

**武义县中心城区及重点平台 5 平方公里  
待用地块控制性详细规划编制项目**

**公开招标采购文件**

**采购单位：武义县自然资源和规划局**

**代理机构：金华恒基工程咨询有限公司**

**备案单位：武义县财政局**

**2024 年 12 月**

# 目 录

|     |                   |    |
|-----|-------------------|----|
| 第一章 | 招标公告 .....        | 4  |
| 第二章 | 投标人须知 .....       | 9  |
| 第三章 | 招标采购需求 .....      | 40 |
| 第四章 | 合同条款及格式 .....     | 49 |
| 第五章 | 评标办法（综合评分法） ..... | 57 |
| 第六章 | 投标文件格式 .....      | 78 |

## 温馨提示：

请认真阅读此招标采购文件，并按规定制作投标文件。投标人不得向采购人、代理机构工作人员、评标专家行贿，违者一经查实，将列入黑名单并追究责任！

## 政府采购金融服务提示：

为扩大政府采购金融服务面，除政采云网上金融服务合作银行外，金华市范围增加线下合作银行三家，具体信息如下：

中国建设银行武义支行    联系人：徐浩

联系电话：17858158909

0579-87622385

金华银行文创支行    联系人：姜锋

联系电话：13505792828

0579-82479020

浙商银行金华分行    联系人：朱晨祥

联系电话：15857978811

0579-82999581

# 第一章 招标公告

## 项目概况

[武义县中心城区及重点平台 5 平方公里待用地块控制性详细规划编制](#)  
招标项目的潜在投标人应在浙江政府采购网“政府采购云平台”  
(<http://login.zcygov.cn/login>) (或登录“政采云电子投标客户端”) 进入搜索相应项目下载招标采购文件, 并于 [2025 年 1 月 23 日 09:00 时](#) (北京时间) 前递交 (上传) 投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号: [临\[2024\] 1511 号](#)

项目名称: [武义县中心城区及重点平台 5 平方公里待用地块控制性详细规划编制项目](#)

预算金额: [1000000 元](#)

最高限价: [1000000 元](#)

采购需求:

| 序号 | 项目内容                           | 数量<br>(暂估) | 全费用最高限价<br>单价 | 备注 |
|----|--------------------------------|------------|---------------|----|
| 1  | 中心城区及重点平台<br>待用地块控制性详细<br>规划编制 | 500 公顷     | 2000 元/公顷     |    |

合同履行期限: [合同签订并生效起 3 年 \(或结算价款累计达到合同金额\) 止, 二者以先到者为准。](#)

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 且未被

“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单或尚在行政处罚期内的;

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无;

(三) 本项目的特定资格要求: 投标人须具有有效的城乡规划编制乙级及以上资质。

### 三、获取招标文件

时间: 自本公告发布之日起至投标截止时间前(每天 00:00 至 23:59 均可)。

地点(网址): 浙江政府采购网“政府采购云平台”(http://login.zcygov.cn/login)(或登录“政采云电子投标客户端”)。

方式: 请登录浙江政府采购网“政府采购云平台”(http://login.zcygov.cn/login)(或登录“政采云电子投标客户端”)搜索相应项目下载招标采购文件。

售价: 免费下载。

### 四、提交(上传)投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间: 2025 年 1 月 23 日 09:00 时。投标文件须通过“政采云电子投标客户端”软件上传。

开标时间: 2025 年 1 月 23 日 09:00 时。

开标地点(网址): 浙江政府采购网“政府采购云平台”(http://login.zcygov.cn/login)(或登录“政采云电子投标客户端”)开标大厅。

### 五、采购意向公开链接

<https://zfcg.czt.zj.gov.cn/site/detail?parentId=600007&articleId=31Vo1LMmnCVID8%2FpTGLNEw%3D%3D>

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 七、其他补充事宜

本项目实行政府采购电子交易，应按照本项目招标采购文件和“政采云电子投标客户端”的要求编制及加密并提交（上传）投标文件。

（一）标前准备（注册和 CA 数字证书办理）：各投标人应在投标截止时间前须注册为浙江政府采购网（政府采购云平台）供应商（临时或正式均可参加投标），并完成 CA 数字证书办理。未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。中标后应注册为正式供应商。

（二）制作投标文件前各投标人先学习《政府采购项目电子交易平台学习专题》的内容。

<https://edu.zcygov.cn/luban/e-biding?utm=a0004.2ef5001f.0001.0109.4f6f4630e0d111e9aec67f342b8df9a1>

（三）政采云电子投标客户端下载网址（浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端版块”）。

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云，点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线 95763 获取热线服务帮助。CA 数字证书问题联系电话（人工）：汇信 CA 400-888-4636；天谷 CA 400-087-8198。

（四）《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》（浙财采监〔2022〕3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监〔2021〕22号）、《浙江省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度助力扎实稳住经济的通知》（浙财采监〔2022〕8号）已分别于2022年1月29日、2022年2月1日和2022年7月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

（五）根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监〔2021〕22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，供应商提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表；供应商提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对质疑答复不满意的，可提起投诉，路径为：浙江政务服务网-政府采购投诉处理-办理。

（六）供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日（公告5个工作日期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

（七）针对同一采购程序环节的质疑，供应商应在法定期限内一次性提出（即针对同一采购程序环节的质疑采购人或采购代理机构仅受理一次），逾期提出或针对同一采购程序环节多次提出的质疑将不予受理、答复。

（八）其他事项：见招标文件。

（九）企业信用融资：省财政厅、浙江银监局、省金融办制定了《浙江省政府采购支持中小企业信用融资试点办法》（浙财采监〔2012〕13号），所称的政府采购信用融资，是指银行业金融机构（以下简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的投标人发放贷款的一种融资方式。投标人可登录浙江政府采购网的中小企业信用融资栏目了解相关信息。供应商可以通过浙江政府采购网首页的“浙江政采贷”模块进入申请，还可以通过政府采购云平台首页的“金融服务”模块进入申请。

（十）根据《浙江省财政厅关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度助力扎实稳住经济的通知》（浙财采监〔2022〕8号）简化对政府采购供应商资格条件的形式审查，供应商书面承诺符合参与政府采购活动资格条件的，不需要再提供财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金记录、无重大违法记录等相关佐证材料。

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### （一）采购人信息

名 称：武义县自然资源和规划局

地 址：武义县北岭新区国土大楼

项目联系人（询问）：楼好婕

项目联系方式（询问）：0579-87663613

质疑联系人：洪双勇

质疑联系方式：0579-87663613

### （二）采购代理机构信息

名 称：金华恒基工程咨询有限公司

地 址：武义县茶城一路9号

项目联系人（询问）：黄丽芝

项目联系方式（询问）：0579-82403897

质疑联系人：李文静

质疑联系方式：0579-82403897

### （三）同级政府采购监督管理部门名称：武义县财政局政府采购监管科

联系人：潘女士

监督投诉电话：0579-87646372

传真：0579-87646372

地址：武义县温泉南路100号5楼

## 第二章 投标人须知

### 前附表

| 序 号 | 条 款 名 称           | 编 列 内 容                                                                                           |
|-----|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 采购人               | <p>名 称：武义县自然资源和规划局</p> <p>地 址：武义县北岭新区国土大楼</p> <p>联 系 人：楼好婕</p> <p>联系方式：0579-87663613</p>          |
| 2   | 采购代理机构            | <p>名 称：金华恒基工程咨询有限公司</p> <p>地 址：武义县茶城一路9号</p> <p>联 系 人：黄丽芝</p> <p>联系方式：0579-82403897</p>           |
| 3   | 项目名称              | 武义县中心城区及重点平台5平方公里待用地块控制性详细规划编制项目                                                                  |
| 4   | 项目地点              | 武义县                                                                                               |
| 5   | 招标范围              | 见“第三章”招标采购需求。                                                                                     |
| 6   | 采购资金来源和<br>付款单位   | <p>资金来源：<u>国土空间规划经费；</u></p> <p>付款单位：<u>武义县自然资源和规划局（国库集中支付）。</u></p>                              |
| 7   | 是否接受联合体<br>投标     | <p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不接受联合体投标。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目接受联合体投标。</p> |
| 8   | 踏勘现场和标前<br>答疑会    | 采购人不组织答疑会和现场踏勘。                                                                                   |
| 9   | 转包与分包             | <p>本项目不允许转包。</p> <p>本项目不允许分包。</p>                                                                 |
| 10  | 构成招标采购文<br>件的其他资料 | 编号的招标采购文件更正、澄清公告（如有）。                                                                             |

|    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | <p>投标人要求澄清、质疑招标采购文件</p>    | <p>时间：自获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日（公告5个工作日期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。</p> <p>投标人应仔细阅读和检查招标采购文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人或采购代理机构提出，以便补齐。如有疑问，应在规定的时间前以书面形式提出澄清申请，要求采购人对招标采购文件予以澄清，将要求澄清的书面文件（须加盖投标人公章）扫描成图片格式后发至采购代理机构电子邮箱（474552128@qq.com），并电话告知采购人或采购代理机构。</p>                                                                                                |
| 12 | <p>招标采购文件更正、澄清或修改发出的形式</p> | <p>招标采购文件的更正、澄清或修改公告将随时刊登在原公告发布媒体上，请投标人时刻关注本项目公告，因未及时知悉更正、澄清或修改公告而引起投标文件无效或废标的，由投标人自行承担 responsibility。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 | <p>投标报价方式及其他要求</p>         | <p><b>1.本项目全费用单价最高限价 <u>2000 元/公顷</u>，最高限价总价 <u>1000000 元</u>，投标报价超过最高限价（单价或总价）为无效报价；投标报价单价或总价四舍五入精确到元，不保留小数点。</b></p> <p>2.投标报价是履行合同的最终价格，投标报价应包括：市场调研、数据整理、外业调查、资料费、成果验收费、交通费、相关方案专家评审费、成果印制费、成果维护费、售后服务费、差旅费、招标代理服务费、利润、规费、税金等配合业主通过有关政府部门审批的相关服务等全部项目的费用及工作所发生的一切应有费用。投标报价为签订合同的依据。</p> <p>3.投标人以采购人提供的最高限价为基础，自行确定合理低价进行报价。投标文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。报价并不是中标的唯一条件，采购人不</p> |

|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |         | <p>保证最低报价中标。报价可能影响履约的异常低价的，应在规定的期限内作澄清或说明，并提供必要的证明材料，证明其报价的合理性。</p> <p>4.投标人对根据修正原则修正后的报价不确认或不接受的，报价按无效报价处理。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 | 投标文件有效期 | 投标文件自投标截止时间起生效，有效期为 90 天。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15 | 投标保证金   | <b>本项目不适用。</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16 | 投标文件的组成 | <p>投标文件由资格文件、商务技术文件和报价文件三部分组成，包括但不限于以下内容：</p> <p><b>1.资格文件</b></p> <p>(1) 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函；</p> <p>(2) 营业执照（或事业法人登记证书）；</p> <p>(3) 资质（资格）证书；</p> <p>(4) 政府采购供应商廉洁自律承诺书；</p> <p><b>2.商务技术文件</b></p> <p>(1) 投标声明函；</p> <p>(2) 法定代表人资格书（或二、法定代表人授权委托书）；</p> <p>(3) 投标人基本情况表；</p> <p>(4) 拟派本项目团队人员汇总表；</p> <p>(5) 商务响应表；</p> <p>(6) 技术服务方案；</p> <p>(7) 投标人认为需提交的其他文件和说明；</p> <p>(8) 商务技术文件自评表。</p> <p><b>3.报价文件</b></p> <p>(1) 投标函；</p> <p>(2) 报价一览表；</p> <p>(3) 中小企业声明函；</p> |

|    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | (4) 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17 | 投标文件份数及其他要求 | <p>1.电子版投标文件 1 份，本项目实行投标文件 CA 数字证书电子签章，投标人在编制生成“电子投标文件”时需进行 CA 数字证书电子签章加密。</p> <p>2.投标人应按本招标采购文件规定的格式和顺序编制投标文件并按照“政采云电子投标客户端”的顺序关联，并标注目录和页码，投标文件内容不完整、关联、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任。</p> <p>3.是否要求提交纸质版投标文件：<u>否；但中标后，中标人需在领取中标通知书前向采购代理机构提交与投标时一致的纸质版投标文件（资格、商务技术文件和报价文件）2 份（均须按照招标采购文件要求签字盖章）。</u></p> <p>4.商务技术文件页数不超过 200 页为宜，建议标题采用三号字体、其他文字采用四号字体为宜。</p> |
| 18 | 投标文件的签署     | <p>1.投标文件资格、商务技术文件和报价文件的内容是属于投标人自己制作，统一规格用 A4 纸（图表页可例外）。均须用不褪色墨水书写或打印，并在“投标文件格式”规定处由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖公章。单位公章不得以投标专用章、分公司章、办事处等其他形式印章代替，否则作废标处理。</p> <p>2.投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖单位章。</p> <p>3.投标文件格式按照招标文件第六部分格式要求进行签署、盖章。投标人的投标文件未按照招标文件要求签署、盖章的，其投标无效。</p> <p>4.为确保网上操作合法、有效和安全，投标人应当在投标截</p>                                 |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |               | <p>止时间前完成在“政府采购云平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。</p> <p><b>5.招标文件对投标文件签署、盖章的要求适用于电子签名。</b></p>                                                                                                                                                                                           |
| 19 | 投标截止时间        | <b>2025 年 1 月 23 日 09:00 时止</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 20 | 递交投标文件方式及地点   | <p>1.电子投标文件传输提交：投标人应将投标文件通过“政采云电子投标客户端”软件上传。</p> <p>2.备份电子投标文件提交（由投标单位自行决定是否需要提交）</p> <p>投标人应当在投标截止时间前，以 U 盘的数据电文形式的备份电子投标文件密封并以邮寄形式提交给采购代理机构联系人（拒绝快递到付），逾期送达或未密封将被拒收。外包装应注明投标人名称、项目名称。备份电子投标文件仅在在线解密异常处理时使用。</p> <p>收件人：黄丽芝 手机：13758986056</p> <p>收件单位：金华恒基工程咨询有限公司</p> <p>收件地址：武义县茶城一路 9 号</p> |
| 21 | 开标时间和地点       | <p><b>开标时间：同投标截止时间</b></p> <p>开 标 地 点：浙江政府采购网“政府采购云平台”（<a href="http://login.zcygov.cn/login">http://login.zcygov.cn/login</a>）（或登录“政采云电子投标客户端”）开标大厅。</p>                                                                                                                                        |
| 22 | 评标评审原件        | 本项目在开、评标中所有原件材料无需提供，以投标文件中的原件复制件为准。投标文件中的复制件均应与原件一致，否则投标无效或取消中标人资格，并接受主管部门的处罚。                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 | 参加现场开标会议人员的要求 | <b>投标人代表无需参加现场开标会议，投标人在“政府采购云平台”开标大厅进行观看即可。</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24 | 开标程序          | 1.开标会由采购代理机构主持，主持人宣布开标会议开始；                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>2.主持人介绍参加开标会的人员名单;</p> <p>3.主持人宣布评标期间的有关事项; 告知应当回避的情形, 提请有关人员回避;</p> <p>4.投标人须在开标时间前准备好电脑(确保网络已连接)与本单位制作电子投标文件时的同一个 CA 数字证书, 并登录“政府采购云平台”点击项目采购-开标评标功能进行解密投标文件(或登录“政采云电子投标客户端”点击项目开标-项目采购-开标评标)功能进行解密投标文件(解密的 CA 数字证书和制作电子投标文件时加密的 CA 数字证书必须相同)。投标人须在开标时间始 30 分钟内对投标文件进行解密。</p> <p>若投标人在规定时间内无法解密或解密失败的, 投标人提供了备份投标文件的, 以备份投标文件作为依据, 否则视为投标文件撤回。投标文件已按时解密的, 备份投标文件自动失效。投标人仅提交备份投标文件的, 投标无效。</p> <p>投标人应全程参加电子开标会议, 若开标会议结束前中途退出的, 其行为不影响评审结果, 视为默认评标委员会评审结果。</p> <p>5.采购人或采购代理机构对投标人的资格文件进行审查, 如对投标文件有疑问, 对投标人进行在线询标, 投标人须在澄清截止时间前上传澄清函(须加盖投标人单位公章或 CA 数字证书电子签章), 若在澄清截止时间前未进行有效澄清的, 逾期将不再接受澄清。资格审查不合格的投标人不再进入商务技术文件评审。</p> <p>6.评标委员会先对商务技术文件进行评审, 如对投标文件有疑问, 对投标人进行在线询标, 投标人须在澄清截止时间前上传澄清函(须加盖投标人单位公章或 CA 数字证书电子签章), 若在澄清截止时间前未进行有效澄清的, 逾期将不再接受澄清。商务技术文件评审不合格的投标人不再进入报价文件</p> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>评审。</p> <p>7.商务技术文件评审结果公布后，在线开启报价文件，并由评标委员会进行报价评审。在开启报价文件时，投标人认为开标一览表与报价文件不符时，投标人可在“政府采购云平台”开标大厅提出异议（异议须加盖投标人单位公章或 CA 数字证书电子签章）。</p> <p>8.在线公布各投标人得分汇总，并宣布中标候选人，同时由记录人、监督人当场在开标记录上签字确认。</p> <p>9.主持人宣布开标会议结束。</p> <p><b>特别说明：政采云公司如对电子化开标及评审程序有调整的，按调整后的程序操作。</b></p> |
| 25 | 评标委员会的组建        | 评标委员会由采购人依法组建。评标委员会构成： <u>5</u> 人，其中采购人代表 <u>1</u> 人，专家 <u>4</u> 人。                                                                                                                                                                                                      |
| 26 | 评标委员会推荐中标候选人的人数 | 评标委员会推荐的中标候选人人数： <u>1</u> 名。                                                                                                                                                                                                                                             |
| 27 | 是否委托评标委员会确定中标人  | 是。                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 28 | 中标结果公告媒介及期限     | 中标人确定之日起 2 个工作日内，中标结果在浙江政府采购网和武义县公共资源交易网公告，中标结果公告期限为 1 个工作日。                                                                                                                                                                                                             |
| 29 | 签订合同时间          | 中标通知书发出后 20 日历天内。                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 30 | 履约保证金           | <p>是否要求中标人提交履约保证金：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不要求。</p> <p><input type="checkbox"/>要求：</p> <p>（1）中标单位履约保证金的金额为合同价款的 <u>1</u>%（供应商可</p>                                                                                                                     |

|    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |           | <p>采用现金转账、支票、汇票、本票、保函（包括银行保函、保险机构保证保险保单和融资担保公司保函）等非现金形式提交，中标单位可自主选择，其他相关单位不得以任何理由拒收）。</p> <p>注：供应商可登录政采云平台-【金融服务】—【我的项目】—【已备案合同】以保函形式提供：1、供应商在合同列表选择需要投保的合同，点击[保函推荐]。2、在弹框里查看推荐的保函产品，供应商自行选择保函产品，点击[立即申请]。3、在弹框里填写保函申请信息。具体步骤：选择产品—填写供应商信息—选择中标项目—确认信息—等待保险/保函受理—确认保单—支付保费—成功出单。政采云金融专线 400-903-9583。</p> <p>（2）中标单位应在收到中标通知书后 20 日历天内缴纳至采购人，否则采购人有权取消中标资格。</p> <p>（3）合同履行完毕后 30 日历天内无息退还。</p> |
| 31 | 投标人的违法违规行 | <p>1.投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。</p> <p>2.投标人在投标过程中有挂靠投标、相互串通投标、弄虚作假等违规行为的，一经查实，采购人和代理机构上报财政部门列入黑名单、失信名单。</p> <p>3.发现中标人为挂靠投标中标的，或者相互串通投标中标的，或者提交的投标文件弄虚作假骗取中标的，或者将中标项目转给他人承包的，除由采购人在履约保证金或合同价款中扣罚 2%的合同价款，并报财政部门按《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规予以处罚。已经开工的，必须终止工作，所有因此造成的经济损失由中标人承担。</p>                                                            |
| 32 | 政策落实      | <p>1.扶持中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位）：</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本单位在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额，价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。项目相关情况如下：</p> <p>（1）项目预算：<u>1000000 元</u></p> <p>（2）项目属性：<u>服务类</u></p> <p>（3）项目对应的中小企业划分标准所属行业：<u>其他未列明行业</u>（具体根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》和《中国人民银行中国银行业监督管理委员会中国证券监督管理委员会中国保险监督管理委员会国家统计局关于印发〈金融业企业划型标准规定〉的通知》执行）</p> <p>（备注：现行中小企业划分标准行业包括农、林、牧、渔业，工业，建筑业，批发业，零售业，交通运输业，仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业，软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商业服务业，其他未列明行业等十六类。）</p> <p>（4）本项目 <u>否</u>（是/否）属于预留份额专门面向中小企业采购的项目。</p> <p>（5）对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购项目，对小微企业报价给予 <u>10</u> % 的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>注：货物和服务项目中未预留份额专门面向中小企业采购的，以及预留份额项目中的非预留部分采购项目，采购单位、采购代理机构应结合项目实际，对符合规定的小微企业报价原</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | <p>则上按最高优惠幅度 10%给予扣除，用扣除后的价格参加评审；对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购单位、采购代理机构应结合项目实际，对联合体或者大中型企业的报价原则上按最高优惠幅度 4%给予扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>2.节能产品、环境标志产品的强制采购政策</p> <p>根据财政部、国家发展和改革委员会、生态环境部等部门公布的政府采购节能产品、环境标志产品品目清单的规定，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围内的强制采购品目的，投标人提供的产品应具有国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，并在响应文件中提供该产品节能产品、环境标志产品认证证书，否则无效。（注：本项目执行最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单）</p> <p>3.节能产品、环境标志产品的优先采购政策</p> <p>根据财政部、国家发展和改革委员会、生态环境部等部门公布的政府采购节能产品、环境标志产品品目清单的规定、依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围内的优先采购品目的，投标人提供的产品应具有国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，并在响应文件中提供该产品节能产品、环境标志产品认证证书，（注：本项目执行最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单）</p> |
| 33 | 信用查询 | <p>根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库[2016]125 号的规定：</p> <p>（1）招标人或采购代理机构将对本项目供应商的信用记录进行查询。查询渠道为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）、中国政府采购网</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                        | <p>( www.ccgp.gov.cn ) ；</p> <p>(2) 截止时点：提交投标文件（响应文件）截止时间前3年内；</p> <p>(3) 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：现场查询的投标人的信用记录、查询结果经确认后将与采购文件一起存档。</p> <p>(4) 使用规则：经查询被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，其投标将被拒绝。</p> <p>(5) 联合体信用信息查询：两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。</p> |
| 34 | 本项目对应的中小企业划分标准<br>所属行业 | <p>根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》和《中国人民银行中国银行业监督管理委员会中国证券监督管理委员会中国保险监督管理委员会国家统计局关于印发〈金融业企业划型标准规定〉的通知》，本企业按所属行业为<u>“其他未列明行业”</u>。</p>                                                                                                                                                                           |
| 35 | 需要补充的其他内容              | <p>采购人有权核查投标人在投标文件中提供的材料，若在评标期间发现投标人提供了虚假资料，评标委员会有权否决其投标；若在中标结果公示期间发现中标候选人提供了虚假材料，采购人有权取消其中标候选人资格；若在合同实施期间发现投标人提供了虚假材料，采购人有权扣除履约保证金作为违约金。同时采购人将投标人的弄虚作假行为上报省、市、县级主管部门。弄虚作假行为，一经发现将依据《中华人民共和国政</p>                                                                                                                                                            |

|    |                                                                     |                             |
|----|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|    |                                                                     | 府采购法》《中华人民共和国政府采购实施条例》进行处理。 |
| 36 | <p>本前附表内容与投标人须知正文不符的，以本前附表为准。</p> <p>凡涉及本采购文件的解释权均属于采购人和采购代理机构。</p> |                             |

## 一、总则

### （一）定义

1.“采购人”：系指投标人须知前附表说明的单位，在招标采购阶段称为采购人，在签订和执行合同阶段或被称为建设单位或业主或甲方或买方。为便于招标文件及附件直接转化为经济合同条款，在招标文件中被称为建设单位或业主或甲方或买方的招标投标阶段均指采购人。

2.“采购代理机构”：系指依法取得招标（采购）资格、从事招标（采购）代理业务并提供相关服务的专业机构，本文特指[金华恒基工程咨询有限公司](#)。是本次整个采购活动的组织者，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权。

3.“投标人”系指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

4.“监督管理部门”：系指负责对采购人、采购代理机构、投标人（投标单位）和评审专家进行监督检查的相关部门。

5.“项目”系指投标人按招标采购文件规定向采购人提供的产品和服务。

6.“产品”系指供方按招标采购文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其他有关技术资料 and 材料。

7.“服务”系指招标采购文件规定投标人须承担的安装、调试、技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。

8.“日期、天数、时间”：除非本招标文件另有规定，均为公历日（天）及北京时间。

9.“书面形式”包括信函、传真、电报、邮件等。

10.“公章”系指单位法定名称章。

11.电子交易平台：系指本项目政府采购活动所依托的政府采购云平台。

12.“▲”系指实质性要求条款。

## **（二）采购项目概况**

1.根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》《浙江省财政厅关于进一步规范政府购买服务采购管理的通知》《浙江省政府采购项目电子交易管理暂行办法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件，现对本项目进行采购。

2.采购人：见投标人须知前附表。

3.采购代理机构：见投标人须知前附表。

4.项目名称：见投标人须知前附表。

5.项目地点：见投标人须知前附表。

6.项目属性及所属行业：见投标人须知前附表。

## **（三）采购项目的资金来源和付款单位**

1.资金来源：见投标人须知前附表。

2.付款单位：见投标人须知前附表。

## **（四）投标人资格要求**

1.投标人应具备承担本采购项目资格（资质）条件、能力和信誉；

金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构，如果已经依法办理了工商、税务和社保登记手续，并且获得总公司（总机构）授权（在投标文件中提供相关材料），证明其具备实际承担责任的能力和法定的缔结合同能力，可以独立参加政府采购活动，由单位负责人签署相关文件材料。

2.如以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方应当指定牵头人，

授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并应当向采购代理机构提交由所有联合体成员各方法定代表人签署的授权书，同时应当提交联合体协议，载明联合体各方承担的工作和义务。联合体协议中应当注明由联合体各成员方共同与采购人签订合同，并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

3.联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本采购项目中投标，否则各相关投标均无效。

4.投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与采购人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本采购项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本采购项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本采购项目的设计单位、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商；
- (6) 为本采购项目的采购代理机构；
- (7) 与本采购项目的采购代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本采购项目的采购代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 被“信用中国”、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单或尚在行政处罚期内的；
- (13) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

5.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

6.事业单位不得参与承接政府购买服务。

### **（五）投标费用和安全责任**

1.投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

2.本项目招标代理服务费由中标单位支付，招标代理服务费按壹万柒仟元收取。

招标代理服务费缴纳形式：转账或现金

户 名：金华恒基工程咨询有限公司

账 号：3305 0167 7353 0000 0135

开 户：中国建设银行武义紫金支行

3.在采购及合同执行过程中，供应商应承担由于其行为所造成的人身伤害、财产损失或损坏的责任，无论何种原因所造成的，采购人均不负责。

### **（六）语言文字和计量**

1.招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

2.投标计量单位，招标采购文件已有明确规定的，使用招标采购文件规定的计量单位；招标采购文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

### **（七）计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **（八）踏勘现场**

1.投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

2.投标人踏勘现场发生的费用自理。

3.除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤

亡和财产损失。

4.采购人在踏勘现场中介绍的场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### **（九）标前答疑会**

1.投标人须知前附表规定召开标前答疑会的，采购人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开标前答疑会，澄清投标人提出的问题。

2.投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

3.标前答疑会后，采购人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知潜在投标人。该澄清内容为招标采购文件的组成部分。

### **（十）转包与分包**

1.转包：见投标人须知前附表。

2.分包：见投标人须知前附表。

### **（十一）特别说明**

▲1.投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。

▲2.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购代理机构、采购人及政府采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。

▲3.投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的，中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第 49 条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

## （十二）保密

1.本项目评标过程实行全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

2.参与招标投标活动的各方应对招标采购文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

3.凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，采购人、评委、采购代理机构均不得向投标人或与评标无关的其他人员透露。

4.采购人和评标委员会不向未中标的投标人解释未中标原因，也不公布评标过程中的相关细节。

## （十三）知识产权

投标人须保证采购人在中华人民共和国境内使用投标资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，投标人须承担全部赔偿责任。

## 二、招标采购文件

### （一）招标采购文件的组成

本招标采购文件包括：

- 1.招标公告；
- 2.投标人须知；
- 3.招标采购需求；
- 4.合同主要条款；
- 5.评标办法；
- 6.投标文件格式；

7.投标人须知前附表规定的其他资料；

8.本项目招标采购文件的更正、澄清、修改的内容，构成招标采购文件的组成部分。

## **（二）投标人的风险**

投标人未按照招标采购文件要求提供全部资料，或者投标人未对招标采购文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

## **（三）招标采购文件的澄清与修改**

1.投标人应认真阅读本招标采购文件所有的事项、格式、条款和技术规范等，发现其中有误或有不合理要求的，投标人必须在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式要求采购代理机构澄清。采购代理机构对已发出的招标采购文件进行必要更正、澄清、修改的，应当在招标采购文件要求提交投标文件截止时间 15 日前，在原公告发布媒体上发布更正公告。

2.采购代理机构必须以书面形式答复投标人要求澄清的问题，并将不包含问题来源的答复书面通知潜在投标人；除书面答复以外的其他澄清方式及澄清内容均无效。

3.招标采购文件更正、澄清、修改的内容为招标采购文件的组成部分。当招标采购文件与招标采购文件的更正、澄清、修改内容就同一内容的表述不一致时，以最后发出的公告为准。

4.招标采购文件的更正、澄清、修改都应该通过采购代理机构以法定形式发布，采购人非通过采购代理机构，不得擅自更正、澄清、修改招标采购文件。

5.采购人可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并依法在招标采购文件要求提交投标文件的截止时间 5 日前，将变更时间在原公告发布媒体上发布变更公告。

6.投标人应及时关注本项目原公告媒体上发布的更正、澄清、修改内容并自行下载，采购人、采购代理机构不再另行通知。

### **三、投标文件**

#### **（一）投标文件的组成**

投标文件的组成在投标人须知前附表中载明；投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标采购文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

#### **（二）投标报价**

1.投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外。

2.投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改报价一览表中的投标报价，应同时修改投标文件“清单报价”中的相应报价。

4.采购人设有最高限价的，投标人的投标报价不得超过最高限价，最高限价在招标文件中载明。

5.采购人不接受具有附加条件的报价或多个方案的报价。

6.投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

#### **（三）投标有效期**

1.除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

2.在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标采购文件和法律规定的责任。

3.出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

#### **（四）投标保证金（本项目不适用）**

#### **（五）资格审查资料**

- 1.投标人应按要求提交资格文件及符合招标文件规定的文件。
- 2.投标人应提交具有资格参加投标和中标后有独立履行合同的相关文件。
- 3.投标人除必须具有履行合同所需提供的货物以及服务的能力外，还必须具备相应的财务、技术方面的能力。
- 4.投标人应提交根据合同要求提供的产品质量合格以及符合招标文件规定的相关文件。
- 5.投标人所提供产品与招标文件的要求相一致的相关文件可以是手册、图纸、文字资料和数据等。

#### **（六）投标文件的编制**

- 1.投标文件（资格文件、商务技术文件、报价文件）应按第六章“投标文件格式”及“[政采云电子投标客户端](#)”软件进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。在满足招标采购文件实质性要求的基础上，可以提出比招标采购文件要求更有利于采购人的承诺。
- 2.投标文件应当对招标采购文件有关服务期限、投标有效期、采购人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

### **四、投标**

#### **（一）投标文件的递交**

- 1.投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前将电子投标文件传输递交。
- 2.逾期上传或逾期解密的投标文件，电子交易平台予以拒收。
- 3.投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

#### **（二）投标文件的修改与撤回**

1.投标人应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后递交的投标文件，电子交易平台予以拒收。

2.在投标截止时间前，除投标人补充、修改或者撤回投标文件外，任何单位和个人不得解密或提取投标文件。

3.采购人、采购代理机构可以视情况延长投标文件提交的截止时间。在上述情况下，采购代理机构与投标人以前在投标截止期方面的全部权利、责任和义务，将适用于延长至新的投标截止期。

## **五、开标**

### **（一）开标时间和地点**

采购人在投标人须知前附表规定的开标时间和投标人须知前附表规定的地点开标。

### **（二）开标程序**

1.具体开标程序见投标人须知前附表。

2.开标过程中，因投标人自身原因造成电子版投标文件无法解密读取的，经监标人确认后当场宣布为废标。

### **（三）开标异议**

1.投标人认为采购过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，应当在中标结果公告之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。投标人对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监管部门投诉。

2.质疑、投诉应当采用书面形式，质疑书、投诉书均应明确阐述招标采购过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理，否

则，将不予受理。

## 六、评标

### （一）组建评标委员会

1.评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人有关技术、经济等方面的专家组成。

2.评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加采购活动前三年内，与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（2）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（3）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

（4）评审专家发现本人与参加采购活动的供应商有利害关系的，或者已参加过该项目采购文件等论证活动的，应当主动提出回避。

（5）财政部门政府采购监督管理工作人员，不得作为评审专家参与政府采购项目的评审活动。

（6）采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评审。

（7）评审专家对本单位的政府采购项目只能作为采购人代表参与评审活动。

（8）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

3.评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，采购人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### （二）评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。本项目采用不公开方

式评标，评标的依据为招标采购文件和投标文件。

### **（三）评标**

1.评标委员会按照第五章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

2.评标完成后，评标委员会应当向采购人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

3.本项目评标过程实行全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

## **七、合同授予**

### **（一）中标结果公告**

1.中标人确定之日起 2 个工作日内，按照投标人须知前附表规定的媒介和期限公告中标结果，中标结果公告期限为 1 个工作日。

2.中标结果公告内容包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，中标公告期限以及评审专家抽取规则、开标情况、资格审查情况、符合性审查情况、专家评审情况、中标（成交）候选人推荐情况等。

### **（二）评标结果异议**

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。采购人将在收到异议之日起 7 个工作日内做出答复；做出答复前，将暂停招标投标活动。

### **（三）中标候选人履约能力审查**

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，采购人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标采购文件规定的标准和方法进行审查确认。

#### （四）定标

1.按照投标人须知前附表的规定，采购人或采购人委托的评标委员会依法确定中标人。

2.中标人应为浙江政府采购注册正式供应商，如尚未注册，必须在投标截止前按照《浙江省政府采购供应商注册及诚信管理暂行办法》（浙财采监字〔2009〕28号）的相关规定，及时办理更新或供应商注册事项。

#### （五）中标通知

在本章规定的投标有效期内，在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构向中标人发出中标通知书。

#### （六）履约保证金

1.中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式、金额和招标采购文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约保证金形式向采购人提交履约保证金。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

2.中标人不能按本章要求提交履约保证金的，视为放弃中标，中标人应当对采购人的损失予以赔偿。

#### （七）合同签订

1.采购人和中标人应当在中标通知书发出之日起 20 日历天内，根据招标采购文件和中标人的投标文件订立书面合同，并在签订之日起 2 个工作日内将政府采购合同在浙江政府采购网上公告。鼓励有条件的采购人视情缩减采购合同签订时限，提高采购效率，杜绝“冷、硬、横、推”等不当行为。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照招标采购文件要求提交履约保证金的，采购人有权取消其中标资格，给采购人造成损失的，中标人应当对采购人的损失予以赔偿。[并上](#)

报主管部门列入黑名单、失信名单。

2.中标人按规定的日期、时间、地点，由法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同。如中标人为联合体的，由联合体成员各方法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同。

3.如签订合同并生效后，供应商无故拒绝或延期，除按照合同条款处理外，列入不良行为记录一次，并给予通报。

4.中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

5.政府采购货物和服务项目不得收取质量保证金。政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，采用招标方式采购的，按国家和省有关规定执行。

6.投标人在本招标项目的竞争中应自觉遵循诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他违背诚信原则的行为。如果采购人有证据表明投标人在本招标项目的竞争中存在腐败、欺诈、失信记录或其他严重违背诚信原则的行为，则将拒绝其投标，或中标无效。

## **（八）验收**

1.采购人组织对供应商履约的验收。大型或者复杂的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，供应商须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

2.采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

3.严格按照采购合同开展履约验收。采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对

每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

4.采购人原则上应当在履约验收之日起2个工作日内，将履约验收结果在浙江政府采购网上公告。

5.验收合格的项目，采购人将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金、退还履约保证金。验收不合格的项目，采购人将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。供应商在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告本级财政部门。

### **（九）资金支付**

采购单位应当及时组织项目验收，不得以政府部门审计作为支付供应商款项的条件。采购单位对于满足合同约定支付条件的，自收到发票后7个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户。采购单位不得以机构变动、人员更替、政策调整、单位放假、履行内部付款流程，或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收批复、决算审计等为由迟延付款。迟延支付中小企业款项的，供应商可要求采购单位支付逾期利息。

## **八、纪律和监督**

### **（一）对采购人的纪律要求**

采购人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **（二）对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### （三）对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第五章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### （四）对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 九、采购方式改变

（一）在符合资格的投标人不足规定数量或投标人提供的货物（服务）及其报价、售后服务承诺等不能满足采购人要求，以及招标采购过程中出现其他不正常情况时，采购人将需要重新选择合适的方式进行采购。

（二）出现下列情形之一的，应予废标：

1. 投标截止时间止，投标人少于三家的；
2. 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
3. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
4. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
5. 因重大变故，采购任务取消的；
6. 法律、法规规定应当重新招标的其他情形。

（三）电子交易活动的中止：

1. 电子交易活动的中止。采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台

无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购机构可中止电子交易活动：

- （1）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- （2）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- （3）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- （4）病毒发作导致不能进行正常操作的；
- （5）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

2.出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

## **十、重新开展采购**

有政府采购法第七十一条、第七十二条规定的违法行为之一，影响或者可能影响中标、成交结果的，依照下列规定处理：

（一）未确定中标或者中标人的，终止本次政府采购活动，重新开展政府采购活动。

（二）已确定中标或者中标人但尚未签订政府采购合同的，中标或者成交结果无效，从合格的中标或者成交候选人中另行确定中标或者中标人；没有合格的中标或者成交候选人的，重新开展政府采购活动。

（三）政府采购合同已签订但尚未履行的，撤销合同，从合格的中标或者成交候选人中另行确定中标或者中标人；没有合格的中标或者成交候选人的，重新开展政府采购活动。

（四）政府采购合同已经履行，给采购人、供应商造成损失的，由责任人承担赔偿责任。

（五）政府采购当事人有其他违反政府采购法或者政府采购法实施条

例等法律法规规定的行为，经改正后仍然影响或者可能影响中标、成交结果或者依法被认定为中标、成交无效的，依照前款规定处理。

## 十一、询问、质疑、投诉

### （一）供应商询问

供应商可以就采购文件中特定资格条件、采购需求、评分办法及采购过程中有关现场考察或开标前答疑会事项向采购人提出询问，采购人将对此做出答复；供应商可以就采购活动中的其他事项向采购代理机构提出询问，采购代理机构将对此做出答复。答复的内容不得涉及商业秘密。

### （二）供应商质疑

1.提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。

2.供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑，质疑供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对采购程序环节的质疑。否则，采购人或者采购代理机构不予受理：

（1）对采购文件提出质疑的，质疑期限为供应商获得采购文件之日或者采购公告 5 个工作日期限届满之日起计算。采购文件在公告 5 个工作日期限届满后获得的，应当自采购文件公告期限届满之日起计算，且应当在采购响应截止时间之前提出。根据采购人与采购代理机构签订的委托协议的规定：对采购文件中特定资格条件、采购需求、评分办法提出的质疑，原则上由采购人负责答复；对采购文件中其他内容提出的质疑，原则上由采购代理机构负责答复。

（2）对采购过程提出质疑的，质疑期限为各采购程序环节结束之日起计算。根据采购人与采购代理机构签订的委托协议的规定：对采购过程中有关现场考察或开标前答疑会事项提出的质疑，原则上由采购人负责答

复；对采购过程中其他事项提出的质疑，原则上由采购代理机构负责答复。

（3）对采购结果提出质疑的，质疑期限自采购结果公告期限届满之日起计算。对采购结果提出质疑的，采购代理机构负责答复。

3.供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的相关材料。质疑函应当包括以下内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

供应商提交的质疑函需一式三份。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

质疑函范本及制作说明：格式见《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）附件范本，下载网址：浙江政府采购网（<http://zfcg.czt.zj.gov.cn/>），位置：“首页-下载专区-质疑投诉模板”。

4.采购人或者采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他与质疑处理结果有利害关系的政府采购当事人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

5.询问或者质疑事项可能影响采购结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

### （三）供应商投诉

1.质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门提出投诉。

2.供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围,基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

3.供应商投诉应当有明确的请求和必要的佐证材料。

4.以联合体形式参加政府采购活动的,其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

## **十二、需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容: 见投标人须知前附表。

## 第三章 招标采购需求

### 一、采购内容

| 序号 | 项目内容                       | 数量<br>(暂估) | 备注 |
|----|----------------------------|------------|----|
| 1  | 中心城区及重点平台待用地块<br>控制性详细规划编制 | 500 公顷     |    |

### 二、项目基本情况

为了满足武义县中心城区及重点平台待用地块规划、开发建设的需求，特开展中心城区 5 平方公里待用地块控制性详细规划编制。

项目规划范围东至武义江，南至明招路，西至环城北路，北至武义江，如下图所示，该规划范围仅为招标时使用，具体规划范围以实际为准：



### 三、规划编制依据（包括但不限于）

- （一）中华人民共和国城乡规划法；
- （二）浙江省国土空间规划条例；
- （三）武义县国土空间总体规划；
- （四）武义县中心城区总体城市设计；

#### （五）金华市区城乡管理技术规定（2015 版）；

注：若同一标准已颁发新标准，则按最新标准执行。若同一产品同时有几个标准（国家标准、行业标准、部门规范性文件等），则按最高层次的标准执行。

### 四、规划主要内容（包括但不限于）

#### （一）指导思想

1. 高质量产业体系布局，以科技驱动代替要素驱动，形成以创新为引领的产业结构，提供以创新为主导的产业空间，配置围绕创新活动的公共空间。产城融合，谋求区域内部的产业发展。

2. 优化城市功能布局，统筹新区与旧区，生活区与生产区，建设空间与生态空间的关系，促进产城融合，鼓励用地功能混合使用，营造城市多样性。新旧融合，谋划已建区与发展区的相互协调。规划要统筹现有建成区和新建区块的关系，既要协调周边城市区块的联系，又要处理好规划区内部山、水、城之间的关系。

3. 高品质居住空间与公共服务。规划要充分融入未来社区的建设理念，优化社区空间结构，提出混合居住的布局基本要求和原则。按需确定教育，卫生，社会福利，文化和体育等主要公共服务设施配置标准，明确重要公共服务设施布局要求，满足高品质生活需求的基本公共服务体系。

4. 建设用地节约集约利用，因地制宜、统筹安排。坚持节约集约优先，分析区块建设发展的现实条件及建设用地利用状况。

5. 以生态优先，绿色发展为导向，实现城镇空间格局与生态网络格局的耦合和协同。以生态保护为基础，强化城乡生态格局与山水林田湖草的衔接，强化各类资源的保护利用。

6. 落实上位规划，承上启下，做好相关规划衔接。做好与国土空间总体规划、核心区城市设计等相关规划衔接，分析上位规划及相关规划，充分协调各个专项规划及周边片区规划。严格保护耕地，保护生态环境，改善城市风貌。统筹处理市政、交通、产业、生态、历史文化保护等方面的

问题，力图达到各区块交通组织合理、配套设施完善、生活环境优美、产业布局合理的目标。在对建设规模和开发总量的控制上，要从实际出发，避免粗放式的城市建设，加快对各区块的更新与改造，提升土地使用价值，有效指导下步具体项目实施。

## （二）主要规划设计内容

1. 对现状及周边关系进行充分调查，提出规划编制思路 and 重点。要求对规划范围内的基础设施、自然环境、房屋质量、土地权属、土地性质与使用强度、文物古建等方面做详细的调查；分析地块的有利发展条件、关键要素和核心价值以及制约条件，结合功能布局、空间与景观结构等特征，根据上位规划要求明确功能定位，确定规划思路与理念。

2. 按照控制性详细规划编制要求编制落实规划范围内各类不同使用性质的用地面积与用地界线，规定各地块土地使用、建筑容量、建筑形态、交通、配套设施及其他控制要求；科学划分地块，合理制作分图则。

3. 梳理衔接已批、在建或已建等项目，对现状用地进行统筹安排。结合相关规划，综合分析区域外部开发条件和自身特点，合理确定区域功能结构和用地布局；完善公共服务和基础配套设施；结合区域承载能力和经济测算，进行开发强度和建设总量分配的研究，提出适宜的开发强度，结合实际地形和空间形态要求，合理分配建设总量。

4. 五线控制。五线是指道路红线，绿地绿线，文物保护和城市紫线，河道保护蓝线，市政黄线，其控制内容应在进行专项研究和系统规划基础上，确定线位，规模及所属控制要求。道路红线应确定各级城市道路的红线宽度，位置，控制坐标和标高。地形高差特别复杂的地区主要控制点应确定竖向标高。确定公共绿地，生产绿地和郊野绿地的位置，边界规模，确定各类绿地指标与建设要求；明确文物保护紫线和城市紫线的位置和划定保护范围；河道蓝线控制划定湖水面水体规划位置，保护范围界线确定断面形式，河流和水位控制标高，提出护坡设置及有关控制要求；确定基础设施的用地位置和面积、划定城市基础设施用地界线，明确黄线的地理

坐标。

5. 完善道路系统，优化内部交通组织。深化总体规划，分区规划确定的路网结构，完善支路网规划。完善区域范围内路网布局，确定地块出入口位置、停车泊位、公共交通站用地范围和站点位置、步行交通以及其他交通设施，规定各级道路的红线、断面、交叉口形式及渠化措施、控制点坐标和标高。提升主干道，优化道路等级，提高次干道、支路道路网密度，减少断头路，提升道路通行能力；制定交通设施规划，确定各类设施的具体位置、规模，并根据需求进行布置；对于交通拥堵地段，进行详细的分析并提出相应的改善措施。

6. 明确公共设施和基础设施的用地位置，界线，使用性质，规模以及所属的控制要求；研究确定各类市政设施的服务范围，服务容量，划定各项市政设施站点位置，规模，用地边界，提出各类控制要求，对影响环境的设施划定保护范围，涉及安全防护的设施，划定卫生安全防护距离；根据规划容量，确定工程管线的走向、管径和工程设施的用地界线；加强对地下空间开发利用等方面的控制引导。

7. 建筑地块体量控制。根据城市整体空间的轮廓，景观视廊控制要求，综合考虑特色塑造，用地条件，土地性质等因素，提出各地块的建筑体量、体型、色彩等城市设计。控制各区块内建筑高度、天际线、建筑风格与色调，协调城市主要干道的建筑立面，处理好规划区块内部山、水、城之间的关系。确定各地块主要用途、建筑密度、容积率、绿地率、基础设施、公共服务配套等控制指标；确定公共设施配套要求、交通出入口方位、停车泊位、建筑后退红线距离等要求。

## 五、成果要求

### （一）规划成果组成

完成详细规划编制工作，完成规划文本、规划说明、规划图件和规划数据库，形成规划成果征求意见稿。按照国家规定的控制性详细规划法定规划成果内容提供；编制控制性详细规划图集。

1.图纸要求（包括但不限于）：

- （1）区位图
- （2）区位关系图
- （3）用地现状影像图
- （4）现状风貌图
- （5）建筑质量分析图
- （6）建筑高度分析图
- （7）上位规划及相关规划解读图
- （8）土地利用现状图
- （9）土地利用规划图
- （10）用地规划图
- （11）功能结构分析图
- （12）绿地系统分析图
- （13）公共服务分析图
- （14）高度控制图
- （15）开发强度控制图
- （16）建筑限高控制图
- （17）五线控制图
- （18）区域现状路网图
- （19）区域交通规划图
- （20）道路横断面图
- （21）道路平面定位图
- （22）重点地段交通改善图
- （23）给水工程规划图
- （24）污水工程规划图
- （25）雨水工程及河道工程规划图
- （26）电力工程规划图

- (27) 通信工程规划图
- (28) 燃气工程规划图
- (29) 各地块分图则
- (30) 其他相关图纸（按采购人需求而定）

## 2.设计成果文件规格及份数

(1) 数据库应按照省厅相关政策要求与规划编制工作同步建设、同步报批，整合到国土空间规划“一张图”并逐级汇交至省国土空间规划“一张图”实施监督系统备案。

(2) 设计方案成果装订成 A3 文本不少于 15 份。

(3) 全部设计成果应制作成电子文件，提交电子 U 盘或光盘 2 套（文字为\*.DOC 格式，**图纸为 JPG 格式，数据库按照省厅下发的详规数据库建库标准，为 GIS、SHP、MDB 格式，汇报演示材料为\*.PPT 格式**）。

(4) 其他阶段性成果汇报按需提供。

## 六、服务要求

### (一) 项目团队要求

1.项目负责人需具有规划类专业高级（副高）及以上职称及注册城市（城乡）规划师资格。

2.项目团队人员须配备城市（城乡）规划、土地（用地）规划、市政道桥、交通规划、给水排水、建筑、风景园林等专业与本项目相应的技术人员，上述人员须具有相应的专业注册资格或具有相应专业中级及以上技术职称的人员。

3.中标后拟派的项目团队应按照国家相关规定缴纳社会保险及参加人身意外险，并保证服务工作的正常进行；

4.在服务期内，采购人可以对项目团队人员的服务进行考评，如发现人员专业水平低、责任心不强或违反相关规定的，采购人提出要求必须无条件更换，提出更换要求后 2 日内未进行更换的，将向采购人支付违约金 1000 元/人，由采购人在合同价款中直接扣除。如采购人提出更换并处以

罚金后仍未更换，采购人予以解除合同并不再支付已完成工作所产生的费用。

**（二）服务期限：**合同签订并生效起3年（或结算价款累计达到合同金额）止，二者以先到者为准。本项目采用分期实施，按采购人时间要求完成各阶段（区块）的规划设计成果。注：每个阶段规划进度由采购人安排，规划编制单位按时完成不奖不罚，延期完成，向采购人支付违约金1000元/天，由采购人在合同价款中直接扣除。由于采购人或不可抗拒因素造成的进度延误，经采购人代表签字认定，服务期限将相应顺延。

### **（三）服务响应时间**

采购人若有方案汇报或讨论等需求，中标人须及时响应并在24小时之内到达，未达到要求的，每迟到一次向采购人支付违约金2000元。违约金由采购人在合同价款中直接扣除。

**（四）**规划编制单位应制定详细的团队驻地工作计划，明确驻场时间以及人员安排。根据编制任务进度安排，每个规划编制阶段都需要有驻地，驻地次数按采购人要求安排，每次驻地工作时间不少于2天，每次须有项目负责人及设计团队主要规划设计人员（项目团队人员50%以上）驻地工作。（各阶段项目汇报来武义的时间不计算在内）。若中标人未按规定履约的，每次向采购人支付违约金1000元/人，由采购人在合同价款中扣除。

**（五）**规划编制单位向采购人进行汇报，征求意见会、专家评审会及规划委员会、座谈会，在各阶段规划成果向规划委员会、人大、政协及县常委会等重要会议，项目负责人必须到场汇报，若中标人未按规定履约的，每次向采购人支付违约金2000元，由采购人在合同价款或履约保证金中扣除。

**（六）**规划编制单位要广泛征求县委县政府、规划委员会和相关部门的意见。须认真落实采购人在项目编制各阶段提出的意见，在下一轮汇报时应附具对上一轮意见的落实情况。最终成果中应附具相关意见内容及处理结果。

（七）规划编制单位在参加采购人组织的各阶段有关的讨论、咨询和论证等各种会议，需按采购人要求提供会议材料，并按意见修改完善规划方案。

（八）规划编制单位需另行安排一名院（公司）级的负责人，负责项目最终技术把控等有关事宜的协调。

（九）项目设计团队需积极配合采购人完成报批工作，及时完成报批过程中规划方案的调整、答疑汇报、信访协调、材料准备等的相关服务工作。

（十）公众参与、专家论证、会议咨询、文本制作等相关费用由中标单位承担。

（十一）规划成果通过县人民政府审议和批准。

（十二）规划编制单位提交规划成果后，须无偿提供后续维护，包括因规划条件变更，规划单位提供相应规划内容调整服务。

### **（十三）验收标准**

1.规划成果符合国家、浙江省、金华市有关规划编制标准和规范。

2.规划设计方案由采购人组织审查，并通过专家评审并提交最终规划成果。

3.中标人需承担深化规划及因政府相关部门审查而出现的反复修改工作，以及其他配套服务工作（含准备报审资料），协助上报审批部门，并向评审组详细汇报相关规划的内容及解答评审组的问题；根据采购人、相关部门、各级审批部门审查组的评审意见修改、补充和完善规划，确保本项目规划通过专家评审组的审查。

### **（十四）保密要求**

不得将由招标人提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品、资料或成果提供给与履行本项目合同无关的任何其他人。即使向履行本项目合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

(十五) 中标人应自行承担项目实施过程中的安全责任，采购人在任何情况下不承担任何责任。

## ▲七、付款条件（进度和方式）和结算办法

### （一）付款条件（进度和方式）

本项目以成果批复为支付时间节点，中标单位提交阶段（区块）的规划设计成果并完成批复后，扣除相关违约金后支付该阶段（区块）规划设计结算费用。

### （二）结算办法

1. 本合同为固定单价合同，以实际完成规划设计面积\*中标全费用单价进行结算。

2. 阶段（区块）规划设计费用=规划设计面积\*中标全费用单价。

## 八、知识产权归属与相关法律问题

（一）采购人有权利和义务通过媒体、杂志或其他形式公开展示方案成果，征求市民意见。

（二）成果公布前，除采购人及其授权单位之外的任何单位和个人无权以任何形式公开展示、利用有效投标设计成果。如违反此项规定，采购人有权将其所应得酬金作为违约金扣除，以补偿因此产生的损失。

（三）各投标供应商提交的设计成果应保持原创性，不得包含任何侵犯第三方知识产权的材料，否则由此产生的后果由应征设计单位承担。

（四）在方案征集过程中，由采购人提供的所有基础资料（包括：文字、图纸、电子数据）的版权均受法律保护，除方案本身使用外，不得作其他用途，任何未经采购人同意的拷贝、修改、传播、公开发布等行为都将承担法律责任。

注：在合同执行期间，如服务计划书中的承诺标准低于国家新颁布的技术标准及要求时，则中标人应该按照新颁布的标准执行。以上为本项目最低服务要求，投标人必须满足，在此基础上各投标人可提供其他更多的服务承诺，并提供详细的服务计划书。

## 第四章 合同条款及格式

# 规划设计合同

项 目 名 称：

工 程 地 点：

设计证书等级：

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局

监制

# 规划设计合同

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法》及其他相关法律、法规，双方充分沟通，就甲方委托乙方承担 \_\_\_\_\_ 编制工作，双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 项目情况

1.项目名称：\_\_\_\_\_

2.规划范围：\_\_\_\_\_

## 第二条 技术要求

## 第三条 工作内容

工作成果内容包括

| 序号          | 成果名称 | 规格 | 数量 | 提交时间 | 备注 |
|-------------|------|----|----|------|----|
| 文字          |      |    |    |      |    |
| 主 要 图<br>纸: |      |    |    |      |    |
| 3           |      |    |    |      |    |
| 4           |      |    |    |      |    |

以上内容，将形成最终成果 套，电子文件 套。

第四条 拟派本项目负责人（姓名）\_\_\_\_\_； 身份证号码：\_\_

根据双方协商，乙方应在合同签订后\_\_\_\_\_个工作日内完成并提交规划全部成果。

项目编制周期为

| 项目名称 | 阶段成果 | 提交方式及时间 |
|------|------|---------|
|      |      |         |
|      |      |         |
|      |      |         |

第五条 合同价款

合同价款包含市场调研、内业数据整理、外业调查、资料费、交通费、专家方案评审费、成果印制费、售后服务费、差旅费、招标代理服

务费、利润、税费等配合业主通过有关政府部门审批的相关服务等全部项目的费用及工作所发生的一切应有费用。

合同价格形式：[固定单价](#)

| 序号 | 规划范围            | 数量<br>(暂估) | 全费用单价 | 合计 | 备注 |
|----|-----------------|------------|-------|----|----|
| 1  | 中心城区 5 平方公里待用地块 | 500 公顷     | 元/公顷  | 元  |    |

## 第六条 付款方式

第七条 甲方应及时向乙方提供基础资料作为规划编制的依据，并对其完整性、正确性及时限负责。

第八条 甲方应及时组织各阶段成果的汇报、审查工作，将各阶段审查、征询的正式书面修改意见提交给乙方，乙方须按甲方书面意见进行修改。

第九条 甲方变更委托规划设计项目内容、规模、条件，或对所提供资料作较大修改时，应于确定修改之日起 7 个工作日内书面告知乙方，双方可另行协商签订补充合同，重新明确有关条款。

第十条 乙方应协助甲方组织、举办本规划设计项目草案和成果的评审、展示，负责解答相应的技术等问题，并配合甲方对执行的规划设计进行定期检讨。

## 第十一条 成果的权属

本合同项下所有规划成果的所有权归甲方，成果知识产权属于双方共同拥有。

## 第十二条 保密条款

1.未经甲方同意，乙方不得向第三方扩散、转让甲方规划设计的所有中间成果和最终成果；

2.甲乙双方应妥善保管对方提供的资料，保守对方的各项秘密。未经对方许可，不得利用知悉的对方资料和成果为自己或第三方谋取利益。

## 第十三条 违约责任

1.甲方违反本合同第七条规定，提交资料时间超过规定期限 15 天（含 15 天）以内，乙方交付成果的时间按本合同第四条的约定顺延；甲方提交资料超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交成果的时间。

2.甲方变更委托规划设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，造成乙方规划设计返工且返工费达到或超过合同价款的 30%时，双方应另行协商签订补充协议或另行签订合同，重新明确有关条款。

3.在合同履行期间，因甲方原因造成合同终止或解除，乙方未开始规划设计工作的，直接解除合同并退还甲方已付的预付款；已开始规划设计工作的，甲方应根据乙方已完成的实际工作量，不足或等于一半时，按该阶段规划设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段规划设计费酌情支付。同时，乙方应将已完成的阶段成果移交给甲方。

4.乙方以收到定金\规划任务委托书作为规划设计开工的标志。未收到定金\规划任务委托书，乙方有权推迟规划工作的开工时间，且交付成果的时间顺延。

5.甲方要求乙方比合同规定时间提前交付成果时，须征得乙方同意。

6.乙方对规划设计成果出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方

规划设计错误造成的损失，乙方除负责采取有效补救措施外，应免收受损部分的规划设计费。

7.在合同履行期间，因乙方原因造成合同终止或解除的，乙方除退还甲方已预付的所有款项外，乙方除退还甲方已支付的所有款项及应赔偿的相关违约金，并退回有关资料。

#### 第十四条 合同组成的文件

组成本合同的文件包括但不限于：

- 1.本合同协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件
- 4.公开招标采购文件
- 5.标准、规范及有关技术文件
- 6.其他补充协议

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

第十五条 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本条前款所指不可抗力包括因战争、动乱或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾及其他不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十六条 未尽事宜由双方协商签订补充协议。补充协议与本合同

具有同等法律效力。

第十七条 本合同于 年 月 日经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

第十八条 本合同一式六份，甲乙双方各执二份，财政部门备案一份，代理机构一份。

（以下无正文）

注：请采购人与中标人须在中标结果公告发出后 20 天内签订合同，中标单位与采购人签订合同盖章后，请交于代理机构加盖见证方公章，以便于合同上传政采云系统备案并交于财政付款使用，否则会导致合同款无法正常支付。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或授权代理人（签字）：

或授权代理人（签字）：

电话：

电话：

地址：

地址：

统一社会信用代码（税号）：

见证方（代理机构）：

开户银行：

法定代表人（签字或盖章）：

银行账号：

或委托代理人（签字）：

### 政府采购项目验收书（参考格式）

|                |      |      |      |    |
|----------------|------|------|------|----|
| 采购人            |      | 项目编号 |      |    |
| 项目名称           |      |      |      |    |
| 序号             | 验收内容 | 合同约定 | 执行情况 | 备注 |
|                |      |      |      |    |
|                |      |      |      |    |
|                |      |      |      |    |
|                |      |      |      |    |
|                |      |      |      |    |
| 验收小组成员<br>（签字） |      |      |      |    |
| 采购人            | 盖章   |      |      |    |
| 中标人            | 盖章   |      |      |    |

注：1、采购人或者采购代理机构应当按照合同规定的技术、服务、安全标准，组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准履约情况。

2、政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

## 第五章 评标办法（综合评分法）

为保证评标的公平和公正，维护招标投标活动当事人的合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关法律法规的规定，并结合本项目的实际，制定本办法。

### 一、评标原则

评标应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

### 二、评标组织

**本次招标采用电子招投标，使用“政府采购云平台”软件评标系统评审。**

（一）评标工作由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会的组建见投标人须知前附表。

（二）评标委员会应推举产生评标委员会负责人。评标委员会负责人负责组织评标、掌握评标进程、主持询标、编写评标报告等工作。评标委员会负责人与其他成员具有同等的权利。评标委员会成员对所提出的评审意见承担个人责任。

（三）评标委员会将根据招标文件和有关规定，履行评标工作职责，并按照招标采购文件确定的评标方法及评分标准，全面衡量各投标人对招标文件的响应情况，客观、公正地对投标文件进行评审和比较。对实质上响应招标文件的投标人，按照评审因素的量化指标排出推荐中标的投标人的先后顺序，并按顺序提出授标建议。招标采购文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

（四）评标委员会对投标文件作出的评审结论，应当符合有关法律、法规、规章和招标采购文件的规定。

### 三、评标办法前附表

| 序号        | 编列内容                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                      |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1         | <p>1.本次评标采用综合评分法。</p> <p>2.评标委员会先对投标文件进行符合性审查，对满足招标采购文件实质性要求的投标文件再进行商务技术文件评审，最后对报价文件进行评审。不满足招标采购文件实质性要求的投标无效。</p> <p>3.投标人的评标总得分=商务技术得分+报价得分；评标委员会按照投标人最终总得分从高到低的顺序对投标人排名并编号，确定第一名中标候选人。如出现总得分相同的，以商务技术文件得分高者优先；若商务技术得分和报价得分均相同的，由评标委员会进行投票表决得票多者为中标候选人。</p> |                                                                      |
| (一) 资格评审  |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                      |
| 序号        | 评审因素                                                                                                                                                                                                                                                         | 评审标准                                                                 |
| 1         | 营业执照                                                                                                                                                                                                                                                         | 有效的营业执照（或事业法人登记证书）。                                                  |
| 2         | 资格（资质）证书                                                                                                                                                                                                                                                     | 投标人须具有有效的城乡规划编制乙级及以上资质。                                              |
| 3         | 信用记录                                                                                                                                                                                                                                                         | 未被“信用中国”、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单或尚在行政处罚期内的。 |
| 4         | 其他要求                                                                                                                                                                                                                                                         | 符合招标文件中规定的资格要求。                                                      |
| (二) 符合性评审 |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                      |
| 序号        | 评审因素                                                                                                                                                                                                                                                         | 评审标准                                                                 |
| 1         | 投标人名称                                                                                                                                                                                                                                                        | 与有效的营业执照一致                                                           |
|           | 投标文件签字盖章                                                                                                                                                                                                                                                     | 符合招标采购文件要求                                                           |
|           | 投标文件格式                                                                                                                                                                                                                                                       | 符合招标采购文件要求                                                           |
|           | 服务期限                                                                                                                                                                                                                                                         | 符合招标采购文件要求                                                           |
|           | 投标内容                                                                                                                                                                                                                                                         | 符合招标采购文件要求                                                           |

|                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                          |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                                                                              | 投标有效期    | 符合招标采购文件要求                                                                                                                                                               |                 |
| 分值构成<br>(总分 100 分)                                                                                                           |          | 商务技术分：90 分<br>报价分：10 分                                                                                                                                                   |                 |
| <div>(三) 商务技术分 (90 分)</div> <p>评标委员会成员应独立对投标人的商务技术文件打分，打分时保留小数 1 位，投标人最终得分为评标委员会所有成员的算术平均值，评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。</p> |          |                                                                                                                                                                          |                 |
| 序号                                                                                                                           | 评审因素     | 评审标准                                                                                                                                                                     | 分值              |
| 1                                                                                                                            | 投标人资信    | <p>投标人具备有效的建筑行业（建筑工程）专业设计甲级、市政行业（道路工程）专业设计甲级、市政行业（给水/排水工程）专业设计甲级、风景园林工程设计专项甲级资质的每个得 1 分；</p> <p>若投标人具备有效的工程设计综合甲级资质的得 4 分。</p> <p>本项最高得 4 分。</p> <p>注：需提供有效证书的原件复制件。</p> | 0-4<br><br>(客观) |
| 2                                                                                                                            | 投标人业绩和奖项 | <p>投标人自 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以合同签订时间为准）承担过类似规划项目的每个业绩得 0.2 分，最高得 1 分。</p> <p>注：需提供合同的原件复制件。</p>                                                                          | 0-1<br><br>(客观) |
|                                                                                                                              |          | <p>投标人自 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以获奖文件或获奖证书的颁发日期为准）：</p> <p>1.获得过国家级行业主管部门颁发的规划科学技术进步奖的每个得 3 分；获得过省级行业主管部门颁发的规划科学技术进步奖的每个得 2.5 分。本项最高得 5 分。</p> <p>2.获得过国家级行业主管部门颁发的国土空间</p> | 0-8<br><br>(客观) |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|   |            | <p>规划（或城乡规划）类项目奖项的得 2 分；获得过省级行业主管部门颁发的国土空间规划（或城乡规划）类项目奖项的得 1 分。本项最高得 3 分。</p> <p><b>注：1.若投标人奖项与项目负责人奖项属同一项目，则项目负责人该项目奖项不计分。</b></p> <p><b>2.需提供获奖文件（或获奖证书）的原件复制件，同一项目按最高分计算，不累计计分。</b></p>                                                                                                                                                   |             |
| 3 | 拟派项目团队整体情况 | <p>拟派项目负责人同时具有有效的注册城市（城乡）规划师资格和规划类专业高级（副高）及以上职称的得 4 分。本项最高得 4 分。</p> <p><b>注：需提供人员有效证书的原件复制件及由投标单位在投标截止时间前 2 个月（2024 年 11 月、2024 年 12 月）中任意缴纳 1 个月的个人社保明细清单（出具或打印的时间须在投标截止日前 30 日历天内有效），其他无效。</b></p>                                                                                                                                        | 0-4<br>(客观) |
|   |            | <p>拟派项目负责人自 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以获奖文件或获奖证书的颁发日期为准）：</p> <p>1.获得过国家级行业主管部门颁发的规划科学技术进步奖的每个得 3 分；获得过省级行业主管部门颁发的规划科学技术进步奖的每个得 2.5 分。本项最高得 5 分。</p> <p>2.获得过国家级行业主管部门颁发的国土空间规划（或城乡规划）类项目奖项的得 2 分；获得过省级行业主管部门颁发的国土空间规划（或城乡规划）类项目奖项的得 1 分。本项最高得 3 分。</p> <p><b>注：1.若项目负责人奖项与投标人奖项属同一项目，则项目负责人该项目奖项不计分。</b></p> <p><b>2.需提供获奖文件（或获奖证书）的原件复制</b></p> | 0-8<br>(客观) |

|   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|---|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|   |         | <p>件；同一项目按最高分计算，不累计计分。</p> <p>3.若获奖证书或获奖文件中未能体现项目负责人姓名的，还需提供由原文部门出具能体现项目负责人姓名的相关佐证材料。</p>                                                                                                                                                                                                                                        |                      |
|   |         | <p>拟派项目团队人员中（不含项目负责人）具有城市（城乡）规划、土地（用地）规划、市政道桥、交通规划、给水排水、建筑、园林景观专业中级技术职称的每人得 1 分；具有高级（副高）及以上技术职称或上述专业具有相应专业国家注册证（一级或不分级）的每人得 2 分，最高得 14 分。</p> <p>注：1.需提供人员有效证书的原件复制件及由投标单位在投标截止时间前 2 个月（2024 年 11 月、2024 年 12 月）中任意缴纳 1 个月的个人社保明细清单（出具或打印的时间须在投标截止日前 30 日历天内有效），其他无效。</p> <p>2.同一人如有多个专业的，只计一次得分；若同一专业拟派两人及以上的，只按一人计分，不重复计分。</p> | <p>0-14<br/>(客观)</p> |
| 4 | 服务响应时间  | <p>投标人根据接到采购人的指令后，承诺 4 小时内到达的得 1 分；承诺 6 小时内到达的得 0.5 分；其他不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>0-1<br/>(客观)</p>  |
| 5 | 项目理解和认知 | <p>根据投标人针对本项目规划的任务内容和任务要求的理解及认识是否准确、是否深刻透彻进行综合评分。</p> <p>(1) 针对本项目规划的任务内容和任务要求的理解准确、认识深刻透彻的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 针对本项目规划的任务内容和任务要求的理解及认识基本准确的得 2.1-4.0 分；</p>                                                                                                                                                                  | <p>0-5</p>           |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                              |     |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|   |            | <p>(3) 针对本项目规划的任务内容和任务要求的理解及认识存在不足的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p>                                                                                                                                                                  |     |
| 6 | 现状分析与调查及评估 | <p>根据投标人针对本项目待用地块的现状分析与周边关系充分调查及评估是否深刻透彻进行综合评分。</p> <p>(1) 针对本项目待用地块的现状分析与周边关系充分调查及评估深刻透彻的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 针对本项目待用地块的现状分析与周边关系调查及评估基本准确的得 2.1-4.0 分；</p> <p>(3) 针对本项目待用地块的现状分析与周边关系调查及评估存在不足的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p> | 0-5 |
| 7 | 项目重点、难点分析  | <p>根据投标人针对本项目技术重点的理解、难点的分析、应对举措合理有效、符合实际等情况进行综合打分。</p> <p>(1) 项目技术重点的理解、难点的分析、应对举措合理有效、符合实际的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 项目技术重点的理解、难点的分析、应对举措基本准确的得 2.1-4.0 分；</p> <p>(3) 项目技术重点的理解、难点的分析、应对举措存在缺陷的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p>       | 0-5 |
| 8 | 项目技术路线     | <p>根据投标人针对本项目制定的工作思路、项目目标及规划设计思路进行综合评分。</p> <p>(1) 针对本项目制定的工作思路、项目目标及规划设计思路科学、合理且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 对本项目制定的工作思路、项目目标及规</p>                                                                                                       | 0-5 |

|    |           |                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|    |           | <p>划设计思路基本准确基本满足招标要求的得 2.1-4.0 分；</p> <p>（3）对本项目制定的工作思路、项目目标及规划设计思路存在缺陷的得 1.0-2.0 分；</p> <p>（4）未提供相应内容的不得分。</p>                                                                                                           |     |
| 9  | 目标定位和功能布局 | <p>根据投标人对待地块定位是否明确、功能布局思路科学性、完整性等进行打分。</p> <p>（1）投标人对待地块定位明确、功能布局思路科学性、完整且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>（2）投标人对待地块定位、功能布局思路基本准确基本满足招标要求的得 2.1-4.0 分；</p> <p>（3）投标人对待地块定位、功能布局思路存在缺陷的得 1.0-2.0 分；</p> <p>（4）未提供相应内容的不得分。</p>  | 0-5 |
| 10 | 整体方案      | <p>根据投标人对本项目待地块整体工作的实施方案科学性、完整性等进行打分。</p> <p>（1）投标人对本项目待地块整体工作的实施方案科学、完整且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>（2）投标人对本项目待地块整体工作的实施方案基本满足招标要求的得 2.1-4.0 分；</p> <p>（3）投标人对本项目待地块整体工作的实施方案存在缺陷的得 1.0-2.0 分；</p> <p>（4）未提供相应内容的不得分。</p> | 0-5 |
| 11 | 实施策略建议    | <p>根据投标人对规划设计方案提出相应的实施策略建议进行综合评分。</p> <p>（1）投标人对规划设计方案提出相应的实施策略建议科学、合理且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>（2）投标人对规划设计方案提出相应的实施策略建议基本准确基本满足招标要求的得 2.1-4.0</p>                                                                      | 0-5 |

|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|    |                | <p>分；</p> <p>(3) 投标人对规划设计方案提出相应的实施策略建议存在不足的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                                     |     |
| 12 | 内容框架及成果构成      | <p>根据投标人对本项目的内容框架及成果构成制定的方案是否合理、可行等方面进行综合评分。</p> <p>(1) 投标人对本项目的内容框架及成果构成制定的方案合理、可行且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 投标人对本项目的内容框架及成果构成制定的方案基本准确基本满足招标要求的得 2.1-4.0 分；</p> <p>(3) 投标人对本项目的内容框架及成果构成制定的方案存在不足的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p>                                                                       | 0-5 |
| 13 | 工作阶段及任务划分，进度控制 | <p>根据投标人对本项目的工作计划、工作阶段及任务划分，进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确、保障措施是否得当进行综合评分。</p> <p>(1) 投标人对本项目的工作计划、工作阶段及任务划分，进度控制合理、关键时间节点把握科学、保障措施得且满足招标要求的得 4.1-5.0 分；</p> <p>(2) 投标人对本项目的工作计划、工作阶段及任务划分，进度控制、关键时间节点把握基本准确基本满足招标要求的得 2.1-4.0 分；</p> <p>(3) 投标人对本项目的工作计划、工作阶段及任务划分，进度控制、关键时间节点把握存在不足的得 1.0-2.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p> | 0-5 |

|    |        |                                                                                                                                                                                                                                |     |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 14 | 质量保证措施 | <p>根据投标人对本项目工作质量及相关服务保障措施等情况进行综合评分。</p> <p>(1) 投标人对本项目工作质量及相关服务保障措施科学、合理且满足招标要求的得 2.1-3.0 分；</p> <p>(2) 投标人对本项目工作质量及相关服务保障措施基本满足招标要求的得 1.1-2.0 分；</p> <p>(3) 投标人对本项目工作质量及相关服务保障措施存在不足的得 0.5-1.0 分；</p> <p>(4) 未提供相应内容的不得分。</p> | 0-3 |
| 15 | 服务承诺   | <p>根据投标人针对本项目提供的服务承诺、后续服务的承诺（包括规划会审、成果质量、售后服务、信访答疑等的处理方式等）以及给予采购人的其他服务承诺等情况综合评分。</p>                                                                                                                                           | 0-2 |

注：1.如在投标文件中未涉及上述评分内容的，均按 0 分计。

2.投标文件中提供的材料均应清晰可辨，否则不得分。

#### (四) 报价分 (10 分)

1.评定评标基准价：以合格投标人且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其报价分为满分。（若投标价格最低的投标人享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的优惠政策的，则评标基准价=投标报价\*0.90）。

其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 10，计算结果四舍五入保留 2 位小数。

2.依据财政部和工业和信息化部《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》（财库〔2020〕46 号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；依据财库[2014]68 号文件规定，监狱企业视同小型、微型企业；依据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

若投标人是中小企业优惠政策的在报价文件中按照规定格式提供《中小型企业声明函》；若投标人是残疾人福利单位的须按照规定格式，提供《残疾人福利性单位声明函》

及财库【2017】141号文第一条（一）至（五）的材料。若投标人是监狱企业须提供（省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的资格文件）。其报价扣减10%后再计入报价得分的评审（不累计扣减）。即投标报价得分=（评标基准价/（投标报价\*90%）×报价分权重。

注：（1）若本项目所有投标人均属小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位的，按原报价进行评审。

（2）监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）投标人提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的，视为投标人提供虚假材料投标，投标无效。

（4）投标人未提供上述相关材料的，不享受上述扶持政策。

## 四、评标办法

见评标办法前附表。

## 五、评审标准

### （一）符合性评审标准

评审标准：见评标办法前附表。

### （二）分值构成与评分标准

#### 1. 分值构成

（1）商务技术部分：见评标办法前附表；

（2）报价部分：见评标办法前附表；

#### 2. 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 3. 投标报价的计算方式

报价得分计算公式：见评标办法前附表。

#### 4. 评分标准

（1）资信业绩评分标准：见评标办法前附表；

（2）技术方案评分标准：见评标办法前附表；

（3）投标报价评分标准：见评标办法前附表；

(4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

5. 投标人综合得分=商务技术分+报价分。

6. 评标委员会按本章评标办法前附表规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。综合得分计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

7. 采购代理机构有权对评标委员会各成员的评分情况和评审意见进行合理性和合规性审查，如发现评标委员会成员的评审意见带有明显倾向性，或不按规定程序和标准评审、计分的，评标委员会成员应进行书面澄清和说明；评标委员会成员拒不接受采购代理机构审查的，采购代理机构将向同级政府采购监督管理部门报告并予以处理。

### (三) 投标文件的澄清

1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容做必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2. 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容需要投标人作出必要的澄清、说明或者补正的，评标委员会应当采用通过电子交易平台交换数据电文（或书面形式）要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标。给予投标人澄清、说明或者补正的时间为发出通知后 15 分钟。投标人逾期或未按要求澄清回复的，将视为不予回复或确认，评标委员会有权否决其投标。投标人通讯不畅通，导致不能及时联系的，视为投标人不予回复或确认。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用通过电子交易平台交换数据电文（或书面形式），并电子签章（或加盖单位公章）。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(1) 投标文件中报价一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以报价一览表为准；政采云交易系统开标记录（报价）中的投标报价与投标人上传的报价文件（PDF）中投标报价不一致的，以报价文件（PDF）中的投标报价为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(5) 总价金额与投标费率计算金额不一致的，以投标费率计算金额结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

3.澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

4.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的异常低价的，评标委员会应当要求投标人在合理的期限内通过政采云平台提供线上澄清或者说明，并提供相关佐证材料。投标人不能在规定时间内合理说明其报价合理性并提供相关佐证材料的，评标委员会可以否决其投标人，并在评标报告中说明。也可以由采购人按照招标文件规定的标准和方法对投标人的履约能力进行审查确认。

**（四）有下列情况之一的，投标无效：**

1.投标人不具备招标文件中规定的资格要求的（投标人未提供有效的

资格文件的，视为投标人不具备招标文件中规定的资格要求）；

2.如以联合体形式参加政府采购活动的，联合体协议不符合招标文件规定的联合体协议要求的；

3.投标文件未按招标文件及更正、澄清、修改后的内容编制，又不符合实质性要求的；

4.投标文件中法定代表人授权书所载内容与本项目内容有异的；

5.投标文件未按照招标文件要求编制、签署、盖章（CA 数字证书电子签章）的；

6.未传输递交电子投标文件的或规定时间内未解密或解密失败的；

7.投标文件中承诺的投标有效期、服务期（工期）、质保期等商务条款不能满足招标采购文件要求的；

8.投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

9.投标文件内容不符合采购需求中实质性要求的；

10.投标技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；

11.投标文件出现不是唯一的、有选择性投标报价的，未采用人民币报价或者未按照招标采购文件标明的方式报价的；

12.投标报价高于本项目采购预算或者最高限价（单价或总价）的；

13.报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价或出现“0 元”、“补贴”、“免费赠送”等形式的无偿报价的，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关佐证材料，不能说明其报价合理性的；

14.投标文件内容填写不完整或字迹不能辨认或有漏项的；

15.投标人对根据修正原则修正后的报价不确认的；

16.投标文件对招标采购文件的偏差超出招标采购文件规定的偏差范围或最高项数；

17.采购人拟采购的产品属于政府强制采购的节能产品品目清单范围的，投标人未按招标文件要求提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的；

18.投标人未提供中小企业声明函或提供的中小企业声明函与实际情况不符的。

19.投标人提供虚假材料投标的（包括但不限于以下情节）：

（1）使用伪造、变造的许可证件；

（2）提供虚假的财务状况或者业绩；

（3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明、社保证明；

（4）提供虚假的信用状况；

（5）其他弄虚作假的行为。

20.投标人有恶意串通、妨碍其他投标人的竞争行为、损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；有下列情形之一的，属于或视为恶意串通，其投标无效：

（1）投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（2）投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（3）投标人之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（5）投标人之间事先约定由某一特定投标人中标、成交；

（6）投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

(7) 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间，为谋求特定投标人中标、成交或者排斥其他投标人的其他串通行为；

(8) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

(9) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(10) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(11) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

(12) 不同投标人制作电子投标文件的计算机网卡 MAC 地址相同的；

(13) 不同投标人制作电子投标文件的计算机硬盘序列号相同的；

(14) 不同投标人的投标文件的内容存在两处以上细节错误一致，且无法合理解释的。

21. 投标人仅提交备份投标文件，没有在电子交易平台传输递交投标文件的；

22. 法律、法规、规章（适用本县的）及省级以上规范性文件（适用本县的）规定的其他无效情形。

### **（五）评标报告**

1. 评标报告与推荐中标候选人。评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告，并推荐中标候选人，评审报告由评标委员会成员签字确认，并通过电子交易平台向采购人、采购代理机构提交。

2. 评标争议事项处理。评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

## **六、采购项目需要落实的政府采购政策（进口除外）**

（一）本项目原则上采购本国生产的货物、工程和服务，不允许采购进口产品。除非采购人采购进口产品，已经在采购活动开始前向财政部门

提出申请并获得财政部门审核同意，且在采购需求中明确规定可以采购进口产品，未明确视同不得采购进口产品（但如果因信息不对称等原因，仍有满足需求的国内产品要求参与采购竞争的，采购人、采购机构不会对其加以限制，仍将按照公平竞争原则实施采购）。

## （二）支持绿色发展

1.采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。供应商须按采购文件要求提供相关产品认证证书。▲采购人拟采购的产品属于政府强制采购的节能产品品目清单范围的，供应商未按采购文件要求提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，投标无效。

2.为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，政府采购货物、工程和服务项目中涉及商品包装和快递包装的，供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求要参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》。

## （三）支持中小企业发展

1 中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

2.在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

3.对于未预留份额专门面向中小企业的政府采购货物或服务项目，以及预留份额政府采购货物或服务项目中的非预留部分标项，对小型和微型企业的投标报价给予扣除，用扣除后的价格参与评审。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的政府采购货物或服务项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

4.符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》（附件1）的残疾人福利性单位视同小型、微型企业；

5.符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的监狱企业并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型、微型企业。

6.可享受中小企业扶持政策的供应商应按照采购文件格式要求提供

《中小企业声明函》，供应商提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的，供应商未按采购文件要求提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的产品认证证书的，不享受中小企业扶持政策。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。

7.中小企业享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

#### （四）支持创新发展

1.采购人优先采购被认定为首台套产品和“制造精品”的自主创新产品。

2.首台套产品被纳入《首台套产品推广应用指导目录》之日起3年内，以及产品核心技术高于国内领先水平，并具有明晰自主知识产权的“制造精品”产品，自认定之日起3年内视同已具备相应销售业绩，参加政府采购活动时业绩分值为满分。

（五）中小企业信用融资：为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能，省财政厅、浙江银监局、省金融办制定了《浙江省政府采购支持中小企业信用融资试点办法》浙财采监[2012]13号），所称的政府采购信用融资，是指银行业金融机构（以下简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的投标人发放贷款的一种融资方式。投标人可登录政采云（<https://jinrong.zcygov.cn>）的中小企业信用融资栏目了解相关信息。供应商可以通过浙江政府采购网（<https://zfcg.czt.zj.gov.cn/>）首页的“浙江政采贷”模块进入申请，还可以通过政府采购云平台（<https://wwwzcygov.cn/>）首页的“金融服务”模块进入申请。

### 七、评审纪律和要求

（一）评审专家必须公平、公正评审，遵纪守法，客观、廉洁地履行

职责。

（二）评审专家在评审开始前，应关闭并上交随身携带的各种通信工具。

（三）评审专家在评审过程中，未经许可不得中途离开评审现场，不得迟到早退。

（四）评审专家和工作人员不得透露评审过程中的讨论情况和评审结果。

（五）评审时，评审专家须按招标文件规定的程序、条件和标准，对投标人投标文件的合规性、完整性和有效性进行审查、比较和评估，其中对投标人的资格条件、主要技术参数、商务报价和其他评审要素等，评审专家应逐项进行审查、比较，不得漏评少评。如发现与招标文件要求相偏离的，应对其偏离情形进行必要的核实，并在工作底稿中予以说明；如属于实质性偏离或符合无效投标文件的，可询问投标人，并允许投标人进行陈述申辩，但不允许其对偏离条款进行补充、修正或撤回。

（六）采购人、采购代理机构不得向评审委员会的评审专家作倾向性、误导性的解释或者说明。

（七）采购代理机构应当为评审专家提供必要的评审条件和相应的评审工作底稿，并严格按照规定程序组织评审专家有步骤地进行项目评审，对各评审专家的评审情况和评审意见进行合理性和合规性审查，对明显畸高、畸低的重大差异评审情况（其总评分偏离平均分30%以上），提醒相关评审专家进行复核或书面说明理由。

（八）评审专家在评审过程中不得将自己的观点强加给其他评审专家，评审专家应自主发表见解，对评审意见承担个人责任。

（九）评审结束后，评审委员会应向采购代理机构提交项目评审报告。评审报告是采购人确定中标人的合法依据，评审委员会应当如实、客观地反映评审情况，按招标文件的评审办法和细则的规定推荐中标候选人，说

明推荐理由，并重点对中标候选人的技术、服务和价格等情况进行评价和比较。如排名第一的投标人报价为最高报价的，评审报告中须对其报价的合理性等进行分析 and 特别说明。

（十）评审专家应当独立、客观、公正地提出评审意见，不得带有倾向性，不得影响其他评审专家评审，并在评审报告上签字；如对评审报告有异议的，可在报告上签署不同意见，并说明理由，否则将视为同意。

（十一）评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉的商业秘密。

评审委员会在评审过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。

（十二）招标文件内容违反国家有关强制性规定的，评审委员会应当停止评审并向采购代理机构说明情况。

（十三）评审专家应当配合采购代理机构答复投标人提出的质疑。

（十四）评审专家应当配合财政部门的投诉处理工作。

（十五）评审专家有如下行为之一的，责令改正，给予警告，可以并处一千元以下的罚款：

- 1.明知应当回避而未主动回避的；
- 2.在得知自己为评审专家身份后至评审结束前时段内私下接触投标人的；
- 3.在评审过程中擅离职守，影响评审程序正常进行的；
- 4.在评审过程有明显不合理或者不正当倾向性的；
- 5.未按招标文件规定的评审方法和标准进行评审的。
- 6.上述 1 至 5 行为影响中标结果的，中标结果无效。

（十六）政府采购评审专家未按照招标文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审或者泄露评审文件、评审情况的，由财政部门给予警告，并处 2000 元以上 2 万元以下的罚款；影响中标、成交结果的，

处 2 万元以上 5 万元以下的罚款，禁止其参加政府采购评审活动。

政府采购评审专家与投标人存在利害关系未回避的，处 2 万元以上 5 万元以下的罚款，禁止其参加政府采购评审活动。

政府采购评审专家收受采购人、采购代理机构、投标人贿赂或者获取其他不正当利益，构成犯罪的，依法追究刑事责任；尚不构成犯罪的，处 2 万元以上 5 万元以下的罚款，禁止其参加政府采购评审活动。

政府采购评审专家有上述违法行为的，其评审意见无效，不得获取评审费；有违法所得的，没收违法所得；给他人造成损失的，依法承担民事责任。

## 第六章 投标文件格式

所有投标文件的封面格式：（可选用）

# 投标文件

（资格文件/商务技术文件/报价文件）

项目名称：

项目编号：

投标人名称（全称、盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：

# 目录

## 1.资格文件

- (1) 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函;
- (2) 营业执照(或事业法人登记证书);
- (3) 资质(资格)证书;
- (4) 政府采购供应商廉洁自律承诺书;

## 2.商务技术文件

- (1) 投标声明函;
- (2) 法定代表人资格书(或二、法定代表人授权委托书);
- (3) 投标人基本情况表;
- (4) 拟派本项目团队人员汇总表;
- (5) 商务响应表;
- (6) 技术服务方案;
- (7) 投标人认为需提交的其他文件和说明;
- (8) 商务技术文件自评表。

## 3.报价文件

- (1) 投标函;
- (2) 报价一览表;
- (3) 中小企业声明函;
- (4) 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明(格式自拟)。

**注: 1.电子投标文件评分内容应按照“政采云电子投标客户端”的顺序关联;若造成混乱的, 后果由投标人自负。**

**2.未提供格式的由投标人格式自拟。**

## 一、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我方\_\_\_\_\_（投标人名称）参与\_\_\_\_\_（项目名称）【招标编号：（采购编号）】政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）具有履行合同所必需的场地、设备和专业技术能力。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议。

投标人名称（单位盖章）：

日期： 年 月 日

## 二、营业执照（或事业法人登记证书）

## 三、资质（资格）证书

#### 四、政府采购供应商廉洁自律承诺书

致：\_\_\_\_\_（采购人或代理机构）：

我单位响应你单位项目招标要求参加投标。在这次投标过程中和中标后，我们将严格遵守国家法律法规要求，并郑重承诺：

（一）不向项目有关人员及部门赠送礼金礼物、有价证券、回扣以及中介费、介绍费、咨询费等好处费；

（二）不为项目有关人员及部门报销应由你方单位或个人支付的费用；

（三）不向项目有关人员及部门提供有可能影响公正的宴请和健身娱乐等活动；

（四）不为项目有关人员及部门出国（境）、旅游等提供方便；

（五）不为项目有关人员个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排等提供好处；

（六）严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》等法律法规，诚实守信，合法经营，坚决抵制各种违法违纪行为。

如违反上述承诺，你单位有权立即取消我单位投标、中标或在建项目的建设资格，有权拒绝我单位在一定时期内进入你单位进行项目建设或其他经营活动，并通报财政局。由此引起的相应损失均由我单位承担。

投标人名称（盖单位章）：

日期：    年    月    日

## 一、投标声明函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

\_\_\_\_\_（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址\_\_\_\_\_。

我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

（一）我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的；

（二）我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

（三）我方拟在中标后将\_\_\_\_\_工作分包，分包承担主体是\_\_\_\_\_，我方承诺分包承担主体具备相应资质条件\_\_\_\_\_，且不再次分包。（不再将工作进行分包或本项目不允许分包的，下划线处填写“/”。）

（四）我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果和责任。严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定：投标人有下列情形之一的，处以采购金额 5% 以上 10% 以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；如有违法所得并将其没收；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- 1.提供虚假材料谋取中标、成交的；
- 2.采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- 3.与其他投标人恶意串通的；
- 4.向采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；
- 5.拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

电话：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 二、法定代表人资格书

单位名称:

地址:

姓名: 性别: 年龄: 职务:

系 的法定代表人。为 (项目名称), 签

署上述投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此说明。

|                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <p>附: 法定代表人有效身份证的原件复制件<br/>(正面)</p> | <p>附: 法定代表人有效身份证的原件复制件<br/>(反面)</p> |
|-------------------------------------|-------------------------------------|

投标人名称: (全称、公章)

日期:

## 或 二、法定代表人授权委托书

本人作为(投标人名称)的法定代表人,在此授权我公司的\_\_\_\_\_,  
身份证件号码\_\_\_\_\_,作为我的合法的委托代理人,以我的名  
义并代表我公司全权处理\_\_\_\_\_项目投标的各项事宜。

本授权书期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

在此授权范围和期限内,被授权人所实施的行为具有法律效力,授权人  
予以认可。

委托代理人无权转让委托权,特此委托。

委托代理人手机号码: \_\_\_\_\_

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| 附: 法定代表人有效身份证的原件复制件<br>(正反面) | 附: 委托代理人有效身份证的原件复制件<br>(正反面) |
|------------------------------|------------------------------|

投标人名称: (单位全称)(公章)

法定代表人: (必须签字或盖章)

授权委托日期: \_\_\_\_\_

### 三、投标人基本情况表

|       |     |  |      |     |    |  |
|-------|-----|--|------|-----|----|--|
| 单位名称  |     |  |      |     |    |  |
| 注册地址  |     |  |      |     |    |  |
| 联系方式  | 联系人 |  |      | 电 话 |    |  |
|       | 传 真 |  |      | 网 址 |    |  |
| 法定代表人 | 姓名  |  | 技术职称 |     | 电话 |  |
| 经营范围  |     |  |      |     |    |  |
| 备注    |     |  |      |     |    |  |

投标人名称: （全称、公章）

日期: \_\_\_\_\_

### （一）投标人的类似项目业绩一览表

[illegible]

注：本表后应附对应业绩相关材料的原件复制件。

投标人名称: (全称、公章)

日期: \_\_\_\_\_

四、拟派本项目团队人员汇总表

| 序号 | 姓名 | 性别 | 出生日期 | 学历 | 专业 | 技术职称 | 在本项目拟任职务 |
|----|----|----|------|----|----|------|----------|
|    |    |    |      |    |    |      | 项目负责人    |
|    |    |    |      |    |    |      |          |
|    |    |    |      |    |    |      |          |
|    |    |    |      |    |    |      |          |
|    |    |    |      |    |    |      |          |
|    |    |    |      |    |    |      |          |
|    |    |    |      |    |    |      |          |

注：1.在填写时，如本表格不适合投标人的实际情况，可根据本表格式自行划表填写；

2.本表后应附对应人员有效相关证书及身份证的原件复制件（正反面）。

投标人名称：（全称、公章）

日 期：\_\_\_\_\_

(一) 项目负责人基本情况表

|          |   |         |  |      |          |
|----------|---|---------|--|------|----------|
| 姓名       |   | 性别      |  | 出生日期 |          |
| 从事本专业时间  |   |         |  | 执业时间 |          |
| 执业注册     |   |         |  | 职称   |          |
| 本人主要项目成果 | 1 | 项目名称及规模 |  | 完成年月 | 在该项目中任何职 |
|          | 2 |         |  |      |          |
|          | 3 |         |  |      |          |
|          | 4 |         |  |      |          |
|          | 5 |         |  |      |          |
|          | 6 |         |  |      |          |
|          | 7 |         |  |      |          |
|          | 8 |         |  |      |          |
| 本人主要获奖情况 |   |         |  |      |          |
| 其他需补充的情况 |   |         |  |      |          |

投标人名称: (全称、公章)

日 期: \_\_\_\_\_

## 五、商务响应表

项目名称: \_\_\_\_\_

| 条款名称                 | 是否响应 | 投标人的承诺或说明 |
|----------------------|------|-----------|
| 服务期限                 |      |           |
| 付款条件（进度和方式）及<br>结算办法 |      |           |
| 投标有效期                |      |           |
| ...                  |      |           |

注：此表在不改变表式的情况下可自行制作。

投标人名称: （全称、公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_

六、技术服务方案（招标采购需求标“▲”实质性条款均须做出响应情况）；

七、投标人认为需提交的其他文件和说明；

八、商务技术文件自评表（必须按页码对应填写）

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 自评分 | 内容所在对应页码 |
|----|------|------|-----|----------|
|    |      |      |     |          |
|    |      |      |     |          |
|    |      |      |     |          |
| 合计 |      |      |     |          |

注：若投标人的商务技术文件中的自评分或相关材料对应页码造成混乱的，后果由投标人自负。

## 一、投标函

致：\_\_\_\_\_

根据贵方\_\_\_\_\_招标采购文件（项目编号\_\_\_\_\_），  
（投标人）\_\_\_\_\_正式授权的（姓名）\_\_\_\_\_（职务）\_\_\_\_\_  
提交招标采购文件要求的全套投标文件，同时承诺如下：

（一）我方已详细审核并确认全部招标采购文件，包括修改文件（如有）  
及有关附件。

（二）一旦我方中标，我方将按照投标文件中的承诺组建项目团队人员，  
由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作，保证在未征得采购人同意的前  
提下不变更主要人员，保证按承诺的服务期完成并提供相应的服务。

（三）我方理解，最低报价不是中标的唯一条件，你们有依法选择中标单  
位的权利。

（四）我方同意所提交的投标文件在招标采购文件的投标须知中规定的投  
标有效期限内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

（五）除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为  
约束双方的合同文件的组成部分。

（六）我公司同意按招标文件规定向代理公司缴纳招标代理服务费承诺在  
领取中标通知书前一次性结清，如未在承诺时间内缴纳时按上述承诺金额标准的  
200%缴纳，由招标人在本次招标项目的合同价款中直接扣缴。

（七）其他补充说明：（补充说明事项）与本投标有关的一切正式往来以  
书面形式为准。

投标人名称：（全称、公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 二、报价一览表

|                                |                                                             |      |    |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 项目名称                           |                                                             |      |    |
| 项目内容                           | 数量<br>(暂估)                                                  | 投标报价 | 合计 |
| 中心城区及重点平台待<br>用地块控制性详细规划<br>编制 | 500 公顷                                                      | 元/公顷 | 元  |
| 投标总报价 (元)                      | 大写: _____元整。                                                |      |    |
| 备注                             | 注: 投标报价超过最高限价 (单项或总价) 为无效报价; 投标报价 (单项或总价) 四舍五入精确到元, 不保留小数点。 |      |    |

投标人名称: (全称、公章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

日 期: \_\_\_\_\_

### 三、中小企业声明函（服务）

（注：如投标人不是小型、微型企业，不需提供以下材料。）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_（采购名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

| 序号   | 标的名称 | 所属行业    | 承建（承接）企业名称 | 从业人员数量 | 营业收入（万元） | 资产总额（万元） | 企业类型                                                                                            |
|------|------|---------|------------|--------|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    |      | 其他未列明行业 |            |        |          |          | <input type="checkbox"/> 中型企业<br><input type="checkbox"/> 小型企业<br><input type="checkbox"/> 微型企业 |
| .... |      |         |            |        |          |          |                                                                                                 |

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称：（全称、公章）

日期：\_\_\_\_\_

注：1.填写要求：①“标的名称”、“招标文件中明确的所属行业”依据招标文件第二章投标人须知前附表中“本项目对应的中小企业划分标准所属行业”填写，不得缺漏；②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；③中型企业、小型企业、微型企业等3种企业类型，结合以上数据，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）和《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》和《中国人民银行中国银行业监督管理委员会中国证券监督管理委员会中国保险监督管理委员会国家统计局关于印发〈金融业企业划型标准规定〉的通知》（详见文末）中的企业划型标准进行填报（如国家颁布新的企业划型标准，

则按最新标准执行）。

（1）对数据有疑义的，由供应商澄清说明，供应商对填报的数据来源作出合理解释。

（2）供应商填写行业错误或者未填写行业的，投标无效。但错填为“采购文件确定的行业”等类似瑕疵的，投标有效。

（3）配件、辅料不作为标的，不需要在《中小企业声明函》里填列。

（4）制造厂商不可以使用他人授权品牌或者授权他人实际生产，此种情况下，声明函无效。

（5）新成立的公司也需要提供声明函，在声明函中对营业收入、资产总额、从业人员的数据不填写，对企业类型以及是与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系进行声明，否则声明函无效。

（6）图书类项目在货物类项目中，需要填写出版社。如涉及多个出版社，均需明确。在服务类项目中，填写提供服务的供应商。

2.投标人提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的或者未按以上要求填写的，中小企业声明函无效，不享受中小企业扶持政策。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。

3.根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）规定，中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，采购代理机构将随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

4.符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》（附件1）的残疾人福利性单位视同小微企业；根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小微企业。

①中标供应商为残疾人福利性单位的，其《残疾人福利性单位声明函》随中标结果同时公告，接受社会监督。

②供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

附件：

## 国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知

各省、自治区、直辖市统计局，新疆生产建设兵团统计局，国务院各有关部门，国家统计局各调查总队：

《国民经济行业分类》（GB/T 4754—2017）已正式实施，现对2011年制定的《统计上大中小微型企业划分办法》进行修订。本次修订保持原有的分类原则、方法、结构框架和适用范围，仅将所涉及的行业按照《国民经济行业分类》（GB/T 4754—2011）和《国民经济行业分类》（GB/T 4754—2017）的对应关系，进行相应调整，形成《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》。现将《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》印发给你们，请在统计工作中认真贯彻执行。

附件：《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》修订说明

国家统计局

2017年12月28日

## 统计上大中小微型企业划分办法（2017）

一、根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为基础，结合统计工作的实际情况，制定本办法。

二、本办法适用对象为在中华人民共和国境内依法设立的各种组织形式的法人企业或单位。个体工商户参照本办法进行划分。

三、本办法适用范围包括：农、林、牧、渔业，采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业，建筑业，批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业等 15 个行业门类以及社会工作行业大类。

四、本办法按照行业门类、大类、中类和组合类别，依据从业人员、营业收入、资产总额等指标或替代指标，将我国的企业划分为大型、中型、小型、微型等四种类型。具体划分标准见附表。

五、企业划分由政府综合统计部门根据统计年报每年确定一次，定报统计原则上不进行调整。

六、本办法自印发之日起执行，国家统计局 2011 年印发的《统计上大中小微型企业划分办法》（国统字〔2011〕75 号）同时废止。

附表：统计上大中小微型企业划分标准

## 统计上大中小微型企业划分标准

| 行业名称       | 指标名称    | 计量单位 | 大型              | 中型                     | 小型                   | 微型         |
|------------|---------|------|-----------------|------------------------|----------------------|------------|
| 农、林、牧、渔业   | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 20000$  | $500 \leq Y < 20000$   | $50 \leq Y < 500$    | $Y < 50$   |
| 工业 *       | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 1000$   | $300 \leq X < 1000$    | $20 \leq X < 300$    | $X < 20$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 40000$  | $2000 \leq Y < 40000$  | $300 \leq Y < 2000$  | $Y < 300$  |
| 建筑业        | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 80000$  | $6000 \leq Y < 80000$  | $300 \leq Y < 6000$  | $Y < 300$  |
|            | 资产总额(Z) | 万元   | $Z \geq 80000$  | $5000 \leq Z < 80000$  | $300 \leq Z < 5000$  | $Z < 300$  |
| 批发业        | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 200$    | $20 \leq X < 200$      | $5 \leq X < 20$      | $X < 5$    |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 40000$  | $5000 \leq Y < 40000$  | $1000 \leq Y < 5000$ | $Y < 1000$ |
| 零售业        | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $50 \leq X < 300$      | $10 \leq X < 50$     | $X < 10$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 20000$  | $500 \leq Y < 20000$   | $100 \leq Y < 500$   | $Y < 100$  |
| 交通运输业*     | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 1000$   | $300 \leq X < 1000$    | $20 \leq X < 300$    | $X < 20$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 30000$  | $3000 \leq Y < 30000$  | $200 \leq Y < 3000$  | $Y < 200$  |
| 仓储业*       | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 200$    | $100 \leq X < 200$     | $20 \leq X < 100$    | $X < 20$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 30000$  | $1000 \leq Y < 30000$  | $100 \leq Y < 1000$  | $Y < 100$  |
| 邮政业        | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 1000$   | $300 \leq X < 1000$    | $20 \leq X < 300$    | $X < 20$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 30000$  | $2000 \leq Y < 30000$  | $100 \leq Y < 2000$  | $Y < 100$  |
| 住宿业        | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $100 \leq X < 300$     | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 10000$  | $2000 \leq Y < 10000$  | $100 \leq Y < 2000$  | $Y < 100$  |
| 餐饮业        | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $100 \leq X < 300$     | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 10000$  | $2000 \leq Y < 10000$  | $100 \leq Y < 2000$  | $Y < 100$  |
| 信息传输业*     | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 2000$   | $100 \leq X < 2000$    | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 100000$ | $1000 \leq Y < 100000$ | $100 \leq Y < 1000$  | $Y < 100$  |
| 软件和信息技术服务业 | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $100 \leq X < 300$     | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 10000$  | $1000 \leq Y < 10000$  | $50 \leq Y < 1000$   | $Y < 50$   |
| 房地产开发经营    | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 200000$ | $1000 \leq Y < 200000$ | $100 \leq Y < 1000$  | $Y < 100$  |
|            | 资产总额(Z) | 万元   | $Z \geq 10000$  | $5000 \leq Z < 10000$  | $2000 \leq Z < 5000$ | $Z < 2000$ |
| 物业管理       | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 1000$   | $300 \leq X < 1000$    | $100 \leq X < 300$   | $X < 100$  |
|            | 营业收入(Y) | 万元   | $Y \geq 5000$   | $1000 \leq Y < 5000$   | $500 \leq Y < 1000$  | $Y < 500$  |
| 租赁和商务服务业   | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $100 \leq X < 300$     | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |
|            | 资产总额(Z) | 万元   | $Z \geq 120000$ | $8000 \leq Z < 120000$ | $100 \leq Z < 8000$  | $Z < 100$  |
| 其他未列明行业*   | 从业人员(X) | 人    | $X \geq 300$    | $100 \leq X < 300$     | $10 \leq X < 100$    | $X < 10$   |

说明:

1.大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限,否则下划一档;微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2.附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》

(GB/T4754-2017)为准。带\*的项为行业组合类别,其中,工业包括采矿业,制造业,电力、热力、燃气及水生产和供应业;交通运输业包括道路运输业,水上运输业,航空运输业,管道运输业,多式联运和运输代理业、装卸搬运,不包括铁路运输业;仓储业包括通用仓储,低温仓储,危险品仓储,谷物、棉花等农产品仓储,中药材仓储和其他仓储业;信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务,互联网和相关服务;其他未列明行业包括科学研究和技术服务业,水利、环境和公共设施管理业,居民服务、修理和其他服务业,社会工作,文化、体育和娱乐业,以及房地产中介服务,其他房地产业等,不包括自有房地产经营活动。

3.企业划分指标以现行统计制度为准。

(1)从业人员,是指期末从业人员数,没有期末从业人员数的,采用全年平均人员数代替。

(2)营业收入,工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业,采用主营业务收入;限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替;限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替;农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替;其他未设置主营业务收入的行业,采用营业收入指标。

(3)资产总额,采用资产总计代替。

## 《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》修订说明

### 一、修订背景

目前执行的《统计上大中小微型企业划分办法》是2011年国家统计局根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），同时依据《国民经济行业分类》（GB/T4754—2011），制定并颁布的。

2017年6月30日，《国民经济行业分类》（GB/T4754—2017）正式颁布。8月29日，国家统计局印发《关于执行新国民经济行业分类国家标准的通知》（国统字〔2017〕142号），规定从2017年统计年报和2018年定期统计报表起统一使用新分类标准。为此，我们对2011年印发的《统计上大中小微型企业划分办法》进行修订。

### 二、修订主要内容

本次修订是在2011年《统计上大中小微型企业划分办法》基础上进行的，修订延续原有的分类原则、方法和结构框架，在保持适用范围不变的情况下，依据标准由《国民经济行业分类》

（GB/T4754—2011）修改为《国民经济行业分类》（GB/T4754—2017），并根据新旧国民经济行业的对应关系，进行了行业所包含类别的对应调整。

将交通运输业中包括的“装卸搬运和运输代理业”修改为“多式联运和运输代理业、装卸搬运”。

仓储业所包括的行业种类，根据《国民经济行业分类》（GB/T4754—2017）调整为“通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业”。

**中国人民银行中国银行业监督管理委员会  
中国证券监督管理委员会中国保险监督管理委员会  
国家统计局关于印发《金融业企业划型标准规定》的通知**

为进一步贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）、《国务院办公厅关于金融支持小微企业发展的实施意见》（国办发〔2013〕87号），推动中小金融机构健康发展，加大金融对实体经济的支持，人民银行会同银监会、证监会、保监会和国家统计局联合研究制定了《金融业企业划型标准规定》（见附件）。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

请人民银行上海总部，各分行、营业管理部、省会（首府）城市中心支行、副省级城市中心支行会同所在省（区、市）银监局、证监局、保监局、统计局将本通知联合转发至辖内相关机构。

附件：金融业企业划型标准规定

**金融业企业划型标准规定**

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）和《国务院办公厅关于金融支持小微企业发展的实施意见》（国办发〔2013〕87号），制定本规定。

二、适用范围。本规定适用于从事《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011）中J门类（金融业）活动的企业。

三、行业分类。采用复合分类方法对金融业企业进行分类。首先，按《国民经济行业分类》将金融业企业分为货币金融服务、资

本市场服务、保险业、其他金融业四大类。其次，将货币金融服务分为货币银行服务和非货币银行服务两类，将其他金融业分为金融信托与管理服务、控股公司服务和其他未包括的金融业三类。最后，按经济性质将货币银行服务类金融业企业划为银行业存款类金融机构；将非货币银行服务类金融业企业分为银行业非存款类金融机构，贷款公司、小额贷款公司及典当行；将资本市场服务类金融业企业划为证券业金融机构；将保险业金融企业划为保险业金融机构；将其他金融业企业分为信托公司，金融控股公司和除贷款公司、小额贷款公司、典当行以外的其他金融机构。

四、划型标准指标。采用一个完整会计年度中四个季度末法人并表口径的资产总额（信托公司为信托资产）平均值作为划型指标，该指标以监管部门数据为准。

五、指标标准值。依据指标标准值，将各类金融业企业划分为大、中、小、微四个规模类型，中型企业标准上限及以上的为大型企业。

（一）银行业存款类金融机构。资产总额 40000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 5000 亿元及以上的为中型企业，资产总额 50 亿元及以上的为小型企业，资产总额 50 亿元以下的为微型企业。

（二）银行业非存款类金融机构。资产总额 1000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 200 亿元及以上的为中型企业，资产总额 50 亿元及以上的为小型企业，资产总额 50 亿元以下的为微型企业。

（三）贷款公司、小额贷款公司及典当行。资产总额 1000 亿元

以下的为中小微型企业。其中，资产总额 200 亿元及以上的为中型企业，资产总额 50 亿元及以上的为小型企业，资产总额 50 亿元以下的为微型企业。

(四) 证券业金融机构。资产总额 1000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 100 亿元及以上的为中型企业，资产总额 10 亿元及以上的为小型企业，资产总额 10 亿元以下的为微型企业。

(五) 保险业金融机构。资产总额 5000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 400 亿元及以上的为中型企业，资产总额 20 亿元及以上的为小型企业，资产总额 20 亿元以下的为微型企业。

(六) 信托公司。信托资产 1000 亿元以下的为中小微型企业。其中，信托资产 400 亿元及以上的为中型企业，信托资产 20 亿元及以上的为小型企业，信托资产 20 亿元以下的为微型企业。

(七) 金融控股公司。资产总额 40000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 5000 亿元及以上的为中型企业，资产总额 50 亿元及以上的为小型企业，资产总额 50 亿元以下的为微型企业。

(八) 除贷款公司、小额贷款公司，典当行以外的其他金融机构。资产总额 1000 亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额 200 亿元及以上的为中型企业，资产总额 50 亿元及以上的为小型企业，资产总额 50 亿元以下的为微型企业。

六、 组织实施。由人民银行会同银监会、证监会、保监会和统计局联合组成金融业企业划型标准工作组，负责金融业企业划型标准的实施、后期评估和调整工作，按年组织金融业企业规模认定，并在人民银行建立的《金融业机构信息管理系统》中增加相应的字段模块。经过认定的金融业企业在系统中进行规模登记，方便政府部门和

社会各界查询使用。

七、 标准值的评估和调整。金融业企业划型标准工作组每五年对划型标准值受经济发展与通货膨胀等因素的影响程度进行评估和调整。

八、 本规定的中型金融业企业标准上限即为大型金融业企业下限。国务院有关部门据此进行相关数据的统计分析，不得制定与本规定不一致的金融业企业划型标准。

九、 融资担保公司参照本规定中“除贷款公司、小额贷款公司、典当行以外的其他金融机构”标准划型。

十、 本规定由人民银行会同银监会，证监会、保监会和统计局负责解释。

十一、 本规定自发布之日起实施。

附： 金融业企业划型标准

### 金融业企业划型标准

| 行业             |                   | 类别                                | 类型 | 资产总额                 |
|----------------|-------------------|-----------------------------------|----|----------------------|
| 货币<br>金融<br>服务 | 货币银行<br>服务        | 银行业存款类金融机构                        | 中型 | 5000 亿元（含）至 40000 亿元 |
|                |                   |                                   | 小型 | 50 亿元（含）至 5000 亿元    |
|                |                   |                                   | 微型 | 50 亿元以下              |
|                | 非货币银<br>行服务       | 银行业非存款类金融机构                       | 中型 | 200 亿元（含）至 1000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 50 亿元（含）至 200 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 50 亿元以下              |
|                |                   | 贷款公司、小额贷款公司及<br>典当行               | 中型 | 200 亿元（含）至 1000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 50 亿元（含）至 200 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 50 亿元以下              |
| 资本市场服务         |                   | 证券业金融机构                           | 中型 | 100 亿元（含）至 1000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 10 亿元（含）至 100 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 10 亿元以下              |
| 保险业            |                   | 保险业金融机构                           | 中型 | 400 亿元（含）至 5000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 20 亿元（含）至 400 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 20 亿元以下              |
| 其他<br>金融<br>业  | 金融信托<br>与管理服<br>务 | 信托公司                              | 中型 | 400 亿元（含）至 1000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 20 亿元（含）至 400 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 20 亿元以下              |
|                | 控股公司<br>服务        | 金融控股公司                            | 中型 | 5000 亿元（含）至 40000 亿元 |
|                |                   |                                   | 小型 | 50 亿元（含）至 5000 亿元    |
|                |                   |                                   | 微型 | 50 亿元以下              |
|                | 其他未包<br>括的金融<br>业 | 除贷款公司、小额贷款公司<br>及典当行以外的其他金融<br>机构 | 中型 | 200 亿元（含）至 1000 亿元   |
|                |                   |                                   | 小型 | 50 亿元（含）至 200 亿元     |
|                |                   |                                   | 微型 | 50 亿元以下              |