**广西建展建设工程管理集团有限公司**

**关于平南县大成工业园区4500亩土地收储中土地**

**征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目**

**（项目编号：GGZC2020-G3-60565-GXJZ）**

**招标公告**

广西建展建设工程管理集团有限公司受平南县自然资源局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关规定，经平南县财政局政府采购监督管理股备案通过的政府采购计划（采购计划文号：PNZC2020-G3-00565），现对 平南县大成工业园区4500亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目 进行公开招标采购，现将本次公开招标有关事项公告如下：

**一、项目名称：**平南县大成工业园区4500亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目

**二、项目编号：**GGZC2020-G3-60565-GXJZ

三、**采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：**

平南县大成工业园区4500亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目1 项，实施项目范围内4500亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿服务。如需进一步了解详细内容，详见招标文件第二章招标项目采购需求。

**四、采购项目预算金额（人民币）：**人民币柒亿壹仟捌佰叁拾万元整（¥718,300,000.00）（包含服务费）（备注：政府购买服务费费率按实际总投资额的 6.05%为上限控制，其它税费按国家相关规定执行）。

**五、本项目需要落实的政府采购政策：**

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号第5条）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（桂财采[2015]24号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）、《招标采购促进广西工业产品产销对接实施细则》（桂政办发[2015]78号）、《财政部 国家发展改革委关于印发﹤节能产品政府采购实施意见﹥的通知》（财库[2004]185号）、《财政部 环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国发办[2007]51号）等政府采购相关政策、《政府购买服务管理办法》（财政部令102号）、《广西壮族自治区财政厅关于修订广西壮族自治区政府购买服务指导目录的通知》（桂财综【2019】51号）。

**六、投标人资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、国内注册（指按国家有关规定要求注册的），依法成立的企业、社会组织（不含由财政拨款保障的群团组织），公益二类和从事生产经营活动的事业单位，农村集体经济组织，基层群众性自治组织，以及具备条件的个人，专业从事本次采购服务内容，在人员、设备、资金、技术能力等方面具有相应能力的供应商；

3、本项目不接受联合体投标；

4、本项目不接受未完成网上报名的投标人投标；

5、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动；

6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**七、招标文件的获取：**

1、 报名方式：网上报名（注：投标人如第一次报名，报名前需在贵港市公告资源交易中心网站（网站地址：http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）的“投标单位登陆”—“平南县平台”链接登陆到平南县公共资源交易平台进行操作完成单位信息注册，已经广西住建厅诚信库系统备案的投标供应商则无需注册，可直接使用身份证号码及密码登陆。）

2、报名时间：2020年 6 月 10日至 2020年6 月16日止。

3、获招标文件的方式：潜在投标人报名成功后打印报名回执，在贵港市公告资源交易中心网站（网站地址：http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）的“投标单位登陆”—“平南县平台”链接登陆到平南县公共资源交易平台进行操作免费下载招标文件。

**八、投标保证金：**

**投标保证金为人民币伍万元整（¥50,000.00）。**

1、投标人应于投标文件递交截止时间前将投标保证金以电汇、转账、汇票等非现金形式交至以下账户，汇款单上应尽量注明项目名称或项目编号完整全称。

2、保证金专用账户信息如下：

开户名称：平南县公共资源交易中心

开户银行：平南县农村信用合作联社

银行账号：20352013957000859

**保证金的退还：未中标单位的保证金，3个工作日内通过系统原路退回；中标单位的投标保证金自采购合同签订后3个工作日内通过系统原路退回。**

**九、投标截止时间和地点**：

投标人应于2020年6月30日上午9 时30分止，将投标文件密封提交到平南县公共资源交易中心【平南县平南街道工业大道（平南县交通运输局1楼）开标室，逾期送达或未密封将予以拒收（或作无效投标文件处理）。

**十、开标时间及地点**：

本次招标将于2020年6月30日上午9时30分，在平南县公共资源交易中心【平南县平南街道工业大道（平南县交通运输局1楼）开标室，投标人可以由法定代表人或委托代理人出席开标会议（按招标文件规定携带相关证明材料出席开标会议）。

**十一、网上查询地址：**

http://www.ccgp.gov.cn（中国政府采购网）、http://zfcg.gxzf.gov.cn/（广西壮族自治区政府采购网）、http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站（http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）。

**十二、联系事项：**

1、采购人名称：平南县自然资源局

地 址：平南县二环路

联系人：邬振兴 联系电话：0775-7823326

2、采购代理机构：广西建展建设工程管理集团有限公司

地址：广西贵港市港北区金港大道844号万港城6幢14层1402号

项目联系人：廖思鸿 联系电话：0775-4598668

3、监督部门：平南县财政局政府采购监督管理股 联系电话：0775-7820666

平南县自然资源局 广西建展建设工程管理集团有限公司

2020 年 6 月 9 日