

祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站 建设项目

竞争性磋商文件

采购项目编号：青海琅轩竞磋（工程）-2025-040

采购项目名称：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目

采 购 人：祁连县住房和城乡建设局

采购代理机构：青海琅轩工程项目管理有限公司

2025年07月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	4
第二部分 供应商须知前附表	4
第三部分 供应商须知	10
一、说 明	10
1. 适用范围	10
2. 采购方式、合格的供应商	10
3. 磋商费用	10
二、磋商文件说明	10
4. 磋商文件的构成	10
5. 磋商文件的质疑	11
6. 磋商文件的澄清、修改	11
三、响应文件的编制	11
7. 响应文件的语言及度量衡单位	11
8. 磋商报价及币种	11
9. 磋商保证金	12
10. 磋商有效期	13
11. 响应文件构成	13
12. 响应文件编印和签署	13
四、响应文件的递交	14
13. 响应文件的密封和标记	14
14. 递送响应文件的地点、截止日期	14
15. 响应文件的撤回	15
五、磋商过程	15
16. 开标	13
六、资格审查程序及方法	13
17. 资格审查程序	13
18. 资格审查内容	13
19. 评审办法	15

七、确定成交供应商	18
20. 推荐并确定成交供应商	18
21. 成交通知	18
八、授予合同	18
22. 签订合同	18
九、磋商活动终止	21
23. 终止情形	21
十、处罚	22
24. 处罚情形	22
十一、其他	22
第四部分 青海省政府采购项目合同书范本	23
第五部分 响应文件格式	29

第一部分 竞争性磋商公告

祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目竞争性磋商公告

项目概况

祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目采购项目的潜在供应商应在政采云平台线上获取获取采购文件，并于 2025 年 07 月 28 日 09:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：青海琅轩竞磋（工程）-2025-040

项目名称：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：980000.00

最高限价（元）：979536.02

采购需求：

标项名称：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目

数量：1

预算金额（元）：979536.02

单位：项

简要规格描述：详见磋商文件

备注：

合同履行期限：120 日历日（具体时间按合同约定执行）

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：标项 1：本项目专门面向中小企业采购
3. 本项目的特定资格要求：

【标项 1】

- 1) 供应商须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力
- 2) 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上建造师资格，提供建造师执业证、注

册证；具备有效的安全生产考核合格证书；且未担任其他在建工程项目的项目经理，并提供承诺书。

三、获取采购文件

时间：2025年07月16日至2025年07月22日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台线上获取

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

售价（元）：0

四、响应文件提交

截止时间：2025年07月28日09:30（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、响应文件开启

开启时间：2025年07月28日09:30（北京时间）

地点：青海省西宁市城北区小桥大街恒利大厦1号楼12楼11208室

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、本公告同时在《青海政府采购网》、《青海省公共资源交易服务平台》《青海项目信息网》和《中国采购与招标网》上发布；

2、本次采购采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上电子版响应文件须在响应文件递交截止时间前上传政采云平台；

3、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线400-881-7190获取热线服务帮助。CA问题联系电话（人工）：天谷CA400-087-8198。

4、磋商供应商解密和磋商报价时必须由 e 签宝注册人办理，在固定电脑设备前登陆等待解密和磋商最终报价。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：祁连县住房和城乡建设局

地址：祁连县人民路 8 号

联系人：米先生

联系方式：0970-8679872

2. 采购代理机构信息

名称：青海琅轩工程项目管理有限公司

地址：青海省西宁市城北区小桥大街恒利大厦 1 号楼 12 楼 11208 室

联系方式：0971-4324069

3. 项目联系方式

项目联系人：张先生

电话：0971-4324069

第二部分 供应商须知前附表

序号	内容	
1	采购项目编号	青海琅轩竞磋（工程）-2025-040
2	采购项目名称	祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目
3	采购人	祁连县住房和城乡建设局
4	采购代理机构	青海琅轩工程项目管理有限公司
5	采购方式	竞争性磋商
6	评分办法	综合评分法
7	采购预算额度	980000.00元
8	最高限价	979536.02元
9	项目分包个数	无
10	采购要求	详见磋商文件第七部分
11	供应商资格条件	<p>1. 符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：</p> <p>（1）供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；</p> <p>（2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；</p> <p>（3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；</p> <p>（4）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>（5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。</p> <p>3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p> <p>4. 本项目不接受供应商以联合体方式进行投标。</p> <p>5. 经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为投标截</p>

		<p>止时间前10天内)。</p> <p>6、企业注册地不在青海省辖区内的企业，应提供青海省省外建设工程企业信息登记册。</p> <p>7、本项目专门面向中小企业采购。</p> <p>8、其他要求资质条件</p> <p>1) 供应商须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力</p> <p>2) 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上建造师资格，提供建造师执业证、注册证；具备有效的安全生产考核合格证书；且未担任其他在建工程项目的项目经理，并提供承诺书。</p>
12	磋商保证金	<p>磋商保证金：10000.00元（壹万元整）</p> <p>收款单位：青海琅轩工程项目管理有限公司</p> <p>开户行：中国建设银行股份有限公司西宁万达广场支行</p> <p>银行账号：63050110251300000320</p> <p>缴费时间：供应商须在磋商截止期前按以下要求交纳磋商保证金</p>
13	磋商保证金缴纳方式	<p>提交方式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商从其企业账户汇（转）入采购代理机构指定账户。供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，磋商无效。</p>
14	磋商保证金退还	<p>未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起5个工作日内退还（不退现金）；成交供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还（不退现金）。</p>
15	响应文件提交截止时间	2025年07月28日上午09:30分（北京时间）
16	响应文件开启时间	2025年07月28日上午09:30分（北京时间）
17	响应文件提交地点	<p>供应商应在投标截止时间前按磋商文件要求使用政采云平台（https://www.zcygov.cn/）电子投标客户端制作上传电子磋商响应文件，并在开标后30分钟内远程解密磋商响应文件。</p>

18	递交磋商文件方式	线上递交。本项目在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）上提交电子响应文件，逾期未完成提交的，将视为放弃此次投标活动。
19	答疑澄清方式	线上答疑。磋商小组根据投标情况确定答疑时间，答疑或澄清在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）上进行，供应商可在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）上的“我的澄清”界面了解答疑时间等信息。供应商须提供准确的联系方式（手机和固定电话），在项目评审时须在线了解开标信息，掌握答疑时间，需由法定代表人或委托代理人对磋商小组提出的质疑做出应答。如在规定的时间内联系无果，无法在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）上答疑者，视同放弃答疑。
20	代理服务费收取	收取对象：采购人 收费标准：5000.00元，根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定，实行市场调节价，应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规的规定，由采购人和采购代理机构共同确定合理的收费金额。
21	合同签订有效期	自成交通知书发出之日起30日内与采购人签订施工合同。
22	政府采购合同备案	采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。 采购代理机构留存一份原件备案。
23	磋商有效期	60日历日
24	工期	120日历日（具体时间按合同约定执行）
25	其他事项	1、本次采购采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上电子版响应文件须在响应文件递交截止时间前上传政采云平台； 2、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（ https://www.zcygov.cn/ ），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线400-881-7190获取热线服务帮助。CA问题联系电话（人工）；天谷CA 400-087-8198。 3、磋商供应商解密和磋商报价时必须由e签宝注册人办理，在固定电脑设备前登陆等待解密和磋商最终报价。

第三部分 供应商须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本次采购依据大通县政府采购项目计划备案表下达的采购计划，仅适用于本磋商文件（以下简称“磋商文件”）中所叙述的项目。

2. 采购方式、合格的供应商

- 2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。
- 2.2 合格的供应商：详见【供应商须知前附表】

3. 磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- (1) 投标邀请
- (2) 供应商须知前附表
- (3) 供应商须知
- (4) 采购项目合同书
- (5) 响应文件格式（相关附件）
- (6) 采购项目要求及技术参数
- (7) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类磋商将被拒绝（视为无效磋商）。

5. 磋商文件的质疑

供应商对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件止日或者提交首次响应文件截止时间至少 1 日前以书面形式提出（不接受匿名质疑），采购代理机构在收到供应商的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海政府采购信息网上发布公告，告知本项目的所有潜在供应商。

6. 磋商文件的澄清、修改

6.1 在磋商截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在青海政府采购信息网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在磋商截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长磋商截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的三日前，将变更公告发布在青海省政府采购信息网上。

三、响应文件的编制

7. 响应文件的语言及度量衡单位

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

8. 磋商报价及币种

8.1 磋商报价为总报价。磋商报价必须包括：包施工设备、劳务、管理、材料、安装、维护、税金及人工费、材料费、机械费、措施项目费等政策性文件规定的各项应有费用；

8.2 磋商函中应注明磋商有效期。

8.3 供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

8.5 磋商币种为人民币。

9. 磋商保证金

9.1 磋商供应商应将磋商保证金缴纳证明作为磋商文件的内容一并提供。缴纳的磋商保证金用于因磋商供应商的行为使本次磋商活动受到损失的抵项；

9.2 供应商须在磋商截止期前按以下要求交纳磋商保证金（磋商保证金应当从其基本账户汇出，磋商响应文件中须附企业基本账户开户许可证）：

基本账户汇出，磋商响应文件中须附企业基本账户开户许可证）：

磋商保证金金额：

小写：10000.00 元

缴纳磋商保证金时须注明此次项目名称

收款单位：青海琅轩工程项目管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司西宁万达广场支行

银行账号：63050110251300000320

(1) 不接受个人名义或现金形式递交的保证金，磋商供应商应该单独提交磋商保证金；磋商保证金必须从企业基本账户中支付，磋商响应文件中须附企业开户许可证。

(2) 磋商供应商未按磋商文件要求交纳磋商保证金的，招标代理机构将拒绝接收磋商供应商的磋商响应文件。

(3) 磋商保证金退还日期：未成交磋商供应商的磋商保证金自成交通知书发出之日起5个工作日内退还（不退现金）；成交单位的成交保证金，自合同签订之日起5个工作日内退还（不退现金）。

磋商供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，投标无效。

磋商供应商须自行查询保证金到账情况。

9.3 下列任何情况发生时，磋商保证金将不予退还：

(1) 供应商在递交响应文件的截止时间前未到达现场并且没有以书面形式如信函、传真等告知采购代理机构要撤其磋商的；

(2) 成交供应商在规定期限内未能按规定签订合同或未按规定缴纳中标服务费；

- (3) 提供虚假材料谋取中标的；
- (4) 将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，将中标项目分包给他人的；
- (5) 拒绝履行合同义务的；
- (6) 法律、法规规定的其他情形。

10. 磋商有效期

60 日历日。

11. 响应文件构成

磋商供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和中标后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式见磋商文件“第五部分 磋商响应文件格式”）：

11.1.1 磋商函部分

- (1) 磋商函
- (2) 竞争性磋商首次报价表
- (3) 法定代表人证明书
- (4) 法定代表人授权书
- (5) 竞争性磋商供应商承诺函
- (6) 供应商诚信承诺书
- (7) 资格证明材料
- (8) 磋商保证金

11.1.2 商务标部分

- (9) 已标价工程量清单

11.1.3 技术标部分

- (10) 施工组织设计
- (11) 项目管理机构
- (12) 中小企业声明函
- (13) 残疾人福利性单位声明函
- (14) 监狱企业证明材料
- (15) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项
- (16) 最后磋商报价表

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。供应商须按上述内容、顺序和第11项“磋商响应文件格式及编制要求”格式编制磋商响应文件并上传至政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）

12. 磋商响应文件格式及编制要求

12.1 磋商响应文件格式及编制要求：

12.1.1 磋商响应文件编制格式为 word 系统签章保存后转换为 pdf 格式上传，格式须按磋商响应文件第五部分“磋商响应文件格式”要求制作，且目录索引定位到内容。

12.1.2 磋商响应文件中的扫描或复印件内容应清晰可辨，且要求正向放置。

12.1.3 磋商响应文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

12.1.4 上传的磋商响应文件不得超过 100M。

12.1.5 供应商应在提交磋商响应文件截止时间前上传磋商响应文件。因目录格式不准确、不能索引定位到内容、文件过大、未提交全部文件或文件内容错误、上传效果差等原因导致无法评审的，有可能判定为无效投标。

12.2 磋商响应文件编制要求：按照投标人须知 11.1 项规定的磋商响应文件构成及格式编制。

磋商响应文件建立在一个文件中，文件名设定为“***投标单位***项目磋商响应文件”，上传至政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）上。

12.3 供应商须在“法定代表人授权书”中提供被授权人（委托代理人）准确的联系方式（手机或固定电话）。

四、响应文件的递交

13. 网上投标

13.1 供应商应在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）上报价并上传电子磋商响应文件。

13.2 开标时的“竞争性磋商首次报价表”由各供应商网上报价生成。

14. 提交首次磋商响应文件截止时间

14.1 若采购代理机构推迟提交首次磋商响应文件截止时间，采购人、采购代理机构和供应商受提交首次磋商响应文件截止时间约束的所有权利和义务均延长至新的提交首次磋商响应文件截止时间。

14.2 采购人、采购代理机构按照“供应商须知”规定，通过修改磋商文件延长提交首次磋商响应文件截止时间，在此情况下，采购人、采购代理机构、供应商受提交首次磋商响应文件截止时间制约的所有权利和义务均延长至新的截止日期。

15. 响应文件的撤回

允许供应商在提交最后报价之前声明撤回响应文件，但提交最后报价之后不得撤回其磋商，否则其磋商保证金将不予退还。

五、开标

16. 开标

16.1 采购人、采购代理机构在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）上组织磋商活动，时间和地点以本磋商文件中确定的为准。

16.2 开标后，供应商在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）上报价与磋商响应文件内容不一致的，以网上报价为准。若拒绝接受，其投标无效。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购管理、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席，并对开标过程签字确认。

16.4 开标后供应商必须在规定的时间内解密文件；因供应商输入密码错误、未及时更新系统、未能按时完成解密、因填写，盖章不规范等导致无法解密、或上传的磋商响应文件损坏无法正常打开的，将会被视为无效投标。

六、资格审查程序及方法

17. 资格审查程序

17.1 提交首次磋商响应文件截止时间后，由磋商小组依法对供应商的资格进行审查。

17.2 供应商数量不满足相关规定的，不得评审。

18. 资格审查内容

资格审查时，存在下列情况之一的，按无效投标处理：

- 18.1 不符合磋商文件第二部分投标人须知前附表“供应商资格条件”的；
- 18.2 未按第 11.1.1 款要求提供相关资料的；
- 18.3 未按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- 18.4 擅自修改磋商文件规定的磋商响应文件格式以及编制要求的。

七、磋商程序及方法

19. 磋商小组

19.1 采购人、采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

19.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查通过资格条件供应商的磋商响应文件，并作出评价；
- (2) 要求供应商对解释或澄清其磋商响应文件；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

19.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；
- (3) 对磋商响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与磋商报告的起草；
- (5) 解答供应商及有关方面的质疑；
- (6) 配合监管部门进行投诉处理工作。

19.4 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法进行，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

19.5 磋商小组应当根据评审记录和评审结果编写评审报告。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字

又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

19.6 磋商小组发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人、采购代理机构沟通并作书面记录。采购人、采购代理机构确认后，应当修改磋商文件，重新组织采购活动。

20. 磋商工作程序

20.1 进入磋商阶段后，由磋商小组独立开展评审工作，负责审议所有通过资格条件供应商的磋商响应文件，并对磋商文件进行评审、评分。

20.2 符合性审查时，存在下列情况之一的，按无效投标处理：

- (1) 工期、磋商有效期不能满足磋商文件要求的；
- (2) 磋商项目的已标价工程量清单不符合项目要求的；
- (3) 供应商网上最后磋商报价出现两个或两个以上报价方案的；
- (4) 磋商报价超过磋商文件规定的采购预算额度或最高投标限价或存在 20.3 的情形的；
- (5) 磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (6) 磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况；
- (7) 法律、法规规定的其他情形。

20.3 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

20.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时通知所有参加磋商的供应商，并在政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 以“评审问题澄清函”形式发布。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求在政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 上按规定时间作出响应。

21. 答疑的方式和情形

21.1 答疑方式：详见第一部分投标人须知前附表“答疑方式”。

21.2 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、大写金额与小写金额不一致、总价金额与单价汇总金额不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商响应文件的范围或者改变响应文件的实质性

内容，并作为磋商响应文件的组成部分。

21.3 答疑期间，供应商存在以下情况的，澄清、说明或者更正的内容将不予接受，磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的资料做出评审意见：

(1) 拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明或者更正；

(2) 供应商的澄清、说明或者更正超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容；

(3) 澄清、说明或者更正的内容仍不能说明问题的；

(4) 供应商主动提出的澄清、说明或者更正的内容；

(5) 磋商小组认为应不予接受的其他情况

21.4 答疑结束后，磋商小组确定满足相关规定数量的合格供应商，在政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 上按规定的时间内 (30 分钟) 填写最后报价。如果在规定的时间内未提交的视为放弃最终报价，系统将不再对其进行最终评审。

21.5 最终报价结束后，由代理机构在政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 上开启报价签字，各供应商签字完毕后方可退出政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>)。

七、确定成交供应商

23. 推荐并确定成交供应商

采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

24. 成交通知

24.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在青海政府采购网上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

24.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

22. 评审办法

22.1 本次综合评分的主要方法采用综合评分法

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》，属小型、微型企业制造的货物（产品），投标人须提供该制造（生产）企业出具的《小型、微型企业声明函》，并由投标人加盖公章，其划型标准严格按照国家工信部、国家统计局、国家发改委、财政部出台的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）执行。投标人提供的《小型、微型企业声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，满分为100分。

22.2 评审标准和分值分配：

具体项目及评分细则：

条款号	条款内容	编列内容	
1	分值构成 (总分100分)	施工组织设计：55分 项目管理机构：5分 企业业绩：10分 投标报价：30分	
2	评标基准价 计算方法	在所有的有效投标报价中，以最低投标报价为基准价，其价格分为满分。	
3	投标报价的 计算公式	投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 价格权值 (30%) × 100 (四舍五入后保留小数点后两位)	
序号	评分因素		评分标准
1	投标报价评分标准 (30分)		在所有的有效投标报价中，以最低投标报价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的报价分统一按下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 价格权值 (30%) × 100 (四舍五入后保留小数点后两位)。
2	企业业绩 (10分)		投标人近三年内 (2022年01月01日至投标截止日) 每完成一个类似工程项目得5分，满分10分；(需提供成交通知书或生效的合同；合同须附首页、签字盖章页、标的所在页、金额所在页。)
3	项目管理 机构 (5分)	项目班子组成 (5分)	项目经理，技术负责人 (中级及以上职称)，质量员，安全员，施工员 (持证各岗1分，无证或缺岗不得分，需提供人员社保证明)，满分5分。
4	施工组织	施工方案与	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强，各项管理目标

<p>总体设计 方案 (55分)</p>	<p>技术措施 12 分</p>	<p>明确，技术措施完全满足工期、质量、安全生产及文明施工要求，切实可行的得 12 分；施工部署较合理，施工顺序及方案可行，各项管理目标较明确，技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求得 9 分；有施工部署，各项管理目标、技术措施基本满足工期、质量、安全生产及文明施工要求，但表述模糊、不全面的得 6 分；有施工方案，但存在较大瑕疵的得 3 分；不提供的不得分。</p>
	<p>质量管理体系与措施8 分</p>	<p>质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求的得8分；质量管理体系较健全、管理人员管理制度较明确，各项验收标准满足采购需求的得6分；有质量管理体系，管理人员责任分明，各项验收标准基本满足采购需求及国家要求的得4分；质量管理体系及人员表述不清晰的得2分，不提供的不得分。</p>
	<p>安全管理体系与措施8 分</p>	<p>安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定的得8分；安全管理体系较健全、管理人员岗位责任较明确、施工现场有安全技术管理及防护、防范措施的得6分；提供安全管理体系、管理人员有岗位职责和安全技术管理及防护和防范措施的得4分；具备安全管理体系及相应措施，但表述不清晰的得2分，不提供的不得分。</p>
	<p>环境保护管理体系与措施8分</p>	<p>境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行，污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得8分；环境保护管理体系较健全，环境管理方案可行、能有效运的得6分；满足环境保护标准，有相应的环境管理人员，方案可行、有效的得4分；具备环境保护管理体系，但表述不清晰的得2分；不提供的不得分。</p>
	<p>工程进度计划与措施8 分</p>	<p>施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证磋商工期计划的顺利完成的得8分；施工流程能基本满足施工进度计划和保证工程质量要求，管理措施能有效保证工期计划的得6分；保证工期内保质保量完成施工作业得4分；工期内能完成此次施工的得2分，不提供的不得分。</p>
	<p>资源配备计划5分</p>	<p>施工设备、机具配置齐全、合理，能完全满足施工进度和工程质量要求的得5分；施工设备、机具配置较齐全、合理，能满足施工进度和</p>

		工程质量要求的得4分；施工设备、机具基本满足施工进度和工程质量要求的3分；基本满足，有欠缺的得2分，不提供的不得分。
	危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案 6分	(1) 专项方案内容是否完整、可行，完整可行者 2 分，一般者 1 分； (2) 专项方案的编制是否符合有关标准规范，完整可行者 2 分，一般者 1 分； (3) 安全施工的措施是否满足现场实际情况，完整可行者 2 分，一般者 1 分。 以上不提供的不得分。

22. 签订合同

22.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

22.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

22.3 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十八条第二款规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

九、磋商活动终止

23. 终止情形

23.1 出现下列情形之一的，采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十、处罚

24. 处罚情形

有下列情形之一的，供应商的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

- 24.1 供应商在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。
- 24.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的。
- 24.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。
- 24.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。
- 24.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。
- 24.6 未按照磋商文件、响应文件确定的事项签订采购合同的。
- 24.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。
- 24.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。
- 24.9 法律、法规规定的其他情形的。

十一、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，

集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

发包人（采购单位）：_____

承包人（成交磋商人）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程立项批准文号：_____

4、资金来源：_____

5、工程内容：_____

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6、工程承包范围

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 月 日

计划竣工日期：2025 年 月 日

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期
天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

3. 付款方式：合同签订后承包单位向建设单位支付5%的履约保证金（工程竣工验收合格后履约保证金自动转为项目质保金），每月按工程进度支付工程款。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书（如果有）；
- （2）磋商函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招磋商形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一____式份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人（全称）：（签章）

承包人（全称）：（签章）

地址：

地址：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

电传：

电传：

开户银行：

账号：

代理机构：青海琅轩工程项目管理有限公司

经 办 人：

合同签约时间： 年 月 日

第五部分 响应文件格式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件并编制相应页码，否则其响应文件将一概按无效标处理。

一、磋商响应文件封面

青海省政府采购项目

磋商响应文件

采购项目编号：

项目名称：

磋商供应商： _____（公章）

法定代表人或委托代理人： _____（签字）

日期： 年 月 日

二、磋商响应文件目录

(1) 磋商函.....	所在页码
(2) 首次报价表.....	所在页码
(3) 法定代表人证明书.....	所在页码
(4) 法定代表人授权书.....	所在页码
(5) 供应商承诺函.....	所在页码
(6) 供应商诚信承诺书.....	所在页码
(7) 资格审查材料.....	所在页码
(8) 磋商保证金.....	所在页码
(9) 已标价工程量清单.....	所在页码
(10) 施工组织设计.....	所在页码
(11) 项目管理机构.....	所在页码
(12) 磋商供应商认为在其他方面有必要说明的事项.....	所在页码
(13) 磋商最终报价表.....	所在页码

格式 1、磋商函

磋 商 函

致：青海琅轩工程项目管理有限公司

我们收到采购项目名称（采购项目编号）磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表磋商供应商（磋商供应商名称、地址）提交磋商响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2.磋商有效期自开标之日起____天内有效。如果在规定的开标时间后，我方在磋商有效期内撤回磋商或成交后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

3.我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4.与本磋商有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人姓名：_____ 职务：_____

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

年 月 日

格式 2、磋商首次报价表

供应商（盖章）：

磋商日期： 年 月 日

项目名称	磋商总价（元）	工程质量	工期
	（大写）：		
	（小写）：		

供应商： _____（公章）

法定代表人或委托代理人： _____（签字）

年 月 日

格式 3、法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海琅轩工程项目管理有限公司

（法定代表人姓名） 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别： _____ 年龄： _____ 民族： _____

地址： _____

身份证号码： _____

附：法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商： _____ （公章）

法定代表人 _____ （签字）

年 月 日

格式 4、法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海琅轩工程项目管理有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

（法定代表人姓名）特授权（被授权人姓名）代表我单位全权办理_____项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自_____年___月___日起至_____年___月___日止（授权期限必须满足投标有效期的要求）。

被授权人联系电话：_____

被授权人（委托代理人）签名：_____ 授权人（法定代表人）签名：_____

职务：_____ 职务：_____

附：被授权人身份证正、反面扫描（或复印）件

供应商：_____（公章）

法定代表人 _____（签字）

年 月 日

格式 5、竞争性磋商供应商承诺函

竞争性磋商供应商承诺函

致：青海琅轩工程项目管理有限公司

关于贵方____年__月__日(采购项目名称)采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供采购一览表中要求的所有产品，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（磋商供应商名称），在此作如下承诺：

1、完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；

2、若成交，我方将按照磋商文件的具体规定与采购单位签订合同，并且严格履行合同义务，按时交货，提供优质的产品和服务。如果在合同执行过程中，发现质量出现问题，我方一定尽快更换或保修，并承担相应的经济责任；

3、在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予惩罚，我方完全接受。

4、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

年 月 日

格式 6、竞争性磋商供应商诚信承诺书

竞争性磋商供应商诚信承诺书

致：青海琅轩工程项目管理有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容做出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加采购代理机构组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交人应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目磋商文件的组成部分。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

年 月 日

格式 7、资格证明材料

资格证明材料

(一) 投标人基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：附投标人营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件（或扫描）件。

（二）财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照磋商文件第 2.2 款（1）中规定提供以下相关材料。

1. 投标人基本开户银行近三个月内出具的资信证明或经第三方机构出具的上一年度（2023 年度或 2024 年度）财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。

2. 近半年内任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：近年完成的类似项目情况表应附自 2022 年以来承建的项目业绩，以包括合同首页、标的金额页及签字盖章页的合同复印（扫描件）或中标通知书为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工和新承接的项目情况表应附中标通知书或合同协议书扫描（或复印）件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）其他资格审查资料

- 1、外省企业须提供《青海省省外建设工程企业信息登记册》等方面的相关资料复印（或扫描件）；
- 2、提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，并附经“信用中国”“中国政府采购网”网站无任何不良记录的查询截图，时间为投标截止时间前10天内。（格式自拟）；
- 3、磋商文件规定的其他要求。

格式 8、磋商保证金

格式 9、已标价工程量清单

格式 10、施工组织设计

施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

- （一）拟投入的主要施工设备表
- （二）劳动力计划表
- （三）进度计划
- （四）施工总平面图

(二) 劳动力计划表

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

(三) 进度计划

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

（四）施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

格式 11：项目管理机构

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

注：项目经理须附建造师执业资格证、注册证（注册单位应与投标单位一致且在有效期内）、有效的安全生产考核合格证书、身份证、社保证明等相关证件复印件。且不得担任其他在建工程项目的项目经理（须提供承诺函）。

(二) 项目管理人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校		第一节 _____年毕业于_____学校_____专业			
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

格式12、中小企业声明函（工程）

致：采购人或者采购代理机构

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的（_____项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

企业名称（盖章）：

日期：

格式 13、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

致：采购人或者采购代理机构

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数_____人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

企业名称： （公章）

企业法定代表人： （签字或盖章）

年 月 日

格式 14、监狱企业证明材料

监狱企业证明资料

备注：按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定提供证明文件（复印件）。

单位名称： （公章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

（不属于监狱企业的无需提供）

格式 15、竞争性磋商供应商认为在其他方面有必要说明的事项

竞争性磋商供应商认为在其他方面有必要说明的事项

竞争性磋商供应商在参加本项目磋商中根据磋商文件的要求认为需要说明的事项，但不作为评标依据。如没有说明事项，此项可忽略。（格式可自定）

格式 16、磋商最终报价表

磋商最终报价表

单位：元

项目名称	首次报价（元）	调整因素	服务期（日历日）	备注
最终报价 （小写）： （大写）：				
最终确定的优惠条件及其他承诺：				

注：1、此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的供应商现场填写。

2、若在磋商小组在磋商过程中需要供应商进行二轮、三轮报价时，现场通知各投标供应商。

竞争性磋商供应商： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字)

年 月 日

第六部分 采购项目要求及技术参数

1. 磋商内容

详见工程量清单

2. 技术标准和要求

1、工程建设条件：现场已具备施工条件。

2、工程建设要求：

(1) 质量要求：合格

(2) 施工工期：120 日历日（具体时间按合同约定执行）

(3) 工程建设地点：采购人指定地点

(4) 该工程不得转包；

工程量清单及控制价

祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾 中转站建设项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : 979536.02
(大写) : 玖拾柒万玖仟伍佰叁拾陆元零贰分

招标人 : 祁连县住房和城乡建设局
(单位盖章)



造价咨询人 : 青海鼎源项目管理有限公司
(单位公章)



法定代表人
或其授权人 : 马启强
(签字或盖章)



法定代表人
或其授权人 : 黄骏洪
(签字或盖章)



编制人 : 王婷婷
(签字或盖章)



复核人 : 胡平霞
(签字或盖章)



编制时间: 2025年7月8日

复核时间: 2025年7月8日



祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目工程
招标工程量清单

招标人：祁连县住房和城乡建设局
(单位盖章)

造价咨询人：青海腾澳项目管理有限公司
(单位盖章)

2025年07月08日



祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目工程

招标工程量清单

招标人	: 祁连县住房和城乡建设局 (单位盖章)	造价咨询人	: 青海蔚澳项目管理有限公司 (单位公章)
法定代表人 或其授权人	: 马启强 (签字或盖章)	法定代表人 或其授权人	: 黄骏洪 (签字或盖章)
编制人	: 王婷婷 (造价工程师盖章)	复核人	: 胡玉霞 (造价工程师盖章)

编制时间 : 2025年07月08日

复核时间 : 2025年07月08日

一、编制依据：

1.1 本工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）以及，定额选用青海省房屋建筑与装饰工程计价定额（2020）。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及施工图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。实际工程量和工程价款的支付应遵循合同条款和第七章“技术标准和要求”中的约定及本章的有关规定。

1.4 投标人在计价时应按招标文件的要求，根据招标人提供的工程量清单，参照国家和青海省颁布的有关规定以及企业自身情况计算报价。

1.5 规费和税金的取费标准：按照国家和青海省颁布的有关规定执行，不得作为竞争性费用；关于印发青建工【2021】168号文《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知执行；

1.6 关于税收清单中采用9%的相关费率（由于本项目小标段较多，根据国家鼓励小微企业相关政策：对于200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，采购人应当专门面向中小企业采购。对于超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%，故投标时施工单位可根据自身情况采用一般纳税人9%，或小规模纳税人的相关政策综合报价）；

注：计税方法规定：两种方法两种方法：一般计税方法、简易计税方法《实施办法》规定：

- ①、增值税的计税方法，包括一般计税方法和简易计税方法，
- ②、一般纳税人发生应税行为适用一般计税方法计税（主材为含税价）。
- ③、小规模纳税人发生应税行为适用简易计税方法计税（主材为含税价）。

1.7 安全文明施工费费率：投标人投标报价按照招标工程量清单给定的费率或金额计取。

关于增加投保安全生产责任保险的青建工（2022）222号。措施项目清单中的安全防护、文明施工措施费应按照国家及青海省颁布的有关规定计价，不得作为竞争性费用，报价时单例，关于调整建设工程安全文明施工费的通知，青建工（2022）222号，本清单增加增加的

安全生产责任保险费计算基数为工程项目税前造价，由参保企业单独列支，专款专用，不得转嫁给其他单位和个人。后期承包人应向发包方出具建筑施工安全生产责任险保费发票，经核对后可办理工程结算，如未提供此项费用相应扣除。

1.8 材料价参考青海省造价管理总站发布的最新建设工程材料指导价信息，并结合市场价确定材料价；材料价格招标控制价执行标准为《2025年第3期海北地区建设工程部分材料价格》祁连地区相应单价，投标人可根据企业自身报价；

1.9 人工费：青建工执行青建工〔2024〕388号中相关人工费；青海省建设工程定额人工费单价自2025年1月1日起执行。

2.0、暂列金额：用于施工合同签订时尚为确定或者不可预见的所需材料、服务的采购、施工中可能发生工程变更、现场签证确认等费用，对该金额，招标人有权使用，没经招标人同意，中标人无权使用。

本工程设置暂列金：不设置。

2.1、暂估价：是指在建筑工程中，发包人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

本工程不设置暂估价。

二、其他说明

2.1 关于工程量清单的内容

①投标人应按招标人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

②投标人报价时应对每一项清单报价，对于没有填入单价或总价的清单项，其费用应视为已包括在工程量清单的其他单价中，投标人必须按发包人和监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总价的项目，但不能得到结算与支付。

③投标人未填单价或合价的工程量清单，视为该项费用已包括在其他项目的单价或合价内，在中标后不能以此项未有单价为由申请签证，如后期未填报单价的项目未实施，甲乙双方可参考招标控制价相应单价结合报价浮动率予以扣减，或在合同专用条款中另行约定。

④投标总价包括完成本工程项目的成本、利润、税金、风险费（包括材料涨价因素）、政策性文件规定费用等所有费用，投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。投标人应根据工程量清单、施工现场实际情况，结合投标人自身技术及管理水平、经营状况、机械设备以及有关文件及有关标准图集、规范计算工程量，承担工程量及设计不详之处的风险和招标文件的有关要求自行报价。除非合同另有约定，工程量清单中的报价均包含为实施和完成该项所有工作内容（清单项目特征描述的仅为主要工作内容，除此外还应包括图纸和规范列明、暗示和要求的工作内容）所需的人工费、材料费、机械费和综合费等所有费用（即本工程直接费、间接费、管理费、利润、风险、保险、甲供材料保管及场内运输费、按设计规定和验收规范要求投标人应进行的测试、试验费用、缺陷修复及政策性文件规定的各项费用）。

⑤工程量清单及设计图纸范围内的所有内容均由投标人完成

⑥本工程中部分清单项目的项目特征采用的是标准图集，工作内容包括了图集内所示的全部工作内容，请投标单位在报价时详细查看图集内容，不得遗漏。

⑦投标人在投标报价中应充分考虑各种材料检验试验费、拉拨试验、相关材料消防检测试验、空气质量检测费等费用，发包人不再额外支付。

⑧投标人应根据本项目的实际情况，充分预见并考虑施工时因业主协调发生的工期延误造成的损失，并在报价中予以综合考虑，不再另行签证和进行材料价格调整。

⑨投标人根据图纸核实工程量如发现招标人提供的工程量清单中有错项、漏项清单描述不清或工程量偏差大于±3%（图纸中本为暂估量的除外）的及时提出招标答疑，若在投标截止日期10日前，未提出视为投标人认可，后期除签证变更外，不宜以工程量清单中有错项、漏项、清单描述不清为原因申请签证；

2.2 关于措施

①措施项目、施工难度费、材料二次搬运费及其他不可预见费，投标人自行踏勘现场自行考虑，施工围挡等自行考虑，一切风险由投标人自行承担。

②措施费：投标人应根据拟建工程的具体情况，依据投标人的自身情况报价列出其内容。措施项目清单的各项未报价或报价为零则视为包含在其他单价或总价中。单价措施项目清单中所罗列的措施项目供投标人参考，投标人可根据自身情况和本工程实际情况自行增减，投标人未列或未报价的措施项目，将视作已包含在其措施项目中。

③模板清单项目中不论采用钢模板、木模板，竹模板，钢木组合模板等，投标单位自行考虑进行报价，中标后不得因模板形式不同而调整。

④投标人须结合现场实际特殊情况自行考虑交通组织、安全防护、行车行人协调等干扰因素均已包含在投标人的成交价措施费中，不予调整，也不另行签证。

⑤基坑工程施工前，应编制基坑工程专项施工方案，其内容应包括：支护结构、地下水控制、土方开挖和回填等施工技术参数，基坑工程施工工艺流程，基坑工程施工方法，基坑工程施工安全技术措施，应急预案，工程监测要求等。本工程清单考虑为放坡支护，如投标企业根据施工组织设计为基坑支护方案，相应措施自行补充至单价措施项目清单中。

⑥基坑回填时如遇雨季相应排除积水，清除虚土和建筑垃圾等费用综合考虑至措施费用中。

2.3 其他需说明的部分

①投标人应进行自行到现场踏勘，充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

②建渣、生活垃圾等废弃物不得滞留在施工现场，应随产生随清运，应弃置在项目所在地环境卫生保护有关规定的范围内，以上费用由承包人自行考虑并计入综合单价中。

2.4 关于装饰部分

①外墙砖大面积铺设前投标人应做出面积不小于 5 m²的小样，且发包人有权要求投标人对铺设的小样进行更改，经发包人同意小样的实施方案后方可进行大面积施工。此项所产生的费用投标人自行考虑在报价中，不另行签证。

②本工程中涉及各类油漆、乳胶漆项目投标人在投标报价中综合考虑各种颜色的费用，招标人不在对颜色的差异和改变在另行支付费用，按照投标人的综合单价执行。

③本工程中涉及各类石材、墙砖、地砖项目投标人在投标报价中综合考虑各种材料不同的规格，招标人不在对规格的差异和改变在另行支付费用，按照投标人的综合单价执行。块料和石材面层的施工，投标人应将可能发生的勾缝、切割、磨边、钻孔、挖缺、拼花、打磨、酸洗、打蜡等均自行充分考虑在报价中包干使用，成交后不得调整，也不另行签证。石

材面层还应含刷专用防污防渗剂费用，投标人报价时应综合考虑此因素进行报价，中标后不得调整，也不另行签证。

④本工程中有图纸油漆未注明遍数，投标单位应根据油漆的种类、使用的部位、施工工艺等情况，综合考虑油漆的遍数到报价中，中标后不在对油漆遍数的多少进行调整，应满足建设单位及相关规范要求。油漆、涂料施工的遍数、颜色、应按验收标准进行验收合格为准，达不到验收要求，投标人应无条件进行返工至合格为止，发生的费用由投标人自行充分考虑在报价中包干使用，中标后不得调整，也不另行签证。

⑤本工程施工，必须满足消防验收标准，凡木作部分等，如木龙骨、木基层、木面层等均应采取相应的消防措施，投标人应将可能发生的费用自行充分考虑在报价中包干使用，成交后不得调整，也不另行签证。

⑥投标人应将玻璃材料施工时可能发生的切割、磨边、钻孔、挖缺等费用自行充分考虑在报价中包干使用，成交后不得调整，也不另行签证。

⑦装饰工程的收边、收口，无论施工图及清单是否提出，投标人应按验收使用的需要及自身的施工经验，进行必要的收边、收口等（墙柱护角线做法：阳角 2 米以下均做 1:2 水泥砂浆护角 20 厚，角边宽 50，凡墙面阳角包括窗、门洞口均粉 1:2 水泥砂浆护角线），投标人应将可能发生的费用自行充分考虑在报价中，中标后不得调整，也不另行签证。

⑧投标人在报价中应充分考虑完成本工程所需的墙面、地面、楼板（底和顶）开槽及恢复、封堵孔洞的费用并计入相关工作项目的综合单价中，中标后，发包人不再另行支付此项费用。

⑨本工程所采用的所有材料，包括各种土建、装置及安装材料及设备的质量等均应达到国家或地方相关质量技术规范、标准的要求，同时还应符合国家环保及消防要求，投标人应综合考虑进行报价，中标后不得调整，也不另行签证。

三、项目概况：

3.1、主要建设内容：祁连县战堡镇峨堡村新建村级垃圾中转站 1 座及设备购置等配套附属设施。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 详见图纸 2. 挖土深度: 2.75m 3. 弃土运距: 自行考虑 4. 采用机械挖土时严禁扰动基底持力层, 施工时应保留不少于300mm厚土层, 再用人工挖至槽底标高	m3	117.15			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 分层夯实, 压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种: 素土(回填土不得有腐蚀性) 3. 填方粒径要求: 详见图纸 4. 填方来源、运距: 自行考虑	m3	24.99			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 废弃土 2. 运距: 自行考虑	m3	92.16			
4	010103001002	房心回填	1. 位置: 房心回填土 2. 密实度要求: 回填土的压实系数不应小于0.94 3. 填方材料品种: 素土(回填土不得有腐蚀性) 4. 填方来源、运距: 自行考虑	m3	12.77			
5	010103001003	回填方	1. 部位: 刚性地坪下 2. 密实度要求: 压实系数不小于0.94 3. 填方材料品种: 回填500mm粗砂 4. 填方粒径要求: 详见图纸 5. 填方来源、运距: 自行考虑	m3	1.32			
6	010101001001	平整场地	1. 土壤类别: 按图纸设计要求 2. 弃土运距: 自行考虑	m2	102.1			
		分部小计						
	A.2	地基处理与边坡支护工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010201001001	防冻胀	1. 部位:地面处外围地梁梁底及两侧留厚度不小于200mm空隙 2. 材料种类及配比:内填粗砂以防冻胀	m3	14.16			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
8	010402001001	砌块墙	1. 墙体类型:200厚 2. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级:Ma5.0 (Ma7.5)配套专用砂浆	m3	28.65			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 含泵送费	m3	1.25			
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	3.53			
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	12.8			
12	010503002001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	6.89			
13	010503004001	用水房间墙体下	1. 部位:用水房间墙体下 2. 做300高细石混凝土	m3	1.53			
14	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	16.37			
15	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	26.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 含泵送费					
16	010505001002	钢筋混凝土刚性地面	1. 部位:-0.100米处设150mm厚钢筋混凝土刚性地面 2. 混凝土种类: 预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C25 4. 含泵送费	m3	8.73			
17	010505006001	女儿墙	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送	m3	8.29			
18	010505008001	雨棚板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	1.11			
19	010507001001	散水	1. 参考图集:青19J2-12-散1 2. 60厚C20混凝土随打随抹, 上撒1:1水泥沙子压光 3. 含泵送费 4. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层100 5. 素土碾压, 向外坡3%~5% 6. 如施工组织需要模板:综合考虑至本清单 7. 包含一层底周边:沥青胶泥嵌缝 8. 外墙勒角做法详:青2007J101-1-11 9. 如施工组织需要模板:综合考虑至本清单	m2	34.76			
20	010507001002	水泥面层坡道(有防滑条)	1. 参考图集:青19J2-9-坡1 2. 面层厚度:20(25)厚1:2水泥砂浆抹面, 15宽金刚砂(或铁屑)水泥防滑条, 中距80(160)凸出坡面3~4 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 100(150)厚C20 混凝土	m2	23.43			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 11 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 垫层材料种类、厚度:300厚3:7灰土垫层分两层夯实 6. 素土碾压(坡度按工程设计) 7. 变形缝填塞材料种类:沥青胶泥灌缝 8. 相应模板包含至本清单					
21	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含泵送费	m ³	0.4			
22	010510003001	过梁	1. 混凝土强度等级:C25 2. 含预制、安装、灌缝、模板等工序	m ³	0.12			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.519			
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤10	t	3.67			
25	010515001003	现浇构件钢筋	1. 名称:砌体内加筋 2. 钢筋种类、规格:HRB400以内 (直径mm) ≤10	t	0.458			
26	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18	t	5.934			
27	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤25	t	2.69			
28	010515002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.022			
29	010515002002	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18	t	0.03			
30	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接	个	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 12 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:≤18					
31	010516003002	机械连接	1. 连接方式:电渣压力 焊接 2. 规格:≤32	个	80			
32	010516003003	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 筋接头 2. 规格: ≤16	个	20			
33	010516003004	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 筋接头 2. 规格:≤25	个	82			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
34	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1 000*2400 2. 门框、扇材质:成品 钢制门 3. 包含:均装门锁及五 金及配套全部五金	樘	1			
35	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸: JLM 5036 5000*3600 2. 门材质:成品钢制卷 帘门 3. 启动装置品种、规格 :电动装置 4. 按要求预埋, 预埋木 砖、铁件均应作防腐、 防锈处理等全部内容	樘	1			
36	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:70系列 断桥铝合金节能平开窗 2. 玻璃品种、厚度:如 窗单块玻璃面积大于1. 5平方米, 玻璃门单块 玻璃面积大于0.5平方 米, 必须采用安全玻璃	m ²	7.8			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
37	010901001001	树脂波形瓦屋面 有保温层屋面	1. 参考图集:青19J2-26 4-坡屋49 2. 瓦品种、规格:合成 树脂波形瓦或氟塑树脂	m ²	45.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 13 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			波形瓦 3. 挂瓦条C型钢100×50×30×3, 中距660 4. 顺水条Φ8钢筋, 中距500 5. 找平层材料厚度、做法: 35厚C20细石混凝土找平层(配Φ4@150×150钢筋网) 6. 保温层: 150厚BS改性防火保温板 7. 防水层: 3.0mm厚PET自粘防水卷材二道1道; 5mm聚合物乳液类防水涂料 8. 找平层材料厚度、做法: 20厚1:3水泥砂浆找平层 9. 基层: 钢筋混凝土屋面板, 预埋Φ10钢筋头双向间距900, 伸出屋面防水层30					
38	010902001001	屋面卷材防水加涂料	1. 部位: 各层不上人屋面处 2. 参考图集: 青19J2-22 3-屋8 3. 钢筋混凝土屋面板 4. 保温层品种、规格、厚度: 屋面保温层采用150厚BS改性防火保温板外墙保温系统 5. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 6. 20厚1:3水泥砂浆找平层 7. 卷材品种、规格、厚度: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 8. 面层品种、规格、厚度: 浅色涂料保护层 9. 屋面女儿墙泛水做法: 青19J3-35-7 10. 防水层收头做法: 青19J3-34-3 11. 屋面上人孔: 青19J3-55-1	m ²	92.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 14 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			12. 屋面排水天沟:排水天沟宽度300, 具体做法详见图纸 13. 清单工程量为屋面投影面积:相应防水卷边高度综合考虑至本清单					
39	010902001002	屋面卷材防水加涂料	1. 参考图集:青19J2-22 3-屋8 (雨棚上部及侧面) 2. 钢筋混凝土屋面板 3. 保温层品种、规格、厚度:屋面保温层采用150厚BS改性防火保温版外墙保温系统 4. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 5. 20厚1:3水泥砂浆找平层 6. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 7. 面层品种、规格、厚度:浅色涂料保护层 8. 屋面女儿墙泛水做法:青19J3-35-7 9. 防水层收头做法:青19J3-34-3 10. 屋面上人孔:青19J3-55-1 11. 屋面排水天沟:排水天沟宽度300, 具体做法详见图纸 12. 清单工程量为屋面投影面积:相应防水卷边高度综合考虑至本清单	m2	11.24			
40	010902001003	屋面卷材防水加涂料	1. 参考图集:青19J2-22 3-屋8 (雨棚下部) 2. 钢筋混凝土屋面板 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 面层品种、规格、厚度:浅色涂料保护层	m2	10.24			
41	010903003001	墙面砂浆防水(防	1. 防水层做法:青	m2	9.19			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 15 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		潮)	19J7-24-2 2. 部位:在室内地坪下约60处 3. 砂浆厚度、配合比:做20厚1:2水泥砂浆内加3%防水剂的墙身防潮层,当室内地坪变化处防潮层应重叠,并在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆防潮层,如埋土侧为室外,还应刷二道1.5厚聚氨酯防水涂料					
42	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:青19J7-24-2 2. 部位:外墙墙身与室外自然地坪交接处 3. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂,遇地面有高差时应沿墙身迎地面设置竖向防潮层与水平防潮层形成闭合	m2	6.89			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
43	011001003001	一体板墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:80厚 保温板一体板 3. 粘结材料:5mm厚聚合物水泥防水砂浆 4. 增强网及抗裂防水砂浆:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 5. 窗口(滴水)做法详:详见图纸	m2	205.4			
44	011003001001	隔离层	1. 隔离层部位:独立基础、垫层表面 2. 隔离层做法:涂沥青冷底子油两遍, 3. 粘帖材料种类:沥青胶泥涂层,厚度大于300μM	m2	37.14			
45	011003001002	隔离层	1. 隔离层部位:地面以	m2	111.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 16 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			下梁柱表面环氧沥青或聚氨酯沥青涂层,厚度大于300 μm					
46	011003001003	防火隔离带	1. 隔离层部位:女儿墙内侧及屋顶开口部位做500宽防火隔离带 2. 隔离层材料品种:详见图纸 3. 燃烧性能不低于A级	m2	24.9			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
47	011101001001	混凝土地面(有防水)	1. 参考图集:青19J2-45-地7 2. 垫层夯实 3. 垫层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土垫层 4. 素水泥浆遍数:1道(内掺建筑胶) 5. 找坡层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏一次抹平 6. 防水层:1.5厚合成高分子涂膜防水层,四周卷起150高 7. 面层厚度、砂浆配合比:35厚C20细石混凝土随捣随抹 8. 素水泥浆遍数:1道(内掺建筑胶) 9. 面层做法要求:20厚1:2水泥砂浆压实抹光 10. 一层地面水泥砂浆垫层下贴80厚保温板,做法详青2007J101-1	m2	50.68			
48	011102003001	块料楼地面	1. 参考图集:青19J2-52-地29 2. 面层材料品种、规格、颜色:铺6×10厚地砖地面,干水泥擦缝 3. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4. 结合层厚度、砂浆	m2	9.64			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 17 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.60厚C20混凝土 7.150厚3:7灰土 8.素土夯实 9.一层地面水泥砂浆垫层下贴80厚保温板,做法详青2007J101-1					
49	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚:青19J2-106-踢3 2.踢脚线高度:150mm 3.面层厚度、砂浆配合比:8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光 4.底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 5.水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m	52.16			
50	011105003001	块料踢脚线	1.参考图集:青19J2-111-踢20 2.踢脚线高度:150mm 3.面层材料品种、规格、颜色:6~10厚铺地砖踢脚,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 4.粘贴层厚度、材料种类:6厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 5.6厚1:1:6水泥石灰膏打底扫毛或划出纹道 6.水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶);砖墙无此工序	m	12.3			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
51	011407001001	无机墙面(砖墙)	1.参考图集:青19J2-130-内38 2.基层类型(砖墙):加气混凝土砌块 3.喷刷涂料部位:内墙	m ²	138.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 18 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 基层做法及要求:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5. 找平层做法及要求:5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 结合层做法及要求:刷稀释乳胶漆一道 7. 刮腻子要求:满刮腻子两道 8. 包含:相应线条综合考虑至本清单 9. 面层做法及要求:无机涂料面层					
52	011407001002	墙裙	1. 参考图集:青19J2-13 0-内38 2. 基层类型(砖墙):加气混凝土砌块 3. 喷刷涂料部位:内墙 4. 基层做法及要求:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5. 找平层做法及要求:5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 结合层做法及要求:刷稀释乳胶漆一道 7. 刮腻子要求:满刮腻子两道 8. 包含:相应线条综合考虑至本清单 9. 面层做法及要求:无机装饰漆面墙裙	m2	58.84			
53	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:坡屋面侧面及底部 2. 腻子种类:详见图纸 3. 涂料品种、喷刷遍数:防水涂料	m2	32.85			
54	011406001001	无机面天棚	1. 参考图集:青19J2-18 1-棚15 2. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 腻子种类:5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 找平:3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆 5. 防护材料种类:封底漆一道(干燥后再做面涂)	m2	115.16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 19 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 油漆品种、刷漆遍数 :无机涂料面层 7. 部位:天棚					
		分部小计						
		垃圾收集池做法						
55	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位:垃圾收集墙内 测 2. 钢筋混凝土墙面 3. 刷素水泥一道甩毛(内掺建筑胶,大模时无此道工序) 4. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平(大模时无此道工序改用聚合物水泥砂浆补平) 5. 防水层规格、材质、厚度:1.5厚高分子自粘橡胶复合防水卷材 6. 面层厚度、砂浆配合比:6 厚1:2水泥砂浆压实抹光	m2	50.5			
56	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 部位:垃圾收集底部 2. 钢筋混凝土楼板 3. 找平层厚度、砂浆配合比:1: 3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚一次抹平 4. 防水层规格、材质、厚度:1.5厚高分子自粘橡胶复合防水卷材 5. 35厚C20细石混凝土随捣随抹 6. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆压实抹光	m2	23.68			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
57	011503001001	金属扶手、栏杆	1. 部位:离地900高以下外窗均设不锈钢防护栏杆	m	7.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 20 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 参考图集:青19J8-27-1 3. 栏杆材料种类、规格:不锈钢, 栏杆竖向净距不应大于110mm, 水平横档抗水平推力>1.5kN/M 4. 固定配件种类:详见图纸 5. 防护材料种类:详见图纸					
		分部小计						
		措施项目						
58	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:框架结构 2. 檐口高度:1层顶高檐口为5.4m	m2	103.05			
59	011702001001	独立基础		m2	13.44			
60	011702001002	垫层		m2	4			
61	011702002001	矩形柱	1. 支撑高度:3.6m 以内	m2	52			
62	011702002002	矩形柱	1. 支撑高度:5.4m	m2	54.29			
63	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	52.49			
64	011702008001	用水房间墙体下		m2	16.18			
65	011702011001	直形墙		m2	109.14			
66	011702014001	有梁板	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	52			
67	011702014002	有梁板	1. 支撑高度:5.4m	m2	152.36			
68	011702014003	钢筋混凝土刚性地面		m2	54.89			
69	011702021001	女儿墙		m2	81.9			
70	011702023001	雨棚板		m2	10.81			
71	011702025001	压顶		m2	3.96			
72	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架墙结构 2. 建筑物檐口高度、层数:1层	m2	103.05			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站
建设项目

第 21 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

暂列金额明细表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目

第 23 页 共 92 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%、全国建筑工程装饰奖1.5%、江水源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目 第 25 页 共 92 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计					—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目

第 26 页 共 92 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目 第 27 页 共 92 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 28 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		动力部分						
1	031002003001	套管	1.名称、类型:入户套管 2.材质:详见图纸 3.管道规格:DN40 4.填料材质:套管与管道之间的缝隙,采用柔性防火材料封堵	个	1			
2	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管(仅室内部分) 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	10			
3	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆(仅室内部分) 2.型号:YJV(E)22-4X16mm ² 3.电缆头综合考虑至本清单中	m	10			
4	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.箱体编号:AL 3.型号:详见图纸 4.含箱内全部开关及配件 5.安装方式:暗装,底边距地H=1.7m	台	1			
5	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	15			
6	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	15			
7	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJF(E)-4*6+E6mm ² 3.电缆头综合考虑至本清单中	m	15			
8	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆(仅室内部分) 2.型号:WDZ-YJF(E)-4*10+E10mm ² 3.电缆头综合考虑至本清单	m	15			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 29 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			中					
9	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		室内照明部分						
10	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20	m	73.94			
11	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:BYF 2.5mm ²	m	108.68			
12	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:BYF 4mm ²	m	123.03			
13	030412001001	LED放水防尘灯	1. 名称:LED放水防尘灯 2. 型号:1*40W 3. 含接线盒 4. 安装位置:吸顶安装	套	5			
14	030404034001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:K86K31-10B-II 3. 含接线盒 4. 安装方式:底边距地1.40m,暗装	个	1			
15	030404034002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:K86K31-10B-II 3. 含接线盒 4. 安装方式:H=1.4m	个	1			
16	030404035001	带保护接点暗装插座(安全型)	1. 名称:带保护接点暗装插座(安全型) 2. 规格:220V/16A 3. 安装方式:H=0.5m	个	10			
		分部小计						
		太阳能灯部分						
17	031002003002	套管	1. 名称、类型:入户套管 2. 材质:详见图纸 3. 管道规格:DN20 4. 填料材质:套管与管道之间的缝隙,采用柔性防火材料封堵	个	1			
18	030412001002	普通吸顶灯	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:1*22W 3. 规格:IP54	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 30 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 含接线盒 5. 安装位置:吸顶安装					
19	030404034003	声控开关	1. 名称:声控开关 2. 含接线盒 3. 安装方式:吸顶安装	个	2			
20	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20	m	20			
21	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:BV 2.5mm ²	m	60			
22	030405002001	太阳能光伏系统	1. 名称:太阳能光伏系统 2. 型号:详见图纸 3. 安全电压:24V 4. 太阳能需做接地处理 5. 安装方式:屋顶安装 6. 清单含太阳能光伏系统全套配件、智能控制系统、基础、安装、调试、接地等全部工程	组	1			
		分部小计						
		防雷接地部分						
23	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25	m	10			
24	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:BV 16mm ²	m	10			
25	030409008001	总等电位端子箱	1. 名称:总等电位端子箱, MEB 2. 规格:400*300*200 3. 安装方式:暗装H=0.3m	台	1			
26	030409008002	局部等电位端子箱	1. 名称:局部等电位端子箱, LEB 2. 材质:详见图纸	台	2			
27	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用建筑物基础作接地体,将基础底板上下两层主筋沿建筑物外围焊接成环形,并将主轴线的基础梁及结构底板上下两层	m	35.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站
建设项目

第 32 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 39 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水部分						
1	031002003003	穿墙套管	1.名称:穿墙套管 2.材质:柔性防水套管 3.管道规格:DN20 4.填料材质:采用不燃烧材料将其周围的空隙填塞密实	个	1			
2	031001007001	室内给水管	1.安装部位:室内给水管 2.材质:衬塑钢管 3.规格:DN20 4.连接形式:丝扣连接 5.保温:金属管道保温前均应刷防锈漆两道,保温层厚度为40毫米,材料选用泡沫橡塑,封闭保温层时确保防潮膜或铝箔纸贴紧 6.压力试验及吹、洗设计要求:给水管道在系统交付运行前必须用水冲洗、消毒,并进行水压试验,符合设计要求 7.支架:管道支架考虑至清单中	m	10			
		分部小计						
		污水部分						
3	031002003004	穿墙套管	1.名称:穿墙套管 2.材质:柔性防水套管 3.管道规格:De160 4.填料材质:采用不燃烧材料将其周围的空隙填塞密实	个	1			
4	031001006001	室内排水管	1.安装部位:室内排水管 2.材质:加强型消音U-PVC 3.规格:De160 4.阻火圈设计要求:04S301-114 III型 5.压力试验及吹、洗设计要求:隐蔽或埋地的排水管道在隐蔽前必须做灌水试验,符合设计要求	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 40 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
5	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		雨水部分							
6	031002003005	穿墙套管	1. 名称:穿墙套管 2. 材质:柔性防水套管 3. 管道规格:De110 4. 填料材质:采用不燃烧材料将其周围的空隙填塞密实	个	4				
7	031001006002	室内排水管	1. 安装部位:室内排水管 2. 材质:加强型消音U-PVC 3. 规格:De110 4. 阻火圈设计要求:04S301-114 III型 5. 压力试验及吹、洗设计要求:隐蔽或埋地的排水管道在隐蔽前必须做灌水试验,符合设计要求 6. 支架:管道支架考虑至清单中	m	26				
8	031002003006	穿楼套管	1. 名称:穿楼套管 2. 材质:柔性防水套管 3. 管道规格:De110 4. 填料材质:采用不燃烧材料将其周围的空隙填塞密实	个	4				
9	031004014001	雨水斗	1. 名称:87型雨水斗 2. 规格:DN100	个	4				
10	031004014002	水簸箕	1. 名称:水簸箕	个	4				
		分部小计							
		消防部分							
11	030901013001	干粉灭火器	1. 形式:干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4 3. 含配套箱体	具	4				
		分部小计							
		措施项目							
12	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站
建设项目

第 42 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目 第 46 页 共 92 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目 第 47 页 共 92 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表-12-4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备购置

第 49 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		设备工程						
1	01B001	压缩站	1. 名称:压缩站 2. 总机重量:≤20t 3. 公称压力:26Mpa 4. 外形尺寸:根据垃圾站现场尺寸定做 约为6100*3430*5850 5. 垃圾最大形成尺寸:1800*1650*1450 6. 垃圾块最大重里T:4*2块 7. 日处理量:100t/day 8. 电机功率KW:11+15 9. 配套:压缩装置、推出装置、操作系统、预埋件、配电箱、吊装机械等相关的全部内容	项	1			
2	01B002	垃圾车	1. 名称:垃圾车 2. 燃料种类:柴油 3. 排放标准:GB17691-2018国VI 4. 轴距:≥3950mm 5. 总质量(kg):约为16200 6. 外形尺寸:约为7230*2500*3240 7. 最高车速(km/h):89,105 8. 车辆外观:箱体采用Q235 碳钢板全密封焊接矩形结构 9. 车内配备:空调系统、语音系统、液压装置、安装具有卫星定位功能的行驶记录仪 选装ETC车载装置,选装限速装置、驾驶员在驾驶室内完架完成垃圾装卸工作 10. 自卸方式为后卸式:车厢顶部封闭且不可开启;仅选用 3950mm轴距底盘改装;侧、后防护材料采用Q235A,连接方式为焊接连接,后防护	辆	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 设备购置

第 50 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			截面尺寸(高x宽)(mm): 120x60,下边缘离地高: 450mm;发动机型号与油 耗值(L/100km)对应关 系:D4.0S6B195/26.4; 11.落户、保险等均需 包含:设备购置费包含: 运输费、售后服务费、 上牌及购置税、第一年 相关车辆强制保险费和 商业险及拉至建设单位 指定地点的全部费用					
3	01B003	除臭设备	1.名称:除臭设备 2.壁挂式雾化消毒除臭 机材料:ABS 3.壁挂式雾化消毒除臭 机发雾量:≥0.3L/min 4.壁挂式雾化消毒除臭 机额定电压:220V/50HZ 5.壁挂式雾化消毒除臭 机雾化喷嘴:可配5-10 个 6.壁挂式雾化消毒除臭 机控制方式:7寸触摸屏 7.壁挂式雾化消毒除臭 机控制原理:垃圾房消 毒除臭机由7寸液晶显 示面板、控制系统、液 位控制系统、过滤系统 、药液输送装置、自动 断水保护系统、自动排 水保护系统组成 高压泵将药剂加压后经 由雾化喷嘴,使药剂形 成<30um左右的自然颗 粒,扩散至整个空间, 这些微小的人造雾颗粒 能长时间漂浮、悬浮在 空中,吸附空气中的粉 尘粒子和空气中的异味 分子、病毒、细菌以及 其他有毒有害物质,喷 头所产生的雾化可达3- 5米。由喷头把雾化	套	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外土建工程

第 59 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.11	楼地面装饰工程						
1	011101003001	硬化道路	1.参考图集:青19J2-16-路1 2.面层:180厚C25混凝土面层分块浇筑,随打随抹平,每块长度不大于6m,留缝10-15,用于沥青砂填实,松木条嵌缝 3.垫层:20厚粗砂垫层 4.300厚3:7灰土,分两层夯实 5.路基根据设计标高找纵坡,平整后碾压 6.清单包含模板工程	m2	30			
		分部小计						
		措施项目						
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号: 投标单位自行考虑	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

计 日 工 表

工程名称：室外土建工程

标段：祁连县峨堡镇峨堡村村级垃圾中转站建设项目 第 65 页 共 92 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气工程

第 67 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外电缆						
1	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	20			
2	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV(E)22-4X16mm ² 3.电缆头综合考虑至本清单中 4.与原有电缆连接费用考虑之清单中	m	20			
3	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1.名称:电缆铺沙盖保护板 2.根数:1根 3.电缆土方考虑之清单中	m	20			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水土建工程

第 75 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水部分						
1	010507006001	水表井	1. 名称:钢筋混凝土水表井 2. 规格:2150*1100, 井室深1.5m 3. 垫层:100厚C10混凝土垫层 4. 集水坑:C25混凝土集水坑 5. 底板:250厚钢筋混凝土底板 6. 混凝土井壁:C25混凝土 厚度200mm 7. 盖板材质、规格:150厚C25预制混凝土盖板, 做法详见05S502-143 8. 井盖、井圈材质及规格:Φ800重型球磨铸铁防溢井盖, 下设置防坠网, 井圈为C25细石混凝土 9. 踏步材质、规格:塑钢踏步, 详见05S502-87 10. 其他:清单含土方(考虑之管道土方中)、模板、钢筋、防坠网等全部工程费用 11. 参考图集:05S502-136	座	1			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见图纸 2. 挖土深度:详见图纸 3. 硬化道路及铺装路面下管道土方已考虑扣除路面及基层厚度 4. 清单工程量为:基础垫层底面积乘以挖土深度计算(相应放坡工程量计入相应定额)	m3	30.63			
3	010103001004	回填方	1. 密实度要求:压实度按地面或路面要求 2. 填方材料品种:原土分层回填密实 3. 填方来源、运距:原可利用土回填, 或购买	m3	28.17			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水土建工程

第 76 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			土投标单位根据地勘报告综合考虑					
4	010103001005	回填方	1. 密实度要求:分层回填密实,压实度管顶以上 $\geq 90\%$,管道周围 $\geq 93\%$ 2. 填方材料品种:中砂、粗砂或素土回填 3. 回填部位:管道周围及底部 4. 回填土方已扣除管道所占体积	m ³	2.46			
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:废弃土 2. 运距:自行考虑	m ³	2.46			
6	010101001002	原土夯实	1. 密实度要求:详见图纸 2. 填方材料品种:原状土沟槽原土夯实	m ²	12.3			
		分部小计						
		污水部分						
7	010507006002	污水检查井	1. 名称:污水检查井 2. 内室尺寸:Φ1000mm 3. 井盖:防盗重型球墨铸铁双层井盖(带保温) 4. 井圈、井筒:C25钢筋混凝土预制井圈、井筒 5. 盖板:200mm 预制C30钢筋混凝土盖板,盖板型号详见图集 6. 井壁:200mm C25 S6 钢筋混凝土 7. 井底:200mm C25 S6 钢筋混凝土 8. 垫层:100mm C20混凝土 9. 灌孔:C30混凝土 10. 勾缝:M10水泥砂浆 11. 流槽:C20混凝土 12. 爬梯:详见图纸 13. 防坠网:井网材料为Φ10mm三股聚酯复丝绳索	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水土建工程

第 77 页 共 92 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			14. 图集: 12S522/19 15. 备注: 清单包含模板、土方(考虑至管道土方中)、钢筋、混凝土、防坠网、爬梯等图集中的全部内容					
8	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详见图纸 2. 挖土深度: 详见图纸 3. 硬化道路及铺装路面下管道土方已考虑扣除路面及基层厚度 4. 清单工程量为: 基础垫层底面积乘以挖土深度计算(相应放坡工程量计入相应定额)	m3	37.87			
9	010103001006	回填方	1. 密实度要求: 压实度按地面或路面要求 2. 填方材料品种: 原土分层回填压实 3. 填方来源、运距: 原可利用土回填, 或购买土投标单位根据地勘报告综合考虑	m3	32.98			
10	010103001007	回填方	1. 密实度要求: 分层回填压实, 压实度管顶以上 $\geq 90\%$, 管道周围 $\geq 93\%$ 2. 填方材料品种: 中砂、粗砂或素土回填 3. 回填部位: 管道周围及底部 4. 回填土方已扣除管道所占体积	m3	4.9			
11	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 废弃土 2. 运距: 自行考虑	m3	4.9			
12	010101001003	原土夯实	1. 密实度要求: 详见图纸 2. 填方材料品种: 原状土沟槽原土夯实	m2	14.4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

