-266-163转07285 |
| 1.9 | 踏勘现场 | **本工程由于现场较为复杂，建议供应商自行踏勘现场，踏勘现场前请提前联系发包方联系人办理备案。踏勘期间发生的费用或意外导致伤亡等一切责任和损失均由供应商自负。**  联系人：占老师 联系电话：0571-86929191 |
| 1.10 | 答疑会 | 不召开 |
| 1.13.11 | **本项目对应的中小企业划分标准所属行业** | **根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），本企业按所属行业为“建筑业”。** |
| 2.4.1 | 提疑截止时间 | 磋商文件提疑截止时间： 2024年6月26日17时30分前传真（4008-266-163转07285）至采购代理机构并将电子稿件发至邮箱wanglf@zjsct.cn  供应商如对磋商文件有疑问应按磋商文件规定的提疑时间前提出，逾期提出的，采购组织机构可以不予受理、答复； |
| 2.4 | 补充及答疑时间 | 补充及答疑文件将在投标截止时间3天前在**浙江政府采购网（http://zfcg.czt.zj.gov.cn）网上更正公告形式告知**所有获取采购文件的供应商。同时响应截止时间前，供应商应关注网站是否有最新的更正公告。 |
| 3.1.1 | 响应文件的形式 | ☑电子响应文件（包括“电子加密响应文件”和“备份响应文件”，在响应文件编制完成后同时生成）；  （1）“电子加密响应文件”是指通过“政采云电子交易客户端”完成响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的响应文件。  （2）“备份响应文件”是指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（备份标书），其他方式编制的备份响应文件视为无效备份响应文件。 |
| 3.3.1 | 响应文件的编制要求 | 供应商应先安装“政采云电子交易客户端”，并按照采购文件中规定的 “响应文件格式”中提供的格式和“政府采购云平台”的要求，通过“政采云电子交易客户端”编制并加密响应文件。 |
| 3.3.4 | 响应文件的签字或盖章要求 | **1、按“响应文件格式”中提供的格式进行签字盖章。**  **2、响应文件签署人（签字或盖章）：因系统无法进行法定代表人或其授权代表签字或盖章操作，需线下签字或盖章扫描后上传至电子响应文件中。**  **3、盖单位公章：可使用电子公章在线签章或盖单位公章扫描上传。**  **4、电子签章操作指南详见《供应商项目采购-电子招投标操作指南》。系统要求进行电子签章的，按系统要求签章。** |
| 3.3.5 | 响应文件份数 | （1）“电子加密响应文件”：在线上传递交一份。  （2）“备份响应文件”：密封包装后（邮寄形式）投标截止时间前递交一份（邮寄地址：杭州市文晖路42号现代置业大厦西楼1801室汪利锋、吕丹收）。  （3）成交人在领取成交通知书时向采购人提供全套纸质响应文件5份。 |
| 3.6.1 | 响应文件有效期 | 自响应文件提交的截止时间起120天内 |
| 4.1 | 响应文件递交截止时间 | 按“竞争性磋商公告”规定 |
| 4.1.1 | 递交方式 | 按“竞争性磋商公告”规定 |
| 5.1.1 | 开标时间和地点 | 时间：按“竞争性磋商公告”规定  地点：政府采购云平台在线 |
| 5.15.1 | 履约保证金 | 履约保证金的形式：支票/汇票/电汇/银行、保险公司出具的保函  履约保证金的金额：成交金额的2%  履约保证金退还：履行完合同后退还。  履约保证金缴纳时间：合同签订后7个工作日内  履约保证金接收人：合同甲方  履约保证金有效期限：合同签订之日起至合同履行结束 |
| 6.14 | 采购代理服务费 | **本项目的采购代理费由成交人支付，按照按国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知[计价格[2002]1980号文的标准70%计取；不足4000元按4000元计取，结算方式及时间为：在领取成交通知书时由成交人一次性向采购代理机构付清。**  支付方式：银行转账（汇款、电汇）或汇（支、本）票等方式  收款单位（户名）：浙江省成套招标代理有限公司  开户：中信银行杭州西湖支行  账号：7331610182600126385 |
| 7 | **电子加密响应文件的解密和异常情况处理** | **（1）开标后，采购组织机构将向各供应商发出“电子加密响应文件”的解密通知，各供应商代表应当在接到解密通知后30分钟内自行完成“电子加密响应文件”的在线解密。**  **（2）通过“政府采购云平台”成功上传递交的“电子加密响应文件”无法按时解密，供应商如按规定递交了“备份响应文件”的，以“备份响应文件”为依据（由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将“备份响应文件”上传至“政府采购云平台”，上传成功后，“电子加密响应文件”自动失效），否则视为响应文件撤回。**  **（3）响应截止时间前，供应商仅递交了“备份响应文件”而未将电子加密响应文件上传至“政府采购云平台”的，投标无效。** |
| 8 | **特殊情况中止电子交易活动的说明** | **采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购组织机构可中止电子交易活动：**  **（一）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；**  **（二）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；**  **（三）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；**  **（四）病毒发作导致不能进行正常操作的；**  **（五）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。**  **出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。** |
| 9 | **在线投标响应（电子投标）说明** | **1、本项目通过“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”实行在线投标响应（电子投标），供应商应安装“政采云电子交易客户端”，电子投标工具请供应商自行前往浙江政府采购网下载并安装，（下载网址：http://zfcg.czt.zj.gov.cn/bidClientTemplate/2019-09-24/12975.html）。“政采云电子交易客户端”请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端”进行下载；电子交易具体流程详见操作指南：登录“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”，从首页-服务中心-帮助文档-项目采购-电子招投标，查看文档和视频；通过“政府采购云平台”参与在线磋商时如遇平台技术问题详询400-881-7190。**  **2、为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在响应截止时间前完成在“政府采购云平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章。使用“政采云电子交易客户端”需要提前申领CA数字证书，申领流程请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA驱动和申领流程”进行查阅；**  **3、供应商应当在响应截止时间前，将生成的“电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”。响应截止时间以后上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。**  **4、供应商在“政府采购云平台”完成“电子加密响应文件”的上传递交后，还可以（邮寄形式）在响应截止时间前递交以介质（U盘）存储的数据电文形式的“备份响应文件”，“备份响应文件”应当密封包装并在包装上标注项目名称、供应商名称并加盖公章。**  **5、通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密响应文件”无法按时解密，供应商递交了备份响应文件的，以备份响应文件为依据，否则视为响应文件撤回。通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密响应文件”已按时解密的，“备份响应文件”自动失效。供应商仅递交备份响应文件的，投标无效。** |
| 10 | **面向中小企业** | （1）中小企业  中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。  符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。  **响应文件中须同时出具《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46号】规定的《中小企业声明函》。**  （2）残疾人福利性单位  符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供提供《残疾人福利性单位声明函》的残疾人福利性单位视同小型、微型企业。  （3）监狱企业  根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同小型、微型企业。  **本项目专门面向中小企业采购。** |
| 11 | **特别提醒** | **企业信用融资**：省财政厅、浙江银监局、省金融办制定了《浙江省政府采购支持中小企业信用融资试点办法》（浙财采监[2012]13号），所称的政府采购信用融资，是指银行业金融机构（以下简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。供应商可登陆浙江政府采购（http://www.zjzfcg.gov.cn/）中小企业信用融资栏目了解相关信息。 |
| 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库[2016]125号的规定：  1）采购人或采购代理机构将对本项目供应商的信用信息进行查询。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与本次政府采购活动；  2）查询渠道为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；  3）信用信息截止时点为响应文件递交截止日；  4）信用信息查询记录和证据以网页截图等方式留存；  5）投标截止日当日网站显示的信用信息将作为资格审查的依据。  注：联合体信用信息查询：两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。 |

第六章 供应商须知

一、总则

1.1、实施依据

本次采购工作是按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《浙江省政府采购项目电子交易管理暂行办法》等有关法律、法规、规章、文件的规定组织和实施。

1.2、采购方式：竞争性磋商

1.3、定义

采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，见“供应商须知前附表”；

采购代理机构：受采购人委托，在委托的范围内办理政府采购事宜的机构，见“供应商须知前附表”；

供应商：是指参加本政府采购项目磋商的供应商；

供应商代表：是指参加本项目磋商活动的供应商法定代表人或法定代表人授权代表；

磋商联合体：是指两个以上供应商组成联合体，以一个供应商的身份参加磋商；

甲方：是指合同签订的一方，一般与采购人、用户相同；

乙方：是指合同签订的另一方，与成交人相同；

制造商：是指拥有响应产品自主知识产权的单位；

政府采购监管部门：浙江省财政厅政府采购监管处、浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州）。

电子签章：本采购文件所称电子签章是指供应商单位法定名称电子公章。

公章：本采购文件所称公章是指供应商单位法定名称章或者单位法定名称电子公章（即电子签章）。

1.4、磋商文件接受联合体磋商的，应遵守以下规定：

1）两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加磋商；

2）组成联合体参加本项目磋商的，供应商须在购买竞争性磋商文件时向采购代理机构作出相关书面说明，否则响应无效；

3）以联合体形式参加本项目磋商的，联合体的各成员均应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

4）联合体各方之间须签订磋商联合协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，在磋商联合协议中指定本项目主办人，并将磋商联合协议作为响应文件组成的一部分；本项目的主体、关键性工作须由主办人完成，并在磋商联合协议中进行说明；

5）联合体各方签订磋商联合协议后，不得再以自己名义单独在本项目中参加磋商，也不得组成新的联合体参加本项目磋商；

6）联合体各方共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任；

7）响应文件须由主办人盖章及其全权代表签署。

1.5、费用

无论磋商过程中的做法和结果如何，供应商自行承担磋商活动中所发生的全部费用。

1.6、保密

参与磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对此造成的后果承担法律责任。

1.7、语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言使用中文。专用术语应附有中文注释。

1.8、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9、踏勘现场

1.9.1供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4采购人在踏勘现场中介绍的场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10、答疑会（不召开）

1.10.1供应商须知前附表规定召开答疑会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开答疑会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2供应商应在答疑会时间的前一天，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3答疑会后，采购人按本章2.4款规定对供应商所提问题进行澄清答复。

1.11、分包

供应商须知前附表规定允许分包的，供应商应当在响应文件载明分包的具体情况，应符合采购人在供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制条件。

1.12、偏离

响应文件应完全响应竞争性磋商文件规定的实质性内容和条件。

1.13、其他

1.13.1▲**供应商的法定代表人作为磋商全权代表参加磋商的，供应商须在响应文件中提供《法定代表人资格证明书》；法定代表人授权供应商在职职工作为磋商全权代表参加磋商的，供应商须在响应文件中提供附有《法定代表人资格证明书》的《法定代表人授权书》。**

**根据政府采购相关法律、法规、规章、文件规定并满足竞争性磋商文件规定资格条件的区域性分支机构、个体工商户、个人独资企业、合伙企业参加本项目磋商并由单位负责人签署的相关磋商资料与本竞争性磋商文件规定由法定代表人签署的文件材料具有同等效力。**

1.13.2▲**供应商对所响应标项内的采购内容必须全部进行响应。**

1.13.3竞争性磋商文件中所涉及的产品品牌或型号均为建议性要求或为档次选择要求或为代替部分技术指标描述，供应商可以选择其他品牌型号的产品参加磋商但响应产品须具有相当于或优于竞争性磋商文件要求的指标、性能、档次。否则，磋商小组将对其作出不利的评审。

1.13.4 竞争性磋商文件中如有描述歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权按公平、合理的原则进行评判，但对同一条款的评判适用于每个供应商。

1.13.5响应文件的响应内容必须真实、明确、准确。否则，磋商小组将对其作出不利的评审。

1.13.6乙方为履行合同引起的相关人员的差旅费、食宿费以及其它不可预知的费用由乙方自理。合同实施过程中，须与甲方积极配合。

1.13.7项目资金为财政性投资，资金已落实。

1.13.8供应商须对所提供产品、方案、技术、服务等拥有合法的占有和处置权，并对涉及项目的所有内容可能侵权行为指控负责，保证不伤害采购人的利益。在法律范围内，如果出现文字、图片、商标和技术等侵权行为而造成的纠纷和产生的一切费用，采购人概不负责，由此给采购人造成损失的，供应商应承担相应后果，并负责赔偿。供应商为执行本项目合同而提供的技术资料等归采购人所有。

**1.13.9不同供应商之间存在以下利害关系并且存在影响政府采购公平竞争行为的，不得参加同一合同项下的政府采购活动，相关投标供应商的投标均作无效处理：**

**A.法定代表人或负责人或实际控制人是同一人；**

**B.法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系；**

**C.法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系；**

**D.法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系；**

**E.法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系；**

**F.法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系；**

**G.存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况；**

**H.存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务（占主营业务收入50%以上）或重要财务往来关系（如融资）等其他实质性控制关系。**

**1.13.10磋商所使用的资格、资信、业绩、企业认证等证明材料必须为供应商自身所拥有，不同法人、其他组织资料与供应商无关，评审时不作为该供应商的依据。**

**1.13.11本项目所属行业：建筑业。**

二、竞争性磋商文件

2.1、竞争性磋商文件组成

2.1.1第一章 竞争性磋商公告

2.1.2第二章 采购内容及技术要求

2.1.3第三章 评审办法

2.1.4第四章 采购合同

2.1.5第五章 供应商须知前附表

2.1.6第六章 供应商须知

2.1.7第七章 响应文件格式

2.1.8补充文件（如有）

2.2、竞争性磋商文件的解释权

竞争性磋商文件的解释权归采购人和采购代理机构所有。

2.3、竞争性磋商文件的质疑

2.3.1供应商认为竞争性磋商文件规定内容使自己的合法权益受到损害的，供应商可以提出书面质疑。

2.3.2质疑书须包括以下内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.3.3质疑期限自供应商获得竞争性磋商文件之日起7个工作日内且在响应文件递交截止时间前向采购代理机构提出。

2.3.4质疑书中涉及的相关材料中有外文资料的，应当将与质疑相关的外文资料完整、客观、真实地翻译为中文，并注明翻译人员姓名、工作单位、联系方式等信息。

2.3.5质疑书必须署名，由法定代表人签字（或盖章）并加盖单位公章，否则不予受理。

2.3.6质疑书以直接提交、传真或邮寄方式提交（一式三份）。

2.3.7质疑书以传真形式提交后，同时须向采购代理机构提交质疑书原件，实际收到原件之日作为收到质疑的日期。

2.4、竞争性磋商文件的澄清

2.4.1供应商对竞争性磋商文件如有疑问要求澄清，或认为有必要与采购代理机构进行技术交流，供应商需将书面资料在“供应商须知前附表”规定提疑截止时间前传真至采购代理机构，同时将电子文件发至“供应商须知前附表”注明的邮箱（电子邮件与书面文件有不一致的，以书面文件为准），并与采购代理机构进行确认。采购代理机构有权对提疑截止时间后的收到疑问将不予受理、答复。

2.4.2 供应商要求澄清的资料应加盖单位公章、写明日期。

2.4.3 如有必要，采购代理机构和采购人对供应商所有要求澄清的问题都予以解答，澄清答复的文件为补充文件，作为采购文件的组成部分，补充文件将以网上公告等形式告知所有获取采购文件的 供应商，补充文件对供应商均有约束力。

2.4.4补充文件发出后，采购人原则上不改变竞争性磋商文件规定的响应文件递交截止时间及开标时间。供应商如认为补充文件内容影响响应文件编制，须延长响应文件递交截止时间的，必须在更正公告发布补充文件后24小时内将意见和理由以书面形式向采购代理机构提出，否则，采购代理机构视供应商完全接受并有足够的时间编制响应文件且按规定时间进行磋商。

2.4.5供应商在竞争性磋商文件规定的提疑截止时间前内未对竞争性磋商文件提出疑问的，采购代理机构将视其为无异议。

2.4.6当竞争性磋商文件与补充文件就同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件为准。

2.5、竞争性磋商文件的修改

2.5.1 在响应文件提交的截止时间前，由于各种原因采购人可能以补充文件的形式修改完善竞争性磋商文件。

2.5.2补充文件作为采购文件组成部分，补充文件将以网上公告等形式告知所有获取采购文件的 供应商，补充文件对供应商均有约束力。

2.5.3补充文件发出后，采购人原则上不改变本文件规定的响应文件递交截止时间及开启时间。供应商如认为补充文件内容影响响应文件编制，须延长响应文件递交截止时间的，必须在更正公告发布补充文件后24小时内将意见和理由以书面形式向采购代理机构提出，否则，采购代理机构视供应商完全接受并有足够的时间编制响应文件且按规定时间进行磋商。

2.5.4供应商收到补充文件后，对补充文件如有疑问要求澄清，应在24小时内将书面资料传真至采购代理机构，同时将电子文件发至“供应商须知前附表”注明的邮箱（电子邮件与书面文件有不一致的，以书面文件为准），并与采购代理机构进行确认。

2.5.5供应商要求澄清的资料应加盖单位公章、写明日期。

2.5.6对补充文件的澄清答复按2.4款规定。

2.5.7当竞争性磋商文件与补充文件就同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件为准。

2.5.8任何口头答复均不属于竞争性磋商文件的组成部分。

三、响应文件

3.1、响应文件

3.1.1响应文件的形式：详见供应商须知前附表要求。

3.1.2供应商应仔细阅读竞争性磋商文件规定的所有内容，以保证能全面准确理解竞争性磋商文件，并按照竞争性磋商文件要求，详细编制响应文件，响应文件内容必须针对本次磋商响应。

3.1.3供应商必须按竞争性磋商文件的要求提供相关资料，并对竞争性磋商文件中提出的所有内容要求给予实质性响应，须保证响应文件的准确、真实、明确。响应文件响应内容对竞争性磋商文件要求如有偏离均应填写偏离表，如不填写，采购人有权视作响应文件完全响应竞争性磋商文件要求。

**3.2、响应文件组成**

**3.2.1响应文件报价文件**

（1）报价函；

（2）初次报价一览表；

（3）分项报价表；

（4）缴纳采购代理服务费承诺书；

**3.2.2响应文件商务、技术文件**

（1）法定代表人资格证明书或附有法定代表人资格证明书的法定代表人授权书。

（2）资格审查资料。

（3）偏离表。

（4）工程业绩。

（5）技术文件部分。

（6）供应商认为需要提供的资料、采购文件要求提供的其他资料。

3.3、响应文件的编制

3.3.1供应商应先安装“政采云电子交易客户端”，并按照磋商文件中规定的 “响应文件格式”中提供的格式和“政府采购云平台”的要求，通过“政采云电子交易客户端”编制并加密响应文件。其中《商务技术文件》中不得出现本项目投标报价，如因供应商原因提前泄露投标报价，是供应商的责任。

3.3.2响应文件应当对磋商文件规定的内容进行明确，对磋商文件规定的实质性内容应当作出响应。

3.3.3响应文件由供应商的法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）、盖单位公章。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由响应文件签署人签字（或盖章）确认。签字或盖章的具体要求见“供应商须知前附表”。

3.3.4响应文件份数要求详见“供应商须知前附表”。

3.3.5响应文件应编制目录，供应商没有按照本章3.2款的要求提供全部资料，或者没有仔细阅读磋商文件，或者没有对磋商文件在各方面的要求作出实质性响应是供应商的风险，由此造成的一切后果由供应商自行承担。

3.3.6由于字迹模糊或表达不清引起的后果由供应商负责。

3.4、磋商报价

3.4.1 ▲**本次磋商报价为含税人民币价**。

3.4.2 磋商报价投标报价以人民币为结算币种，投标报价包括完成所有工程所产生的全部费用及采购代理服务费。工程质量须达到竞争性磋商文件规定的质量标准及使用要求。

3.4.3 ▲**所投标项最后一轮报价只允许有一个报价，不接受有选择报价的响应文件。**

3.5、**磋商保证金**

3.5.1 本项目不需交纳磋商保证金。

3.6、响应文件有效期

3.6.1 响应文件有效期按“供应商须知前附表”规定，响应文件应在该有效期内保持有效。合同签订后，响应文件作为合同附件，响应文件有效期同合同有效期。

3.6.2 在特殊情况下，采购人可与供应商协商延长响应文件有效期，这种要求和答复均应以网上公告或书面形式进行。

3.6.3 供应商可拒绝接受延期要求。同意延长有效期的供应商不能修改响应文件。

四、磋商响应

**4.1、“电子加密响应文件”的上传、递交时间及地点：**

4.**1**.1**投标供应商应在投标截止时间前将“电子加密响应文件”成功上传递交至“政府采购云平台”，否则投标无效。**

4.**1.2“电子加密响应文件”成功上传递交后，供应商可自行打印响应文件接收回执。**

4.2、“备份响应文件”的密封包装、递交：

4.2.1投标供应商在“政府采购云平台”完成“电子加密响应文件”的上传递交后，还可以（邮寄形式）在投标截止时间前递交以介质（U盘）存储的 “备份响应文件”（一份）；

4.2.2“备份响应文件”应当密封包装，并在包装上标注投标项目名称、供应商名称并加盖公章。没有密封包装或者逾期邮寄送达至投标地点的“备份响应文件”将不予接收；

4.2.3通过“政府采购云平台”成功上传递交的“电子加密响应文件”已按时解密的，“备份响应文件”自动失效。投标截止时间前，投标供应商仅递交了“备份响应文件”而未将“电子加密响应文件”成功上传至“政府采购云平台”的，投标无效。

4.2.4采购人如因故推迟响应文件递交截止时间，应以更正公告形式通知所有供应商。在这种情况下，采购人和供应商的权利和义务将受到新的响应文件提交的截止时间的约束。

4.3、响应文件的修改和撤回

4.3.1供应商在网上递交递交响应文件以后如必须修改或撤回响应文件，必须在响应文件提交的截止时间以前在网上撤回响应文件，修改并重新递交电子响应文件，如已递交备份响应文件的，应同时将撤标通知邮寄到达或送达采购代理机构，并同时重新邮寄备份响应文件。**投标截止时间后，供应商不得撤回、修改《响应文件》。**

4.4备选磋商方案

**供应商不得提交备选响应方案，否则，响应文件将被判定为无效标。与“电子加密响应文件”同时生成的“备份响应文件”不是投标备选（替代）方案。**

五、开标、评标及合同签订

**5.1、开标**

**5.1.1开标形式**

**采购组织机构将按照采购文件规定的时间通过“政府采购云平台”组织开标、开启响应文件，所有供应商均应当准时在线参加。**

**5.1.2开标准备**

**开标的准备工作由采购组织机构负责落实；**

**采购组织机构将按照磋商文件规定的时间通过“政府采购云平台”组织开标、开启响应文件，所有供应商均应当准时在线参加（因供应商需要及时进行标书在线解密）。供应商如不在线参加的，视同认可开标结果，事后不得对开标结果提出异议，同时供应商因未在线参加开标而导致响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自己承担。**

5.1.3**开标流程(两阶段)**

5.1.3.1开标第一阶段

（1）向各供应商发出电子加密响应文件【开始解密】通知，由供应商按磋商文件规定的时间内自行进行响应文件解密。供应商在规定的时间内无法完成已递交的“电子加密响应文件”解密的，如已按规定递交了备份响应文件的，将由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将备份响应文件上传至“政府采购云平台”，上传成功后，“电子加密响应文件”自动失效；

（2）响应文件解密结束，通过邮件形式发送各供应商组织签署《政府采购活动现场确认声明书》及《商务技术开标标录》；

（3）开启商务技术响应文件，进入符合性审查（包括资格审查）；

（4）符合性审查通过的供应商的商务技术文件进入商务技术评审；

（5）第一阶段开标结束。

5.1.3.2开标第二阶段

（1）符合性审查、商务技术评审结束后，进行开标第二阶段。

（2）开启符合性审查、商务技术评审有效供应商的《报价文件》（供应商在线确认）。结束后，由磋商小组对报价的合理性、准确性等进行审查核实，并在线进行磋商报价及评审。

（3）供应商在规定时间内在线提交最终报价。

（4）评审结束后，供应商可自行在线查看报价、得分、排序等信息。

**特别说明：如遇“政府采购云平台”电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。**

5.1.4开标时，响应文件中的开标一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准；响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

5.2响应文件符合性评审

5.2.1磋商小组将首先审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求，实质性响应的响应文件是指响应文件符合竞争性磋商文件规定的实质性内容、条件和规定。

5.2.2重大偏离或保留是指将会影响到竞争性磋商文件规定的服务范围、质量标准，或会给合同中规定的采购人的权利和供应商的责任造成实质性限制，而纠正这些偏离或保留将对其他提交了实质性响应的响应文件的供应商产生不公平影响的。

5.2.3细微偏离是指响应文件对竞争性磋商文件的非实质性内容存在不完全响应或不响应。

5.2.4重大偏离和保留、细微偏离由磋商小组界定。符合性评审时如发现响应文件与竞争性磋商文件要求有重大偏离和保留，其响应文件将被作无效标处理。供应商不得通过修正或撤消不符合竞争性磋商文件要求的重大偏离和保留从而使其响应文件实质性响应竞争性磋商文件要求。但允许响应文件在实质性满足竞争性磋商文件要求的前提下出现的细微偏差，在详细评审时可按评审办法对细微偏差做出不利于该供应商的评审。

六、磋商

6.1、符合性评审工作内容：具体详见评审办法。

依据法律法规及竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的提供的资格证明材料进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

6.2、响应文件的澄清

6.2.1磋商小组可要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、有明显的文字和计算错误的内容等进行澄清并做出答复。澄清以通过“政府采购云平台”在线询标的形式进行。要求供应商在规定的时间内作出必要的澄清、说明或者补正，供应商人澄清、说明或补正时间为30分钟以内。

6.2.2 供应商对响应文件的澄清不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

6.3、错误修正：详见评审办法。

6.4、磋商

6.4.1 采购人将按相关规定组织磋商小组，对响应文件进行审查、比较和评价。

6.4.2 评审原则

本次评审采用综合评分法，在最大限度的满足竞争性磋商文件实质性要求的前提下，按竞争性磋商文件中规定各项评审因素进行综合评审后，以评审总得分最高的供应商作为成交候选供应商或成交供应商。采购人将把成交通知书授予最佳供应商，但最低报价不是成交的保证。

6.4.3评审办法

评审办法详见第三章。

6.5、废标

在采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

（1）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（2）符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；

（3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

（5）**电子交易平台无法正常运行，无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。**

6.6、确认采购结果

评审结束后，根据磋商小组推荐，采购人按政府采购有关规定确定成交人。

6.7、结果公告

在采购人确认采购结果后，采购代理机构按相关政府采购规定将成交结果发布在政府采购网上进行公告，公告期为1个工作日。采购人、采购代理机构及磋商小组对未成交的供应商不作落标原因解释。

6.8、采购过程、采购结果质疑

6.8.1供应商认为采购过程、采购结果使自己的合法权益受到损害的，供应商可以提出书面质疑。

6.8.2质疑书须包括以下内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

6.8.3采购过程的质疑期限自各采购程序环节结束之日起计算，7个工作日内向采购代理机构提出，逾期提出不予受理。

采购结果的质疑期限自采购结果公告（包括结果公示、结果变更公告等）之日起计算，7个工作日内向采购代理机构提出，逾期提出不予受理。

6.8.4质疑书中涉及的相关材料中有外文资料的，应当将与质疑相关的外文资料完整、客观、真实地翻译为中文，并注明翻译人员姓名、工作单位、联系方式等信息。

6.8.5质疑书必须署名，由法定代表人签字（或盖章）并加盖单位公章，否则不予受理。

6.8.6质疑书以直接提交、传真或邮寄方式提交（一式三份）。

6.8.7质疑书以传真形式提交后，同时须向采购代理机构提交质疑书原件，采购代理机构以收到原件之日作为收到质疑日。

6.9、发出成交通知书

6.9.1采购人及采购代理机构将以书面形式向成交人发出成交通知书。

6.10、签订合同

6.10.1 成交人应在接到成交通知书后按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同。

6.10.2竞争性磋商文件及补充文件、成交人的响应文件及磋商修改文件、评审过程中有关澄清文件和成交通知书均作为合同附件。

6.10.3拒签合同的责任

成交人接到成交通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件而拒签合同者，以磋商违约处理，并赔偿采购人由此造成的直接经济损失。采购人将向政府采购监管部门进行汇报。

6.11、履约保证金

6.11.1成交人在签订合同后按“供应商须知前附表”规定的缴纳履约保证金。

6.11.2履约保证金有效期按“供应商须知前附表”规定。

6.11.3履约保证金退还：按“供应商须知前附表”规定。

6.12、采购代理服务费

本次采购代理服务费按“供应商须知前附表”规定收取。

第七章 响应文件格式

（未提供格式的由供应商自拟）

报价文件封面

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目

项目编号： CTZB-2024050375

投 标 文 件

（报价文件）

**供应商： （盖单位公章）**

**年 月 日**

**一、报价函格式**

**报价函**

浙江水利水电学院 （采购人单位名称）：

浙江省成套招标代理有限公司：

（供应商全称）参加贵方组织的 （项目名称）CTZB-2024050375（项目编号）磋商的有关活动，并对此项目进行磋商。为此我方：

1、承诺在供应商须知规定的投标截止日起遵守本响应文件中的承诺，且在投标有效期满之前均具有约束力。

2、承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件及采购人规定的特定条件。

3、已详细审核全部竞争性磋商文件，包括竞争性磋商文件补充（如果有）、参考资料及有关附件，确认无误。

4、提供供应商须知规定的全部响应文件。

5、投标报价详见《初次报价一览表》。

6、保证遵守竞争性磋商文件中的其他有关规定。

7、完全理解不一定接受最低价中标。

8、愿意向贵方提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

9、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

10、将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，供应商有下列情形之一的，处以采购金额5‰以上10‰以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

a）提供虚假材料谋取中标、成交的；

b）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

c）与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；

d）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

e）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；

f）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

供应商有前款第a）至f）项情形之一的，中标、成交无效。

11、本响应文件的有效期为自投标截止时间起120天。

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：**

单位地址：

邮编： 电话： 传真：

**二、初次报价一览表格式**

**初次报价一览表**

项目名称：

项目编号： （价格单位：元人民币）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 投标报价（元） | 工期（日历天） | 项目负责人 | 质量标准 |
|  |  |  |  |  |

注：大写金额与小写金额不一致时，以大写金额为准。

供应商全称（盖单位公章）：

日期

## 三、价格组成明细表格式

**价格组成明细表**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、单项工程量清单** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **（一）单间卫生间改造** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | 项目特征 | | | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | 合价（元） | | 备注 |
| 1 | | 整体拆除工程 | | 1.卫生间地面拆除至红砖层；  2.卫生间花岗岩台面拆除；  3.卫生间墙面块料拆除至红砖层；  4.寝室及走廊（除卫生间）天棚面拆除至红砖层；  5.卫生间原有木门及门框拆除；  6.卫生间隔断、镜子、毛巾杆、置物架等拆除；  7.给排水管拆除；  8.卫生间热水器拆除及恢复安装等。  9.其他不限于与上述有关项目拆除。  10.所有节水器具拆除，改造后需要重新安装回对应位置。 | | | | | 间 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 2 | | 墙面一般抹灰 | | 墙面20厚1:3防水砂浆墙面粉刷，需挂网。 | | | | | m2 | | | 20 | |  | |  | |  |
| 3 | | 墙面涂膜防水 | | 墙面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍至吊顶底（不低于2米）。 | | | | | m2 | | | 20 | |  | |  | |  |
| 4 | | 块料墙面 | | 专用瓷砖粘贴剂  300\*600墙面砖 | | | | | m2 | | | 20 | |  | |  | |  |
| 5 | | 平面砂浆找平层 | | 地面20厚1：3防水砂浆地面找平，1%坡向地漏；竖管、阴阳角等部位根部做R角处理； | | | | | m2 | | | 4.5 | |  | |  | |  |
| 6 | | 楼（地）面涂膜防水 | | 地面2mm厚聚氨酯防水涂料2遍，在地漏、阴阳角、穿楼板竖管、墙角等部位加强处理；需放水养护测试2天（不少于48小时）。 | | | | | m2 | | | 4.5 | |  | |  | |  |
| 7 | | 块料楼地面 | | 300\*300防滑地砖；30厚DS M20.0干硬性水泥砂浆粘贴，含门口挡水条。 | | | | | m2 | | | 4.5 | |  | |  | |  |
| 8 | | 吊顶天棚 | | 卫生间采用铝扣板集成吊顶： 1.轻钢龙骨，Φ8丝杆M8化学螺栓固定@1000，38主龙@1000，38副龙@300\*300（平面）； 2.300\*300 不低于1mm铝合金方块板； | | | | | m2 | | | 4.5 | |  | |  | |  |
| 9 | | 卫生间门 | | 680\*2100成品防水、防潮碳纤维木门（含实木线条、门套、基层、门套线、五金，门锁等所有附件） | | | | | 膛 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 10 | | 洗漱台 | | 18厚石英石台面，1720\*580，台盆开孔2个，1800\*150\*18厚台板挂板，靠墙内侧1800\*20\*18厚台板挡水台，方钢支架，支架需做防锈漆两遍。供水立管石英石包边。 | | | | | m2 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 11 | | 防水置物镜 | | 1.1000\*700防水水银置物镜深度（墙面至内门板）不低于15cm，航空级铝合金边框； 2.防潮，防锈，防爆；  3.款式现场确认。 | | | | | 个 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 12 | | 成品隔断 | | 18厚抗倍特卫生间隔断,含304不锈钢底座、拉杆、合页及五金件等。需提供抗倍特板检测报告。 | | | | | m2 | | | 3 | |  | |  | |  |
| 13 | | 给水管 | | 1. 安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 6.热水器连接连接至洗脸盆位置 | | | | | m | | | 4.5 | |  | |  | |  |
| 14 | | 给水管 | | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷，要求横平竖直，顶部铁构件，防锈漆两遍。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 25  4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | | | m | | | 6 | |  | |  | |  |
| 15 | | 给水管 | | 1.安装部位:室内 管道走顶部，立管暗敷。 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | | | m | | | 2 | |  | |  | |  |
| 16 | | 螺纹阀门 | | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25，PN1.6 4.连接形式:热熔连接 5、包含清卫间、圆弧房 | | | | | 个 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 17 | | 排水管 | | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 110 4.连接形式:粘接 | | | | | m | | | 5 | |  | |  | |  |
| 18 | | 排水管 | | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 75 4.连接形式:粘接 | | | | | m | | | 7.5 | |  | |  | |  |
| 19 | | 排水管 | | 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚乙烯管 PVC 50 4.连接形式:粘接 | | | | | m | | | 2.8 | |  | |  | |  |
| 20 | | 给、排水附（配）件 | | 1.材质:地漏 2.型号、规格:105\*105不锈钢防臭地漏 | | | | | 个 | | | 2 | |  | |  | |  |
| 21 | | 蹲便器 | | 1.S湾蹲坑； 2.3厚304不锈钢（带钢印）冲水管； 3.按键式延时蹲便器冲洗阀；  4.不锈钢弯头，铜阀。 | | | | | 组 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 22 | | 品牌瓷盆 | | 1.台中盆，陶瓷方形洗脸盆外径50\*40cm； 2.单孔冷热面盆龙头； 3.面盆下水管； 4.翻板式面盆下水器； 5.单冷角阀； 6.单热角阀； 7.400软管2根。 | | | | | 组 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 28 | | 不锈钢盆 | | 1.304不锈钢方形洗脸盆50\*40cm（带钢印）；  2.单孔冷热面盆龙头；  3.面盆下水管； 4.翻板式面盆下水器； 5.单冷角阀； 6.单热角阀； 7.400软管2根。 | | | | | 组 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 29 | | 换气扇 | | 300\*300集成吊顶静音换气扇,分贝不高于40 | | | | | 台 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 30 | | 照明灯 | | 300\*300集成照明LED灯30w | | | | | 台 | | | 2 | |  | |  | |  |
| 31 | | 卫生间毛巾架 | | 安装304不锈钢（带钢印）毛巾架；长度规格和原来相同 | | | | | 个 | | | 3 | |  | |  | |  |
| 32 | | 卫生间置物架 | | 1.安装304不锈钢（带钢印）置物架；  2.规格和原来相同 | | | | | 个 | | | 3 | |  | |  | |  |
| 33 | | 电源及配件安装 | | 接线盒、开关面板、防水插座、配线、线管、照明换气扇开关、等电位端子箱、接地母线、接地极等安装。 | | | | | 间 | | | 1 | |  | |  | |  |
| 34 | | 垃圾外运 | | 1.建筑垃圾装车、外运；  2.运距：由施工单位自行综合考虑；  3.渣土消纳处置费。 | | | | | 间 | | | 1 | |  | |  | |  |
| **单间卫生间改造小计** | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |
| **（二）供水管更换** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | 拆除 | | | | 1.原横管、立管、阀门、水表等拆除。  2.其他不限于与上述有关项目拆除。 | | | m | | | 640 | |  | | |  |  | |
| 2 | 复合管 | | | | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | m | | | 14 | |  | | |  |  | |
| 3 | 复合管 | | | | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑热镀锌钢管 DN100 PN1.6 4.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 | | | m | | | 120 | |  | | |  |  | |
| 4 | PPR管 | | | | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN75 （根据原有安装管径进行变径处理）   1. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒   6.穿楼板处需使用套管，专用打孔工具打孔；套管徐高于完成面3公分以上，面层需做不小于15\*15cm护水坡。 | | | m | | | 520 | |  | | |  |  | |
| 5 | | 螺纹阀门 | | | 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN75，PN1.6 4.连接形式:卡箍连接 5.包含清卫间、圆弧房 | | | 个 | | | 26 | |  | | |  |  | |
| 6 | | 管道绝热 | | | 1.橡塑保温（难燃B1级） 管道DN100mm以下 2.厚度30mm 铝皮外壳 3.使用部位：用于室外、圆弧房、宿管值班台办公室位置的管道 | | | m3 | | | 0.5 | |  | | |  |  | |
| 7 | | 螺纹法兰阀门 | | | 1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 PN1.6 3.连接形式:法兰连接 | | | 个 | | | 2 | |  | | |  |  | |
| **供水管更换小计：** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（三）消防立管更换** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 拆除 | | | 消防立管原位拆除 | | | m | | | 120 | |  | | |  |  | |
| 2 | | 消火栓钢管 | | | 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 PN1.6 3.连接形式:沟槽连接 4.防锈漆两遍 5.调和漆两边 6.包含三通和管道附件  7.其他不限于与上述有关项目拆除。 | | | m | | | 120 | |  | | |  |  | |
| 3 | | 铁构件 | | | 1.名称:消防管道支架  2.防锈漆两遍 | | | kg | | | 25.3 | |  | | |  |  | |
| 4 | | 穿孔及修复 | | | 1.过楼板部位使用专业开孔器开孔；  2.原规格麻丝、地砖、防水、护水坡等修复。 | | | 个 | | | 24 | |  | | |  |  | |
| 5 | | 蝶阀 | | | 1.上下管连接处蝶阀更换  2.DN100 PN1.6 | | | 个 | | | 4 | |  | | |  |  | |
| **消防立管更换小计：** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（四）墙面粉刷** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 墙面喷刷涂料 | | | 1.原有裂缝、破损、污渍、受潮起皮脱落墙面及顶棚涂料铲除至红砖或结构基层，修补空鼓、裂缝、凹凸不平等墙面，腻子施工需加石棉网。  2.铲除涂料后墙面应补平整，修整后的墙面应光滑平整、干净无尘； 3.整体腻子2遍； 4.整体白色环保涂料2遍。 | | | m2 | | | 16650 | |  | | |  |  | |
| **墙面粉刷小计：** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（五）6楼窗帘更换** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 窗帘 | | | 1.6层宿舍阳台推拉门窗帘，阳台门尺寸2050\*2700，窗帘遮光度90%以上，高度2.7m，安装宽度需超出窗框边20cm，窗帘布褶皱比率1:2，克重不低于400克/平方米；阻燃等级不低于B1,风格与其他楼层相同。  2.包含所有涉及辅料；  3.原有窗帘、轨道拆除。  4.其他不限于与上述有关项目拆除。 | | | m | | | 104 | |  | | |  |  | |
| 2 | | 窗帘轨 | | | 铝合金窗帘轨道成品静音轨道 | | | m | | | 52 | |  | | |  |  | |
| **窗帘更换小计：** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| **（六）阳台晾衣杆及灯具更换** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 全费用综合单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 普通灯具 | | | 1.吸顶灯；  2.25w节能灯；  3.原有吸顶灯拆除  4.其他不限于与上述有关项目拆除。 | | | 台 | | | 230 | |  | | |  |  | |
| 2 | | 阳台晾衣杆 | | | 304不锈钢，带钢印，固定式双条杆挂晾衣杆，管径25mm，壁厚2mm，长度2200mm，离顶高度200mm，304不锈钢吊座盖 | | | m | | | 690 | |  | | |  |  | |
| **阳台晾衣杆及灯具更换小计：** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| （七）电缆敷设 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | | | 从1号配电房敷设至指定楼宇动力柜，包括不限于安装、敷设、电缆头制作安装等，满足线缆实际使用要求，SC套管敷设。 | m | | | 150 | | | | |  |  |  | |
| **二、总工程量清单总价汇总** | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 项目名称 | | | 项目特征 | | | 计量单位 | | | 工程量 | | 单价（元） | | | 合价（元） | 备注 | |
| 1 | | 卫生间改造 | | | 详见工程量清单 | | | 间 | | | 152 | |  | | |  |  | |
| 2 | | 供水管更换 | | | 详见工程量清单 | | | 项 | | | 1 | |  | | |  |  | |
| 3 | | 消防立管更换 | | | 详见工程量清单 | | | 项 | | | 1 | |  | | |  |  | |
| 4 | | 墙面粉刷 | | | 详见工程量清单 | | | 项 | | | 1 | |  | | |  |  | |
| 5 | | 6楼窗帘更换 | | | 详见工程量清单 | | | 项 | | | 1 | |  | | |  |  | |
| 6 | | 阳台晾衣杆及灯具更换 | | | 详见工程量清单 | | | 项 | | | 1 | |  | | |  |  | |
| 7 | | WDZ-YJY22-4\*240+1\*120 电缆 | | | 详见工程量清单 | | | 米 | | | 150 | |  | | |  |  | |
| 总价（元）： | | | | | | | | | | | | | | | | 大写：  小写： | | |

注：1、全费用综合单价包含人工、材料费、管理费、利润、规费、保险、税金及完成本项目所涉及的所有费用及采购代理服务费（采购代理服务费不单列，综合考虑到磋商报价中）。

2、此表“合计”金额应与《初次报价一览表》中“磋商报价”相一致。

3、磋商最终报价按此表价格同比例下浮。

供应商全称（盖单位公章）：

日期：

**四、缴纳采购代理服务费承诺书**

**缴纳采购代理服务费承诺书**

浙江省成套招标代理有限公司：

我公司在贵公司组织的 浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目 （项目名称）的采购中若获成交，我公司保证在**收到贵公司通知后**按**供应商须知前附表**的规定，向贵公司即浙江省成套招标代理有限公司支付采购代理费。如我公司未按上述承诺支付采购代理费，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期： 年 月 日**

商务技术文件封面

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目

项目编号： CTZB-2024050375

响应文件

（商务技术文件）

**供应商： （盖单位公章）**

**年 月 日**

**一、法定代表人资格证明书及授权书委托格式**

**法定代表人资格证明书**

浙江水利水电学院 （采购人单位名称）：

浙江省成套招标代理有限公司：

（姓名） 系 （单位名称） 的法定代表人， （身份证号） 。

特此证明。

**供应商：（盖单位公章）**

**日期： 年 月 日**

附：

法定代表人身份证复印件（正反两面）

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证复印件粘贴处（正、反面） |

**注：法定代表人直接签署响应文件并参加投标的，在响应文件中出具此资格证明书及身份证复印件。**

**法定代表人授权委托书**

浙江水利水电学院 （采购人单位名称）：

浙江省成套招标代理有限公司：

我以 （供应商全称） 法定代表人的身份授权（全权代表姓名）、 （身份证号 ） ，为我单位的全权代表，参加贵处组织的 浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目（项目名称） CTZB-2024050375 （项目编号）的招标，签署本项目相关响应文件并全权处理投标活动中的一切事宜。我单位承认全权代表做出的与本项目招投标活动有关的全部行为。

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：**

**附：**

全权代表姓名： 职 务： 电 话：

**注：法定代表人授权其公司员工签署及参加投标的，在响应文件中同时出具法定代表人资格证明书及此授权书。**

**响应文件格式中所提到的响应文件签署人是指以上两文件确定的签署人员。**

**如参加开标并在开评标过程中签署文件的人员与响应文件签署人不一致，须另行提供授权书。**

**二、资格审查资料**

**资格审查资料**

（一）资格审查须知

1、供应商必须认真填写竞争性磋商文件规定的所有表格，并对其真实性负责，采购人有权对其进行调查核实和要求澄清。

2、资格审查按通过和不通过两种方式进行评定，供应商的资格等方面的要求作为资格审查通过的强制性资格条件，经核实有一项不符合要求，则供应商的资格为不通过，不通过的供应商对其响应文件不进行后续评审。

（二）资格审查资料格式

详见附件

附件：强制性资格条件

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 强制性资格条件 | 证明资料附后 |
| 1 | 具有独立承担民事责任的能力 | 营业执照(或事业法人登记证书或其它工商等登记证明材料；自然人参与政府采购，提供身份证)复印件、实施“五证合一、一照一码”登记制度改革的，只需提供改革后取得的营业执照复印件 |
| 2 | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 详见承诺函格式 |
| 3 | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| 4 | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 |
| 5 | 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| 6 | 未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单 |
| 7 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动 |
| 8 | 供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 | 提供资质证书 |
| 9 | 落实政府采购政策需满足的资格要求：  专门面向中小企业（监狱企业，残疾人福利性企业视同为小微企业）；  工程全部由符合政策要求的中小企业承接，提供中小企业声明函。 | 详见中小企业声明函格式 |
| 10 | 本项目接受联合体投标 | 如以联合体形式参与政府采购的，提供联合协议。详见联合协议格式。 |

**注：1、证明材料复印件需齐全，不得缺页，否则证明无效。**

**2、证明材料应具备充分性，与要求相对应，否则由此产生的责任和风险供应商承担。**

**附件一：营业执照(或事业法人登记证书或其它工商等登记证明材料；自然人参与政府采购，提供身份证)复印件**

**附件二：承诺函**

**承诺函**

（采购人名称）：

我方此次参加 **（项目名称）**的投标，郑重承诺如下：

1、我方承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议。

2、我方承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议。

3、我公司郑重声明，我司严格依法缴纳税收和社会保障资金，本文件中所提供的相关材料均真实有效，不存在虚假、造假行为。如有违反，愿承担一切责任。

4、我方具有良好的商业信誉，依法缴纳税收和社会保障资金，未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，在参加政府采购活动前三年内没有重大违法记录（重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚、没有被责令停产停业、被吊销许可证或者执照、被处以较大数额罚款等行政处罚），没有因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限未满情形。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议。

5、我方郑重承诺：到本项目投标截止时间为止，我公司未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。如有隐瞒，愿承担一切责任。

6、我方郑重承诺，我方此次参加投标，与参加本次项目同一合同项下政府采购活动的其他供应商不存在单位负责人为同一人或者直接控股、管理关系。

7、我方郑重承诺，我方此次参加投标，不属于以下情况：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动。

8、我方郑重承诺，我方此次参加投标的拟派项目负责人未存在在其他任何在建合同工程上担任项目负责人的情况，如有虚假或隐瞒，愿意承担一切后果。

**特此承诺！**

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：**

附件三：中小企业声明函（工程）

**中小企业声明函（工程）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的（项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称） ，属于 （建筑业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

2. （标的名称） ，属于 （建筑业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商全称（盖章） ：

日 期：

**监狱企业声明函**

**【不属于监狱企业的无需填写、递交】**

本企业郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本企业为监狱企业。

根据上述标准，我企业属于监狱企业的理由为：。

本企业为参加（项目名称）（项目编号：）采购活动提供本企业的产品（工程）。

**本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。**

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：年月日**

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

监狱企业：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

**残疾人福利性单位声明函**

**【不属于残疾人福利性单位的无需填写、递交】**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 （采购人名称） 单位的 （项目名称） 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

**本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。**

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：年月日**

**附件四：特定资质证书及其他相关证明材料（如有）。**

**附件五：联合协议格式**

**联合协议**

**（如以联合体形式参与政府采购的，提供联合协议，否则不需要提供。）**

（联合体所有成员名称）自愿组成一个联合体，以一个供应商的身份参加（项目名称）（项目编号）政府采购活动。

一、各方一致决定，（某联合体成员名称）为联合体牵头人，代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

二、所有联合体成员各方签署授权书，授权书载明的授权代表根据磋商文件规定及响应内容而对采购人、采购代理机构所作的任何合法承诺，包括书面澄清及相应等均对联合体各方产生约束力。

三、本次联合投标中，分工如下：（联合体其中一方成员名称）承担的工作和义务为： ；……。

四、（联合体其中一方成员名称）为中小企业，其合同份额占到合同总金额 %以上；……。

五、如果成交，联合体各成员方共同与采购人签订合同，并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

六、有关本次联合参与政府采购的其他事宜：

1、联合体各方不再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2、联合体中有同类资质的各方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3、本协议提交采购人、采购代理机构后，联合体各方不得以任何形式对上述内容进行修改或撤销。

4、除磋商文件要求联合体双方盖章的部分外，其余部分由牵头人盖章即可。

联合体成员名称（盖单位公章）：

联合体成员名称（盖单位公章）：

……

**三、偏离表**

**偏离表**

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区6#学生公寓改造项目

项目编号：CTZB-2024050375

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类别 | 招标要求 | 投标响应 | 是否偏离 | 说明 |
|  | 商务偏离 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 技术偏离 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**填表说明：**对磋商文件有任何偏离（包括正偏离及负偏离）均应汇总并填写在此表中，不填写此表视作完全响应本磋商文件要求。

**供应商全称（盖单位公章）：**

**日期：**

**四、商务技术要求（格式仅供参照，无格式的格式自拟）：**

（1）项目业绩；

（2）技术文件部分；

（3）供应商认为需要提供的资料、采购文件要求提供的其他资料。

拟投入的主要施工机械设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械或  设备名称 | 型号  规格 | 数量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 额定功率（KW） | 生产  能力 | 用于施工部位备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

劳动力计划表

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：供应商应按所列格式提交包括分包在内的劳动力计划表。

本计划表是以每班八小时工作制为基础的。

项目管理班子配备情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
| 证书  名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 主要项目名称 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本工程一旦我单位中标，将实行项目负责人负责制，并配备上述项目管理班子。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。  **后附项目经理二级建造师注册证书** | | | | | | | | | |

工程施工人员配备情况表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
| 证书  名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**主要材料表**

| 序号 | 材料名称 | 选用品牌 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 防水涂料 |  |
| 2 | 吊顶天棚 |  |
| 3 | 洗漱台 |  |
| 4 | 塑料给排水管（PVC、PPR） |  |
| 5 | 蹲便器 |  |
| 6 | 品牌瓷盆 |  |
| 7 | 不锈钢盆 |  |
| 8 | 换气扇 |  |
| 9 | 灯具 |  |
| 10 | 复合管 |  |
| 11 | 螺纹阀门 |  |
| 12 | 消火栓钢管 |  |
| 13 | 墙面喷刷涂料 |  |
| 14 | 电缆 |  |

**供应商在采购内容及技术要求中任选一品牌填入此表，如选用其他品牌，请提供相关证明材料。**