

# 磋商文件

采购项目编号：青海慧京竞磋（工程）2024-012

项目名称：八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升改造项目

采购人：祁连县文体旅游广电局

采购代理机构：青海慧京工程咨询有限公司

2024年04月

# 目 录

第一部分 投标邀请 .....	4
第二部分 供应商须知前附表 .....	7
第三部分 供应商须知 .....	10
1.适用范围 .....	10
2.采购方式、合格的供应商 .....	10
3.磋商费用 .....	10
4.磋商文件的构成 .....	10
5.磋商文件的质疑 .....	10
6.磋商文件的澄清、修改 .....	11
7.响应文件的语言及度量衡单位 .....	11
8.磋商保证金 .....	11
9.磋商有效期 .....	12
10.响应文件构成 .....	12
11.响应文件编印和签署 .....	13
12.响应文件的密封和标记 .....	13
13.提交响应文件截止时间、地点 .....	13
14.磋商小组 .....	13
15.磋商程序 .....	14
16.评审办法 .....	16
17.推荐并确定成交供应商 .....	18
18.成交通知 .....	19
19.签订合同 .....	19
20.终止情形 .....	19
21.处罚情形 .....	20
第四部分 采购项目合同书 .....	21
青海省政府采购项目合同书 .....	21
第五部分 响应文件格式 .....	27

附件 1: 磋商函 .....	错误! 未定义书签。
附件 2: 法定代表人证明书 .....	错误! 未定义书签。
附件 3: 法定代表人授权书 .....	错误! 未定义书签。
附件 4: 供应商承诺函 .....	错误! 未定义书签。
附件 5: 供应商诚信承诺书 .....	错误! 未定义书签。
附件 6: 资格证明材料 .....	错误! 未定义书签。
附件 7: 财务状况证明 .....	错误! 未定义书签。
附件 8: 无重大违法记录声明 .....	错误! 未定义书签。
附件 9: 磋商保证金证明.....	45
附件 10: 投标报价一览表 .....	错误! 未定义书签。
附件 11: 分项报价表 .....	错误! 未定义书签。
附件 12: 技术规格响应表 .....	错误! 未定义书签。
附件 13: 投标人的类似业绩证明材料 .....	错误! 未定义书签。
附件 14: 中小企业声明函（货物） .....	错误! 未定义书签。
附件 15: 残疾人福利性单位声明函 .....	错误! 未定义书签。
附件 16: 监狱企业证明资料 .....	错误! 未定义书签。
附件 17: 供应商最后报价表 .....	错误! 未定义书签。
附件 18: 磋商保证金 .....	53
附件 19: 其他资料 .....	错
<b>误! 未定义书签。</b>	
<b>第六部分 采购项目要求及服务要求.....</b>	<b>错误! 未定义书签。</b>
<b>(一) 投标要求.....</b>	<b>错误! 未定义书签。</b>

# 第一部分 投标邀请

## 项目概况

八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升改造项目的潜在投标人应在供应商登录政采云平台获取招标文件，并于 2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：青海慧京竞磋（工程）2024-012

项目名称：八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升改造项目

预算金额：1000000.00 元

最高限价：999440.73 元

**采购需求：**具体内容及要求详见竞争性磋商文件及工程量清单。

**合同履行期限：**240 日历天；

**具体开竣工时间：**签合同同时约定；

**建设地点：**采购人指定地点；

本项目不接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

#### 资格要求

(1) 符合《政府采购法》第 22 条条件，并提供下列材料：

- a. 投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。
- b. 财务状况报告、社会保障资金和依法缴纳税收的相关材料。
- c. 具备履行合同所必须的货物和专业技术能力的证明材料。
- d. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- e. 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；

(3) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

(4) 本项目不接受供应商以联合体方式进行投标；

(5)经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”、“中国政府采购网”网站的查询截图，时间为投标截止时间前10天内）；

(6) 供应商具备建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，提供在《青海省水利建设市场信用信息平台》登记备案的网站截图，省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》。

(7) 委派的项目经理必须具备建筑工程专业二级（含二级）以上专业注册建造师资质，具备有效的安全生产考核合格证书。

### 三、获取采购文件

时间：2024年04月16日至2024年04月22日；每日09时00分至17时30分。

地点：供应商登录政采云平台

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）投标人必须通过政采云投标客户端获取采购文件并登记备案，未向政采云投标客户端获取采购文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。

报名费：0元/份

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年04月26日09时30分（北京时间）

地点：供应商登录政采云平台

### 五、响应文件开启

时间：2024年04月26日09时30分（北京时间）

地点：供应商登录政采云平台

### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 七、其它补充事宜

本项目采购公告同时在《青海省政府采购网》上发布。公告内容以《青海省政府采购网》发布的为准。

1、本次项目招标采用线上进行，线上电子加密响应文件在响应文件递交截止时间前上传至电子开评标系统

2、线上电子化开评标系统操作及办理 CA 锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：400-881-7190。

3、线上 CA：PC 咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）：<http://tseal.cn/k.html>，咨询电话：400-0878-198。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

#### 1. 采购人信息

名称：祁连县文体旅游广电局

地址：祁连县林场路 2 号

联系人：完么多杰

电话：18097306611

#### 2. 采购代理机构信息

名称：青海慧京工程咨询有限公司

地址：青海省西宁市城北区萨尔斯堡商铺 59-265 号

项目联系人：张女士

电话：18797188390

#### 3. 财政监督部门信息

单位名称：祁连县财政局

电话：0970-8672180

**2024 年 04 月 15 日**

## 第二部分 供应商须知前附表

序号	内容	
1	采购项目编号	青海慧京竞磋（工程）2024-012
2	采购项目名称	八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升改造项目
3	采购人	祁连县文体旅游广电局
4	采购代理机构	青海慧京工程咨询有限公司
5	采购方式	竞争性磋商
6	评分办法	综合评分法
7	采购预算控制额度	999440.73 元
8	项目最高限价	999440.73 元
9	项目分包个数	不分包
10	项目要求	具体内容详见《竞争性磋商文件》
11	供应商资格条件	<p><b>资格要求</b></p> <p>（1）符合《政府采购法》第 22 条条件，并提供下列材料：</p> <p>a. 投标人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。</p> <p>b. 财务状况报告、社会保障资金和依法缴纳税收的相关材料。</p> <p>c. 具备履行合同所必须的货物和专业技术能力的证明材料。</p> <p>d. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>e. 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；</p> <p>（3）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>（4）本项目不接受供应商以联合体方式进行投标；</p> <p>（5）经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单</p>

		<p>的，取消投标资格。（提供“信用中国”、“中国政府采购网”网站的查询截图，时间为投标截止时间前10天内）；</p> <p>（6）供应商具备建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，提供在《青海省水利建设市场信用信息平台》登记备案的网站截图，省外企业需提供有效的《进青建筑企业登记证书》。</p> <p>（7）委派的项目经理必须具备建筑工程专业二级（含二级）以上专业注册建造师资质，具备有效的安全生产考核合格证书。</p>
12	磋商保证金	<p>磋商保证金：（小写）：19000.00元（大写）：壹万玖仟元整</p> <p>收款单位：青海慧京工程咨询有限公司</p> <p>开户银行：中国建设银行青海电力支行</p> <p>投标保证金账号：6300 1883 6370 5020 8608</p> <p>交纳时间：供应商在磋商响应文件递交截止时间前交纳，以银行到账时间为准。</p> <p>如本项目变更磋商时间，则保证金交纳时间相应顺延。</p>
13	缴费方式	<p>投标保证金缴纳形式：支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交保证金，汇单附言栏内注明项目名称（标段）及用途；</p> <p>供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，投标无效。</p>
14	磋商保证金退还	<p>未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后5个工作日内退还。</p>
15	递交响应文件方式	<p>本次项目招标采用线上进行，线上电子加密响应文件在响应文件递交截止时间前上传至电子开评标系统</p> <p>投标人必须通过政采云投标客户端获取采购文件并登记备案，未向政采云投标客户端获取采购文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。</p>
16	提交响应文件截止时间	2024年04月26日09时30分（北京时间）
17	响应文件开启时间	2024年04月26日09时30分（北京时间）
18	提交响应文件地点	供应商登录政采云平台
19	代理服务费收取	收取对象：采购人

		说明：根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定，实行市场调节价，应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规的规定，由采购人和采购代理机构共同确定合理的收费金额。
20	合同签订有效期	自成交通知书发出之日起30日内与采购人签订供货合同
21	磋商有效期	磋商有效期为自磋商开始之日起60天
22	其他事项	<p>1、公告内容以青海政府采购网发布的为准。</p> <p>2、本次招标采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传平台。</p> <p>3、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。CA问题联系电话（人工）；天谷CA 400-087-8198。</p> <p>4、本项目招标结束后中标单位需提供纸质投标文件，1正2副备案留档。</p>

## 第三部分 供应商须知

### 一、说明

#### 1. 适用范围

1.1 本次招标依据采购人的采购计划，仅适用于本招标文件中所叙述的项目。

#### 2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次招标采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的投标人：投标人须知前附表“投标人资格条件”。

#### 3. 磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次投标有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

### 二、磋商文件说明

#### 4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- (1) 投标邀请
- (2) 供应商须知前附表
- (3) 供应商须知
- (4) 采购项目合同书
- (5) 响应文件格式（相关附件）
- (6) 采购项目服务要求
- (7) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，将视为无效响应）。

#### 5. 磋商文件的质疑

投标人认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式（如信件、传真等）向采购人或者采购代理机构提出质疑，不接受匿名质疑。潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以对该文件提出质疑，对磋商文件提出质疑的，应当在获取磋商文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。供应

商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。采购人或采购代理机构在收到书面质疑函后7个工作日内作出答复。

参与采购活动的投标人对评审过程或者结果提出质疑的，采购人、采购代理机构可以组织原评审委员会协助答复质疑。质疑事项处理完成后，采购人或采购代理机构应按照规定填写《青海省政府采购投标人质疑处理情况表》，并在15日内报同级政府采购监督管理部门备案。

投标人应知其权益受到损害之日，是指：

- (一) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；
- (二) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- (三) 对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

## **6. 磋商文件的澄清、修改**

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

### **三、响应文件的编制**

## **7. 响应文件的语言及度量衡单位**

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

## **8. 磋商保证金**

8.1 投标保证金缴纳形式：支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交保证金，磋商保证金由供应商以转款方式缴纳的，将缴款证明扫描（或复印）件盖章后装订在响应文件中。未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后5个工

作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后5个工作日内退还。

8.2有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

## 9. 磋商有效期

磋商有效期为自磋商开始之日起 60 天

## 10. 响应文件构成

10.1 供应商应提交相关证明材料，作为其参加投标和成交后有能力履行合同的证明。编写的响应文件包括以下内容（具体要求及格式详见磋商文件第五部分内容）：

- (1) 响应文件封面
- (2) 目录
- (3) 磋商函
- (4) 首次报价一览表
- (5) 法定代表人证明书
- (6) 法定代表人授权书
- (7) 供应商承诺函
- (8) 供应商诚信承诺书
- (9) 资格证明材料
- (10) 财务状况证明
- (11) 无重大违法记录声明
- (12) 磋商保证金
- (13) 施工组织设计
- (14) 项目管理机构
- (15) 供应商的类似业绩证明材料
- (16) 已标价的工程量清单
- (17) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项
- (18) 供应商最后报价表

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。供应商须按上述内容、顺序和格式编制响应文件，并按要求编制目录、页码。

#### **11. 响应文件编印和签署**

11.1 投标人应按照磋商文件所提供的磋商响应文件格式，分别填写磋商文件第五部分的内容，应分别注明所提供工程的内容、价格等；磋商文件要求签字、盖章的地方必须由投标人的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

11.2 投标人应按竞争性磋商文件要求准备电子磋商响应文件，务必在开标截止前上传至电子开评标系统；因供应商原因解密不成功的视为无效投标。加密电子投标文件的制作详情请咨询政采云，咨询电话：400-881-7190。

11.3 磋商响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由投标企业法人或其委托代理人签字或盖个人印鉴。

### **四、响应文件的递交**

#### **12. 响应文件的密封和标记**

12.1 供应商无需到现场提交纸质响应文件。

12.2 加密电子投标文件需供应商线上填写“最终报价表”【开标一览表（第二轮）】

#### **13. 提交响应文件截止时间、地点**

13.1 所有磋商响应文件都必须按竞争性磋商文件规定的投标截止时间之前的要求上传，并在解密时间段内进行解密。

13.2 采购人和采购代理机构可以按照本章第6条规定，通过修改竞争性磋商文件自行决定酌情延长投标截止期，在此情况下，采购人与采购机构和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均延长至新的截止日期。

13.3 允许投标人在投标截止期前撤回其投标（须以书面形式通知采购代理机构），但投标截止时间后不得撤回其投标。

### **五、磋商程序及方法**

#### **14. 磋商小组**

14.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

14.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评标进行举报或投诉。

14.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；
- (3) 对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与磋商报告的起草；
- (5) 解答供应商及有关方面的质疑；
- (6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

14.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

14.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

## **15. 磋商程序**

15.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有响应文件，并按先初审、后详审的程序对响应文件进行评审、评分。

15.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

15.3 实质性偏离是指响应文件未能实质性响应磋商文件的要求，分为资格性审查和符合性审查。

15.3.1 资格审查：评审小组对投标单位的资格性审查文件进行审查。资格审查时，投标人存在下列情况之一的，按无效投标处理：

- (1) 不具备第一部分“投标邀请”中各包投标人资格要求的；

- (2) 未按第10.1要求提供相关资料的；
- (3) 资格性审查文件未按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (4) 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (5) 投标有效期不能满足磋商文件要求的；

15.3.2符合性审查：投标人存在下列情况之一的，投标无效：

- (6) 符合性审查文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- (7) 未按第10.2要求提供（9）-（11）款要求提供相关资料的；
- (8) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (9) 交货时间不能满足招标文件要求的；
- (10) 投标总报价超过招标文件规定的采购预算额度或者最高限价的；
- (11) 投标产品的技术规格、技术标准明显不符合采购项目要求的；
- (12) 存在串通投标行为；
- (13) 磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况；
- (14) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

15.4 非实质性偏离指磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

15.2.3在响应文件初审、详审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

15.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，

并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

15.6磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

15.7 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

## 16. 评审办法

16.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法。评审过程中，在同等条件下，优先采购具有环境标志、节能、自主创新的产品。（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的环境标志产品政府采购清单”中的有效期内的产品；节能产品是指由财政部、国家发展改革委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品。）

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》，属中小企业，投标人须提供《中小企业声明函（货物）》（详见附件），并由投标人加盖公章，其划型标准严格按照国家工信部、国家统计局、国家发改委、财政部出台的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。投标人提供的《中小企业声明函（服务）》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

根据财政部、民政部、中国残疾人联合会出台的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号），属残疾人福利性单位的，投标人须提供《残疾人福利性单位声明函》（详见附件17），并由投标人加盖公章，**残疾人福利性单位视同小型、微型企业**，享受预留份额、评标中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

16.2 评审标准和分值分配：

序号	评审内容	评审因素	评审标准
1	形式评审标准	供应商名称	与统一社会信用代码证书、资质证书、安全生产许可证一致
		磋商响应文件签字盖章	符合《磋商文件》的规定

		磋商响应文件格式	符合《磋商文件》的规定
		联合体投标人	本项目不接受联合体投标
		电子投标文件	按招标文件规定提交电子投标文件
2	资格评审标准	统一社会信用代码证书	具备有效的统一社会信用代码证书
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		进青备案登记	外省企业具有进青备案登记
		企业资质等级	符合《磋商文件》规定
		财务状况	符合《磋商文件》规定
		项目经理资格	符合《磋商文件》规定
		企业信用	符合《磋商文件》规定
3	响应性评审标准	投标内容	符合《磋商文件》规定
		工期/服务期	符合《磋商文件》规定
		工程质量	符合《磋商文件》规定
		投标有效期	符合《磋商文件》规定
		投标保证金	符合《磋商文件》规定
		权利义务	符合第三部分“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	符合第六部分“工程量清单”给出的范围及数量，投标人不得擅自改动招标人提供的工程量清单内容；不可竞争费用应按相关规定足额计取不得作为竞争性费用
		技术标准和要求	符合第五部分“技术标准和要求”规定
		最高限价	投标人的投标总价不得高于最高限价

具体项目及评分细则：

评审项目	满分分值	评审标准
报价分	30	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30（小型和微型企业产品、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审）残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
项目管理班子	10	项目班子的组成:技术负责人（中级及以上职称）1名，质量员1名，安全员1名，施工员1名，材料员1名，（持证各岗2分，无证不得分）满分10分。

施工方案及技术措施	12	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强；各项管理目标明确，技术措施完全满足工期、质量、安全生产及文明施工要求的得 12 分，施工顺序及方案合理；各项管理目标、技术措施基本满足的得 7 分；施工方案及技术措施描述简单粗略的得 4 分；未提供不得分。
质量管理体系与措施	9	质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求的得 9 分，质量管理体系、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书基本符合现行国家质量验收标准要求的得 6 分，质量管理体系、制度简单粗略的得 4 分，差或未提供不得分。
安全管理体系与措施	9	安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定的得 9 分，安全管理体系、各种安全教育制度及施工现场安全技术管理措施健全有效，基本符合国家安全生产管理规定的得 6 分安全管理体系、施工现场安全技术管理措施简单粗略的得 4 分，未提供不得分。
工程进度计划与措施、环境保护管理体系与措施	12	施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行，管理措施能有效保证投标工期计划的顺利完成；环境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行，污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得 12 分，施工流程、管理措施、环境保护管理体系、方案能有效运行。污物处理与排放基本符合国家及地方有关环境保护标准的得 7 分，施工流程、管理措施简单粗略的得 2 分，未提供不得分。
施工总平面设计和资源配备计划	8	施工场地利用符合现场实际，生产、生活用临时设施布置合理、紧凑，短运输、少搬运，利于生产、生活、安全、消防、环保、市容、卫生劳动保护等，符合安全文明工地要求；施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求的得 8 分，施工场地利用符合现场实际，施工设备、机具配置能满足施工进度和工程质量要求的得 5 分，施工总平面设计和资源配备计划描述简单粗略，基本能满足施工进度和工程质量要求的得 2 分，未提供不得分。
项目经理业绩	4	近 3 年 (2021 年 01 月 01 日至磋商截止时间前)的类似工程业绩，须提供中标通知书和合同，合同包含合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同及竣工验收报告或竣工验收备案表的复印件为准；每提供一项得 2 分，最高 4 分。
企业业绩	6	提供近 3 年 (2021 年 01 月 01 日至投标截止时间前)的类似工程业绩，须提供中标通知书和合同，合同包含合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同及竣工验收报告或竣工验收备案表的复印件为准；每提供一项得 2 分，最高 6 分。

## 六、确定成交供应商

### 17. 推荐并确定成交供应商

17.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

## **18. 成交通知**

18.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在青海政府采购网上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

18.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

## **七、授予合同**

### **19. 签订合同**

19.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、服务要求等事项签订政府采购合同。

19.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

19.3 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十八条第二款规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

## **八、磋商活动终止**

### **20. 终止情形**

20.1 出现下列情形之一的，采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

20.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

## 九、处罚

### 21. 处罚情形

中标人有下列情形之一的，中标无效，磋商保证金不予退还。情节严重的，报同级财政部门依法进行处理：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 向磋商小组行贿或者提供其他不正当利益。

## 十、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

## 第四部分 采购项目合同书

# 青海省政府采购项目合同书

采购项目编号：青海慧京竞磋（工程）2024-012

项目名称：八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升改造项目

且

采购合同编号：QHHJ2024-012

合同金额（人民币）：\_\_\_\_\_元

采购人（甲方）：\_\_\_\_\_（盖章）

供应商（乙方）：\_\_\_\_\_（盖章）

采购日期：\_\_\_\_\_

## 青海省政府采购项目合同书

发包人（采购单位）：\_\_\_\_\_

承包人（成交磋商人）：\_\_\_\_\_

根据2024年 月 日 \_\_\_\_\_（项目名称）对 \_\_\_\_\_（项目编号）

竞争性磋商结果和磋商文件的要求。依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就采购事项协商一致，订立本合同。该工程项目的合同条款及格式，采用《中华人民共和国简明标准施工磋商文件》（2012年版）规范文本制定，通用合同条款、专用合同条款及合同。

附件格式同时适用于该文本。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

### 四、质量标准

工程质量标准：一次交验合格。

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

### 五、合同价款及付款方式

合同价款（大写）：\_\_\_\_\_ 元：\_\_\_\_\_

支付方式：按工程进度相应支付工程款\_\_\_\_\_。

### 六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、标准文本的专用条款、通用条款；
- 3、标准、规范及有关技术文件；
- 4、成交通知书；
- 5、磋商报价文件及附件；
- 6、设计图纸、工程量清单；
- 7、工程报价单和已标价工程量清单；
- 8、双方有关工程洽商、变更等书面协议。

#### 保修责任

工程保修责任：工程保修执行建设部《建设工程保修办法》按规定办理质量保修手续。承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，工程竣工后，为保证工程合理使用期内正常使用，双方协商一致签订《工程质量保修书》，并按规定向发包人提交5%的工程质量保修金，待完成质量保修责任、保修期满后支付给承包人。

#### 八、竣工验收

1、工程验收。由发包人、承包人组织、工程质监部门进行验收。

2、质量保证期内如发生工程质量问题，承包人在接到需方通知一周内（以传真日期为准）给予答复，如属于承包人的责任，承包人负责修复、更换，并承担由此发生的一切费用，如因发包人使用不当造成的问题，承包人应积极配合解决，费用由发包人负担，修复或更换时间最长不超过10天。

3、如承包人在收到发包人通知七天内没有答复，则视为承包人承认其工程质量问题，发包人有权自行处理，承包人承担由此而发生的一切费用。

#### 九、施工要求

1、施工现场应做好安全生产及文明施工。现场安全生产、文明施工执行《青海省建筑施工项目安全标准化评价细则》青建工[2007]218号文件，必须满足国家及地方对安全生产、文明施工相关规定。

2、承包人必须按照本项目的施工图及国家现行有关施工验收规范、质量验评标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量，确保各单

位工程的施工质量。

3、本工程施工所用的材料、设备质量必须符合国家标准和设计要求，所购的材料、设备必须有生产许可证、质量保证书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失，由承包人负责。

4、突出抓好施工过程中的“三控制”，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好原材料控制、工艺流程控制、施工操作控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强检查验收，抓好全过程质量管理。

5、建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验。

6、各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。相关各专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。未经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。

7、承包人必须编制好切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理地使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

8、承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行《建筑施工安全检查标准（JGJ59—99）》，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。施工现场不但应该做到安全生产不发生事故，同时还应做到文明施工、整齐有序，尽量减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

9、施工期间应努力做好与发包人、设计单位、监理单位及质量监督部门的工作协调、配合工作，虚心听取他们的意见和建议，不断改进工作、提高管理水平。

10、单位工程完工后，承包人应自行组织有关人员进行检查评定，并向发包人提交工程验收报告及相关资料。承包人在质量保修期内，应按照国家有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

11、本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

## 十、违约责任

1、当发生合同纠纷时，双方本着友好协商态度解决，当达不成共识时由发包人所在地经济合同仲裁委员会或人民法院仲裁裁决。

2、磋商过程中，磋商文件、磋商报价文件及澄清文件等都是合同的组成部分，发包人、承包人双方必须全面遵守。如有违反，应承担违约责任。

#### 十一、合同生效及其它

1、本合同经发包人、承包人及集中采购机构盖章后即生效；

2、磋商文件、成交磋商人磋商响应文件、成交通知、工程量清单为本合同不可分割的部分，并具有同等的法律效力；

3、本合同未尽事宜，双方协商解决或按《中华人民共和国合同法》执行。

4、本合同一式八份，甲方执叁份乙执方两份，招标代理有限公司备查叁份。

发包人（全称）：（签章）

承包人（全称）：（签章）

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

账号：

采购代理机构： 青海慧京工程咨询有限公司

负责人或经办人：

合同备案时间： 年 月 日

合同通用条款

(略)

## 第五部分 响应文件格式

# 响应文件

采购项目编号：青海慧京竞磋（工程）2024-012

项目名称：八宝镇营盘台村旅游扶贫生态园提升  
改造项目

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

## 磋商响应文件目录

### 目录

(1) 磋商函.....	所在页码
(2) 首次报价一览表.....	所在页码
(3) 法定代表人证明书.....	所在页码
(4) 法定代表人授权书.....	所在页码
(5) 供应商承诺函.....	所在页码
(6) 供应商诚信承诺书.....	所在页码
(7) 资格证明材料.....	所在页码
(8) 财务状况证明.....	所在页码
(9) 无重大违法记录声明.....	所在页码
(10) 磋商保证金.....	所在页码
(11) 施工组织设计.....	所在页码
(12) 项目管理机构.....	所在页码
(13) 供应商的类似业绩证明材料.....	所在页码
(14) 已标价的工程量清单.....	所在页码
(15) 中小微型企业声明函.....	所在页码
(16) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项.....	所在页码
(17) 供应商最后报价表.....	所在页码

## 附件 1：磋商函

### 磋商函

致：青海慧京工程咨询有限公司

我们收到\_\_（项目名称）\_\_（青海慧京竞磋（工程）2024-012）磋商文件，经研究，法定代表人\_\_（姓名、职务）\_\_正式授权\_\_（委托代理人姓名、职务）\_\_代表供应商\_\_（供应商名称、地址）\_\_提交响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2、磋商有效期自开标之日起\_\_\_\_个日历天内有效。如果在规定的磋商时间后，我方在磋商有效期内撤回投标或成交后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

3、我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4、与本磋商有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 2：首次报价一览表

首次报价一览表

供应商名称：

单位：元

序号	项目名称	磋商总价（元）	工程质量	工期	备注
1					
磋商报价（大写）					
（小写）					

注：1. 填写此表时不得改变表格形式。

2. 磋商报价必须包括：分部分项工程费、措施项目费、安全文明施工费、其他项目费、规费、税金及不可预见费等全部费用。

3. “工期”是指供应商能够工程施工总天数。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

### 附件 3：法定代表人证明书

#### 法定代表人证明书

致：青海慧京工程咨询有限公司

\_\_\_\_\_(法定代表人姓名)\_\_\_\_\_, 现任我单位\_\_\_\_\_职务, 为法定代表人, 特此证明。

法定代表人基本情况:

性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 民族:

地址:

身份证号码:

附法定代表人第二代身份证双面扫描(或复印)件

供应商: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

年 月 日

## 附件 4：法定代表人授权书

### 法定代表人授权书

致：青海慧京工程咨询有限公司

\_\_\_\_（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_（法定代表人姓名）特授权\_\_\_\_（委托代理人姓名）代表我单位全权办理针对项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

（注：授权期限必须满足磋商有效期的要求）

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字：\_\_\_\_\_ 授权人（法定代表人）签字：

职务：\_\_\_\_\_ 职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 5： 供应商承诺函

### 供应商承诺函

致：青海慧京工程咨询有限公司

关于贵方 2024 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日青海慧京竞磋（工程）2024-012 采购项目，本人签字人愿意参加磋商，提供磋商文件要求的所有内容，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；
- 2、若成交，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时提供优质的服务。如果在合同执行过程中，发现服务质量、数量出现问题，我方一定尽快完善，并承担相应的经济责任；
- 3、在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。
- 4、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 6： 供应商诚信承诺书

### 供应商诚信承诺书

致：青海慧京工程咨询有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加青海慧京工程咨询有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目响应文件的组成部分。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 7：资格证明材料

### 资格证明材料

资格证明材料包括：

1、提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会信用代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）；

企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；事业法人需提交“统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

2、磋商文件规定的有关资格证书等；

3、供应商认为有必要提供的其他资格证明文件。

(一) 磋商人基本情况表

磋商人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：附磋商人营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件（或扫描件）。

## (二) 其他资格审查资料

1. 提供进青备案登记（指外地进青企业）等方面的相关资料复印（或扫描）件；
2. 其它（如有）

## 附件 8：财务状况证明

### 财务状况证明

按照磋商文件第2.2款（1）中第<2>条规定提供以下相关材料。

1、供应商基本开户银行近三个月内出具的资信证明或经第三方机构出具的2022年度或2023年度财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。

2、近半年任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

3、所有资料扫描（或复印）件应全面、完整、清晰并加盖磋商人公章。

## 附件 9：无重大违法记录声明

### 无重大违法记录声明

致：青海慧京工程咨询有限公司

我单位在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记，特此声明。

若采购单位在本项目采购过程中发现我单位前三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的投标，并承担因此引起的一切后果。

附“信用中国”网站及“中国政府采购”网站查询截图，时间为投标截止时间前 10 天内。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 10. 磋商保证金证明

### 磋商保证金证明

致：青海慧京工程咨询有限公司

我方为（采购项目名称）项目（采购项目编号为：        ）递交保证金人民币

（大写：人民币元）已于 年 月 日以基本户转账方式汇入你方账户。

附件：1、保证金交款证明复印件（加盖公章）

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因

提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错 误，

我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

供应商： \_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 附件 11：施工组织设计

### 施工组织设计

1. 磋商人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

（一）拟投入的主要施工设备表

（二）劳动力计划表

（三）进度计划

（四）施工总平面图





### (三) 进度计划

1. 磋商人应递交施工进度网络图或施工进度表,说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图(或横道图)表示。

#### (四) 施工总平面图

磋商人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。





## 附件 13：投标人的类似业绩证明材料

近三年内，指 2021 年 1 月 1 日起至今（须提供中标通知书和合同，合同包含合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同及竣工验收报告或竣工验收备案表的复印件）

### （一）近年完成的类似业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(二) 正在施工的和新承接的业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及 电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工的和新承接的高原项目的合同协议书、中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

## 附件 14：已标价的工程量清单

详见附件

## 附件 15：享受政府采购政策优惠的证明资料

### (1) 中小企业声明函

致：青海慧京工程咨询有限公司

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：\_\_\_\_\_（公章）

年 月 日

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、成交供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购代理机构应当随成交结果公开成交供应商的《中小企业声明函》。

3、若无此项内容，可不提供此函。

(2) 残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

致：青海慧京工程咨询有限公司

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为\_\_\_\_\_人，安置的残疾人人数\_\_\_\_\_人。且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

**(3) 监狱企业证明资料**

**(不属于监狱企业的无需提供)**

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》  
(财库〔2014〕68号)文件规定提供证明文件（复印件）。

单位名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

**附件 16： 供应商认为在其他方面有必要说明的事项**

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

## 附件 17： 供应商最后报价表

### 供应商最后报价表

项目名称：

最初报价	调整因素	最终报价	工期
最终确定的优惠承诺或条件：（如若没有可写无, 如有请在此详细说明）			

注：此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的供应商现场填写。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 第六部分 磋商及采购项目要求

### (一) 磋商要求

#### 一、磋商内容

详见工程量清单及现场实际情况。本次采购项目现场实际情况，请供应商与采购单位自行联系。

#### 二、磋商报价说明

磋商报价应根据磋商文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

1. 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2. 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

3. 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

4. 参加投标的供应商必须对磋商文件工程量清单内容全部投标，不能拆分、少报或改变工程量清单编码、名称和数量。暂估价严格按工程量清单编制说明列入，否则，视为无效投标。

5. 磋商文件规定的采购预算额度为采购控制价，参加投标的供应商报价不得超出此价格，否则，投标无效。

#### 四、技术标准和要求

1、建设内容及规模：围墙改造 350 平方米、300 平方米木质墙面（护栏）粉刷防火涂料。对原有 10 座生态木屋（每栋 30 平方米，共计 300 平方米）进行外里面改造和设施升级（铺设木地板、维修吊顶、墙面粉刷防火涂料）。购置取暖设备。改造老化线路 180 米。新建上下水管道约 300 米、并设置 50 立方米化粪池 1 处等。

#### 2、工程建设要求：

(1) 质量要求：合格

(2) 施工工期：240 日历天，2024 年 4 月 30 日开工，2024 年 12 月 30 日竣工（具体开竣工日期以甲乙双方签订的合同为准）