

东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目

磋商文件

项目编号：采购计划-[2025]-01864号-JLDL-2025041509

吉林省德利招投标代理有限公司·编制

东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目

磋商文件

项目编号：采购计划-[2025]-01864号-JLDL-2025041509

招 标 人： 东辽县人民法院 (盖章)

招标代理机构： 吉林省德利招投标代理服务有限公司 (盖章)

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	3
第三章 评标办法	14
第四章 合同条款及格式	18
第五章 工程量清单	19
第六章 技术标准与要求	20
第七章 磋商响应文件格式	21

第一章 磋商公告

项目概况

东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目目的潜在供应商应在政采云平台线上获取获取采购文件，并于 2025 年 05 月 13 日 09:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：采购计划-[2025]-01864 号-JLDL-2025041509

项目名称：东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：608800

最高限价（元）：608800

采购需求：

标项名称：东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目

数量：1

预算金额（元）：608800

单位：项目

简要规格描述：东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目

备注：

合同履行期限：标项 1，合同签订后 30 天内完成

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：标项 1：本项目专门面向中小企业采购（需提供中小企业声明函）。

3. 本项目的特定资格要求：3.1 投标申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上资质的法人或其他组织，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2 投标申请人拟派出的项目经理应具备相应专业贰级及以上建造师资格，拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理。

3.3 投标申请人需提供近一年（2024 年）财务审计报告，参加政府采购活动前三年内（2022、2023、2024 年）在经营活动中没有重大违法的书面声明。

3.4 入吉企业在我省承揽工程须按照吉建管【2015】50 号文件和吉建管【2016】1 号文件和吉建管【2018】12 号文件和吉建管【2019】11 号文件规定办理企业登记后方可参与投标。

3.5 不接受被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人参与投标（详见财库【2016】125 号文件）。

3.6 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.7 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

三、获取采购文件

时间：2025年04月23日至2025年04月28日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台线上获取

方式：（1）供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

（2）在注册或获取采购文件过程中，如遇到技术方面问题时请拨打：95763。

售价（元）：0

四、响应文件提交

截止时间：2025年05月13日09:00（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、响应文件开启

开启时间：2025年05月13日09:00（北京时间）

地点：东辽县东辽县政府采购中心评标室3楼开标室1

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 发布公告的媒介：本次招标公告在“政采云”平台（同步推送到吉林省政府采购网）、中国采购与招标网同时发布。

2. 供应商在提交响应文件时，应按照有关规定提供投标保证金或投标保函。

3. 当有效投标人不足三家时，采购人另行组织招标。

4. 当有效投标人的投标报价超出采购人设定的最高投标限价时，该投标报价视为无效报价。

5. 若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“政采云”平台（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：东辽县人民法院

地址：吉林省东辽县白泉镇东辽大街23号

联系方式：0437-5102378

2. 采购代理机构信息

名称：吉林省德利招投标代理服务有限公司

地址：东辽县白泉镇嘉福一期

联系方式：13843796866

3. 项目联系方式

项目联系人：高艳龙

电话：13843796866

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	编 列 内 容
1	采购人	名称：东辽县人民法院 地 址：吉林省东辽县白泉镇东辽大街 23 号 联系方式：0437-5102378
2	采购代理机构	名 称：吉林省德利招投标代理服务有限公司 地 址：东辽县白泉镇嘉福一期 联系方式：13843796866
3	项目名称	东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目
	项目编号	采购计划-[2025]-01864 号-JLDL-2025041509
4	竞争性磋商范围	东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目，详见工程量清单
5	建设地点	东辽县人民法院
6	资金来源	其他财政资金
	资金落实情况	已落实
7	合同履行期限	合同签订后 30 天内完成
8	工程质量要求	符合国家现行相关规范合格标准
9	现场踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织：投标人自行踏勘现场，所产生的风险和费用自理。 <input type="checkbox"/> 组织
10	分包情况	不允许分包
11	采购方式	竞争性磋商
12	供应商资格条件、能力和信誉	1. 投标申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上资质的法人或其他组织，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 2. 投标申请人拟派出的项目经理应具备相应专业贰级及以上建造师资格，拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理。 3. 投标申请人需提供近一年（2024 年）财务审计报告，参加政府采购活动前三年内（2022、2023、2024 年）在经营活动中没有重大违法的书面声明。 4. 入吉企业在我省承揽工程须按照吉建管【2015】50 号文件和吉建管【2016】1 号文件和吉建管【2018】12 号文件和吉建管【2019】11 号文件规定办理企业登记后方可参与投标。 5. 不接受被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人参与投标（详见财库【2016】125 号文件）。 6. 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。 7. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个

		人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。
13	磋商预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开
14	供应商提出问题的截止时间、方式	提交响应文件截止时间 5 日前 将质疑问题以 word 格式发送至 410077954@qq.com 邮箱，并加盖供应商单位公章的书面材料递交至采购代理机构，否则不予解答。
15	供应商确认收到澄清或修改文件的时间	在收到相应澄清或修改文件后 24 小时内
16	采购人澄清或修改的时间、方式	提交首次响应文件截止时间 5 日前 在原公告发布媒体上发布澄清或修改公告。供应商在提交响应文件截止时间前须自行查看原公告发布媒体上发布的澄清或修改公告，因供应商未及时查看而造成的后果自负。
17	构成响应文件的其他材料	营业执照（副本）；资质证书；安全生产许可证；项目经理建造师注册证书、安全生产考核合格证书；项目管理机构其他人员；近一年（2024 年）财务审计报告；磋商保证金转款凭证或投标保函；企业近三年（2022 年至今）类似业绩；“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）①失信被执行人②重大税收违法失信主体③“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单④“政府采购严重违法失信行为记录名单”，信誉要求的网络截图；中小企业声明函；磋商文件要求提供的其他证明材料等供应商认为有必要的相关材料。
18	采购预算（最高限价）	人民币 608800 元（不允许超过最高投标限价，否则视为废标。）
19	磋商有效期	响应文件截止之日后 60 日历天
20	磋商保证金	磋商保证金的金额：6088 元人民币； 磋商保证金的形式：应当以转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。 递交时间：投标人须在 2025 年 05 月 12 日 15 时前（北京时间）。 收款单位：吉林省德利招投标代理服务有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司东辽支行 账 号：2205 0163 7138 0000 1076 注：以“担保”形式递交投标保证金的，应在 2025 年 05 月 12 日 15 时前，将担保公司开具的担保保函原件递交到采购代理机构，并自留一份复印件附在响应文件。若在规定磋商截止时间前，磋商保证金未到账，该供应商将被视为放弃本次磋商。
21	近年财务状况要求	提供近一年（2024 年）财务审计报告，财务审计报告真实合理有效。

22	近年类似项目要求	企业近三年（2022 年至今）类似业绩
23	签字或盖章要求	本项目采取网上招标、网上投标。各投标单位资格审查材料等符合网上开标要求才可获得进入评标阶段；不需要递交纸质版响应文件。投标人在网上提交加密响应文件中所附材料请保证清晰可辨，否则需投标人承担风险。
24	响应文件份数	供应商无需现场出席，投标人应在响应文件递交截止时间前通过政采云平台 (http://www.zcygov.cn) 线上提交电子版响应文件，逾期上传的电子响应文件，平台将予以拒收。
25	装订要求	
26	封套上写明	
27	递交响应文件方式	
28	磋商小组的构成	磋商小组构成：专家 3 人；其中采购人代表 0 人，专家评委 3 人。 磋商小组成员确定方式：从吉林省政府采购云平台的评审专家库中随机抽取评审专家。
29	是否授权磋商小组确定成交供应商	磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名候选供应商，原则上推荐第一的供应商为本项目拟成交供应商。
30	评审办法	综合评分法。
31	付款方式	以实际签订合同为准。
32	质保期	按国家规定执行。
33	招标代理费	招标代理服务由中标单位交纳，招标代理服务费按按照价格【2003】857 号、发改办价格【2015】299 号计取。
34	政府采购强制采购：强制采购的节能产品	政府采购强制采购：强制采购的节能产品：按照财政部、发展改革委最新发布执行的《节能产品政府采购清单》的规定，《货物需求及技术规格要求》中凡包含强制采购产品的，供应商必须提供列入《节能产品政府采购清单》的产品，否则投标无效。 政府采购强制采购标记★符号的节能产品： ■否 □是，采购《节能产品政府采购清单》内标记★符号的节能产品。
35	政府采购优先采购非标记★符号的节能产品	政府采购优先采购非标记★符号的节能产品：采购产品为《节能产品政府采购清单》（第二十期）内非标记★符号的： (1)采用最低评标价法时，应给与 3%的价格扣除。本项目具体扣除比例为/%； (2)采用综合评分法时，对于技术和价格分，应分别给予总分值 3%的加分。 本项目具体加分比例分别为：技术/%、价格/%。
36	政府采购优先采购环境标准产品	政府采购优先采购环境标志产品：采购产品为《环境标志产品政府采购清单》（第十八期）内的： (1)采用最低评标价法时，应给予 3%的价格扣除。本项目具体扣除比例为/%；

		<p>(2)采用综合评分法时，对于技术和价格分，应分别给予总分值 3%的加分。</p> <p>本项目具体加分比例分别为：技术/%、价格/%。</p>
37	中小企业	<p>政府采购支持中小企业(含监狱企业)发展：</p> <p>■专门面向中小企业采购 □非专门面向中小企业采购</p> <p>本项目所属行业为“建筑业”</p> <p>为落实政府采购政策需满足的要求，依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库(2020)46号)第二条规定：中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，可以享受中小企业扶持政策。在专门面向中小企业采购的项目中，可以提供《中小企业声明函》享受预留份额扶持政策参与竞争；在非专门面向中小企业采购的项目中，小微企业可以提供《中小企业声明函》享受价格扣除优惠政策(小型或微型企业(含监狱企业)报价给予 3%的扣除，用扣除后的价格参加评审)。</p> <p>(1) 供应商应按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库(2020)46号)的规定，需提供《中小企业声明函》。《中小企业声明函》随成交结果一起公示，供应商须对提供的声明函内容真实性负责，声明函内容如有不实，属于提供虚假材料谋取中标、成交，将依法承担相应责任。</p> <p>(2) 依据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号)文件规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中增加其价格得分等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>(3) 根据财政部、民政部《中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库(2017)141号)的规定，可享受残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中增加其价格得分等促进中小企业发展的政府采购政策，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人企业参加政府采购活动时，需提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>
38	绿色发展	<p>(1) 财政部生态环境部工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准(试行)》的通知财库(2023)7号；</p> <p>(2) 财政部办公厅、住房城乡建设部办公厅、工业和信息化部办公厅关于印发《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》财库(2023)52号；建设工程要求和材料性能须符合《需求标准》的相关要求。</p>

39	解释权	<p>构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除磋商文件中有特别规定外，仅适用于磋商阶段的规定，按竞争性磋商公告、供应商须知、磋商评审细则、磋商响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。</p>
40	磋商程序	<p>1. 本项目采用全流程电子化招投标方式进行，供应商无需现场出席，须通过政采云 (http://www.zcygov.cn) 线上提交电子版响应文件。</p> <p>2. 供应商应在响应截止时间前 30 分钟登录电子招投标平台，确保平台可以准确登录。截至响应文件递交的截止时间，供应商未使用制作标书的 CA 锁登录电子招投标平台，或因企业 CA 锁原因未能依照采购代理机构提示进行远程解密的，其磋商无效。</p> <p>3. 二次报价递交方式：收到平台短信后登陆“政采云”平台 (http://www.zcygov.cn)，并于 30 分钟内提交最终报价，逾期未提交，其响应无效。</p> <p>特别说明：如遇“政采云”平台相关程序调整的，按调整后的程序执行。</p>
41	电子标说明	<p>响应文件内的电子证件及资料均需按要求签字或盖章后上传，否则按未签章处理。数字证书办理咨询电话:0431-85177688 政采云客服电话:95763 工作日 9:00-18:00</p> <p>1. 供应商在政府采购云平台(网址:http://www.zcygov.cn)通过数字证书制作响应文件 1 份。</p> <p>2. 供应商应在响应截止时间前 30 分钟登录电子招投标平台，确保平台可以准确登录。</p> <p>3. 供应商在开标过程中，如无故离开远程开标会议室，后果自负。供应商对开标有异议的，应当在远程开标时提出，非远程开标中提出的开标异议，采购人不予受理。</p>
42	响应文件远程解密方式	<p>1. 公布供应商名单后 30 分钟内，由供应商持制作该电子响应文件的相同数字证书(CA 锁)及电脑进行远程解密(各供应商在响应文件提交截止时间前及“政采云”系统公布供应商名单前，不要提前进行远程解密)。</p> <p>2. 响应文件解密截止时间后，“政采云”平台公布报价信息，供应商需持企业数字证书登录“政采云”平台在线确认报价信息。</p> <p>3. 因供应商自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交响应文件，其磋商无效。</p>

43	其他	<p>磋商小组如发现供应商的报价为异常低价，有可能影响合同履行的，应当要求供应商在合理的期限内（三十分钟内）在政采云系统上作澄清或者说明，并提供必要的证明材料。供应商不能说明其报价合理性，或者不能提供相应证明材料的，导致合同履行风险过高的，磋商小组有权视为无效报价，否决其磋商。</p> <p>供应商认为磋商文件、采购过程及成交结果使自己的权益受到损害的，针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。可将质疑材料递交到采购代理机构，具体程序及需递交文件的内容需按照财政部有关规定执行。</p>
----	----	--

第一部分 磋商程序

1. 采购方式

1.1 本次采购采用竞争性磋商的方式，采购人及其委托代理机构采用以国家法律规定的公开方式确定参加磋商的供应商。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由供应商将磋商响应文件上传至“政采云”平台，由磋商小组对磋商响应文件进行评审。

2.2 就商务、技术及价格进行磋商，经过磋商小组的评审确定最终成交供应商。

3. 合格供应商的条件

3.1 具有本项目实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商均可参加磋商活动。

3.2 合格的供应商资格条件详见供应商须知前附表。

3.3 合格的供应商应遵守有关的国家法律、法规和条例，同时具备《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和本文件中规定的条件：

具有独立承担民事责任的能力（含各种所有制结构）；

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.4 与采购人存在利害关系可能影响磋商公正性的法人、其他组织或者个人不得参加磋商。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一采购项目，违反前款规定的相关磋商均无效。

3.5 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为不具有独立法人资格的附属机构(单位)；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位的。

4. 磋商费用

供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用，采购代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

第二部分 磋商文件

1. 磋商文件

1.1 供应商应认真阅读磋商文件所有的事项、格式、条款和采购需求等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其报价被拒绝。

2. 磋商文件的澄清及修改

2.1 在原公告发布媒体上发布澄清或修改公告，供应商在提交响应文件截止时间前须自行查看在原公告发布媒体上发布的澄清或修改公告，因供应商未及时查看而造成的后果自负。

2.2 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

2.3 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以公告形式通知所有获取磋商文件的供应商，不足 5 日的，采购人、采购代理机构顺延提交首次响应文件截止时间。

2.4 为使供应商有充分的时间对磋商文件的修改部分进行研究，采购人可以自行决定酌情延长磋商截止期。在这种情况下，采购人和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均相应延长至新的截止日期。

第三部分 磋商响应文件的编制

1. 磋商范围及磋商响应文件中计量单位的使用

1.1 供应商应按磋商文件的工程量清单进行报价，不能将整个的内容拆开就其中一项或一部分进行报价。

1.2 磋商响应文件中所使用的计量单位，除磋商文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 磋商响应文件构成

供应商应完整的按磋商文件提供的响应文件格式填写磋商响应文件，应包括以下内容：

- (1) 报价函和报价函附录
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书
- (3) 首次报价一览表
- (4) 磋商保证金
- (5) 已标价工程量清单
- (6) 施工组织设计
- (7) 项目管理机构
- (8) 资格审查资料
- (9) 其他材料

3. 报价

3.1 供应商应按采购人提供的“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2 供应商在磋商截止时间前修改报价函中的响应报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，响应报价总额为各分项金额之和。

3.3 采购人设有采购预算的，供应商的首次报价及最终报价不得超过采购预算。

3.4 响应报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。

3.5 供应商的响应报价，应是完成本须知和磋商文件中所列磋商工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复，作为供应商计算单价或总价的依据。

3.6 除非采购人对磋商文件予以修改，供应商应按照磋商文件提供的工程量清单逐项填报单价和合价，每一

个项目只准许有一个首次报价，并且响应报价应与响应文件工程量清单报价表中所列各项费用合计价格相符，否则，可能导致其响应文件被否决。任何有选择的报价及折扣报价都将按其响应文件被否决处理。

3.7 本工程采用固定单价合同。

3.8 本磋商工程的工程建设地点为本须知前附表所述，除非合同中另有规定，供应商在报价中所报的单价和合价，以及响应报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

3.9 供应商可自行先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.10 供应商在参与响应活动时务必按照采购人提供的格式进行报价。

3.11 供应商在参与响应活动时必须按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，提供清单格式填写报价，应体现出综合单价的详细组成，如风险费用等。

4. 保证金

4.1 供应商应按供应商须知前附表要求的金额和方式并于磋商截止时间前递交至采购代理机构（以实际到账为准），并作为其磋商响应文件的一部分。

4.2 保证金是为了保护采购单位免遭因供应商的行为蒙受损失而要求的。下列任何情况发生，保证金将被没收：

- (1) 在递交磋商响应文件之日后到有效期满前，供应商擅自退出竞争性磋商的；
- (2) 成交供应商在规定的时间内不与采购人签订合同的；

4.3 磋商保证金的递交形式详见供应商须知前附表。

4.4 凡未按磋商文件要求提交保证金的，将被视为非响应性而予以拒绝。

4.5 成交供应商的保证金，在按规定签署合同，并交纳了履约保证金后5个工作日予以退还，不计利息；未成交供应商的磋商保证金在公示结束后5个工作日内无息退还。

4.6 办理保证金退还时需提供供应商银行基本账户开户证明复印件并加盖单位公章，可将该复印件扫描后邮件发给采购代理公司的联系人。

5. 有效期

5.1 供应商的磋商响应文件应在规定的递交磋商响应文件截止日后60天内保持有效，有效期不满足要求的磋商响应文件将被视为非实质性响应而予以拒绝。

5.2 采购单位可根据实际情况，在原有效期截止之前，要求供应商同意延长有效期。接受该要求的供应商将不得要求修正其报价，且本须知中有关保证金的要求将在延长的有效期内继续有效。供应商也可以拒绝采购单位的这种要求，其保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

6. 磋商响应文件的签署及规定

6.1 响应文件内的电子证件及资料均需按要求签字或盖章后上传，否则按未签章处理。

6.2 供应商在政府采购云平台（网址：<http://www.zcygov.cn>）通过数字证书制作响应文件1份（此响应文件需上传至政府采购云平台，并在开标时持编制响应文件的供应商数字证书进行远程解密）。

6.3 除供应商对错处做必要的修改外，磋商响应文件中不得行间插字、涂改和增删。如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人或其授权代理人签字并加盖投标单位公章。

6.4 响应文件应当对磋商文件有关工期、磋商有效期、质量要求、技术标准和要求、磋商范围等实质性内容作出响应。

6.5 磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

第四部分 磋商响应文件的递交、修改和撤回

1. 磋商响应文件的递交、修改和撤回

1.1 电子响应文件应在制作完成后，在响应文件提交截止时间前通过有效数字证书（CA 认证锁）进行电子签章、加密，然后通过网络将加密的电子响应文件上传至“政采云平台”。

1.2 未在规定时间内上传或者未按照磋商文件要求签章、加密的电子响应文件，“政采云”平台将拒收。

1.3 供应商应当在响应文件提交截止时间前完成响应文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。响应文件提交截止时间前未完成传输的，视为撤回响应文件。响应文件提交截止时间后递交的响应文件，“政采云”平台将拒收。

1.4 在响应文件递交截止时间前，除供应商补充、修改或者撤回响应文件外，任何单位和个人不得解密或提取响应文件。

1.5 在响应文件递交截止时间止递交电子版响应文件的供应商不足 3 家时，电子响应文件由采购人在“政采云”平台操作退回，除此之外采购人对已递交的响应文件概不退回。

1.6 从递交截止时间起，至磋商有效期期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其文件，否则根据供应商须知的规定，其磋商保证金将被没收。与其他供应商恶意串通而撤回文件的，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定处理。

2. 响应

2.1 供应商应在开标时间前 30 分钟登录电子招投标平台，确保平台可以准确登录。

2.2 解密电子响应文件：“政采云”平台按响应截止时间自动提取所有响应文件。采购人在“政采云”平台向各供应商发出电子加密响应文件开始解密通知，在磋商公告规定的时间内自行进行响应文件解密。

2.3 供应商须使用加密时所用的 CA 锁准时登录到“政采云”平台电子开标大厅签到并对电子响应文件解密。开启时间到，供应商未及时进行解密的，采购人可通知供应商。通知后，响应文件仍未在上述规定时间内解密，或者供应商没预留联系方式或预留联系方式无效导致采购人无法联系到供应商进行解密的，均视为无效响应。

第五部分 磋商响应文件的评审

1. 组建磋商小组

磋商小组根据采购内容的特点进行组建，并负责磋商评审工作。磋商小组的构成及抽取方式详见供应商须知前附表。

2. 磋商响应文件的初审与澄清

磋商响应文件的初审分为资格性审查和符合性审查。评审依据法律、法规和磋商文件的规定，对磋商响应文件中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格。评审标准详见《磋商评审细则》。

3. 磋商响应文件的澄清

3.1 磋商小组对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应在“政采云”平台发布电子澄清函，要求供应商在平台设置的时间内作出必要的澄清、说明或者补正。供应商在“政采云”平台接收到电子澄清函后根据澄清函内容直接在线编辑或上传 PDF 格式回函，电子澄清答复函使用 CA 证书加盖单位电子签章后提交至磋商小组。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商未在规定时间内进行澄清、说明或者补正的，按无效响应处理。

3.2 澄清文件将作为磋商响应文件内容的一部分。

4. 比较与评价

4.1 经审查合格的磋商响应文件：

(1) 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认。

(2) 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

(3) 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

(4) 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

(5) 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

(6) 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

4.2 评审严格按照磋商文件的要求和条件进行。评审时将考虑以下因素：

- (1) 供应商资信实力；
- (2) 报价的合理性；
- (3) 施工组织设计；
- (4) 商务响应；

4.3 本次评审将采用下列方法：详见评分标准。

5. 评审过程及保密原则

5.1 磋商响应文件递交后，直接授予成交供应商合同止，凡与本次采购有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及授标意向等，均不得向供应商或其他无关的人员透露。

5.2 在磋商评审期间，供应商试图影响采购单位和磋商小组的任何活动，将导致其报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

6. 评审方法

本项目采用综合评分法，评审标准详见附表《磋商评审细则》，评审时磋商小组将严格按照评审细则中的分值设置与评审因素进行量化打分。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7. 评审结论

磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术部分优劣顺序推荐。

8. 推荐成交候选人

原则上推荐排名位于第一名的成交候选供应商为成交供应商。排名第一的成交候选供应商如放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同、不按照磋商文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交

人，也可以重新进行磋商。

9. 编写评审报告

磋商小组完成评审后，应当向采购人提交评审报告。

第三章 评标办法

(一) 初步评审

序号	评审因素	评审标准	
1	形式	投标人名称	与营业执照（副本）、资质证书、安全生产许可证一致。
	评审标准	投标函签字盖章	有法定代表人签字或加盖单位章。
		投标文件格式	符合“投标文件格式”的要求。
2	资格 评审 标准	营业执照	具备有效的营业执照（副本）。
		资质等级	具备建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上资质的法人或其他组织。
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证。
		中小企业声明函	提供中小企业声明函并加盖公章。 （专门面向中小企业采购的项目或采购包，不再执行价格扣除优惠的扶持政策） 注：1. 中小企业声明函的格式应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）中工程项目格式内容。 2. 供应商对中小企业声明函的真实性负责，《中小企业声明函》随成交结果一起公示，如有虚假，将依法承担相应责任。
		财务要求	企业财务状况良好，须提供近一年（2024年）财务审计报告或财务报表。 （文件内附复印件加盖公章）
		信誉要求	1. 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。 （文件内提供信誉良好承诺书并加盖公章） 2. 供应商单位未被列入“信用中国”网站 （www.creditchina.gov.cn）①失信被执行人②重大税收违法失信主体③政府采购严重违法失信行为记录名单。中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）④“政府采购严重违法失信行为记录名单”。 （文件内附网络截图并加盖公章）
		项目经理	投标申请人拟派出的项目经理应具备相应专业贰级及以上建造师资格。拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理。 （文件内附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、无在建工程承诺书并加盖公章）
其他要求	1. 供应商提供参加政府采购活动前三年内（2022、2023、2024年）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明并加盖公章。 2. 外省施工企业在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案最新规定（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监		

			管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动。） (文件内附网上截图并加盖公章)
3	响应性评审标准	磋商内容	东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目
		工期	合同签订后30天内完成
		质量标准	符合国家现行相关规范合格标准
		磋商有效期	响应文件递交截止之日后 60 天（日历天）。
		投标保证金	有，6088 元。
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	与磋商文件“工程量清单”给出的范围及数量、编号及其他规定一致，签字并加盖注册造价工程师执业印章，不是本单位注册造价工程师，应附造价委托协议书装订在响应文件内，清单报价表格应规范，盖章齐全，以上要求须符合清单计价规范等相关法律法规的规定。
		技术标准与要求	符合第六章“技术标准与要求”的规定。
		投标报价	60.8800万元。（不允许超过最高投标限价，否则视为废标。）

备注：有一项不合格视为初步评审不合格，不能进入下一步详细评审，按废标处理。

(二) 详细评审

序号	评审因素	编列内容
1	分值构成 (总分 100 分)	技术评审: 50 分 商务评审: 20 分 响应报价: 30 分
2	磋商基准价 确定方法	价格分统一采用低价优先法计算, 即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价, 其价格分为满分。
3	磋商报价得分 计算公式	磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 价格权值 30% × 100
序号	评分因素	评分标准
(1) 技术 评审 (50 分)	内容完整性和编制水平	内容齐全、完整, 条理清晰得 5 分; 内容较齐全、完整得 3 分; 内容一般得 1 分。
	施工方案与技术措施	施工方法先进合理、满足工程施工要求得 5 分; 施工方法合理、基本满足工程施工要求得 3 分; 施工方法一般得 1 分; 无不得分。
	质量管理体系与措施	施工技术标准、施工过程、检验检测、质量通病防治等确保工程质量的技术组织措施满足施工要求得 5 分; 基本满足施工要求得 3 分; 内容一般得 1 分; 无不得分。
	安全管理体系与措施	合理、全面、有效得 5 分; 基本满足要求得 3 分; 一般得 1 分; 无不得分。
	环境保护管理体系与措施	合理、全面、有效得 5 分; 基本满足要求得 3 分; 一般得 1 分; 无不得分。
	工程进度计划与措施	计划及措施符合工期要求, 施工横道图或网络图合理得 5 分; 计划及措施基本符合工期要求, 施工横道图或网络图基本合理 3 分; 一般得 1 分; 不合理、不可行的不得分。
	主要施工机械设备情况	设备充足、先进, 进场计划合理得 4 分; 设备较充足, 进场计划合理得 3 分; 设备基本满足得 1 分; 不合理、不可行的不得分。
	劳动力安排计划	计划合理、劳动力投入工种齐全, 充分满足施工要求得 4 分; 计划较合理、劳动力投入工种一般, 能够满足施工要求得 3 分; 计划一般、基本满足施工要求得 1 分; 不合理、不可行的不得分。
	原材料进场所计划	计划合理、充分满足施工要求得 4 分; 计划较合理, 能够满足施工要求得 3 分; 计划一般、基本满足施工要求得 1 分; 不合理、不可行的不得分。
	成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺	合理、全面、有效得 4 分; 基本满足要求得 3 分; 内容一般得 1 分; 无不得分。
紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施	合理、全面、有效得 4 分; 基本满足要求得 3 分; 内容一般得 1 分; 无不得分。	
项目管理机构配置	人员配备齐全且科学合理, 人员数量高于施工要求, 职称及岗位证书优于项目要求, 得 4 分。	
	人员配备齐全, 基本满足施工要求, 有相应人员职称证书或上岗证书	

(2) 商务评审 (20分)		得2分。文件内附以上相应人员职称证书或岗位证书复印件加盖公章。
	项目经理业绩	近三年(2022年~至今)承担过类似工程业绩每有一项加2分,加至4分止(提供中标通知书或合同协议书或竣工验收报告)标书内附复印件加盖公章。 注:类似项目限于以项目经理身份参与的项目。
	优惠条件	对供应商提出的符合规定且具体可行的合理优惠条件每有一条得1分,满分3分,无不得分。 注:只对文件中的“优惠条件”部分进行采纳,其他部分(如施工组织设计、保修等)涉及的不予采纳。
	服务承诺	对供应商提出的符合规定且具体可行的服务承诺每有一条得1分,满分3分,无不得分。
	企业业绩	近三年(2022年~至今)承担过类似工程业绩每有一项加2分,加至6分止(提供中标通知书或合同协议书或竣工验收报告)标书内附复印件加盖公章。
(3) 响应 报价 (30分)	磋商报价得分	磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权值30%×100 (小数点后保留两位,第三位四舍五入)

注:为落实政府采购政策需满足的要求,依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)第二条规定:中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,可以享受中小企业扶持政策。在专门面向中小企业采购的项目中,可以提供《中小企业声明函》享受预留份额扶持政策参与竞争;在非专门面向中小企业采购的项目中,小微企业可以提供《中小企业声明函》享受价格扣除优惠政策(小型或微型企业(含监狱企业)报价给予3%的扣除,用扣除后的价格参加评审)。

第四章 合同条款及格式

本项目合同通用条款、专用条款及合同文件格式均采用住建部、国家工商总局印发的

《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第五章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单系按分部分项工程提供的。

1.2 本工程量清单是依据国家规定编制的。工程量清单为磋商文件的组成部分，一经成交且签订合同，即成为合同的组成部分。

1.3 本工程量清单由采购人提供，作为供应商计算响应报价的基础。

2. 工程量清单附后

第六章 技术标准与要求

1. 本工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。
2. 根据工程设计要求，施工时除必须达到以上标准外，还应满足施工图设计要求。
3. 其他未尽事宜按有关国家及吉林省现行施工验收规范执行。

第七章 响应文件格式

_____ (项目名称) _____

响 应 文 件

投标供应商：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签 字)

_____年____月____日

目 录

要求自行编制目录，并编制对应页码。

一、报价函和报价函附录

(一) 报价函

致：_____ (采购人全称)

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称)_____ 磋商文件的全部内容，我方愿以人民币：(大写)_____元 (¥_____万元)的磋商总报价，合同履行期限为_____完成施工。
2. 我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销响应文件。
3. 如我方成交：
 - (1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - (2) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同内容。
4. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。
5. 我方委任_____为项目经理，我方承诺，未经委托单位同意，不随意更换项目经理。
6. _____ (其他补充说明)。

供应商全称：_____ (盖章)

地址：_____

电话：_____

法定代表人或授权代表：_____ (签字或盖章)

日期：_____年_____月_____日

(二) 报价函附录

序号	条款名称	约定内容	是否响应
1	项目经理	姓名：	
2	合同履行期限	合同签订后 30 天内完成。	
3	磋商有效期	响应文件递交截止之日后 60 天（日历天）。	
4	付款方式	以实际签订合同为准。	
5	分包	本工程不允许分包。	
6	工期提前	承包人提前竣工，不奖励。	
7	工程质量要求	符合国家及相关行业一次验收合格标准。	
8	技术标准与要求	符合第六章“技术标准与要求”的规定。	
9	联合体要求	本次磋商不接受联合体投标。	
10	权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定	
11	用工	本地用工比例须达到 80%以上，发放劳务报酬比例不低于投入衔接资金的 10%。	
.....	

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人供应商）的法定代表人。

特此证明。

供应商单位全称：（公章）_____

_____年____月____日

(二) 授权委托书

_____ (供应商名称) 法定代表人_____ 授权我单位_____ (姓名) 为我单位本次磋商授权代理人，全权办理此次_____ 竞争性磋商政府采购项目(项目编号: _____)的一切事宜。代理人在该项目活动中所签署的一切文件，我(单位)均予承认。

代理人无转委托权。

特此授权。

附：法定代表人身份证、被授权人身份证

供应商单位全称：(公章)_____

法定代表人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

日期：_____年_____月_____日

三、首次报价一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

磋商时间：_____年_____月_____日_____时_____分

供应商名称	资质等级	报价（万元）	合同履行期限	磋商保证金	工程质量要求
				（有/无）	

供应商授权代表：_____（签字或盖章）

供应商：_____（盖章）

日期：_____年_____月_____日

四、磋商保证金

注：后附磋商保证金转款凭证或投标保函或电子保函及银行基本账户开户证明的复印件加盖公章。

五、已标价工程量清单

报价说明：

与磋商文件“工程量清单”给出的范围及数量、编号及其他规定一致，签字并加盖注册造价工程师执业印章，不是本单位注册造价工程师，应附造价委托协议书装订在响应文件内，清单报价表格应规范，盖章齐全，以上要求须符合清单计价规范等相关法律法规的规定。

已标价工程量清单封皮：

东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目
【装饰工程】

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____ 复 核 时 间： _____

六、施工组织设计

1. 供应商应根据磋商文件及工程量清单，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- (1) 内容完整性和编制水平
- (2) 施工方案与技术措施
- (3) 质量管理体系与措施
- (4) 安全管理体系与措施
- (5) 环境保护管理体系与措施
- (6) 工程进度计划与措施
- (7) 主要施工机械设备情况
- (8) 劳动力安排计划
- (9) 原材料进场所计划
- (10) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺
- (11) 紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本项目的主要施工设备表

附表二 拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表一：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二：拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图(或横道图)

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图(或横道图)表示。

附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用途	面积(平方米)	位置	需用时间

七、项目管理机构

1. 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

2. 主要人员简历表

附 1: 项目经理简历表

项目经理须附相关证书，管理过的项目业绩须附中标通知书或合同协议书或竣工验收报告。类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

要求证明材料清晰、可辨并加盖公章。

姓 名		年 龄		资格等级	
职 称		专 业		拟在本工程任职	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		采购人

2. 其他项目管理人员简历表

其他项目管理人员（包括但不限于技术负责人、施工员、质量员、安全员）等岗位人员。技术负责人应附相关专业职称证书，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附相关资格证书或岗位证书。

要求证明材料清晰、可辨并加盖公章。

岗位名称					
姓名		年龄		性别	
执业资格		专业		证书编号	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	规模	担任职务	采购人	

附 3：承诺书

承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____标段（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商授权代表：_____（签字或盖章）

供应商：_____（盖章）

日期：____年____月____日

八、资格审查资料

1. 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人				电话	
	传真				网址	
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
营业执照号			其中	高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

备注：后附有效营业执照、资质证书、安全生产许可证书等材料。

2. 近年财务状况表

要求详见供应商须知前附表

3. 近年完成的类似项目情况表

序号	项目名称	采购人	签订合同日期	备注

备注：本表后附中标通知书或合同协议书的复印件。

4. 近年发生的诉讼和仲裁情况

_____（采购人名称）：

_____（供应商名称）近三年（2022年至今）内未发生过诉讼和仲裁情况。

供应商单位全称：（公章）_____

法定代表人或其授权代理人签字：_____

日期：_____年_____月_____日

5. 信誉要求

(1) 符合《政府采购法》第二十二条规定的承诺书

(采购人名称)：

为充分体现公正、公平、公开和诚实信用原则，共同维护政府采购秩序，我单位在参与 _____ (项目名称) 的政府采购过程中作如下承诺：

- (1) 我公司具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 我公司有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 我公司参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 我公司符合法律、行政法规规定的其他条件。

我单位对上述承诺的真实性负责，如有虚假，自愿承担相应责任。

供应商单位全称：(公章)_____

法定代表人或其授权代理人签字：_____

日期：_____年_____月_____日

(2) 信誉要求的承诺书

_____（采购人名称）：

我单位在此承诺，我单位包括企业本身、企业法定代表人、及拟担任的本项目的项目负责人在近三年内无不良行为记录；未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在近三年（2022年1月1日至投标截止时间止），我单位或法定代表人、拟委任的项目负责人未在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）上有行贿犯罪行为记录。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

供应商单位全称：（公章）_____

法定代表人或其授权代理人签字：_____

日期：_____年_____月_____日

(3) 网页截图

附：

1、投标截止时间前未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中列入严重违法失信企业名单网页查询截图。

2、投标截止时间前未被最高人民法院在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单网页查询截图。

3、近三年（2022年1月1日至今）内供应商和其法定代表人未在“中国裁判文书网” (wenshu.court.gov.cn) 上有行贿犯罪行为网页查询截图。

上述网站查询截图加盖投标单位公章。

九、投标供应商认为有必要的其他材料。

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

... ..

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库(2017)141号)的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务)，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

监狱企业参与政府采购活动声明函

致：_____

为进一步贯彻落实中华人民共和国财政部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

投标企业承诺：本公司为监狱企业，并提供由省级以上监狱管理局戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，如有虚假，将依法承担相应责任。

特此承诺！

企业名称（盖章）：

日 期：

(后附相关证明附件)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 原有地砖拆除 2. 饰面材料种类：	m ²	446.02			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称：原有地面 混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度或 规格尺寸： 3. 构件表面的附着物 种类：	m ³	44.6			
3	自编 001	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	53.52			
4	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合 比、厚度：C30 商品混 凝土 100mm	m ³	44.6			
5	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格： 钢 筋 HPB300 直径≤ 10mm	t	2.779			
6	010904001001	楼（地）面卷 材防水	1. 卷材品种、规格、厚 度： 聚乙烯高分子丙 纶防水 平面 2. 防水层数： 3. 防水层做法： 4. 反边高度：	m ²	524.98			
7	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配 合比： 2. 结合层厚度、砂浆配 合比： 3. 面层材料品种、规 格、颜色： 水泥砂浆 粘贴 800mm*800mm 4. 嵌缝材料种类： 5. 防护层材料种类： 6. 酸洗、打蜡要求：	m ²	446.02			
8	011101006001	平面砂浆找平 层	找平层厚度、砂浆配合 比：素水泥浆界面剂、 水泥基自流平砂浆楼 地面 面层厚 4mm	m ²	42.25			

9	011106008001	橡胶板楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类： 2. 面层材料品种、规格、颜色： 橡胶板 3. 压线条种类：	m ²	42.25			
10	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘贴层厚度、材料种类： 3. 面层材料品种、规格、颜色： 陶瓷地面砖 4. 防护材料种类：	m	382.96			
11	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：不带龙骨木地板 2. 龙骨及饰面种类：	m ²	286.93			
12	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：拆除塑胶地面 2. 抹灰层种类：	m ²	138.56			
13	自编 002	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	7.12			
14	011101006002	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆界面剂、水泥基自流平砂浆楼地面 面层厚 4mm	m ²	425.48			
15	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距： 2. 基层材料种类、规格： 铺在水泥地面上 3. 面层材料品种、规格、颜色： 条形成品实木地板 4. 防护材料种类：	m ²	286.93			
16	011103001001	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类： 2. 面层材料品种、规格、颜色： 橡胶板楼地面 3. 压线条种类：	m ²	138.56			
17	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘贴层厚度、材料种类： 3. 面层材料品种、规格、颜色： 陶瓷地面砖 4. 防护材料种类：	m	131.42			

18	011105004001	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘结层厚度、材料种类： 3. 面层材料种类、规格、颜色：塑料板	m	268.9			
19	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：不带龙骨木地板 2. 龙骨及饰面种类：	m ²	286.93			
20	011604001002	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：拆除塑胶地面 2. 抹灰层种类：	m ²	138.56			
21	自编 003	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	7.12			
22	011101006003	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆界面剂、水泥基自流平砂浆楼地面 面层厚 4mm	m ²	425.48			
23	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距： 2. 基层材料种类、规格：铺在水泥地面上 3. 面层材料品种、规格、颜色：条形成品实木地板 4. 防护材料种类：	m ²	286.93			
24	011103001002	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类： 2. 面层材料品种、规格、颜色：橡胶板楼地面 3. 压线条种类：	m ²	138.56			
25	011105003003	块料踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘贴层厚度、材料种类： 3. 面层材料品种、规格、颜色：陶瓷地面砖 4. 防护材料种类：	m	131.42			
26	011105004002	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘结层厚度、材料种类： 3. 面层材料种类、规格、颜色：塑料板	m	268.9			

27	011606001003	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型： 不带龙骨木地板 2. 龙骨及饰面种类：	m ²	329.21			
28	011604001003	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：拆除塑 胶地面 2. 抹灰层种类：	m ²	100.43			
29	自编 004	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	7.59			
30	011101006004	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合 比：素水泥浆界面剂、 水泥基自流平砂浆楼 地面 面层厚 4mm	m ²	429.64			
31	011104002003	竹、木（复合） 地板	1. 龙骨材料种类、规 格、铺设间距： 2. 基层材料种类、规 格： 铺在水泥地面上 3. 面层材料品种、规 格、颜色： 条形成品 实木地板 4. 防护材料种类：	m ²	329.21			
32	011103001003	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种 类： 2. 面层材料品种、规 格、颜色： 橡胶板楼 地面 3. 压线条种类：	m ²	100.43			
33	011105003004	块料踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘贴层厚度、材料种 类： 3. 面层材料品种、规 格、颜色： 陶瓷地面 砖 4. 防护材料种类：	m	97.82			
34	011105004003	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘结层厚度、材料种 类： 3. 面层材料种类、规 格、颜色： 塑料板	m	263.72			
35	011606001004	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型： 不带龙骨木地板 2. 龙骨及饰面种类：	m ²	343.42			
36	011604001004	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：拆除塑 胶地面 2. 抹灰层种类：	m ²	89.2			

37	自编 005	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	7.76			
38	011101006005	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆界面剂、水泥基自流平砂浆楼地面 面层厚 4mm	m ²	432.62			
39	011104002004	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距： 2. 基层材料种类、规格：铺在水泥地面上 3. 面层材料品种、规格、颜色：条形成品实木地板 4. 防护材料种类：	m ²	343.42			
40	011103001004	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类： 2. 面层材料品种、规格、颜色：橡胶板楼地面 3. 压线条种类：	m ²	89.2			
41	011105003005	块料踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘贴层厚度、材料种类： 3. 面层材料品种、规格、颜色：陶瓷地面砖 4. 防护材料种类：	m	85.22			
42	011105004004	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度： 2. 粘结层厚度、材料种类： 3. 面层材料种类、规格、颜色：塑料板	m	257.18			
43	011606001005	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：不带龙骨木地板 2. 龙骨及饰面种类：	m ²	211.45			
44	011604001005	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：拆除塑胶地面 2. 抹灰层种类：	m ²	70.12			
45	自编 006	垃圾外运	1. 汽车运垃圾 5km	m ³	4.93			
46	011101006006	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆界面剂、水泥基自流平砂浆楼地面 面层厚 4mm	m ²	281.58			

47	011104002005	竹、木(复合)地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距: 2. 基层材料种类、规格: 铺在水泥地面上 3. 面层材料品种、规格、颜色: 条形成品实木地板 4. 防护材料种类:	m ²	211.46				
48	011103001005	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类: 2. 面层材料品种、规格、颜色: 橡胶板楼地面 3. 压线条种类:	m ²	70.12				
49	011105003006	块料踢脚线	1. 踢脚线高度: 2. 粘贴层厚度、材料种类: 3. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地面砖 4. 防护材料种类:	m	57.86				
50	011105004005	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度: 2. 粘结层厚度、材料种类: 3. 面层材料种类、规格、颜色: 塑料板	m	154.31				
51	011703001001	垂直运输	1. 装饰工程垂直运输	项	1				
合 计									

总价措施项目清单计价表

工程名称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	材料二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	011707007002	工程越冬维护费						
10	011707008001	其他总价措施费						
合 计					-	-	-	-

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	提前竣工(赶工)费			
6	优质优价奖励			
合 计		-	-	-

暂列金额明细表

工程名

称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		
合 计				-

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名

称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

专业工程暂估价及结算价表

工程名

称： 东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
2.2.1	专业工程暂估价					
合 计				-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称：东辽县人民法院办公楼地面维修修缮项目【装饰工程】

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	税金	税前造价×费率			
合 计					-