**磋 商 文 件**

**项目编号：0634-254XZBZZF073**

**项目名称：温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）**

**委托单位：温宿县住房和城乡建设局**

**采购代理：新疆招标有限公司**

|  |
| --- |
|  |

**新疆招标有限公司编制**

**目 录**

[第一部分 磋商邀请 3](#_Toc428)

[第二部分 供应商须知 5](#_Toc4277)

[供应商须知附表 7](#_Toc12945)

[A 说　明 9](#_Toc28424)

[B 磋商文件 10](#_Toc26290)

[C 磋商响应文件的编写 10](#_Toc32503)

[D 磋商响应文件的递交 13](#_Toc25870)

[E 磋商程序 13](#_Toc24582)

[F 授予合同 18](#_Toc31123)

[G 磋商失败条件 19](#_Toc5888)

[第三部分 服务需求及要求 20](#_Toc9257)

[第四部分 合同条款 22](#_Toc8526)

[第五部分 范本格式 30](#_Toc32052)

[附件一：磋 商 响 应 书 30](#_Toc27636)

[附件二：开标一览表 31](#_Toc25355)

[附件三：法定代表人身份证明书 32](#_Toc5040)

[附件四：法人代表授权书格式 33](#_Toc24626)

[附件五：服务需求偏离表 34](#_Toc16075)

[附件六：实施方案 35](#_Toc30809)

[附件七：供应商概况 36](#_Toc9872)

[附件八：拟派项目负责人简历表 37](#_Toc14965)

[附件九：拟派本项目团队人员情况一览表 38](#_Toc21913)

[附件十：类似业绩 38](#_Toc10342)

[附件十一：其他资料 39](#_Toc2372)

[附件十二：监狱企业证明文件（如有）、残疾人福利性单位声明函（如有）、中小企业声明函。 40](#_Toc18696)

[附件十三：供应商反商业贿赂承诺书 41](#_Toc22546)

[附件十四：退磋商保证金的函 42](#_Toc8103)

# 第一部分 磋商邀请

项目编号：0634-254XZBZZF073

1. 新疆招标有限公司受温宿县住房和城乡建设局的委托，对温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）下的相关服务组织竞争性磋商采购。兹邀请合格供应商以密封标书的形式前来响应。

项目内容：温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）（采购预算：3.8万元）

2、供应商资格要求：

本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）。

2.1. 具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照的扫描件）

2.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供健全的财务会计制度证明文件，例如近三年任意一年会计师事务所出具的财务审计报告或财务状况报告等，新成立公司自成立之日起提供。）

2.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，加盖单位公章）

2.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近一年任意连续三个月缴税记录及社保缴纳证明，新成立公司自成立之日起提供。）

2.5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。查询渠道“中国政府采购网”、“信用中国”，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府采购活动。以现场查询为准。

2.6. 法律、行政法规规定的其他条件。

2.7. 本项目不接受联合体投标。

2.8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺函，加盖单位公章）

2.9. 本项目的特定资格要求：

须具备工程勘察综合资质甲级或须具备工程勘察岩土工程专业乙级（含）以上资质；

3、获取磋商文件的时间期限、方式：

供应商可从2025年7月10日起至2025年7月17日00:00时~23:59时（北京时间）在政采云平台（www.zcygov.cn）在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

4、公告期限：自公告发布之日起3个工作日。

5、磋商响应文件递交截止时间及磋商开始时间：2025年7月21日10:30时（北京时间）

6、磋商地点：政采云线上（www.zcygov.cn）

7、联系方式

7.1、采购人名称：温宿县住房和城乡建设局

采购人地址：新疆维吾尔自治区阿克苏地区温宿县数融集团4楼

联系人：刘楠楠

联系电话：19999531771

7.2、采购代理机构名称：新疆招标有限公司

详细地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街789号金融大厦11楼

邮 编：830000

电子信箱：1376737580@qq.com

联 系 人：吴昊然、余勇

电话：0996-2222077、19190429535

帐户名称：新疆招标有限公司巴州分公司

银行帐号：3010024209200124890（请在汇款单上注明项目编号后7位）

开户银行：中国工商银行股份有限公司库尔勒人民东路支行

# 第二部分 供应商须知

目 录

1. 说明

1.适用范围

2.定义

3.合格的供应商

4.供应商资格

5.磋商费用

1. 磋商文件

6.磋商文件构成

7.磋商文件澄清

8.磋商文件的修改

1. 磋商响应文件的编写

9.要求

10.磋商语言

11.磋商响应文件的构成

12.磋商响应文件格式

13.磋商报价

14.磋商货币

15.供应商资格的证明文件

16.符合磋商文件规定的技术响应文件

17.磋商响应有效期

18.磋商响应文件的书写要求

19.磋商保证金

1. 磋商响应文件的递交

20.电子磋商响应文件的递交

21.磋商响应截止时间

22.磋商响应文件的修改和撤销

1. 评标程序

23.开标

24.评标过程

25.磋商响应文件的澄清

26.对磋商响应文件的评标

27.评标过程的保密性

1. 授予合同

28.合同授予标准

29.接受和拒绝任何或所有投标的权力

30.成交通知书

31.签订合同

32.履约保证金

33.采购代理服务费

1. 招标失败条件

## 供应商须知附表

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 内 容 |
| 说 明 |
| 1 | 项目名称：温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）项目编号：0634-254XZBZZF073 |
| 2 | 采购人名称：温宿县住房和城乡建设局 |
| 3 | 采购代理机构名称：新疆招标有限公司单位地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街789号金融大厦11楼电话：0996-2222077、19190429535 |
| 4 | 磋商保证金金额：本项目不需要缴纳。 |
| 5 | 磋商语言：中文采购方式：竞争性磋商 |
| 6 | 服务期：服务成果在合同签订后7日内完成。 |
| 磋 商 响 应 文 件 的 编 制 和 递 交 |
| 7 | 供应商资格标准：1. 具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照的扫描件）2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供健全的财务会计制度证明文件，例如近三年任意一年会计师事务所出具的财务审计报告或财务状况报告等，新成立公司自成立之日起提供。）3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，加盖单位公章）4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近一年任意连续三个月缴税记录及社保缴纳证明，新成立公司自成立之日起提供。）5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。查询渠道“中国政府采购网”、“信用中国”，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府采购活动。以现场查询为准。6. 法律、行政法规规定的其他条件。7. 本项目不接受联合体投标。8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺函，加盖单位公章）9.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）。10.本项目的特定资格要求：须具备工程勘察综合资质甲级或须具备工程勘察岩土工程专业乙级（含）以上资质； |
| 8 | **注意事项：****1、本项目实行网上响应，采用电子响应文件。****2、各供应商应在开标前确保成为正式注册入库供应商，并完成CA数字证书(符合国密标准)申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法响应或响应失败等后果由供应商自行承担。如需咨询，请联系新疆CA服务热线4000921999；翔晟CA服务热线025-66085508。****3、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。** |
| 9 | **磋商响应有效期90天（如不满足将导致废标）** |
| 10 | 磋商响应文件：政采云平台电子磋商响应文件 |
| 11 | 电子磋商响应文件以加密形式递交至：政采云线上（www.zcygov.cn）磋商响应文件递交截止时间：2025年7月21日10:30时（北京时间） |
| 12 | 磋商日期：2025年7月21日10:30时（北京时间）磋商地点：政采云线上（www.zcygov.cn） |
| 授 予 合 同 |
| 13 | 质疑电话：0996-2222077 |
| 14 | 磋商轮数和最后报价的其他要求：1、磋商轮数:二次或二次以上；2、最后一轮磋商结束后，所有仍在参加磋商的供应商按照磋商小组的要求做最后报价（含修正的响应文件，如有），最后报价由其法定代表人或其授权代表签字后在政采云平台提交 |
| 15 | 本项目专门面向小微企业采购，预算金额为：2.8万元。依据《新疆维吾尔自治区政府采购促进中小企业发展管理实施办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，中小企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。（本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：**（十六）其他未列明行业-科学研究和技术服务业-专业技术服务业 中小企业声明函须按本项目采购文件中提供的格式如实进行填写，否则磋商响应无效。** |
| 适用于本供应商须知的额外增加的变动：采购代理服务费由成交人向新疆招标有限公司支付，支付比例参照国家计委计价格（2002）1980号文下浮20%执行（不含税）。 |

## A 说　明

1. 适用范围

* 1. 本磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目的服务采购。

2．定义

2.1 “采购代理机构”系指新疆招标有限公司；

2.2 “采购人”系指温宿县住房和城乡建设局；

2.3 “供应商”系指向采购代理机构提交磋商响应文件的供应商；

2.4 “成交人”系指在本次项目中将被授予合同的供应商。

3．合格的供应商

3.1 有能力提供磋商文件中所要求的服务、资格审查合格的为合格的供应商；

3.2 供应商必须遵守有关的国内法律和规章条例。

4．供应商资格(废标因素)

4.1. 具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照的扫描件）

4.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供健全的财务会计制度证明文件，例如近三年任意一年会计师事务所出具的财务审计报告或财务状况报告等，新成立公司自成立之日起提供。）

4.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，加盖单位公章）

4.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近一年任意连续三个月缴税记录及社保缴纳证明，新成立公司自成立之日起提供。）

4.5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。查询渠道“中国政府采购网”、“信用中国”，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府采购活动。以现场查询为准。

4.6. 法律、行政法规规定的其他条件。

4.7. 本项目不接受联合体投标。

4.8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺函，加盖单位公章）

4.9. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）。

4.10.本项目的特定资格要求：

须具备工程勘察综合资质甲级或须具备工程勘察岩土工程专业乙级（含）以上资质；

5．磋商响应费用

5.1 无论响应过程中的作法和结果如何，供应商将自行承担所有与参加磋商响应有关的全部费用。

## B 磋商文件

6．磋商文件构成

6.1磋商文件包括：

⑴磋商邀请；

⑵供应商须知；

⑶服务需求及要求；

⑷合同条款；

⑸范本格式。

6.2 磋商文件以中文编写。

6.3 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求，从而对磋商文件作出实质性响应。如果没有按照磋商文件要求提交全部磋商响应文件或资料，没有对磋商文件作出实质性响应，其风险应由供应商自行承担。

7．磋商文件澄清

7.1 供应商对磋商文件有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，采购代理机构将及时做出答复；

7.2 供应商对磋商文件有质疑，须在得到磋商文件之日起至质疑截止时间止，以书面形式向采购机构提出质疑；采购机构在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑供应商。质疑文件须根据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）要求的格式及内容提交。

7.3 采购人及采购代理机构接受供应商的质疑为：供应商在质疑期内一次性提出的针对同一采购程序环节的质疑。

8．磋商文件的修改

8.1 对磋商文件进行必要的修改，采购代理机构将在磋商响应截止时间5日前以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该修改的内容为磋商文件的组成部分；

8.2 在磋商响应截止时间前，采购代理机构可视具体情况延长磋商响应截止时间，并将变更时间书面通知所有购买磋商文件的供应商。

## C 磋商响应文件的编写

9．要求

9.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求提供磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其磋商响应对磋商文件作出实质性响应，否则，其磋商响应可能被拒绝。

10．投标语言

10.1磋商响应文件及供应商与采购代理机构就磋商交换的文件和来往信件，应以中文书写。

11．磋商响应文件的构成

11.1 供应商编写的磋商响应文件应包括下列内容：

1. 磋商响应书、开标一览表；
2. 法定代表人身份证明书、法人代表授权书；
3. 服务需求偏离表；
4. 实施方案；
5. 供应商概况；
6. 拟派项目负责人简历表；
7. 拟派本项目团队人员情况一览表；
8. 类似业绩；
9. 其他资料；
10. 监狱企业证明文件（如有）、残疾人福利性单位声明函（如有）、中小企业声明函；
11. 供应商反商业贿赂承诺书。

12．磋商响应文件格式

12.1 供应商应按磋商文件的范本格式中提供的磋商响应文件格式填写磋商响应书、开标一览表。

13．磋商报价

13.1除本磋商文件另有规定外，供应商应按磋商文件所附相应的开标一览表格式标明拟提供服务的总价等内容。报价以人民币报价，不接受有任何选择性报价。

13.2 磋商报价应注意下列要求：

13.2.1磋商报价应包括实施该项目涵盖的所有费用。

13.3 算术性修正。算术性修正是指对磋商响应文件的报价明细进行校核，并对其算术上和运算上的差错给予修正。修正的原则如下：

13.3.1 当大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

13.3.2 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准。如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

13.3.3 当各明细部分的价格累计不等于合价时，应以各明细的累计计数为准，修正合价。

13.3.4 按以上原则对算术性差错修正，应取得供应商的同意，并确认修正后最终磋商报价。如果供应商拒绝确认，则其磋商响应文件将不予以评审并按废标处理，没收其磋商担保。

14．磋商货币

14.1人民币报价。

15．**供应商的证明文件：**

**供应商必须提交证明其有资格进行磋商响应和有能力履行合同的文件（范本格式），作为磋商响应文件的一部分。（如不满足以下条款将导致废标）**

15.1. 具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照的扫描件）

15.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供健全的财务会计制度证明文件，例如近三年任意一年会计师事务所出具的财务审计报告或财务状况报告等，新成立公司自成立之日起提供。）

15.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，加盖单位公章）

15.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近一年任意连续三个月缴税记录及社保缴纳证明，新成立公司自成立之日起提供。）

15.5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。查询渠道“中国政府采购网”、“信用中国”，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府采购活动。以现场查询为准。

15.6. 法律、行政法规规定的其他条件。

15.7. 本项目不接受联合体投标。

15.8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺函，加盖单位公章）

15.9 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）。

15.10 本项目的特定资格要求：

须具备工程勘察综合资质甲级或须具备工程勘察岩土工程专业乙级（含）以上资质；

**注：（1）磋商响应文件中，所有供应商签字、法人代表签字、法人代表授权人签字和其它签字处须同时加盖有关有法律效力的印章方为有效；签字处也可盖签章。**

**（2）所有资格证明文件必须满足磋商文件要求，否则将视为未实质性响应磋商文件要求。**

16．符合磋商文件规定的技术响应文件

16.1供应商须提交证明拟供服务符合磋商文件规定的技术响应文件，作为磋商响应文件的一部分。没有按要求提供资料或提供资料不完全，将是对本次磋商没有作出实质性响应，其风险由供应商自行承担。

17．磋商的有效期

17.1 **磋商响应文件从开标之日起，磋商响应有效期为90天。（如不满足将导致废标）**

17.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商商量延长磋商响应文件的有效期。

18．磋商响应文件的书写要求。

18.1 磋商响应文件应清楚工整，修改处应由供应商法人或授权代表签章。

18.2 磋商响应文件应由法人代表或法人授权代表在凡规定签章处逐一签署及加盖单位的公章

18.3 电报、电话、传真形式的磋商相应概不接受。

19．磋商保证金

19.1磋商保证金于磋商响应截止时间前向采购代理机构交纳磋商保证金。

19.2 本次磋商供应商自主选择以支票、汇票、本票、电汇、转账或者金融机构、担保机构出具的保函、电子保函等非现金形式提交，磋商保证金有效期应当与磋商响应有效期一致。

19.3磋商保证金的退还时间：

19.3.1 在成交通知书发出后5个工作日内退还未成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后5个工作日内退还成交供应商的磋商保证金。

19.4**未按规定提交磋商保证金的磋商响应，将被视为磋商响应无效。**

19.5下列任何情况发生时，磋商保证金将被没收：

19.5.1供应商在磋商文件规定的磋商响应有效期内撤回其磋商；

19.5.2成交人在规定期限内未能：

19.5.2.1按本须知第31条规定签订合同；

19.5.2.2按须知第32条向采购人提交履约保证金；

## D 磋商响应文件的递交

20. 电子磋商响应文件的递交

20.1 供应商须在政采云平台编制并上传磋商响应文件。

21. 磋商响应截止时间

21.1 磋商响应文件的递交不得迟于2025年7月21日11:00时（北京时间）。

电子磋商响应文件以加密形式递交至：政采云线上（www.zcygov.cn）

21.2 出现第8.2款因磋商文件的修改推迟磋商响应截止时间时，则按采购代理机构修改通知规定的时间递交。

22．磋商响应文件的修改和撤销

22.1 供应商在提交磋商响应文件后可对其磋商响应文件进行修改或撤销，供应商自行在政采云平台撤回上传的电子文件，修改后重新上传至政采云平台。

22.2 磋商响应截止时间以后不得修改磋商响应文件。

22.3 供应商不得在开标时间起至磋商响应有效期期满前撤销磋商响应文件。否则采购代理机构将没收其磋商保证金。

## E 磋商程序

23．磋商

23.1 本次磋商按磋商文件中磋商邀请规定的时间地点进行。

23.2本项目采用网上开标、评标系统，供应商在线参加磋商响应（无需到开标现场），磋商响应文件开启前供应商完成设备测试，保证摄像头及麦克风正常使用。自磋商响应文件开启时间起至评审结束，供应商须登录《新疆政府采购网》政采云平台并保持网络通畅，随时答复评标委员会的疑问。若供应商未在规定时间内答复的，由此产生的后果将由供应商自行承担。

23.3磋商响应文件开启时供应商登录政采云平台，在磋商响应文件开启解密30分钟内用“项目采购----开标评标”功能对电子版磋商响应文件进行解密。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为无效响应。解密与加密电子版响应文件须使用同一个CA。

23.4磋商响应文件解密后采购代理机构将在政采云平台开启报价确认，供应商需在政采云平台对磋商报价进行确认

23.5 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

23.6对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通磋商或者与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响磋商工作。

23.7 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者好处，不得向其他人透露对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况及磋商有关其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

23.8对磋商小组成员要求磋商纪律

23.8.1磋商小组应当依照有关法律法规的规定，按照磋商文件确定的磋商标准和办法客观、公正的对磋商响应文件提出评审意见。磋商文件没有规定的磋商标准和方法不得作为磋商依据。

23.8.2磋商小组成员不得私下接触供应商，不得收受供应商给予的财务或者其他好处，不得向采购人征询确定成交人意向。

23.8.3不得接受任何单位或个人明示或暗示提出的倾向或排斥特定供应商的要求。

23.8.4不得有其他不客观，不公正履行职务的行为。

23.8.5评审专家与参加采购活动的供应商存在下列利害关系之一的,应当回避：

23.8.5.1参加采购活动前三年内,与供应商存在劳动关系,或者担任过供应商的董事、监事,或者是供应商的控股股东或实际控制人；

23.8.5.2与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

23.8.5.3与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系

24．磋商过程

24.1 磋商的依据为磋商文件和磋商响应文件。

24.2 在对磋商响应文件进行详细评估之前，监督人员或采购代理机构将依据供应商提供的资格证明文件审查供应商的财务、技术和生产能力。如果确定供应商无资格履行合同，其投标将被拒绝。

资格审查记录表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **是否满足** |
| **1** | **具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照的扫描件）** |  |
| **2** | **具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供健全的财务会计制度证明文件，例如近三年任意一年会计师事务所出具的财务审计报告或财务状况报告等，新成立公司自成立之日起提供。）** |  |
| **3** | **具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，加盖单位公章）** |  |
| **4** | **有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近一年任意连续三个月缴税记录及社保缴纳证明，新成立公司自成立之日起提供。）** |  |
| **5** | **参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。查询渠道“中国政府采购网”、“信用中国”，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府采购活动。以现场查询为准。** |  |
| **6** | **单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺函，加盖单位公章）** |  |
| **7** | **落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）。** |  |
| **8** | **须具备工程勘察综合资质甲级或须具备工程勘察岩土工程专业乙级（含）以上资质；** |  |
| **审查结果** |  |

24.3评委会将组织审查投标文件是否完整，是否有计算错误，要求的保证金是否提供，文件是否恰当地签署。

24.4 评标委员会确定每一磋商响应是否对磋商文件的要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离。实质性响应的磋商响应是指磋商响应没有重大偏离或保留。重大偏离或保留系指影响到磋商文件规定的服务范围、质量和性能，或限制了买方的权利和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应投标的供应商的公平竞争地位。

符合性评审表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **是否符合** |
| **1** | **在磋商过程中，磋商小组未发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，使得其磋商报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商做出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，采购人不接受不符合国家有关部门相关规定的磋商报价或优惠方案，其磋商报价视为无效报价。** |  |
| **2** | **磋商报价未高于设定的预算金额。** |  |
| **3** | **在磋商过程中，磋商小组未发现供应商以他人名义磋商、串通磋商、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式磋商响应的，该供应商的磋商响应认定为无效投标。** |  |
| **4** | **提供法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书（适用于有委托人的情形）** |  |
| **5** | **服务期限满足磋商文件要求。** |  |
| **6** | **磋商响应文件未附有采购人不能接受的附加条件及法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。** |  |
| **审查结果** |  |

25．磋商响应文件的澄清

25.1为有助于对磋商响应文件进行审查、评估和比较，磋商小组将对供应商进行磋商，请供应商澄清其磋商内容，供应商有责任按照采购代理机构通知的时间、地点指派专人进行答疑和澄清。磋商时供应商代表应作书面记录。并在政采云平台对重要内容作出书面答复。

25.2 要澄清的答复应是书面的，但不得对磋商内容进行实质性修改。澄清文件须由供应商法人代表或法人授权代表签字或加盖公章并作为磋商响应文件的组成部分。

25.3 磋商结束后，磋商小组要求所有参加磋商的供应商在规定的时间内进行二次或多轮报价。

26．确定成交供应商的办法

26.1磋商小组按照磋商文件要求对磋商响应文件中重要技术指标以及技术和商务上要求的其它重要内容进行审核。

26.2磋商小组和供应商磋商过程中作出的书面承诺是否符合磋商文件中对质量、技术和服务的要求。

26.3 由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

详细评分表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评分项目** | **评审内容** | **详细评审** | **分值** |
| 价格部分（10分） | 报价得分(10分) | 满足磋商文件要求且最终投标报价单价合计金额最低的供应商的价格为磋商基准价。基准价为10分。磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×10%×100（小数点后保留2位小数）。 | 10 |
| 技术部分（73分） | 地勘服务方案（28分） | 提供针对本项目的勘察说明和勘察方案内容（包括但不限于）：1）勘察、测量机构设置、组成人员名单，勘察人员岗位职责；2）勘察、测量方案；3）勘察、测量人员进场工作计划表；4)质量、安全、进度、环境控制措施;5）数据及资料管理方案；6）组织协调内容及措施；7）投入的勘察、测量设施、设备及配置计划等内容。以上内容每提供1项得4分，满分得28分，每存在一处缺陷扣2分，未提供不得分。 | 28 |
| 地勘服务质量管理与保证措施（8分） | 供应商提供针对本项目的质量管理与保证措施（包括但不限于）；1、对地勘咨询的质量；2、准确性；3、及时性；4、成果完成的时间等内容。以上内容每提供1项得2分，满分得8分，每存在一处缺陷扣1分，未提供不得分。 | 8 |
| 项目实施各阶段服务的重点、难点及解决方案（12分） | 针对本项目实施各阶段服务的重点、特点，以及需注意的有关事项，内容包括不限于：①地勘咨询服务的重点、难点分析；②相应的解决办法；③应急处理措施等内容。以上内容每提供1项得4分，满分得12分，每存在一处缺陷扣2分，未提供不得分。 | 12 |
| 合理化建议（3分） | 供应商针对本项目给出合理的地勘建议，每提供1条得1分，满分3分，未提供不得分 | 3 |
| 服务承诺（10分） | 供应商提供服务承诺（包含但不限于）：①对地勘咨询的质量和标准；②对地勘咨询准确性的承诺；③项目负责人到场及时性的承诺；④提供成果资料时间的承诺；⑤全部成果完成的时间等内容。以上内容每提供1项得2分，满分得10分，每存在一处缺陷扣1分，未提供不得分。 | 10 |
| 项目管理制度（12分） | 提供针对本项目的项目管理制度，内容包括：①档案管理制度；②保密措施；③质量控制制度；④财务管理制度等内容。以上内容每提供1项得3分，满分得12分，每存在一处缺陷扣1分，未提供不得分。 | 12 |
| 商务部分（17分） | 项目负责人业绩（5分） | 配置的本项目主要负责人近三年（2022年1月1日至今）承担过1个类似项目负责人的，得1分，最多得5分（须提供相关证明文件（证明资料需含有项目负责人姓名）附中标通知书或合同协议书的复印件，未提供不得分）。 | 5 |
| 项目组人员情况（6分） | 项目负责人具备岩土工程勘察专业高级工程师及以上得 3 分；（须提供证明材料：需提供人员相关证书、身份证、学历证扫描件加盖公章。证明材料不清晰或未提供的不得分） | 3 |
| 除项目负责人外，每多配备一名岩土工程勘察专业工程师及以上得 1 分，同一人同时具备只计算一次，最多得 3 分。（须提供证明材料：需提供人员相关证书、身份证、学历证及近三个月社保缴纳凭证扫描件加盖公章。证明材料不清晰或未提供的不得分）。 | 3 |
| 企业业绩（6分） | 供应商承担过类似项目业绩的（2022年1月1日至今）：每提供一项类似项目业绩的得3分，本项最多得6分。（同一业绩只计分一次）注：须提供中标通知书或合同，复印件加盖公章，合同签署人名称应与供应商名称一致，期间如发生名称变更，须提供相关行政管理部门出具的证明材料，所提供的合同至少包括合同首页、合同金额页、签字盖章页、项目服务内容页、合同签订时间页等关键页作为证明，企业业绩与项目负责人业绩不重复计分。 | 6 |
| 缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容不完整、逻辑不清、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺漏、不符合采购需求等。 |

**说明：评委对各供应商二、三项内容量化打分时，二、三项主观合计最高得分与最低得分相差20%以上时，应当做出合理的解释说明，否则不予计分。**

26.4磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

26.5采购人根据磋商小组推荐的成交候选供应商名单，根据相关法律法规的规定确定最终成交商。如果排名第一的成交候选供应商的实际情况与其磋商资料不相符，将取消其成交资格，由排名第二的成交候选供应商递补，以此类推。

27．磋商过程的保密性

27.1 磋商后，直到授予合同为止，凡是属于审查、澄清、评价和比较的有关资料以及授予成

交人的建议等磋商小组成员或参与磋商的有关工作人员均不得向供应商或其他无关的人员透露，违者给予警告、取消担任磋商小组成员的资格，不得再参加任何项目的磋商。

27.2 供应商在磋商过程中，所进行的力图影响磋商结果的，不符合《政府采购法》及本次磋商中有关规定的活动，将被取消其磋商资格。

## F 授予合同

28．合同授予标准

28.1合同将授予被确定为实质上响应磋商文件要求，评标认为具备履行合同义务条件、报价合理、技术和商务条件都符合条件基础上综合评分得分最高的供应商。

28.2 最低报价不一定是被授予合同的保证。

28.3排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力不能履行合同、不按照磋商文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照评标委员会提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新采购。

29．接受和拒绝任何或所有磋商的权力

29.1为维护国家利益，买方在授予合同之前仍有选择或拒绝任何全部磋商的权力，并对所采取的行为不作任何解释。

30．成交通知书

30.1 在公告成交结果的同时，采购代理机构将以书面形式发出《成交通知书》，但发出时间不超过磋商有效期，《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

30.2 《成交通知书》将作为签订合同的依据。

30.3 采购代理机构将在成交人按规定签订合同并提交履约保证金（如适用）后退还其磋商保证金。

31．签订合同

31.1 供应商收到《成交通知书》后，三十天内按规定的地点与买方签订合同。买方和成交人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

31.2如成交人拒签合同，则按违约处理。采购代理机构没收其磋商保证金。

31.3磋商文件、成交人的磋商响应文件及其澄清文件等，均为签订经济合同的依据。

31.4供应商在中标（成交）后需要融资时可以申请政府采购合同融资，具体详见《新疆维吾尔自治区政府采购合同融资工作方案》新财购[2022]17号。

32．履约保证金（如适用）

32.1中标人应按合同规定的方式、时间和金额向买方提交履约保证金。

33．采购代理服务费

33.1成交人须向采购代理机构按如下标准和期限交纳采购代理服务费：

33.1.1采购代理服务费由成交人向新疆招标有限公司支付，支付比例参照国家计委计价格（2002）1980号文下浮20%执行（不含税）。

33.1.2 在宣布成交后一周内，成交人须按第33.1.1条规定的标准以银行汇票、转帐支票或电汇的方式一次性向采购代理机构缴纳磋商代理服务费。

## G 磋商失败条件

34.出现影响采购公正的违法、违规行为的；

35.因重大变故，采购任务取消的；

36.磋商响应文件截止时间后，实际参与的供应商不足法定家数的；

37.最终报价均超过采购预算的；

38.对磋商文件作出实质性响应的供应商不足法定家数的；

**第三部分 服务需求及要求**

1.项目说明

1.1本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。

1.2通过政府采购确定一家地勘公司对温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）提供地勘服务，本项目共1个包件。

1.3 供应商所报价格应为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用，合同存续期间采购人不额外支付任何费用。

2.技术要求

2.1项目名称：温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目（地勘服务）

2.2服务范围：对阿克苏地区温宿县稻香路中桥及配套附属设施建设项目提供地勘服务。

2.3建设规模：新建稻香路中1桥，道路等级为城市次干路，设计时速40km/h。路线起点稻香路，终点公园景观路，路线总长37米，红线宽度20.6米；新建稻香路中2桥，道路等级为城市次干路，设计时速40km/h。路线起点稻香路，终点公园景观路，路线总长37米，红线宽度20.6米。包括桥梁、交通设施、人行道、照明电气等附属设施。

3.服务质量要求：

符合国家和地方相关法规要求的基础上满足甲方要求。

4.商务条件

4.1服务期

服务成果在合同签订后7日内完成。

4.2服务地点

温宿县

4.3付款方式

项目完成后一次性支付全部金额。

4.4验收

服务期满或完成服务成果后，采购人应对服务的成果进行详细而全面的检验。采购人有权限根据检验结果要求中标人立即更换或者提出索赔要求。检验合格后，由采购人组成的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

# 第四部分 合同条款

（仅供参考）

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

目 录

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：

勘察人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，双方就 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程项目（以下简称“工程”）勘察及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： 。

2.工程批准、核准或备案文号： 。

3.工程内容及规模： 。

4.工程所在地详细地址： 。

5.工程投资： 。

6.工程进度安排： 自 年 月 日起至 年 月 日止，总日历天数为 天。

7.工程主要技术标准：

二、工程勘察范围、阶段与服务内容

1.工程勘察范围： 。

2.工程勘察阶段： 。

3.工程勘察服务内容： 。

工程勘察范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察周期

计划开始勘察日期： 年 月 日。

计划完成勘察日期： 年 月 日。

总日历天数： 天。实际开始勘察日期、完成勘察日期与上述日期不一致的，以总日历天数为准。如发包人变更计划开始勘察日期的，勘察人应当以发包人通知的日期开始勘察工作。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式： ；

2.签约合同价为：

人民币（大写） （以下简称“勘察费总额”）

勘察费总额计算明细及支付方式详见附件6。发包人付款前，勘察人应当向发包人出具真实合法、足额的且符合发包人财务要求的发票。勘察人逾期出具的，发包人有权拒绝付款直至勘察人按本合同约定出具足额的且符合要求的发票，勘察人不得以此拒绝履行其合同义务，发包人不因此承担任何责任。

五、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表： ，联系方式： 。

勘察人项目负责人： ，联系方式： 。

勘察人项目负责人全面代表勘察人履行本合同项下各项义务，勘察人对勘察人项目负责人作出的陈述、承诺、行为、签署的文件等均予以认可并接受。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签署之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 份， 发包人执 份，勘察人执 份。

发包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

勘察人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

|  |  |
| --- | --- |
| 电 话：  | 电 话：  |
| 传 真： /  | 传 真：  |
| 电子信箱： /  | 电子邮箱：  |
| 开户银行：  | 开户银行：  |
| 账 号：  | 账 号：  |
| 时 间： 年 月 日 | 时 间： 年 月 日 |
|  |  |

第二部分 通用合同条款

1.一般约定

1.1词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含

义：

1.1.1合同

1.1.1.1合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、发包人要求、技术标准、发包人提供的

上一阶段图纸（如果有）以及其他合同文件。

1.1.1.2合同协议书：是指构成合同的由发包人和勘察人共同签署的称为“合

同协议书”的书面文件。

1.1.1.3中标通知书：是指构成合同的由发包人通知勘察人中标的书面文件。

1.1.1.4投标函：是指构成合同的由勘察人填写并签署的用于投标的称为“投

标函”的文件。

1.1.1.5投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的

文件。

1.1.1.6发包人要求：是指构成合同文件组成部分的，由发包人就工程项目的目的、范围、功能要求及工程勘察文件审查的范围和内容等提出相应要求的书面文

件，又称勘察任务书。

1.1.1.7技术标准：是指构成合同的勘察应当遵守的或指导勘察的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求，各标准不一致的，以

满足最高标准为准。

1.1.1.8其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程勘察有关的具有合同

约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2合同当事人及其他相关方

1.1.2.1合同当事人：是指发包人和（或）勘察人。

1.1.2.2发包人：是指与勘察人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3勘察人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程勘察资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程勘察工作，并与勘察人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.5发包人代表：是指由发包人指定负责工程勘察方面在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.6项目负责人：是指由勘察人任命负责工程勘察，在勘察人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目主持人。

1.1.2.7联合体：是指两个以上勘察人联合，以一个勘察人身份为发包人提供工程勘察服务的临时性组织。

1.1.3工程勘察服务、资料与文件

1.1.3.1工程勘察服务：是指勘察人按照合同约定履行的服务，包括工程勘察基本服务、工程勘察其他服务。

1.1.3.2工程勘察基本服务：是指勘察人根据发包人的委托，提供编制专业建设工程初步勘察文件（含初步勘察概算）、施工图勘察文件服务，并相应提供勘察技术交底、解决施工中的勘察技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收等服务。基本服务费用包含在勘察费中。

1.1.3.3工程勘察其他服务：是指发包人根据工程勘察实际需要，要求勘察人另行提供且发包人应当单独支付费用的服务，包括总体勘察服务、主体勘察协调服务、采用标准勘察和复用勘察服务、非标准设备勘察文件编制服务、施工图预算编制服务、竣工图编制服务等。

1.1.3.4暂停勘察：是指发生勘察人不能按照合同约定履行全部或部分义务情形而暂时中断工程勘察服务的行为。

1.1.3.5工程勘察资料：是指根据合同约定，发包人向勘察人提供的用于完成工程勘察范围与内容所需要的资料。工程勘察资料包括项目基础资料和现场障碍资料。项目基础资料包括经有关部门对项目批准、核准或备案的文件、报告（如选址报告、资源报告、专项评估报告等）、资料（如气象、水文、地质等）、协议（如燃料、水、电、气、运输等）和有关数据等其他基础资料。现场障碍资料包括地上和地下已有的建筑物、构筑物、线缆、管道、受保护的古建筑、古树木等坐标方位、数据和其他相关资料。

1.1.3.6工程勘察文件：指按照合同约定和技术要求，由勘察人向发包人提供

的阶段性成果、最终工作成果等，且应当采用合同中双方约定的载体。

1.1.4日期和期限

1.1.4.1开始勘察日期：包括计划开始勘察日期和实际开始勘察日期。计划开始勘察日期是指合同协议书约定的开始勘察日期；实际开始勘察日期是指发包人发出的开始勘察通知中载明的开始勘察日期。

1.1.4.2完成勘察日期：包括计划完成勘察日期和实际完成勘察日期。计划完成勘察日期是指合同协议书约定的完成勘察及相关服务的日期；实际完成勘察日期是指勘察人交付全部或阶段性勘察成果及提供相关服务日期。

1.1.4.3勘察周期又称勘察工期：是指在合同协议书约定的勘察人完成工程设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4基准日期：招标发包的工程勘察以投标截止日前28天的日期为基准日期，直接发包的工程勘察以合同签订日前28天的日期为基准日期。

1.1.4.5天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天24:00时。

1.1.5合同价格

1.1.5.1签约合同价：是指发包人和勘察人在合同协议书中确定的总金额。

1.1.5.2合同价格又称勘察费：是指发包人用于支付勘察人按照合同约定完成工程勘察范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.6其他

1.1.6.1书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4技术标准

1.4.1适用于工程的现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中

约定。

1.4.2发包人要求使用国外技术标准的，发包人与勘察人在专用合同条款中

约定原文版本和中文译本提供方及提供标准的名称、份数、时间及费用承担等事项。

1.4.3发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为勘察人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的勘察费用。

1.5合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标函及其附录（如果有）；

（6）发包人要求；

（7）技术标准；

（8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6联络

1.6.1与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送

达地点。

1.6.2发包人和勘察人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人、送达地点、电子邮箱。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点或电子邮箱发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方，否则视为未发生变动。

1.6.3发包人和勘察人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函，如确有充分证据证明一方无正当理由拒不签收的，视为拒绝签收一方认可往来信函的内容。

1.7严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.8保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人书面同意，勘察人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经勘察人同意，发包人不得将勘察人提供的技术文件、技术成果、技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。保密期限由发包人与勘察人在专用合同条款中约定。

2.发包人

2.1发包人一般义务

2.1.1发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等许可、核准或备案。

发包人负责本项目各阶段勘察文件向有关管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知勘察人。因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致勘察工作量增加和（或）勘察周期延长时，经发包人核实确认后，相应延长由此增加的勘察周期，除此以外，发包人无需向勘察人另行支付由此增加的费用，无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿等责任）。

2.1.2发包人在条件允许的前提下负责工程勘察的所有外部关系的协调（包括但不限于当地政府主管部门等），为勘察人履行合同提供必要的外部条件。

2.1.3专用合同条款约定的其他义务。

2.2发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其负责工程勘察的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知勘察人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，勘察人可以要求发包人撤换发包人代表。

2.3发包人决定

2.3.1发包人在法律允许的范围内有权对勘察人的勘察工作、勘察项目和/或设计文件作出处理决定，勘察人应按照发包人的决定执行，涉及勘察周期或勘察费用等问题按本合同第11条〔工程勘察变更与索赔〕的约定处理。

2.3.2发包人应在专用合同条款约定的期限内对勘察人书面提出的事项作出书面决定。

2.4支付合同价款

发包人应按合同约定向勘察人及时足额支付合同价款。

2.5勘察文件接收

发包人应按合同约定及时接收勘察人提交的工程勘察文件。

3.勘察人

3.1勘察人一般义务

3.1.1勘察人应遵守法律和有关技术标准的强制性规定，完成合同约定范围内的专业建设工程初步勘察、施工图勘察，提供符合技术标准及合同要求的工程勘察文件，提供施工配合服务。

勘察人应当按照专用合同条款约定配合发包人办理有关许可、核准或备案手续的，因勘察人原因造成发包人未能及时办理许可、核准或备案手续，导致勘察工作量增加和（或）勘察周期延长时，由勘察人自行承担由此增加的勘察费用和（或）勘察周期延长的责任并赔偿发包人的损失。

3.1.2勘察人应当完成合同约定的工程勘察其他服务。

3.1.3专用合同条款约定的其他义务。

3.2项目负责人

3.2.1项目负责人应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目负责人的姓名、执业资格及等级与注册执业证书编号或职称、联系方式及授权范围等事项，项目负责人代表勘察人负责履行合同，勘察人对项目负责人作出的陈述、承诺、行为等均予以认可并接受。

3.2.2勘察人需要更换项目负责人的，应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知发包人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料，继任项目负责人继续履行第3.2.1项约定的职责。

未经发包人书面同意，勘察人不得擅自更换项目负责人。勘察人擅自更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。对于勘察人项目负责人确因患病、与勘察人解除或终止劳动关系、工伤等原因更换项目负责人的，发包人无正当理由

不得拒绝更换。

3.2.3发包人有权书面通知勘察人更换其认为不称职的项目负责人，通知中应当载明要求更换的理由。对于发包人有理由的更换要求，勘察人应在收到书面更换通知后在专用合同条款约定的期限内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目负责人继续履行第3.2.1项约定的职责。勘察人无正当理由拒绝更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3勘察人人员

3.3.1除专用合同条款对期限另有约定外，勘察人应在接到开始勘察通知后7天内，向发包人提交勘察人项目管理机构及人员安排的报告，其内容应包括工艺、土建、设备等专业负责人名单及其岗位、注册执业资格或职称等。

3.3.2勘察人委派到工程勘察中的勘察人员应相对稳定。勘察过程中如有变动，勘察人应及时向发包人提交工程勘察人员变动情况的报告。勘察人更换专业负责人时，应提前7天书面通知发包人，除专业负责人无法正常履职情形外，还应征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格或职称、执业经验等资料。

3.3.3发包人对于勘察人主要勘察人员的资格或能力有异议的，勘察人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要勘察人员的，勘察人应当撤换。勘察人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.4勘察分包

3.4.1勘察分包的一般约定

勘察人不得将其承包的全部工程勘察转包给第三人，或将其承包的全部工程设计肢解后以分包的名义转包给第三人。勘察人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的工程勘察分包给第三人，工程主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。勘察人不得进行违法分包。

3.4.2勘察分包的确定

勘察人应按专用合同条款的约定或经过发包人书面同意后进行分包，确定分包人。按照合同约定或经过发包人书面同意后进行分包的，勘察人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程勘察分包不减轻或免除勘察人的责任和义务，勘察人和分包人就分包工程勘察向发包人承担连带责任。

3.4.3勘察分包管理

勘察人应按照专用合同条款的约定向发包人提交分包人的主要工程勘察人员名单、注册执业资格或职称及执业经历等。

3.4.4分包工程勘察费

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包工程勘察费由勘察人与分包人结算，未经勘察人同意，发包人不得向分包人支付分包工程设计费；

（2）生效的法院判决书或仲裁裁决书要求发包人向分包人支付分包工程勘察费的，发包人有权从应付勘察人合同价款中扣除该部分费用。

3.5联合体

3.5.1联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.5.2联合体协议，应当约定联合体各成员工作分工，经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.5.3联合体牵头人负责与发包人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

3.5.4发包人向联合体支付勘察费用的方式在专用合同条款中约定。

4.工程勘察资料

4.1提供工程勘察资料

发包人应当在工程勘察前或专用合同条款附件2约定的时间向勘察人提供工程勘察所必需的工程勘察资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在工程勘察开始后方能提供的勘察资料，发包人应及时地在相应工程勘察文件提交给发包人前的合理期限内提供，合理期限应以不影响勘察人的正常勘察为限。

4.2逾期提供的责任

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的，勘察人按本合同约定的交付工程勘察文件时间相应顺延。

5.工程勘察要求

5.1工程勘察一般要求

5.1.1对发包人的要求

发包人应当遵守法律和技术标准，发包人提出的有关安全、质量、环境保护和职业健康的要求应当符合法律和技术标准的规定，不得以任何理由要求勘察人违反法律、技术标准进行勘察。发包人鼓励勘察人使用可靠的创新技术和新材料。

5.1.2对勘察人的要求

5.1.2.1勘察人应当按法律和技术标准的强制性规定及发包人要求进行工程设计。有关工程勘察的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

勘察人发现发包人提供的工程勘察资料有问题的，勘察人应当及时通知发包人并经发包人确认。

5.1.2.2除合同另有约定外，勘察人完成勘察工作所应遵守的法律以及技术标准，均应视为在基准日期适用的版本。基准日期之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律以及技术标准实施的，勘察人应就推荐性标准向发包人提出遵守新标准的建议，对强制性的规定或标准应当遵照执行。因发包人采纳勘察人的建议或遵守基准日期后新的强制性的规定或标准，若因此导致勘察周期延长的，经发包人书面同意后，相应延长由此增加的勘察周期，除此以外，发包人无需向勘察人另行支付由此增加的费用，无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

5.1.2.3勘察人在工程勘察中应当采用合同约定的技术、工艺和设备，满足质量、安全、节能、环保等要求。

5.2工程勘察保证措施

5.2.1发包人的保证措施

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程勘察有关的各项工作。

5.2.2勘察人的保证措施

勘察人应做好工程勘察的质量与技术管理工作，建立健全工程勘察质量保证体系，加强工程勘察全过程的质量控制，建立完整的勘察文件的勘察、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人。

5.3工程勘察文件的要求

5.3.1工程勘察文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定及合同的要求。

5.3.2工程勘察依据应完整、准确、可靠，勘察方案论证充分，计算成果可靠，并能够实施。

5.3.3工程勘察文件的深度应满足本合同相应勘察阶段的规定要求，并符合国家和行业现行有效的相关规定。

5.3.4工程勘察文件应当保证工程施工及投产后安全性要求，满足工程经济性包括节约投资及降低生产成本要求、合理布局要求，按照有关法律规定在工程勘察文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议，安全设施应当按规定同步勘察。

5.3.5应根据法律、技术标准要求，保证专业建设工程的合理使用寿命年限，并应在工程勘察文件中注明相应的合理使用寿命年限。

5.4不合格工程勘察文件的处理

5.4.1因勘察人原因造成工程勘察文件不合格的，发包人有权要求勘察人自费在限定的期限内采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第14.2款〔设计人违约责任〕的约定承担责任。

5.4.2因发包人原因造成工程勘察文件不合格的，勘察人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，经发包人核实确认后，相应延长由此增加的勘察周期，除此以外，发包人无需向勘察人另行支付由此增加的费用，无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

6.工程勘察进度与周期

6.1工程勘察进度计划

6.1.1工程勘察进度计划的编制

勘察人应按照专用合同条款约定提交工程勘察进度计划，工程勘察进度计划的编制应当符合法律规定和一般工程勘察实践惯例，工程勘察进度计划经发包人批准后实施。工程勘察进度计划是控制工程勘察进度的依据，发包人有权按照工程勘察进度计划中列明的关键性控制节点检查工程勘察进度情况。

工程勘察进度计划中的勘察周期应由发包人与勘察人协商确定，明确约定各阶段勘察任务的完成时间区间，包括各阶段勘察过程中勘察人与发包人的交流时间，但不包括相关政府部门对勘察成果的审批时间及发包人的审查时间。

6.1.2工程勘察进度计划的修订

工程勘察进度计划不符合合同要求或与工程勘察的实际进度不一致的，勘察人应向发包人提交修订的工程勘察进度计划，并附具有关措施和相关资料。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在收到修订的工程勘察进度计划后5天内完成审核和批准或提出修改意见。

6.2工程勘察开始

发包人应按照法律规定获得工程勘察所需的许可。发包人发出的开始勘察通知应符合法律规定，一般应在计划开始勘察日期7天前向勘察人发出开始工程勘察工作通知，工程勘察周期自开始勘察通知中载明的开始勘察的日期起算。除另有约定外，勘察人应当在收到发包人提供的工程勘察资料后，开始工程设计工作。各勘察阶段的开始时间均以勘察人收到的发包人发出开始勘察工作的书面通知书中载明的开始勘察的日期起算。

6.3工程勘察进度延误

6.3.1因发包人原因导致工程勘察进度延误

在合同履行过程中，发包人导致工程勘察进度延误的情形主要有：

（1）因发包人原因未能按合同约定提供工程勘察资料或所提供的工程勘察资料

不符合合同约定或存在错误或疏漏的；

（2）发包人提出影响勘察周期的勘察变更要求的；

（3）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开始勘察日期开始勘察的，经发包人核实确认后，发包人应按实际开始勘察日期顺延完成勘察日期。

除专用合同条款对期限另有约定外，勘察人应在发生上述情况后5天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生上述情况后10天内提交要求延期的详细说明供发包人审查。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人收到勘察人要求延期的详细说明后，应在5天内进行审查并就是否延长勘察周期及延期天数向勘察人进行书面答复。

如果勘察人未能按本款约定的时间内发出要求延期的通知并提交详细资料，则发包人可拒绝作出任何延期的决定。

发包人上述工程勘察进度延误情形导致增加了勘察工作量的，发包人无需向设计人另行支付相应勘察费用。

6.3.2因勘察人原因导致工程勘察进度延误

因勘察人原因导致工程勘察进度延误的，勘察人应当按照第14.2款〔勘察人违约责任〕承担责任。勘察人支付逾期完成工程勘察违约金后，不免除勘察人继续完成工程勘察的义务。

6.4暂停勘察

6.4.1发包人原因引起的暂停勘察

因发包人原因引起暂停勘察的，发包人应及时下达暂停勘察指示。

因发包人原因引起的暂停勘察，经发包人核实确认后，发包人相应延长勘察周期，除此之外，发包人无需向勘察人承担任何费用和责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

6.4.2勘察人原因引起的暂停勘察

因勘察人原因引起的暂停勘察，勘察人应当尽快向发包人发出书面通知并按第14.2款〔勘察人违约责任〕承担责任，且勘察人在收到发包人复工指示后15天内仍未复工的，视为勘察人无法继续履行合同的情形，勘察人应按第16条〔合同解除〕的约定承担责任。

6.4.3其他原因引起的暂停勘察

当出现非勘察人原因造成的暂停勘察，勘察人应当尽快向发包人发出书面通知。在上述情形下勘察人的勘察服务暂停，经发包人核实确认后，勘察人的勘察周期应当相应延长，复工应有发包人与勘察人共同确认的合理期限。除相应延长勘察周期外，发包人无需向勘察人承担任何费用和责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

6.4.4暂停勘察后的复工

暂停勘察后，发包人和勘察人应采取有效措施积极消除暂停勘察的影响。当工程具备复工条件时，发包人向勘察人发出复工通知，勘察人应按照复工通知要求复工。

除勘察人原因导致暂停勘察外，勘察人暂停勘察后复工所增加的勘察工作量，发包人无需另行向勘察人支付相应勘察费用。

6.5提前交付工程勘察文件

6.5.1发包人要求勘察人提前交付工程勘察文件的，发包人应向勘察人下达提前交付工程勘察文件指示，勘察人应向发包人提交提前交付工程勘察文件建议书，提前交付工程勘察文件建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前交付工程勘察文件建议书的，发包人和勘察人协商采取加快工程勘察进度的措施，并修订工程勘察进度计划，由此增加的勘察费用由发包人承担。勘察人认为提前交付工程勘察文件的指示无法执行的，应向发包人提出书面异议，发包人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理勘察周期。

6.5.2发包人要求勘察人提前交付工程勘察文件，或勘察人提出提前交付工程勘察文件的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前交付工程勘察文件的奖励。

7.工程勘察文件交付

7.1工程勘察文件交付的内容

7.1.1工程勘察图纸及勘察说明。

7.1.2发包人可以要求勘察人提交专用合同条款约定的具体形式的电子版勘察文件。

7.2工程勘察文件的交付方式

勘察人交付工程勘察文件给发包人，发包人应当出具书面签收单，内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名。

7.3工程勘察文件交付的时间和份数

工程勘察文件交付的名称、时间和份数在专用合同条款附件3中约定。

8.工程勘察文件审查

8.1勘察人的工程勘察文件应报发包人审查同意。审查的范围和内容在发包人要求中约定。审查的具体标准应符合法律规定、技术标准要求和本合同约定。

除专用合同条款对期限另有约定外，自发包人收到勘察人的工程勘察文件以及勘察人的通知之日起，发包人对勘察人的工程勘察文件审查期不超过15天。

发包人不同意工程勘察文件的，应以书面形式通知勘察人，并说明不符合合同要求的具体内容。勘察人应根据发包人的书面说明，对工程勘察文件自费进行修改后重新报送发包人审查，审查期重新起算。

8.2勘察人的工程勘察文件不需要政府有关部门审查或批准的，勘察人应当严格按照经发包人审查同意的工程勘察文件进行修改，如果发包人的修改意见超出或更改了发包人要求，发包人应当根据第11条〔工程勘察变更与索赔〕的约定，向设计人另行支付费用。

8.3工程勘察文件需政府有关部门审查或批准的，发包人应在审查同意勘察人的工程勘察文件后在专用合同条款约定的期限内，向政府有关部门报送工程勘察文件，勘察人应予以协助。

对于政府有关部门的审查意见，不需要修改发包人要求的，勘察人需按该审查意见修改勘察人的工程勘察文件；需要修改发包人要求的，发包人应重新提出发包人要求，勘察人应根据新提出的发包人要求修改勘察人的工程勘察文件，发包人应当根据第11条〔工程勘察变更与索赔〕的约定，向勘察人另行支付费用。

8.4发包人需要组织审查会议对工程勘察文件进行审查的，审查会议的审查形式和时间安排，在专用合同条款中约定。发包人负责组织工程勘察文件审查会议，并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加的审查会议的费用（建议核实是否接受标黄部分，如否，则建议约定会议费用由勘察人承担）。

勘察人按第7条〔工程勘察文件交付〕的约定向发包人提交工程勘察文件，有义务参加发包人组织的勘察审查会议，向审查者介绍、解答、解释其工程勘察文件，并提供有关补充资料。

发包人有义务向勘察人提供勘察审查会议的批准文件和纪要。勘察人有义务按照相关勘察审查会议批准的文件和纪要，并依据合同约定及相关技术标准，对工程勘察文件进行修改、补充和完善。

8.5因勘察人原因，未能按第7条〔工程勘察文件交付〕约定的时间向发包人提交工程勘察文件，致使工程勘察文件审查无法进行或无法按期进行，造成勘察周期延长、窝工损失及发包人增加费用的，勘察人按第14.2款〔勘察人违约责任〕的约定承担责任。

因发包人原因，致使工程勘察文件审查无法进行或无法按期进行，造成勘察周期延长，经发包人审查确认后，勘察期限顺延。

8.6因勘察人原因造成工程勘察文件不合格致使工程勘察文件审查无法通过的，发包人有权要求勘察人自费采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第14.2款〔勘察人违约责任〕的约定承担责任。

因发包人原因造成工程勘察文件不合格致使工程勘察文件审查无法通过的，由此增加的勘察费用和（或）延长的勘察周期由发包人承担（建议核实是否接受标黄部分）。

8.7工程勘察文件的审查，不减轻或免除勘察人依据法律应当承担的责任。

9.施工现场配合服务

9.1除专用合同条款另有约定外，发包人应在条件允许的前提下为勘察人派赴现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件。

9.2勘察人应当提供勘察技术交底、解决施工中勘察技术问题和参加试车（试运行）考核和竣工验收服务。如果发包人在专用合同条款约定的施工现场服务时限外仍要求勘察人负责上述工作的，发包人应按所需工作量向勘察人另行支付服务费用。

10.合同价款与支付

10.1合同价款组成

发包人和勘察人应当在专用合同条款附件6中明确约定合同价款各组成部分的具体数额，主要包括：

（1）工程勘察基本服务费用；

（2）工程勘察其他服务费用；

（3）在未签订合同前发包人已经同意或接受或已使用的勘察人为发包人所做的各项工作的相应费用等。

10.2合同价格形式

发包人和勘察人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

（1）单价合同

单价合同是指合同当事人约定以建筑面积（包括地上建筑面积和地下建筑面积）每平方米单价或实际投资总额的一定比例等双方认可方式进行合同价格计算、调整和确认的建设工程勘察合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

（2）总价合同

总价合同是指合同当事人约定以发包人提供的上一阶段工程勘察文件及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程勘察合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

（3）其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

10.3定金或预付款

10.3.1定金或预付款的比例

定金的比例不应超过合同总价款的20%。预付款的比例由发包人与勘察人协商确定，一般不低于合同总价款的20%。

10.3.2定金或预付款的支付

定金或预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但最迟应在开始勘察通知载明的开始勘察日期前专用合同条款约定的期限内支付。

发包人逾期支付定金或预付款超过专用合同条款约定的期限的，勘察人有权向发包人发出要求支付定金或预付款的催告通知。

10.4进度款支付

10.4.1发包人应当按照专用合同条款附件6约定的付款条件及时向勘察人支付进度款。

10.4.2进度付款的修正

在对已付进度款进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和勘察人均有权提出修正申请。经发包人和勘察人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

10.5合同价款的结算与支付

10.5.1对于采取固定总价形式的合同，发包人应当按照专用合同条款附件6的约定及时支付尾款。

10.5.2对于采取固定单价形式的合同，发包人与勘察人应当按照专用合同条款附件6约定的结算方式及时结清工程勘察费，并将结清未支付的款项一次性支付给勘察人。

10.5.3对于采取其他价格形式的，也应按专用合同条款的约定及时结算和支付。

10.6支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的勘察人账户。

11.工程勘察变更与索赔

11.1发包人变更工程勘察的内容、规模、功能、条件等，应当向勘察人提供书面要求，勘察人在不违反法律规定以及技术标准强制性规定的前提下应当按照发包人要求变更工程勘察。

11.2发包人变更工程勘察的内容、规模、功能、条件或因提交的勘察资料存在错误或作较大修改时，发包人应按勘察人所耗工作量向勘察人增付勘察费，勘察人可按本条约定和专用合同条款附件7的约定，与发包人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.3如果由于发包人要求更改而造成的项目复杂性的变更或性质的变更使得勘察人的勘察工作减少，发包人可按本条约定和专用合同条款附件7的约定，与设计人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.4基准日期后，与工程勘察服务有关的法律、技术标准的强制性规定的颁布及修改，由此增加的勘察费用和（或）延长的勘察周期由发包人承担。

11.5如果发生勘察人认为有理由提出增加合同价款或延长勘察周期的要求事项，除专用合同条款对期限另有约定外，勘察人应于该事项发生后5天内书面通知发包人。除专用合同条款对期限另有约定外，在该事项发生后10天内，勘察人应向发包人提供证明勘察人要求的书面声明，其中包括勘察人关于因该事项引起的合同价款和勘察周期的变化的详细计算。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在接到勘察人书面声明后的5天内，予以书面答复。逾期未答复的，视为发包人不同意勘察人关于增加合同价款或延长勘察周期的要求。

12. 专业责任与保险

12.1 勘察人应运用一切合理的专业技术和经验知识，按照公认的职业标准尽其全部职责和谨慎、勤勉地履行其在本合同项下的责任和义务。

12.2 除专用合同条款另有约定外， 勘察人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程勘察责任保险并使其于合同责任期内保持有效。

12.3 工程勘察责任保险应承担由于勘察人的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任，不足的部分由勘察人承担。

13. 知识产权

13.1 除专用合同条款另有约定外， 发包人提供给勘察人的图纸、发包人为实施 工程自行编制或委托编制的技术规格书以及反映发包人要求的或其他类似性质的文 件的著作权属于发包人，勘察人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不 能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，勘察人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.2 除专用合同条款另有约定外， 勘察人为实施工程所编制的文件的著作权属 于发包人所有，发包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件。

13.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。勘察人在工程勘察时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由勘察人承担；因发包人提供的基础资料导致侵权的，由发包人承担责任。

13.4 合同当事人双方均有权在不损害对方利益和保密约定的前提下，在自己宣传用的印刷品或其他出版物上，或申报奖项时等情形下公布有关项目的文字和图片材料。

13.5 除专用合同条款另有约定外，勘察人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术的使用费应包含在签约合同价中。

14. 违约责任

14.1 发包人违约责任

14.1.1 合同生效后，发包人因非勘察人原因要求终止或解除合同，勘察人未开始勘察工作的，发包人不予支付勘察费用；已开始勘察工作的，发包人应按照勘察人已完成并经发包人确认的实际工作量计算勘察费。

14.1.2 发包人未按专用合同条款附件 6 约定的金额和期限向勘察人支付勘察费的，应按专用合同条款约定向勘察人支付违约金。

14.1.3 发包人的上级或勘察审批部门对勘察文件不进行审批或本合同工程停建、缓建，发包人应在事件发生之日起 15 天内按本合同第 16 条 〔合同解除〕的约定向勘察人结算并支付勘察费。

14.1.4 发包人擅自将勘察人的勘察文件用于本工程以外的工程或交第三方使用时，应承担相应法律责任。

14.2 勘察人违约责任

14.2.1 合同生效后， 勘察人因自身原因要求终止或解除合同，勘察人应按本合同总价款的 30%向发包人支付违约金或勘察人按照专用合同条款的约定向发包人支付违约金（二者以较高的金额为准），并赔偿发包人的全部损失。

14.2.2 由于勘察人原因，未按专用合同条款附件 3 约定的时间交付工程勘察文件的，应按专用合同条款的约定向发包人支付违约金，前述违约金经双方确认后可在发包人应付勘察费中扣减。

14.2.3 勘察人对工程勘察文件出现的遗漏或错误负责自费修改或补充。由于设计人原因产生的勘察问题造成工程质量事故或其他事故时，勘察人除负责采取补救措施外，应当通过所投建设工程勘察责任保险向发包人承担赔偿责任或者根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金，保险赔付后不足的部分由勘察人承担。

14.2.4 勘察人未经发包人同意擅自对工程勘察进行分包的， 发包人有权要求设计人解除未经发包人同意的勘察分包合同，勘察人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

15. 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和勘察人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失发生争议时，按第 17 条〔争议解决〕的约定处理。

15.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并在合理期限内提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

15.3 不可抗力后果的承担

不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程勘察应当按照合同约定进行支付。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

16. 合同解除

16.1 发包人与勘察人协商一致，可以解除合同。

16.2 有下列情形之一的，合同当事人一方或双方可以解除合同：

（1）勘察人工程勘察文件存在重大质量问题，经发包人催告后，在合理期限内修改后仍不能满足国家现行深度要求或不能达到合同约定的勘察质量要求的，发包人可以解除合同；

（2）暂停勘察期限已连续超过 180 天，专用合同条款另有约定的除外；

（3）因不可抗力致使合同无法履行；

（4）因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要；

（5）因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行。

16.3 除本合同另有约定外， 任何一方因故需解除合同时，应提前 30 天书面通 知对方并经双方书面协商一致，包括但不限于： 对合同中的遗留问题应取得一致意见并形成书面协议。

16.4 合同解除后，发包人除应按第 14.1.1 项的约定及专用合同条款约定期限

内向勘察人支付已完工作的勘察费外，违约一方应当承担相应的违约责任。

17. 争议解决

17.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

17.2 调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

17.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

17.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后 28 天内，或者争议发生后 14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审所发生的费用由发包人和勘察人各承担一半。17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、技术标准、行业惯例等，自收到争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本事项另行约定。

17.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

17.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤

销均不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

[1.1.1.8](file:///F%3A%5C%5C%E5%BE%AE%E4%BF%A1%5C%5CWeChat%20Files%5C%5Cwxid_edj6r5kby79732%5C%5CFileStorage%5C%5CFile%5C%5C2024-11%5C%5C1.1.1.8) 其他合同文件包括： 。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： 。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括： 。若以上各标准不一致的， 以 满足最高标准为准。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方： ； 提供国外技术标准的名称： ；

提供国外技术标准的份数： ； 提供国外技术标准的时间： ；

提供国外技术标准的费用承担： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 。

1.6 联络

1.6.1 发包人和勘察人应当在本合同签订之日起或有关文件、决定、指示等作 出之日起（二者以先到的时间为准） 天内将与合同有关的通知、批准、证明、

证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人和勘察人联系信息

发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： ；

发包人指定的联系电话及传真号码： ；

发包人指定的电子邮箱： 。

勘察人接收文件的地点： ；

勘察人指定的接收人为： ；

勘察人指定的联系电话及传真号码： ；

勘察人指定的电子邮箱： 。

1.8 保密

保密期限： 自本合同签订之日起至相关保密信息公开之日止。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其它义务： 。

2.2 发包人代表

发包人代表

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下： 。

本合同履行过程中发包人代表减轻或免除勘察人义务、责任或变更合同价款、标的、质量、勘察期限等合同实质性内容须经发包人书面同意，否则，发包人对此不予认可。

发包人更换发包人代表的，应当提前 天书面通知勘察人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在收到勘察人提出的书面事项之日起 天内对勘察人书面提出的事项作出书面决定。

3. 勘察人

3.1 勘察人一般义务

3.1.1 勘察人 （需/不需） 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续，

因此产生的费用已包含在本合同价款内，发包人无需向勘察人另行支付。

3.1.3 勘察人其他义务： 【提示：建议根据实际情况填写】，因此产生的费用已包含在本合同价款内，发包人无需向勘察人另行支付。

无论工程项目何时开工，工程项目开始施工前，勘察人应负责向发包人及施工 单位进行勘察交底、处理有关勘察问题和参加竣工验收，勘察人在施工过程中到场 次数不少于 次，勘察人按发包人通知到现场监察施工有否遵照勘察人已定的设 计方案,并解决问题(发包人需提前 天通知勘察人)，勘察人的人员费用由勘察人 自行承担，勘察人必须到场节点： 1.发包人施工单位确定后，现场施工交底时勘察 人必须到场；2.发包人过程管理中需要由勘察人到场的阶段，勘察人必须到场，参 与过程检查；3.竣工验收阶段，勘察人必须到场参与验收并提出验收意见和不符合项；4.其他如因勘察人问题造成现场严重质量、安全事故时， 勘察人须无条件到场，费用由勘察人承担；5.勘察人认为有必要，勘察人自行到现场参与现场管控，费用由勘察人承担。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名： ；

执业资格及等级： ；

注册证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

勘察人对项目负责人的授权范围如下： 。

勘察人对项目负责人作出的陈述、承诺、行为、签署的文件等均予以认可并接

受。

3.2.2 勘察人更换项目负责人的，应提前 天书面通知发包人并经发包人同意。

勘察人擅自更换项目负责人的违约责任： 勘察人项目负责人原则上不准变更，确需变更的需提前 日内向发包人递交申请并经发包人书面同意，且更换人员资质及信誉不得低于项目负责人（发包人）的要求，勘察人擅自变更项目负责人的，每发生一次，勘察人需向发包人支付勘察费总额的 %的违约金，并承担由此给发包人造成的损失。

3.2.3 勘察人应在收到发包人发出的书面同意更换通知后 天内更换项目负责人。

勘察人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任： 每发生一人次，勘察人需向发包人支付勘察费总额 %的违约金，并承担由此给发包人造成一切损失。

3.3 勘察人人员

3.3.1 勘察人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：本合同签订之日起 日内 。勘察人逾期提交项目管理机构及人员安排报告的或提交的项目管理机构及人员安排报告不符合合同约定、发包人要求的，每逾期一日，勘察人应向发包人支付 违约金 元，并承担由此给发包人造成的损失。逾期超过 日的，发包人有权解除本合同。

3.3.3 勘察人无正当理由拒绝撤换或未在发包人要求的期限内撤换主要勘察人员的违约责任：

每发生一人次，勘察人需向发包人支付勘察费总额 %的违约金，并承担由此给发包人造成一切损失，超过 人或 次的，发包人有权解除本合同。

3.4 勘察分包

本工程禁止分包。

3.5 联合体

3.5.4 发包人向联合体支付勘察费用的方式： 。

4.工程勘察资料

4.1 提供工程勘察资料

发包人 （需/无需）于工程勘察前或附件 2 约定的时间向勘察人提供工程勘察所必需的工程勘察资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在工程勘察开始后方能提供的勘察资料，发包人应及时地在 相应工程勘察文件提交给发包人前的合理期限内提供，合理期限应以不影响勘察人

的正常勘察为限。

4.2 逾期提供的责任

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的， 超过约定期限 15 天的，经发包人 核实确认后， 勘察人按本合同约定的交付工程勘察文件时间相应顺延，除此之外，发包人无需另行向勘察人支付相应勘察费用， 无需承担任何责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

5. 工程勘察要求

5.1 工程勘察一般要求

[5.1.2.1](file:///F%3A%5C%5C%E5%BE%AE%E4%BF%A1%5C%5CWeChat%20Files%5C%5Cwxid_edj6r5kby79732%5C%5CFileStorage%5C%5CFile%5C%5C2024-11%5C%5C5.1.2.1) 工程勘察的特殊标准或要求： 。

[5.1.2.2](file:///F%3A%5C%5C%E5%BE%AE%E4%BF%A1%5C%5CWeChat%20Files%5C%5Cwxid_edj6r5kby79732%5C%5CFileStorage%5C%5CFile%5C%5C2024-11%5C%5C5.1.2.2) 工程勘察适用的技术标准： 。

5.3 工程勘察文件的要求

5.3.3 工程勘察文件深度规定： 。

5.3.5 工程的合理使用寿命年限： 。

6. 工程勘察进度与周期

6.1 工程勘察进度计划

6.1.1 工程勘察进度计划的编制

合同当事人约定的工程勘察进度计划提交的时间： 。

合同当事人约定的工程勘察进度计划应包括的内容： 。

6.1.2 工程勘察进度计划的修订

发包人在收到工程勘察进度计划后确认或提出修改意见的期

限： 。

6.3 工程勘察进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程勘察进度延误

（4）因发包人原因导致工程勘察进度延误的其他情形： / 。

勘察人应在发生进度延误的情形后 天内向发包人发出要求延期的书面通知，

在发生该情形后 天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到勘察人要求延期的详细说明后，应在 天内进行审查并书面答复。

6.4.3 其他原因引起的暂停勘察

当发生通用合同条款 6.4.3 项约定的情况，导致勘察人增加勘察工作量的，发

包人 （需/无需）向勘察人另行支付相应勘察费用。

6.4.4 暂停勘察后的复工

除勘察人原因导致暂停勘察外，勘察人暂停勘察后复工所增加的勘察工作量，

发包人 （需/无需）向勘察人另行支付相应勘察费用。

6.5 提前交付工程勘察文件

6.5.2 提前交付工程勘察文件的奖励： 。

7． 工程勘察文件交付

7.1 工程勘察文件交付的内容

7.1.2 发包人要求勘察人提交电子版勘察文件的具体形式

为： 。

8. 工程勘察文件审查

8.1 发包人对勘察人的勘察文件审查期限不超过 天。

8.2 当发生通用合同条款 8.2 款约定的情况，发包人 （需/无需）向勘察

人另行支付相应勘察费用。

8.3 发包人应在审查同意勘察人的工程勘察文件后在 天内，向政府有关部 门报送工程勘察文件。 当发生通用合同条款 8.3 款约定的情况，发包人 （需/

无需）向勘察人另行支付相应勘察费用。

8.4 工程勘察审查形式及时间安排： 。

8.5 当发生通用合同条款 8.5 款约定的情况，发包人 （需/无需）向勘察

人另行支付相应勘察费用。

8.6 当发生通用合同条款 8.6 款约定的情况，发包人 （需/无需）向勘察

人另行支付相应勘察费用。

9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为勘察人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包

括： 。

9.2 勘察人应当在交付施工图勘察文件并经审查合格后提供施工现场配合服

务。 当发生通用合同条款 9.2 款约定的情况，发包人 （需/无需）向勘察人另

行支付相应勘察费用。

10. 合同价款与支付

10.2 合同价格形式

（1）单价合同

单价包含的风险范围： 。

风险费用的计算法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

（2）总价合同

总价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

（3）其他价格形式： 。

10.3 定金或预付款

10.3.1 定金或预付款的比例

定金的比例 或预付款的比例 。

10.3.2 定金或预付款的支付

定金或预付款的支付时间： ，但最迟应在开始勘察通知载明的开始设

计日期 天前支付。

11. 工程勘察变更与索赔

11.5 勘察人应于认为有理由提出增加合同价款或延长勘察周期的要求事项发

生后 天内书面通知发包人。

勘察人应在该事项发生后 天内向发包人提供证明勘察人要求的书面声明。

发包人应在接到勘察人书面声明后的 天内，予以书面答复。

12. 专业责任与保险

12.2 勘察人承诺已有发包人认可的工程勘察责任保险并使其于合同责任期内 保持有效，勘察人在本合同签订后 日内向发包人提供合法有效的勘察责任保险保 单复印件（加盖勘察人公章）。若勘察人人违反本款约定的， 勘察人应向发包人支付

违约金 元，并承担由此给发包人造成的损失。同时，发包人有权解除本合同。

13. 知识产权

13.1 关于发包人提供给勘察人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制 的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：

发包人所有 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 。

发包人提供上述文件的使用期限： 。

13.2 关于勘察人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 归属发包人。

关于勘察人提供的上述文件的使用限制的要求： 执行通用条款。勘察人提供上述文件的使用期限： 。

13.5 勘察人在勘察过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式： 已包

含在合同价款中，发包人无需另行支付。

14. 违约责任

14.1 发包人违约责任

14.1.1 发包人支付勘察人违约金：在合同履行期间，非因勘察人原因致使发包人要求终止或解除合同的，勘察人根据该勘察阶段完成工作量的情况向发包人收取勘察费。勘察人未开始勘察工作的勘察阶段，对应阶段的勘察费不予收取。勘察人已开始勘察工作的勘察阶段，发包人应按勘察人实际发生的勘察工作量（经发包人 确认）支付勘察费。如无法核算出已完成工作量对应的勘察费的，发包人按照不高 于勘察费总额的 %向勘察人支付勘察费。除上述勘察费外，发包人无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于：违约责任、 赔偿责任、补偿责任）。

14.1.2 发包人逾期支付勘察费的违约金：发包人无需向勘察人支付违约金或承担赔偿责任。除本项约定的违约责任外，勘察人不得擅自中止勘察工作。

14.1.3 当发生通用合同条款 14.1.3 项约定的情况，发包人 （需/无需）向勘察人结算并支付勘察费用。

14.2 勘察人违约责任

14.2.1 勘察人支付发包人的违约金：若勘察人提前解除、终止本合同或因勘察人原因导致本合同提前解除、终止、被认定无效、被撤销、无法继续履行等的，设计人除应返还发包人支付的全部款项外，勘察人还应按勘察费总额的 %向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。

14.2.2 勘察人逾期完成任何一项义务的（包括但不限于逾期交付工程勘察文件、逾期交付修改后的勘察文件、因勘察人原因引起暂停勘察、因勘察人原因导致工程勘察进度、施工进度等延误）的违约金： 每逾期一天，勘察人应按勘察费总 额的 %向发包人支付违约金，逾期超过 天的， 发包人有权解除本合同，勘察人除 应返还发包人支付的全部款项外， 勘察人还应按勘察费总额的 %向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。勘察人逾期交付工程勘察文件的违约金的上限： 20% 。

14.2.3 勘察人勘察文件不合格的损失赔偿金的上限： 30% 勘察人对工程勘察文件出现的遗漏或错误负责在发包人要求的期限内自费予以修改或补充。若勘察人逾期修改、补充或修改、补充后仍不符合合同约定、发包人要求的，勘察 人应按勘察费总额的 %向发包人支付违约金， 并承担由此给发包人造成的损失。同时，发包人有权解除本合同。

14.2.4 勘察人未经发包人同意擅自对工程勘察进行分包的违约责任： 勘察 人应当按勘察费总额的 1 %向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。

同时，发包人有权解除本合同。

14.2.5 若勘察人违反保密义务的，勘察人应按勘察费总额的 %向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。同时，发包人有权解除本合同。

14.2.6 因勘察人原因造成工程勘察文件不合格致使工程勘察文件审查无法通过的，发包人有权要求勘察人在发包人要求的期限内自费采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准。若勘察人逾期采取补救措施，或采取补救措施后仍不符合合同约定、发包人要求的，勘察人应按勘察费总额的 %向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。同时，发包人有权解除本合同。

14.2.7 发包人有权提前终止或解除本合同，但需提前 日通知勘察人。勘察人根据该勘察阶段完成工作量的情况向发包人收取勘察费。勘察人未开始勘察工作的勘察阶段，对应阶段的勘察费不予收取。勘察人已开始勘察工作的勘察阶段，发包人应按勘察人实际发生的勘察工作量（经发包人确认）支付勘察费。如无法核算出已完成工作量对应的勘察费的，发包人按照勘察费总额的 %向勘察人支付勘察费。

除上述勘察费外，发包人无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于：违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

14.2.8 除本合同另有约定外，若勘察人违反本合同约定的，勘察人应按勘察费总额的 5%向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失。同时，发包人有权解除本合同。

14.2.9 勘察人违反本合同约定给发包人造成损失的，应当赔偿发包人的损失，损失上限不超过勘察费的30%。本合同所称发包人的损失，包括但不限于：直接损失、间接损失（包括但不限于：发包人向第三方承担的违约责任、赔偿责任）诉讼费、仲裁费、财产保全费、律师费、鉴定费、公证费、住宿费、差旅费、保全担保费、实现债权的费用等一切费用。

14.2.10 勘察人按本合同承担的违约金、损失，发包人有权从应当向勘察人支付的任何一笔款项中扣除。

14.2.11 若本合同中就勘察人同一违约行为约定不同的违约责任的，以要求设计人承担违约责任更重的条款为准。

14.2.12 勘察人在后期的施工服务中，应及时处理施工中出现的问题，避免造成施工返工或延误施工工期。

14.2.13 由于勘察人原因的修改，勘察人免收勘察费，且勘察工期不予顺延。勘察人应于项目开工前向发包人及施工单位进行勘察交底。同时负责现场施工过程 配合、处理有关勘察问题、参加工程视频周例会和专项视频工程会议、参加中间验收、单项验收和整体验收、签署相关文件和出具具有效力的相关勘察文件。

14.2.14 勘察人代表在现场工作时，应积极主动地发现图纸上或施工中存在的 问题，及时与发包人现场管理人员沟通，并及时解决问题。对于勘察人派现场的人员，除发包人认为必须更换的外，勘察人不得随意更换。

14.2.15 勘察人承诺其提交给发包人的各种文件不存在权利瑕疵，且不会侵犯任何第三人的权利，否则，勘察人按照勘察费总额的 %向发包人支付违约金，给发包人造成损失的，勘察人应当承担赔偿责任，且发包人有权拒绝支付相应的勘察费用，同时，发包人有权解除本合同。

15. 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

16. 合同解除

16.2 有下列情形之一的，可以解除合同：

（2）发包人未按合同约定支付勘察费用，经勘察人催告后，在 90 天内仍未支付的，勘察人可以解除合同；

（3）暂停勘察期限已连续超过 天。

16.4 发包人向勘察人支付已完工作并经验收合格部分的勘察费的期限为自合同解除之日起 内，除上述勘察费外，发包人无需向勘察人承担任何责任（包括但不限于违约责任、赔偿责任、补偿责任）。

17. 争议解决

17.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：

17.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：。选定争议评审员的期限：。评审所发生的费用承担方式：。

其他事项的约定：。

17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本事项的约定：。

17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向发包人所在地人民法院起诉。

18. 其他（如果没有，填“无”）

19.通知

19.1 双方在本合同签署页中标明的通讯地址，是各自现实、有效的通讯地址，并作为双方将来进行诉讼时，送达的有效地址。本合同履行过程中的书面通知或往 来函件，可以采用特快专递、电子邮件、短信的方式，寄往双方在本合同签署页中 标明的通讯地址。一方向他方在本合同签署页中标明的地址发送的通知、函件，以 查无此人或收件人拒绝接收为由被退回的，视为已送达。一方变更通讯地址，应在 变更事由发生后 3 日内以书面方式通知对方。因变更地址的一方未按合同约定及时通知他方地址变更事项而导致通知无法送达的，视为已送达。

19.2双方同意，如果双方之间的纠纷以诉讼方式解决的， 人民法院可以按照本 合同签署页约定的双方地址、联系人、电子邮箱号码完成民事审判中的所有送达程序，双方均无异议。

# 第五部分 范本格式

## 附件一：磋 商 响 应 书

致： 新疆招标有限公司

我们收到 磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表供应商（供应商名称、地址）提交响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2.所附磋商报价表中规定的应提供服务磋商报价为（注明币种，并用小写和大写表示的磋商报价），服务期限为 。

3.磋商响应有效期自开标之日起 天内有效。如果在规定的开标时间后，我方在磋商响应有效期内撤回磋商响应或成交后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

4.我方同意按照贵方要求提供与磋商响应有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人姓名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 供应商： （公章）

 供应商法人或授权代表： （签字）

 年 月 日

## 附件二：开标一览表

供应商名称(公章)：　　 　　　　　　　　项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **磋商报价（元）** | **服务期限** | **备注** |
| … |  |  |  |

供应商法人或授权代表签字：

注：1.填写此表时不得改变表格形式。

2.“磋商报价”包括服务费、手续费、税金及不可预见费等全部费用。

3.磋商报价不能有两个或两个以上的报价方案。

## 附件三：法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码： （请随附身份证复印件并加盖申请人单位公章）

系 （申请人单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证（正反面） |

磋商响应申请人： （加盖申请人单位公章）

公 章：

 年 月 日

## 附件四：法人代表授权书格式

本授权书声明：注册于（地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的磋商响应，以本公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于　　　　　　年　　　月　　日签字生效，特此声明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证（正反面） |
| 被授权人的身份证（正反面） |

法人代表签字

被授权人签字

公 章：

注：**提供法人、被授权人身份证复印件**；凡公司法人前来参加磋商的供应商，可以不提供此项证明文件。

## 附件五：服务需求偏离表

供应商名称（公章）： 　　　　　 项目编号/包号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件规格条目号 | 采购文件服务要求 | 响应服务 | 偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**注：与磋商文件要求逐条对应填写。**

供应商法人或授权代表签字：

##

## 附件六：实施方案

包括不限于：地勘服务方案、地勘服务质量管理与保证措施、项目实施各阶段服务的重点、难点及解决方案、服务承诺、项目管理制度等。

（格式自拟）

## 附件七：供应商概况

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商名称 |  |
| 注册地址 |  |
| 成立时间 |  |
| 执业许可证号 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 开户银行 |  | 银行帐号 |  |
| 企业相关概况 |  |
| 单位负责人 | 姓名 | 职务及职称 | 年龄 | 专业 |
|  |  |  |  |
| 经营范围 |  |

备注：本表后附营业执照、开户许可证或基本户存款信息及其他相关材料；

## 附件八：拟派项目负责人简历表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  |
| 职称或从业证 |  | 学历 |  |
| 参加工作时间 |  | 从事本职业年限 |  |
| 专业 |  | 毕业学校 |  |
| 身份证号码 |  | 在单位担任职务 |  |
| 固定电话 |  | 手机号码 |  |
| 类似业绩 | 采购单位 | 项目名称 | 服务内容 | 合同期限 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1、拟派项目负责人应附身份证、学历证、职称证等及其它一切有利于项目负责人的证明材料（上述材料复印件加盖公章）。

2、拟派项目负责人自2022年1月1日至今的类似业绩，应提供能体现项目负责人姓名的证明材料，例如合同关键信息或项目验收单或其他材料等。

附件九：拟派本项目团队人员情况一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 岗位 | 身份证号码 | 性别 | 年龄 | 专业 | 学历 | 从事相关工作年限 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1、项目服务人员由供应商自行确定，但应能够满足本项目的基本需求。

2、上述人员应附身份证、学历证、职称证等及其它一切有利于项目服务人员的证明材料（上述材料复印件加盖公章）。

## 附件十：类似业绩

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 采购人名称 |  |
| 采购人地址 |  |
| 采购人联系人及电话 |  |
| 服务内容 |  |
| 合同期限 |  |
| 合同价格 |  |
| 备注 |  |

1、本表后须附类似业绩的证明资料（中标（成交）通知书或合同协议书的复印件或扫描件）

2、具体年份要求：2022年1月1日至今

3、每张表格只填写一个项目的信息，并注明序号。

##

## 附件十一：其他资料

（格式自拟）

## 附件十二：监狱企业证明文件（如有）、残疾人福利性单位声明函（如有）、中小企业声明函。

1.监狱企业证明文件

2.残疾人福利性单位声明函

本公司郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库（2017）141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的

 单位的 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：

 日 期：

3.中小企业声明函

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称） ，属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称） ，属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

## 附件十三：供应商反商业贿赂承诺书

供应商反商业贿赂承诺书

我公司承诺在 项目（编号： ）的采购活动中，保证做到：

1. 公平竞争参加本次采购活动,保证在本次磋商活动中提交的所有文件均是真实、有效的.
2. 杜绝任何形式的商业贿赂行为。不给与有关工作人员、代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。
3. 如果我公司中标，将严格按磋商文件、磋商响应文件承诺履行合同，保证实施服务与磋商响应服务是一致的，如有违反,用户有权依照相关法律追究相应责任。
4. 若出现上述行为，我公司及参与磋商响应的工作人员愿意接受按照《反不正当竞争法》等国家法律法规有关规定经予的处罚。

磋商响应供应商：

 供应商法人或授权代表：　 　　　（签字）

## 附件十四：退磋商保证金的函

新疆招标有限公司巴州分公司（收）：

公司名称：

开户行名称：

账号（基本账户）：

税 号：

联系人姓名：

联系电话：

磋商响应项目名称：

磋商响应项目编号：

磋商保证金的形式： （电汇、网银等）

磋商保证金的金额：

（注：如果是个人姓名的汇款，请附汇款人的身份证复印件）

备注：成交结果公示期满后，请将以上退款信息加盖公章邮件至新疆招标有限公司巴州分公司，邮箱为1376737580@qq.com。我公司收到退款信息后，在3～5个工作日内，将磋商保证金电汇至磋商响应供应商的基本账户。**后附开户许可证扫描件或基本存款账户信息（加盖公章）。**

**开户许可证扫描件或基本存款账户信息（加盖公章）**