

# 海宁市人民医院中央空调水冷机组维保 大修服务

## 竞争性磋商文件

项目编号：HNZCCG20241203

项目名称：海宁市人民医院中央空调水冷机组维保大修服务

采购人：海宁市人民医院

采购机构：嘉兴市中诚建设咨询有限公司

2024年12月24日

# 目 录

第一部分 竞争性磋商公告 .....	3
第二部分 采购需求 .....	7
第三部分 磋商须知 .....	13
第四部分 响应文件的编制 .....	17
第五部分 程序及成交原则 .....	26
第七部分 海宁市政府采购合同指引（服务） .....	27
第八部分 响应文件格式 .....	40
附件 1：资格文件封面格式及目录 .....	40
附件 2：供应商声明书 .....	42
附件 3：法定代表人授权委托书 .....	43
附件 4：中小企业声明函 .....	44
附件 5：残疾人福利性单位声明函 .....	45
附件 6：联合体协议书 .....	46
附件 7：分包意向协议 .....	47
附件 8：技术商务文件封面格式及目录 .....	48
附件 9：评分对应表 .....	50
附件 10：技术响应表 .....	51
附件 11：技术力量配备表 .....	52
附件 12：商务响应表 .....	53
附件 13：服务承诺 .....	54
附件 14：投标人业绩情况一览表 .....	55
附件 15：报价文件封面格式及目录 .....	56
附件 16：首次报价一览表 .....	58
附件 17：报价明细表 .....	59

## 第一部分 竞争性磋商公告

### 项目概况

海宁市人民医院中央空调水冷机组维保大修服务项目的潜在投标人应在浙江政府采购网(<http://zfcg.czt.zj.gov.cn/>)获取招标文件，并于2025年1月6日14点00分（北京时间）前提交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：HNZCCG20241203

项目名称：海宁市人民医院中央空调水冷机组维保大修服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：60万元

最高限价：3台冷水机组全包保养维护3年共30万元；1台机组大修30万元

采购需求：（具体采购需求详见公告所附磋商文件）

采购内容	单位	数量	简要技术要求及用途	备注
海宁市人民医院院内的3台冷水机组，配备专业人员、专用工具和原厂保养耗材及原厂零配件，提供3台冷水机组全包保养维护及1台机组大修，保障冷机正常运行服务。3台机组冷凝器和蒸发器特种设备年检于2025年4月16日到期，到期检测如不合格，由中标单位负责免费更换。	项	1	详见公告所附招标文件	

合同履行期限：服务期三年。

本项目允许联合体参与磋商。

### 二、申请人的资格要求

1. 符合政府采购法第二十二条（1具有独立承担民事责任的能力；2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5参加政府采购活动前三年，在经营活动中没有重大违法记录；6法律、行政法规规定的其他条件。）之供应商资格规定；

2. 符合浙财采监【2013】24号《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知》第六条规定，且未被“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/；

4. 本项目的特定资格要求：无。

### 三、获取磋商文件

磋商文件的获取时间：公告发布之日起至响应截止时间止；

获取磋商文件网址：浙江政府采购网 <https://login.zcygov.cn/login>；

磋商文件的获取方式：采购公告发布后，在政采云平台已完成注册的供应商登陆系统，申请获取采购文件，待审核通过后，可下载采购文件。如果“已申请”标签页显示状态为“审核通过”即为成功。

路径：用户中心——项目采购——获取采购文件管理。

售价（元）：0。

#### 四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年1月6日14点00分（北京时间）

投标地点（网址）：政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）在线投标

开标时间：2025年1月6日14点00分

开标地点（网址）：政府采购云平台（<http://zfcg.czt.zj.gov.cn/>），海宁市文苑南路138号浙江江南要素交易中心。

#### 五、其他补充事宜

1. 《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》（浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）已分别于2022年1月29日和2022年2月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

2. 根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表；鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政务服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3. 供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日（公告期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4. 其他事项：本项目按照《浙江省财政厅关于印发浙江省政府采购项电子交易管理暂行办法的通知》实行电子交易。

##### 4.1 响应文件制作注意事项

4.1.1 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件制作。

注：供应商先要申领CA，拿到CA后需要在政采云平台进行绑定，CA相关操作可参考《CA申领操作指南》和《CA管理操作指南》。完成CA数字证书办理在资料齐全的情况下预计7个工作日左右，建议供应商获取磋商文件后立即办理。

##### 4.1.2 操作指南

电子交易操作指南：[https://help.zcygov.cn/web/site\\_2/2018/12-28/2573.html](https://help.zcygov.cn/web/site_2/2018/12-28/2573.html)

《CA 申领操作指南》：[https://help.zcygov.cn/web/site\\_2/2018/11-29/2452.html](https://help.zcygov.cn/web/site_2/2018/11-29/2452.html)

《CA 管理操作指南》：[https://help.zcygov.cn/web/site\\_2/2019/08-20/3405.html](https://help.zcygov.cn/web/site_2/2019/08-20/3405.html)

《CA 驱动和申领流程》<http://www.zjzfcg.gov.cn/bidClientTemplate/2019-05-27/12945.html>

注：CA 证书遗失补办、延期、解锁、质保等业务可以在联连客户端上进行操作；使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。浙江省“项目采购电子交易系统/不见面开评标”学习专题：<https://edu.zcygov.cn/luban/e-biding>

#### 4.2 响应文件提交注意事项

4.2.1 供应商进行电子投标应安装客户端软件，并按照磋商文件和电子交易平台的要求编制并加密响应文件。供应商未按规定加密的响应文件，采购机构应当拒收。

4.2.2 供应商应当在响应截止时间前完成响应文件的传输提交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输提交。响应截止时间前未完成传输的，视为撤回响应文件。响应截止时间后提交的响应文件，视为无效。

4.2.3 为确保采购项目顺利实施，避免因解密失败导致投标无效，投标人在电子交易平台传输提交投标文件后，将政采云平台上最后生成的具备电子签章的备份电子投标文件 1 份下载，在投标截止时间前发送至 270725082@qq.com。

4.2.4 备份电子响应文件制作为非强制性，但如遇因供应商电子响应文件解密失败等情况造成响应无效，后果由供应商自负。

5. 本项目供应商须准时在线参加，直至评审结束。开标时间起 30 分钟内供应商可登录“政采云”平台，在“项目采购-开标评标”模块对响应文件进行在线解密。若在规定时间内响应文件无法解密或解密失败且备份文件读取失败（含未提交），则响应无效。

### 六、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

#### 1. 采购人信息

名称：海宁市人民医院

地址：海宁市钱江西路 2 号

项目联系人（询问）：李先生

项目联系方式（询问）：0573-89233961

质疑联系人：王先生

质疑联系方式：0573-89233961

#### 2. 采购代理机构信息

名称：嘉兴市中诚建设咨询有限公司

地址：海宁市海洲街道海城大厦 9 楼

联系人：胡女士

联系方式：0573-87228051；传真：0573-87224886 邮编：314400

#### 3. 同级政府采购监督管理部门

名称：海宁市财政局

地址：海宁市水月亭西路 336 号

联系人：沈先生

监督投诉电话：0573-87292037

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线 95763 获取热线服务帮助。

CA 问题联系电话（人工）：汇信 CA 400-888-4636；天谷 CA 400-087-8198。

## 第二部分 采购需求

### 一、设备清单

序号	设备名称	型号	数量	备注
1	开利离心式冷水机组	19XR7070555MDH52	2 台	
2	开利螺杆式冷水机组	30XW1452	1 台	

### 二、服务清单

#### 1、3 台机组 3 年全包保养服务内容：

序号	名称	设备数量	保养服务期
1	离心机组保养耗材	2 台	3 年
2	螺杆机组保养耗材	1 台	3 年
3	离心机整机零部件全包	2 台	3 年
4	螺杆机整机零部件全包	1 台	3 年
5	离心机组保养技术服务费 (含应急抢修)	2 台	3 年
6	螺杆机组保养技术服务费 (含应急抢修)	1 台	3 年
7	离心机配电柜零部件全包	2 台	3 年
8	螺杆机配电柜零部件全包	1 台	3 年

#### 2、1 台离心机大修零部件明细

序号	名称	参数特征	数量	单位
1	马达端盖 O 环	KK71EU172	3	件
2	扩压器外侧 O 环	KK71EU173	1	件
3	扩压器内侧 O 环	KK71EU172	1	件
4	迷宫密封 O 环	KK71EW015	1	件
5	迷宫 O 环	KK71EW269	1	件
6	叶轮薄垫片	02XR55006301	1	件
7	压缩机端低速轴承	02XR55005301	1	套
8	马达端低速轴承	02XR55011401	1	套
9	后迷宫	02XR54005801	1	套
10	吸气垫片	CT99QX960	2	件
11	吸气腔 O 环	KK71EU174	1	件
12	排气垫片	CT99QN951	3	件
13	高速轴后端轴承	02XR55001501	1	套

14	高速轴组件	02XR54012602	1	套
15	叶轮组件	02XF75027304	1	套
16	内扩组件	02XR45030496	1	套
17	前迷宫	02XR55014805	1	套
18	油泵体连接 O 环	KK71EW268	1	件
19	电机温度传感器 O 环	KK71EW128	4	件
20	冷冻油	PP23BZ103005C	3	桶
21	冷媒过滤器	KH45LE170	1	件
22	回油过滤器	KH42ME060	1	件
23	油过滤器	02XR05009501	1	件
24	引射过滤器	KH11NG070	2	件
25	环保制冷剂	R134A 13.62kg	8	瓶

注：所投设备需与原有设备配套；

### 三、服务要求

1. 人员要求：本项目至少配备 6 名服务人员，其中具有应急管理局颁发的有效期内的特种作业操作证（作业类别：制冷与空调作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：电工作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：焊接及热切割作业）不少于 2 人，同时持有 2 种以上证书的算 1 人，中标后提供相关人员从业证书及投标人为其缴纳的近三个月社保缴费证明等相关资料。

2. 熟悉设备结构和性能，具备丰富的设备故障处理经验和能力，可提供全面咨询服务；

3. 空调冷机的委外返厂大修必须将此压缩机头返至设备制造原厂进行专业维修，并出具返厂大修报告；考虑到需要大修的离心式冷水机组使用年限及实际设备使用情况，确切的大修时间需由甲方确定。在合同约定的服务期内，甲方可能因各级管理要求的改变、医疗建设的需要等不可预知的原因，调整离心式冷水机组大修的时间，不排除在合同约定的三年服务期内不开展离心式冷水机组的大修工作，各响应供应商一旦递交响应文件，即表明已知悉并完全接受本条所述情形。

4. 空调冷机的全包保养服务期内及大中修过程中使用的耗材、零配件为开利原厂全新配件（中标后提供加盖开利维修部公章的原厂证明），确保设备的正常运行；

### 四、服务内容

#### 3 台冷水机组全包保养维护工作内容：

1. 年度预防性保养：在合同有效期内，**每年提供壹次年度预防性保养服务**。服务提供时间定于协商，具体服务项目如下：

##### A. 19XR 离心式冷水机组年度保养工序

1. 排出润滑油油槽中的润滑油；
2. 更换油过滤器；
3. 更换润滑油；
4. 检查冷却回路，更换过滤器；
5. 拆卸冷凝器水室盖板，机械/化学清洗冷凝器铜管；
6. 检测压缩机电机及油泵电机的绝缘性能；



7. 检查导叶执行机构工作情况；
8. 检查和清理启动柜、控制柜及动力箱；
9. 按需更新或者升级 ICVC 控制程序；
10. 通过 ICVC 模块检查机组各控制点和设定点；
11. 通过 ICVC 模块检查机组对运行报警记录作出分析并作相应处理；
12. 通过测量温度传感器的电压和电阻确定其准确性；
13. 检查并校正压力传感器的准确性；
14. 进行自动控制测试：
  - a) 电脑模块测试；
  - b) 各压力和温度传感器；
  - c) 油泵和水泵（如接入主机）自动控制；
  - d) 导叶/扩压墙启闭测试及校正；
  - e) 数字量输出测试。
15. 如情况许可，机组进行试运行；
16. 机组运行后，使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
17. 提供机组年度保养报告。

B. 30XW 螺杆式冷水机组年度保养工序：

1. 通过 Pro-Dialog 液晶触摸屏控制显示面板检查机组运行情况，记录分析运行数据：
  - a) 冷冻水进出水温度；
  - b) 回路吸气、排气压力；
  - c) 回路饱和吸气温度、冷凝温度；
  - d) 压缩机电流。
2. 按需更新或者升级控制程序；
3. 检查电子膨胀阀开关情况；
4. 清洁启动柜及紧固电线接点；
5. 检查机组是否存在渗油等泄漏现象，紧固连接螺栓；
6. 更换干燥过滤器；
7. 更换油过滤器；
8. 更换润滑油；
9. 拆卸冷凝器水室盖板，机械/化学清洗冷凝器铜管；
10. 测试压缩机电机绝缘情况；
11. 检查并收紧机组电路上的各电线接点；
12. 检查机组冷冻水流量开关工作情况；
13. 如情况许可，机组进行试运行；
14. 机组运行后，使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
15. 提供机组保养报告。

2. 定期运行检查：在合同有效期内，**每年提供贰次定期运行检查服务**，服务提供时间定于协商，具体的服务项目如下：

## A. 19XR 离心式冷水机组定期巡检保养工序

1. 检查机组运行情况，记录分析运行工况；
2. 检查机组的各设定点是否准确；
3. 检查压缩机润滑油的油位及颜色；
4. 检查供油油压，油压差，油温及油冷却膨胀阀工作情况，如有必要补充润滑油；
5. 检查油泵工作情况及其与主机起、停时差；
6. 检测压缩机电机及油泵电机的绝缘性能；
7. 检查机组供电电压；
8. 检查机组参数设定；
9. 检查和清理启动柜、控制柜及动力箱；
10. 进行自动控制测试：
  - a) 电脑模块测试；
  - b) 各压力和温度传感器；
  - c) 油泵和水泵（如接入主机）自动控制；
  - d) 导叶/扩压墙启闭测试及校正；
  - e) 数字量输出测试。
11. 对历史报警记录进行分析并作相应处理；
12. 检查机组是否有异常噪音及震动；
13. 检查冷却水、冷冻水温度 ICVC 显示与实际进出水温度是否符合；
14. 检查冷却水、冷冻水压力 ICVC 显示与实际进出水压力是否符合；
15. 检查蒸发温度、冷凝温度与对应的冷冻水和冷却水进出水温差情况；
16. 检查压缩机电机实际电流并与 ICVC 显示电流进行比较，是否正常；
17. 检查导叶执行机构工作情况；
18. 检查电机冷却工作情况；
19. 如有需要检查热气旁通机构的工作情况；
20. 如有需要使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
21. 提供机组定期巡检报告。

## B. 30XW 螺杆式冷水机组定期巡检保养工序

1. 通过 Pro-Dialog 液晶触摸屏控制显示面板检查机组运行情况，记录分析运行数据：
  - a) 冷冻水进出水温度；
  - b) 回路吸气、排气压力；
  - c) 回路饱和吸气温度、冷凝温度；
  - d) 压缩机电流。
2. 检查液路视镜的颜色，判别制冷回路的制冷剂干燥情况；
3. 检查电子膨胀阀工作情况；
4. 检查启动柜电器元件的接线；
5. 通过 Pro-Dialog 显示面板对机组部件进行控制测试；
6. 检查机组冷冻水流量开关工作情况；

7. 检查机组的气密性；
8. 如有需要使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
9. 提供机组巡检报告。

3. 应急维修服务：在合同有效期内，向采购人提供应急维修服务。在接到采购人要求应急维修的传真及电话通知后，工作人员应尽快赶到现场，并立即开始检修。一般性故障 24 小时内修复，重大维修（如压缩机大修）1 周内修复。乙方提供设备维修所需的人工、零件和材料，并且不另行收取费用，但维修中提供的工作量及零件材料，在维修完成后需由采购人签字确认。应急维修服务项目为：对设备突发性故障的维修。甲乙双方一致确认，合同附件所列维保内容包含但不限于合同约定机组正常运行所需维保项目内容。除另有约定外，合同价款已包含保证合同约定之维保机组在合同期内正常运行所需的所有费用。

4. 季前开机检查：将在合同有效期内，**每年提供壹次季前开机检查服务**，服务提供时间根据现场情况协商。季前开机检查服务项目为：在运行季节前，调试并启动经过停用一段时间的设备。

#### 1 台离心式冷水机组返厂大修工作内容：

1. 搭建维修用支架，以便压缩机的拆解；
2. 将机组内冷媒泵出至专用钢瓶内；
3. 拆除压缩机吸气弯管及吸气腔；
4. 检查压缩机吸气腔及导叶执行机构各部分（包括：滑轮，惰轮，钢丝，转动轴等）转动情况；
5. 拆除压缩机轮盖，检查是否存在任何摩擦情况；
6. 拔出叶轮，检查叶轮是否存在任何损伤、摩擦或过热；
7. 根据叶轮外观情况，检测叶轮前后紧固间隙，如间隙超标需更换叶轮/迷宫/扩压器；
8. 取出叶轮厚/薄垫片，检查是否存在任何损伤、摩擦或过热；
9. 拆除叶轮迷宫，检查内外梳齿是否存在任何损伤、摩擦；
10. 拆除电机端盖，检查电机定转子间隙及内侧接线柱情况；
11. 拆除电机定子，检查电机定子是否存在任何损伤、摩擦或过热；
12. 整体吊卸传动箱组件，检查大小齿轮及其啮合情况；
13. 拆卸电机端迷宫，检查梳齿是否存在任何损伤、摩擦；
14. 从传动箱组件中分解出高速轴组件和低速轴转子组件；
15. 低速轴大齿轮组件返厂进行动平衡测试；
16. 测量高速轴推力间隙，并记录比对标准值；
17. 检查或更换高速轴推力轴承组件；
18. 检查或更换电机端和压缩机端低速轴承；
19. 检查或更换高速轴后端轴承；
20. 按生产技术规范，重新组装压缩机；
21. 检查或更换并调整叶轮薄垫片，以使流道间隙达到生产技术范；
22. 检查或更换全新的密封圈及垫片，包括：吸气垫片、吸气 O 环、迷宫 O 环、迷宫气封 O 环、迷宫铜垫片、平衡管 O 环、电机端盖 O 环、传动箱先后 O 环、扩压器内/外/底 O 环等；
23. 进行 19XR 机组年度保养所需的工作内容；
24. 试运行机组；
25. 维修完毕后提供维修报告于用户。

注：3台机组冷凝器和蒸发器特种设备年检于2025年4月16日到期，到期检测如不合格，由中标单位负责免费更换。

#### 四、其他要求

1. 服务期三年。

2. 3台冷水机组全包保养维护服务费用每满一年进行评价后结算一次，每次付全包保养维护服务费用的三分之一，每满一年的次月乙方向甲方办理结算手续。每年度《水冷机组维保履约评估表》得分在95分（含）以上的，全额支付当年全包保养维护服务费用；得分在95分以下的，每减少一分，扣除当年全包保养维护服务费用的1%，以此类推；得分在80分以下的，采购人有权解除合同，且不承担违约责任，并根据具体得分按比例支付当年全包保养维护服务费用，即每得1分，可获得当年全包保养维护服务费用的1%，以此类推。

1台离心式冷水机组的大修费用在大修完成后，并且正常运行一个夏季后，甲方根据乙方提供的经甲方确认的大修清单及合法发票，一次性按实支付大修费用。

大修过程中使用未列入清单内部件，相关费用由投标人自行考虑在投标报价中；大修过程中清单中列明部件未使用，结算时扣除。

3. 中标人为本项目施工、安全、售后服务及维修的第一责任人。

#### 四、商务要求表

交付时间	服务期三年。
付款条件	具体详见合同相关条款。

#### 五、资信要求表

政策性加分条件	促进中小企业发展等政策。
企业信用要求	符合浙财采监【2013】24号《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知》第六条规定,且未被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

## 第三部分 磋商须知

## 供应商须知前附表

序号	名称	内容
1	采购人	名称：海宁市人民医院 联系人：王先生 联系电话：0573-89233961
2	分散采购机构	名称：嘉兴市中诚建设咨询有限公司 地址：海宁市海洲街道海城大厦9楼 联系人：胡女士 联系电话：0573-87228051
3	项目名称及编号	海宁市人民医院中央空调水冷机组维保大修服务（HNZCCG20241203）
4	采购预算	60万元
5	服务期限	服务期三年。
6	是否接受联合体	是。
7	是否允许转包与分包	转包：否 分包：是。
8	现场踏勘	投标人需要自行组织对现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取须自己负责的有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场发生的费用由投标人自己承担。 招标人向投标人提供的有关现场的资料数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。 投标人及其人员经过招标人的允许，可为踏勘目的进入现场，但投标人及其人员不得因此使采购人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人应对由此次踏勘现场而造成的包括人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。 现场踏勘联系人：王先生，联系电话：0573-89233961
9	响应文件提交截止时间和开标时间	2025年1月6日14点00分 本项目有关响应文件提交截止时间、开标时间以北京时间为准。
10	递交响应文件和磋商地点	政府采购云平台（ <a href="http://zfcg.czt.zj.gov.cn/">http://zfcg.czt.zj.gov.cn/</a> ），海宁市文苑南路138号浙江江南要素交易中心。
11	磋商保证金额及交纳截止时间	无
12	电子响应文件的制作、加密、传输递交	按政采云平台供应商项目采购-电子响应文件提交操作指南（网址： <a href="https://help.zcygov.cn/web/site_2/2018/12-28/2573.html">https://help.zcygov.cn/web/site_2/2018/12-28/2573.html</a> ）及本磋商文件要求制作、加密，电子响应文件中所需加盖公章部分均采用CA签章。供应商应当在响应文件提交截止时间前完成电子响应文件的传输提交，响应文件提交截止时间前可以补充、修改或者撤回电子响应文件。补充或者修改电子响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输提交。响应文件提交截止时间前未完成传输的，视为放弃响应文件提交。
13	响应有效期	自响应截止日起90日历天

14	参加磋商人员	供应商代表无须参加现场磋商
15	现场演示和讲解	无
16	程序及成交原则	详见第五部分
17	履约保证金	不设置
18	采购信息发布媒体	www.zjzfcg.gov.cn http://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/hnmain/ (如有变更公告, 请及时了解和变更)
19	付款手续和付款时间	详见商务要求表。
20	信用记录	根据财库[2016]125号文件, 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn), 以开标当日网页查询记录为准。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 其作为资格审查不通过处理。
21	中小企业预留份额情况	根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库(2020)46号文件的规定, 本项目为 <u>否</u> 预留份额专门面向中小企业采购的项目。
22	中小企业说明	<p>1. 项目属性 (服务类)</p> <p>2. 中小企业划分标准所属行业 (具体根据《中小企业划型标准规定》执行) 采购标的: 中央空调维保大修服务 所属行业: 其他未列明行业</p> <p>3. 根据财库(2022)19号的相关规定, 在评审时对小型和微型企业的投标报价给予(10%)的扣除, 取扣除后的价格作为最终投标报价 (此最终投标报价仅作为价格分计算)。属于小型和微型企业的, 投标文件中投标人必须提供《中小企业声明函》。</p> <p>接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目, 对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的, 对联合体或者大中型企业的报价给予(4%)的扣除, 用扣除后的价格参加评审。</p> <p>组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的, 不享受价格扣除优惠政策。</p> <p>4. 根据财库[2017]141号的相关规定, 在政府采购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受评审中价格扣除政策。属于享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位, 应满足财库[2017]141号文件第一条的规定, 并在投标文件中提供《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>5. 根据财库[2014]68号的相关规定, 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受评审中价格扣除政策, 并在投标文件中提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局 (含新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件 (格式自拟)。</p> <p>(注: 未提供以上材料的, 均不予价格扣除)。</p>

23		本项目签订的政府采购合同适用于海宁市政府采购贷款政策，简称“政采贷”，具体各签约银行融资方案内容可参阅浙江江南要素交易中心网站--会员专区（ <a href="http://hn.jxzbttb.cn/hyzq/subpage.html">http://hn.jxzbttb.cn/hyzq/subpage.html</a> ）								
24	代理费用	<p>1. 中标人在收到中标通知书后七个工作日内向招标代理机构一次性支付代理服务；</p> <p>2. 代理服务收费标准：按差额定率累进法计算，见下表：</p> <table border="1" data-bbox="608 510 1316 707"> <thead> <tr> <th>中标金额（万元）</th> <th>服务招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100 以下</td> <td>1.5%</td> </tr> <tr> <td>100-500</td> <td>0.8%</td> </tr> <tr> <td>500-1000</td> <td>0.45%</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. 招标代理服务费根据项目中标总金额按“计价格【2002】1980号”文件标准计算后打八折支付代理服务费。若项目中标金额较小，按收费标准计算的代理费小于4000元的，按代理服务费4000元收取；</p> <p>4. 代理费不在投标报价中单列。</p>	中标金额（万元）	服务招标	100 以下	1.5%	100-500	0.8%	500-1000	0.45%
中标金额（万元）	服务招标									
100 以下	1.5%									
100-500	0.8%									
500-1000	0.45%									
25	磋商文件解释权	属于采购人和嘉兴市中诚建设咨询有限公司。								

## 1 总则

### 1.1 适用范围

本磋商文件仅适用于本次采购项目中所叙述的货物、工程或服务的采购。

### 1.2 定义

1.2.1 “供应商”指参与本次政府采购活动的供应商；

1.2.2 “采购人”指海宁市人民医院；

1.2.3 “采购代理机构”指嘉兴市中诚建设咨询有限公司。

### 1.3 采购方式

本次采购采用竞争性磋商方式进行。

### 1.4 磋商费用

不论磋商结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用（磋商文件有相关规定除外）。

### 1.5 联合体参与磋商

本项目接受联合体参与磋商。

### 1.6 转包与分包

1.6.1 本项目不允许转包。

1.6.2 本项目可以分包。

### 1.7 特别说明

1.7.1 供应商参加本次磋商所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。

1.7.2 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

1.7.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

1.7.4 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

1.7.5 供应商在响应活动中提供任何虚假材料，其响应无效，并报监管部门查处；成交后发现的，成交供应商须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法，成交供应商的行政与刑事责任。

## 1.8 质疑和投诉

1.8.1 供应商认为磋商文件、磋商过程或成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级采购监管部门投诉。

1.8.2 质疑应当以书面形式提出，格式见《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令 94号）附件 范本，下载网址：浙江政府采购网(<http://zfcg.czt.zj.gov.cn/>)，位置：“首页-下载专区-质疑投诉 模板”。供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

## 2 磋商文件的释疑和更正

### 2.1 采购文件的释疑

供应商对本磋商文件存在疑问、要求进行解释的，请以书面形式（盖单位公章）在响应文件提交截止时间前5日通知嘉兴市中诚建设咨询有限公司。嘉兴市中诚建设咨询有限公司将视情况做统一答复。供应商未在规定时间内提出疑问的，则视为对磋商文件无异议。

### 2.2 采购文件的更正

采购文件如有更正，采购代理机构将在浙江政府采购网（[zfcg.czt.zj.gov.cn](http://zfcg.czt.zj.gov.cn)）发布更正公告，该公告作为书面形式通知所有供应商。更正公告是采购文件的组成部分，供应商应按更正公告的内容编制响应文件。



## 第四部分 响应文件的编制

### 4 响应文件的组成及报价要求

响应文件由资格文件、技术商务文件和报价文件组成。供应商应认真阅读和理解文件，并按磋商文件的要求编制响应文件；响应文件应对文件作实质性响应，并保证所提供资料的真实性。

#### 4.1 资格文件：

4.1.1 资格文件封面格式及目录（附件1）；

4.1.2 供应商声明书（附件2）；

4.1.3 营业(经营)执照复印件或电子营业执照（盖单位公章）（响应主体为事业单位的提供有效的《事业单位法人证书》副本复印件或电子版并加盖单位公章；响应主体为符合浙财采监【2013】24号《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知》第六条规定的供应商，须提供相关证明材料）；投标人最近一年度的财务报告

4.1.4 法定代表人、负责人、经营者（以下统称法定代表人）有效身份证件复印件；

4.1.5 法定代表人授权委托书（附件3）及授权代表有效身份证件复印件（如授权）；

4.1.6 提供中小企业声明函（附件4）或残疾人福利性单位声明函（附件5）或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；

4.1.7 联合体投标的提供联合体各方上述3、4条内容及联合体协议书（附件6）

4.1.8 投标人分包的，提供分包意向协议（附件7）

#### 4.2 技术商务文件：

4.2.1 技术商务文件封面格式及目录（附件8）；

4.2.2 评分对应表（附件9）；

4.2.3 技术响应表（附件10）；

4.2.4 所投设备品牌型号的详细说明（技术参数、规格、相关证明材料等）；

4.2.5 本项目实施方案（包括施工组织方案、送货、安装调试的计划安排、保证措施、应急预案、安全文明施工措施等）；

4.2.6 本项目技术力量配备表（提供项目小组成员职称证明、工作履历证明、学历证明、社保证明等复印件）（附件11）（盖单位公章）；

4.2.7 投标人各类资质、荣誉、资信等级、认证证书等复印件；

4.2.8 商务响应表（附件12）；

4.2.9 服务承诺（附件13）；

4.2.10 投标人业绩情况一览表（附件14）；

4.2.11 招标文件需要的其他资料及投标人认为需要提供的其他内容。

#### 4.3 报价文件：

4.3.1 报价文件封面格式及目录（附件 15）；

4.3.2 首次报价一览表（附件 16）；

4.3.3 报价明细表（附件 17）；

4.3.4 供应商针对报价需要说明的其他文件和说明。

4.4 报价要求

4.4.1 报价以人民币为结算货币，并按《首次报价一览表》提供详细报价。文件如有更正，《首次报价一览表》须按更正要求作相应修改。

4.4.2 本次采购项目共一个标项，供应商须响应标项内的所有内容，报价是履行合同的最终价格，报价应包括人工费、管理费、和提供的伴随服务等所有含税费用（含解聘、工伤等其他支出）。

4.4.3 响应文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

4.5 响应文件的语言及计量

4.5.1 响应文件以及响应人与采购人就有关响应事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的响应文件视同未提供。

4.5.2 响应计量单位，磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

## 5 响应文件的有效期

5.1 自响应截止日起 90 天响应文件应保持有效。有效期不足的响应文件将被拒绝。

5.2 在特殊情况下，采购人可与供应商协商延长响应文件的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

5.3 成交供应商的响应文件自磋商之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

## 6 响应文件的编制及要求

供应商应在认真阅读磋商文件所有内容的基础上，按照磋商文件的要求编制完整的响应文件，响应文件应按照磋商文件中规定的统一格式编制。具体要求如下：

6.1 电子响应文件：按政采云平台供应商项目采购-电子招投标操作指南（网址：[https://help.zcygov.cn/web/site\\_2/2018/12-28/2573.html](https://help.zcygov.cn/web/site_2/2018/12-28/2573.html)）及本磋商文件要求制作、加密，电子响应文件中所需加盖公章部分均采用 CA 签章。供应商应当在响应截止时间前完成电子响应文件的传输递交，响应截止时间前可以补充、修改或者撤回电子响应文件。补充或者修改电子响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。响应截止时间前未完成传输的，视为放弃响应。

6.2 电子备份响应文件：为确保采购项目顺利实施，避免因解密失败导致投标无效，投标人在电子交易平台传输提交投标文件后，将政采云平台上最后生成的具备电子签章的

备份电子投标文件 1 份下载，在投标截止时间前发送至 270725082@qq.com。

6.3 电子备份响应文件制作为非强制性，但如遇因供应商电子响应文件解密失败等情况造成响应无效，后果由供应商自负。

### 7 采购过程中的异常情况处理措施

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，招标人可中止电子交易活动：

1. 电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
2. 电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
3. 电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
4. 电子交易平台因病毒发作导致不能进行正常操作的；
5. 其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，招标人可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

### 8 无效响应文件原则

8.1 根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》有下列情形之一的，视为供应商串通投标：

- 8.1.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 8.1.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.1.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 8.1.4 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 8.1.5 不同供应商的响应文件相互混装；
- 8.1.6 不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

8.2 采购人按照供应商提供的资格文件按以下原则对供应商的资格符合性进行审查，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

- 8.2.1 缺少磋商文件中资格文件第 4.1.2 条至第 4.1.7 条所列内容之一的；
- 8.2.2 供应商提供的有关资料被确认是不真实的；
- 8.2.3 供应商的资格文件有串通投标情形之一的；
- 8.2.4 资格文件未按磋商文件规定要求进行签字或盖章的；
- 8.2.5 供应商有违法、违规行为影响本次采购公平、公正的；
- 8.2.6 按照“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）两个网站信用信息记录查询，供应商有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单情况的。

8.3 在符合性审查和技术商务评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

- 8.3.1 供应商提供的有关资料被确认是不真实的；
  - 8.3.2 供应商的技术商务文件有串通投标情形之一的；
  - 8.3.3 技术商务文件未按磋商文件规定要求签字或盖章的；
  - 8.3.4 经评标委员会审核，供应商所投内容不符合实质性采购要求的。
- 8.4 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：**
- 8.4.1 供应商的报价文件有串通投标情形之一的；
  - 8.4.2 报价文件缺少《首次报价一览表》的；
  - 8.4.3 报价文件未按磋商文件规定要求进行签字或盖章的；
  - 8.4.4 供应商最后报价超过预算金额或最高限价的；
  - 8.4.5 供应商未对所投内容进行最后报价的。
- 8.5 被拒绝的响应文件为无效。**

## 第五部分 程序及成交原则

### 9 磋商小组的组建

磋商小组由三人及以上单数的采购人代表和评审专家组成。

### 10 磋商准备

10.1 嘉兴市中诚建设咨询有限公司按文件规定的时间、地点组织活动。

10.2 嘉兴市中诚建设咨询有限公司将在规定的时间和地点进行开标，供应商的法定代表人或其授权代表须准备好可上网的电脑及 CA。

### 11 磋商及评审程序

11.1 本项目实行电子开评标，供应商须准时在线参加，直至评审结束。

11.2. 电子开评标及评审程序

11.2.1 响应截止时间后，供应商登录政采云平台，用“项目采购-开标评标”功能对电子响应文件进行在线解密。在线解密电子响应文件时间为开标时间起 30 分钟内。

11.2.2 磋商小组对资格文件进行在线评审；

11.2.3 磋商小组对技术商务文件、报价文件进行在线符合性评审；

11.2.4 磋商小组与各供应商分别进行磋商；

11.2.5 磋商小组对技术商务文件、报价文件在线进行评审；

11.2.6 磋商小组按评审方法则推荐成交候选人同时起草评审报告。

### 12 澄清有关问题

对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

1、磋商小组可以在“政采云”平台在线询标或其他有效形式要求供应商对同一份响应文件含义不明确或同类问题表述不一致的内容（磋商文件其他地方有规定处理方法的除外）作必要的澄清或说明。供应商应采用在线回复或其他有效形式在询标规定时间内进行澄清或说明，但不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质性内容。

2、如果供应商代表拒绝或未按磋商小组要求在“政采云”平台作出在线回复且无其他有效回复方式的，磋商小组有权作出不利于该供应商的评审意见。

### 13 磋商方法

磋商小组所有成员与各单一供应商分别就采购服务的技术指标、质量及售后服务等方面内容进行磋商，在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。

满足本项目采购需求、质量和服务的供应商进入最后报价程序，不满足本项目采购需求、质量和服务的供应商予以淘汰。

磋商小组与进入最后报价程序的供应商在统一采购需求的前提下就价格进行磋商，要求进入最后报价程序的供应商在规定的时间内提交最后报价。

13.1 在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

13.2 磋商时间及磋商次数视磋商情况而定。

13.3 磋商小组接受政府采购监督管理部门的现场监督，并对评审意见及磋商报告负责。

13.4 磋商小组应对供应商的商业、技术秘密以及评审过程中所涉事项予以保密。

### 13.5 可视化磋商注意事项

本项目评审过程中需要供应商在政采云平台进行线上磋商。

13.5.1 磋商次序：以政采云平台中响应文件解密先后顺序为准。供应商未能在规定时间内完成设备调试的或磋商过程中出现视频中断、无法连接视频的，则由下一顺位的供应商进行磋商，同时可再给予该供应商一次重新磋商的机会，但磋商顺序排至所有磋商供应商的最末位，出现同类问题的其他供应商亦按此方法处理。

13.5.2 磋商途径：本项目使用政采云平台不见面开标系统，请供应商确保网络、摄像头、麦克风、演示环境等正常稳定。因供应商自身原因导致线上磋商无法进行的，由此产生的后果由供应商自行承担。

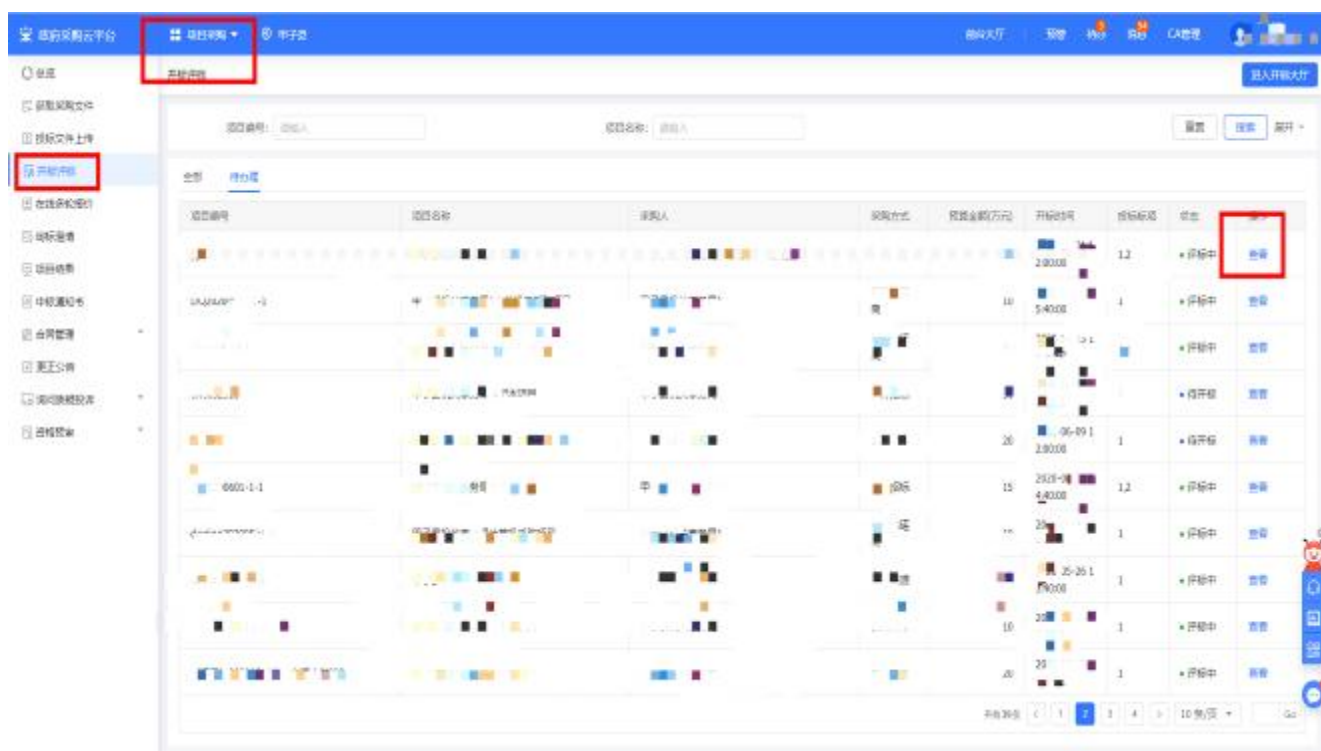
### 13.5.3 操作手册

【提示】为了避免页面存在兼容性问题，建议供应商使用谷歌 Chrome 浏览器操作。

检查保证视频音频带宽等硬件正常运行。

操作流程：

项目采购——开标评标——点击进入项目——等待磋商邀请——进入之后根据实际情况解除静音、开启屏幕共享、同时点击关闭视频（关闭自己的电脑前置摄像头人像视频）





## 14 评审方法

14.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。即以供应商完全响应本项目采购需求、质量和服务要求为前提。由磋商小组按磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，成交候选资格按综合得分由高到低顺序排列，得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列；得分且最后报价相同的，按技术得分由高到低顺序排列，仍不能分出前后的，以电子响应文件解密先后顺序确定。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数 2 位。

### 14.2 评审标准

各供应商的综合得分为报价得分、技术得分和资信商务得分之和，总分为 100 分，其中：报价分 30 分，技术和资信商务分 70 分。

各供应商的技术分和资信商务分为磋商小组各成员评分的平均值；各供应商的报价得分按低价优先法计算。

#### 14.2.1 价格分（0~30 分）：

14.2.1.1 报价分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且价格最低的最后报价为评标基准价，报价得分按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{评标基准价} / \text{最后报价}) \times 30\% \times 100$$

#### 14.2.2 技术、商务资信分（0~70 分）：

各投标人的商务技术得分为评标委员会各成员评分的平均值；

序号	评分项	评审细则	分值	
1	企业实力	根据投标人的注册资金、经营状况、资质情况、荣誉证书、市场商业信誉、用户知名度和质量认可度等方面进行评定；(评分范围:5, 4, 3, 2, 1, 0) (提供在有效期内的相关证书扫描件并加盖公章，否则不得分)	5	
2		投标人具有有效期内的中国制冷空调行业维修安装企业能力等级证书 A 类 I 级的得 5 分，II 级的得 3 分，III 级的得 1 分。 (提供在有效期内的相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分)	5	
3		投标人具有有效期内的危险化学品经营许可证得 5 分。 (提供在有效期内的相关证书扫描件并加盖公章，否则不得分)	5	
4		投标人具有有效期内的建筑机电安装工程专业承包 III 级证书得 2 分，II 级及以上得 4 分。 (提供在有效期内的相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分)	4	
5		投标人具备 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证，每提供 1 个得 1.5 分，最高得 3 分 提供在有效期内的相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分	3	
6	人员配备	至少配备 6 名服务人员，其中具有应急管理局颁发的有效期内的特种作业操作证（作业类别：制冷与空调作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：电工作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：焊接及热切割作业）不少于 2 人，同时持有 2 种以上证书的算 1 人。在满足上述人员要求的基础上，每多增加 1 名具有应急管理局颁发的有效期内的特种作业操作证（作业类别：制冷与空调作业）人员或特种作业操作证（作业类别：电工作业）人员或特种作业操作证（作业类别：焊接及热切割作业）人员得 1 分（同时持有 2 种以上证书的算 1 人），最多 5 分。 提供在有效期内的相关证书及投标单位为其缴纳的近三个月社保证明扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。	5	
7	服	拆装方案	拆装、吊装方案合理性，保证新设备的安装等方面进行评定；(评分范围:5, 4, 3, 2, 1, 0)	5



8	务 方 案	保障 措施	根据投标人配合医院的工作时间、服从医院相关管理部门的调度的具体承诺、保证医院特殊环境中空调维保服务的各项保障措施等进行评分；(评分范围:5, 4, 3, 2, 1, 0)	5
9		安全 文明 施工 措施	根据投标人施工防尘、防噪、安全实施方案是否完整，是否满足施工要求，实施方案是否得当等方面进行评定。(评分范围:5, 4, 3, 2, 1, 0)	5
10		验收 方案	根据投标人提供验收的方案和措施的科学性、合理性、完整性等情况进行打分，方案是否合理、科学、完整；(评分范围 5, 4, 3, 2, 1, 0)	5
11		应急 预案	根据投标人提供的故障响应时间、系统重大故障的应急预案以及措施安排等方面进行评定(评分范围:5, 4, 3, 2, 1, 0)	5
12	需求响应	根据投标人所投内容与招标文件第二章招标需求《离心机大修零部件明细》中指标对比，完全响应招标需求的得 15 分；每有一项性能指标或参数特征负偏离扣 0.6 分。	15	
13	业绩	2020 年 1 月 1 日以来(以签订合同时间为准)水冷空调机组维保业绩，一个得 1 分，最高得 3 分。（提供维保合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）	3	

## 第六部分 成交及履约保证金

### 15 成交

15.1 采购结果经采购人确认后，嘉兴市中诚建设咨询有限公司向成交供应商签发《成交通知书》，同时在指定媒体上公告采购结果，该采购结果公告作为向供应商发出的书面通知。

15.2 在质疑期内查实成交供应商有违反有关法律法规和本项目磋商文件规定和要求的，则取消该供应商的成交资格，成交供应商改为排名其后的成交候选人，或重新组织采购。

15.3 采购人与成交供应商应当在《成交通知书》发出之日起 30 日内签订政府采购合同（协议）。同时，招标人对合同内容进行审查，如发现与采购结果和磋商承诺内容不一致的，将予以纠正。

15.4 《成交通知书》、磋商文件、响应文件等采购文件将作为签订合同（协议）的依据。

15.5 成交供应商在接到《成交通知书》后，违反采购文件有关规定和要求，不履行磋商承诺，拒签合同或放弃成交的，则取消该供应商的成交资格，成交供应商改为排名其后的成交候选人，或重新组织采购。

15.6 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合投标形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合投标形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

### 16 履约保证金

16.1 项目不设置履约保证金。

## 第七部分 海宁市政府采购合同指引（服务）

### 一、通用必备条款部分

合同编号：

政府采购计划（预算）确认号：**\*\*\*号**

预算金额：600000 元

采购人（以下称甲方）：海宁市人民医院

供应商（以下称乙方）：

采购代理机构：嘉兴市中诚建设咨询有限公司

采购方式：公开招标

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照\_\_\_\_\_ **HNZCCG20241203** 项目采购结果签订本合同。

#### 第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分，这些文件包括但不限于：

- 1.1 本合同文本；
- 1.2 采购文件与采购响应文件；
- 1.3 中标或成交通知书；

组成本合同的所有文件必须为书面形式。

#### 第二条 合同标的与相关属性

2.1 本次采购的是\_\_\_\_\_。

#### 第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币（大写）\_\_\_\_\_，分项价款详见下表。

3.2 本合同总价款含应包括人工费及全部材料费、机械设备费、运输费、交通费、食宿费、管理费、税费、保险费、招标代理费等与项目实施过程中所需的一切费用。

##### 3.3 付款

3 台冷水机组全包保养维护服务费用每满一年进行评价后结算一次，每次付全包保养维护服务费用的三分之一，每满一年的次月乙方向甲方办理结算手续。每年度《水冷机组维保履约评估表》得分在 95 分（含）以上的，全额支付当年全包保养维护服务费用；得分在 95 分以下的，每减少一分，扣除当年全包保养维护服务费用的 1%，以此类推；得分在 80 分以下的，采购人有权解除合同，且不承担违约责任，并根据具体得分按比例支付当年全包保养维护服务费用，即每得 1 分，可获得当年全包保养维护服务费用的 1%，以此类推。

1 台离心式冷水机组的大修费用在大修完成后，并且正常运行一个夏季后，甲方根据乙方提供的经甲方确认的大修清单及合法发票，一次性按实支付大修费用。

大修过程中使用未列入清单内部件，相关费用由投标人自行考虑在投标报价中；大修过程中清单中列明部件未使用，结算时扣除。

#### 第四条 履约保证金

本项目不设置履约保证金。

#### 第五条 合同的变更和终止

除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，须报同级财政部门备案。

#### 第六条 合同的转包与分包

乙方不得部分或全部转包其应履行的合同义务，也不允许分包。乙方分包的，投标文件中有分包意向协议，依照协议履行，或经过甲方书面同意。

#### 第七条 争议的解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第八条 合同备案及其他

8.1 本合同一式八份，甲方和乙方各执三份，海宁市财政局和嘉兴市中诚建设咨询有限公司各执一份；

8.2 本合同为中小企业预留合同。

## 二、特殊专用条款部分

### 第一条 采购货物名称、品牌、型号、数量、金额及供货时间

单位：人民币元

序号	货物名称	品牌	型号	货物规格	数量	单价	金额
合 计（人民币小写）：							元

合同履行期限：服务期三年。

### 第二条 服务要求

#### 2.1 服务要求

1. 人员要求：本项目至少配备 6 名服务人员，其中具有应急管理局颁发的有效期内的特种作业操作证（作业类别：制冷与空调作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：电工作业）不少于 2 人、特种作业操作证（作业类别：焊接及热切割作业）不少于 2 人，同时持有 2 种以上证书的算 1 人，中标后提供相关人员从业证书及投标人为其缴纳的近三个月社

保缴费证明等相关资料。

2. 熟悉设备结构和性能，具备丰富的设备故障处理经验和能力，可提供全面咨询服务；

3. 空调冷机的委外返厂大修必须将此压缩机头返至设备制造原厂进行专业维修，并出具返厂大修报告；考虑到需要大修的离心式冷水机组使用年限及实际设备使用情况，确切的大修时间需由甲方确定。在合同约定的服务期内，甲方可能因各级管理要求的改变、医疗建设的需要等不可预知的原因，调整离心式冷水机组大修的时间，不排除在合同约定的三年服务期内不开展离心式冷水机组的大修工作，各响应供应商一旦递交响应文件，即表明已知悉并完全接受本条所述情形。

4. 空调冷机的全包保养服务期内及大中修过程中使用的耗材、零配件为开利原厂全新配件（中标后提供加盖开利维修部公章的原厂证明），确保设备的正常运行；

## 2.2 服务内容

### 3 台冷水机组全包保养维护工作内容：

1. 年度预防性保养：在合同有效期内，乙方**每年向甲方提供壹次年度预防性保养服务**。服务提供时间定于协商，具体服务项目如下：

#### A. 19XR 离心式冷水机组年度保养工序

1. 排出润滑油油槽中的润滑油；
2. 更换油过滤器；
3. 更换润滑油；
4. 检查冷却回路，更换过滤器；
5. 拆卸冷凝器水室盖板，机械/化学清洗冷凝器铜管；
6. 检测压缩机电机及油泵电机的绝缘性能；
7. 检查导叶执行机构工作情况；
8. 检查和清理启动柜、控制柜及动力箱；
9. 按需更新或者升级 ICVC 控制程序；
10. 通过 ICVC 模块检查机组各控制点和设定点；
11. 通过 ICVC 模块检查机组对运行报警记录作出分析并作相应处理；
12. 通过测量温度传感器的电压和电阻确定其准确性；
13. 检查并校正压力传感器的准确性；
14. 进行自动控制测试：
  - a) 电脑模块测试；
  - b) 各压力和温度传感器；
  - c) 油泵和水泵（如接入主机）自动控制；
  - d) 导叶/扩压墙启闭测试及校正；
  - e) 数字量输出测试。
15. 如情况许可，机组进行试运行；
16. 机组运行后，使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；

17. 提供机组年度保养报告。

B. 30XW 螺杆式冷水机组年度保养工序：

1. 通过 Pro-Dialog 液晶触摸屏控制显示面板检查机组运行情况，记录分析运行数据：

a) 冷冻水进出水温度；

b) 回路吸气、排气压力；

c) 回路饱和吸气温度、冷凝温度；

d) 压缩机电流。

2. 按需更新或者升级控制程序；

3. 检查电子膨胀阀开关情况；

4. 清洁启动柜及紧固电线接点；

5. 检查机组是否存在渗油等泄漏现象，紧固连接螺栓；

6. 更换干燥过滤器；

7. 更换油过滤器；

8. 更换润滑油；

9. 拆卸冷凝器水室盖板，机械/化学清洗冷凝器铜管；

10. 测试压缩机电机绝缘情况；

11. 检查并收紧机组电路上的各电线接点；

12. 检查机组冷冻水流量开关工作情况；

13. 如情况许可，机组进行试运行；

14. 机组运行后，使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；

15. 提供机组保养报告。

2. 定期运行检查：乙方将在合同有效期内，**每年向甲方提供贰次定期运行检查服务**，服务提供时间定于协商，具体的服务项目如下：

A. 19XR 离心式冷水机组定期巡检保养工序

1. 检查机组运行情况，记录分析运行工况；

2. 检查机组的各设定点是否准确；

3. 检查压缩机润滑油的油位及颜色；

4. 检查供油油压，油压差，油温及油冷却膨胀阀工作情况，如有必要补充润滑油；

5. 检查油泵工作情况及其与主机起、停时差；

6. 检测压缩机电机及油泵电机的绝缘性能；

7. 检查机组供电电压；

8. 检查机组参数设定；

9. 检查和清理启动柜、控制柜及动力箱；

10. 进行自动控制测试：

a) 电脑模块测试；

b) 各压力和温度传感器；

- c) 油泵和水泵（如接入主机）自动控制；
  - d) 导叶/扩压墙启闭测试及校正；
  - e) 数字量输出测试。
11. 对历史报警记录进行分析并作相应处理；
  12. 检查机组是否有异常噪音及震动；
  13. 检查冷却水、冷冻水温度 ICVC 显示与实际进出水温度是否符合；
  14. 检查冷却水、冷冻水压力 ICVC 显示与实际进出水压力是否符合；
  15. 检查蒸发温度、冷凝温度与对应的冷冻水和冷却水进出水温差情况；
  16. 检查压缩机电机实际电流并与 ICVC 显示电流进行比较，是否正常；
  17. 检查导叶执行机构工作情况；
  18. 检查电机冷却工作情况；
  19. 如有需要检查热气旁通机构的工作情况；
  20. 如有需要使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
  21. 提供机组定期巡检报告。

#### B. 30XW 螺杆式冷水机组定期巡检保养工序

1. 通过 Pro-Dialog 液晶触摸屏控制显示面板检查机组运行情况，记录分析运行数据：
  - a) 冷冻水进出水温度；
  - b) 回路吸气、排气压力；
  - c) 回路饱和吸气温度、冷凝温度；
  - d) 压缩机电流。
2. 检查液路视镜的颜色，判别制冷回路的制冷剂干燥情况；
3. 检查电子膨胀阀工作情况；
4. 检查启动柜电器元件的接线；
5. 通过 Pro-Dialog 显示面板对机组部件进行控制测试；
6. 检查机组冷冻水流量开关工作情况；
7. 检查机组的气密性；
8. 如有需要使用红外热成像仪检测启动柜中电气元件是否正常；
9. 提供机组巡检报告。

3. 应急维修服务：乙方将在合同有效期内，向甲方提供应急维修服务。在接到甲方要求应急维修的传真及电话通知后，乙方工作人员应尽快赶到现场，并立即开始检修。一般性故障 24 小时内修复，重大维修（如压缩机大修）1 周内修复。乙方将提供设备维修所需的人工、零件和材料，并且不另行收取费用，但维修中乙方提供的工作量及零件材料，在维修完成后需由甲方签字确认。应急维修服务项目为：对设备突发性故障的维修。甲乙双方一致确认，合同附件所列维保内容包含但不限于合同约定机组正常运行所需维保项目内容。除另有约定外，合同价款已包含保证合同约定之维保机组在合同期内正常运行所需的所有费用。

4. 季前开机检查：乙方将在合同有效期内，**每年向甲方提供壹次季前开机检查服务，**

服务提供时间根据现场情况协商。季前开机检查服务项目为：在运行季节前，调试并启动经过停用一段时间的设备。

### 1 台离心式冷水机组返厂大修工作内容：

1. 搭建维修用支架，以便压缩机的拆解；
2. 将机组内冷媒泵出至专用钢瓶内；
3. 拆除压缩机吸气弯管及吸气腔；
4. 检查压缩机吸气腔及导叶执行机构各部分（包括：滑轮，惰轮，钢丝，转动轴等）转动情况；
5. 拆除压缩机轮盖，检查是否存在任何摩擦情况；
6. 拔出叶轮，检查叶轮是否存在任何损伤、摩擦或过热；
7. 根据叶轮外观情况，检测叶轮前后紧固间隙，如间隙超标需更换叶轮/迷宫/扩压器；
8. 取出叶轮厚/薄垫片，检查是否存在任何损伤、摩擦或过热；
9. 拆除叶轮迷宫，检查内外梳齿是否存在任何损伤、摩擦；
10. 拆除电机端盖，检查电机定转子间隙及内侧接线柱情况；
11. 拆除电机定子，检查电机定子是否存在任何损伤、摩擦或过热；
12. 整体吊卸传动箱组件，检查大小齿轮及其啮合情况；
13. 拆卸电机端迷宫，检查梳齿是否存在任何损伤、摩擦；
14. 从传动箱组件中分解出高速轴组件和低速轴转子组件；
15. 低速轴大齿轮组件返厂进行动平衡测试；
16. 测量高速轴推力间隙，并记录比对标准值；
17. 检查或更换高速轴推力轴承组件；
18. 检查或更换电机端和压缩机端低速轴承；
19. 检查或更换高速轴后端轴承；
20. 按生产技术规范，重新组装压缩机；
21. 检查或更换并调整叶轮薄垫片，以使流道间隙达到生产技术范；
22. 检查或更换全新的密封圈及垫片，包括：吸气垫片、吸气 O 环、迷宫 O 环、迷宫气封 O 环、迷宫铜垫片、平衡管 O 环、电机端盖 O 环、传动箱先后 O 环、扩压器内/外/底 O 环等；
23. 进行 19XR 机组年度保养所需的工作内容；
24. 试运行机组；
25. 维修完毕后提供维修报告于用户。

注：3 台机组冷凝器和蒸发器特种设备年检于 2025 年 4 月 16 日到期，到期检测如不合格，由中标单位负责免费更换。

### 第三条 其他要求

1. 服务期三年。
2. 中标人为本项目施工、安全、售后服务及维修的第一责任人。



#### 第四条 质量争议

4.1 因标的的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。

4.2 如果检测结果证明确有质量问题，乙方应无条件退货，检测费用由乙方承担，并承担因此逾期交货的违约责任。

4.3 如果检测结果证明没有质量问题，甲方应无条件接受货物，检测费用由甲方承担。

#### 第五条 双方的权利与义务

##### 5.1 甲方

1) 提供相关的协助服务，配合乙方履行好合同义务；

2) 审核乙方服务的内容，按合同规定向乙方支付服务费用；

3) 对乙方组织、进度、质量、现场管理、服务合同的执行情况进行审核、监督和检查。如乙方派出的服务人员在本合同实施过程中，因素质、技术水平、服务质量、现场管理经验、采用的设备、文明安全等都不符合采购文件的要求或响应文件中的承诺，造成现场管理混乱、服务质量和进度达不到响应文件中所承诺的要求时，甲方有权要求其重新调整充实服务人员，乙方必须接受，否则作违约处理，造成经济损失的，乙方应予赔偿。

##### 5.2 乙方

1) 乙方按合同规定的时间、条件和内容提供服务。合同签订后，乙方应立即组织人员对标的项目进行一次全面巡检、维护。

2) 编制维修改造服务方案和参与维修改造人员的安排。

3) 严格按照合同规定时间和要求进行优质的服务。

4) 对维修改造过程出现的问题，无条件负责处理，直至甲方满意为止。

5) 合同期满，乙方必须对本项目进行一次全面巡检，确保维修改造内容无故障。

6) 招标文件中规定的其他责任。

#### 第六条 违约责任

1、甲方未按合同约定向乙方支付费用的，每逾期1周甲方向乙方支付欠款总额的5%滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

2、因一方原因，造成对方不能完成合同规定目标或直接造成对方经济损失的，另一方有权要求对方限期整改，并给予一定的经济补偿。

3、因乙方原因，造成甲方名誉、形象严重损害的，或者维保质量与合同要求严重不符时，甲方有权单方终止合同，不承担违约责任及经济责任，并有权向乙方索赔。

4、乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任。给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

5、甲方在巡查中发现维保项目达不到质量标准，整改意见不及时落实，经甲方提醒仍达不到要求的，甲方有权从当年费用中扣除违约金100—2000元不等，并以此类推。

6、甲方每年按《水冷机组维保履约评估表》对中标人履约情况进行评估，评估中标人不合格的，采购人有权解除合同，且不承担违约责任。

#### 第七条 保密条款

乙方及乙方员工对在本次合作中接触到的甲方任何资料、文件、设计图纸、设计方案、数据、本合同项下的任何内容（无论是书面文件还是电子文件），以及为对甲方服务形成的任何交付物，负有为甲方保密的责任。未经甲方书面同意，乙方及乙方员工不得以任何方式向第三方提供或透露。即便本合同及其附件、补充协议被解除、被中止或者本合同及其附件、补充协议按约履行完毕，本条仍然有效。

### 第八条 不可抗力

8.1 在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件造成不能履行合同时，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明，则合同履行期可相应延长，延长期与不可抗力影响期相同。出现上述情况不受合同有关逾期责任制约。

8.2 不可抗力影响时间持续 30 日以上时，甲乙双方应及时解除合同。

8.3 本条所述“不可抗力”是指不可预见、不能克服及不能避免的事件，包括战争、严重火灾、洪水、地震等。

甲方： <u>海宁市人民医院</u>	乙方： _____
地址： _____	地址： _____
法定代表人（授权代表）： _____	法定代表人（授权代表）： _____
联系人： _____	联系人： _____
联系电话： _____	联系电话： _____
	开户银行： _____
	账号： _____
日期： 二〇二_____年_____月_____日	日期： 二〇二_____年_____月_____日

## 附件：维保履约评价表

水冷机组维保履约评估表		
水冷机组供方（乙方）：	项目名称：	
测评人：	测评日期：	
审核人：	审核日期：	
单项评价	总分	得分
1、维保方能够按照设备保养计划，对机组进行例行保养工作。 评分标准：每发现一台未按保养计划执行扣 5 分	30	
2、当机组发生故障（出压缩机故障外）时维保方技术人员能够在接到报修后 48 小时内维修完毕交付使用。当压缩机故障时，维保方技术人员能够在接到报修后 7 天内维修完毕，交付使用。 评分标准：超时一次扣 5 分	50	
3、维保方现场进行机组维护作业，能够有效保障作业安全，并按照我方管理规定执行。 评分标准：发现一次不符合管理规定保养作业扣 5 分	10	
4、维保方技术人员工作期间着装规范，服务态度良好，维保结束保持现场干净。 评分标准：每次扣 5 分	10	
乙方当月实际得分：		
扣分项逐条说明理由：		
<p>备注：每年度得分在 95 分（含）以上的，全额支付当年全包保养维护服务费用；得分在 95 分以下的，每减少一分，扣除当年全包保养维护服务费用的 1%，以此类推；得分在 80 分以下的，并根据具体得分按比例支付当年全包保养维护服务费用，即每得 1 分，可获得当年全包保养维护服务费用的 1%，以此类推。</p>		
乙方负责人确认签字：	签字日期：	

# 廉政合同

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为促进甲乙双方在业务活动中优质、高效、有序地合作，促使甲乙双方工作人员廉洁从业，经甲、乙双方同意签订本廉政合同，并作为甲、乙双方共同遵守的行为准则。

## 第一条 甲、乙双方的权利和义务

- (一) 严格遵守党的方针、政策和国家相关法律、法规的规定。
- (二) 严格执行《\_\_\_\_\_》的合同文件，自觉按合同办事。
- (三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。
- (四) 建立健全的廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- (五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒该方纠正的权利和义务。
- (六) 发现对方在业务活动中有不廉洁行为时，应及时采取措施予以制止，有严重违反本合同义务条款的行为，应向上级有关部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

## 第二条 甲方廉政管理的义务

- (一) 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定；
- (二) 甲方有责任对本单位工作人员进行廉政教育。
- (三) 甲方工作人员应严格执行本单位制定的廉政管理和廉洁自律等有关规定，如违反规定，除给予当事人批评教育外，视情节轻重，后果大小，给予相应的经济处罚或纪律处分。
- (四) 甲方工作人员及其配偶、子女等亲属和其他特定关系人**不准**接受乙方安排的宴请、旅游、健身、娱乐等活动；**不准**接受乙方赠送的礼品、礼金、消费卡等；**不准**接受乙方提供的通讯工具、交通工具或私房建设、住房装修人工、材料和相关服务；**不准**利用职权向乙方介绍或为配偶、子女、亲属和其他特定关系人参与同甲方项目工程有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动；**不准**以任何名义向乙方借款；**不准**在乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用；**不准**将配偶、子女等亲属和其他特定关系人安排到乙方兼职；不准和乙方合股经营或参与管理工作有关的其他任何业务。

## 第三条 乙方廉政管理的义务

- (一) 乙方应当了解甲方有关廉政管理方面的各项制度和规定，并遵守执行。
- (二) 乙方应当对本单位工作人员进行廉政教育，按时出席甲方召集的廉政管理会议。
- (三) 乙方**不得**在业务活动中以获得不正当利益为目的而安排甲方工作人员及其配偶、子女等亲属和其他特定关系人宴请、旅游、健身、娱乐等活动；**不得**以任何名义赠送甲方工作人员及其配偶、子女等亲属和其他特定关系人礼品、礼金、消费卡；**不得**向甲方工作人员及其配偶、子女等亲属和其他特定关系人提供通讯工具、交通工具或私房建设、住房装修人工、材料和相关服务；**不得**为甲方工作人员及其配偶、子女等亲属和其他特定关系人报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用。

(四) 工程结束后, 乙方自觉接受监督部门对其在施工期间有关费用开支情况的监督检查。

(五) **乙方承诺:** 乙方应当通过正当途径开展相关业务, 不得为谋求交易机会、竞争优势、合同利益、商业秘密或其他合作利益, 向甲方人员给予或承诺给予任何不正当利益。

(六) 若遇到甲方人员向乙方索要财物和其他利益的, 乙方应当立即向甲方检举、揭发。

甲方投诉举报专用邮箱: \_\_\_\_\_

甲方投诉联系电话: \_\_\_\_\_

(七) 乙方应当积极配合甲方有关商业贿赂行为的调查。甲方启动反商业贿赂等调查时, 需要乙方配合协助的, 乙方应当无条件接受, 对调查给予最大的协助、配合与支持。

(八) 乙方无正当理由, 拒不配合、拖延配合或有提供虚假材料、销毁隐匿相关材料等阻挠、妨碍调查的其他行为, 或者泄露甲方调查信息的, 视为乙方承认出现了违反本协议的商业贿赂行为, 甲方可以直接要求乙方承担相应的违约责任。

#### **第四条 违约责任**

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条, 按管理权限依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理; 涉嫌犯罪的, 移交司法机关追究刑事责任。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条的, 按管理权限, 依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理; 给甲方单位造成经济损失的, 应予以赔偿, 用不正当的手段获得的非法利益由有关部门予以追缴; 贿赂甲方工作人员, 被纪检监察机关或司法机关立案查处的, 甲方有权更换有关人员或终止合同; 情节严重的, 甲方建议工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚; 涉嫌犯罪的, 移交司法机关追究刑事责任。

(三) 乙方及其工作人员违反前述约定的, 甲方有权要求乙方按双方之间全部合同交易额的 20% 向甲方支付违约金。同时, 甲方有权对尚未结算的货款暂停支付, 若因乙方商业贿赂等行为造成甲方经济损失的, 乙方应当承担甲方的全部经济损失, 甲方有权从应付款或乙方保证金中直接扣除。经调查后根据乙方及其工作人员违约的实际情况, 甲方有权解除双方之间的任何一份或多份甚至全部合同, 且无需承担任何违约责任。

(四) 乙方及其工作人员违反前述约定时, 甲方为调查处理乙方商业贿赂行为所发生的调查费用、审计费用、律师费用、差旅费用、诉讼费用等全部费用由乙方承担。

#### **第五条 双方约定**

**本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由甲方或甲方上级单位的纪检监察部门对本合同履行情况进行检查。**

**第六条** 本合同作为《\_\_\_\_\_》的附件, 与该承包合同具有同等的法律效力, 经双方签署后立即生效。

**第七条** 未尽事宜由双方另行协商决定。本合同一式 贰 份, 双方各执 壹 份。

#### **第八条 其他约定**

根据廉政合同签订对象不同, 选择以下第 (一) / (二) 方式, 组织廉政管理会议:

(一) 签订对象为施工、监理、全过程咨询单位的, 由甲方每月召开一次甲、乙双方参加的廉政会议;

(二) 如签订对象为勘察、设计、招标代理、材料设备采购及其他服务类单位的，由甲方定期召开甲、乙双方参加的廉政会议。

甲方：

乙方：

法定代表人（或授权委托人）：

法定代表人（或授权委托人）：

年 月 日

年 月 日

## 安全生产文明施工责任书

为了保质保量按时完成本工程，并做好安全生产无事故，特制定本责任书。

1、工程承包人是该工程施工范围期间内安全生产文明施工的第一责任人；必须全面负责，明确责任。

2、对所有员工必须定期进行安全教育，熟悉《安全生产条例》，做到岗位明确，责任到人。

3、严禁违章作业，冒险蛮干，对所有电器机械设备设专门人员管理。

4、要加强人身安全用电，按照安全生产各项操作规程作业。同时还要保证做好机械设备电器设备检查维修运行。

5、针对本工程特性，设置明显、规范的警告标志标牌，预防因道路施工造成过往人员车辆损害。

6、工程承包责任人必须管理好本部职工，严禁在工地上搞不正当违法活动，并对外来人员做好登记办证管理工作。

7、搞好与相邻企业的生活与生产关系。取得相邻企业的支持。

8、各班组（队）布置生产任务时，必须同时落实安全措施。当生产与安全有矛盾时，坚决服从安全。

9、组织文明施工，实现安全工作的标准化、规范化、制度化。

10、对施工过程中，因承包人原因引起的安全责任事故，由承包人承担因该事故产生的一切费用，采购人不再因此而支付任何费用。

11、承包人与采购人平行分包的专业工程单位签订安全生产文明施工责任书。

总之，双方本着明确责任，分工协作、互相配合，不折不扣地遵守各项规章制度。确保文明施工、安全生产无事故。按时完成合同所规定地工程任务，本责任书一式捌份，甲乙双方各肆份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表签字或盖章：

代表签字或盖章：

签订日期： 年 月 日

## 第八部分 响应文件格式

附件 1：资格文件封面格式及目录

项目名称： × × ×

项目编号： × × × ×

# 资 格 文 件

供应商全称（公章）：

地 址：

时 间：



## 资格文件目录

- 1 供应商声明书（附件 2）；
- 2 营业(经营)执照复印件或电子营业执照（盖单位公章）（响应主体为事业单位的提供有效的《事业单位法人证书》副本复印件或电子版并加盖单位公章；响应主体为符合浙财采监【2013】24 号《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知》第六条规定的供应商，须提供相关证明材料）；
- 3 法定代表人、负责人、经营者（以下统称法定代表人）有效身份证件复印件；
- 4 法定代表人授权委托书（附件 3）及授权代表有效身份证件复印件（如授权）；
- 5 提供中小企业声明函（附件 4）或残疾人福利性单位声明函（附件 5）或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；
- 6 联合体投标的提供联合体各方上述 3、4 条内容及联合体协议书（附件 6）
- 7 投标人分包的，提供分包意向协议（附件 7）
- 8 特定资格要求所需的资料（如有）。

## 附件 2：供应商声明书

## 供 应 商 声 明 书

致嘉兴市中诚建设咨询有限公司：

\_\_\_\_\_（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，  
经营地址\_\_\_\_\_。

我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）  
的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的\_\_\_\_\_（项  
目名称）（编号：HNZCCG20241203）的磋商，为此，我方就本次磋商有关事项郑  
重声明如下：

- 1、我方已详细审查全部磋商文件，同意磋商文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标，我方将按磋商文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
- 5、响应文件自开标日起有效期为 90 天。
- 6、我方承诺已经具备参与政府采购活动的资格条件并且没有税收缴纳、社  
会保障等方面的失信记录。
- 7、我方通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

8、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

供应商（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 3：法定代表人授权委托书

## 法定代表人授权委托书

致嘉兴市中诚建设咨询有限公司：

我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工\_\_\_\_\_（姓名）以我方的名义参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号）的磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的开标、磋商、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

职务：

职务：

被授权人身份证号码：

手机：

供应商（公章）：

日期： 年 月 日

## 附件 4：中小企业声明函

## 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（公章）：

日期： 年 月 日

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、采购标的：中央空调维保大修服务

所属行业：其他未列明行业

根据《中小企业划型标准规定》（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

附件 5：残疾人福利性单位声明函

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（公章）：

日期： 年 月 日

## 附件 6： 联合体协议书

## 联合体协议书

甲方：

乙方：

（如果有的话，可按甲、乙、丙、丁……序列增加）

各方经协商，就响应嘉兴市中诚建设咨询有限公司组织实施的\_\_\_\_\_（项目名称及编号）招标活动联合进行投标之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以\_\_\_\_\_为招标人进行投标，并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中，主办人的法定代表人或授权代理人根据招标文件规定及投标内容而对采购代理机构和采购人所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合投标各方产生约束力。如果中标并签订合同，则联合投标各方将共同履行对采购代理机构和采购人所负有的全部义务并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合投标其余各方保证对主办人为响应本次招标而提供的货物和服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合投标中，甲方承担的工作和义务为：\_\_\_\_\_；

乙方承担的工作和义务为：\_\_\_\_\_。

五、有关本次联合投标的其他事宜：

六、本协议提交采购代理机构后，联合投标各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

七、本协议一式叁份，签约各方各持一份，嘉兴市中诚建设咨询有限公司持一份。

甲方单位（公章）：

乙方单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

## 附件 7： 分包意向协议

## 分包意向协议

\_\_\_\_\_（投标人名称）若成为\_\_\_\_\_（项目名称）（编号：HNZCCG20240904）的中标人，将依法采取分包方式履行合同。\_\_\_\_\_（投标人名称）与\_\_\_\_\_（所有分包供应商名称）达成分包意向协议。\_\_\_\_\_（投标人名称）负责签署投标文件，\_\_\_\_\_（投标人名称）的所有承诺均认为代表了\_\_\_\_\_（所有分包供应商名称）意愿。

一、分包内容在采购文件分包要求的范围内，并符合相关法律规定等。

二、分包标的及数量

\_\_\_\_\_（投标人名称）将\_\_\_\_\_（工作内容）分包给\_\_\_\_\_（分包供应商名称），具备承担\_\_\_\_\_（工作内容）相应资质条件且不得再次分包；

.....

三、分包工作履行期限、地点、方式

四、质量

五、价款或者报酬

六、违约责任

七、争议解决的办法

八、其他

投标人（公章）：

分包供应商（公章）：

日期： 年 月 日

附件 8：技术商务文件封面格式及目录

项目名称：×××

项目编号：HNCG202 ××××

技  
术  
商  
务  
文  
件

供应商全称（公章）：

地 址：

时 间：



## 技术商务文件目录

- 1 评分对应表（附件 9）；
- 2 技术响应表（附件 10）；
- 3 所投设备品牌型号的详细说明（技术参数、规格、相关证明材料等）；
- 4 本项目实施方案（包括施工组织方案、送货、安装调试的计划安排、保证措施、应急预案、安全文明施工措施等）；
- 5 本项目技术力量配备表（提供项目小组成员职称证明、工作履历证明、学历证明、社保证明等复印件）（附件 11）（盖单位公章）；
- 6 投标人各类资质、荣誉、资信等级、认证证书等复印件；
- 7 商务响应表（附件 12）；
- 8 服务承诺（附件 13）；
- 9 投标人业绩情况一览表（附件 14）；
- 10 招标文件需要的其他资料及投标人认为需要提供的其他内容。

附件 9： 评分对应表

### 评分对应表

序号	评分项目	投标文件对应资料	投标文件页码
1	对应第四章评标办法及评分标准 (报价除外)		
2	.....		
3			
4			
5			
6			
.....			

注：表格不够，可按同样格式扩展，并分别填写。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 10： 技术响应表

### 技术响应表

招标文件要求			投标文件响应				偏离情况
序号	设备名称	技术要求	品牌	规格型号	产地	性能及指标	

注：1. 详细技术参数要求详见第二章“招标需求”，请按照“招标需求”中的技术要求逐条填写投标文件响应情况，“偏离”一栏中填写所投设备的配置与“型号、配置及技术要求”有偏离的部分，如无偏离则不填；

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日



附件 12： 商务响应表

### 商务响应表

序号	招标文件的规定	投标文件的响应	偏离说明

注：1. 投标人的投标文件（除技术部分）与招标文件之规定存在偏离的，应在此表中如实说明。未在上表中说明的，将被认为完全响应招标文件的规定。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 13： 服务承诺

## 服务承诺

1、我单位承诺，一旦我方中标，我们将根据招标文件的规定，提供不低于招标文件要求的服务和相关规定。

2、其他服务承诺：

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 14： 投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况一览表

序号	采购单位名称	项目名称	实施时间 (合同签订时间)	合同金额 (万元)	有效证明文件	采购单位联系人及 联系电话

注：1. 表格不够，可按同样格式扩展，并分别填写；  
2. 表中业绩参照“第四章 评标办法及评分标准”中成交方法要求提供，并附上每个业绩相关材料。  
3. 投标人承诺提供的上述业绩相关材料真实不假，否则作为响应文件提供虚假材料，按照采购文件相关条款处理，承担一切责任。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 15：报价文件封面格式及目录

项目名称：×××

项目编号：HNCG202 ××××

# 报 价 文 件

供应商全称（公章）：

地 址：

时 间：



## 报价文件目录

- 1 首次报价一览表（见附件 16）；
- 2 报价明细表（见附件 17）；
- 2 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明。

附件 16： 报价一览表

## 报价一览表

单位：人民币元

序号	名 称	单 位	数 量	金 额
1	3 台机组 3 年全包保养服务	项	1	
2	1 台离心机大修	项	1	
1+2 项合计人民币（大写）： _____元整 （小写） _____元				

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：     年   月   日

## 附件 17： 报价明细表

## 报价明细表

单位：人民币元

## 1、3 台机组 3 年全包保养服务报价明细：

序号	名称	设备数量	保养服务期	单价	合价
1	离心机组保养耗材	2 台	3 年		
2	螺杆机组保养耗材	1 台	3 年		
3	离心机整机零部件全包	2 台	3 年		
4	螺杆机整机零部件全包	1 台	3 年		
5	离心机组保养技术服务费 (含应急抢修)	2 台	3 年		
6	螺杆机组保养技术服务费 (含应急抢修)	1 台	3 年		

## 2、1 台离心机大修零部件报价明细

序号	名称	数量	单位	单价	合价
1	马达端盖 O 环	3	件		
2	扩压器外侧 O 环	1	件		
3	扩压器内侧 O 环	1	件		
4	迷宫密封 O 环	1	件		
5	迷宫 O 环	1	件		
6	叶轮薄垫片	1	件		
7	压缩机端低速轴承	1	套		
8	马达端低速轴承	1	套		
9	后迷宫	1	套		
10	吸气垫片	2	件		
11	吸气腔 O 环	1	件		
12	排气垫片	3	件		
13	高速轴后端轴承	1	套		
14	高速轴组件	1	套		
15	叶轮组件	1	套		
16	内扩组件	1	套		
17	前迷宫	1	套		
18	油泵体连接 O 环	1	件		
19	电机温度传感器 O 环	4	件		
20	冷冻油	3	桶		

21	冷媒过滤器	1	件		
22	回油过滤器	1	件		
23	油过滤器	1	件		
24	引射过滤器	2	件		
25	环保制冷剂	8	瓶		
26	其他费用 <sup>①</sup>	1	项		
合计					

注：

1. ①：包括人工费及全部材料费、机械设备费、运输费、交通费、食宿费、管理费、保险费、税费、招标代理费等与项目实施过程中所需的一切费用。
2. 大修过程中使用未列入清单内部件，相关费用由投标人自行考虑在投标报价中；大修过程中清单中列明部件未使用，结算时扣除。
3. 此表合计应与报价一览表合计一致。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日