



贵德县委政府、人大政协两楼

安全隐患消除项目

采购项目编号：青海百鑫竞磋（工程）2025-049

竞争性磋商文件

采购人：贵德县机关事务服务中心

采购代理机构：青海百鑫工程监理咨询有限公司

2025年07月16日

目 录

第一部分	竞争性磋商公告	1
第二部分	供应商须知	5
第三部分	合同条款及格式	21
第四部分	工程量清单说明	23
第五部分	图纸（如有）	24
第六部分	项目要求	25
第七部分	响应文件格式	27
第八部分	工程量清单部分	53

第一部分 竞争性磋商公告

贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目的潜在供应商应在《青海政府采购网》下载采购文件，并于2025年07月28日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：青海百鑫竞磋（工程）2025-049

项目名称：贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：880114.62 元

最高限价：880114.62 元

分包情况：无分包

采购需求：工程量清单、图纸及磋商文件所含内容。

合同履行期限：2 个月

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《政府采购法实施条例》第十七条的规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型企业），非中小企业不得参加本项目采购活动；留取份额100%。

3. 本项目的特定资格要求：1、供应商具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；2、供应商应具备有效的企业安全生产许可证；3、企业注册地不在青海省辖区内的供应商，应提供青海省外建设工程企业信息登记册；4、项目经理要求：建筑工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

4. 未被《信用中国》（www.creditchina.gov.cn）、《中国政府采购网》（www.ccgp.gov.cn），列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的；

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

6. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测、代建等服务的供应商，不得再参加该项目的本次采购活动；

7. 本项目**不接受**供应商以联合体方式进行磋商；

8. 其他要求：/

三、获取采购文件

时间：2025年07月17日至2025年07月23日24时

方式：《青海政府采购网》免费下载磋商文件。

具体流程请咨询线上电子化交易系统；咨询电话：政采云 95763。（提示：请潜在供应商获取文件前务必在政采云平台完成网上企业注册等手续；具体操作详见附件操作指南）

售价：0.00 元

四、响应文件提交

截止时间：2025年07月28日09时00分（北京时间）

地点：政采云平台线上提交

五、开启

时间：2025年07月28日09时00分（北京时间）

地点：青海百鑫工程监理咨询有限公司（青海省西宁市西川南路76号万达广场中心1号楼31层会议室一）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

七、其他补充事宜

1. 公告期限：自青海政府采购网发布之日起5个工作日

2. 公告内容以《青海政府采购网》发布的为准，同时在《青海省公共资源交易网》同步本项目公告信息；

3. 本项目线上进行，供应商无需到现场开标；如非系统原因造成无法解密的或非系统原因加密文件上传不成功的或没办理CA锁而造成加密投标文件

无法解密、加密投标文件无法上传的视为无效投标，线上电子加密投标文件必须在投标文件递交截止时间前上传至电子开评标系统；

4. 线上电子化开评标系统操作及办理 CA 锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：400-087-8198；

5. 线上CA、PC咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）：<http://tseal.cn/k.html>，咨询电话：95763。

6. 财政监督部门及电话

监督单位：贵德县财政局

联系电话：0974-8552775

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：贵德县机关事务服务中心

联 系 人：公保顿柱

地 址：贵德县

联系方式：0974-8553334

2. 采购代理机构信息

名 称：青海百鑫工程监理咨询有限公司

地 址：青海省西宁市西川南路 76 号万达中心 1 号楼 31 层 13107 室

项目联系人：马麒

电 话：0971-4511712

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	
	采购项目编号	青海百鑫竞磋（工程）2025-049
	采购项目名称	贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目
	采购人	贵德县机关事务服务中心
	采购代理机构	青海百鑫工程监理咨询有限公司
2.1	采购方式	竞争性磋商
	评审办法	综合评分法
	采购预算额度	880114.62元
	采购控制价	880114.62元
	项目分包数	无分包
	采购要求	工程量清单、图纸及磋商文件所含内容。
2.2	供应商资格条件	<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《政府采购法实施条例》第十七条的规定；</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型企业），非中小企业不得参加本项目采购活动；留取份额100%。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：1、供应商具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；2、供应商应具备有效的企业安全生产许可证；3、企业注册地不在青海省辖区内的供应商，应提供青海省外建设工程企业信息登记册；4、项目经理要求：建筑工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。</p> <p>4. 未被《信用中国》（www.creditchina.gov.cn）、《中国政府采购网》（www.ccgp.gov.cn），列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的；</p> <p>5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，</p>

		<p>不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>6. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测、代建等服务的供应商，不得再参加该项目的本次采购活动；</p> <p>7. 本项目不接受供应商以联合体方式进行磋商；</p> <p>8. 其他要求： /</p>
9	磋商保证金	<p>磋商保证金：大写：壹万元整 小写：10000.00元</p> <p>收款单位：青海百鑫工程监理咨询有限公司</p> <p>开户行：招商银行西宁城西支行</p> <p>银行账号：972900102910001</p> <p>提交时间：供应商在提交响应文件截止时间前，以银行到账时间为准。</p>
9.1	提交方式	<p>提交方式：1. 磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。通过银行转账的，必须由供应商汇（转）入采购代理机构指定账户。</p> <p>2. 采用银行保函形式提交的，格式由金融机构提供。</p> <p>供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，响应无效。</p>
9.2	磋商保证金退还	<p>未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出后5个工作日内退还；成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后5个工作日内退还。</p>
12	磋商响应文件编制要求	<p>供应商应按照磋商文件所提供的响应文件格式，分别填写磋商文件第七部分的内容，并由法定代表人或委托代理人按要求签字、加盖公章。</p>
13	响应文件提交方式	政采云平台线上提交
14	响应文件提交截止时间	2025年07月28日09时00分
	代理服务费收取	按招标代理合同约定
	合同签订有效期	自成交通知书发出之日起30日内与采购人签订合同。
	政府采购合同备	采购合同全数返回采购代理机构签字，盖章。

	案	采购代理机构留存一份原件备案。
10	磋商有效期	自响应文件提交截止之日起60个日历日
	施工工期	2个月
	质量	合格
	其他事项	<p>1. 公告期限：自青海政府采购网发布之日起5个工作日</p> <p>2. 公告内容以《青海政府采购网》发布的为准，同时在《青海省公共资源交易网》同步本项目公告信息；</p> <p>3. 本项目线上进行，供应商无需到现场开标；如非系统原因造成无法解密的或非系统原因加密文件上传不成功的或没办理CA锁而造成加密投标文件无法解密、加密投标文件无法上传的视为无效投标，线上电子加密投标文件必须在投标文件递交截止时间前上传至电子开评标系统；</p> <p>4. 线上电子化开评标系统操作及办理CA锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：400-087-8198；</p> <p>5. 线上CA、PC咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）：http://tseal.cn/k.html，咨询电话：95763。</p> <p>6. 财政监督部门及电话</p> <p>监督单位：贵德县财政局</p> <p>联系电话：0974-8552775</p>

供应商须知

一、说明

1. 适用范围

本文件仅适用于此次采购项目。

2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 供应商资格条件：详见【供应商须知前附表】2.2。

3. 磋商费用

无论磋商采购结果如何，供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 供应商须知前附表
- (3) 供应商须知
- (4) 合同条款及格式
- (5) 工程量清单说明（如有）
- (6) 图纸（如有）
- (7) 采购项目要求；
- (8) 响应文件格式（相关附件）；
- (9) 工程量清单。

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。供应商应按磋商文件要求提交全部资料，并对磋商文件做出实质性响应。

5. 磋商文件的质疑

5.1 供应商对磋商文件有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

5.2 提出质疑的供应商应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的相关规定，对磋商文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内，按法律法规及其规章的规定向采购人、采购代理机构书面提出质疑。

5.3 供应商认为磋商文件使自己的权益受到损害的，应以书面形式提出质疑（不接受匿名质疑），供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

6. 磋商文件的澄清、修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，将书面通知所获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 在提交响应文件截止时间前，采购人、采购代理机构可以视采购具体情况，延长提交响应文件截止时间和开启时间，并在磋商文件中要求的提交响应文件截止时间和开启时间前，将变更公告发布在青海政府采购网上。

三、响应文件的编制

7. 响应文件的语言及计量单位

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，响应文件所使用的计量单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

8. 磋商报价

8.1 供应商报价必须包括：分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、及不可预见费等全部费用。

8.2 供应商的每次报价均不得超过采购项目预算、采购项目控制价，否则视为无效响应。采购项目预算及采购项目控制价见【供应商须知前附表】。

8.3 供应商提交的最后报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

8.4 磋商报价为总价。供应商须按要求填写磋商总报价，最后报价不得出现两个或两个以上的报价方案。

8.5 报价币种为人民币。

9. 磋商保证金

9.1 磋商保证金采用前附表规定转账方式的，由供应商直接转入“青海百鑫工程监理咨询有限公司”保证金专用账户。

9.2 供应商须在磋商文件开启时间前提交磋商保证金；未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后5个工作日内退还。

9.3 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 法律法规规定的其他情形。

10. 响应有效期

自响应文件提交截止之日起60个日历日。（供应商须知前附表另有规定的除外）

11. 响应文件构成

11.1 供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和成交后有能力和履行合同的证明。编写的响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第四部分内容）：

- (1) 响应文件封面
- (2) 目录
- (3) 磋商函
- (4) 首次报价一览表
- (5) 法定代表人（非法人组织负责人）证明书
- (6) 法定代表人（非法人组织负责人）授权书
- (7) 联合体协议（如有）
- (8) 供应商诚信承诺书
- (9) 已标价工程量清单（如有）
- (10) 施工组织设计
- (11) 项目管理机构
- (12) 资格审查资料
- (13) 磋商保证金
- (14) 无重大违法记录声明
- (15) 磋商最后报价表
- (16) 类似业绩证明材料
- (17) 享受政府采购政策优惠的证明材料
- (18) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章。供应商须按上述内容、顺序和格式编制响应文件，并按要求编制目录、页码。

12. 响应文件编印和签署

12.1 响应文件需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由供应商的法定代表人或其委托代理人在规定签章处签字、盖章。

12.2 响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由供应商法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章。

12.3 电子版响应文件为响应文件彩色扫描为 PDF 格式。

四、响应文件的提交

13. 响应文件的提交

13.1 投标文件电子文档(上、下册)，如非系统原因造成无法解密的或非系统原因加密文件上传不成功的或没办理 CA 锁而造成加密文件无法解密、加密文件无法上传的视为无效投标。

13.2 如果供应商未按第 13.1 条要求递交响应文件的，采购代理机构将不予受理。

13.3 供应商以电报、电话、传真形式磋商的，采购人或采购代理机构概不接受。

14. 提交响应文件截止时间

14.1 提交响应文件截止时间及邮箱详见“供应商须知前附表”。

14.2 采购代理机构将拒绝接受在提交响应文件截止时间之后提交的响应文件。

五、磋商过程

15. 磋商过程

15.1 采购人、采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。供应商应由其法定代表人或委托代理人参加。

15.2 磋商时，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

15.3 磋商工作由采购人或采购代理机构组织。

15.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

16. 磋商小组

16.1 采购人根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

16.2 磋商由采购人或采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查响应文件是否符合磋商文件要求，并做出评价；
- (2) 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评审工作的人员和机构进行举报或投诉。

16.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公平、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审办法和评审标准进行评审，磋商小组成员对评审意见承担责任；
- (3) 对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与评审报告的起草；
- (5) 解答供应商及有关方面的质疑；
- (6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

16.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

16.5 磋商工作在严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

17. 磋商程序

17.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审办法和评审标准进行独立评审，负责审议所有响应文件，并按先初审、后详审的程序对响应文件进行评审、评分。未实质性响应磋商文件的按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

17.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

17.2.1 实质性偏离是指响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

- (1) 不符合第 2.2 款“供应商资格条件”之规定的；
- (2) 未按磋商文件要求提交或未足额提交磋商保证金的；
- (3) 未按第 11.1 (1) - (13) 要求提供相关资料的；
- (4) 响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 响应文件不符合磋商文件规定的格式要求的；
- (6) 工期、质量、响应有效期最终不能满足磋商文件要求的；

- (7) 响应文件中附有采购人不能接受的条件;
- (8) 磋商报价超过采购预算或采购控制价的;
- (9) 法律、法规规定的其他情形。

17.2.2 非实质性偏离指磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当将书面内容彩色扫描成 PDF 格式发送至采购代理机构指定邮箱,并打电话确认。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。

17.2.3 响应文件报价出现前后不一致的,按照下列规定修正:

- (1) 响应文件中首次报价一览表内容与响应文件中分项报价表相应内容不一致的,以分项报价表为准;(如有)
- (2) 大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以分项报价表的总价为准,并修改单价;
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。

同时出现 2 种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按 17.2.2 第二款的规定经供应商确认后产生约束力。

17.2.4 在响应文件初审、详审过程中,如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的,应当以书面形式反映,评审报告中应注明该成员不同意见。磋商小组成员拒绝在评审报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的,视为同意磋商结果。

17.3 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。对磋商文件做出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

17.4 经磋商，确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审办法。

18. 评审办法

18.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法。

18.2 评审标准和分值分配：

序号	评审内容	评审因素	评审标准
1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		响应文件签字盖章	符合《磋商文件》的规定
		响应文件格式	符合《磋商文件》的规定
2	资格评审标准	合格的供应商	符合第 2.2 款“合格的供应商”之规定的
		磋商有效期	符合《磋商文件》规定
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		企业资质等级	符合《磋商文件》规定
		财务状况	符合《磋商文件》规定
		其他资格	符合《磋商文件》规定
		磋商报价	磋商报价超过采购控制价的
串通、虚假响应及其他违法行为	响应文件中不存在串通磋商或弄虚作假或有其他违法行为		
3	响应性评	磋商内容	符合《磋商文件》规定

	审标准	工期	符合《磋商文件》规定
		工程质量	符合《磋商文件》规定
		磋商保证金	符合《磋商文件》规定
		其他情形	响应文件中附有采购人不能接受的条件或磋商专家小组认为应按无效响应处理的其他情况

18.3 评审标准和分值分配：

内容		编列内容
分值构成 (总分 100 分)		一、技术评价：59 分 二、商务评价：11 分 三、磋商报价：30 分
评分因素		评分标准
技术评价 59 分	施工方案与技术措施 12 分	针对该项目包含：①施工部署②施工顺序及方案③各项管理目标④技术措施满足工期、质量安全生产及文明施工要求。以上内容每提供一项最高得 3 分，满分 12 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 1 分，扣完为止，未提供不得分。
	质量管理体系与措施 8 分	针对该项目包含：①质量管理体系②管理人员责任③管理制度④各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求。以上内容每提供一项最高得 2 分，满分 8 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	安全管理体系与措施 8 分	针对该项目包含：①安全管理体系②管理人员岗位责任③各种安全教育制度④施工现场安全技术管理及防护防范措施。以上内容每提供一项最高得 2 分，满分 8 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	环境保护管理体系与措施 8 分	针对该项目包含：①环境保护管理体系②管理人员岗位责任③环境管理方案④污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护。以

		上内容每提供一项最高得 2 分，满分 8 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	工程进度计划与措施 8 分	针对该项目包含：①施工流程②施工进度计划③流水作业④管理措施。方案能保证施工连续、均衡、有节奏地进行，能有效保证磋商工期计划的顺利完成，满足工程质量要求。以上内容每提供一项最高得 2 分，满分 8 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	施工总平面设计 4 分	针对该项目包含：①临时设施布置方案②建设安全文明工地方案。施工场利用符合现场实际，生产、生活用临时设施布置合理、紧凑，短运输、少搬运，利于生产、生活、安全、消防、环保、市容、卫生劳动保护。以上内容每提供一项最高得 2 分，满分 4 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	资源配备计划 4 分	针对该项目包含：①施工设备、机具配置②劳动力配置。资源配备满足施工进度，满足工程质量要求。以上内容每提供一项最高得 2 分，满分 4 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	农民工工资保障措施 3 分	针对该项目包含：①农民工工资保障体系②农民工工资保障人员岗位职责③农民工工资保障的措施。农民工工资保障的措施须满足现场实际情况。以上内容每提供一项最高得 1 分，满分 3 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。
	危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案 4 分	针对该项目包含：①施工工艺技术②施工保证措施③施工管理及作业人员配备和分工④验收要求及应急处置措施。专项方案的编制须符合有关标准规范，安全施工的措施须满足现场实际情况。以上内容每提供一项最高得 1 分，满分 4 分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣 0.5 分，扣完为止，未提供不得分。

商务 评价 11分	业绩 6分	供应商业绩（6分）：近三年（2022年1月1日-至今）以来供应商承接的类似业绩，每提供一项得2分，最高得6分。（以中标通知书或合同协议书复印件为准）
	项目管理 机构 5分	针对该项目设置：①项目部组织结构及下设部门②项目部关键岗位人员配备及部门职责范围。上述两项内容每以上内容每提供一项最高得2.5分，满分5分；每项内容中有缺陷或不足的，每有一处扣0.5分，扣完为止，未提供不得分。
<p>注：评审标准中的缺陷是指：存在项目名称错误、地点区域错误、内容与本项目实际内容不符、施工方案等内容矛盾或表述前后不一致、仅有框架或标题、适用的标准（方法）错误、明显复制其他项目内容情况等情形。</p>		
磋商报 价 30分	<p>在所有的有效磋商报价中，以最低磋商报价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的报价分统一按下列公式计算：磋商报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价)×价格权值（30%）×100（四舍五入后保留小数点后两位）。</p> <p>注：本项目全部面向中小企业采购，不重复享受中小企业价格优惠政策。</p>	

七、确定成交供应商

19. 推荐并确定成交供应商

采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

20. 成交通知

20.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后2个工作日内，在青海政府采购网上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

20.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

21. 签订合同

21.1 采购人与成交供应商双方应当自《成交通知书》发出之日起 30 日内，签订采购合同，送采购代理机构备案。

21.2 签订合同前，成交供应商应当以履约保证金或者银行保函等形式缴纳成交金额____/____ 的履约保证金到采购人指定的账户。

21.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

21.4 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为订立合同的条件，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

21.5 磋商文件、成交供应商的响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

21.6 采购合同签订之日起 2 个工作日内，由采购人将采购合同在青海政府采购网上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、询问与质疑

22. 对采购过程、结果的询问及质疑

22.1 供应商对政府采购过程、结果有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

22.2 参与所质疑项目的供应商认为采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

22.3 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

十、政府采购政策

23. 政府采购政策

23.1 价格评审优惠：

在政府采购活动中，供应商提供的服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

(1) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

(2) 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的小微企业报价给予 3%-5%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

(3) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 1%-2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

(4) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的《中小企业声明函》(附件)，否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

(5) 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

23.2 供应商同时符合小型、微型企业及监狱企业、残疾人福利性单位要求的，评审时只有一种类型享受价格评审优惠政策；

23.3 响应文件符合本章前款规定的，供应商应提供相关证明资料，且所提供资料必须真实可信。如有虚假，将依法承担相应责任。

十一、磋商活动终止

24. 终止情形

24.1 出现下列情形之一的，采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算或采购控制价的供应商不足 3 家的。

24.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十二、处罚

25. 处罚情形

有下列情形之一的，供应商的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

25.1 供应商在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。

25.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的。

25.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

25.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。

25.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

25.6 未按照磋商文件、响应文件确定的事项签订采购合同的。

25.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。

25.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。

25.9 法律、法规规定的其他情形的。

26. 成交供应商在领取成交通知书时应提交纸质响应文件（1 份正本、2 份副本），纸质响应文件应与上传至政府采购云平台加密的电子响应文件一致。成交供应商提供的每份纸质响应文件都必须清楚地标明“正本”或“副本”字样。响应文件统一使用 A4 幅面的纸张双面印制，必须胶装成册并编码，以其他方式装订的投标文件一概不予接受。

十三、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

采购人（甲方）：

成交人（乙方）：

甲、乙双方根据 年 月 日（采购项目名称） 采购项目（采购项目编号）的竞争性磋商文件要求和采购代理机构出具的《成交通知书》，并经双方协商一致，签订本合同协议书。

一、签订本政府采购合同的依据

本政府采购合同所附下列文件是构成本政府采购合同不可分割的部分：

1. 竞争性磋商文件；
2. 竞争性磋商文件的更正、变更公告；
3. 成交人提交的竞争性磋商响应文件；
4. 竞争性磋商文件中规定的政府采购合同通用条款；
5. 成交通知书；
6. 履约保证金缴费证明；
7. 甲、乙双方签订的补充协议。

二、合同标的及金额

根据上述政府采购合同文件要求，本政府采购合同的总金额为人民币： _____
_____（大写）_____ 元。

本合同以人民币进行结算，合同总价包括： _____。

三、合同相关要求

- 1、合同类型：建筑合同
 - 2、合同定价方式：固定总价
 - 3、合同履行期限：2个月
 - 4、合同履行地点：贵德县河阴镇
 - 5、付款条件说明：分期付款。
- 6、付款方式：
- （1）付款条件说明：（1）付款条件说明：合同签订后，达到付款条件起10日，支付合同总金额的30.00%，即_____元。

(2) 付款条件说明：工程量完成 50%，达到付款条件起 10 日，支付合同总金额的 20.00%，即_____元。

(3) 付款条件说明：工程验收合格后，达到付款条件起 10 日，支付合同总金额的 50.00%，即_____元。

7、质量保证金及缴纳形式：缴纳到采购人指定的账户

8、中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：是

9、质量保证金缴纳方式及比例：以银行转账方式按中标价 3.0%

四、合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

五、不可抗力

1. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在___天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

2. 除法律、法规规定的不可抗力情形外，双方约定出现_____情况亦视为不可抗力。

六、知识产权；

1、乙方应保证甲方在使用该成果或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。

2、任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此产生的一切责任、费用和经济赔偿。

3、双方应共同遵守国家有关版权、专利、商标等知识产权方面的法律规定，相互尊重对方的知识产权，对本合同内容、对方的技术秘密和商业秘密负有保密责任。如有违反，违约方负相关法律责任。

4、在本合同生效时已经存在并为各方合法拥有或使用的所有技术、资料和信息知识产权，仍应属于其各自的原权利人所有或享有，另有约定的除外。

5、乙方保证拥有由其提供给甲方的所有成果的合法使用权，并且已获得进行许可的正当授权及其有权将成果许可及其相关材料授权或转让给甲方。

七、合同争议解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2. 诉讼期间，本合同继续履行。

八、合同生效及其它：

1. 本合同一式八份，经双方签字，并加盖公章即为生效。

2. 本合同未尽事宜，按经济合同法有关规定处理。

3. 本合同的组成包含《合同通用条款》，可自行在青海政府采购网下载《合同通用条款》。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

联系电话：

账号：

联系电话：

签约时间： 年 月 日

采购代理机构：青海百鑫工程监理咨询有限公司

负责人或经办人：

合同备案日期： 年 月 日

第四部分 图纸

(详见附件)

第六部分 项目要求

1. 工程建设条件

1、现场施工条件现场已具备施工条件。

2. 工程建设要求

2、基本要求

2.1 本工程项目管理目标：

2.1.1 质量：合格；

2.1.2 施工工期：2个月

2.1.3 施工现场应做好安全生产及文明施工。

2.1.4 供应商须提供保证农民工工资支付承诺函，格式自拟。

2.2 承包人必须按照本项目的施工图及国家现行有关施工验收规范、质量检验标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量确保各单位工程的施工质量。

2.3 本工程所需主要施工材料均由施工单位负责供应，调剂材料需满足设计和符合国家标准，并征得建设单位同意。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由成交供应商按进度、设计要求标准，在征得采购人同意后，负责加工订货，建设单位有权对质量负责监督。施工所用的材料、设备质量必须符合国家标准和设计要求，所购的材料、设备必须有生产许可证、质量保证书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失，由负责采购的单位负责。

2.4 突出抓好施工过程中的“三控制”，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好原材料控制、工艺流程控制、施工操作控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强检查验收，抓好全过程质量管理。同时，还应健全为满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查制度。

2.5 工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验，并应经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可，否则发包人有权指定供应商。

2.6 各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。相关各

专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。未经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。

2.7 承包人必须编制好切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理地使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

2.8 承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行相关标准，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。施工现场不但应该做到安全生产不发生事故，同时还应做到文明施工、整齐有序，尽量减少施工噪音和对周围环境的污染，始终遵守国家及工程所在地有关环境保护、水土保护和污染防治的法律、法规、规章、规范、标准和规程，争创“施工现场文明工地”。

2.9 施工期间应努力做好与建设单位、设计单位、监理单位及质量监督部门的工作协调、配合工作，虚心听取他们的意见和建议，不断改进工作、提高管理水平。承包人应为施工场地及其周边现有的地上、地下设施和建筑物提供足够的临时保护设施，确保施工过程中这些设施和建筑物不会受到干扰和破坏。

2.10 单位工程完工后，承包人应自行组织有关人员进行检查评定，并向建设单位提交工程验收报告及相关资料。承包人在质量保修期内，应按照有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

2.11 承包人应遵守所有适用于本合同的劳动法规及其他有关法律、法规、规章和规定中关于工人工资标准、劳动时间和劳动条件的规定，合理安排现场作业人员的劳动和休息时间，保障劳动者必须的休息时间，支付合理的报酬和费用。应按照国家《劳动法》的规定，保障现场施工人员的劳动安全。承包人应为本合同下雇佣的职员和工人提供适当和充分的劳动保护，包括但不限于安全防护、防寒、防雨、防尘、绝缘保护、常用药品、急救设备、传染病预防等。

3. 工程应执行的技术规范

依据设计文件的要求，本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工规范、强制性规范、质量验收规范及验收统一标准。

第七部分 响应文件格式

附件 1：响应文件封面

响应文件

采购项目编号：青海百鑫竞磋（工程）2025-049

采购项目名称：贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目

供 应 商：

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 2：响应文件目录

(1) 响应文件封面	所在页码
(2) 响应文件目录	所在页码
(3) 磋商函	所在页码
(4) 首次报价一览表	所在页码
(5) 法定代表人（非法人组织负责人）证明书	所在页码
(6) 法定代表人（非法人组织负责人）授权书	所在页码
(7) 联合体协议	所在页码
(8) 供应商诚信承诺书	所在页码
(9) 已标价工程量清单	所在页码
(10) 施工组织设计	所在页码
(11) 项目管理机构	所在页码
(12) 资格审查资料	所在页码
(13) 磋商保证金	所在页码
(14) 无重大违法记录声明	所在页码
(15) 磋商最后报价表	所在页码
(16) 类似业绩证明材料	所在页码
(17) 享受政府采购政策优惠的证明材料	所在页码
(18) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项	所在页码

附件 3：磋商函

磋商函

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

1. 我方已仔细研究了____（项目名称）____磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）____元（¥____）的磋商总报价，施工工期____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，达到工程质量合格标准。

2. 磋商有效期自提交响应文件截止之日起60日历日。我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销磋商报价文件。

3. 随同本磋商函提交磋商保证金一份，金额为人民币（大写）____元（¥____）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与采购人签订合同。

（2）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所提交的磋商报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

供应商：_____（公章）

年 月 日

附件 4：首次报价一览表

首次报价一览表

供应商名称（盖章）：

磋商日期： 年 月 日

包号	项目名称	磋商总价 (元)	工程质量	工期	项目经理
磋商报价		(大写)			

注：1. 填写此表时不得改变表格形式。

2. 竞争性磋商报价必须包括：建筑工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、招标代理费及不可预见费等全部费用。

3. “工期”是指供应商能够工程施工总日历天。

4. 竞争性磋商最初报价不能有两个或两个以上的报价方案。

供应商：_____（公章）

年 月 日

附件5：法定代表人（非法人组织负责人）证明书

法定代表人（非法人组织负责人）证明书

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

____法定代表人（非法人组织负责人）姓名现任我单位____职务，为法定代表人（非法人组织的负责人），特此证明。

法定代表人（非法人组织的负责人）基本情况：

性别：_____年龄：_____民族：_____

地址：_____

身份证号码：_____

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 6：法定代表人（非法人组织负责人）授权书

法定代表人（非法人组织负责人）授权书

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

_____法定代表人（非法人组织负责人）姓名_____特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理_____项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

被授权人联系电话：_____

被授权人（委托代理人）签字：_____

职务：_____

授权人（法定代表人或非法人组织的负责人）签字：_____

职务：_____

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：_____（公章）

年 月 日

附件 7：联合体协议书（若为联合体须提供）

联合体协议书

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）
联合体，共同参加_____（项目名称）投标。

现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称） 牵
头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活
动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，
负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连
带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和采购人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头单位名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员单位名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年 月 日

附件 8：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加青海百鑫工程监理咨询有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位公章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行合同规定的各项内容，保质保量地按时完成工作任务。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目响应文件的组成部分。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 9：已标价工程量清单

附件 10：施工组织设计

施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

- （一）拟投入的主要施工设备表
- （二）劳动力计划表
- （三）进度计划
- （四）施工总平面图

(三) 进度计划

1. 供应商应提交施工进度网络图或施工进度表,说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图(或横道图)表示。

(四) 施工总平面图

附件 11：项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格考试证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师执业资格证、注册证、安全生产考核合格证书、身份证复印件，管理过的项目以中标通知书或合同协议书复印件为准；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同 任职	
毕业学校		年毕业于 学校 专业			
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

附件 12：资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：（1）提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会信用代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）；

企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；事业法人需提交“统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交

“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

(2) 磋商文件规定的有关资格证书、许可证书、认证等；

(3) 供应商认为有必要提供的其他资格证明文件。

（二）财务状况证明

1、供应商是法人的，提供基本开户银行近三个月内出具的资信证明或2023年度或2024年度经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注（财务情况说明），并提供第三方机构的营业执照、执业证书。供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明。

2、近半年内**任意3个月**的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

附件 13：磋商保证金

磋商保证金

- 1、将银行开具的针对本项目提交的磋商保证金交款证明彩色扫描（或复印）件粘贴后加盖公章。
- 2、如供应商采用银行保函的，以金融机构或担保机构提供的格式为准。

附件 14：无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：青海百鑫工程监理咨询有限公司

我单位近三年内在经营活动中没有重大违法记，特此声明。

若采购单位在本项目采购过程中发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的磋商活动，并承担因此引起的一切后果。

供应商应提供（1）“信用中国”网站“下载信用信息”栏中的法人和其他组织信用信息；（2）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询截图。

供应商：_____（公章）
法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 15：磋商最后报价表

磋商最后报价表

项目名称：贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目

单位：

元

序号	最初报价（元）	调整因素	最后报价（元）	工程质量	工期	项目经理
最后报价（大写）：						
最后确定的质量保证及服务承诺						

注：最后报价表作为响应文件的组成部分，不与响应文件同时提交。由资格审查合格的供应商在线填写最后报价表并签字、盖章。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 16：类似业绩证明材料

（一）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：近年完成的类似项目情况表应附自 2022 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的以中标通知书或合同协议书复印件为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(二) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工的和新承接的项目情况表应附自 2022 年 1 月 1 日-至今以来承建项目的以中标通知书或合同协议书复印件为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

附件 17：享受政府采购政策优惠的证明资料

1. 中小企业声明函（工程/服务）

（不满足以下条件的无需填写）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于**建筑业**；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

年 月 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数_____人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位承担的工程，或者提供其他残疾人福利性单位承担的工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

3. 监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)文件规定提供证明文件(复印件)。

供应商：_____ (公章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

年 月 日

附件 18： 供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

第八部分 工程量清单部分

贵德县委政府、人大政协两楼安全工程
隐患消除项目

招标工程量清单

招标人：



造价咨询人：



年 月 日

封-1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；BMCS-2024-24001



扫描全能王 创建

贵德县委政府、人大政协两楼安全
隐患消除项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



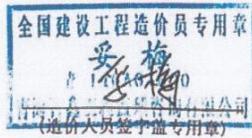
法定代表人
或其授权人:

王生茂
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日



扫描全能王 创建

工程量清单编制说明

一、工程概况

项目名称：贵德县委政府、人大政协两楼安全隐患消除项目。

工程地点：贵德县。

建设范围：原有外墙面干挂石材拆除、新做仿大理石保温装饰一体板、GRC装饰线条等。

二、招标范围

由招标人提供的实施方案的全部内容。

三、工程量清单编制依据

- 1、《建设工程工程量清单项目计量规范》（GB50500）（2013-青海）；
- 2、依据建设单位提供的实施方案进行编制；
- 3、与建筑项目相关的建筑规范及相关的其他资料；
- 4、建设主管部门颁发的其他有关计价文件。

四、清单项目特征描述

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况详见实施方案，或根据规范要求及常规做法，加以完善报价。

五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求

- 1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准；
- 2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准 and 规范要求。

六、其他需要说明的主要事项

- 1、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施

地址：西宁市西川南路76号
电话：0971-4511713

邮编：810008
传真：0971-6165412

E-mail: baixin_zj@163.com
Http://www.qhbx.net

工方案，并作出报价；

- 2、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；
- 3、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中；
- 4、在本工程施工期间对现有建筑因施工原因造成的相关破坏及损伤由中标单位负责恢复，发生的全部恢复费用由中标单位自己承担；
- 5、清单项目特征中列出主要项目特征，其余特征详见实施方案；投标人若未按项目特征进行组价、漏项的，视为投标人自己已综合考虑，结算不予调整。

青海百鑫工程监理咨询有限公司

2025年6月6日

地址：西宁市西川南路76号
电话：0971-4511713

邮编：810008
传真：0971-6155412

E-mail: baixin_zj@163.com
[Http://www.qhbx.net](http://www.qhbx.net)

