

杭州市交通工程试验检测中心有限公司
320国道余杭华坞至富阳高桥段工程工地试
验室（工地试验室装修）项目

采购文件

项目编号：JT-XM-C-2024-0330

采购人：杭州市交通工程试验检测中心有限公司（盖单位公章）



2024年11月18日

目 录

第一章	采购公告	1
第二章	供应商须知	4
第三章	采购需求	12
第四章	评审办法	14
第五章	拟签订的合同文本	18
第六章	响应文件格式	19

第一章 采购公告

本公司拟对 320 国道余杭华坞至富阳高桥段工程工地试验室（工地试验室装修） 项目进行询价采购，欢迎符合条件的供应商参加本次采购活动。具体如下：

一、采购项目基本情况

项目编号： JT-XM-C-2024-0330 。

采购项目名称： 320 国道余杭华坞至富阳高桥段工程工地试验室（工地试验室装修） 。

采购方式： 询价 。

最高限价（元）： 195000 。

采购范围及内容： 1、浴室间瓷砖铺设 2、办公室及宿舍强化地板铺设 3、试验区域环氧地坪浇筑 4、试验区域钢板铺设 5、混凝土现浇底座 6、养护室地面防漏。 7、养护室隔热吊顶及四周防水及隔热处理 8、二楼办公生活区吊顶。 9、进户电缆铺设 10、水电铺设及开关及灯饰、换气扇安装。 11、砌筑废弃堆料场 12、纱窗、防盗窗、窗帘等安装 13、水池制作 2 个等。 详见采购文件第三章“采购需求”。

服务期限： 6 个月 。

本项目接受联合体响应：是；否。

二、供应商的资格要求

1、在中华人民共和国境内注册， 具有独立法人资格 / 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照（或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件，下同）副本复印件（加盖公章）），保险、金融、电信、通信特殊行业可视行业实际情况提供非独立法人的分公司登记证书及上级总公司唯一授权相关证明材料的复印件（加盖公章））；

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商， 不得同时参加本采购项目响应 / 不得参加本采购项目同一合同项下的采购活动。

三、供应商登记入库

1、供应商注册：供应商如需参与本项目，应为杭州交投集中采购平台注册供应商。本项目通过“杭州交投集中采购平台”实行在线投标响应（电子投标），供应商应先安装“电子投标客户端”，并按照本采购文件和“杭州交投集中采购平台”的要求，通过“电子投标客户端”编制并加密响应文件。供应商未按规定加密的响应文件，“杭州交投集中采购平台”将予以拒收。

“电子投标客户端”请自行前往“杭州交投集中采购平台-帮助中心-帮助文档”进行下载；电子投标具体操作流程详见《投标人操作手册》；通过“杭州交投集中采购平台”参与在线投标时如遇平台技术问题详询客服热线 95763。

2、为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在响应截止时间前完成在“杭州交投集中采购平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章。使用“电子投标客户端”需要提前申领 CA 数字证书，申领流程请自行前往“杭州交投集中采购平台-CA 管理-CA 证书申领-CA 驱动和申领流程”进行查阅；

3、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录杭州交投集中采购平台（cg.zjhztjt.com/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打服务热线 95763 获取热线服务帮助。

CA 问题联系电话（人工）：汇信 CA 400-888-4636；天谷 CA 400-087-8198。

四、采购文件的获取（仅支持在线获取）

1、时间：公告发布时间 至 响应截止时间

询价文件获取上午时间：8：00-12:00

询价文件获取下午时间：12:00-16:30

2、地点（网址）：杭州交投集中采购平台网站（<http://cg.zjhztjt.com/>）

3、方式：供应商登录杭州交投集中采购平台网站（<http://cg.zjhztjt.com/>）在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

4、潜在供应商对采购文件有疑问的，通过“电子交易平台”提交。提交疑问截止日为 2024 年 11 月 27 日 08 时 00 分。采购人将于 2024 年 11 月 27 日 12 时 00 分前在网上发布澄清。潜在供应商应自行关注“电子交易平台”，采购人不再一一通知。因供应商自身贻误行为导致成交失败的，责任自负。

五、响应文件的递交（仅支持在线递交）

- 1、截止时间：2024 年 11 月 28 日 10 时 00 分 00 秒；
- 2、地点（网址）：杭州交投集中采购平台（<http://cg.zjhztjt.com/>）；

六、投标保证金交纳

本项目 需要 / 不需要交纳投标保证金。

七、响应文件的开启（在线开启）

- 1、开启时间：2024 年 11 月 28 日 10 时 00 分 00 秒；
- 2、地点（网址）：杭州交投集中采购平台（<http://cg.zjhztjt.com/>）
- 3、全部完成开启解密后，供应商需在 30 分钟内完成在线签字确认。

八、发布公告的媒介

本项目相关公告在杭州交投集中采购平台（<http://cg.zjhztjt.com/>）。

九、其他补充事宜

- 1、供应商须遵守采购人的保密规定。
- 2、对于其他公司利用本公司发布的公告信息进行诈骗的行为，本公司将不承担任何责任，并保留追究相关责任人权利。

十、联系方式

采 购 人： 杭州市交通工程试验检测中心有限公司

地 址： 杭州市西湖区转塘街道洙泗路 501 号

联 系 人： 仲华

电 话： 18072961335

采购人： 杭州市交通工程试验检测中心有限公司

2024 年 11 月 18 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.2.1	采购人	采购人名称：杭州市交通工程试验检测中心有限公司 采购人地址：杭州市西湖区转塘街道洙泗路 501 号 联系人：仲女士 联系电话： 18072961335
1.8	踏勘现场	本项目不组织踏勘现场：
1.9	采购预备会	本项目不组织召开采购预备会
3.2.1	响应保证金的 交纳	本项目 <input type="checkbox"/> 需要 / <input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳响应保证金。
3.7	响应有效期	自供应商提交响应文件截止之日起计算 <u>30</u> 日。
4.1	响应文件开启时 间及地点	开启时间： <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>28</u> 日 <u>10</u> 时 <u>00</u> 分 <u>00</u> 秒； 地点（网址）：杭州交投集中采购平台（ http://cg.zjhztjt.com/ ）
7.3	履约保证金	本项目 <input type="checkbox"/> 需要 / <input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳履约保证金。
8	需要补充的其他 内容	成交供应商需承担本次询价采购的评标委员会专家评审费（按实计算），费用包含在响应报价中，采购人不另行支付。

1. 总则

1.1 适用范围

本采购文件适用于该项目的邀请、响应、响应文件开启、资格审查、询价、确定成交供应商、合同等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

1.2 定义

1.2.1 “采购人”系指采购公告/采购邀请函中载明的本项目的采购人。

1.2.2 “采购代理机构”系指采购公告/采购邀请函中载明的本项目的采购代理机构。

1.2.3 “供应商”系指是指响应询价邀请、参加响应竞争的法人、其他组织或者自然人。

1.2.4 “负责人”系指法人企业的法定代表人，或其他组织为法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人，或自然人本人。

1.2.5 “电子签名”系指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据；“公章”系指单位法定名称章。

1.2.6 “电子交易平台”系指本项目采购活动所依托的杭州交投集中采购平台（<http://cg.zjhztjt.com/>）。

1.2.7 “▲”系指实质性要求条款，“□”系指适用本项目的要求，“□”系指不适用本项目的要求。

1.3 采购项目概况和供应商资格要求

1.3.1 采购项目概况和供应商资格要求见第一章“采购公告”。

1.4 费用承担

供应商准备和参加采购活动所发生的各种费用由供应商自行承担。

1.5 保密

参与采购活动的各方应对询价采购文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.6 语言文字

询价采购文件和响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，中文与外文表述不一致的，以中文为准。

1.7 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8 询问、质疑、投诉

1.8.1 供应商询问

(1) 供应商对本次采购活动事项有疑问的，可以提出询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表。

(2) 采购人应当在1个工作日内对供应商依法依规提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

1.8.2 供应商质疑

1.8.2.1 质疑人应当是参与所质疑项目采购活动的供应商或其他利害关系人。

1.8.2.2 供应商或其他利害关系人认为成交结果有异议的，应当在成交候选人公示期间以书面形式向杭州交投集团集采交易服务中心（质疑受理部门）提出质疑。否则，质疑不予受理。

1.8.2.3 供应商或其他利害关系人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- (1) 质疑人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

供应商提交的质疑函需一式三份。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

1.8.2.4 询问或者质疑事项可能影响采购结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

1.8.3 供应商投诉

1.8.3.1 质疑人对采购人的答复不满意的，可以在收到答复后十日内向杭州交投集团集采中心（投诉受理部门）提出投诉。

1.8.3.2 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

1.8.3.3 供应商投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

1.8.4 质疑、投诉联系方式

1.8.4.1 质疑受理部门：杭州交投集团集采交易服务中心（0571-81907358）

1.8.4.2 投诉受理部门：杭州交投集团集采中心（0571-81907339）

2. 采购文件的构成、澄清、修改

2.1 采购文件的构成

2.1.1 采购文件包括下列文件：

- （1）供应商须知；
- （2）采购需求；
- （3）评审办法；
- （4）拟签订的合同文本；
- （5）响应文件格式；
- （6）须知前附表规定的其他资料。

2.1.2 与本项目有关的澄清或者修改的内容为采购文件的组成部分。

2.2. 采购文件的澄清、修改

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查采购文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前通过“电子交易平台”，要求采购人对采购文件予以澄清。

2.2.2 采购文件的澄清或修改的内容将以补充文件形式上传至“电子交易平台”供供应商下载。澄清或修改内容发出的时间距采购文件规定的响应截止时间不足1日，且澄清内容可能影响响应文件编制的，将相应延长响应截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清或修改的内容后无需向采购人确认。潜在供应商应自行关注“电子交易平台”，采购人不再一一通知。因供应商自身原因未及时获知澄清或修改的内容而导致的任何后果将由供应商自行承担。

2.2.4 除非采购人认为确有必要答复，否则，采购人有权拒绝回复供应商在本章第2.2.1项规定的时间后提出的任何澄清要求。

3. 响应

3.1 采购文件的获取

详见采购公告中获取采购文件的时间期限、地点、方式。

3.2 响应文件的组成

3.3.1 资格文件：

3.3.1.1 供应商基本情况表（附营业执照或事业单位法人证书的复印件）；

3.3.2.1 响应函；

3.3.2.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.3.3 报价文件：

3.3.3.1 响应报价明细表。

响应文件含有采购人不能接受的附加条件的，响应无效；

供应商提供虚假材料响应的，响应无效。

3.4 响应文件的编制

3.4.1 响应文件分为资格文件、商务技术文件、报价文件三部分。各供应商在编制响应文件时请按照采购文件第六章规定的格式进行，混乱的编排导致响应文件被误读或询价小组查找不到有效文件是供应商的风险。

3.4.2 供应商进行电子响应应安装客户端软件—“政采云电子交易客户端”，（下载地址：浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-政采云电子交易客户端）并按照采购文件和电子交易平台的要求编制并加密响应文件。供应商未按规定加密的响应文件，电子交易平台将拒收并提示。

3.4.3 使用“政采云电子交易客户端”需要提前申领 CA 数字证书，申领流程请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA 驱动和申领流程”进行查阅。

3.5 响应文件的签署、盖章

3.5.1 响应文件按照采购文件第六章格式要求进行签署、盖章。**▲供应商的响应文件未按照采购文件要求签署、盖章的，响应无效。**

3.5.2 为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在响应截止时间前完成在“杭州交投集中采购平台”的身份认证，确保在电子响应过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。

3.5.3 采购文件对响应文件签署、盖章的要求适用于电子签名。

3.6 响应文件的提交、补充、修改、撤回

3.6.1 供应商应当在响应截止时间前完成响应文件的递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新递交。响应截止时间前未完成递交的，视为撤回响应文件。响应截止时间后递交的响应文

件，采购人将拒收。

3.6.2 电子交易平台收到响应文件，将妥善保存并即时向供应商发出确认回执通知。在响应截止时间前，除供应商补充、修改或者撤回响应文件外，任何单位和个人不得拆封响应文件。

3.6.3 采购人可以视情况延长响应文件提交的截止时间。在上述情况下，供应商以前在响应截止期方面的全部权利、责任和义务，将适用于延长至新的响应截止期。

3.7 响应有效期

3.7.1 除供应商须知前附表另有规定外，响应文件有效期应为 30 日，从采购文件规定的递交响应文件的截止时间开始计算。**▲供应商的响应文件中承诺的响应有效期少于采购文件中载明的响应有效期的，响应无效。**

3.7.2 响应文件合格投递后，自响应截止日期起，在响应有效期内有效。

3.7.3 在原定响应有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人可以以书面形式通知供应商延长响应有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改其响应文件，供应商拒绝延长的，其响应无效。

4. 响应文件开启、资格审查

4.1 响应文件开启

4.1.1 采购人将在须知前附表规定的时间通过电子交易平台组织响应文件的开启，所有供应商均应当准时在线参加。供应商不足 3 家的，不得开启响应文件。

4.1.2 响应文件开启时，电子交易平台按响应文件开启时间自动提取所有响应文件。采购人依托电子交易平台发起开始解密指令，供应商按照平台提示和采购文件的规定在半小时内完成在线解密。

4.2 资格审查

4.2.1 采购人依据法律法规和采购文件的规定，对供应商的基本资格条件、特定资格条件进行审查。

4.2.2 供应商未按照采购文件要求提供与基本资格条件、特定资格条件相应的有效资格证明材料的，视为供应商不具备采购文件中规定的资格要求，其响应无效。

4.2.3 对未通过资格审查的供应商，采购人告知其未通过的原因。

4.2.4 通过资格审查的供应商不足 3 家的，终止评审。

5. 评审

询价小组将根据采购文件和有关规定，履行评审工作职责，并按照评审方法及评审标准，全面衡量各供应商对采购文件的响应情况。对实质上响应采购文件的供应商，按照报价从低到高排出推荐成交的供应商的先后顺序，并明确家数（1/2/3 家）。详见采购文件第四章评审办法。

6. 成交

6.1 确定成交供应商

采购人将在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商，并在杭州交投集中采购平台（<http://cg.zjhztjt.com/>）公示成交候选人。公示期不少于 3 日。

6.2 成交通知与成交结果公告

6.2.1 成交候选人公示结束后，采购人通过电子交易平台向成交供应商发出成交通知书，同时编制发布采购结果公告。采购人也可以以纸质形式进行成交通知。

6.2.2 成交结果公告内容包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，采购项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，响应文件开启记录、未成交情况说明、成交公告期限以及评审专家名单。

6.2.3 公告期限为 1 个工作日。

7. 合同授予

7.1 合同主要条款

详见第五章拟签订的合同文本。

7.2 合同的签订

7.2.1 除不可抗力等特殊情况下，原则上采购人应当在成交通知书发出之日起 30 个工作日内，与成交供应商按照采购文件确定的事项签订采购合同。

7.2.2 成交供应商按规定的日期、时间、地点，由法定代表人或其授权代表与采购人签订合同。如成交供应商为联合体的，由联合体成员各方法定代表人或其授权代表与采购人签订合同。

7.2.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人将重新开展采购活动。

8. 需要补充的其他内容

见供应商须知前附表。

第三章 采购需求

采购项目概况：320 国道余杭华坞至富阳高桥段工程工地试验室（工地试验室装修）

采购需求：

序号	项目名称	单位	工程造价		备注
			数量		
【一、地面工程】					
1	浴室地面地砖铺设	m ²	14.09		水泥砂浆铺设,净面,800*800 砖(颜色可选)
2	地面环氧地坪漆	m ²	382.90		原地面刷地坪漆,厚度大于 2mm。
3	办公室/宿舍强化地板铺设	m ²	218.89		原地面铺贴,强化板符合 E1 标准,厚度 1.2cm
4	设备现浇基座	项	1.00		现浇基座,18 个,基座大小按设备要求。
5	浴室背面原基础开挖,并现浇	项	1.00		人工开挖并现浇基础
6	养护室水泥地坪开槽	项	1.00		原地面人工开排水槽
7	地面防漏处理	m ²	43.65		丙纶布防水
8	木踢脚线	m	179.06		成品 50mm 实木踢脚线
【二、顶面工程】					
1	养护室隔热板吊顶	m ²	43.65		轻钢龙骨或木龙骨基架,木工板基础,保温隔热板夹心,竹木纤维板饰面,下吊超过 1 米 5 做反支撑费用另计
2	办公室/宿舍矿棉板吊顶	m ²	218.89		成品 600*600 矿棉板吊顶
【三、墙面工程】					
1	养护室隔热板饰面	m ²	58.39		保温隔热板夹心,竹木纤维板饰面
2	力学室墙面饰面板铺设	m ²	10.00		竹木纤维板饰面板铺设,一面墙体,约 10 平
3	墙面防漏处理	m ²	58.39		丙纶布防水
【四、水池工程】					
1	室内水池制作	套	1.00		1.5 米整套/成品(含水件)
2	室外水池制作	套	1.00		1.5 米砖砌水池(含水件)
【五、开关面板/灯具/卫浴工程】					

1	防雾灯带	米	24.00	暂估，按实际结算，显指高于 95RA，无屏闪
2	成品方灯 60*60	个	20.00	暂估，按实际结算，质保三年
3	成品吸顶灯 50mm	个	33.00	暂估，按实际结算，质保三年
4	院内探照灯	项	1.00	三处，质保三年
5	一机一匝，4P 空开	个	15.00	暂估，按实际结算（三相电设备单独空开）
6	普通花洒	套	2.00	普通成品花洒
7	开关面板	项	1.00	公牛开关/设备需要单独空开
【六、水电工程】				
1	强弱电铺设	m ²	660.00	灯线 1.5 m ² 、插座 2.5 m ² ，中大元通阻燃线
2	水路铺设	处	2.00	中财 PPR 管铺设
3	进户电缆线铺设	项	1.00	50 平方电缆 120 米，铁管或牛筋管，配备总配电柜 16 平方电缆 80 米，总配电柜拉至 3 处工棚，配备配电箱
【七、其它工程】				
1	废弃场砖砌墙体	个	3.00	1500*3000mm 三个
2	二楼纱窗安装	个	15.00	定制纱窗
3	一楼防盗窗安装	个	20.00	不锈钢防盗窗
4	窗帘安装	个	40.00	遮阳卷帘，带单位 logo。
5	铁板	块	1.00	2*3mm 实验室铺设
6	施工场地卫生清理	m ²	660.00	场地卫生清理/原墙面不干胶清理

资质要求：具有独立法人资格或者具有独立承担民事责任能力的企业，能开具 3%增值税专用发票。

第四章 评审办法（最低评标价法）

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购非招标采购方式管理办法》《浙江省政府采购活动现场组织管理办法》等有关规定，结合本项目的实际情况，制定本评审办法。

一、总则

评审工作遵循公正、公平、科学、择优的原则，询价小组将本着认真、公正、诚实、廉洁的精神，进行评审工作，择优推荐成交候选人。在评审期间，询价小组成员及相关工作人员必须严格遵守保密规定，不得泄露评审的有关情况。

询价小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的询价小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

二、评审组织

询价小组由采购人代表和评审专家共3人组成，其中评审专家2人，采购人代表1人。评审专家由集采交易服务中心组织抽取，由采购单位从集团公司评审专家库中随机抽取。

评审工作由采购人依法依规组建的询价小组负责。询价小组负责审标、询标、评审等工作，并向采购人提出评审意见和评审报告。

三、评审纪律

1.评审是采购工作的重要环节，评审工作在询价小组内独立进行。询价小组将按照评审原则的要求，公正、平等地对待所有供应商。

2.所有询价小组应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

3.询价小组不得接受或参加供应商或与其有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐活动等，不得以任何形式弄虚作假。

4.评审期间，询价小组成员不得随意出入评审地点、与外界通讯、会客等。

5.在询价响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人、采购代理机构人员及询价小组成员施加影响的任何行为，都将导致被取消询价响应资格。

6.为保证评审的公正性，在评审过程中，询价小组成员不得与供应商或与成

交结果有利害关系的人进行私下接触。在评审工作结束后，凡与询价情况有接触的任何人员，不得将询价情况扩散出询价小组以外。

7.询价过程中，询价小组成员对供应商的优劣情况，以及认为差异较大的情况等，应以书面意见作出真实、专业、诚恳负责的表述，不得违背客观、公正的原则。

8.评审结束后，询价小组成员应将全部资料整理上交采购人，严禁将询价过程中的任何资料带出询价现场向供应商或其他单位提供。

9.在成交结果公布前应对询价小组成员名单予以保密。

10.询价小组对各供应商的商业秘密予以保密。

11.询价小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

12.在整个询价过程中，供应商企图影响采购结果的任何活动，可能导致其询价响应失败。如有违法行为，将依法追究其法律责任。

四、询价程序

1.熟悉采购文件和评审办法。

2.采购组织机构按照采购文件规定的时间、地点及程序组织评审。评审程序如下：

1) 开启评审场地的录音录像采集设备，并确保其正常运行。

2) 核验出席评审活动现场的询价小组各成员和相关监督人员身份，并要求其分别登记、签到，按规定统一收缴、保存其通讯工具，无关人员一律拒绝其进入评审现场。

3) 介绍评审现场的人员情况，宣布评审工作纪律，告知询价小组应当回避情形；组织推选询价小组组长。

4) 通报报名参加本项目采购的供应商名单及资格预审情况（如有），宣读最终提交采购响应文件的供应商名单。

5) 根据需要简要介绍采购文件（含补充文件）制定及质疑答复情况、按书面陈述项目基本情况及评审工作需注意事项等。

6) 询价小组组长组织询价小组独立评审。询价小组对拟认定为采购响应文件无效的，应组织相关供应商代表进行陈述、澄清或申辩。

有下列情形之一的，响应无效：

A. 供应商不具备询价文件中规定的资格要求的（供应商未提供有效的资格文件的，视为供应商不具备询价文件中规定的资格要求）；

B. 响应文件未按照询价文件要求签署、盖章的；

C. 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

D. 响应文件中承诺的响应有效期少于询价文件中载明的响应有效期的；

E. 响应文件出现不是唯一的、有选择性响应报价的；

F. 响应报价超过询价文件中规定的预算金额或者最高限价的；

G. 报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料，不能证明其报价合理性的；

H. 供应商对根据修正原则修正后的报价不确认的；

I. 供应商提供虚假材料成交的；

J. 供应商有恶意串通、妨碍其他供应商的竞争行为、损害采购人或者其他供应商的合法权益情形的；

K. 供应商未在电子交易平台传输递交响应文件的，响应无效；

L. 响应文件不满足询价文件的其它实质性要求的；

M. 法律、法规、规章（适用本市的）及省级以上规范性文件（适用本市的）规定的其他无效情形。

授权代表对澄清、说明或者补正内容未签字确认的，将自行承担由此可能导致的对其不利的评审结果，询价小组按少数服从多数原则对相关内容进行评判。

7) 询价小组根据询价细则，推荐成交候选人。

3. 起草评审报告，所有询价小组须在评审报告上签字确认。

询价小组对有关采购文件、采购响应文件等的说明、解释、要求、标准存在不同意见的，持不同意见的询价小组及其意见或理由应予以完整记录，并在评审过程中按照少数服从多数的原则表决执行。对采购文件本身不明确或存在歧义、矛盾的内容，应作对供应商而非采购人有利的解释；询价小组发现采购文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者采购文件内容违反国家有关强制性规定的，可停止评审工作，重新组织采购活动。询价小组拒绝在评审报告中签字

又不说明其不同意见或理由的,由现场监督员记录在案后,可视为同意评审结果。

评审报告是根据询价小组签字的原始评审记录和评审结果编写的报告,其主要内容包括:

- 1) 采购项目基本情况;
- 2) 询价小组组成;
- 3) 评审方法和标准;
- 4) 评审情况及说明;
- 5) 评审结果和成交候选人排序;
- 6) 询价小组的授标建议。

五、询价细则

1.评审办法:最低评标价法,询价小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中,按照报价由低到高的顺序提出成交候选人,并编写评审报告。

2.出现下列情形之一的,采购人应当终止询价采购活动,发布项目终止公告并说明原因,重新开展采购活动:

- 2.1 因情况变化,不再符合规定的询价采购方式适用情形的;
- 2.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

3.在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过最高限价的供应商不足3家的,由询价小组表决是否否决全部响应文件。

第五章 拟签订的合同文本

装修合同

供方：_____ 合同编号：_____

需方：_____ 签订地点：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在项目优化设计、施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程概况

1. 装饰施工地点：_____。
2. 房屋机构：_____结构。建筑面积_____平方米。
3. 装饰施工内容：附件一《施工内容》含施工图纸及工程决算报价清单内的装饰工程内容。
4. 工程承包方式，采取下列第__（3）__种方式：
 - （1）乙方包工、包全部材料；（具体以工程决算报价清单为准）；
 - （2）乙方包工不包料（乙方包清工，甲方提供全部材料）；
 - （3）固定总价，风险乙方承担。
5. 乙方为该项目总承包。
6. 金额（不含税）：（¥：_____），增值税（¥：_____）：金额（含税总价）_____（¥：_____元）（详见工程决算报价清单）
7. 本工程由_____乙方联系提供的设计方_____设计。
8. 工期：总工期为20天，从____年__月____日开工，至____年__月____日交付。如遇审批项目，工期以产权人或委托人到相关职能部门办妥备案手续之日起计算。
9. 验收标准：国家及《浙江省装饰装修工程质量规范》的合格标准。

二、工程价款及结算方式

1. 工程合同价款：（大写）_____（¥：_____元）（详见工程决算报价清单内容）。经甲方认可变更施工内容时，变更部分的工程款按实结算；变更部分的管理费，措施费等按原预算工程报价清单取费比例进行计算。变更部分以工程签证单形式作为支付依据。

2. 付款方式：

- （1）工程施工结束并经甲方验收合格后，甲方需要支付工程合同固定价款，即

第一次付款（含税）：大写：_____（¥：_____元）；

（2）剩余部分工程尾款作为工程质保金，甲方需在竣工验收后三个月内向乙方支付剩余部分工程尾款；

三、工程项目变更

1.甲方需要变更或调整的项目应及时告知乙方、乙方在接到通知后、一周内以书面形式将调整工程量费用递交与甲方审核，甲方收到资料后两周内予以确认，变更项目对应的工程签证单在甲方签字/盖章后生效。

2.甲、乙双方应对已变更项目的工程及工程量进行核实和计算，并签署工程签证单，按工程签证单支付变更费用。

3.合同内的人工、费率取费、单价固定、调整项目及装饰面层主材以（以实际采购价格）甲方签署的工程签证单为准、均为合同附件，最终为结算支付依据。

4.若产生装饰面层材料及其它采购按实际的采购合同条件方式付款，作为补充合同附件。

5.客房卫生间墙、地面砖，甲定乙供。工程量按厂家发货清单计取、附件清单内单价为暂定价。该项内容的乙方加工费、运费、短拨费已包含在本工程合同价款内

四、施工准备及双方的义务

（一）甲方工作

1.甲方开工前，应当确认房屋结构质量合格。装修过程中，禁止违法拆改、变动承重结构和建筑主体；禁止违法超过设计标准或规范，增加房屋使用荷载；不得擅自改变房屋外立面、搭建建筑物、构筑物、改变房屋使用性质。

在确保安全和不违规的原则下，确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经各地区建设局监察大队办理装修备案，领取《房屋装修许可证》，方可施工。

同时，甲方对施工图纸、工程施工价格清单予以认可后，签订合同，并按合同约定向乙方按时支付工程款。

2.甲方应在开工前三天，向乙方进行现场交底：腾空房屋，清除影响施工的障碍物。应向乙方提供施工需要的水、电等设施，并说明使用注意事项。

3.做好施工中临时性使用公共部位操作以及生产影响邻里关系等行为的协调工作。

4.指派_____为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监管、验收、办理工程变更签证、工程款交付等手续和其他事项。

（二）乙方工作

1. 对甲方进行施工图纸、施工做法的说明的现场交底，拟定方案和进度计划，送甲方。
2. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场。
3. 施工中严格执行安全施工操作规范、安全操作规程防火规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，编制工程结算。施工规范及质量标准，按期保质完成工程。
4. 负责在装修期间保持公共地方清洁及负责将施工废料弃置于指定的垃圾收集处，保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。
5. 指派_____为乙方代表，负责合同履行。按双方认可的设计方案组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决办理由乙方负责的各项事宜。
6. 未经甲方同意和所在建设局批准备案。不得随便改变房屋结构和使用性质。
7. 严格执行有关施工现场管理的规定。不得扰民及污染环境。

五、材料的供应

1. 甲方提供的材料及设备：

本工程甲方负责采购的材料、商品，应为符合设计要求的合格产品。必须符合国际标准。有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和商品。并应按时供应到现场。若应甲方原因不能及时提供，造成损失、延误工期由甲方承担；材料到场时乙方应办理验收手续，并承担成品及材料保护的责任。如甲方供应的材料、商品发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方坚持使用并书面认可的，由此工程造成的损失或环保不达标，责任由甲方承担。

2. 乙方提供的材料：

甲、乙双方签字认可的工程预算报价清单中所核定的材料按合同规定均由乙方采购的，其质量必须符合国家标准。有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、质量等级、生产厂厂名、厂址等。不得使用国家明令禁止、淘汰的建筑装饰装修材料和商品。乙方提供的材料应按时供应到现场，若应乙方原因不能及时提供，造成损失、延误工期由乙方承担；用于本合同规定施工现场的材料和商品，非经甲方同意不得挪作他用，如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。若乙方提供的材料系伪劣商品的，应按照提供材料的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的一切工程安全事故责任。

乙方提供的材料、商品如不符合质量环保要求或名称、规格、型号、质量等级有差异的（不含双方认可），应禁止使用。对工程造成的损失由乙方负责。

六、安全生产

施工图纸、施工做法说明及施工现场应符合防火、防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其他管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。在装修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。若违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全和火灾事故乙方应承担由此引起的经济损失。

乙方应安全生产，文明施工。施工人员发生工伤事故均由乙方自行负责，与甲方无关。甲方如因此承担任何赔偿责任的，有权向乙方予以追偿。

七、施工内容和工期的变更

乙方严格按施工图纸和做法说明施工。

1. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方在签订《工程项目变更联系单》后，乙方才能进行该项目施工；需逾期的，须经双方签字认可。因甲方原因变更导致的经济支出和乙方损失，由甲方承担。工期相应顺延。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方负责，给乙方造成损失的甲方应予赔偿。

八、工程质量及竣工验收的办法

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和浙江省地方标准《装饰装修工程质量规范》为质量评定验收标准。

2. 装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

3. 由于乙方原因造成的质量事故或不符合验收标准的，乙方应负责予以整改其返工费由乙方承担，工期不变。

4. 甲方对工程存在的问题应及时向乙方工程部反映投诉。以免给双方造成更大的返工或损失。

5. 乙方自检合格后，应及时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方未按约定日期参加验收的，拖延工期由甲方承担；无正当理由不参加验收超过七日的，由乙方按国家标准对工程进行现场验收，甲方视为验收合格。

6. 工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲

方自接到验收通知单后七个工作日内须参加验收，若甲方无正当理由逾期不参加验收，视为验收合格。

7. 竣工验收合格后，双方办理移交手续、签署保修单、提交水电隐蔽工程图，双方竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

8. 竣工验收在工程质量及经济方面存在个别且不涉及较大问题时，经双方协定一致，签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收单附件）后，甲方可先行入住。

9、如甲乙双方有质量争议，由法定质检机构进行检验，费用由责任方承担。

九、违约责任

1、本合同签订生效后，甲乙双方应履行合同所规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、工程预算报价清单及图纸）不得擅自变更或解除。否则违约方将承担工程预算总造价的3%的违约金，并承担其造成的一切其他经济损失。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工一天或窝工一天，甲方支付乙方200元/天/人，工期顺延。

3、甲方未办理任何手续，要求乙方改变房屋结构和使用性质，乙方不得施工；若甲方坚持由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责承担。

十、工程保修

1、凡包工包料的“双包”工程，从竣工验收合格之日计算，保修期为三个月。保修期自装修工程竣工验收合格之日起计算（甲方自行安排的专业工程施工保修，由甲方承担处理）。

2、由于乙方原因造成质量问题，乙方无条件地进行维修并承担由此造成的经济损失。

3、由于甲方使用不当造成损坏不能正常使用，不属保修范围。

4、凡由甲方自行采购并自己安排施工、安装的分项工程及其他专业分包项目（如空调、暖通等设备安装）其质量保修归甲方负责。

5、保修单须甲、乙双方签字盖章后有效。

十一、纠纷处理

房屋装饰装修工程发生纠纷的，由甲乙双方协商或者调解解决。不愿协商调解或者协商调解不成的，当事人可按下列第2种方式处理；

1、提交当地仲裁委员会仲裁；

2、依法向工程所在地人民法院起诉；

十二、其它的约定事项

- 1、工程验收合格、保修期满后、工程款项付清后，合同自动解除失效；
- 2、本工程报价未计工程变更费用，如实际产生按实计算。

十三、附件

- 1、本合同一式 贰 份，甲乙双方各执壹份；
- 2、所有确认的资料、联系单及例会资料均作为附件为本合同的组成部分、具有同等法律效益。

甲方单位名称（盖章）：

乙方单位名称（盖章）：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日

第六章 响应文件格式

(供应商按照以下格式编制响应文件)

封面

_____项目
(项目编号: _____)

响 应 文 件

供应商: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

目 录

第一部分、资格文件

- 1、供应商基本情况表（附营业执照、事业单位法人证书的复印件）

第二部分、商务技术文件

- 1、响应函
- 2、法定代表人身份证明或授权委托书
- 3、符合性审查资料

第三部分、报价文件

- 1、响应报价明细表

第一部分、资格文件

一、供应商基本情况表

供应商名称				
营业执照（事业单位法人证书等）				
统一社会信用代码		注册资本		
发照机关		注册地址		
成立时间		单位性质		
经营范围				
单位资质				
单位资质等级		证书编号		
发证机关		业务范围		
领导层构成情况				
	姓名	职务	职称	联系电话
法定代表人				
单位负责人				

注：本表后应附相关证明材料的复印件并加盖公章。

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

第二部分、商务技术文件

一、响应函

（采购人）

我方参加你方组织的_____项目【项目编号：_____】采购的有关活动，并对此项目进行响应。为此：

1、我方仔细研究了_____项目（项目编号：_____）采购文件（包括补充文件）的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥ _____）的总报价承担本项目的相关工作。

服务期：_____；

项目负责人：_____。

2、我方承诺响应有效期从提交响应文件的截止之日起_____天（不少于30天），本响应文件在响应有效期满之前均具有约束力。

3、我方的响应文件包括以下内容：

2.1 资格文件：

2.1.1 供应商基本情况表；

2.2 商务技术文件：

2.2.1 响应函；

2.2.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

2.2.3 符合性审查资料；

2.3 报价文件：

2.3.1 响应报价明细表；

4、如我方成交，我方承诺：

4.1 在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；

4.2 在签订合同时不向你方提出附加条件；

4.3 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

供应商（盖公章）：

法定代表人

（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

身份证号码：_____联系电话：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商：（盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证复印件粘贴处（正、反面）

授权委托书

本人_____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人（联系电话：_____）。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____项目（项目编号：_____）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

供应商：（盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

身份证号码：

委托的代理人：（签字或盖章）

身份证号码：

日期： 年 月 日

委托代理人身份证复印件粘贴处（正、反面）

注：如响应文件由委托代理人签字或盖章的，响应文件必须附此授权委托书和法定代表人身份证明。

三、符合性审查资料

序号	实质性要求	需要提供的符合性审查资料	响应文件中的页码位置
1	响应文件按照采购文件要求签署、盖章。	需要使用电子签名或者签字盖章的响应文件的组成部分	第 页
2	响应文件中承诺的响应有效期不少于采购文件中载明的响应有效期。	响应函	第 页
3	响应文件满足采购文件的其它实质性要求。	（“▲”系指实质性要求条款，明确要求提供材料的，按要求提供相应的材料；未明确要求提供材料的，依据商务技术偏离表）	第 页

第三部分 报价文件

一、响应报价明细表

(采购人)

按你方采购文件要求，我们，本响应文件签字方，谨此向你方发出要约如下：如你方接受本响应，我方承诺按照如下响应报价明细表的价格完成（采购项目名称）【项目编号：（项目编号）】的实施。

响应报价明细表

序号	项目名称	报价（元）	备注
1			
总计： 元（含税）（大写：人民币 元整）			
发票类型”（增值税专用发票）	√ 增值税专用发票，税率为：3%	以不含增值税价格作为比较基础。如遇国家政策税率调整，以不含税价款不变为原则，相应调整含税价格。	

注：

1、供应商需按本表格式填写，否则视为响应文件含有采购人不能接受的附加条件，响应无效。

2、填写要求：_____。