乔司街道汀兰未来社区创建建设项目

招标文件

 **（电子招投标）**

编号:ZAZFCG-2024-035

采购人：杭州市临平区人民政府乔司街道办事处

采购代理机构：浙江质安工程管理有限公司

二〇二四年十月三十日

**目 录**

第一部分 招标公告

第二部分 投标人须知

第三部分 采购需求

第四部分 评标办法

第五部分 拟签订的合同文本

第六部分 应提交的有关格式范例

**第一部分 招标公告**

项目概况

乔司街道汀兰未来社区创建建设项目招标项目的潜在投标人应在政采云平台（[https://www.zcygov.cn/）获取（下载）招标文件，并于2024年11月21日14点00分00秒](https://www.zcygov.cn/%EF%BC%89%E8%8E%B7%E5%8F%96%EF%BC%88%E4%B8%8B%E8%BD%BD%EF%BC%89%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%8C%E5%B9%B6%E4%BA%8E202%20%E5%B9%B4%20%E6%9C%88%20%E6%97%A5%20%E7%82%B9%20%E5%88%8600%E7%A7%92)（北京时间）前递交（上传）投标文件。

**一、项目基本情况**

 **项目编号：**ZAZFCG-2024-035

  **项目名称：**乔司街道汀兰未来社区创建建设项目

  **预算金额（元）：2180000元**

**最高限价（元）：2180000元**

**采购需求：**乔司街道汀兰未来社区创建建设项目主要内容具体以招标文件第三部分采购需求为准，供应商可点击本公告下方“浏览采购文件”查看采购需求。

**合同履约期限：**2个月

**本项目接受联合体投标：**[x] **是；**[ ] **否**。

**二、****申请人的资格要求：**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

 2. 以联合体形式投标的，提供联合协议(本项目不接受联合体投标或者投标人不以联合体形式投标的，则不需要提供) ；

3.落实政府采购政策需满足的资格要求：

[ ] 无（注：不得限制大中型企业与小微企业组成联合体参与投标）；

🗹专门面向中小企业

🗹货物全部由符合政策要求的中小企业制造，提供中小企业声明函；

🞎货物全部由符合政策要求的小微企业制造，提供中小企业声明函。

4.本项目的特定资格要求：无；

5.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**三、获取招标文件**

**时间：**/至2024年11月21日，每天上午00:00至12:00 ，下午12:00至23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可，线下获取文件法定节假日除外）

**地点（网址）：**政采云平台（https://www.zcygov.cn/）

**方式：**供应商登录政采云平台https://www.zcygov.cn/在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

**售价（元）：**0

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

**提交投标文件截止时间：**2024年11月21日14点00分00秒（北京时间）

**投标地点（网址）：**政采云平台（https://www.zcygov.cn/）

**开标时间：**2024年11月21日14点00分00秒

**开标地点（网址）：**政采云平台（https://www.zcygov.cn/）

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他补充事宜**

 1. 《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》 （浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号））、《浙江省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度助力扎实稳住经济的通知》 （浙财采监（2022）8号）已分别于2022年1月29日、2022年2月1日和2022年7月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

 2.根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表:鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政府服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3.供应商认为招标文件使自己的权益受到损害的，可以自获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日（公告期限届满后获取招标文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4.其他事项：（1）需要落实的政府采购政策：包括节约资源、保护环境、支持创新、促进中小企业发展等。详见招标文件的第二部分总则。（2）电子招投标的说明：①电子招投标：本项目以数据电文形式，依托“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”进行招投标活动，不接受纸质投标文件；②投标准备：注册账号--点击“商家入驻”，进行政府采购供应商资料填写；申领CA数字证书---申领流程详见“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA驱动和申领流程”；安装“政采云电子交易客户端”----前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端”进行下载并安装；③招标文件的获取：使用账号登录或者使用CA登录政采云平台；进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，获取招标文件；④投标文件的制作：在“政采云电子交易客户端”中完成“填写基本信息”、“导入投标文件”、“标书关联”、“标书检查”、“电子签名”、“生成电子标书”等操作；⑤采购人、采购代理机构将依托政采云平台完成本项目的电子交易活动，平台不接受未按上述方式获取招标文件的供应商进行投标活动； ⑥对未按上述方式获取招标文件的供应商对该文件提出的质疑，采购人或采购代理机构将不予处理；⑦不提供招标文件纸质版；⑧投标文件的传输递交：投标人在投标截止时间前将加密的投标文件上传至政府采购云平台，还可以在投标截止时间前直接提交或者以邮政快递方式递交备份投标文件1份。备份投标文件的制作、存储、密封详见招标文件第二部分第15点—“备份投标文件”；⑨投标文件的解密：投标人按照平台提示和招标文件的规定在半小时内完成在线解密。通过“政府采购云平台”上传递交的投标文件无法按时解密，投标供应商递交了备份投标文件的，以备份投标文件为依据，否则视为投标文件撤回。通过“政府采购云平台”上传递交的投标文件已按时解密的，备份投标文件自动失效。投标人仅提交备份投标文件，未在电子交易平台传输递交投标文件的，投标无效；⑩具体操作指南：详见政采云平台“服务中心-帮助文档-项目采购-操作流程-电子招投标-政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”。（3）招标文件公告期限与招标公告的公告期限一致。

**七、对本次采购提出询问、质疑、投诉，请按以下方式联系**

 1.采购人信息

 名 称：杭州市临平区人民政府乔司街道办事处

 地 址：杭州市临平区乔司街道乔井路268号

传 真： /

项目联系人（询问）：王慧

 项目联系方式（询问）：17767168363

 质疑联系人：陈一奇

 质疑联系方式：15869187393

 2.采购代理机构信息

名 称：浙江质安工程管理有限公司

地 址：浙江省杭州市余杭区中泰街道南湖大厦1幢1914室

 传 真： /

 项目联系人（询问）：曹工

 项目联系方式（询问）：15382313258

 质疑联系人：徐工

质疑联系方式：13867144120

 3. 同级政府采购监督管理部门

 名 称：杭州市临平区财政局 /浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州）

 地 址：杭州市上城区清泰街549号城建综合大楼11楼（快递仅限ems或顺丰）

 传 真： /

 联系人 ：朱女士、王女士

监督投诉电话：电话：0571-87227671,0571-87800218

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（https://www.zcygov.cn/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

CA问题联系电话（人工）：汇信CA 400-888-4636；天谷CA 400-087-8198。

**第二部分 投标人须知**

**前附表**

| **序号** | **事项** | **本项目的特别规定** |
| --- | --- | --- |
| 1 | **项目属性与核心产品** | 货物类，单一产品或核心产品： /  |
| 2 | **采购标的及其对应的中小企业划分标准所属行业** | 标的：乔司街道汀兰未来社区创建建设项目；1695600627819说明： 1.大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。 　　2.附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。3.企业划分指标以现行统计制度为准。1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。3）资产总额，采用资产总计代替。4.符合小微企业划分标准的个体工商户，视同小微企业。5.监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业， 按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)、《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定执行。 |
| 3 | **是否允许采购进口产品** | [x] 本项目不允许采购进口产品。[ ] 可以就 采购进口产品。 |
| 4 | **分包** | [ ]  A同意将非主体、非关键性的 工作分包。[x]  B不同意分包。注：不得限制大中型企业向小微企业合理分包。 |
| 5 | **开标前答疑会或现场考察** | [x] A不组织。[ ] B组织，时间： ,地点： ，联系人： ，联系方式： 。 |
| 6 | **样品提供** | [x] A不要求提供。[ ] B要求提供。 |
| 7 | **方案讲解演示** | [x] A不组织。[ ] B组织。（1）在评标时安排每个投标人进行方案讲解演示。每个投标人时间不超过20（编制时可根据项目情况进行调整）分钟，讲解次序以投标文件解密时间先后次序为准，讲解演示人员不超过3（编制时可根据项目情况进行调整）人。讲解演示结束后按要求解答评标委员会提问。（2）方案讲解演示可选择以下其中一种方式：方式一：政采云平台在线讲解演示。政采云平台在线讲解需投标人根据政采云平台操作要求做好准备工作，提前完善软硬件配置环境。方式二：交易中心现场讲解演示。现场讲解地点为 ，讲解演示所用电脑等设备由投标人自备。现场讲解演示人员进场时提供讲解人员名单（加盖公章或授权代表签名）及身份证明，否则不得讲解演示。注：因投标人自身原因导致无法演示或者演示效果不理想的，责任自负。因平台原因导致本项目方案讲解演示环节无法顺利开展，按照《浙江省政府采购项目电子交易管理暂行办法》相关规定执行。 |
| 8 | **投标人应当提供的资格、资信证明文件** | （1）资格证明文件：见招标文件第二部分11.1。投标人未提供有效的资格证明文件的，视为投标人不具备招标文件中规定的资格要求，投标无效。 |
| （2）资信证明文件：根据招标文件第四部分评标标准提供。 |
| 9 | **节能产品、环境标志产品** | 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。 |
| 10 | **报价要求** | 有关本项目实施所需的所有费用（含税费）均计入报价。**投标文件开标一览表（报价表）是报价的唯一载体，如投标人在政府采购云平台填写的投标报价与投标文件报价文件中开标一览表（报价表）不一致的，以报价文件中开标一览表（报价表）为准。**投标文件中价格全部采用人民币报价。招标文件未列明，而投标人认为必需的费用也需列入报价。**提醒：验收时检测费用由采购人承担，不包含在投标总价中。****投标报价出现下列情形的，投标无效：****投标文件出现不是唯一的、有选择性投标报价的；****投标报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的;****报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料证明其报价合理性的;****投标人对根据修正原则修正后的报价不确认的。** |
| 11 | **中小企业信用融资** | 供应商中标后也可在“政采云”平台申请政采贷：操作路径：登录政采云平台 - 金融服务中心 -【融资服务】，可在热门申请中选择产品直接申请，也可点击云智贷匹配适合产品进行申请，或者在可申请项目中根据该项目进行申请。 |
| 12 | **备份投标文件送达地点和签收人员**  | 备份投标文件送达地点：浙江省杭州市余杭区中泰街道南湖大厦1幢1914室；备份投标文件签收人员联系电话：15382313258。**采购人、采购代理机构不强制或变相强制投标人提交备份投标文件。** |
| 13 | **特别说明** | 联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 |
| [ ] 联合体投标的，联合体各方均需按招标文件第四部分评标标准要求提供资信证明文件，否则视为不符合相关要求。[x] 联合体投标的，联合体中有一方或者联合体成员根据分工按招标文件第四部分评标标准要求提供资信证明文件的，视为符合了相关要求。 |
| 14 | **招标服务费** | 本项目的招标代理费用由中标单位支付，代理费用付款参照《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）文件计取，其中专家评审费按实计取，投标人在报价时应综合考虑该笔费用，但不单列进投标总价。 |
| 15 | 如果开标、评标过程中发现IP地址或者MAC地址一致的情况，本次开标做无效响应。 |

**一、总则**

**1. 适用范围**

本招标文件适用于该项目的招标、投标、开标、资格审查及信用信息查询、评标、定标、合同、验收等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

 **2.定义**

2.1 “采购人”系指招标公告中载明的本项目的采购人。

2.2 “采购代理机构”系指招标公告中载明的本项目的采购代理机构。

2.3 “投标人”系指是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “负责人”系指法人企业的法定负责人，或其他组织为法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人，或自然人本人。

2.5“电子签名”系指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据；“公章”系指单位法定名称章。因特殊原因需要使用冠以法定名称的业务专用章的，投标时须提供《业务专用章使用说明函》（附件4）。

2.6“电子交易平台”系指本项目政府采购活动所依托的政府采购云平台（https://www.zcygov.cn/）。

2.7 “▲” 系指实质性要求条款，“[x] ” 系指适用本项目的要求，“[ ] ” 系指不适用本项目的要求。

**3.** **采购项目需要落实的政府采购政策**

3.1 本项目原则上采购本国生产的货物、工程和服务，不允许采购进口产品。除非采购人采购进口产品，已经在采购活动开始前向财政部门提出申请并获得财政部门审核同意，且在采购需求中明确规定可以采购进口产品（但如果因信息不对称等原因，仍有满足需求的国内产品要求参与采购竞争的，采购人、采购代理机构不会对其加以限制，仍将按照公平竞争原则实施采购）；优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。

3.2 支持绿色发展

3.2.1采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。投标人须按招标文件要求提供相关产品认证证书。**▲采购人拟采购的产品属于政府强制采购的节能产品品目清单范围的，投标人相应的投标产品未获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，投标无效。**

3.2.2 纳入政府采购管理的修缮、装修类项目采购建材的，鼓励采购单位将绿色建材性能、指标等作为实质性条件纳入采购文件和合同，具体性能指标要求参考相关绿色建材政府采购需求标准。

3.2.3为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，政府采购货物、工程和服务项目中涉及商品包装和快递包装的，供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求要参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》。鼓励采购单位优先采购秸秆环保板材等资源综合利用产品。鼓励采购单位优先采购绿色物流配送服务、提供新能源交通工具的租赁服务。

3.2.4 鼓励供应商在参加政府采购过程中开展绿色设计、选择绿色材料、打造绿色制造工艺、开展绿色运输、做好废弃产品回收处理，实现产品全周期的绿色环保。鼓励采购单位对其提高预付款比例、免收履约保证金。

3.3支持中小企业发展

3.3.1中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

3.3.2在政府采购活动中，投标人提供的货物符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

3.3.3对于未预留份额专门面向中小企业的政府采购货物项目，以及预留份额政府采购货物项目中的非预留部分标项，对小型和微型企业的投标报价给予10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的政府采购货物项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予4%-6%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

3.3.4符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》（附件1）的残疾人福利性单位视同小型、微型企业；

3.3.5符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）规定的监狱企业并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型、微型企业。

3.3.6可享受中小企业扶持政策的投标人应按照招标文件格式要求提供《中小企业声明函》，投标人提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的，不享受中小企业扶持政策。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。

3.3.7中小企业享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

3.4支持创新发展

3.4.1 采购人优先采购被认定为首台套产品和“制造精品”的自主创新产品。

3.4.2首台套产品被纳入《首台套产品推广应用指导目录》之日起3年内，以及产品核心技术高于国内领先水平，并具有明晰自主知识产权的“制造精品”产品，自认定之日起2年内视同已具备相应销售业绩，参加政府采购活动时业绩分值为满分。

3.5平等对待内外资企业和符合条件的破产重整企业

平等对待内外资企业和符合条件的破产重整企业，切实保障企业公平竞争，平等维护企业的合法利益。**4. 询问、质疑、投诉**

4.1在线询问、质疑、投诉

根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表；鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政府服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

4.2供应商询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以提出询问，采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知供应商向采购人提出。

4.3供应商质疑

4.3.1提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取其可质疑的招标文件的，可以对该文件提出质疑。

4.3.2供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑，否则，采购人或者采购代理机构不予受理：

4.3.2.1对招标文件提出质疑的，质疑期限为供应商获得招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日起计算。

4.3.2.2对采购过程提出质疑的，质疑期限为各采购程序环节结束之日起计算。4.3.2.3对采购结果提出质疑的，质疑期限自采购结果公告期限届满之日起计算。

4.3.3供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

　　4.3.3.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

　　4.3.3.2质疑项目的名称、编号；

　　4.3.3.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

　　4.3.3.4事实依据；

　　4.3.3.5必要的法律依据；

4.3.3.6提出质疑的日期。

供应商提交的质疑函需一式三份。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

质疑函范本及制作说明详见附件2。

4.3.4对同一采购程序环节的质疑，供应商须在法定质疑期内一次性提出。

4.3.5采购人或者采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他与质疑处理结果有利害关系的政府采购当事人，但答复的内容不得涉及商业秘密。根据《杭州市财政局关于进一步加强政府采购信息公开优化营商环境的通知》（杭财采监〔2021〕17号）,采购人或者采购代理机构在质疑回复后5个工作日内，在浙江政府采购网的“其他公告”栏目公开质疑答复，答复内容应当完整。质疑函作为附件上传。

4.3.6询问或者质疑事项可能影响采购结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

4.4供应商投诉

4.4.1质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门提出投诉。

4.4.2供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

4.4.3供应商投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

4.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

4.4.5根据政府采购行政裁决省市区三级联动试点工作安排，杭州市本级、拱墅区、富阳区政府采购项目投诉材料可寄送至浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州），地址：杭州市上城区四季青街道新业路市民之家G03办公室，收件人：朱女士、王女士，电话：0571-85252453。

投诉书范本及制作说明详见附件3。

 **二、招标文件的构成、澄清、修改**

**5．招标文件的构成**

5.1 招标文件包括下列文件及附件：

5.1.1招标公告；

5.1.2投标人须知；

5.1.3采购需求；

5.1.4评标办法；

5.1.5拟签订的合同文本；

5.1.6应提交的有关格式范例。

5.2与本项目有关的澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

**6. 招标文件的澄清、修改**

6.1已获取招标文件的潜在投标人，若有问题需要澄清，应于投标截止时间前，以书面形式向采购代理机构提出。

6.2 采购代理机构对招标文件进行澄清或修改的，将同时通过电子交易平台通知已获取招标文件的潜在投标人。依法应当公告的，将按规定公告，同时视情况延长投标截止时间和开标时间。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

**三、投标**

**7. 招标文件的获取**

详见招标公告中获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价。

**8.开标前答疑会或现场考察**

采购人组织潜在投标人现场考察或者召开开标前答疑会的，潜在投标人按第二部分投标人须知前附表的规定参加现场考察或者开标前答疑会。

**9.投标保证金**

本项目不需缴纳投标保证金。

**10. 投标文件的语言**

投标文件及投标人与采购有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

**11. 投标文件的组成**

11.1**资格文件**：

11.1.1符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函；

11.1.2联合协议（如果有)；

11.1.3落实政府采购政策需满足的资格要求（如果有)；

11.1.4本项目的特定资格要求（如果有)。

11.2 商务技术文件：

11.2.1投标函；

11.2.2授权委托书或法定代表人（单位负责人、自然人本人）身份证明；

11.2.3分包意向协议（如果有)；

11.2.4符合性审查资料；

11.2.5评标标准相应的商务技术资料；

11.2.6投标标的清单；

11.2.7商务技术偏离表；

11.2.8政府采购供应商廉洁自律承诺书；

11.3**报价文件：**

11.3.1开标一览表（报价表）；

11.3.2中小企业声明函。

**投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效；**

**投标人提供虚假材料投标的，投标无效。**

**12. 投标文件的编制**

12.1投标文件分为资格文件**、**商务技术文件、报价文件**三**部分。各投标人在编制投标文件时请按照招标文件第六部分规定的格式进行，混乱的编排导致投标文件被误读或评标委员会查找不到有效文件是投标人的风险。

12.2投标人进行电子投标应安装客户端软件—“政采云电子交易客户端”，并按照招标文件和电子交易平台的要求编制并加密投标文件。投标人未按规定加密的投标文件，电子交易平台将拒收并提示。

12.3使用“政采云电子交易客户端”需要提前申领CA数字证书，申领流程请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA驱动和申领流程”进行查阅。

**13.投标文件的签署、盖章**

13.1投标文件按照招标文件第六部分格式要求进行签署、盖章。**▲投标人的投标文件未按照招标文件要求签署、盖章的，其投标无效**。

13.2为确保网上操作合法、有效和安全，投标人应当在投标截止时间前完成在“政府采购云平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。

13.3招标文件对投标文件签署、盖章的要求适用于电子签名。

**14. 投标文件的提交、补充、修改、撤回**

14.1 供应商应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后递交的投标文件，电子交易平台将拒收。

14.2电子交易平台收到投标文件，将妥善保存并即时向供应商发出确认回执通知。在投标截止时间前，除供应商补充、修改或者撤回投标文件外，任何单位和个人不得解密或提取投标文件。

14.3采购人、采购代理机构可以视情况延长投标文件提交的截止时间。在上述情况下，采购代理机构与投标人以前在投标截止期方面的全部权利、责任和义务，将适用于延长至新的投标截止期。

**15.备份投标文件**

 15.1投标人在电子交易平台传输递交投标文件后，还可以在投标截止时间前直接提交或者以邮政快递方式递交备份投标文件1份，**但采购人、采购代理机构不强制或变相强制投标人提交备份投标文件。**

15.2备份投标文件须在“政采云投标客户端”制作生成，并储存在DVD光盘等存储介质中。备份投标文件应当密封包装并在包装上加盖公章并注明投标项目名称，投标人名称(联合体投标的，包装物封面需注明联合体投标，并注明联合体成员各方的名称和联合协议中约定的牵头人的名称)。**不符合上述制作、存储、密封规定的备份投标文件将被视为无效或者被拒绝接收。**

15.3直接提交备份投标文件的，投标人应于投标截止时间前在招标公告中载明的开标地点将备份投标文件提交给采购代理机构，采购代理机构将拒绝接受逾期送达的备份投标文件。

15.4以邮政快递方式递交备份投标文件的，投标人应先将备份投标文件按要求密封和标记，再进行邮政快递包装后邮寄。备份投标文件须在投标截止时间之前送达招标文件第二部分投标人须知前附表规定的备份投标文件送达地点；送达时间以签收人签收时间为准。采购代理机构将拒绝接受逾期送达的备份投标文件。邮寄过程中，电子备份投标文件发生泄露、遗失、损坏或延期送达等情况的，由投标人自行负责。

**15.5投标人仅提交备份投标文件，未在电子交易平台传输递交投标文件的，投标无效。**

**16.投标文件的无效处理**

有招标文件第四部分4.2规定的情形之一的，投标无效：

**17.投标有效期**

17.1投标有效期为从提交投标文件的截止之日起90天。▲**投标人的投标文件中承诺的投标有效期少于招标文件中载明的投标有效期的，投标无效。**

17.2投标文件合格投递后，自投标截止日期起，在投标有效期内有效。

17.3在原定投标有效期满之前，如果出现特殊情况，采购代理机构可以以书面形式通知投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改其投标文件，投标人拒绝延长的，其投标无效。

**四、开标、资格审查与信用信息查询**

**18.开标**

18.1采购代理机构按照招标文件规定的时间通过电子交易平台组织开标，所有投标人均应当准时在线参加。投标人不足3家的，不得开标。

　18.2开标时，电子交易平台按开标时间自动提取所有投标文件。采购代理机构依托电子交易平台发起开始解密指令，投标人按照平台提示和招标文件的规定在半小时内完成在线解密。

　18.3**投标文件未按时解密，投标人提供了备份投标文件的，以备份投标文件作为依据，否则视为投标文件撤回。投标文件已按时解密的，备份投标文件自动失效。**

**19、资格审查**

19.1采购人或采购代理机构依据法律法规和招标文件的规定，对投标人的资格进行审查。

19.2投标人未按照招标文件要求提供与资格条件相应的有效资格证明材料的，视为投标人不具备招标文件中规定的资格要求，其投标无效。

19.3对未通过资格审查的投标人，采购人或采购代理机构告知其未通过的原因。

19.4合格投标人不足3家的，不再评标。

**20、信用信息查询**

20.1信用信息查询渠道及截止时间：采购代理机构将在资格审查时通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)渠道查询投标人接受资格审查时的信用记录。

20.2信用信息查询记录和证据留存的具体方式：现场查询的投标人的信用记录、查询结果经确认后将与采购文件一起存档。

20.3信用信息的使用规则：经查询列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人将被拒绝参与政府采购活动。

20.4联合体信用信息查询：两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

**五、评标**

**21.** 评标委员会将根据招标文件和有关规定，履行评标工作职责，并按照评标方法及评分标准，全面衡量各投标人对招标文件的响应情况。对实质上响应招标文件的投标人，按照评审因素的量化指标排出推荐中标的投标人的先后顺序，并按顺序提出授标建议。**详见招标文件第四部分评标办法。**

**六、定 标**

**22. 确定中标供应商**

政府采购项目实行全流程电子化，评审报告送交、采购结果确定和结果公告均在线完成。为进一步提升采购结果确定效率，采购代理机构应当依法及时将评审报告在线送交采购人。采购单位应当自收到评审报告之日起2个工作日内在线确定中标或者成交供应商。中标、成交通知书和中标、成交结果公告应当在规定时间内同时发出。

**23. 中标通知与中标结果公告**

23.1自中标人确定之日起2个工作日内，采购代理机构通过电子交易平台向中标人发出中标通知书，同时编制发布采购结果公告。采购代理机构也可以以纸质形式进行中标通知。

23.2中标结果公告内容包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，开标记录、资格审查情况、评审专家抽取规则、符合性审查情况、未中标情况说明、中标公告期限以及评审专家名单、评分汇总及明细。

23.3公告期限为1个工作日。

**七、合同授予**

**24.** 合同主要条款详见第五部分拟签订的合同文本。

**25. 合同的签订**

25.1 采购人与中标人应当通过电子交易平台在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件确定的事项签订政府采购合同，并在签订之日起2个工作日内将政府采购合同在浙江政府采购网上公告。鼓励有条件的采购人视情缩减采购合同签订时限，提高采购效率，杜绝“冷、硬、横、推”等不当行为。除不可抗力等特殊情况外，原则上应当在中标通知书发出之日起10个工作日内，与中标供应商按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。

25.2中标人按规定的日期、时间、地点，由法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同。如中标人为联合体的，由联合体成员各方法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同。

25.3如签订合同并生效后，供应商无故拒绝或延期，除按照合同条款处理外，列入不良行为记录一次，并给予通报。

25.4中标供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标供应商，也可以重新开展政府采购活动。

25.5采购合同由采购人与中标供应商根据招标文件、投标文件等内容通过政府采购电子交易平台在线签订，自动备案。

**26. 履约保证金**

拟签订的合同文本要求中标供应商提交履约保证金的，供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的1%，鼓励根据项目特点、供应商诚信等因素免收履约保证金或降低缴纳比例。鼓励和支持供应商以银行、保险公司出具的保函形式提供履约保证金。采购人不得拒收履约保函，项目验收结束后应及时退还，延迟退还的，应当按照合同约定和法律规定承担相应的赔偿责任。

## 供应商可登录政采云平台-【金融服务】—【我的项目】—【已备案合同】以保函形式提供：1、供应商在合同列表选择需要投保的合同，点击[保函推荐]。2、在弹框里查看推荐的保函产品，供应商自行选择保函产品，点击[立即申请]。3、在弹框里填写保函申请信息。具体步骤：选择产品—填写供应商信息—选择中标项目—确认信息—等待保险/保函受理—确认保单—支付保费—成功出单。政采云金融专线400-903-9583。

## **27.预付款**

采购单位应当在政府采购合同中约定预付款，对中小企业合同预付款比例原则上不低于合同金额的40％，不高于合同金额的70%；项目分年安排预算的，每年预付款比例不低于项目年度计划支付资金额的40％，不高于合同金额的70%；采购项目实施以人工投入为主的，可适当降低预付款比例，但不得低于20%。对供应商为大型企业的项目或者以人工投入为主且实行按月定期结算支付款项的项目，预付款可低于上述比例或者不约定预付款。在签订合同时，供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购单位可不适用前述规定。采购单位根据项目特点、供应商诚信等因素，可以要求供应商提交银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。政府采购预付款应在合同生效以及具备实施条件后5个工作日内支付。政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，采用招标方式采购的，预付款从其相关规定。供应商可登录政采云前台大厅选择金融服务 - 【保函保险服务】出具预付款保函，具体步骤：选择产品—填写供应商信息—选择中标项目—确认信息—等待保险/保函受理—确认保单—支付保费—成功出单。政采云金融专线400-903-9583。

**八、电子交易活动的中止**

**28. 电子交易活动的中止。**采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购代理机构可中止电子交易活动：

28.1电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

28.2电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

28.3电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

28.4病毒发作导致不能进行正常操作的；

28.5其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

 29.出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

**九、验收**

**30.验收**

30.1采购人组织对供应商履约的验收。大型或者复杂的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，供应商须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

30.2采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

30.3严格按照采购合同开展履约验收。采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

30.4验收合格的项目，采购人将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金、退还履约保证金。验收不合格的项目，采购人将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。供应商在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告本级财政部门。

**第三部分 采购需求**

**一、项目概述**

杭州临平区汀兰社区属于浙江省第八批公布的未来社区之一，位于临平区乔司街道，社区创建单元东至汀城街，西至世纪大道，北至汀雨路，南至良熟路，辖内共有两个商品房小区（华章名苑、首城），总面积0.16平方千米（161625.4平方）。社区整体生态环境宜居，公共配套设施完善，初具邻里自治氛围。社区共有3949户，已落户2053户。常住人口11899人，其中户籍人口5389人，流动人口6510人。

汀兰未来社区建设围绕“汀兰新韵 青创未来”主题品牌，在“一三九”框架体系中，丰富邻里、健康、教育、治理、服务等未来场景，通过深化品牌治理、优化阵地功能、强化数字应用，赋能社区服务空间，完善服务品牌矩阵，构建全龄友好、青年有为的美好生活圈，建设具有居民幸福心有归、数字智能联万物、全民共建向未来的特色样板。

**二、项目实施阶段主要实施内容及范围：**

本项目采购内容为针对“汀兰社区未来社区建设项目”，根据浙江省未来社区文件等相关要求，旨在提升的未来社区设计及施工、设备采购、安装等的具体内容。

本项目投标报价包括设计费、建设费、设备采购费、材料采购费、保管、运费、安装调试、售后服务、运维以及完成验收工作、采购需求中未提到但在实际采购和安装过程中要配置的各种设备、材料及其他费用等须由投标单位支付的所有费用。

1. **场景营造**

结合未来社区三化九场景，完善提升汀兰未来社区场景设施，创建凝练社区特色文化，丰富空间内涵，项目从公共配套服务提升、建筑风貌整治提升、特色亮点景观文化营造、方面进行场景营造。

**1.公共配套服务提升**

1.1党群服务中心整体改造；

1.2原文化家园局部改造成青年服务中心；

1.3原文化家园展陈更新；

**2.建筑风貌整治提升**

2.1党群服务中心门头改造；

2.2原文化家园门头改造；

**3.特色亮点景观提升；**

3.1党群服务中心所在街景观局部提升；

3.2党群服务中心宣传栏更新；

3.3原文化家园沿路景观局部提升；

3.4小区议事亭局部微改造；

3.5标识标牌体系；

3.6华章名苑小区儿童公园局部微更新；

3.7小区未来社区美好生活元素植入；

注：根据上述场景下附采购清单（包括建设内容及服务要求）。

1. 展陈部分

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 墙面尺寸(mm) | 内容 | 单位 | 数量 |
| 门头 |
| 1 | 党群服务中心门头 | 约12000\*1100 | 1.铝板折弯烤漆成品定制；2.不锈钢精品立体发光字 | 项 | 1 |
| 2 | 党群—新时代文明实践站门头 | 约14000\*1100 | 1.铝板折弯烤漆成品定制；2.不锈钢精品立体发光字 | 项 | 1 |
| 3 | 党群—城市书房门头 | 约9000\*1100 | 1.铝板折弯烤漆成品定制；2.不锈钢精品立体发光字 | 项 | 1 |
| 4 | 文化家园—新时代文明实践站门头 | 约3000\*800 | 1.铝板折弯烤漆成品定制；2.不锈钢精品立体发光字 | 项 | 1 |
| 5 | 文化家园—居家养老照料中心门头 | 约5000\*800 | 1.铝板折弯烤漆成品定制；2.不锈钢精品立体发光字 | 项 | 1 |
| 党群服务中心 |
| （一）办事服务大厅 |
| 1 | 接待台背景墙 | 约3100\*530 | 定制亚克力折边底板、不锈钢折弯喷漆字 | 项 | 1 |
| 2 | 吧台装饰 | 按需定制 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 3 | 社会主义核心价值观 | 按需定制 | 1.不锈钢折弯造型定制；2.不锈钢精品立体烤漆字 | 项 | 1 |
| 4 | 墙面1-便民服务台装饰 | 约3900\*1600 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 5 | 墙面2—社区简介 | 约2900\*2500 | 木饰面雕刻造型、亚克力造型及喷漆立体字、丝网印 | 项 | 1 |
| （二）综合办公区 |
| 1 | 墙面1-社区服务理念标语装饰 | 约2200\*2500 | 1.底板:饰面面层； 2.画面：亚克力造型及立体字 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—社区办公氛围营造 | 约2700\*2500 | 1.底板:饰面面层； 2.画面：亚克力造型及立体字、磁吸定制白板 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面3—网格地图 | 约2700\*2500 | 1.底板:饰面面层； 2.画面：广告制作材质、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| （三）居民会客厅 |
| 1 | 自助水吧台氛围营造 | 按需定制 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面1—商社共建内容展示1 | 约2200\*2500 | 广告氛围营造，洞洞板造型、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面2—商社共建内容展示2 | 约4500\*2500 | 广告氛围营造，铁板烤漆造型、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 4 | 亲子阅读氛围营造 | 按需定制 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| （四）城市书房 |
| 1 | 阅读氛围营造 | 按需定制 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
|  | 墙面1—阅读氛围装饰 | 约1750\*1600 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| （五）工作展示区 |
| 1 | 墙面1—品牌体系主题墙 | 约2380\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—社区治理体系展示1 | 约2750\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面3—社区治理体系展示2 | 约2450\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 4 | 墙面4—同心聚兰logo墙 | 约2020\*2370 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 5 | 墙面4—同心聚兰社背景墙 | 约2880\*2500 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| （六）居民议事厅 |
| 1 | 墙面1—议事氛围营造 | 约1850\*2500 | 墙布高清背景、定制白板/洞洞板/毛毡板、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—议事流程及制度1 | 约1500\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面3—议事厅主题墙 | 约1700\*2500 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 4 | 墙面4—议事流程及制度2 | 约1480\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 5 | 墙面4—议事流程及制度3 | 约1750\*2500 | 墙布高清背景 | 项 | 1 |
| （七）退役军人服务站 |
| 1 | 墙面1—习总书记讲话 | 约2765\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—退役军人制度上墙1 | 约3145\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制； 2.线性发光灯带制度上墙；3.画面：广告制作材质 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面2—退役军人制度上墙2 | 约4440\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制； 2.线性发光灯带制度上墙；3.画面：广告制作材质 | 项 | 1 |
| （八）矛盾调解室 |
| 1 | 墙面1—人民调解室制度上墙 | 约1760\*2500 | 制度上墙、广告制作 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面1—人民调解室氛围营造 | 约4450\*2500 | 墙布高清背景、木基层+石膏板造型+发光灯槽、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| （九）多功能会议室 |
| 1 | 墙面1—党建标准化制度上墙 | 约5970\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制；2.画面:亚克力造型及立体字、PVC造型及喷漆立体字；3.线性发光灯带 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—党建大事记内容上墙 | 约10500\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制；2.线性发光灯带3.画面:亚克力造型及立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| （十）走廊过道 |
| 1 | 墙面文化展示及温馨服务氛围营造 | 约5800\*2000 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| 新时代文明实践站 |
| （一）青年会客厅 |
| 1 | 墙面1—青年服务中心背景墙 | 约6940\*2500 | 1.底板:石膏板现场定做造型；2.线性发光灯带；3.画面：墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字等 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—青年服务内容展示 | 约4650\*2500 | 墙布高清背景、铝板烤漆造型底板、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 3 | 青年服务氛围营造 | 按需定制 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| （二）青年议事厅 |
| 1 | 墙面青年议事内容展示 | 约3600\*2500 | 墙布高清背景、白板/软木板/洞洞板等造型底板、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| （三）零工市场 |
| 1 | 墙面1—零工市场主题墙 | 约1800\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—商社联动岗位发布 | 约2750\*2500 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、亚克力插卡框 | 项 | 1 |
| （四）之江·红石榴直播间 |
| 1 | 墙面1—直播间主题墙 | 约3370\*2500 | 2.线性发光灯带制度上墙；3.画面：墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字等 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面2—红石榴内容展示 | 约2560\*2500 | 墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字 | 项 | 1 |
| （五）少数民族文化体验区 |
| 1 | 少数民族文化实物展示 | 约4630\*2500 | 少数民族文化实物定制 | 项 | 1 |
| 2 | 少数民族文化体验活动展示 | 约4555\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制；2.画面：墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| （六）活动室氛围营造 |
| 1 | 四点半课堂氛围营造 | 按需定制 | 氛围营造、广告上墙 | 项 | 1 |
| 2 | 儿童活动区氛围营造 | 按需定制 | 氛围营造、广告上墙 | 项 | 1 |
| 3 | 舞蹈室氛围营造 | 按需定制 | 氛围营造、广告上墙 | 项 | 1 |
| 4 | 百姓健身房氛围营造 | 按需定制 | 氛围营造、广告上墙 | 项 | 1 |
| 5 | 书画室氛围营造 | 按需定制 | 氛围营造、广告上墙 | 项 | 1 |
| （七）居家养老服务中心 |
| 1 | 主题背景墙 | 约3680\*2500 | 1.底板:石膏板现场定做造型；2.线性发光灯带；3.画面：墙布高清背景、木饰面雕刻造型、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字等 | 项 | 1 |
| 2 | 墙面1—汀兰社区活动展示 | 约4450\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制；2.线性发光灯带；3.画面：墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 3 | 墙面2—康复训练温馨提示 | 约3270\*2500 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字等 | 项 | 1 |
| 4 | 墙面3—洗衣区温馨提示 | 约3050\*1700 | 亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字等 | 项 | 1 |
| 5 | 墙面4—志愿服务介绍 | 约4620\*2500 | 墙布高清背景、铝板烤漆造型底板、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 6 | 健康小屋氛围营造 | 约2310\*2500 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| 7 | 日间照料室氛围营造 | 约5900\*2500 | 广告氛围营造 | 项 | 1 |
| 8 | 墙面5—团队活动展示 | 约5900\*2500 | 1.底板:铝板烤漆成品定制；2.线性发光灯带；3.画面：墙布高清背景、亚克力造型及喷漆立体字、PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 四、标识标牌布展 |
| 1 | 人员去向牌 | 按需定制 | 不锈钢烤漆、切割铣槽，信息UV印、亚克力替换排 | 项 | 1 |
| 2 | 科室牌 | 常规 | 不锈钢立体切割，丝网印刷，局部铣槽、亚克力替换排 | 项 | 1 |
| 3 | 温馨提示牌（禁止吸烟、节约用水、文明创建、消防栓等） | 常规 | 不锈钢立体切割，丝网印刷 | 项 | 1 |
| 4 | 洗手间牌（男、女、无障碍） | 常规 | 不锈钢立体切割，丝网印刷 | 项 | 1 |
| 5 | 玻璃腰线 | 按需定制 | 磨砂玻璃贴 | 项 | 1 |
| 五、户外景观小品 |
| 1 | 室外—未来社区生活地图 | 根据需求定制 | 1.底板:铝板烤漆成品定制； 2.画面：PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 2 | 党群服务中心街景未来社区景观装置 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，玻璃、亚克力、不锈钢发光字、玻璃钢等 | 项 | 1 |
| 3 | 社区宣传栏 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，玻璃、液压杆、展示内容等 | 项 | 1 |
| 4 | 新时代文明实践站文化宣传互动装置 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，玻璃、亚克力、不锈钢发光字、玻璃钢等 | 项 | 1 |
| 5 | 户外导视指引 | 根据需求定制 | 不锈钢折弯造型，局部镂空，丝网印刷 | 项 | 1 |
| 6 | 户外文明倡导温馨提示 | 根据需求定制 | 不锈钢折弯造型，局部镂空，丝网印刷 | 项 | 1 |
| 7 | 汀兰未来社区标识小品 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，不锈钢立体发光字 | 项 | 1 |
| 8 | 儿童口袋公园翻新 | 根据需求定制 | 地面翻新，增加部分儿童活动设备 | 项 | 1 |
| 9 | 小区内部跑道增设未来社区元素 | 根据需求定制 | 地面跑道局部标识 | 项 | 1 |
| 10 | 议事亭翻新 | 根据需求定制 | 防腐木地面翻新，更换文化氛围营造 | 项 | 1 |
| 11 | 羽毛球场标识指引 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，画面内容UV印 | 项 | 1 |
| 12 | 亲子互动装置 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，画面内容UV印 | 项 | 1 |
| 13 | 议事亭文化营造 | 根据需求定制 | 不锈钢切割折弯焊接定制烤漆造型，画面内容PVC造型及喷漆立体字、磁吸画面及面材等 | 项 | 1 |
| 14 | 小区路灯增设未来社区元素 | 根据需求定制 | 定制灯罩 | 项 | 1 |
| 六、文创产品定制 |
| 1 | 未来社区文化宣传折页 | 根据需求定制 | 未来社区宣传单页、三折页、海报等 | 项 | 1 |
| 2 | 文创周边产品 | 根据需求定制 | VI延伸产品 | 项 | 1 |

1. 家具类

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格（mm) | 材质 | 单位 | 数量 |
| 领导办公室 |
| 1 | 办公桌 | 2000\*1500\*750 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 3 |
| 2 | 办公桌 | 1600\*1500\*750 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 1 |
| 3 | 文件柜 | 2200\*400\*1800 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 个 | 2 |
| 4 | 办公椅 | 五星支架 | 1.优质西皮饰面2.18厘内外弯板 3.40密度高弹力海棉 4.塑料扶手 5.配原位锁定，倾仰锁定底盘6.65电镀气杆7.350电镀方管脚8.60mm黑轮 | 张 | 4 |
| 5 | 接待椅 | 电镀支架 | ·架子前脚@25管1.8T厚度表面电镀处理.后脚@22圆管·扶手连接件铝合金精抛光处理·坐壳PP加纤材质.腰靠PP材质软硬适中贴合腰部.背网网布车套半套设计。·PP加玻纤背框·坐高回弹力切割海绵+加厚木板 | 张 | 6 |
| 6 | 沙发 | 1+1 | 1、材料：面料优质沙发布饰面，经精选裁剪，用进口的高速衣车及粗线车制皮套，直接包面。选用日本产25#锰蛇簧垫底，多层强力拉筋包背，座垫采用40密度特硬棉底座，27密度优质海绵居中，22密度超软海绵外加喷塑垫底。  | 组 | 2 |
| 7 | 茶几 | 方茶几 | 激光切割碳素钢架烤黑漆，1.2-2.0岩板或大理石台面R角工艺 | 个 | 2 |
| 财务室 |
| 1 | 办公桌 | 1550\*2400\*1100 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 2 |
| 2 | 办公椅 | 五星支架 | ·优质面料饰面·扶手PP+GF材质旋转海绵扶手·∮330 PP脚·55mm沙面轮·85#拉伸4分黑色气杆·一档原位锁定底盘 .可上下活动棉腰靠·高回弹力白棉+12mm加厚木板+PP座壳 | 张 | 2 |
| 矛盾调解室 |
| 1 | 会议桌 | 2400\*1200\*750 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 1 |
| 2 | 会议桌 | 2000\*1200\*750 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 1 |
| 3 | 会议椅 | 弓形架 | ·PP全新料背架（黑色和白色）·42密度高弹力纯海绵·华宇ＯA办公网布饰面座·25管厚1.8（内含套管）电镀弓形架 | 张 | 14 |
| 居民议事厅 |
| 1 | 会议桌 | 3200\*1200\*750 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 1 |
| 2 | 办公椅 | 弓形架 | ·PP全新料背架（黑色和白色）·42密度高弹力纯海绵·华宇ＯA办公网布饰面座·25管厚1.8（内含套管）电镀弓形架 | 张 | 12 |
| 心理咨询室 |
| 1 | 休闲桌 | φ800\*75 | 原生态白蜡胶木内实木框架 | 张 | 1 |
| 2 | 休闲椅 | 实木支架 | 原生态白蜡胶木内实木框架 | 张 | 4 |
| 办公区 |
| 1 | 办公桌 | 1200\*600\*750 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。（二人位） | 张 | 18 |
| 2 | 文件柜 | 1200\*400\*2000 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 个 | 5 |
| 3 | 办公椅 | 五星支架 | ·优质面料饰面·扶手PP+GF材质旋转海绵扶手·∮330 PP脚·55mm沙面轮·85#拉伸4分黑色气杆·一档原位锁定底盘 .可上下活动棉腰靠·高回弹力白棉+12mm加厚木板+PP座壳 | 张 | 18 |
| 办事大厅 |
| 1 | 休闲椅 | 实木支架 | 西皮/实木框架/高密度海绵/黑钛脚 | 张 | 1 |
| 2 | 茶几 | 大：800\*400 小：500\*500 | 激光切割碳素钢架烤黑漆，1.2-2.0岩板或大理石台面R角工艺 | 个 | 1 |
| 3 | 三人椅 | 三人位 | 模具成型铝合金材质扶手/站脚，聚氨脂一次成型PU坐/背板，坐板宽度515MM，厚度28MM，八角型铁管材喷银灰漆横梁，ABS调节脚垫。 | 组 | 1 |
| 4 | 接待椅 | 五星支架 | 1.背框：采用全新环保PP+纤塑料一次注塑成型。 2.网布：采用透气双层条纹网布。 3.坐垫：木板粘贴普通绵，面料采用透气双层条纹网布。 4.架子：采用管壁厚1.2mm、20\*32异形管，表面经过除锈处理后做电镀工艺。 5.扶手面：采用环保PP+纤塑料注塑成型。 | 张 | 4 |
| 多功能会议室 |
| 1 | 主席台 | 1400\*600\*750 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 个 | 3 |
| 2 | 主席台座椅 | 弓形支架 |  · 浅灰色全新PP加玻纤背框 · PP固定扶手 · 高回弹45密度原生态棉 · ф25圆管2.0电镀架 | 张 | 6 |
| 3 | 会议桌 | 1400\*450\*750 | 1、材料：面材选自优质E1免漆板，封条选用品牌PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 21 |
| 4 | 会议椅 | 喷塑支架 | ·优质面料饰面·靠背PP+GF材质·扶手PP+GF材质·坐棉采用4CM高密度泡棉·钢架横梁和直管均采用1.5厚表面白色砂纹喷涂处理·坐木板采用10MM抛压成型多层环保夹板·整椅座板可以翻转，钢架可以折叠 | 张 | 42 |
| 居民会客厅、城市书房 |
| 1 | 休闲沙发 | 1800\*800\*450/700 | 布艺饰面高密度海绵实木框五金脚 | 组 | 4 |
| 2 | 休闲桌 | 五星支架 | 方锥管铁艺桌架烤黑漆，1.2-2.0岩板或大理石 1.直边R60台面 1. 马肚形台面

3.直边R60底斜（大理石） 下单请注明台面工艺  | 张 | 2 |
| 3 | 休闲椅 | 电镀支架 | 塑胶：全新进口工程PP料+玻纤材料注塑一体成型架子：管材四脚架（16管2.0厚）带扶手、固定尼龙脚垫（自动调节平稳）可堆叠软包：高级耐磨弹力布座饰面、高密度海绵（42密度）， | 张 | 20 |
| 4 | 吧台 | 2000\*450\*1050 | 方锥管铁艺桌架烤黑漆，1.2-2.0岩板或大理石，1.直边R60台面  | 个 | 3 |
|  | 吧椅 | 电镀支架 | 塑胶：全新进口工程PP料+玻纤材料注塑一体成型架子：管材弓形高吧架（16管2.0厚）尼龙防滑脚垫、可堆叠软包：高级耐磨弹力布座饰面、高密度海绵（42密度） | 张 | 12 |
|  | 休闲桌 | φ800\*760 | 面板：特级亮光面岩板复合底板，不锈钢镀金拉丝边框脚架：上柱优质喷涂工艺圆柱，下柱镀金不锈钢拉丝，底盘不锈钢拉丝全包实心底 | 张 | 3 |
| 儿童阅读区 |
| 1 | 学习桌 | 3500\*600\*600 | 优质工程塑料 | 张 | 1 |
| 2 | 儿童椅 | 常规 | 实木框架结构，填充高密度高回弹海绵，泰迪绒 | 张 | 6 |
| 石榴红直播间 |
| 1 | 护理床 | 2000\*900\*550 | 采用优质冷轧钢焊接而成，表面做喷塑，防静电处理，坚固耐用。静音万向轮，每个轮子都有单独刹车，移动固定方便。 | 张 | 1 |
| 2 | 椅子 | 常规 | 内双湾板靠背，铁艺脚 | 张 | 1 |
| 青年议事厅、书画手工区 |
| 1 | 会议桌 | 2600\*900\*750 | 实木多层板8公分厚，具有纹路清晰，耐磨耐腐等特性，环保清漆喷面。 | 张 | 1 |
| 2 | 会议桌 | 3500\*1200\*750 | 实木多层板8公分厚，具有纹路清晰，耐磨耐腐等特性，环保清漆喷面。 | 张 | 1 |
| 3 | 洽谈椅 | 实木支架 | 白蜡木实木框架脚内弯板靠背，高密度高回弹海绵，西皮或布艺面料 | 张 | 20 |
| 零工市场 |
| 1 | 长条桌 | 1600\*450\*750 | 1、材料：面材选自欧美标准E1级优质实木棵粒免漆板，选用优质PVC封边条。 2、技术说明：使用环保材料：材料经专业干燥处理，坚固耐用、防变形及开裂。具有防火2阻燃、耐高温、抗老化特性，同事具有耐酸碱、永不退色等特性。 | 张 | 3 |
| 2 | 办公椅 | 实木支架 | 实木框架，西皮/细麻布软包饰面，全新45密度海棉填充。  | 张 | 5 |
| 青年剧场、青年会客厅 |
| 1 | 会议椅 | 喷塑支架 | ·优质面料饰面·靠背PP+GF材质·扶手PP+GF材质·坐棉采用4CM高密度泡棉·钢架横梁和直管均采用1.5厚表面白色砂纹喷涂处理·坐木板采用10MM抛压成型多层环保夹板·整椅座板可以翻转，钢架可以折叠 | 张 | 35 |
| 2 | 休闲桌 | φ800\*760 | 面板：特级亮光面岩板复合底板，不锈钢镀金拉丝边框脚架：上柱优质喷涂工艺圆柱，下柱镀金不锈钢拉丝，底盘不锈钢拉丝全包实心底 | 张 | 3 |
| 3 | 洽谈椅 | 五星支架 | 1.优质西皮、或布2.内扪布+白色塑料外壳；3.可旋转，不可升降；4.白色四星高脚； | 张 | 8 |
| 4 | 办公椅 | 五星支架 | ·优质面料饰面·扶手PP+GF材质旋转海绵扶手·∮330 PP脚·55mm沙面轮·85#拉伸4分黑色气杆·一档原位锁定底盘 .可上下活动棉腰靠·高回弹力白棉+12mm加厚木板+PP座壳 | 张 | 1 |
| 其他类家具 |
| 1 | 成品柜(大厅矮柜) | 3640\*650\*800mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 2 | 成品柜(大厅矮柜) | 1840\*440\*800mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 3 | 成品柜(走道木饰面柜) | 2335\*230\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 4 | 成品柜(走道木饰面柜) | 1930\*300\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 5 | 成品柜(走道木饰面柜) | 1600\*450\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 6 | 成品柜(大厅木饰面柜) | 2335\*300\*2480mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 7 | 成品柜(居民会客厅亚克力柜) | 4770\*300\*2600mm | 成品定制亚力克 | 组 | 1 |
| 8 | 成品柜（茶水间矮柜） | 6300\*770\*850mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 9 | 成品柜（茶水间吊柜） | 4740\*300\*900mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 10 | 成品柜（茶水间矮柜） | 3260\*\*860\*800mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 11 | 成品柜（茶水间木饰面柜） | 1310\*500\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 12 | 成品柜(茶水间木饰面柜) | 1310\*500\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 13 | 成品柜(茶水间木饰面柜) | 2180\*500\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 14 | 成品柜(城市书房木饰面柜) | 6070\*300\*2360mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 15 | 成品柜(城市书房木饰面柜) | 4100\*300\*2360mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 16 | 成品柜(大厅矮柜) | 7240\*500\*1100mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 17 | 成品柜(大厅木饰面柜) | 2045\*300\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 18 | 成品柜(社会工作室木饰面柜) | 2350\*400\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 19 | 成品柜(青年交友木饰面柜) | 1925\*600\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 20 | 成品柜(青年交友木饰面柜) | 930\*535\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 21 | 成品柜(青年交友木饰面柜) | 3270\*535\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 22 | 成品柜(青年交友木饰面柜) | 3705\*535\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 23 | 成品柜(青年交友木饰面柜) | 765\*535\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 24 | 成品柜（石榴红直播间木饰面柜） | 2195\*400\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 25 | 成品柜(书画手工区木饰面柜) | 5422\*350\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 26 | 成品柜(书画手工区木饰面柜) | 4468\*555\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 27 | 成品柜(零工市场木饰面柜) | 2100\*490\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 28 | 成品柜(零工市场木饰面柜) | 2780\*555\*2600mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 29 | 成品柜(零工市场矮柜) | 3040\*500\*800mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |
| 30 | 成品柜(零工市场矮柜) | 2065\*500\*800mm | 成品定制木质 | 组 | 1 |

1. 显示设备类

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物名称 | 单位 | 数量 |
| 1 | 大会议室Q1.8H全彩LED显示屏，屏体部分：室内Q1.8单元板 | 块 | 168 |
| 2 | 屏体部分：开关电源 | 台 | 30 |
| 3 | 控制系统：接收卡 | 张 | 15 |
| 4 | 控制系统：同步处理器 | 台 | 1 |
| 5 | 框架，镀锌钢材（按屏体计算），黑色不绣钢包边 | m2 | 8.45 |
| 6 | 投屏器 | 台 | 1 |
| 7 | 电脑 | 台 | 1 |
| 8 | 动力线、主网线 | 批 | 1 |
| 9 | 切换器，三进一出，含短HDMI线 | 批 | 1 |
| 10 | 摄像头、萤石、含存储卡及变压器 | 台 | 1 |
| 11 | HDMI光纤、高清线、一用一备用 | 根 | 2 |
| 12 | 电线 | 根 | 45 |
| 13 | 网线 | 根 | 15 |
| 14 | 5V电线 | 根 | 15 |
| 15 | 排线 | 根 | 168 |
| 16 | 75寸电视机 | 台 | 1 |
| 17 | 80寸电视机 | 台 | 1 |
| 18 | 100寸电视机 | 台 | 1 |

1. 扩声系统设备类

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 主要技术参数 | 单位 | 数量 |
| 一、音箱部分 |
| 1 | HF系列12"主扩音箱 | 型号：HF-12阻抗：8欧姆配置：12寸低音单元+TI35高音号角额定功率：300W峰值功率：500W频率范围：40Hz-20KHz(-6dB)灵敏度（1m/w）:100dB,最大声压：127dB辐射角：90°H X 60°V净重：15KG，尺寸：373+264X650X450MM | 只 | 2 |
| 2 | HF系列10"辅助音箱 | 型号：HF-10阻抗：8欧姆配置：10寸低音单元+TI35高音号角额定功率：240W峰值功率：450W频率范围：40Hz-20KHz(-6dB)灵敏度（1m/w）:98dB,最大声压：125dB辐射角：80°H X 60°V净重：15KG，尺寸：310+216X598X375MM | 只 | 4 |
| 二、后级功放部分 |
| 1 | 主扩功放 | 輸出功率(8Ω) 2×520W 輸出功率(4Ω) 2×800W桥接功率：1600W 散熱方式 传统风机排热散熱方式 传统风机排热 \*开机延时，过载，过温，短路，负载保护等完善的保护电路；\*有限幅开关，接地开关，桥接开关；\*一体化设计工艺，减少各部件间的连线，无交流声等杂音；\*超厚的铝合金把手，结构坚固耐用 B. 技术参数： 1. 输入电平：最小0dB，最大+6dB2. 输入阻抗：20KΩ3. 失真调整：<0.01%4. 信噪比：>100dB5. 频率响应：20Hz-20KHz±0.5dB6. 总谐波失真系数：20Hz-20KHz<0.1%7. 上升速度：45V/us(桥接单通道90V/us) | 台 | 2 |
| 2 | 辅助功放 | 輸出功率(8Ω) 2×400W 輸出功率(4Ω) 2×625W桥接功率：1250W 散熱方式 传统风机排热散熱方式 传统风机排热 \*开机延时，过载，过温，短路，负载保护等完善的保护电路；\*有限幅开关，接地开关，桥接开关；\*一体化设计工艺，减少各部件间的连线，无交流声等杂音；\*超厚的铝合金把手，结构坚固耐用 B. 技术参数： 1. 输入电平：最小0dB，最大+6dB2. 输入阻抗：20KΩ3. 失真调整：<0.01%4. 信噪比：>100dB5. 频率响应：20Hz-20KHz±0.5dB6. 总谐波失真系数：20Hz-20KHz<0.1%7. 上升速度：45V/us(桥接单通道90V/us) | 台 | 2 |
| 三、中央控制系统及音源部分 |
| 1 | DSP系列4进8出音频处理器 | 8进8出的自动混音媒体矩阵，配备8路模拟输入和8路模拟输出，内置反馈抑制，自动混音，矩阵混音，均衡器，分配器，压缩器等DSP功能，通过USB免驱连接电脑软件控制，RS232，TCP/IP连接中控远程控制，适合用在各种场合的扩音工程。功能特点8路模拟音频输入8路模拟音频输出，支持麦克风输入和线路输入自由切换每路输入带48V幻象电源，可以上位机软件开关控制可扩展GPIO外部控制功能每路输入带反馈抑制功能开关，两档调节带自动混音和矩阵混音功能输入31段PEQ可调，输出10段PEQ可调USB免驱自动连接软件，另外支持RS232中控控制带有回声处理功能与内置U盘功能 | 台 | 1 |
| 2 | 调音台 | u输入电压：AC220V/50Hz额定功率：35Wu输入方式：8路话筒卡龙母，4路线路莲花u输出方式：主声道双声道平衡、6.35插座。SUB 双声道6.35插座u功能：高中低音调节，话筒48V供电选择，录音输出，2编组输出，2路辅助输出，数码混响u置式低噪声电源设计u备有录音输入输出功能u最大输出电平:19dBm(1KHz,THD=0.5%)u剩余噪声：-75dBu信噪比：71dBu等效噪声源输入电动势：-12dBmu重量：5.57KGu均衡：低频：80Hz±15dB中频：2.5KHz±15dB高频：12KHz±15dBu增益控制：单声道：-55dB～0 dB。立体声：-10dB～0dBu频率响应：20Hz～20KHzu规格（长\*宽\*高）mm：443\*400\*45u开关、指示：船型开关、面板电源指示灯，监听电平指示u出厂配置：成品、说明书、合格证、保修卡、电源适配器 | 台 | 1 |
| 3 | 一拖四无线会议话筒 | 功能特点：◆ 使用UHF610MHz～864.7MHz频段，应用PLL频率合成锁相环技术，频率可调，发射功率可调，避免干扰频率;◆ CPU的总线控制，数字液晶显示，操作自如，性能出众;◆ 采用多级窄带高频及中频选频滤波，充分消除干扰信号;◆ 采用音频压缩一扩展技术，噪音大大减少，动态范围加大;◆ 设有回输啸叫抑制减弱功能，能有效减少回输啸叫;◆ 接收机采用多级高频放大，具有良好的灵敏度;◆ 多重噪音监测电路，特设ID身份码验证系统，使之具有抗干扰特性;◆ 选用高品质晶片及零部件，使本机音质出色;◆ 空间最大使用范围100米，理想空间使用范围60米;◆ 可任意选配手咪、头戴、领夹。技术参数：发射机◆ 工作频率：610MHz～864.7MHz◆ 发射功率：10dBm ◆ 输入音频调制信号选择：MIC IN电容咪输入(内供电)、LINE IN音频线路输入 ◆ 调制方式：宽带FM ◆ 最大调制度：±45kHz ◆ 高次谐波：低于主波基准60dB以上 ◆ 供电：2节5号1.5V碱性电池 ◆ 连续使用时间：8小时 接收机◆ 载波频率：610MHz～669.7MHz / 790MHz～864.7MHz◆ 电源适配器使用电压：AC110V-230V 50Hz/60Hz（按标注使用）◆ 直流输入电压：DC12—DC15V 1500mA  | 套 | 1 |
| 4 | 一坨领夹话筒 | 杂讯自动控制技术，在50MHz频带宽里预先设定好200个频道，利用红外线自动频道追频和系统锁定功能实现本系统内任何一支话筒与任何一台接收机都可以对上频，彻底解决了固定频率麦克风不通用的缺点。特别适合多套产品在同一场合使用。本系统还提供200个频道外的特别频道。系统特色：本系统内任何一支话筒与任何一台接收机都可以对上频，彻底解决了固定频率麦克风不通用的缺点，适合多套产品在同一场合使用。系统参数： ◆ 工作频率：740-789.75MHz◆ 调制方式：宽带FM◆ 信道数目：200◆ 信道间隔：250KHz◆ 频率稳定度：±0.005%◆ 动态范围：100dB◆ 最大偏移：±45KHz◆ 音频频率响应：20Hz-20KHz（±3dB）◆ 综合信噪比：＞105dB◆ 综合失真：≤0.5%◆ 工作距离：80m（在理想环境的情况下）◆ 工作环境温度：-10℃~+50℃接收机指标：◆ 接收机方式：二次变频超外差◆ 中 频：110MHz、10.7MHz◆ 天线接入：BNC /50Ω◆ 灵敏度：12dBuV(80dB S/N) ◆ 灵敏度调节范围：12-32dBuV◆ 杂散抑制：≥75dB◆ 最大出电平：+10Dbv发射机指标： ◆ 天 线：内置式◆ 输出功率：＜10mW◆ 杂散抑：-60dB◆ 供 电：2节5号1.5V碱性电池◆ 电池寿命：正常功率发射时大约10小时（低功率发射时大约12小时） | 套 | 1 |
| 5 | 数字反馈抑制器 | 双通道数字自适应反馈抑制器采用智能识别算法，专门针对会议室语音发言演讲、教室扩声等场景设计。可脱离计算机编程、调试，让现场人员轻松完成安装调试。数字自适应反馈抑制器，内置专用高速浮点数字信号处理器，自适应反馈（AFC）抑制和（ANC）降噪消除算法，可以根据环境自动搜寻并处理和锁定陷波频点，有效的消除掉系统的啸叫声和噪音，从而提高话筒的拾音和改善音质。双通道输出，混音模式与立体声模式自由切换，使应用场合更加广泛。产品规格◆ 供电电压：AC220V / 50-60Hz◆ 功耗：10W◆ 2.8寸IPS显示屏，配合设置旋钮可设置抑制器各项参数功能◆ 两路卡龙与6.35两用话筒输入接口，卡龙可选48V幻象供电开关。◆ 两路莲花输入接口。◆ 输入增益：0-21dB可调◆ 线路输入阻抗：20kΩ◆ 两路卡龙、6.35mm输出接口，两路莲花输出接口。◆ 混音模式与立体声模式切换开关◆ 线路输出阻抗：200Ω◆ 抑制啸叫方式：移频+自适应反馈抑制◆ 双通道，每通道可设1-50个频率自动搜寻反馈抑制点 ◆ 反馈抑制时间：≤0.4s @ 1KHz◆ 抑制深度：-10dB◆ 移频量：0-7Hz可设◆ 失真：<0.1%@ 1KHz◆ 信噪比：>90dB◆ 信号延迟：7ms◆ 采样率：48kHz | 台 | 1 |
|  | 电源时序器 | ●输入电压：AC220V/50Hz●额定功率：3200W,总容量10A●输出功率：每路插座最大输出电流10A●交流电压指示表●多媒体电源插座●重量：3.42KG●规格（长\*宽\*高）mm ：1U 机箱425\*265\*48●输入方式：3\*2.5平方交流电源线，不带插头，与空气开关连接●输出方式：8路电源输出，标准通用三芯插座●功能：打开时由前级到后级逐个顺序启动，关闭时由后级到前级逐个顺序关闭，每路之间动作时间1.5秒●开关/指示：船型开关，面板电源指示灯，每路通电后指示u出厂配置：成品、说明书、合格证、保修卡 | 台 | 1 |
| 四、周边线材部分 |
| 1 | 机柜 | 网络机柜 | 台 | 1 |
| 2 | 音箱线 | 2X2.0平方两芯护套音箱线 | 卷 | 2 |
| 3 | 音箱插头 | 四芯插头 | 只 | 12 |
| 4 | 信号线3.5/AV  | 5米 | 个 | 2 |
| 5 | 地插 | 铜质 | 个 | 1 |
| 6 | 信号线 | 30米双芯屏蔽 | 卷 | 1 |
| 7 | 高清线 | 20米 | 根 | 1 |
| 8 | 音箱臂架 |  | 副 | 3 |
| 9 | 过机线 | 1.5米卡农过机线 | 条 | 9 |

1. 空调设备类

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物名称 | 单位 | 数量 |
| 1 | 室外机，MDV-400W/D2SN1-8U3(I) | 台 | 1 |
| 2 | 天花机，MDV-D140Q4/BP3N1-EF | 台 | 2 |
| 3 | 天花机，MDV-D112Q4/BP3N1-EF | 台 | 1 |
| 4 | 风管机，MDV-D125T2 | 台 | 2 |
| 5 | 出风面板，MBQ4-01E1 | 个 | 3 |
| 6 | 一拖一风管机，KFR-35T2 | 台 | 1 |
| 7 | 柜机安装 | 台 | 4 |
| 8 | 风管 | m2 | 50 |
| 9 | 原有机器拆除 | 项 | 1 |
| 10 | 氟利昂 | kg | 30 |
| 11 | 安装材料费（17台旧机安装，含铜管、保温、信号线、人工及辅材等） | 项 | 1 |

1. 弱电智能化设备类

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物名称 | 单位 | 数量 |
| 汀兰党群服务中心 |
| 1 | 门禁一体机 | 套 | 2 |
| 2 | 门禁专用电源 | 套 | 2 |
| 3 | 出门按钮 | 个 | 2 |
| 4 | 磁力锁支架 | 个 | 6 |
| 5 | 双体磁力锁 | 把 | 3 |
| 6 | 门禁取电插座 | 个 | 2 |
| 7 | 硬盘录像机 | 台 | 1 |
| 8 | 监控存储硬盘 | 块 | 5 |
| 9 | 400万像素POE红外半球摄像头 | 个 | 18 |
| 10 | 00万像素POE全彩半球摄像头 | 个 | 4 |
| 11 | 400万像素POE双光全彩摄像头 | 个 | 7 |
| 12 | 无线AP 千兆双频 | 个 | 11 |
| 13 | 无线AC控制器路由器 | 台 | 1 |
| 14 | AP用POE汇聚组网交换机 | 台 | 1 |
| 15 | 管理电脑+显示屏（成套） | 套 | 1 |
| 16 | 监控显示器 | 台 | 1 |
| 17 | 1.6米机柜含公牛插座 | 个 | 1 |
| 18 | 网络理线架 | 个 | 3 |
| 19 | PDU插座 | 个 | 1 |
| 20 | 监控用16口POE交换机 | 台 | 2 |
| 21 | 有线网汇聚交换机 | 台 | 1 |
| 22 | 辅材 | 批 | 1 |
| 23 | 安装调试维护费 | 项 | 1 |
| 汀兰文化家园 |
| 1 | 监控录像机 | 台 | 1 |
| 2 | 监控存储硬盘 | 块 | 2 |
| 3 | 400万像素POE红外半球摄像头 | 台 | 8 |
| 4 | 400万像素POE全彩半球摄像头 | 台 | 2 |
| 5 | 400万像素POE双光全彩摄像头 | 台 | 3 |
| 6 | 无线AP 千兆双频 | 个 | 5 |
| 7 | 无线AC控制器路由器 | 台 | 1 |
| 8 | 管理电脑+显示屏（成套） | 套 | 1 |
| 9 | 监控显示器 | 台 | 1 |
| 10 | 1.6米机柜含公牛插座 | 个 | 1 |
| 11 | 网络理线架 | 个 | 2 |
| 12 | PDU插座 | 个 | 1 |
| 13 | 监控用16口POE交换机 | 台 | 1 |
| 14 | 有线网汇聚交换机 | 台 | 1 |
| 15 | 辅材 | 批 | 1 |
| 16 | 安装调试维护费 | 项 | 1 |

1. **项目设计与施工计划安排**
2. 投标人在投标时，应提交设计方案及设计效果图。
3. 2.中标后，设计方案与制作文件须根据采购人的要求进行再进行细化或修正，并满足未来社区验收标准，经采购人最终确认后，方可进行施工。

3.设计方案与制作文件确定后，中标人须按制作文件施工，如有设计变更的，应以变更联系单方式记录，并经采购人确认。

1. **要求质量标准**

1、供方所供的货物必须为全新的，符合国家标准的合格产品；

2、所供货物不会侵犯任何第三方知识产权；

3、送货地址：采购人指定地点。

4、本标书中的技术要求不得被认为是详尽无遗的，无论规定与否，供应商应提供所有采购人没有规定但供应商认为完成本项目必要或必须的附件，并应在投标报价表中一一列明。

5、本次采购货物所列技术配置均为基本要求，供应商必须保证选用的货物设计形象、材质、工艺性相当或高于采购文件要求，否则将可能作出对供应商不利的评定。

6、采购人不提供制作场地，包含但不限于以下施工所需水电等临时设施、材料及设备到货、安装、施工期与周边相关设施、环境沟通协调等因素一切由承包方自行解决。

1. **项目服务期**

服务期：2个月，合同签订之日起至本项目交付业主使用后止。

1. **人员要求**

**拟派项目团队人员配备合理，经验丰富，职责分明，均具有类似3年及以上设计或施工经验。**

1. **货物的制作、到货、安装、施工和验收**

8.1制作要求

严格按照设计方案的尺寸、材质、形状进行制作加工，且制作加工需根据投标提供的小样，并在采购人对小样提出修改意见的基础上进行加工，制作过程中关键节点需及时通知采购人对质量和效果进行确认后，方可进入下一道工序。

8.2 到货

1）货物到达现场后，成交供应商必须派人员到现场与采购人一起开箱并按供货清单验收,若有缺少或损坏，成交供应商应立即补足或更换全新同规格产品，直至使采购人满意为止。

8.3 安装

1）为确保安装施工工作安全有序的进行，要求成交供应商在货物运抵安装现场前3天内，向采购人提供一份详细的安装、施工验收计划和所采用的标准及方法，现场负责人、工程师和参与安装人员的名单，此计划和采用的标准一旦被采购人确认就不得随意更改，否则成交供应商应承担相应责任。

2）货物的安装必须符合有关标准和规范。安装过程中采购人将对货物的安装质量进行监督。

8.4 施工

1） 货物安装就位、校准后，成交供应商应按事先被采购人认可的施工验收计划对货物进行施工，并对货物所标注的各项技术指标进行测试，测试报告将在货物验收完毕后提交给采购人，但成交供应商应对测试的各种数据的真实性负责。采购人也可以要求具有检测资质的第三方用专用仪器进行功能 、性能测试，成交供应商负责测试和施工所需的一切费用，并填写测试报告交由采购人存档。

8.5 验收

1）货物经过验收后，并经有关部门检验合格，所有的技术资料和图纸已向采购人提交并被接受，验收视为合格，双方签署验收合格证书。 若因成交供应商产品质量或安装技术问题导致验收不合格，成交供应商应及时予以处理，直至验收合格，期间发生的一切相关费用由成交供应商承担，采购人保留向成交供应商索赔的权利。

2）若因成交供应商产品质量或安装技术问题导致产品始终不能验收合格，采购人有权选择退货，并保留向成交供应商索赔的权利。

3）成交供应商在货物到货、安装、施工和验收期间应接受采购人的协调和管理，成交供应商应采取严格的防范措施，承担由于自身原因所造成的事故责任及其发生的一切费用。

4）供应商货到现场具有保管义务。

1. **培训要求**

 安装调试后，供应商须向使用方人员做好所供产品日常保养、使用、管理的现场实地培训，直至会熟练使用，并提供试运行三个月的全程跟踪使用服务。

1. **售后服务**

▲1、**中标人应提供不少于2年的免费保修期（自最终验收合格之日起计）。**

2、免费维保期：由中标人提供自通过省级未来社区验收之日起免费维护期2年。质保期内出现技术问题，要求4小时内响应、24小时内提出解决问题，现场解决不了的采取替换措施；质保期内的维修费用（包括配件）全部由供货方负责，质保修期后的维修酌情以成本价收费。

3、当设备出现故障或不能满足需方要求时，中标人应按需方要求排除故障，直到需方满意为止。

4、在免费维保期内，当设备需要维修或更换部件时，中标人应派有经验的工程师到现场进行技术支持。

5、中标人在质保期内安装（更换）的任何产品，必须是货物制造商原产的且经采购人认可。所有的替代（或更换）的产品必须是新的未使用和未经修复的,除非采购人提供书面许可。

6、在免费维保期内，中标人负责对需方提出的质量异议做出书面明确答复。确属质量问题时，中标人应及时采取应急措施且负责免费更换。并相应延长其保质期。

7、产品寿命期内，中标人应确保所有零备件的供应。

8、在免费维保期内：中标人应免费提供最新软件版本的升级，修正bug的软件版本升级的一切费用由投标中标方承担。

9、质保期结束前，须由中标人和采购人进行一次全面检查，任何非人为缺陷必须由中标人负责维修（或更换），在维修（或更换）之后，中标人应将维修（或更换）原因、维修（或更换）内容、完成维修及恢复正常的时间和日期等报告给采购人。此项内容将作为支付款项的重要凭据。

1. **结算及支付条款**

本项目为固定总价结算方式。

项目合同签订后预付合同签约总价的40%；项目施工进度至100%后15个工作日内支付至合同价款的90%，项目验收通过并交付业主使用后15个工作日内支付至合同价款的100%**。**

1. **履约保证金**

合同签订后，中标单位在7日内提交合同价（中标价）1%履约保证金或银行保函，待项目验收通过后予以退还。

1. **验收要求**

依据采购文件、投标文件及其补充变更文件上的技术规格要求、国家有关质量标准等合同约定的事项由采购人（或委托第三方）进行验收。

1. **服务标准**

1．本次采购的产品所涉及的产品标准、规范、验收标准、规范，应符合国家有关条例及规范。如有新的标准应采纳新标准；若同一产品同时有几个标准（国际标准、国家标准、行业标准、企业标准等），则按最高层次的标准执行。

2．中国国家标准及其它被普遍认可的标准，由招标人认可的其他国家的其他权威标准；原有规范若已被废弃，则以相应的新规范为准。

3．供应商提供的产品必须满足采购文件中提出的相关技术要求。

**第四部分 评标办法**

**评标办法前附表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分标准** | **权重** | **主观分/客观分属性** | **投标文件中评标标准相应的商务技术资料目录\*** |
| 1 | 对本项目的总体思路是否符合社区实际、是否紧扣项目主题。方案详细完善的得3分，方案较详细完善的得2分，方案不够详细完善的得1分，内容未提供的不得分。 | 3分 | 主观分 | 项目整体思路 |
| 2 | 紧扣汀兰社区特点及需求，构建汀兰未来社区品牌服务体系、社区品牌矩阵，充分体现汀兰未来社区基层治理顶层设计思想。满足功能性、合理性和创新性要求。方案详细完善的得7分，方案较详细完善的得5分，方案不够详细完善的得2分，内容未提供的不得分。 | 7分 | 主观分 | 社区服务品牌体系建构 |
| 3 | 根据汀兰未来社区品牌形象定位，结合社区特色文化，提炼社区品牌视觉元素，充分凸显品牌形象的独特性，突出视觉传输的美学性和统一性。满足功能性、艺术性和完整性要求。方案详细完善的得10分，方案较详细完善的得7分，方案不够详细完善的得4分，内容未提供的不得分。 | 10分 | 主观分 | 社区品牌视觉识别系统策划与设计 |
| 4 | 根据甲方要求设计展陈布展方案，内容包含汀兰未来社区党群服务中心、新时代文明实践站、城市书房、青年服务中心、居家养老服务照料中心、儿童活动中心、婴幼儿成长驿站等设计方案。满足功能性、艺术性和合理性要求。方案详细完善的得10分，方案较详细完善的得7分，方案不够详细完善的得4分，内容未提供的不得分。 | 10分 | 主观分 | 室内展陈设计 |
| 5 | 以社区阵地等为主要载体进行广告布展设计，植入未来社区标识及品牌视觉核心要素，既保证视觉要素的的统一性，也体现社区的服务性。内容包含但不限于展陈大纲、空间门头、文化上墙等。方案需满足功能性、艺术性和合理性要求。方案完全符合需求得10分，比较符合得7分，基本符合得2分，不符合或无此项内容不得分。 | 10分 | 主观分 | 室外文化氛围营造及布展设计 |
| 6 | 1、供应商提供的详细完整的售后服务措施及方案能否满足采购需求，是否全面周到，由评审小组综合评分，方案存在明显漏洞的每项扣0.5分，扣完为止，不提供不得分。（0-1分） | 1分 | 主观分 | 售后服务承诺 |
| 2、响应时间：接到采购人通知（电话、电传等）后 3小时现场响应得 1 分，每减少 0.5 小时加 1 分，本项最高得2分。【证明材料：提供承诺书（格式自拟）并加盖公章，否则不得分。】 | 2分 | 客观分 |
| 7 | 项目进度计划：供应商对本项目的进度要求有具体的可行的进度实施计划及安排和保障措施。内容符合科学性、完整合理的得8分；内容较完整，描述较合理的得5分；内容基本完整，描述基本合理的得3分；内容未提供的不得分。 | 8分 | 主观分 | 项目进度计划 |
| 8 | 现场安全文明管理措施：对现场施工、安装等是否有安全管理措施，并阐明具体的文明作业现场管理措施等综合评分。内容符合科学性、完整合理的得8分；内容较完整，描述较合理的得5分；内容基本完整，描述基本合理的得3分；内容未提供的不得分。 | 8分 | 主观分 | 现场安全文明管理措施 |
| 9 | 针对本项目具有明确的应急预案：包含但不限于突发天气、突发事件、运输安全、成品保护等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案），根据应急预案是否合理、规范、针对性强进行评审。内容符合科学性、完整合理的得8分；内容较完整，描述较合理的得5分；内容基本完整，描述基本合理的得3分；内容未提供的不得分。 | 8分 | 主观分 | 针对本项目具有明确的应急预案 |
| 10 | 投标人2020年1月1日以来完成的类似项目业绩的数量进行打分，（项目特征：包括品牌策划设计、广告软装制作安装、布展工程施工等一体化采购）每个业绩得1分，最高得3分。【证明材料：投标文件中必须同时提供①中标通知书复印件、②合同复印件③项目完成验收证明材料（竣工验收报告或资金结算单等），①、②、③缺一不可，否则业绩不予认可。】 | 3分 | 客观分 | 企业业绩 |
| 11 | 有效投标报价的最低价作为评标基准价，其最低报价为满分；按［投标报价得分=（评标基准价/投标报价）\*权重］的计算公式计算。评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。对于未预留份额专门面向中小企业的政府采购货物项目，以及预留份额政府采购货物项目中的非预留部分标项，对小型和微型企业的投标报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的政府采购货物项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。 | 30分 |  | / |

 \***备注：**投标人编制投标文件（商务技术文件部分）时，建议按此目录（序号和内容）提供评标标准相应的商务技术资料。

**一、评标方法**

**1.本项目采用综合评分法。**综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

**二、评标标准**

**2.** **评标标准：**见评标办法前附表。

**三、评标程序**

**3.1符合性审查。**评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。不满足招标文件的实质性要求的，投标无效。

**3.2 比较与评价。**评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

**3.3汇总商务技术得分。**评标委员会各成员应当独立对每个投标人的商务和技术文件进行评价，并汇总商务技术得分情况。

**3.4报价评审。**

3.4.1投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.4.1.1投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表(报价表)为准;

3.4.1.2大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准;

3.4.1.3单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价;

3.4.1.4总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.4.1.5同时出现两种以上不一致的，按照3.4.1规定的顺序修正。修正后的报价按照财政部第87号令 《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力。

3.4.2投标文件出现不是唯一的、有选择性投标报价的，投标无效。

3.4.3投标报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的，投标无效。

3.4.4评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料;投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.4.5对于未预留份额专门面向中小企业的政府采购货物项目，以及预留份额政府采购货物项目中的非预留部分标项，对小型和微型企业的投标报价给予10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的政府采购货物项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予4%-6%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

**3.5排序与推荐。**采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

多家投标人提供相同品牌产品（单一产品采购项目中的该产品或者非单一产品采购项目的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

**3.6编写评标报告。**评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

**四、评标中的其他事项**

**4.1投标人澄清、说明或者补正。**对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容需要投标人作出必要的澄清、说明或者补正的，评标委员会和投标人通过电子交易平台交换数据电文，投标人提交使用电子签名的相关数据电文或通过平台上传加盖公章的扫描件。给予投标人提交澄清、说明或补正的时间不得少于半小时，投标人已经明确表示澄清说明或补正完毕的除外。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

**4.2投标无效。**有下列情形之一的，投标无效：

4.2.1投标人不具备招标文件中规定的资格要求的（投标人未提供有效的资格文件的，视为投标人不具备招标文件中规定的资格要求）；

4.2.2投标文件未按照招标文件要求签署、盖章的；

4.2.3采购人拟采购的产品属于政府强制采购的节能产品品目清单范围的，投标人相应的投标产品未获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的；

4.2.4投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

4.2.5投标文件中承诺的投标有效期少于招标文件中载明的投标有效期的；

 4.2.6投标文件出现不是唯一的、有选择性投标报价的;

4.2.7投标报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的;

4.2.8报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料，不能证明其报价合理性的;

4.2.9投标人对根据修正原则修正后的报价不确认的；

4.2.10投标人提供虚假材料投标的；

 4.2.11投标人有恶意串通、妨碍其他投标人的竞争行为、损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；

4.2.12投标人仅提交备份投标文件，未在电子交易平台传输递交投标文件的，投标无效；

## 4.2.13 投标文件不满足招标文件的其它实质性要求的；

4.2.14法律、法规、规章（适用本市的）及省级以上规范性文件（适用本市的）规定的其他无效情形。

**5.废标。**根据《中华人民共和国政府采购法》第三十六条之规定，在采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

5.1符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足3家的；

5.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

5.3投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

5.4因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构应当将废标理由通知所有投标人。

**6.修改招标文件，重新组织采购活动。**评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，将停止评标工作，并与采购人、采购代理机构沟通并作书面记录。采购人、采购代理机构确认后，将修改招标文件，重新组织采购活动。

**7.重新开展采购。**有政府采购法第七十一条、第七十二条规定的违法行为之一，影响或者可能影响中标结果的，依照下列规定处理：

7.1未确定中标供应商的，终止本次政府采购活动，重新开展政府采购活动。

7.2已确定中标供应商但尚未签订政府采购合同的，中标结果无效，从合格的中标候选人中另行确定中标供应商；没有合格的中标候选人的，重新开展政府采购活动。

7.3政府采购合同已签订但尚未履行的，撤销合同，从合格的中标候选人中另行确定中标供应商；没有合格的中标候选人的，重新开展政府采购活动。

7.4政府采购合同已经履行，给采购人、供应商造成损失的，由责任人承担赔偿责任。

7.5政府采购当事人有其他违反政府采购法或者政府采购法实施条例等法律法规规定的行为，经改正后仍然影响或者可能影响中标结果或者依法被认定为中标无效的，依照7.1-7.4规定处理。

**第五部分 拟签订的合同文本**

合同编号：

**政府采购合同参考范本**

**（货物类）**

**第一部分 合同书**

项目名称：

甲方：

乙方：

签订地：

签订日期： 年 月 日

 年 月 日， （采购人） 以 （政府采购方式） 对 （项目名称、编号） 项目进行了采购。经 （相关评定主体名称） 评定， （中标或者成交供应商名称）为该项目中标或者成交供应商。现于中标或者成交通知书发出之日起10个工作日内，按照采购文件等确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平、诚实信用和绿色的原则，经 （采购人） (以下简称：甲方)和 （中标或者成交供应商名称） (以下简称：乙方)协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

**1.1 合同组成部分**

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.1.2 中标或者成交通知书；

1.1.3 投标或者响应文件（含澄清或者说明文件）；

1.1.4 采购文件（含澄清或者修改文件）；

1.1.5 其他相关采购文件。

**1.2 货物**

1.2.1 货物名称、品牌、规格型号、花色： ；

1.2.2 货物数量： ；

1.2.3 货物质量：　　　　　　　　　 　 ；

**1.3 价款**

本合同总价（含税）为：￥ 元（大写： 元人民币）。

分项价格：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 分项名称 | 分项价格 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 总价 |  |

**1.4履约保证金**

乙方 （是/否）需要支付履约保证金。若需要支付履约保证金的，则：

1.4.1履约保证金的比例为合同金额的 %；

1.4.2履约保证金支付方式详见 ***合同专用条款*** ；

## 1.4.3 如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利；

1.4.4 甲方在项目验收结束后及时退还履约保证金。甲方在项目通过验收之日起 个工作日内将履约保证金无息退还乙方，逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延退还一日的应退还而未退还金额的 0.05（可根据情况修改） %计算，最高限额为本合同履约保证金的 20 %。

**1.5预付款**

甲方 （是/否）需要支付预付款。若需要支付预付款的，则：

1.5.1预付款比例、支付方式、时间详见 ***合同专用条款*** ；

1.5.2预付款的扣回方式详见 ***合同专用条款*** ；

1.5.3预付款的担保措施详见 ***合同专用条款*** 。

**1.6资金支付**

1.6.1甲方应严格履行合同，及时组织验收，验收合格后及时将合同款支付完毕。对于满足合同约定支付条件的，甲方自收到发票后5个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，有条件的甲方可以即时支付。甲方不得以机构变动、人员更替、政策调整、单位放假等为由延迟付款。

1.6.2资金支付的方式、时间和条件详见***合同专用条款***。

**1.7货物交付期限、地点和方式**

1.7.1 交付期限：详见***合同专用条款***；

1.7.2 交付地点：***合同专用条款***；

1.7.3 交付方式：***合同专用条款***。

**1.8违约责任**

1.8.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付货物，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付货物一日的应交付而未交付货物价格的 0.05（可根据情况修改） %计算，最高限额为本合同总价的 20 %；迟延交付货物的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

1.8.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 0.05（可根据情况修改） %计算，最高限额为本合同总价的 20 %；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

1.8.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.8.4 除前述约定外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.8.5如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标或者成交结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

1.8.6违约责任***合同专用条款***另有约定的，从其约定。

**1.9合同争议的解决**

 本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择以下第条款规定的方式解决：

1.9.1 将争议提交***合同专用条款***仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

1.9.2 向***合同专用条款***人民法院起诉。

**2.0 合同生效**

本合同自双方当事人盖章签字时生效。

**甲方**：  **乙方**：

统一社会信用代码： 统一社会信用代码或身份证号码：

住所： 住所：

法定代表人或 法定代表人

授权代表（签字）： 或授权代表（签字）:

联系人： 联系人：

约定送达地址： 约定送达地址：

邮政编码： 邮政编码：

电话: 电话:

传真: 传真:

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

开户名称： 开户名称：

开户账号： 开户账号：

**第二部分 合同一般条款**

**2.1 定义**

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标或成交供应商签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标或成交供应商在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标或成交供应商的价格。

2.1.3 “货物”系指中标或成交供应商根据合同约定应向采购人交付的一切各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、机械、仪表、备件、计算机软件、产品等，并包括工具、手册等其他相关资料。

2.1.4 “甲方”系指与中标或成交供应商签署合同的采购人；采购人委托采购代理机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定交付货物的中标或成交供应商；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定货物将要运至或者安装的地点。

**2.2 技术规范**

货物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果采购文件中没有技术规范的相应说明，那么应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

**2.3 知识产权**

2.3.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿，乙方还应及时澄清相关信息，使甲方声誉免受损害，甲方保留追责的权利。

2.3.2具有知识产权的计算机软件等货物的知识产权归属，详见***合同专用条款***。

**2.4 包装和装运**

2.4.1除***合同专用条款***另有约定外,乙方交付的全部货物,均应采用本行业通用的方式进行包装，没有通用方式的，应当采取足以保护货物的包装方式，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。如有必要，包装应适用于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损地运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失等一切风险均由乙方承担。

2.4.2乙方提供产品及相关快递服务的具体包装要求应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

2.4.3 装运货物的要求和通知，详见***合同专用条款***。

**2.5 履约检查和问题反馈**

2.5.1甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定交付货物进行履约检查，以确保乙方所交付的货物能够依约满足甲方之项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

2.5.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

**2.6 技术资料和保密义务**

2.6.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2.6.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

2.6.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

**2.7 质量保证**

2.7.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.7.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

**2.8 货物的风险负担**

货物或者在途货物或者交付给第一承运人后的货物毁损、灭失的风险负担详见***合同专用条款***。

**2.9 延迟交货**

甲乙双方签订合同后，乙方应按照合同约定履行合同义务，除不可抗力外，乙方不得延迟交货。在合同履行过程中，如果因不可抗力，乙方遇到不能按时交付货物的情况，应及时以书面形式将不能按时交付货物的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长交货的具体时间。

**2.10 合同变更**

合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

**2.11 合同转让和分包**

2.11.1合同的权利义务依法不得转让，但经甲方同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

2.11.2乙方采取分包方式履行合同的，甲方可直接向分包供应商支付款项。

**2.12 不可抗力**

2.12.1如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.12.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

2.12.3 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在***合同专用条款***约定时间内以书面形式变更合同；

2.12.4受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在***合同专用条款***约定时间内以书面形式通知对方当事人，并在***合同专用条款***约定时间内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

**2.13 税费**

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定。

**2.14乙方破产**

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

**2.15 合同中止、终止**

2.15.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.15.2合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

**2.16检验和验收**

2.16.1货物交付前，乙方应对货物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明货物符合合同约定的文件；货物交付时，甲方在***合同专用条款***约定时间内组织验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.16.2合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的技术、服务、安全标准，组织对每一项技术、服务、安全标准的履约情况的验收，并出具验收书。

2.16.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见***合同专用条款****。*

**2.17 通知和送达**

2.17.1任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的传真或电子邮件 发出的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或者地址的，应于3个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

2.17.2以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

**2.18 计量单位**

除技术规范中另有规定外,合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

**2.19 合同使用的文字和适用的法律**

2.19.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

2.19.2 合同适用中华人民共和国法律。

**2.20 合同份数**

合同份数按***合同专用条款***规定，每份均具有同等法律效力。

 **第三部分 合同专用条款**

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

|  |  |
| --- | --- |
| **条款号** | **约定内容** |
| 1.4.2 |  |
| 1.5.1 |  |
| 1.5.2  |  |
| 1.5.3 |  |
| 1.6.2 |  |
| 1.7.1 |  |
| 1.7.2 |  |
| 1.7.3 |  |
| 1.8.6 |  |
| 1.9 |  |
| 2.3.2 |  |
| 2.4.1 |  |
| 2.4.3 |  |
| 2.8  |  |
| 2.12.3 |  |
| 2.12.4 |  |
| 2.16.1 |  |
| 2.16.3 |  |
| 2.20  |  |

**第六部分 应提交的有关格式范例**

**资格文件部分**

**目录**

（1）符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函……………（页码）

（2）联合协议………………………………………………………………（页码）

（3）落实政府采购政策需满足的资格要求………………………………（页码）

（4）本项目的特定资格要求………………………………………………（页码）

 **一、 符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函**

（采购人）、（采购代理机构）：

我方参与（项目名称）【招标编号：（采购编号）】政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）不存在以下情况：

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的；

2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。

投标人名称(电子签名)：

 日期： 年 月 日

**二、联合协议（如果有）**

**[以联合体形式投标的，提供联合协议（附件5）；本项目不接受联合体投标或者投标人不以联合体形式投标的，则不需要提供]**

**三、落实政府采购政策需满足的资格要求**

（根据招标公告落实政府采购政策需满足的资格要求选择提供相应的材料；未要求的，无需提供）

**A**.专门面向中小企业，货物全部由符合政策要求的中小企业（或小微企业）制造的，提供相应的中小企业声明函（附件7）。

**B.**要求以联合体形式参加的，提供联合协议（附件5）和中小企业声明函（附件7），联合协议中中小企业合同金额应当达到招标公告载明的比例；如果供应商本身提供所有标的均由中小企业制造的，并相应达到了前述比例要求，视同符合了资格条件，无需再与其他中小企业组成联合体参加政府采购活动，无需提供联合协议。

**C、**要求合同分包的，提供分包意向协议（附件6）和中小企业声明函（附件7），分包意向协议中中小企业合同金额应当达到招标公告载明的比例；如果供应商本身提供所有标的均由中小企业制造的，并相应达到了前述比例要求，视同符合了资格条件，无需再向中小企业分包，无需提供分包意向协议。

**四、本项目的特定资格要求**

（根据招标公告本项目的特定资格要求提供相应的材料；未要求的，无需提供）

**商务技术文件部分**

**目录**

（1）投标函…………………………………………………………………………………（页码）（2）授权委托书或法定代表人（单位负责人、自然人本人）身份证明………（页码）

（3）分包意向协议…………………………………………………………………………（页码）

（4）符合性审查资料………………………………………………………………………（页码）

（5）评标标准相应的商务技术资料……………………………………………………（页码）（6）投标标的清单……………………………………………………………………（页码）（7）商务技术偏离表………………………………………………………………………（页码）

（8）政府采购供应商廉洁自律承诺书…………………………………………………（页码）

**一、投标函**

（采购人）、（采购代理机构）：

我方参加你方组织的（项目名称）【招标编号：（采购编号）】招标的有关活动，并对此项目进行投标。为此：

1、我方承诺投标有效期从提交投标文件的截止之日起 天（不少于90天），本投标文件在投标有效期满之前均具有约束力。

2、我方的投标文件包括以下内容：

2.1资格文件：

2.1.1承诺函；

2.1.2联合协议（如果有)；

2.1.3落实政府采购政策需满足的资格要求（如果有）；

2.1.4本项目的特定资格要求（如果有）。

2.2 商务技术文件：

2.2.1投标函；

2.2.2授权委托书或法定代表人（单位负责人）身份证明；

2.2.3分包意向协议（如果有）；

2.2.4符合性审查资料；

2.2.5评标标准相应的商务技术资料；

2.2.6投标标的清单；

2.2.7商务技术偏离表；

2.2.8政府采购供应商廉洁自律承诺书；

2.3报价文件

2.3.1开标一览表（报价表）；

2.3.2中小企业声明函（如果有）。

3、我方承诺除商务技术偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

4、如我方中标，我方承诺：

4.1在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

4.2在签订合同时不向你方提出附加条件；

4.3按照招标文件要求提交履约保证金；

4.4在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5、其他补充说明: 。

投标人名称（电子签名）：

 日期： 年 月 日

注：按本格式和要求提供。

**二、授权委托书或法定代表人（单位负责人、自然人本人）身份证明**

**授权委托书（适用于非联合体投标）**

（采购人）、（采购代理机构）：

现委托 （姓名）为我方代理人（身份证号码： ，手机： ），以我方名义处理（项目名称）【招标编号：（采购编号）】政府采购投标的一切事项，其法律后果由我方承担。

 委托期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

 特此告知。

 投标人名称(电子签名)：

 签发日期： 年 月 日

 **授权委托书（适用于联合体投标）**

（采购人）、（采购代理机构）：

现委托 （姓名）为我方代理人（身份证号码： ，手机： ），以我方名义处理（项目名称）【招标编号：（采购编号）】政府采购投标的一切事项，其法律后果由我方承担。

 委托期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

 特此告知。

联合体成员名称(电子签名/公章)：

联合体成员名称(电子签名/公章)：

……

 日期： 年 月 日

**法定代表人、单位负责人或自然人本人的身份证明（适用于法定代表人、单位负责人或者自然人本人代表投标人参加投标）**

身份证件扫描件：

|  |
| --- |
| 正面： 反面： |

 投标人名称(电子签名)：

 日期： 年 月 日

**三、分包意向协议（如果有）**

[**中标后以分包方式履行合同的，提供分包意向协议(附件6)；采购人不同意分包或者投标人中标后不以分包方式履行合同的，则不需要提供。**]

**四、符合性审查资料**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **实质性要求** | **需要提供的符合性审查资料** | **投标文件中的****页码位置** |
| 1 | 投标文件按照招标文件要求签署、盖章。 | 需要使用电子签名或者签字盖章的投标文件的组成部分 | 见投标文件第 页 |
| 2 | 投标文件中承诺的投标有效期不少于招标文件中载明的投标有效期。 | 投标函 | 见投标文件第 页 |
| 3 | 投标文件满足招标文件的其它实质性要求。 | 招标文件其它实质性要求相应的材料（“▲” 系指实质性要求条款，招标文件无其它实质性要求的，无需提供） | 见投标文件第 页 |

注：按本格式和要求提供。

**五、评标标准相应的商务技术资料**

**（按招标文件第四部分评标办法前附表中“投标文件中评标标准相应的商务技术资料目录”提供资料。）**

**六、投标标的清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **品牌（如果有）** | **规格型号** | **数量** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |

注：按本格式和要求提供。

**七、商务技术偏离表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件章节及具体内容** | **投标文件章节及具体内容** | **偏离说明** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| …… |  |  |  |

投标人保证：除商务技术偏离表列出的偏离外，投标人响应招标文件的全部要求

注：按本格式和要求提供。

**八、政府采购供应商廉洁自律承诺书**

（采购人）、（采购代理机构）：

我单位响应你单位项目招标要求参加投标。在这次投标过程中和中标后，我们将严格遵守国家法律法规要求，并郑重承诺：

一、不向项目有关人员及部门赠送礼金礼物、有价证券、回扣以及中介费、介绍费、咨询费等好处费；

二、不为项目有关人员及部门报销应由你方单位或个人支付的费用；

三、不向项目有关人员及部门提供有可能影响公正的宴请和健身娱乐等活动；

四、不为项目有关人员及部门出国（境）、旅游等提供方便；

五、不为项目有关人员个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排等提供

好处；

六、严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标

法》《中华人民共和国民法典》等法律法规，诚实守信，合法经营，坚决抵制各种违法违纪行为。

如违反上述承诺，你单位有权立即取消我单位投标、中标或在建项目的建设资格，有权拒绝我单位在一定时期内进入你单位进行项目建设或其他经营活动，并通报市财政局。由此引起的相应损失均由我单位承担。

投标人名称（电子签名）：

日期： 年 月 日

注：按本格式和要求提供。

**报价文件部分**

**目录**

（1）开标一览表（报价表）………………………………………………………（页码）

（2）中小企业声明函………………………………………………………………（页码）

一、开标一览表（报价表）

（采购人）、（采购代理机构）：

按你方招标文件要求，我们，本投标文件签字方，谨此向你方发出要约如下：如你方接受本投标，我方承诺按照如下开标一览表（报价表）的价格完成（项目名称）【招标编号：（采购编号）】的实施。

**开标一览表（报价表）(单位均为人民币元)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **品牌（如果有）** | **规格型号** | **数量** | **单价** | **合计** | **备注（如果有）** |
| 1 | XX |  |  |  |  |  |  |
| 2 | XX |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **投标报价（小写）** |  |
| **投标报价（大写）** |  |

**注：**

1、投标人需按本表格式填写**，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效**。

2、有关本项目实施所涉及的一切费用均计入报价。**采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受投标人给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务**，**不得出现“0元”“免费赠送”等形式的无偿报价，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效；采购内容未包含在《开标一览表（报价表）》名称栏中，投标人不能作出合理解释的，视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。**

3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的名称、品牌（如果有）、规格型号、数量、单价等予以公示。

4、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。注：投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

二、中小企业声明函（如果有）

**[招标公告落实政府采购政策需满足的资格要求为“无”即本项目或标项未预留份额专门面向中小企业时，符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的小微企业拟享受价格扣除政策的，需提供中小企业声明函（附件7）。]**

# 附件

**附件1：**

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_（采购人）\_单位的\_（项目名称）\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

 投标人名称（电子签名）：

 日 期：

**附件2：质疑函范本及制作说明**

**质疑函范本**

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项2

……

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

**质疑函制作说明：**

1.供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

2.质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。

4.质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5.质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

6.质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

**附件3：投诉书范本及制作说明**

**投诉书范本**

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：

地 址： 邮编：

法定代表人/主要负责人：

联系电话：

授权代表： 联系电话：

地 址： 邮编：

被投诉人1：

地 址： 邮编：

联系人： 联系电话：

被投诉人2

……

相关供应商：

地 址： 邮编：

联系人： 联系电话：

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：

采购项目编号： 包号：

采购人名称：

代理机构名称：

采购文件公告:是/否 公告期限：

采购结果公告:是/否 公告期限：

三、质疑基本情况

投诉人于 年 月 日,向 提出质疑，质疑事项为：

采购人/代理机构于 年 月 日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1：

事实依据：

法律依据：

投诉事项2

……

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

**投诉书制作说明：**

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按照要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7.投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

**附件4：业务专用章使用说明函**

（采购人）、（采购代理机构）：

我方 (投标人全称)是中华人民共和国依法登记注册的合法企业，在参加你方组织的（项目名称）【招标编号：（采购编号）】投标活动中作如下说明：我方所使用的“XX专用章”与法定名称章具有同等的法律效力，对使用“XX专用章”的行为予以完全承认，并愿意承担相应责任。

特此说明。

投标单位（法定名称章）：

 日期： 年 月 日

**附：**

投标单位法定名称章（印模） 投标单位“XX专用章”（印模）

**附件5：联合协议**

**（以联合体形式投标的，提供联合协议；本项目不接受联合体投标或者投标人不以联合体形式投标的，则不需要提供）**

（联合体所有成员名称）自愿组成一个联合体，以一个投标人的身份参加（项目名称）【招标编号：（采购编号）】投标。

一、各方一致决定，（某联合体成员名称）为联合体牵头人，代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

二、所有联合体成员各方签署授权书，授权书载明的授权代表根据招标文件规定及投标内容而对采购人、采购代理机构所作的任何合法承诺，包括书面澄清及相应等均对联合投标各方产生约束力。

三、本次联合投标中，分工如下：

（联合体成员1）承担的工作和义务为： ；

（联合体成员2）承担的工作和义务为： ；

……

四、联合体成员中小企业合同份额。

1、（联合体成员X,……）提供的全部货物由小微企业制造，其合同份额占到合同总金额 %以上；……。**（未预留份额专门面向中小企业采购的的采购项目，以及预留份额中的非预留部分采购包，接受联合体投标的，联合协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体报价按评标标准确定的比例给予扣除。供应商拟享受以上价格扣除政策的，填写有关内容。）**

2、中小企业合同金额达到 %，其中小微企业合同金额达到 %。**（要求以联合体形式参加的项目或采购包，供应商按招标文件第一部分招标公告申请人的资格要求中规定的联合协议中中小企业、小微企业合同金额应当达到的比例要求填写。）**

五、如果中标，联合体各成员方共同与采购人签订合同，并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

六、有关本次联合投标的其他事宜：

1、联合体各方不再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2、联合体中有同类资质的各方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3、本协议提交采购人、采购代理机构后，联合体各方不得以任何形式对上述内容进行修改或撤销。

联合体成员名称(电子签名/公章)：

联合体成员名称(电子签名/公章)：

 ……

日期： 年 月 日

注：按本格式和要求提供。

**附件6：分包意向协议**

（**中标后以分包方式履行合同的，提供分包意向协议；采购人不同意分包或者投标人中标后不以分包方式履行合同的，则不需要提供。**）

（投标人名称）若成为（项目名称）【招标编号：（采购编号）】的中标供应商，将依法采取分包方式履行合同。（投标人名称）与（所有分包供应商名称）达成分包意向协议。

一、分包标的及数量

（投标人名称）将 XX工作内容 分包给（分包供应商1名称），（分包供应商1名称），具备承担XX工作内容相应资质条件且不得再次分包；

## ……

二、分包供应商中小企业合同份额

1、（分包供应商X,……）提供的货物全部由小微企业制造，其合同份额占到合同总金额 %以上。**（未预留份额专门面向中小企业采购的的采购项目，以及预留份额中的非预留部分采购包，允许分包的，分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对大中型企业的报价按评标标准确定的比例给予扣除。供应商拟享受以上价格扣除政策的，填写有关内容。）**

2、中小企业合同金额达到 %，其中小微企业合同金额达到 %。**（要求合同分包形式参加的项目或采购包，供应商按招标文件第一部分招标公告申请人的资格要求中规定的分包意向协议中中小企业、小微企业合同金额应当达到的比例要求填写。）**

三、分包工作履行期限、地点、方式

四、质量

五、价款或者报酬

六、违约责任

七、争议解决的办法

 投标人名称(电子签名)：

分包供应商名称(电子签名/公章)：

……

 日期： 年 月 日

注：按本格式和要求提供。

**附件7：中小企业声明函**

**中小企业声明函**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加 （采购人） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

2. （标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（电子签名）：

日 期：

**从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。**

 注：

1、填写要求：①“标的名称”、“采购文件中明确的所属行业”依据招标文件第二部分投标人须知前附表中“采购标的及其对应的中小企业划分标准所属行业”的指引逐一填写，不得缺漏；②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；③中型企业、小型企业、微型企业等3种企业类型，结合以上数据，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）确定；④投标人提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的或者未按以上要求填写的，中小企业声明函无效，不享受中小企业扶持政策。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。

2、符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》（附件1）的残疾人福利性单位视同小型、微型企业；根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型和微型企业。

|  |
| --- |
| **中小微行业划型标准规定（根据工信部联企业〔2011〕300号制定）** |
| **行业** | **中型企业** | **小型企业** | **微型企业** |
| 从业人员X　　　（人） | 营业收入 Y （万元） | 资产总额 Z　 （万元） | 从业人员X（人） | 营业收入Y　　（万元） | 资产总额Z　　（万元） | 从业人员X（人） | 营业收入Y（万元） | 资产总额Z（万元） |
|  1、农林牧渔业 |  |  500≤Y＜20000 |  |  |  50≤Y＜500 |  |  | Y＜50 |  |
|  2、工业 | 300≤X＜1000 | 2000≤Y＜40000 |  | 20≤X＜300 | 300≤Y＜2000 |  | X＜20 | Y＜300 |  |
|  3、建筑业 |  | 6000≤Y＜80000 | 5000≤Z＜80000 |  | 300≤Y＜6000 |  300≤Z＜5000 |  | Y＜300 | Z＜300 |
|  4、批发业 |  20≤X＜200 | 5000≤Y＜40000 |  |  5≤X＜20 | 1000≤Y＜5000 |  | X＜5 | Y＜1000 |  |
|  5、零售业 |  50≤X＜300 |  500≤Y＜20000 |  | 10≤X＜50 | 100≤Y＜500 |  | X＜10 | Y＜100 |  |
|  6、交通运输业 | 300≤X＜1000 | 3000≤Y＜30000 |  | 20≤X＜300 | 200≤Y＜3000 |  | X＜20 | V＜200 |  |
|  7、仓储业 | 100≤X＜200 | 1000≤Y＜30000 |  | 20≤X＜100 | 100≤Y＜1000 |  | X＜20 | Y＜100 |  |
|  8、邮政业 | 300≤X＜1000 | 2000≤Y＜30000 |  | 20≤X＜300 | 100≤Y＜2000 |  | X＜20 | Y＜100 |  |
|  9、住宿业 | 100≤X＜300 | 2000≤Y＜10000 |  | 10≤X＜100 | 100≤Y＜2000 |  | X＜10 | Y＜100 |  |
| 10、餐饮业 | 100≤X＜300 | 2000≤Y＜10000 |  | 10≤X＜100 | 100≤Y＜2000 |  | X＜10 | V＜100 |  |
| 11、信息传输业 | 100≤X＜2000 | 1000≤Y＜100000 |  | 10≤X＜100 | 100≤Y＜1000 |  | X＜10 | Y＜100 |  |
| 12、软件和信息技术服务业 | 100≤X＜300 | 1000≤Y＜10000 |  | 10≤X＜100 |  50≤Y＜1000 |  | X＜10 | Y＜50 |  |
| 13、房地产开发经营 |  | 1000≤Y＜200000 | 5000≤Z＜10000 |  | 100≤Y＜1000 | 2000≤Z＜5000 |  | Y＜100 | Z＜2000 |
| 14、物业管理 | 300≤X＜1000 | 1000≤Y＜5000 |  | 100≤X＜300 | 500≤Y＜1000 |  | X＜100 | Y＜500 |  |
| 15、租赁和商务服务业 | 100≤X＜300 |  | 8000≤Z＜120000 | 10≤X＜100 |  |  100≤Z＜8000 | X＜10 |  | Z＜100 |
| 16、其他未列明行业 | 100≤X＜300 |  |  | 10≤X＜100 |  |  | X＜10 |  |  |
| 说明　1、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。2、个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。3、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限。 |