

2025年玉树市三个公园养护及市区花卉 种植摆放项目

竞争性磋商文件

采购项目编号：青海东泉竞磋（服务）2025-011

采 购 人：玉树市林业和草原局

采购代理机构：青海东泉建设工程有限公司

2025 年 7 月

目 录

第一部分 磋商公告	1
第二部分 供应商须知前附表	3
第三部分 供应商须知	6
一、说 明	6
1. 适用范围	6
2. 采购方式、合格的供应商	6
3. 磋商费用	6
二、磋商文件说明	6
4. 磋商文件的构成	6
5. 磋商文件的质疑	7
6. 磋商文件的澄清、修改	7
三、磋商文件的编制	7
7. 磋商文件的语言及度量衡单位	7
8. 磋商保证金	8
9 磋商有效期	8
10. 磋商文件构成	8
11. 磋商文件编印和签署	9
四、磋商文件的递交	9
12. 磋商文件的密封和标记	9
13. 提交磋商文件截止时间、地点	9
五、磋商过程	9
14 磋商过程	9
六、磋商程序及方法	10
15. 磋商小组	10
16. 磋商程序	10
17. 评审办法	12
七、确定成交供应商	14

18. 推荐并确定成交供应商	14
19. 成交通知	14
八、授予合同	14
20. 签订合同	14
九、磋商活动终止	14
21. 终止情形	14
十、处罚	15
22. 处罚情形	15
十一、其他	15
第四部分 采购项目合同书	16
第五部分 磋商文件格式	17
附件 1 磋商文件封面	27
附件 2 目录	28
附件 3 磋商函	29
附件 4 磋商首次报价表	30
附件 5 服务要求偏离表	31
附件 6 法定代表人证明书	32
附件 7 法定代表人授权书	33
附件 8 供应商承诺函	34
附件 9 供应商诚信承诺书	35
附件 10 资格证明材料	36
附件 11 财务状况证明	37
附件 12 具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明	38
附件 13 无重大违法记录声明	39
附件 14 信用中国记录查询截图	40
附件 15 磋商保证金	41
附件 14 供应商的类似业绩证明材料	42
附件 15 具体服务项目实施方案	43
附件 16 人员配备一览表	44
附件 17 供应商认为在其他方面有必要说明的事项	45
附件 18 中小企业声明函	46
附件 19 残疾人福利性单位声明函	47
第六部分 采购项目要求及质量标准	48

第一部分 磋商公告

青海东泉建设工程有限公司受玉树市林业和草原局委托,拟对2025年玉树市三个公园养护及市区花卉种植摆放项目（青海东泉竞磋（服务）2025-011）进行国内竞争性磋商，现予以公告，欢迎潜在的供应商参加本次政府采购活动。

采购项目编号	青海东泉竞磋（服务）2025-011
采购项目名称	2025年玉树市三个公园养护及市区花卉种植摆放项目
采购方式	竞争性磋商
采购预算额度	1,718,700.00 元
项目分包个数	无
各包要求	1. 服务内容：详见《磋商文件》 2. 服务期：120 日历天（按合同约定执行）
各包供应商资格要求	1、符合《政府采购法》第22条条件；并提供下列材料： <1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 <2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 <3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 <4>参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 <5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。 2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，查询截图时间至开标时间10天内）； 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 否则，皆取消投标资格。 4、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标； 5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动； 6、其他资质条件：供应商须具备有效的《林木种子生产经营许可证》或《林木种子生产许可证》或《林木种子经营许可证》并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；
公告发布时间	2025年07月18日
获取磋商文件的时间期限	2025年07月21日至2025年07月25日（法定节假日除外）
获取磋商文件方式	政采云平台线上获取
磋商文件售价	人民币 0 元/包（文件售后不退，资格不予转让）
获取磋商文件地点	供应商登录政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采

	购文件），具体方式请咨询线上电子化交易系统：咨询电话：政采云95763。《青海省政府采购网》下载磋商文件。
磋商截止及磋商时间	2025年7月31日上午9:00（北京时间）
磋商及磋商地点	线上：政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 解密时长30分钟，如非系统原因造成无法解密的或非系统原因加密文件上传不成功 的或没办理CA锁而造成加密文件无法解密、加密文件无法上传的视为无效投标。（提示： 请供应商开启解密后随时关注政采云系统短信，及时完成后续操作）
采购人联系人	采购人：玉树市林业和草原局 联系人：扎先生 联系电话：0976-8816363 联系地址：玉树市
代理机构联系人	联系人：朱女士 联系电话：0971-6122205 联系地址：青海省西宁市城东区建国大街中发源城市广场12号楼3单元12楼
其他事项	1. 本次项目磋商采用线上进行，线上电子加密磋商文件必须在磋商文件递交截止时间前上传至电子开评标系统； 2、线上电子化开评标系统操作及办理CA锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：95763。 3、线上CA：PC咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）： http://tseal.cn/k.html ，咨询电话：95763。 4、公示网址： 青海省政府采购网（ http://www.ccgp-qinghai.gov.cn/home.html ）
财政监督部门及电话	监督单位：玉树市财政局 联系电话：0976-8824177

第二部分 供应商须知前附表

序号	内容	
1	项目编号	青海东泉竞磋（服务）2025-011
2	项目名称	2025年玉树市三个公园养护及市区花卉种植摆放项目
3	采购人	玉树市林业和草原局
4	采购代理机构	青海东泉建设工程有限公司
5	采购方式	竞争性磋商
6	评分办法	综合评分法
7	采购预算控制额度	1,718,700.00元
8	项目分包个数	无
9	采购要求	1. 服务内容：详见《磋商文件》 2. 服务期：120日历天（按合同约定执行）
10	供应商资格条件	1、符合《政府采购法》第22条条件；并提供下列材料： <1>供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 <2>财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 <3>具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 <4>参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 <5>具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。 2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，查询截图时间至开标时间10天内）； 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。 4、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标； 5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动； 6、其他资质条件：供应商须具备有效的《林木种子生产经营许可证》或《林木种子生产许可证》或《林木种子经营许可证》并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；
11	磋商保证金	磋商保证金：20000元（大写：贰万元整）

		收款单位：青海东泉建设工程有限公司 开 户 行：中国农业银行城东支行 银行账号：28010001040031870 缴费时间：提交响应文件截止时间前，以银行到账时间为准。
12	缴费方式	缴费方式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商从其基本账户（须提供开户许可证明）汇（转）入采购代理机构指定账户。 供应商未按照竞争性磋商文件要求提交磋商保证金的，响应文件无效。
13	递交磋商文件方式	供应商应在磋商截止时间前按磋商文件要求使用政采云电子磋商客户端制作上传电子磋商文件，并在磋商后30分钟内远程解密磋商文件。
14	提交磋商文件截止时间	2025 年 7 月 31 日上午 9:00（北京时间）
15	磋商文件开启时间	2025 年 7 月 31 日上午 9:00（北京时间）
16	提交磋商文件地点	1、磋商地址：供应商应在磋商截止时间前按磋商文件要求使用政采云电子磋商客户端制作上传电子磋商文件，并在磋商后30分钟内远程解密磋商文件。 2、磋商地点：青海省西宁市城东区建国大街中发源城市广场12号楼3单元12楼
17	答疑澄清方式	采用线上答疑。供应商须提供准确的联系方式（手机和固定电话），应在规定的时间内进行答疑澄清，如在规定的时间内联系无果视同放弃答疑。
18	代理服务费收取	收取对象：招标人 收取金额：1.77 万元（大写：壹万柒仟元） 说明：根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定，实行市场调节价，应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规的规定，由采购人和采购代理机构共同确定合理的收费金额。
19	合同签订有效期	自中标通知书发出之日起30日内与采购人签订书面合同
20	政府采购合同备案	采购合同全数返回采购代理机构鉴证，盖章。

		采购代理机构留存二份原件备案。
21	磋商有效期	磋商有效期为自磋商开始之日起60天
22	服务期限	自合同签订之日起 12个月
23	其他事项	1、本次项目磋商采用线上进行，线上电子加密磋商文件必须在磋商文件递交截止时间前上传至电子开评标系统； 2、线上电子化开评标系统操作及办理CA锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：95763。 3、线上CA：PC咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）：http://tseal.cn/k.html，咨询电话：95763。 4、公示网址： 青海省政府采购网（http://www.ccgp-qinghai.gov.cn/home.html）

第三部分 供应商须知

一、说 明

1. 适用范围

本次采购依据采购人的采购计划，仅适用于本磋商文件中所叙述的项目。

2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的供应商：

（1）符合《政府采购法》第22条条件；并提供下列材料：

＜1＞供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。

＜2＞财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

＜3＞具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。

＜4＞参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

＜5＞具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

（2）经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，查询截图时间至开标时间10天内）；

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。

（4）本项目不接受供应商以联合体方式进行投标；

（5）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

（6）其他资质条件：供应商须具备有效的《林木种子生产经营许可证》或《林木种子生产许可证》或《林木种子经营许可证》并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

3. 磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

（1）磋商公告

(2) 供应商须知前附表

(3) 供应商须知

(4) 采购项目合同书

(5) 磋商文件格式（相关附件）

(6) 采购项目要求及质量标准

(7) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，将视为无效响应。

5. 磋商文件的质疑

供应商对采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日，采购代理机构在收到供应商的书面质疑后视情况予以答复，若有变更事项将在公告发布的网上发布更正公告，告知本项目的所有潜在供应商。

6. 磋商文件的澄清、修改

6.1 提交首次磋商文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响磋商文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次磋商文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次磋商文件截止时间。

6.2 在提交磋商文件截止时间前，采购代理机构可以视采购具体情况，延长提交磋商文件截止时间和开启时间，并在磋商文件中要求的提交磋商文件截止时间和开启时间的三日前，将变更公告发布在公告发布网站上。

三、磋商文件的编制

7. 磋商文件的语言及度量衡单位

7.1 供应商提交的磋商文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料

存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

8. 磋商保证金

磋商保证金：25000元（大写：贰万伍仟元整）

收款单位：青海东泉建设工程有限公司

开 户 行：中国农业银行城东支行

银行账号：28010001040031870

缴费时间：提交响应文件截止时间前，以银行到账时间为准。

缴费方式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商从其基本账户（须提供开户许可证明）汇（转）入采购代理机构指定账户。

供应商未按照竞争性磋商文件要求提交磋商保证金的，响应文件无效。

9 磋商有效期

磋商有效期为自磋商开始之日起 60 天

10. 磋商文件构成

10.1 供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和中标后有能力履行合同的证明。编写的磋商文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第五部分内容）：

- （1）磋商文件封面
- （2）目录
- （3）磋商函
- （4）磋商首次报价表
- （5）服务要求偏离表
- （6）法定代表人证明书
- （7）法定代表人授权书
- （8）供应商承诺函
- （9）供应商诚信承诺书
- （10）资格证明材料
- （11）财务状况证明
- （12）具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明
- （13）无重大违法记录声明
- （14）信用中国记录查询截图

- (15) 磋商保证金
- (16) 磋商供应商的类似业绩证明材料
- (17) 具体服务项目实施方案
- (18) 人员配备一览表
- (19) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项
- (20) 磋商最终报价表
- (21) 中小企业声明函

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。供应商须按上述内容、顺序和格式编制磋商文件，并按要求编制目录、页码。

11. 磋商文件编印和签署

11.1 供应商应按照磋商文件所提供的磋商文件格式，分别填写磋商文件第四部分的内容，应分别注明所提供货物的名称、技术配置及参数、数量和价格等内容；磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。

11.2 磋商文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由供应商法定代表人或其委托代理人签字和盖章。

四、磋商文件的递交

12. 磋商文件的密封和标记

12.1 本次磋商采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传至政采云平台。

12.2 供应商应当在磋商文件要求提交磋商文件的截止时间前，将磋商文件上传至政采云磋商客户端。

12.3 供应商在磋商文件要求提交磋商文件的截止时间及磋商时间前，未将磋商文件上传至政采云磋商客户端、或文件解密失败的，视为无效磋商。

13. 提交磋商文件截止时间、地点

13.1 磋商文件提交的截止时间及地点详见“供应商须知前附表”。

五、磋商过程

14 磋商过程

14.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。供应商应由其法定代表人或委托代理人参加。

14.2 磋商时，对不同文字文本磋商文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

14.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

14.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

15 磋商小组

15.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。

15.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- （1）审查磋商文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- （2）要求供应商对磋商文件有关事项作出解释或澄清；
- （3）推荐预中标候选供应商；
- （4）对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

15.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- （1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- （2）按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；
- （3）对磋商文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- （4）参与磋商报告的起草；
- （5）解答供应商及有关方面的质疑；
- （6）配合纪检部门进行投诉处理工作。

15.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

15.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

16 磋商程序

16.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有磋商文件，并按

先初审、后详审的程序对磋商文件进行评审、评分。

16.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

16.2.1 实质性偏离是指磋商文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商文件有下列情况之一的，按无效文件处理。

- (1) 不符合第 2.2 款“合格的供应商”之规定的；
- (2) 未按磋商文件要求交纳或未足额交纳磋商保证金的；
- (3) 未按第 10.1 款 (1) - (13) 要求提供相关资料的；
- (4) 磋商文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 磋商文件编排混乱，且擅自修改磋商文件规定的格式内容的；
- (6) 交货时间、磋商有效期、法定代表人授权期限不能满足磋商文件要求的；
- (7) 服务期、技术标准明显不符合采购项目要求的；
- (8) 磋商文件中附有采购人不能接受的条件；
- (9) 磋商小组认为应按无效响应处理的其他情况；
- (10) 法律、法规规定的其他情形。

16.2.2 非实质性偏离指磋商小组在对磋商文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变磋商文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

16.2.3 在磋商文件初审、详审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

16.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情

况和磋商小组的要求重新提交磋商文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

16.4 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的磋商文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指磋商文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选供应商的评审方法。

17. 评审办法

17.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招磋商管理办法》、财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为报价、商务评价、服务方案及管理制度三个部分（满分100分）。

类别	项目	满 分 分 值	评分标准
投标报价 (10 分)	报价分	10 分	在所有的有效报价中，以最低报价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的报价分统一按下列公式计算：报价得分= (评标基准价 / 报价)×价格权值 (10%) × 100 (四舍五入后保留小数点后两位) 。 注：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的相关规定，对残疾人福利性单位、小型和微型企业制造 (生产) 产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评标。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
商务评价 (10 分)	企业类似业绩	10 分	提供 2023 年至今以来类似项目有效证明材料，每提供 1 项得 2 分，此项最高计 10 分，未提供或其他情况不得分。须提供中标通知书或合同（包含合同首页、标的及金额所在页、服务合同签字盖章页的扫描或复印件并加盖磋商供应商公章）。
服务方案及管理制度 (80 分)	服 务 方 案	32 分	根据供应商提供的项目实施方案，方案内容包括但不限于以下内容①花卉繁育基本情况②项目的实施计划及总体安排③货源组织方案④花卉配送方案⑤项目进度保障措施 ⑥花卉数量及质量保证措施⑦管理机构人员配备 （包含人员名单、职责分工等）⑧突发事件处理措施等，以上 8 项内容完整、实用、符合项目实际和本项目特点的得 32 分，每缺失一项扣 4 分，每项中每有一处表述不清楚、针对性不强、逻辑不清晰的扣 2 分，扣完为止。

	自有花圃	5 分	自有花圃最高得 5 分（提供自有花圃的证明材料或合同，未提供的不得分）。
	服务人员配置	10 分	提供 1-6 人的劳务服务者的得 3 分，提供 7-10 人的劳务服务者得 7 分，提供 11-15 人及以上的得 10 分（提供劳务服务人员身份证复印件）。
	服务质量保证措施	9 分	依据投标人针对该项目实际特点制定的服务质量保证措施内容全面完整、措施合理得当的得 9 分；针对该项目实际特点制定的服务质量保证措施内容全面完整、措施可行的 6 分；服务质量保证措施不完备的得 3 分；未提供的不得分。
	安全保障措施	9 分	投标人针对本项目提供项目安全防护控制措施，具体内容包括：1、有具体安全目标及安全控制措施，2、有具体的安全管理制度及检查制度，3、有具体安装防护措施；上述三项按采购项目要求及技术参数切实满足项目实际需求，每响应一项得 3 分，满分 9 分。不提供或未按采购项目服务要求切实满足项目实际需求的不得分。
	文明施工	15 分	设施维护及文明施工制度，方案完整详细、科学、合理,具有较强的可操作性得 15 分；方案较为完整详细、科学、合理，具有基本的可操作性,得 9 分；方案基本完整详细、科学、合理，可操作性一般,得 5 分；方案不完整或未提供不得分。
注：内容编排不规范，内容不完整、不合理，不能满足采购需求服务是指：仅有大纲标题无正文内容，存在不适用本项目实际情况的情形、内容前后不一致，与本项目服务内容不符、地点区域错误、项目采购内容缺失、与项目实际情况及技术、服务要求无关等明显错误			

七、确定成交供应商

18. 推荐并确定入围单位

采购人授权评标委员会成员，从评审报告提出的中标候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，即确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

19. 成交通知

19.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在公告发布网站上成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

19.2 《中标通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

20. 签订合同

20.1 采购人与成交供应商双方应当自《中标通知书》发出之日起 30 日内，签订服务协议，送采购代理机构审核并备案；

20.2 成交供应商在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购人可依评标排序重新确定成交供应商，并协调双方签订采购合同，或重新组织采购活动；

20.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为订立合同的条件，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议；

20.4 磋商文件、成交供应商的磋商文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分；

20.5 服务协议签订之日起 2 个工作日内，由采购人将采购合同在青海政府采购信息网上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

20.6 乙方向甲方提交合同价款的 5% 做为履约保证金。

九、磋商活动终止

21. 终止情形

21.1 在磋商采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。
- (2) 出现影响采购活动公正的违法、违规行为的。

- (3) 符合要求的供应商或者报价未超过采购预算额度的供应商不足三家的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

21.2 废标后，由采购代理机构发布废标公告。

十、处罚

22. 处罚情形

成交供应商有下列情形之一的，中标无效，磋商保证金、履约保证金不予退还。情节严重的，报同级财政部门依法进行处理：

- 22.1 磋商供应商在磋商截止期后撤回其磋商的；
- 22.2 提供虚假材料谋取中标的；
- 22.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 22.4 有恶意串通等不正当竞争行为的；
- 22.5 中标后无正当理由拒不与采购人签订服务协议；
- 22.6 未按照磋商、磋商文件确定的事项签订服务协议的；
- 22.7 将服务协议转包的；
- 22.8 提供虚假证明材料的；
- 22.9 擅自变更、中止或者终止服务协议的；
- 22.10 成交供应商签订合同后，不能履约或无故拖延履约期的；
- 22.11 法律、法规规定的其他情形。

十一、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的有关条款执行。

第四部分 采购项目合同书

青海省政府采购项目合同书范本

（该合同书为参考样本，具体由甲乙双方协商签订为主）

项目编号：青海东泉竞磋（服务）2025-011

项目名称：2025年玉树市三个公园养护及市区花卉种植摆放项目

合同编号：

合同金额（人民币）：

采 购 人（甲方）：_____（盖章）

供 应 商（乙方）：_____（盖章）

日 期：

采购人（以下简称甲方）：

供应商（以下简称乙方）：

甲、乙双方根据*年*月*日 项目（青海东泉竞磋（服务）2025-011）的磋商文件要求和采购机构出具的《中标\成交通知书》，并经双方协商一致，达成合同总价款为 的 项目采购合同：

一、签订本政府采购合同的依据

本政府采购合同所附下列文件是构成本政府采购合同不可分割的部分：

1. 招标文件；
2. 招标文件的更正、变更公告；
3. 中标供应商提交的投标报价文件；
4. 招标文件中规定的政府采购合同通用条款；
5. 中标通知书；

二、合同标的及金额

1、按《中标通知书》表明的中标价格成交，根据上述政府采购合同文件要求，本政府采购合同的总金额为人民币 _____（大写） _____ 元。
（投标分项报价表见附表）

2、本合同以人民币进行结算，合同总价包括：服务费、保险费、税金及不可预见费等全部费用。

三、交付时间、地点和要求

1. 服务（服务）时间（期限）：签订合同后_____；服务（服务）地点：_____。
2. 乙方提供不符合招投标文件和本合同规定的服务或产品，甲方有权拒绝接受。
3. 乙方应将提供产品的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期服务。
4. 甲方应当在到货（安装、调试完）内容完后 _____个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视为验收合格。验收合格后，由甲乙双方签署产品验收单并加盖采购人公章，甲乙双方各执一份。
5. 甲方应提供该项目验收报告同级财政监管部门，由财政部门按规定程序抽验后办理资金拨付。
6. 甲方在验收过程中发现乙方有违约问题，可按招、投标报价文件的规定要求乙方

及时予以解决。

7. 乙方向甲方提供产品相关完税销售发票。

四、付款方式

乙方所交付的产品由甲方验收，验收合格后由甲方报同级财政监管部门，申请资金拨付，按合同金额向乙方支付合同总价款的 _____（付款方式及金额由采购人根据项目情况确定），即人民币（大写）：_____ 元。

乙方向甲方提交的履约保证金计（大写） / 元转为质量保证金。质量保证金待约定的免费质保期满 ____（年）且产品无质量问题后，由乙方提出书面申请，甲方以转账方式予以退还。

五、合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

六、违约责任

1. 乙方所提供的服务或产品、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换；更换不及时的，按逾期服务处罚；因质量问题甲方不同意接收的，质保金全额扣除，并由乙方赔偿由此引起的甲方的一切经济损失。

2. 乙方提供的货物如侵犯了第三方权益而引发纠纷或诉讼的，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处罚。

4. 甲方无故延期接受货物和乙方逾期服务的，每天应向对方偿付未服务物的货款 3% 的违约金，但违约金累计不得超过违约货款的 5%，超过 ____ 天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成的经济损失。

5. 乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额的 5% 向甲方支付违约金。

6. 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从履约保证金中扣除，不足另补。

7. 其它违约行为按违约货款额 5% 收取违约金并赔偿经济损失。

七、不可抗力

1. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

2. 除法律、法规规定的不可抗力情形外，双方约定出现_____情况亦视为不可抗力。

八、知识产权：

九、其他约定：

十、合同争议解决

1. 因产品质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构进行鉴定。产品符合标准的，鉴定费由甲方承担；产品不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

十一、合同生效及其它：

1. 本合同一式六份，经双方签字，并加盖公章即为生效，送采购中心留存一份。

2. 本合同未尽事宜，按《民法典》有关规定处理。

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

签约时间： 年 月 日

负责人：

时间：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

账号：

联系电话：

合同通用条款

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的规定，合同双方经协商达成一致，自愿订立本合同，遵循公平原则明确双方的权利、义务，确保双方诚实守信地履行合同。

1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”指甲乙双方签署的、载明的甲乙双方权利义务协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

1.2 “合同金额”指根据合同规定，乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价款。

1.3 “合同条款”指本合同条款。

1.4 “货物”指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切产品、设备、机械、仪表、备件等，包括辅助工具、使用手册等相关资料。

1.5 “服务”指根据本合同规定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和合同中规定乙方应承担的其它义务。

1.6 “甲方”指购买货物和服务的单位。

1.7 “乙方”指提供本合同条款下货物和服务的公司或其他实体。

1.8 “现场”指合同规定货物将要运至和安装的地点。

1.9 “验收”指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同条款下的货物符合合同规定的活动。

1.10 原厂商：产品制造商或其在中国境内设立的办事或技术服务机构。除另有说明外，本合同文件所述的制造商、产品制造商、制造厂家、产品制造厂家均为原厂商。

1.11 原产地：指产品的生产地，或提供服务的来源地。

1.12 “工作日”指国家法定工作日，“天”指日历天数。

2. 技术规格要求

2.1 本合同条款下提服务物的技术规格要求应等于或优于招投标文件技术规格要求。若技术规格要求中无相应规定，则应符合相应的国家有关部门最新颁布的相应正式标准。

2.2 乙方应向甲方提供货物及服务有关的标准中文文本。

2.3 除非技术规范中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

3. 合同范围

3.1 甲方同意从乙方处购买且乙方同意向甲方提供的设备及其附属设备，消耗性材料、专用工具等，包括各项技术服务、技术培训及满足合同设备组装、检验、培训、技术服务、安装调试指导、性能测试、正常运行及维修所必需的技术文件。

3.2 乙方应负责培训甲方的技术人员。

3.3 按照甲方的要求，乙方应在合同规定的质量保证期和免费保修期内，免费负责修理或更换有缺陷的零部件或整机，对软件产品进行免费升级，同时在合同规定的质量保证期和免费保修期满后，以最优惠的价格，向买方提供合同设备大修和维护所需的配件及服务。

4. 合同文件和资料

4.1 乙方在提供仪器设备时应同时提供中文版相关的技术资料，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南、服务手册等。

4.2 未经甲方事先的书面同意，乙方不得将由甲方或代表甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人，如向与履行本合同有关的人员提供，则应严格保密并限于履行本合同所必须的范围。

5. 知识产权

5.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。

5.2 任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此产生的一切责任、费用和经济赔偿。

5.3 双方应共同遵守国家有关版权、专利、商标等知识产权方面的法律规定，相互尊重对方的知识产权，对本合同内容、对方的技术秘密和商业秘密负有保密责任。如有违反，违约方负相关法律责任。

5.4 在本合同生效时已经存在并为各方合法拥有或使用的所有技术、资料和信息的信息，仍应属于其各自的原权利人所有或享有，另有约定的除外。

5.5 乙方保证拥有由其提供给甲方的所有软件的合法使用权，并且已获得进行许可的正当授权及其有权将软件许可及其相关材料授权或转让给甲方。甲方可独立对本合同条款下软件产品进行后续开发，不受版权限制。乙方承诺并保证甲方除本协议的付款义务外无需支付任何其它的许可使用费，以非独家的、永久的、全球的、不可撤销的方式使用本合同条款下软件产品。

6. 保密

6.1 在本合同履行期间及履行完毕后的任何时候，任何一方均应对因履行本合同从对方获取或知悉的保密信息承担保密责任，未经对方书面同意不得向第三方透露，否则应赔偿由此给对方造成的全部损失。

6.2 保密信息指任何一方因履行本合同所知悉的任何以口头、书面、图表或电子形式存在的对方信息，具体包括：

6.2.1 任何涉及对方过去、现在或将来的商业计划、规章制度、操作规程、处理手段、财务信息；

6.2.2 任何对方的技术措施、技术方案、软件应用及开发，硬件设备的品种、质量、数量、品牌等；

6.2.3 任何对方的技术秘密或专有知识、文件、报告、数据、客户软件、流程图、数据库、发明、知识、贸易秘密。

6.3 乙方应根据甲方的要求签署相应的保密协议，保密协议与本条款存在不一致的，以保密协议为准。

7. 质量保证

7.1 货物质量保证

7.1.1 乙方必须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

7.1.2 乙方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，乙方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，并免费予以改进或更换。

7.1.3 根据乙方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方应书面通知乙方。接到上述通知后，乙方应及时免费更换或修理破损货物。乙方在甲方发出质量异议通知后，未作答复，甲方在通知书中所提出的要求应视为已被乙方接受。

7.1.4 乙方在收到通知后虽答复，但没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由乙方承担。甲方可从合同款或乙方提交的履约保证金中扣款，不足部分，甲方有权要求乙方赔偿。甲方根据合同规定对卖方行使的其他权力不受影响。

7.1.5 合同条款下货物的质量保证期自货物通过最终验收起算，合同另行规定除外。

7.2 辅助服务质量保证

7.2.1 乙方保证免费提供合同条款下的软件产品原厂商至少一年软件全部功能及其换代产品的升级与技术支持服务（包含任何版本升级、产品换代、更新及在原有产品基础上的拆解、完善、合并所产生的新产品，提供升级产品介质及授权，要求原厂商承诺，并加盖原厂商公章），不得出现因货物停售、转产而无法提供上述支持服务。

7.2.2 乙方应保证合同条款下所提供的服务包括培训、安装指导、单机调试、系统联调和试验等，按合同规定方式进行，并保证不存在因乙方工作人员的过失、错误或疏忽而产生的缺陷。

8. 包装要求

8.1 除合同另有约定外，乙方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。

8.2 包装应适应于远距离运输，并有良好的防潮、防震、防锈和防粗暴装卸等保护措施。

施，以确保货物安全运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

乙方应提供货物运至合同规定的最终目的地所需要的包装，以防止货物在转运中损坏或变质。

8.3 乙方所提供的货物包装均为出厂时原包装。

8.4 乙方所提供货物必须附有质量合格证，装箱清单，主机、附件、各种零部件和消耗品，有清楚的与装箱单相对应的名称和编号。

8.5 货物运输中的运输费用和保险费用均由乙方承担。运输过程中的一切损失、损坏均由乙方负责。

9. 价格

9.1 乙方履行合同所必须的所有费用，包括但不限于货物及部件的设计、检测与试验、制造、运输、装卸、保险、单机调试、安装调试指导、技术资料、培训、交通、人员、差旅、质量保证期服务费、其他管理费用、所有的检验、测试、调试、验收、试运行费用等均已包括在合同价格中。

9.2 本合同价格为固定价格，包括了乙方履行合同全过程产生的所有成本和费用以及乙方应承担的一切税费。

9.3 检验费用

9.3.1 乙方必须负担本条款下属于乙方负责的检验、测试、调试、试运行和验收的所有费用，并负责乙方派往买方组织的检验、测试和验收人员的所有费用。

9.3.2 甲方按合同计划参加在乙方工厂所在地检验、测试和验收的费用全部由乙方负责并已包含在合同总价中。

9.3.3 甲方检验人员已到卖方所在地，测试无法依照合同进行，而引起甲方人员延长逗留时间，所有由此产生的包括甲方人员在内的直接费用及成本由乙方承担。

10. 服务方式及服务日期

服务方式：现场服务，乙方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。

服务日期：所有货物运抵现场并经双方开箱验收合格之日。

11. 检验和验收

11.1 开箱验收

11.1.1 货物运抵现场后，双方应及时开箱验收，并制作验收记录，以确认与本合同约定的数量、型号等是否一致。

11.1.2 乙方应在服务前对货物的质量、规格、数量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、数量的检验不应视为最终检验。

11.1.3 开箱验收中如发现货物的数量、规格与合同约定不符，甲方有权拒收货物，

乙方应及时按甲方要求免费对拒收货物采取更换或其他必要的补救措施,直至开箱验收合格,方视为乙方完成服务。

11.2 检验验收

11.2.1 服务完成后,乙方应及时组装、调试、试运行,按照合同专用条款规定的试运行完成后,双方及时组织对货物检验验收。合同双方均须派人参加合同要求双方参加的试验、检验。

11.2.2 在具体实施合同规定的检验验收之前,乙方需提前提交相应的测试计划(包括测试程序、测试内容和检验标准、试验时间安排等)供甲方确认。

11.2.3 除需甲方确认的试验验收外,乙方还应对所有检验验收测试的结果、步骤、原始数据等作妥善记录。如甲方要求,乙方应提供这些记录给买方。

11.2.4 检验测试出现全部或部分未达到本合同所约定的技术指标,甲方有权选择下列任一处理方式:

a. 重新测试直至合格为止;

b. 要求乙方对货物进行免费更换,然后重新测试直至合格为止;

无论选择何种方式,甲方因此而发生的因卖方原因引起的所有费用均由乙方负担。

11.3 使用过程检验

11.3.1 在合同规定的质量保证期内,发现设备的质量或规格与合同规定不符,或证明设备有缺陷,包括潜在的缺陷或使用不合适的原材料等,由甲方组织质检(相关检测费用由卖方承担),据质检报告及质量保证条款向卖方提出索赔,此索赔并不免除乙方应承担的合同义务。

11.3.2 如果合同双方对乙方提供的上述试验结果报告的解释有分歧,双方须于出现分歧后10天内给对方声明,以陈述己方的观点。声明须附有关证据。分歧应通过协商解决。

12. 付款条件

本合同条款下的付款方法和条件在“合同专用条款”中具体规定。

13. 履约保证金

13.1 乙方应在合同签订后,按合同专用条款的约定提交履约保证金。

13.2 履约保证金用于补偿甲方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

13.3 履约保证金应使用本合同货币,按下述方式之一提交(招标文件中另有约定的除外):

13.3.1 甲方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行出具的履约保函;

13.3.2 支票、汇票或现金。

13.4 乙方未能按合同规定履行其义务,甲方有权从履约保证金中取得补偿。货物验收合格后,甲方将履约保证金退还乙方或转为质量保证金。

14. 索赔

14.1 货物的质量、规格、数量、性能等与合同约定不符，或在质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向乙方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

14.2 在履约保证期和检验期内，乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

14.2.1 在法定的退货期内，乙方应按合同规定将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但卖方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

14.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格，或由有资质的中介机构评估，以降低后的价格或评估价格为准。

14.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应相应延长修补或更换件的履约保证期。

14.3 乙方收到甲方发出的索赔通知之日起 5 个工作日内未作答复的，甲方可从合同款或履约保证金中扣回索赔金额，如金额不足以补偿索赔金额，乙方应补足差额部分。

15. 迟延履行

15.1 乙方应按照合同约定的时间服务和提供服务。

15.2 除不可抗力因素外，乙方迟延履行，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

15.3 在履行合同过程中，乙方遇到不能按时服务和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时服务的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长服务时间。

16. 违约赔偿

除不可抗力因素外，乙方没有按照合同规定的时间服务和提供服务，甲方可要求乙方支付违约金。违约金每日按合同总价款的千分之五计收。

17. 不可抗力

17.1 双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

17.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后以书面形式通知另一方。

17.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

18. 税费

与本合同有关的一切税费均由乙方承担。

19. 合同争议的解决

19.1 甲方和乙方由于本合同的履行而发生任何争议时，双方可先通过协商解决。

19.2 任何一方不愿通过协商或通过协商仍不能解决争议，则双方中任何一方均应向甲方所在地人民法院起诉。

20. 违约解除合同

20.1 出现下列情形之一的，视为乙方违约。甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同，同时保留向乙方索赔的权利。

20.1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；

20.1.2 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；

20.1.3 乙方在本合同履行过程中有欺诈行为的。

20.2 甲方全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则购买与未交付的货物类似的货物或服务，乙方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

21. 破产终止合同

乙方破产而无法完全履行本合同义务时，甲方可以书面方式通知乙方终止合同而不给予乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

22. 转让和分包

22.1 政府采购合同不能转让。

22.2 经甲方书面同意乙方可以将合同条款下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

23. 合同修改

甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，做为合同的补充。

24. 通知

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

25. 计量单位

除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

26. 适用法律

本合同按照中华人民共和国的相关法律进行解释。

第五部分 磋商文件格式

附件 1 磋商文件封面

磋商文件

项目名称：2025 年玉树市三个公园养护及市区花卉种植摆
放项目

项目编号：青海东泉竞磋（服务）2025-011

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 2 目录

目 录

附件 1	磋商文件封面	所在页码
附件 2	目录	所在页码
附件 3	磋商函	所在页码
附件 4	磋商首次报价表	所在页码
附件 5	服务要求偏离表	所在页码
附件 6	法定代表人证明书	所在页码
附件 7	法定代表人授权书	所在页码
附件 8	供应商承诺函	所在页码
附件 9	供应商诚信承诺书	所在页码
附件 10	资格证明材料	所在页码
附件 11	财务状况证明	所在页码
附件 12	具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明	所在页码
附件 13	无重大违法记录声明	所在页码
附件 14	信用中国记录查询截图	所在页码
附件 15	磋商保证金	所在页码
附件 16	供应商的类似业绩证明材料	所在页码
附件 17	具体服务项目实施方案	所在页码
附件 18	人员配备一览表	所在页码
附件 19	拟投入主要施工设备表	所在页码
附件 20	磋商最后报价表	所在页码
附件 21	中小企业声明函	所在页码

附件 3 磋商函

磋商函

致：青海东泉建设工程有限公司

我们收到青海东泉竞磋（服务）2025-011 磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、
职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表供应商（供应商名称、地址）提交磋商文
件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。
- 2、磋商有效期自磋商开始之日起_____天内有效。如果在规定的磋商时间后，我方在磋商有效期内撤回磋商或中标后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。
- 3、我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。
- 4、与本磋商有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人姓名：_____ 职务：_____

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 4 磋商首次报价表

磋商首次报价表

供应商名称：

单位：元

项目名称	磋商首次报价	服务期	备注
	大写：		
	小写：		
其他承诺及要说明的事项：			

注：

1. 填写此表时不得改变表格形式。
2. 包含业务费、服务费、代理服务费等全部费用。
3. “服务期”是指供应商服务的具体期限。
4. 不能有两个或两个以上的报价方案。
5. 除在磋商文件中编制此表以外，供应商应在青海省政采云平台中进行网上报价，网上报价应和此表报价一致，否则以此表报价为准，不接受者投标无效。
6. 供应商应及时关注开标过程，查看开标结果并在报价一览表上进行电子签署。若供应商不进行相关签署，将被视为其对报价一览表中所载内容无异议。

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字）：

日期： 年 月 日

附件 5 服务要求偏离表

服务要求偏离表

项目名称：

供应商：

序号	采购服务要求	响应服务情况	偏离
1			
2			
...			

说明：

1. “响应服务情况”必须与响应文件中提供的证明材料的实质性响应情况相一致。
2. 供应商响应采购服务要求应具体、明确，应以采购服务要求为基本响应要求，对超出或不满足采购服务要求的指标需列出“+、-”偏差，并做出详细说明；如果只注明“+”、“-”或未填写，将视为该项指标不响应。
3. 供应商应按响应情况实际情况填写，不得照抄、复制竞争性磋商文件采购服务要求。
4. 供应商响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、编造证明材料的，按照实质性不响应处理。对伪造、编造证明材料的，将报送采购监管部门查处。

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字）：

日期： 年 月 日

附件 6 法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海东泉建设工程有限公司

____（法定代表人姓名）____现任我单位____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别： 年龄： 民族：

地址：

身份证号码：

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：（公章）

年 月 日

附件 7 法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海东泉建设工程有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理针对项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

（注：授权期限必须满足磋商有效期的要求）

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字： 授权人（法定代表人）签字：

职务： 职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：（公章）

年 月 日

附件 8 供应商承诺函

供应商承诺函

致：青海东泉建设工程有限公司

关于贵方____年__月__日青海东泉竞磋（服务）2025-011采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供采购项目要求及技术参数的所有服务，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；
- 2、若中标，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时提供优质的服务。如果在合同执行过程中，发现服务质量、数量出现问题，我方一定尽快完善，并承担相应的经济责任；
- 3、在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。
- 4、若中标，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件9 供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海东泉建设工程有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

- 一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。
- 二、参加青海东泉建设工程有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。
- 三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。
- 四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。
- 五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。
- 六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购服务。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目磋商文件的组成部分。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 10 资格证明材料

资格证明材料

资格证明材料包括：

- （1）供应商的营业执照、税务登记证、组织机构代码证；
- （2）磋商文件规定的有关资格证书、许可证书、认证等；
- （3）磋商企业简介及获得相关证书证明文件；
- （4）供应商认为有必要提供的其他资格证明文件。

附件 11 财务状况证明

财务状况证明

按照磋商文件第2.2款（1）中第<2>条规定提供以下相关材料。

1. 磋商供应商基本开户银行近三个月内出具的资信证明或经第三方机构出具的2024年度的财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。
2. 近半年内任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料;依法免税或不需要缴纳社会保障资金的磋商供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

附件 12 具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明

具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明

磋商供应商应按不低于磋商项目要求，针对该项目的实施，人员、设备等提供履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函；包括项目服务人员、设备相关简介。

附件 13 无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：青海东泉建设工程有限公司

我单位近三年内在经营活动中没有重大违法记，特此声明。

若采购单位在本项目采购过程中发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的磋商，并承担因此引起的一切后果。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 14 信用中国记录查询截图

经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。

附件 15 磋商保证金

磋商保证金

致：青海东泉建设工程有限公司

我方为_____（采购项目名称）项目（采购项目编号为：_____）递交保证金人民币 _____（大写：人民币____元）已于_____年____月____日以转账方式汇入你方账户。

附：保证金交款证明复印件（加盖公章）

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 16 供应商的类似业绩证明材料

供应商的类似业绩证明材料

提供 2023 年至今以来类似项目有效证明材料。类似业绩是指与项目在服务内容等方面相同或相近的项目。须提供中标通知书或合同（包含合同首页、标的及金额所在页、服务合同签字盖章页的扫描或复印件并加盖磋商供应商公章）。

附件 17 具体服务项目实施方案

具体服务项目实施方案

此项须供应商列出针对本次项目的实施方案。

附件 18 人员配备一览表

拟投入项目工作人员汇总表

项目工作人员总数						
序号	姓名	性别	身份证号	出生日期	年龄	在本项目中 主要负责工 作
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
...						

注：随本表提供相关身份信息（身份证复印件正反面）及相关证明材料。

附件 19 供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

格式自定

附件 20 磋商最终报价表

磋商最终报价表

项目名称：

项目编号：

项目名称	磋商最终报价	服务期	备注
	大写：		
	小写：		
其他承诺及要说明的事项：			

注：1、此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的供应商后填写并上传。

供应商：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 21 中小企业声明函

1. 中小企业声明函（服务）

致：青海东泉建设工程有限公司

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于其他未列明行业；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于____；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

企业名称：_____（盖章）

年 月 日

2. 残疾人福利性单位声明函

致：青海东泉建设工程有限公司

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数_____人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：_____（盖章）

年 月 日

3. 监狱企业证明资料

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

注：若无此项内容，可不提供。

企业名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

第六部分 采购项目要求及质量标准

一、服务期：120 日历天（按合同约定执行）

二、项目内容：

（1）三个公园及市区绿化维护内容如下：

- 1、三个公园及街道维护：修剪、除草、浇水（街道绿化带、公园灌木、乔木）
- 2、三个公园卫生间、管理房：设施维修；
- 3、园路维修；
- 4、琼龙公园照明设施维护：河边步道壁灯等；
- 5、淤泥清理（河道、人工湖）：北京公园、结古朵公园
- 6、结古朵公园管理房维修：房顶、外墙涂料、卫生间供水
- 7、木质花箱修复（喷漆、维修）：藏式花箱、现代简约花箱。
- 8、三个公园破损围墙修复

（2）花卉种植区域：

1、市区公园

主要为市区三个公园种植区域约 6700 m²：北京湿地公园 400 m²、结古朵公园 300 m²、琼龙公园 6000 m²；公园裸露黄土地块花卉种植，花卉种子：波斯菊、万寿菊、百日草、。

花卉摆放区域：

- 1、结古大道（感恩广场至玉树州博物馆）；
- 2、结古大道鲜花栽植；
- 3、琼龙路（藏医院到金塔加油站）；

- 4、当代东路、长江东路：路边绿化带；
- 5、八一路（玉树州委西侧）：路边绿化带；
- 6、民主路：鲜花栽植；
- 7、赛马场周边花池；
- 8、观景台花池；
- 9、文成公主庙周边花池；
- 10、新寨哈达广场花池；

摆放花卉种类：熊掌菊、牵牛花、玛格丽特、孔雀草、万寿菊、天竺葵、石竹。

玉树市花卉工程量

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	备注
1	天竺葵	混色	株	5000	
2	牵牛花		株	60000	
3	熊掌菊	黄色	株	5000	
4	石竹	红色	株	5000	
5	孔雀草	黄色	株	8000	
6	万寿菊	紫色	株	4000	
7	玛格丽特	混色	株	7000	
	合计			94000	