

竞争性磋商文件

（工程类）

项目名称：2025 年乌鲁木齐职业大学维修工程采购项目

项目编号：WZCG-ZCY202506010

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）

2025 年 06 月

目 录

第一章 响应邀请3

 一、项目概况：3

 二、供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：3

 三、供应商的资格审查要求：3

 四、响应事宜：5

 五、采购人联系方式：6

 六、集中采购机构联系方式：6

第二章 磋商文件前附表7

第三章 供应商须知10

 一、说明10

 二、磋商文件12

 三、响应文件13

 四、响应文件的提交、修改和撤回15

 五、磋商与评审15

 六、成交公告与成交通知书19

 七、质疑19

 八、合同签订20

 九、其他规定21

 十、其他内容23

第四章 采购合同24

第五章 综合评审方法42

第六章 采购内容与要求46

第七章 响应文件格式与要求

第一章 响应邀请

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）（以下简称“交易中心”）受乌鲁木齐职业大学的委托，对“2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购项目”（项目编号：WZCG-ZCY202506010）项目进行竞争性磋商方式采购，欢迎符合资格条件的供应商响应。

一、项目概况：

标段编号	标段名称	条目编号	预算金额（元）
WZCG-ZCY202506010-1	2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购	[2025]1822 号-01	2,786,786.68
WZCG-ZCY202506010-2	2025 年乌鲁木齐职业大学卫生间改造工程采购	[2025]1821 号-01	2,001,099.60
		[2025]1821 号-02	
WZCG-ZCY202506010-3	2025 年乌鲁木齐职业大学零星维修工程采购	[2025]1820 号-01	1,318,388.24

二、供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

三、供应商的资格审查要求：

一标段：2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购	
序号	审查内容
1	供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件；
2	身份证明书或授权委托书；
3	磋商保证金：人民币 20000.00 元；
4	资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质；
5	安全生产许可证；

6	供应商拟派项目经理须具备中华人民共和国二级或二级以上相关专业注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；
7	反商业贿赂承诺书；
8	线上查询供应商“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）的信用信息，无失信记录；
9	中小企业声明函工程类（本项目专门面向小微企业采购；供应商须按照规定完成上述中小企业扶持要求；供应商须在响应文件中提供有效的《中小企业声明函》并如实声明承建供应商规模。）；
10	残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料（如有）。
二标段：2025年乌鲁木齐职业大学卫生间改造工程采购	
1	供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件；
2	身份证明书或授权委托书；
3	磋商保证金：人民币 20000.00 元；
4	资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质；
5	安全生产许可证；
6	供应商拟派项目经理须具备中华人民共和国二级或二级以上相关专业注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；
7	反商业贿赂承诺书；
8	线上查询供应商“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）的信用信息，无失信记录；
9	中小企业声明函工程类（本项目专门面向小微企业采购；供应商须按照规定完成上述中小企业扶持要求；供应商须在响应文件中提供有效的《中小企业声明函》并如实声明承建供应商规模。）；
10	残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料（如有）。
三标段：2025年乌鲁木齐职业大学零星维修工程采购	
1	供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件；
2	身份证明书或授权委托书；
3	磋商保证金：人民币 13183.88 元；
4	资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质；
5	安全生产许可证；
6	供应商拟派项目经理须具备中华人民共和国二级或二级以上相关专业注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；

7	反商业贿赂承诺书；
8	线上查询供应商“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）的信用信息，无失信记录；
9	中小企业声明函工程类（本项目专门面向小微企业采购；供应商须按照规定完成上述中小企业扶持要求；供应商须在响应文件中提供有效的《中小企业声明函》并如实声明承建供应商规模。）；
10	残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料（如有）。

磋商时将审查上述资格响应文件，若缺项或不合格为无效响应。

注：请在上述磋商保证金证明备注项目及标项编号，方便后期退款。

四、响应事宜：

1.获取竞争性磋商文件（以下简称磋商文件）的截止时间：**2025 年 07 月 09 日 23:59**。发布磋商文件的网站：请供应商登录政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载磋商文件，磋商文件的修改、澄清文件将在新疆政府采购网公布，敬请获取磋商文件的供应商关注，恕不另行通知。

2.本项目实行网上响应，采用加密电子响应文件。各供应商在磋商前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书（符合国密标准）申领。供应商须使用 CA 加密设备通过政采云电子响应客户端制作响应文件，供应商可通过新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP 自行进行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法响应或响应失败等后果由供应商自行承担。

3.各供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端制作响应文件。在使用政采云响应客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。

4.各供应商在磋商时须使用制作加密电子响应文件所使用的 CA 锁及电脑，电脑须提前配置好浏览器（建议使用谷歌浏览器），以便磋商时解锁。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密 CA 与解密 CA 不一致等），不予异常处理，视为供应商放弃响应。参与电子响应的供应商在磋商时间前登录“开评标大厅”，并在规定时间内完成在线解密。供应商未按系统设定程序操作，所产生的不利后果由供应商自行承担。

5.各供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，同时对自助查询无法解决的问题可通过政采云在线客服

服获取服务支持。

五、采购人联系方式：

采购人：乌鲁木齐职业大学

地址：乌鲁木齐市天山区幸福路 723 号

联系人：刘志恒

联系电话：18599085020

六、集中采购机构联系方式：

集中采购机构：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）

地址：乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街 299 号益民大厦 A 座 5 层

联系人：王磊

联系电话：0991-4184459

保证金咨询：0991-4184144

七、其他：

以上日期、时间均为公历、北京时间。

第二章 磋商文件前附表

序号	名称	内容规定
1	项目概况	项目名称：2025 年乌鲁木齐职业大学维修工程采购项目 项目编号：WZCG-ZCY202506010 项目总预算金额：6,106,274.52 元 一标段：2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购，预算金额：2,786,786.68 元，最高限价：2,786,786.68 元； 二标段：2025 年乌鲁木齐职业大学卫生间改造工程采购，预算金额：2,001,099.60 元，最高限价：2,001,099.60 元； 三标段：2025 年乌鲁木齐职业大学零星维修工程采购，预算金额：1,318,388.24 元，最高限价：1,318,388.24 元； 采购人：乌鲁木齐职业大学
2	集中采购机构	执行组织：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 咨询组织：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 地址：乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街 299 号益民大厦 A 座 5 层 联系人：王磊 联系电话：0991-4184459
3	磋商保证金	保证金金额：详见供应商的资格审查要求第 4 条 保证金缴纳方式：电汇或保函等法定方式 开户名称：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 开户银行：乌鲁木齐银行天山区支行 行号：313881000027 交纳磋商保证金账号： 一标段：998202506036462879 二标段：998202506036462690 三标段：998202506036462569
4	答疑会	答疑会时间：2025 年 07 月 10 日 16: 00。 答疑会地点：乌鲁木齐市准格尔街 299 号乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）开标室 7。 供应商在收到磋商文件后，若有疑问需要澄清的，应于项目前答疑会上以书面形式(加盖公章)向交易中心提出，交易中心将以磋商文件补充形式予以解答，并在新疆政府采购网上予以公布。

5	磋商	时间：2025 年 07 月 16 日 11: 00 地点：网上开评标大厅 提交响应文件截止时间（保证金到账截止时间）：2025 年 07 月 16 日 11: 00
6	磋商方式	☐ 现场磋商 ☒ 网上不见面磋商（供应商无需到交易中心开标厅）
7	电子响应文件解密方式及要求	供应商使用 CA 数字证书登录系统进行解密，由于自身原因导致解密失败的，将视为撤销其响应文件，响应无效。 解密时长：30 分钟
8	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起 90 日。
9	评审方式	☒ 明标 ☐ 暗标（编制响应文件时技术文件中请勿出现供应商名称、签章等任何标识或暗示供应商单位名称或人员姓名的标记。）
10	是否可以兼中兼得	☐ 是 ☒ 否（同一供应商只能中一个标段，如果同一供应商同时在多个标段排名第一，则按其所响应段顺序确定中标（成交）标段。）
11	完工期	一标段：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收； 二标段：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收； 三标段：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收；
12	说明	本磋商文件中提到的日期、时间均为公历、北京时间。
13	现场勘察事宜	供应商自行组织现场勘察，并领取相关资料（如有）。 详情咨询采购人。 是否需要出具勘察证明： ☐ 是 ☒ 否
14	样品提供的规定	☐ 要求提供 样品提供时间：至 样品提供地点： ☒ 不要求提供
15	联合体响应	☐ 接受 ☒ 不接受
16	扶持小微企业优惠政策	☒ 选择 ☐ 不选择

1. 工程类采购项目，以对小微企业报价给予 / % 的扣除后的价格参加评审，经济标基准值以下浮后（如有）的最低价为准，经济标满分为止。
2. 大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，针对联合体或者大中型企业的报价给予 / % 的扣除后的价格参加评审，经济标基准值以下浮后的最低价为准，经济标满分为止。
3. 小微企业需认真阅读《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的相关规定后在响应文件中提供《中小企业声明函》。
4. 本项目对应的中小企业划分所属行业为：建筑业。
5. 依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业，否则依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究响应责任。
6. 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的随中标（成交）结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。
7. 供应商应根据企业自身情况选择（中型企业、小型企业、微型企业）其中之一填写。
8. 符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。

18	残疾人福利性单位优惠政策	☒ 选择 ☐ 不选择
----	--------------	---

- 1、供应商须认真阅读《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，残疾人福利单位须在投标(响应)文件中提供有效的《残疾人福利性单位声明函》。
- 2、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。
- 3、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受扶持中小企业发展的优惠政策。。
- 4、中标(成交)供应商为残疾人福利性单位的，随中标(成交)结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》。

19	监狱企业优惠政策	☒ 选择 ☐ 不选择
----	----------	---

- 1、供应商须认真阅读《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业须在投标(响应)文件中提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。
- 2、监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。
- 3、监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受扶持中小企业发展的优惠政策。

第三章 供应商须知

一、说明

1. 适用范围

本磋商文件适用于“**响应邀请**”中所述采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本采购项目的采购人名称、地址、联系人及电话见**磋商文件前附表**。

2.2 “集中采购机构”是指采购代理机构，本磋商文件中指乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）（以下简称“交易中心”）。

2.3 “供应商”是指向采购人提供货物或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “电子采购响应”：是指政府采购当事人（指交易中心、采购人及供应商）按照有关法律法规的规定，应用网络信息技术，使用新疆政采云平台（以下简称“政采云”）进行的政府采购活动。

3. 供应商的资格审查要求

3.1 供应商的资格审查要求：

供应商应按第一章“三、供应商的资格审查要求”提供资格审查资料，须真实、有效，如发现有虚假资料，取消其响应资格，同时对其进行严肃处理。若供应商提供的任何资料存在虚假、不实的情况，该供应商应对因此给主办方或任何第三方造成的所有损失承担法律责任。

供应商项目负责人（或技术负责人）须为中华人民共和国二级或二级以上注册建造师，提供相关证书。

3.2 供应商存在下列情形之一的，不得参加本项目采购活动：

- （1）与采购人或交易中心存在隶属关系或者其他利害关系。
- （2）在参加本项目政府采购活动前3年内，在经营活动中因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.4 合格的工程设计与施工

（1）如果项目需要提供设计，所提供的施工图应符合国家行业有关要求，并能通过相关部门验收。

（2）供应商组织的施工队伍应具有相应的技术水准，以保证设计要求的工程质量。

4. 响应费用

供应商应自行承担所有参与采购活动的相关费用，不论响应结果如何，采购人及交易中心均无义务和责任承担。

5. 授权委托书

供应商代表若不是供应商的法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人），应持有法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权委托书。

6. 联合体响应

6.1 除磋商文件前附表另有规定，本采购项目不接受除政府采购政策规定以外的其他联合体响应。

6.2 供应商以联合体形式响应，除应符合本章第 3 款规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务、合同工作量比例；

（2）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再单独参加或者与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 磋商保证金

7.1 磋商保证金数额为资格审查条件中约定的数额。磋商保证金缴纳可采取转账方式、电子保函模式等法定方式。供应商如使用转账方式，应在磋商保证金到账截止时间前交纳磋商保证金，并作为其响应的一部分。供应商如使用电子保函方式，开具的电子保函应在磋商保证金到账截止时间前生效，并作为其响应的一部分。磋商保证金是为了交易中心和采购人免遭因供应商行为蒙受损失而设立的。

供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金或开具电子保函，其交纳的磋商保证金或开具的电子保函对联合体各方均具有约束力。

7.2 磋商保证金到账截止时间与磋商时间一致。

7.3 磋商时，对于未按要求交纳磋商保证金的，将视为非实质性响应而予以拒绝，响应无效。

7.4 交易中心应当在采购活动结束后及时退还供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金应当在成交结果公告发出后 5 个工作日内退还，因供应商原因导致无法及时退还磋商保证金的，由此产生的所有损失由供应商承担。

7.5 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

- （1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- （2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者交易中心恶意串通的；

(5) 磋商文件规定的其他情形。

8. 磋商文件的理解

供应商应认真阅读、审查磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等要求，保证其完全理解磋商文件内容。供应商在提交响应文件截止时间后，不得存在误解和遗漏，要求更改已提交的响应文件。供应商的报价被认为已包括本项目采购范围内的全部内容。如果漏项被认为分摊到其他子目中，将不予重新计价；如果计算错误，在项目结束后，也将不予调整。如果供应商未按照磋商文件的要求提交全部资料，或没有对磋商文件做出实质性响应，根据有关条款规定，其响应可以被拒绝，由此带来的风险由供应商自行承担。

9. 项目变更程序

项目资金如有变更，采购人应向市财政局相关部门申请变更，否则变更无效，由此引起的纠纷交易中心不承担任何责任。

10. 廉洁自律承诺要求

10.1 交易中心工作人员保证不接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不收受礼品、现金、有价证券等，不向采购人或者供应商报销应当由个人承担的费用。

10.2 所有供应商必须填写并提供《反商业贿赂承诺书》，未提供将视为无效响应。

二、磋商文件

11. 磋商文件的组成

磋商文件（共七章）及本章第 14 款对磋商文件所作的澄清或修改文件，均属于磋商文件的组成部分。

12. 磋商文件的提供

12.1 磋商文件的提供期限自开始发出之日起不少于五个工作日。具体提供期限见磋商文件第一章。

12.2 供应商应及时下载磋商文件，并按规定要求在政采云平台完成响应。

12.3 磋商文件的提供期限截止时，确认响应的供应商少于三家，交易中心可以延长磋商文件的提供期限，并在新疆政府采购网发布更正公告。延长磋商文件的提供期限，遵守本章第 14 款关于磋商文件修改的规定。

13. 偏离

本条所称偏离为响应文件对磋商文件的偏离，即不满足或不响应磋商文件的要求。偏离分为对磋商文件的实质性要求条款偏离和一般商务和技术条款（参数）偏离。

14. 磋商文件的澄清与修改

14.1 交易中心可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应当在提交响应文件截止时间至少五日前，以更正公告形式发布于新疆政府采购网。

14.2 如果澄清或者修改文件发出的时间距提交响应文件截止时间不足五日，将相应顺延提交响应文件截止时间。

14.3 如果磋商文件的澄清或者修改文件的内容与之前发布的磋商文件等材料中相关内容冲突，请供应商执行磋商文件澄清或者修改文件的内容，之前发布的磋商文件等材料中相关内容自动废止。

15. 推迟提交响应文件截止时间和磋商时间

交易中心可以视采购具体情况推迟提交响应文件截止时间和磋商时间，将变更时间以更正公告形式发布于新疆政府采购网。

三、响应文件

16. 响应文件的组成

16.1 电子版响应文件由资格响应文件、报价响应文件、商务技术响应文件三部分组成。详见第七章响应文件格式与要求。

16.2 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商自行承担。

17. 响应文件的编制

17.1 响应文件的编制：供应商应下载政采云投标客户端，在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载磋商文件。未按要求执行将影响响应文件的提交，供应商因自身原因导致响应文件无法导入电子评标系统的，该响应文件将视为无效。

17.2 供应商根据自身实力可对多个标段进行响应。若供应商参与多个标段时，应分别编制响应文件。

17.3 供应商应当对磋商文件的要求和条件做出明确响应。

18. 响应文件的签署

18.1 应按磋商文件要求对响应文件进行签名和签章，未按要求签名和签章的，评审时将视为无效响应文件。如供应商为自然人无需加盖公章，须在加盖公章处由自然人进行签字。

18.2 电子响应文件具有法律效力，若响应文件内容与磋商文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由供应商自行承担。

19. 响应语言

供应商提交的响应文件及供应商与交易中心就有关采购事宜的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其他语言的资料，但应附有中文注释，有差异时以中文为准。

20. 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

21. 报价要求

21.1 供应商应按磋商文件规定的要求及责任范围和合同条件，以人民币进行报价。

21.2 供应商应按磋商文件要求填写《报价表》，总报价中不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，在评审时将视为无效响应。

21.3 除磋商文件另有规定外，供应商对本项目每个标段只允许有一个首次报价，不接受选择性报价，否则，在评审时将视为无效响应。

21.4 供应商的报价不得超过项目预算金额（含标段预算金额）或者最高限价，否则，在评审时将视为无效响应。

21.5 最后报价即为履行合同的固定价格，不得以任何理由予以变更（除不可抗力因素）。任何包含价格调整要求和附加条件的报价，在评审时将视为无效响应。

22.6 最后报价时长：30 分钟。如供应商未在规定时间内通过政采云平台提交最后报价，视为其放弃最后报价，为无效响应。

21.7 供应商应该考虑但没有考虑到的任何费用应由供应商自行承担。

22. 响应文件的内容

22.1 资格响应文件

22.1.1 资格响应文件包含但不仅限于第一章要求的资格审查文件。

22.1.2 供应商有下列情形之一的，视为无效响应：

- （1）未按磋商文件要求提交资格响应文件的或提供虚假资格响应文件的；
- （2）资格响应文件不在有效期内或未按有关规定年审合格的。

22.2 报价响应文件

22.3 商务技术响应文件

商务文件内容包括工作业绩、资质证书等反映供应商的项目实施能力的文件。技术文件主要反映磋商文件要求的有关技术方案、计划以及详细施工技术指标等内容。请按照“第七章 响应文件格式与要求”编制，包括但不限于以下内容：

- （1）业绩资料；
- （2）工程预算书；
- （3）主要材料明细报价表；
- （4）施工组织设计方案；

- (5) 施工技术的重点、难点；
- (6) 质量控制方法、质量承诺；
- (7) 工期及维修承诺。

23. 响应文件实质响应磋商文件

23.1 供应商应当提交其拟供的合同项下货物及其服务符合磋商文件规定的证明文件，该证明文件作为响应文件的一部分。

23.2 供应商应按磋商文件要求详细填写相关表格。

24. 响应有效期

响应有效期见“第二章 磋商文件前附表”，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人有足够的时间完成评审、确定成交供应商以及签订合同。响应有效期不足的，在评审时将视为无效响应。

四、响应文件的提交、修改和撤回

25. 响应文件的提交

25.1 响应文件通过数字证书进行加密并签章。未按要求执行的响应文件，政采云平台将无法接受，交易中心不予受理。

25.2 供应商应在磋商文件规定的提交响应文件截止时间前将电子响应文件网络传输至政采云平台的指定栏目，逾期不予受理。

25.3 因自身原因导致响应文件提交不成功的，由供应商自行承担不利后果。

26. 响应文件的修改和撤回

26.1 供应商在磋商文件规定的提交响应文件截止时间前可以撤回响应文件，也可以撤回并修改后重新提交。在提交响应文件截止时间之后，供应商撤回其响应文件的，磋商保证金将不予退还。

27. 无效响应

供应商有下列情形之一的，视为响应无效：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- (5) 相关法律、法规规定的其他形式。

五、磋商与评审

28. 磋商

交易中心按磋商文件规定组织磋商会议。

28.1 磋商时，出现下列情形之一的，交易中心不予受理，不得进入评审：

- (1) 经检查数字证书无效的电子响应文件；
- (2) 电子响应文件未按磋商文件要求提交的；
- (3) 未按“磋商文件前附表”的规定解密电子响应文件的；
- (4) 未按磋商文件内容执行的或其他违反法律、法规的情形。

28.2 磋商程序

28.2.1 供应商签到。

28.2.2 解密文件：由供应商使用 CA 数字证书登录政采云平台解密电子响应文件。

28.2.3 资格审查：根据法律法规和磋商文件的规定，监标人（资格审查小组）对供应商进行资格审查，以确定供应商是否具备响应资格，并公布审查结果。

29. 评审

29.1 磋商小组

评审由依法组建的奇数人数组成的磋商小组负责。评审依法进行，任何单位和个人不得干预、影响评审的过程和结果。

29.2 评审原则

- (1) 评审过程中应遵循公开、公平、公正、择优的原则；
- (2) 评审应同时维护采购人和供应商的利益；
- (3) 资格审查合格的供应商，成交机会均等；
- (4) 磋商小组成员应独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- (5) 磋商小组成员不得私自泄露评审内容；
- (6) 评审采取质量、性能、价格、服务综合评比。

29.3 评审方法

评审方法：综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求，按照评审因素的量化指标评审，综合得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

29.4 响应文件的初步评审

29.4.1 符合性审查。磋商小组将对进入评审阶段的响应文件进行初步评审，依据磋商文件的规定，针对响应文件的有效性、完整性和响应程度按照以下对照表逐项列出全部偏差，以确定是否对磋商文件的实质性要求做出响应。响应偏差分为重大偏差和细微偏差。

符合性审查对照表

一标段、二标段、三标段

序号	审查内容	审查因素	是否符合		说明
			是	否	
1	响应文件签署	响应文件按磋商文件的规定签章或签名			
2	响应文件编制要求	按照磋商文件要求提交响应文件			
3	响应有效期	符合磋商文件前附表的规定			
4	响应报价合理	响应报价未超过预算金额或者最高限价； 响应报价合理； 响应报价中不存在重大漏项			
5	响应范围	不存在响应范围小于磋商文件规定的采购范围情况，未缺漏磋商文件要求的内容			
6	完工期及维修承诺	满足磋商文件的要求			
7	不能接受的条件	响应文件中无采购人不能接受的条件			
8	项目经理	至提交响应文件截止时间，项目经理未存在在建工程			
9	违法响应行为	无磋商文件 27 款中的任一情形			
10	其他要求	符合法律法规和磋商文件规定的其他实质性条款；完全满足资格审查要求			

响应文件如有上述重大偏差之一的，视为未能对磋商文件做出实质性响应，为无效响应，不再进入以后的评审程序。

细微偏差 是指响应文件实质性响应磋商文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息或数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他供应商造成不公平结果。细微偏差不影响响应文件的有效性。

磋商小组应当书面要求存在细微偏差的供应商在评审结果前予以补正。

磋商小组根据上述评审标准，确定入围供应商名单，只有成为入围供应商，才能进入综合评审阶段。

磋商小组判定响应文件是否实质性响应只根据响应文件的内容，而不依据外部的证据，但响应文件有不真实、不正确的内容时除外。供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离使其成为实质性响应。

29.4.2 如有下列情形之一，磋商小组应终止磋商，并将理由通知所有供应商。

- (1) 符合专业条件的供应商或者对磋商文件做出实质性响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算金额的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

29.5 澄清有关问题

29.5.1 对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正。

29.5.2 磋商小组为了有助于响应文件的评审，可以要求供应商就响应文件中非改变实质性内容的部分做出书面说明并提供相关材料进行澄清，但改变响应文件实质性内容的澄清，磋商小组将不予接受。

29.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的响应范围或者改变响应文件的实质性内容。

29.5.4 供应商的澄清材料是响应文件的补充材料，成为响应文件的组成部分。

29.5.5 磋商小组所有成员可根据具体情况，集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

29.6 综合评审

29.6.1 磋商小组应按照磋商文件中规定的评审方法和标准，对符合性审查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

29.6.2 评审时，磋商小组各成员应当对每一份响应文件进行独立评价、计分。

29.6.3 经济部分评审：

本次采购方式为竞争性磋商，供应商在响应截止时间内递交的响应文件中的报价为首次报价；磋商小组分别与供应商进行技术、服务等商讨，评审过程中，磋商小组可以要求所有实质性响应磋商文件的供应商在规定的时间内再次提交报价，该报价为最后报价，供应商的最后报价进入经济部分评审。评审阶段如采购内容无实质性增加，则供应商最后报价不得高于首次报价，否则视为无效响应，且报价不纳入计分体系。最后响应报价即为履行合同的固定价格，不得以任何理由予以变更（除不可抗力因素）。任何包含价格调整要求和附加条件的响应报价，在评标时将视为无效响应。

29.6.4 商务、技术部分评审：

磋商小组各成员依据评审因素的量化指标及评审原则，对响应文件进行评审打分。

29.6.5 综合得分：

经济得分与商务、技术得分的总和为供应商的综合得分。计算综合得分时，如有小数，保留两位小数。综合得分最高者为推荐成交供应商，若出现几家供应商综合得分相同的情况，报价最低者为推荐成交供应商。

29.6.6 磋商小组若发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评审工作，与采购人及交易中心沟通并作书面记录。采购人及交易中心确认后，应当修改磋商文件，重新组织采购活动。

29.7 推荐成交候选人名单

29.7.1 磋商小组经过初步评审、综合评审后，须按照“真实、公正、可行”的原则，通过审查分析，对实质上响应磋商文件要求的供应商的响应情况编写评审报告，按综合得分由高到低顺序（综合得分相同的，按价格由低到高顺序）推荐成交候选人。

29.7.2 由磋商小组推荐的成交候选人名单中确定成交供应商。确定成交供应商的原则：排名第一的成交候选人为成交供应商。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，或者未能按磋商文件的规定交纳磋商保证金的，确定排名第二的成交候选人为成交供应商。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，确定排名第三的成交候选人为成交供应商。

六、成交公告与成交通知书

30. 成交公告

确定成交供应商之日起2个工作日内，交易中心在财政部门指定的网站上发布成交结果公告。

31. 成交通知书

31.1 发布成交公告的同时，交易中心向成交供应商发出《成交通知书》，宣告其响应已被接受。《成交通知书》对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

31.2 《成交通知书》发出后，采购人不得擅自改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交资格。

七、质疑

32. 提出质疑的供应商应当是直接参与本次采购活动的供应商。

33. 供应商提出质疑和投诉应当坚持依法依规、诚实信用原则。

34. 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式提出质疑。供应商针对磋商文件内容，磋商、评审环节的质疑事项必须在法定质疑期内一次性提出。

35. 前款供应商“应知其权益受到损害之日”是指：

(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对成交或者成交结果提出质疑的，为成交或者成交结果公告期限届满之日。

36. 供应商提出质疑的，应提供质疑函和必要的证明材料。

37. 质疑函应当包括以下内容：

(1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

(2) 质疑项目的名称、编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提出质疑的日期。

38. 质疑函应当由供应商法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）或其授权代表（附法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权委托书）签名并加盖公章。

39. 采购人或者交易中心应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

40. 质疑供应商对采购人、交易中心的答复不满意或者采购人、交易中心未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

八、合同签订

41. 履约保证金

41.1 为对成交供应商的行为进行约束，成交供应商在接受《成交通知书》的同时，缴纳的磋商保证金转为履约保证金，并交入交易中心账户。

41.2 成交供应商在合同规定时间内开始执行合同，合同生效之日起工程完工并验收合格之日止 5 个工作日内，退还履约保证金。

41.3 《成交通知书》发出之日起 30 日内，成交供应商无正当理由不按规定签订合同的或拒绝履行合同义务的，其成交资格将被自然取消，履约保证金不予退还，由交易中心上缴国库。通过协商，成交资格将授予下一个合格的成交候选人或重新组织采购活动。

41.4 下列任何情况发生时，履约保证金将被没收并上缴国库，情节严重的，报乌鲁木齐市财政局相关部门，将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

(1) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商无正当理由在规定期限内不与采购人签订合同的；

(2) 拒绝履行合同义务的；

(3) 磋商文件规定的其他情形。

42. 签订合同

42.1 采购人应当自《成交通知书》发出之日起 30 日内，依据磋商文件和成交供应商的响应文件与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和成交供应商的响应文件作实质性修改。

42.2 合同签订时，采购人和成交供应商必须以磋商小组确认的响应文件为依据，采购人不得与成交供应商私自协商降低工程质量以骗取财政性资金。若因建设需要，不得不更改所需主材，必须经相关部门审核同意后方可变更，否则变更无效。

42.3 《成交通知书》和履约保证金收据将是构成合同的一个组成部分。

42.4 合同自签订之日起三个工作日内，成交供应商应向采购人提供一份详细的工作时间表。

九、其他规定

43. 其他说明

43.1 成交供应商在施工过程中，如果出现严重的施工质量问题，或违反磋商文件内容的情况，采购人应及时与财政部门联系，以便确保工程质量和工期的顺利完成。

43.2 材料供应：本工程所用材料须由成交供应商采购，采购人验收合格后才能使用。

43.3 供应商的项目经理（注册建造师）如有在建工程，不得参与交易中心组织的工程项目的响应。在其工程项目完工后，暨采购人签署“乌鲁木齐市政府采购验收报告”，方可继续参与响应。项目经理不得随意更换。

43.4 验收工作原则上由采购人组织进行，验收合格后在验收报告单上签字盖章，将验收报告单返还交易中心。工程项目金额较大且有特殊技术要求的，可由采购人根据实际情况设立专家验收小组配合采购人组织验收。

43.5 工程项目成交后项目经理变更的条件：

(1) 因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的；

(2) 有违法、违规、违纪行为，被暂停或者吊销担任项目经理资格的；

(3) 不能胜任所承担的工程任务，采购人要求更换的；

(4) 项目经理变更工作单位的；

(5) 患严重疾病需要治疗，时间超过合同工期二分之一以上的。

43.6 工程成交后项目经理变更的程序：

(1) 更换项目经理，应当经采购人同意，并提供必要的证明文件向采购人备案。未经备案擅自更换项目经理的，属于订立与合同实质性内容相悖的协议的行为。更换属于 43.5 第 3 项情形的，备案时应当提供采购人要求更换项目经理的通知，该通知应当经采购人签署。更换属于 43.5 第 4 项情形的，备案时应当提供成交供应商出具的离职证明。更换属于 43.5 第 5 项情形的，备案时应当提供二级甲等及以上等级的医疗机构出具的经主治医师签名的疾病诊断书和住院休养证明。

(2) 未经采购人书面同意，成交供应商擅自更换原项目经理或者项目经理长期不在岗的，属于严重不履行合同的行为，将由市财政部门严肃处理。

(3) 需要更换项目经理的，成交供应商应当选派不低于原项目经理资格条件的人员作为继任项目经理。成交供应商有不低于原项目经理资格条件的人员而不选派的，属于严重不履行合同的行为。

(4) 成交供应商在成交后或施工期间出现特殊情况需变更项目经理的，必须经采购人书面同意。

在建工程项目经理变更申请表

项目名称		施工许可证	
施工地点			
建设单位		联系电话	
原项目经理姓名		变更项目经理姓名	
执业资格证名称		执业资格证名称	
执业资格证编号		执业资格证编号	
变更原因			
我公司原项目经理_____同志因_____原因，故不能履行此项目的项目经理职责，现申请更换项目经理。 特此申请，望批准。 施工单位： （公章） 日期： 年 月 日			

建设单位意见：

(公章)

44. 本磋商文件的解释权归乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）所有。

45. 供应商的营业执照名称、法定代表人等重要信息发生变更，供应商应及时更新其联系信息、法定代表人、地址、电话、电子邮件等重要信息。若供应商未能履行信息变更的义务，或由于信息未及时更新而导致采购方无法与供应商联系，供应商将承担由此产生的所有后果。

十、其他内容

第四章 采购合同

第一节 合同条款

通用合同条款直接引用住房城乡建设部、国家工商行政管理总局修订的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”。

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议；

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》，以及其他有关法律、法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家和地方现行的有关标准、规范、详细施工图。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：不采用；

发包人提供国外标准、规范的份数：不采用；

发包人提供国外标准、规范的名称：不采用。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：/；

发包人向承包人提供图纸的数量：/；

发包人向承包人提供图纸的内容：/。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：实施性施工组织设计及方案；

承包人提供的文件的期限为：开工前；

承包人提供的文件的数量为：肆份；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限：收到文件后 7 天内审查完毕。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：/。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人办公室；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包方项目经理。

监理人接收文件的地点：\；

监理人指定的接收人为：\。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求取得出入现场所需的批准手续。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：本项目施工现场。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：以现场实际施工条件为准。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：执行通用条款。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容: 竣工图及资料。

承包人需要提交的竣工资料套数: 两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 工程竣工后壹个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面。

(6) 承包人应履行的其他义务: 双方协商确定。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目负责人的授权范围如下: 全面负责项目施工过程中质量、安全、进度管理工作。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求: /。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任: 承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

项目负责人未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任: 承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任: 承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人师批准后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：执行通用条款。

主体结构、关键性工作的范围：执行通用条款。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：执行通用条款。

其他关于分包的约定：执行通用条款。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：执行通用条款。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：材料、设备进场至验交付使用前由承包人负责保修，交付使用后由发包人做成品保护。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：发包人与承包人协商确定。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：发包人与承包人协商确定。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理权限：/ 。

4.2 监理人员

姓 名: / ;

监理工程师执业资格证书号: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: 。

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____;

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：合格。

关于工程奖项的约定： / 。

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监
理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：[达到《建筑工程安全检查标准》（JGJ59-2011）标准](#)。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：[执行通用条款](#)。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：[开工前提供场地治安保卫计划](#)。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：[达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004）标准](#)。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：[纳入合同价格支付](#)。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：[按通用条款执行](#)。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：[开工前](#)。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：[收到后 7 天内](#)。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：[收到后 5 日内](#)。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：[合同签订后、开工前](#)。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：[/](#)。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：[/](#)。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 180 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并确实影响工程进度；②重大设计变更而影响工程进度；③政策处理问题影响施工进度；

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 地震、暴风雪；

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：执行通用条款，按发包人需求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备： 按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： /。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： /。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 执行通用条款。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定： 执行通用条款。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： /。

发包人审批承包人合理化建议的期限： /。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： /。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：____/____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：____/____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：____/____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____/____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____/____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____/____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____/____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____/____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：____/____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法： /。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： /。

风险费用的计算方法： /。

风险范围以外合同价格的调整方法： /。

3、其他价格方式： /。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 30%。

预付款支付期限： 签订合同、承包方提交履约保证金，完成后并在开工以前。

预付款扣回的方式： 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： /。

预付款担保的形式为： /。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 按 GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范工程量计算规则。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： 按月计量。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： /。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： /。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： /。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：（1）合同签订支付总工程量的 30%；（2）完成验收合格后支付到工程总造价的 50%；（3）待审计部门完成工程结算审计、且施工单位无民工工资纠纷上访现象，并完成工程资料备案及移交后，支付至决算价款的 20%；（按国库支付时效为准）

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 。

（2）发包人支付进度款的期限： 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按合同通用条款。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按合同通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按合同通用条款。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：按合同付款约定执行。

竣工付款申请单应包括的内容：按合同付款约定执行。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按合同付款约定执行。

发包人完成竣工付款的期限：按合同付款约定执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：发包方支付工程款必须进入本合同约定账户。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：肆份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到最终结算申请单后 14 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：执行合同通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日期起计算为 24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第__种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) %的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第__种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定：按照国家、自治区现行规定执行。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：/。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：/。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：/。
- (7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行合同通用条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：执行合同通用条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行合同通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由发包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后__天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行合同通用条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行合同通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行合同通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

- (1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向 甲方所在地 人民法院起诉。

第三节 合同文件格式

1.合同文件格式

1.1 依据设计文件的要求，本工程采购项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国以及自治区和行业的工程建设标准、规范的要求。

1.2 建设工程施工合同的“合同条件”采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》（ **GF-2017-0201** ）的合同条件。

1.3 合同协议条款将由建设单位（发包人）与中标单位（承包人）结合本工程具体情况协商后签订。

第五章 综合评审方法

2025 年乌鲁木齐职业大学维修工程采购项目					
一标段：2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购(WZCG-ZCY202506010-1)评审细则					
二标段：2025 年乌鲁木齐职业大学卫生间改造工程采购(WZCG-ZCY202506010-2)评审细则					
三标段：2025 年乌鲁木齐职业大学零星维修工程采购(WZCG-ZCY202506010-3)评审细则					
名称		评审因素			权值
F1 经济部分		响应报价			30.0%
F2 商务技术部分		商务技术要求			70.0%
F1、F2 分别为各项评审因素的汇总得分					
评审因素	序号	评审点名称	评审标准	分值	权值
经济部分	1	响应报价得分	经济标采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且报价最低的价格为评标基准价，其经济得分为满分，其他有效 报价得分统一按照下列公式谋算：经济标得分=（评标基准价 / 投标报价）×价格权值×100）	30	30%
商务技术部分	1	类似业绩	提供 2022 年 1 月 1 日至今企业类似项目业绩（以合同协议书签订日期为准），附中标（成交）通知书或合同扫描件。合同（体现项目名称、项目时间、项目内容、签订双方单位名称及公章）、竣工验收报告等作为证明材料，证明材料应符合要求且清晰可辨，否则将不予认定为有效业绩。 每满足一项得 2 分，最高得 6 分。	6	70%
	1	施工方案	1.1 根据本项目需求制定项目施工方案，包括但不限于①施工总进度计划及保障措施；②原材料质量保证措施；③各阶段施工方案；④工程质量保障措施；每提供一项有具体内容的方案得 2 分，满分 8 分。	16	

			1.2 方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 8 分；每有一处欠缺扣 2 分，8 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）		
	2	质量保证措施	2.1 编制质量保证措施，应包含但不限于①质量目标②质保体系③质保制度；每提供一项有具体内容的方案得 1 分，满分 3 分。 2.2 措施方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 3 分；每有一处欠缺扣 1 分，3 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	6	
	3	安全保证措施	3.1 编制安全保证措施，应包含但不限于①安全方针目标②安全管理体系③安全管理制度④安全教育制度；每提供一项有具体内容的方案得 1 分，满分 4 分。 3.2 措施方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 6 分；每有一处欠缺扣 1.5 分，6 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	10	
	4	应急处理措施	4.1 本项目实施过程中①突发恶劣天气、②机械设备故障、③原材料紧缺、④人员踩踏、公共卫生安全事件等情况提出相应的应急处理措施，每提供一项有针对性内容且有效的应急处理措施得 1 分，满分 4 分。	8	

			4.2 措施方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 4 分；每有一处欠缺扣 1 分，4 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）		
	5	文明 施工 措施	5.1 编制文明施工措施，应包含但不限于①文明施工目标②文明施工制度③文明施工管理④文明施工操作；每提供 1 项有针对性内容且有效的措施的得 2 分，满分 8 分。	16	
	5.2 措施方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 8 分；每有一处欠缺扣 2 分，8 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）				
	6	维修 承诺	6.1 针对本项目制定维修期内的维护及维修服务方案，包含①维护方法 ②维护周期③维修响应时间④问题处理措施；每提供 1 项有针对性内容且有效的措施的得 1 分，满分 4 分。	8	
6.2 措施方案内容详尽、条理清晰，进度安排合理、控制措施全面具体、可行的得 4 分；每有一处欠缺扣 1 分，4 分扣完为止。（本项所称“欠缺”是指方案非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容、对同一问题前后表述矛盾、存在逻辑漏洞、标准引用错误、科学原理或常识错误、不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）					

综合得分=F1+F2	
须与经济标计算公式关联变化。	
F2=磋商小组各成员对商务标评分总和的算术平均值	
推荐的成交候选人数量	三名
说明	计算过程中，算术平均值保留 2 位小数（百分比亦取 2 位小数），第三位小数四舍五入。

第六章 采购内容与要求

一标段：2025 年乌鲁木齐职业大学塑胶运动场改造工程采购

一、工程量清单：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	010101001002	平整场地	1. 类型:厚度在±30cm 就地挖、填、找平, 工作面内排水 2. 弃土、取土运距: 投标人根据施工现场实际情况自行考虑场外运输运距及场内土方倒运 3. 土方挖填、场地找平、运输 4. 其他: 满足设计及现行技术、质量验收规范要求	m ²	20118
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别: 详设计 2. 挖土深度: 详设计 4. 弃土运距: 投标人结合现场实际情况自行考虑 5. 渣土费、环保等全部费用均含在综合单价中 6. 注: 清单工程量已考虑放坡及工作面等的工程量, 投标人报价时应包含依据规范要求的人工清槽、修边坡、挖土方、场地堆土等费用 7. 其他: 满足设计及现行技术、质量验收规范要求	m ³	8488.44
3	040202009001	砂砾石	1. 石料规格: 级配砂石 2. 厚度: 300mm 3. 工作内容: 1、拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护 4. 其他要求: 所有做法均参见国家建筑标准设计图集 08J933-1 及新 12J01 (P14) 图集做法, 投标人自行确定铺设方式, 综合相关费用, 在投标单价中综合考虑, 结算时不做调整	m ²	3029

4	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:	m2	12116
			AC-15 中粒式沥青混凝土 2. 厚度:60mm 3. 工作内容:1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实 4. 其他要求:所有做法均参见国家建筑标准设计图集 08J933-1 及新 12J01 (P14) 图集做法, 投标人自行确定铺设方式, 综合相关费用, 在投标单价中综合考虑, 结算时不做调整		
5	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:AC-13 细粒式沥青混凝土 2. 厚度:40mm 3. 工作内容:1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实 4. 其他要求:所有做法均参见国家建筑标准设计图集 08J933-1 及新 12J01 (P14) 图集做法, 投标人自行确定铺设方式, 综合相关费用, 在投标单价中综合考虑, 结算时不做调整	m2	12116
6	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:5% 2. 石料规格:水泥稳定砂砾 3. 厚度:150mm 厚 4. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	12116
7	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:8% 2. 石料规格:水泥稳定砂砾 3. 厚度:100mm 厚 4. 其他:未尽事宜详见	m2	12116
			设计图纸及招标文件, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 C25 混凝土垫层 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包含	m3	800.2

			但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		
9	040203009001	弹性面层	1. 材料品种:人造草坪 2. 厚度:40mm 3. 10mm 高缓冲减震垫, 底层刷渗透性防水 4. 其他要求:所有做法均参见国家建筑标准设计图集 08J933-1 及新 12J01 (P14) 图集做法, 投标人自行确定铺设方式, 综合相关费用, 在投标单价中综合考虑, 结算时不做调整	m2	8002
10	040203009002	弹性面层	1. 材料品种:5mmPU 胶+EPDM 颗粒 (红色/蓝色) 2. 底层材料:10mm 橡胶颗粒底层; 渗透性防水底漆 3. 场地划线采用白色市政专用漆 4. 其他要求:所有做法均参见国家建筑标准设计图集 08J933-1 及新 12J01 (P14) 图集做法, 投标人自行确定铺设方式, 综合相关费用, 在投标单价中综合考虑, 结算时不做调整	m2	12116
11	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	1. 22
12	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:现浇	m3	0. 26
13	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	4. 95
14	040201022001	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层: 材料品种、厚度:垫层混凝土标号为 C15, 现浇钢筋混凝土标号均为 C25 2. 铝合金道牙, @2000 预留 ϕ 30 排水孔 3. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	300

15	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 名称:预制钢筋混凝土沟盖板 2. $\phi 10, 6$ 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m ³	19.2
16	040201022002	沉沙井	1. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 垫层混凝土标号为 C15, 现浇钢筋混凝土标号均为 C25 2. 找平层: $\phi 12@150$, $\phi 8@150$ 3. 成品雨水算子, 750*450*30 4. 其他: 未尽事宜详见设计图纸及招标文件, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	300
17	01B001	成品球门柱	1. 名称:成品足球球门柱, 含安装及预埋件等一切工作内容 2. 其他: 未尽事宜详见	套	2
			设计图纸及招标文件, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		
		分部小计			
		措施项目			
18	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:本工程 施工涉及到的所有大型机械进出场安装拆除 2. 其他:投标单位自行考虑进行报价	台次	1
19	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:本工程 施工涉及到的所有大型机械进出场安装拆除 2. 其他:投标单位自行考虑进行报价	台次	1

总价措施

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	

3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)

14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金	
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费	
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.94
2	税金	税前工程造价	9

二、工程概况：

工程地点：乌鲁木齐市喀什东路 239 号（文光校区）

工程概况：本项目对文光校区运动场进行改造，铺设人造草坪、混合型塑胶跑道、中粒式沥青混凝土、细粒式沥青混凝土。

三、其他事项：

1、工期：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收工作。

2、资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3、支付方式：合同签订后支付 30%，其他剩余款项按合同签订为准。

- 4、质保及售后服务：提供自验收合格之日起一年质保，并有专人服务，及时满足学校需求。
- 5、其他要求：本项目包含安装，运费，材料费，税费等一切不可预估的费用。
- 6、现场勘查：现场勘察时间为开标前五天进行现场勘察。现场勘察联系麦老师，电话 13899878145。
- 7、不接收联合体投标，不允许合同分包。
- 8、不得影响正常教育教学工作、做好安全生产及传染病防控工作，保持施工现场干净卫生。

塑胶基本要求：

- 9、塑胶跑道耐老化500小时后满足GB36246-2018中的非渗水型拉伸强度 $\geq 0.5\text{Mpa}$ 、拉断伸长率 $\geq 40\%$ ，投标文件中提供具有CMA标识且第三方检测机构出具的检测报告扫描件佐证。

草坪基本要求：

- 12、磅重：大于等于 8800；簇密度：大于等于 10500 针/ m^2 ；：2 米草坪底布：双层底布；草坪背胶：填充物：20-40 目石英砂 $\geq 25\text{kg}/\text{m}^2$ ，EPDM 颗粒： $\geq 6\text{ kg}/\text{m}^2$ 。
- 13、人造草坪生产企业出具的人造草坪产品依据 GB 36246-2018 标准进行氙灯老化 500 小时。

主要材料明细表

序号	材料名称	规格型号	单位	单价 (元)	品牌 (生产厂家)	备注
1	人造草坪	厚度 40mm	平方米			
2	混合型塑胶跑道	13mm	平方米			

3	中粒式沥青混凝土	厚度 60mm	平方米			
4	细粒式沥青混凝土	厚度 50mm	平方米			

二标段:2025 年乌鲁木齐职业大学卫生间改造工程采购
一、工程量清单
4 号楼卫生间（二）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	011605001001	平面块料拆除	1. 名称:原有卫生间地面地砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	257.52
2	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原有墙面砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	683.1
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有盥洗室吊顶拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	257.52
4	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:对原卫生间隔断进行拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	37.28
5	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:卫生间蹲台、楼地面基层拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	114
6	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:原有卫生间木门拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	45.36
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:施工产生建筑垃圾 2. 运距:暂定 20km 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	123.88

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			

2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金	
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费	
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.94
2	税金	税前工程造价	9

8	030412001001	普通灯具	1 名称:600mm*600mmLED 平板灯 2. 类型:LED 平板灯 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	套	24
---	--------------	------	---	---	----

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

给排水工程

9	031004006001	大便器	1. 名称: 坐式大便器 2. 组装形式: 含存水弯、角阀等安装所需所有辅材综合考虑 3. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	组	66
10	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
11	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	180

12	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
13	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

14	011102003001	块料楼地面	1. 名称:卫生间楼地面砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20DSM15 砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*300mm 防滑地砖 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	257.28
15	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土垫层 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	25.8
16	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 戈壁土碾压密实 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	38.7
17	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土找坡, 向地漏找坡 1%坡, 随打随抹平 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	257.58
18	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5 后聚氨酯防水涂料 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	455.4
19	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm 厚平面 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	257.28
			2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		

20	011210005001	成品隔断	1. 部位:卫生间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:浴室隔断采用 1. 8cmPVC 防水板 3. 配件品种、规格:铝合金封边条封边不锈钢支腿 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	120.71
21	010514002001	其他构件	1. 名称:卫生间地台 2. 轻集料回填、红砖砌筑 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	9.94
22	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm 墙砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂勾缝 5. 防护材料种类:挂网、金属网 6. 界面剂一道 7. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	683.1
23	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U 型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:300mm*300mm 铝扣板吊顶 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸	m2	257.52
24	01B001	成品不锈钢小便池	1. 名称:成品不锈钢洗漱池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	23.4
25	01B002	成品不锈钢洗漱池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	51

26	01B003	成品不锈钢拖布池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	13.2
27	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	23

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中: 智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			

11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

4 号楼卫生间（一）

28	011605001001	平面块料拆除	1. 名称:原有卫生间地面地砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	165.24
29	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原有墙面砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	380.7
30	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有盥洗室吊顶拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	165.24
31	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:对原卫生间隔断进行拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	37.28
32	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:卫生间蹲台、楼地面基层拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	109.08
33	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:原有卫生间木门拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	22.68
34	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:施工产生建筑垃圾 2. 运距:暂定 20km 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	119.86

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中:环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中:临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中:智慧工地基础配置费			

5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

电气设备安装工程

35	030412001001	普通灯具	1. 名称:600mm*600mmLED 平板灯 2. 类型:LED 平板灯 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	套	24
----	--------------	------	--	---	----

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生 不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13

1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05
2	税金	税前工程造价		9

36	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 组装形式:含存水弯、角阀等安装所需所有辅材综合考虑 3. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	组	36
37	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
38	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	180
39	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60

40	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内	m	60
			2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况,按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中:自检试验费			
12	X031302010003	其中:检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.05	
2	税金	税前工程造价	9	

41	011102003001	块料楼地面	1. 名称:卫生间楼地面砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20DSM15 砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*300mm 防滑地砖 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	165
42	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土垫层 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	16.5
43	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 戈壁土碾压密实 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	24.75
44	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土找坡, 向地漏找坡 1%坡, 随打随抹平 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	165
45	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5 后聚氨酯防水涂料 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	253.8
46	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm 厚 平面 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	165

47	011210005001	成品隔断	1. 部位:卫生间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:浴室隔断采用 1. 8cmPVC 防水板 3. 配件品种、规格:铝合金封边条封边不锈钢支腿 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	120.71
48	010514002001	其他构件	1. 名称:卫生间地台 2. 轻集料回填、红砖砌筑 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	1.66
49	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm 墙砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂勾缝 5. 防护材料种类:挂网、金属网 6. 界面剂一道 7. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	380.7
50	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U 型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:300mm*300mm 铝扣板吊顶 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸	m2	165.24
51	01B001	成品不锈钢小便池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	23.4
52	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	11

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工)

					增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】(功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

室外公共卫生间改维修工房

53	011605001001	平面块料拆除	1. 名称:原有卫生间地面地砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	129.96
54	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原有墙面砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	156.69

55	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有盥洗室吊顶拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	129.98
56	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:对原卫生间隔断进行拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	35
57	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:卫生间蹲台、楼地面基层拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	45.49
58	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:原有卫生间木门拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	5.67
59	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:施工产生建筑垃圾 2. 运距:暂定 20km 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸,包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	55

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中:环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中:临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中:智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取,不发生不计取。

6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		

1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

电气安装工程

60	030412001001	普通灯具	1. 名称:600mm*600mm 平板灯 2. 类型:LED 平板灯 3. 其他:未尽事宜详设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	套	15
----	--------------	------	---	---	----

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生 不计 取，在 编制施 工招标 文件时 依据工 程实际 情况， 结合市 场编制 费用清 单。
7	031302006001	已完工程及设备保 护费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工 程实际 情况， 按相关 规定计 取(高海 拔地区 施工增 加费计 算过程 详见 【取费 设置】- 【高海 拔地区 施工增 加费】 功能界 面)
9	X031302008001	工程定位复测、点 交清理费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配 合费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		7.13
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		0.28

1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05
2	税金	税前工程造价		9

建筑与装饰工程

61	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:水磨石楼地面 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
62	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土垫层 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	13
63	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 戈壁土碾压密实 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	19.49
64	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 40mm 厚 C20 细石混凝土找坡, 向地漏找坡 1%坡, 随打随抹平 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
65	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5 后聚氨酯防水涂料 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	156.69
66	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm 厚 平面 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
67	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 其他:未尽事宜详见	樘	6

			招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		
68	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
69	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:sbs防水卷材 2. 防水层数:两层 3. 防水层做法:面层自带板岩 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
70	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层处理 2. 刮腻子遍数:满刮 2 厚耐水腻子二遍找平 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆两道 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	156.69
71	011608002001	铲除涂料面	1. 名称:天棚抹灰面铲除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96
72	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层打磨处理 2. 刮腻子遍数:满刮 2 厚耐水腻子二遍找平 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆两道 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸，包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	129.96

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中:环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	

3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】—

					【高海拔地区施工增加费】 功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

一号宿舍楼盥洗室（一）

拆除工程

73	011605001001	平面块料拆除	1. 名称:原有卫生间地面地砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	471.72
74	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原有墙面砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	704.88
75	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有盥洗室吊顶拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	471.71

76	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:对原卫生间隔断进行拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	210.43
77	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:卫生间蹲台、楼地面基层拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	135
78	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:原有卫生间木门拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	51
79	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:施工产生建筑垃圾 2. 运距:暂定 20km 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	169.47

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中: 智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生 不计 取，在 编制施 工招标 文件时 依据工 程实际 情况， 结合市 场编制 费用清 单。
8	011707007001	已完工程及设备保 护费	分部分项人工费+分部 分项机械费+单价措施 项目人工费+单价措施 项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点 交清理费	分部分项人工费+分部 分项机械费+单价措施 项目人工费+单价措施 项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配 合费	分部分项人工费+分部 分项机械费+单价措施 项目人工费+单价措施 项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工 程实际 情况， 按相关 规定计 取(高海 拔地区 施工增 加费计 算过程 详见 【取费 设置】- 【高海 拔地区 施工增 加费】 功能界 面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部 分项机械费+单价措施 项目人工费+单价措施 项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)
----	------	------	------	-------------

1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

电气安装工程

80	030412001001	普通灯具	1. 名称:600mm*600mmLED 平板灯 2. 类型:LED 平板灯 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	套	60
----	--------------	------	--	---	----

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生 不计 取，在 编制施 工招标 文件时 依据工 程实际 情况， 结合市 场编制 费用清 单。
7	031302006001	已完工程及设备保 护费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工 程实际 情况， 按相关 规定计 取(高海 拔地区 施工增 加费计 算过程 详见 【取费 设置】- 【高海 拔地区 施工增 加费】 功能界 面)
9	X031302008001	工程定位复测、点 交清理费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配 合费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		7.13
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		0.28

1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05
2	税金	税前工程造价		9

81	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 组装形式:含存水弯、角阀等安装所需所有辅材综合考虑 3. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	组	66
82	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
83	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	180
84	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
85	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内	m	60

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05
2	税金	税前工程造价		9

建筑与装饰工程

86	011102003001	块料楼地面	1. 名称:卫生间楼地面砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20DSM15 砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*300mm 防滑地砖 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m ²	471.72
87	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土垫层 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m ³	47.17
88	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 戈壁土碾压密实 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m ³	70.76

89	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土找坡, 向地漏找坡 1%坡, 随打随抹平 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	471.72
90	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5 后聚氨酯防水涂料 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	469.92
91	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm 厚 平面 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	471.72
92	011210005001	成品隔断	1. 部位:卫生间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:浴室隔断采用 1.8cmPVC 防水板 3. 配件品种、规格:铝合金封边条封边不锈钢支腿 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	210.43
93	010514002001	其他构件	1. 名称:卫生间地台 2. 轻集料回填、红砖砌筑 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	11.93
94	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm 墙砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂勾缝 5. 防护材料种类:挂网、金属网 6. 界面剂一道 7. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	704.88

95	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:300mm*300mm 铝扣板吊顶 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸	m ²	471.72
96	01B001	成品不锈钢小便池	1. 名称:成品不锈钢洗漱池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	23.4
97	01B002	成品不锈钢洗漱池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	133.8
98	01B003	成品不锈钢拖布池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	13.2
99	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	34
100	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1224 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	17

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中:环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中:临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中:智慧工地基础配置费			

5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

一号宿舍
楼盥洗
室、卫生
间（二）
拆除工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

101	011605001001	平面块料拆除	1. 名称:原有卫生间地面地砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	445.8
102	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原有墙面砖拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	630.72
103	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有盥洗室吊顶拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	445.8
104	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:对原卫生间隔断进行拆除 2. 其他:其它未尽事宜详见招标文件、设计图纸及相关施工规范	m2	210.43
105	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:卫生间蹲台、楼地面基层拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	128
106	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:原有卫生间木门拆除 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	51

107	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 施工产生建筑垃圾 2. 运距: 暂定 20km 3. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包括但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	155.3
-----	--------------	------	--	----	-------

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中: 智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			

11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	

电气安装工程

108	030412001001	普通灯具	1. 名称:600mm*600mmLED 平板灯 2. 类型:LED 平板灯 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	套	60
-----	--------------	------	--	---	----

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况, 按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)

9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05
2	税金	税前工程造价		9

给排水工程

109	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 组装形式:含存水弯、角阀等安装所需所有辅材综合考虑 3. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	组	66
120	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60

121	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	180
122	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	60
123	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内	m	60
			2. 介质:给水 3. 材质、规格:给水用 PPR 管 (PN1.6MPa) De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒 6. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001001	安全文明施工			
2	031302001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

6	031302005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010001	检验试验费			
11	X031302010002	其中：自检试验费			
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05

2	税金	税前工程造价		9
---	----	--------	--	---

建筑与装饰工程

124	011102003001	块料楼地面	1. 名称:卫生间楼地面砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20DSM15 砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*300mm 防滑地砖 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	445.8
125	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土垫层 3. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	44.58
126	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 戈壁土碾压密实 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	66.87
127	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土找坡, 向地漏找坡 1%坡, 随打随抹平 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	445.8
128	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5 后聚氨酯防水涂料 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	420.48
129	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm 厚 平面	m2	445.8
			2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序		

130	011210005001	成品隔断	1. 部位:卫生间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:浴室隔断采用 1.8cmPVC 防水板 3. 配件品种、规格:铝合金封边条封边不锈钢支腿 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	210.43
131	010514002001	其他构件	1. 名称:卫生间地台 2. 轻集料回填、红砖砌筑 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m3	11.93
132	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm 墙砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂勾缝 5. 防护材料种类:挂网、金属网 6. 界面剂一道 7. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m2	630.72
133	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U 型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:300mm*300mm 铝扣板吊顶 4. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸	m2	445.8
134	01B001	成品不锈钢小便池	1. 名称:成品不锈钢洗漱池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	25.2
135	01B002	成品不锈钢洗漱池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	45.2

136	01B003	成品不锈钢拖布池	1. 名称:成品不锈钢小便池 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	m	13.2
137	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	34
138	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1224 2. 其他:未尽事宜详见招标文件、设计图纸, 包含但不限于满足图纸及验收规范的必要工序	樘	17

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001001	安全文明施工			
2	011707001002	其中: 环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001003	其中: 临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001004	其中: 智慧工地基础配置费			
5	011707002001	夜间施工增加费			按实际发生计取, 不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005001	冬雨季施工增加费			不发生不计取, 在编制施工招标文件时依据工程实际情况, 结合市场编制费用清

					单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010001	检验试验费			
11	X011707010002	其中：自检试验费			
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011001	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	规费	社会保险费+住房公积金		

1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费		
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94
2	税金	税前工程造价		9

二、工程概况：

工程地点：乌鲁木齐市喀什东路 239 号（文光校区）

工程概况：本项目对文光校区宿舍楼卫生间进行改造，卫生间出现漏水等现象，对地面、墙面、下水、蹲便器吊顶等进行拆除更换。

三、其他事项：

- 1、工期：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收工作。
- 2、资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 3、合同付款周期，合同签订后支付 30%，其他剩余款项按合同签订为准。
- 4、质保及售后服务：提供自验收合格之日起一年质保，并有专人服务，及时满足学校需求。
- 5、其他要求：本项目包含安装，运费，材料费，税费等一切不可预估的费用。
- 6、现场勘察时间为开标前五天进行现场勘察。现场勘察联系麦老师，电话 13899878145。

- 7、不接收联合体投标,不允许合同分包。
- 8、不得影响正常教育教学工作、做好安全生产及传染病防控工作,保持施工现场干净卫生。

主要材料明细表

序号	材料名称	规格型号	单位	单价 (元)	品牌 (生产厂家)	备注
1	吊顶	300*300	平方米			
2	成品不锈钢小便池		米			
3	木质门带套		樘			
4	灯具	600mm*600mmLED 平板灯	套			
5	大便器	瓷蹲式大便器	组			

三标段：2025 年乌鲁木齐职业大学零星维修工程采购
一、工程量清单：

工程名称：采暖工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		分部分项			
1	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:锅炉房地下室 2. 介质:暖气主管 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 4. 连接形式:根据现场实际定 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	100
2	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:根据管道连接方式定	个	5
3	031009001002	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖工程系统调试	系统	1
		措施项目			
1	031301017005	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆	项	1

总价措施项目清单

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	031302001013	安全文明施工			
2	031302001014	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0	
3	031302001015	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
4	031302002005	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004005	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

6	031302005005	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006005	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
8	031301009005	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008005	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
10	X031302010013	检验试验费			
11	X031302010014	其中：自检试验费			
12	X031302010015	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		
13	03B991005001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		

规费、税金项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	

1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

工程名称：拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		安装拆除			
1	031001001001	镀锌钢管	1. 名称:暖气主管-拆除 2. 规格、压力等级:DN50	m	100
2	031003001005	闸阀-拆除	1. 类型:闸阀-拆除 2. 规格、压力等级:DN50	个	5
		土建拆除			
1	011605002003	立面块料拆除		m2	1
2	011608002004	铲除涂料面	1. 名称:墙面抹灰面铲除	m2	3000
3	011608002005	铲除涂料面		m2	1

措施项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001017	安全文明施工			
2	011707001018	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001019	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
4	011707001020	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002005	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004005	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

7	011707005005	冬雨季施工增加费			不发生 不计 取，在 编制施 工招标 文件时 依据工 程实际 情况， 结合市 场编制 费用清 单。
8	011707007005	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008005	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010013	检验试验费			
11	X011707010014	其中：自检试验费			
12	X011707010015	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011005	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991005001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
----	------	------	------	---------	-------

1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		分部分项			
1	011204003003	块料墙面	1. 部位:教学楼与综合楼之间立柱 2. 墙体类型:外墙 3. 面层材料品种、规格、颜色:100mm*300mm 白条瓷砖	m2	300
2	011406001005	抹灰面油漆	1. 名称:墙面刷乳胶漆 2. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆二遍	m2	1000
		分部小计			

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	备注
1	011707001021	安全文明施工			
2	011707001022	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	
3	011707001023	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

4	011707001024	其中：智慧工地基础配置费			
5	011707002006	夜间施工增加费			按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004006	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
7	011707005006	冬雨季施工增加费			不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007006	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
9	X011707008006	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
10	X011707010016	检验试验费			
11	X011707010017	其中：自检试验费			
12	X011707010018	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		
13	X011707011006	特殊地区增加费			结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】)

					功能界面)
14	01B991006001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		

规费、税金

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	

一、工程概况：

工程地点：校本部（天山区幸福路 723 号）、西校

区（天山区幸福路 281 号）、青年路校区（天山区青年路 369 号）、祥云校区（经济开发区苏州路西延祥云中街 566 号）、文光校区（乌鲁木齐市新市区喀什东路 239 号）

工程概况：本项目对墙面开裂、各别墙体粉刷、玻璃更换、大(小)便池的维修更换、暖气管跟换、阀门更换、教室门窗、外保温、地面铺设、、地面修复、男女浴室隔断改造及更衣间墙面扣板、校园东北角围墙存在安全隐患需重建、大理石养护、家属区公用房维修、地面地胶等工作内容。

二、其他事项：

- 1、工期：自合同签订之日起 45 天内，本项目必须在 2025 年 8 月 20 日前完成施工和验收工作。
- 2、资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 3、合同付款周期，合同签订后支付 30%，其他剩余款项按合同签订为准。
- 4、质保及售后服务：提供自验收合格之日起一年质保，并有专人服务，及时满足学校需求。
- 5、其他要求：本项目包含安装，运费，材料费，税费等一切不可预估的费用。
- 9、现场勘察：现场勘察时间为开标前五天进行现场勘察。现场勘察联系麦老师，电话 13899878145。
- 10、不接收联合体投标，不允许合同分包。
- 11、不得影响正常教育教学工作、做好安全生产及传染病防控工作，保持施工现场干净卫生。

主要材料明细表

序号	材料名称	规格型号	单位	单价 (元)	品牌 (生产厂家)	备注
1	镀锌钢管	DN50	米			

2	成品隔断	卫生间隔断采用 1.8cmPVC 防水板	平方米			
3	屋面卷材防水	厚度:4mm 高聚物改性沥青防水卷材	平方米			
4	法兰阀门	DN80	个			
5	大便器	瓷蹲式大便器	组			

第七章 响应文件格式与要求

目 录

资格响应文件

...

报价响应文件

...

商务技术响应文件

...

响应文件

(资格响应文件)

项目名称：

项目编号：

供应商：_____

年 月 日

一、供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条 供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件，**响应文件中**提供下列材料：

- （一）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- （二）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- （三）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- （四）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- （五）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

供应商：_____（公章）

日 期：_____年____月____日

二、授权委托书

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

本人____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人），现授权委托____（姓名）为我单位授权代表，全权代表我单位参加由贵中心组织的_____项目（项目编号：WZCG-____）的投标活动，授权代表在投标活动中的一切行为我单位均予以承认并由我单位承担法律责任和后果。

授权代表无转委托权。

法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）的

证件号码（身份证）：

授权代表证件号码（身份证）：

授权代表联系电话：

供应商：_____（公章）

法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）：_____（印章或签名）

日期：____年____月____日

授权代表身份证影印件

三、身份证明书

供应商名称：

企业类型：

地 址：

营业期限：

成立时间：

姓 名：_____ 性别：____ 年龄：____ 职务：____，系 _____（供应商名称）

的法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）。法定代表人联系方式：

特此证明。

供应商：_____（公章）

日 期：_____年____月____日

法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）身份证影印件

四、缴纳保证金凭证（或保函）

供应商：_____（公章）

日期：____年____月____日

五、资质要求

供应商：_____（公章）

日期：_____年____月____日

六、安全生产许可证

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

七、注册建造师执业资格及安全生产考核合格证书（B类）

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

八、反商业贿赂承诺书

为了从源头上防治腐败，杜绝商业贿赂行为的发生，更好地配合乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）的工作，我们供应商承诺如下：

1、不以各种名义给乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）工作人员借或送现金、有价证券及物品。

2、不以个人名义邀请乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）工作人员参与考察旅游活动和宴请活动。

3、不发生与采购事项有关的其他违规违纪行为。

如违反其中一项，同意乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）将我公司列入政府采购黑名单并终止响应资格，今后不得参与乌鲁木齐市政府采购活动，触犯法律由司法部门处理。

供应商：_____（公章）

日期：____年____月____日

九、中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：填写前请认真阅读《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的相关规定。

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

十、残疾人福利性单位声明或监狱企业证明材料（如有）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

日期：____年____月____日

注：供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

监狱企业证明材料

供应商：_____（公章）

日 期：____年____月____日

注：供应商非监狱企业的，可不提供此材料。

十一、其他资格审查资料

供应商：_____（公章）

日期：____年____月____日

响应文件

(报价响应文件)

项目名称:

项目编号:

供应商: _____

年 月 日

一、报价明细表

单位：人民币/元

项目名称		项目编号	
标段名称		标段编号	
总报价	大写： _____ 小写： _____		
施工范围			
施工工期			
项目经理			
职业证书 信息			
保证金缴纳 方式			
备注			

供应商： _____（公章）

日期： ____年__月__日

响应文件

(商务技术响应文件)

项目名称：

项目编号：

供应商：_____

年 月 日

一、响应承诺书（一）

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

1、根据已收到的_____项目（项目编号：WZCG-ZCY_____）的磋商文件，遵照国家、地方政府采购法律法规的规定，我单位经考察现场和研究贵方的磋商文件后愿以响应文件中的报价承包本次采购范围内的工程。

2、如果我方成交，保证在收到贵方发出的《成交通知书》后立即与建设单位协商签订合同事宜，并在如下工期内竣工。

总日历日数：_____日。

3、如果我方成交，保证将按如下所报质量等级完成本工程。如果出现质量违约，违约赔偿金我方将按合同要约予以赔偿。

自报质量等级：_____级。

4、如果我方成交，将在磋商文件规定的时间内签订承包合同。如果我方违约，除磋商保证金外，我方愿以合同价_____%作为赔偿金，同时贵方有权终止我方成交并选择其他供应商。

5、贵方的《成交通知书》和本响应文件将构成约束双方的合同的一部分。

6、响应有效期：自提交响应文件的截止之日起_____日。

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

响应承诺书（二）

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

若我公司成交，注册建造师为：

姓 名		职 称	
注册建造师资质等级		注册建造师注册编号	
身份证号码			

若成交后，因特殊情况须更换项目经理时，我方将以资质、业绩以及信誉不低于此项目经理的人员替换，并向贵单位提出申请并审查通过后更换。若我方未经贵单位批准擅自更换项目经理，愿以合同价的____ % 作为赔偿金补偿采购单位。

供应商：_____（公章）

日 期：_____年____月____日

附：“至响应截止时间，项目经理未存在在建工程”的相关材料。

二、业绩资料

类似业绩汇总表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	交工时间	备 注
	合 计					

供应商：_____（公章）

日 期：____年____月____日

附：业绩合同扫描件（若合同页数过多，可只上传主要页。）

三、工程预算书

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

四、主要材料明细报价表

项目名称：_____ 项目编号：_____

标段名称：_____ 标段编号：_____

单位：人民币/元

序号	材料名称	计量单位	单价(元)	品牌(生产厂家)	型号	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

供应商在响应文件中必须列出设备材料清单中各设备、材料的品牌及具体规格、单价等信息以便专家进行横向对比并评分。（供应商可以根据不同规格、型号进一步细化主材分类）

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

五、施工方案

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

六、质量保证措施

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

七、安全保证措施

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

八、应急处理措施

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

九、文明施工措施

供应商：_____（公章）

日期：____年____月____日

十、维修承诺

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

十一、其他文件

注：编制磋商文件要求的其他商务技术文件。

供应商：_____（公章）

日 期：_____年____月____日