**政府采购**

**公开招标采购文件**

**项目名称：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购**

**项目编号：YNZC2020-G2-00395-GXRZ**

**采购单位：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心**

**采购代理机构：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司**

**2020年11月**

**目 录**

1. 公开招标公告……………………………………………………………………2
2. 招标项目采购需求………………………………………………………………5
3. 投标人须知………………………………………………………………………8
4. 评标办法及评分标准……………………………………………………………23
5. 合同主要条款格式………………………………………………………………26
6. 投标文件格式……………………………………………………………………34

**第一章 公开招标公告**

项目概况

南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购招标项目的潜在投标人应在南宁市公共资源交易平台(https://www.nnggzy.org.cn/gxnnzbw/)的信息公告处及政府采购云平台（网址： https://www.zcygov.cn/）获取招标文件，并于年2020 年12月23日 9点30分（北京时间）前递交投标文件。

广西瑞真工程造价咨询有限责任公司受**南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心**委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对**南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购**进行公开招标，现将本次公开招标有关事项公告如下：

一、**项目名称：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购**

**二、项目编号：YNZC2020-G2-00395 -GXRZ**

**采购计划文号：YNZC2020-G2-00395**

**三、采购内容及数量**：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度邕宁区400万元以下（不含400万元）房屋拆除、清运废渣定点施工单位采购。拟采购5家房屋拆除工程定点施工单位。如需进一步了解详细内容，详见采购文件。

**服务期限：自合同签订之日起2年。**

**本项目不接受联合体投标。**

**具体内容详见招标文件。**

**四、采购项目预算金额（人民币）：有效报价下浮系数范围为：≥0%。**

**五、合格投标人的资格要求**

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 具备国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备建筑工程施工总承包叁级或以上资质，且具备有效的安全生产许可证。拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（或以上）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类）。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)、《财政部国家发展改革委关于印发<节能产品政府采购实施意见>的通知》（财库[2004]185号）、《财政部、国家环保总局联合印发<关于环境标志产品政府采购实施的意见>》(财库[2006]90号)、《政府采购中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）。

4.根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）规定，投标人不得为被“列入失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，供应商在投标时应如实提供有关信用的书面声明。

5.本项目不接受联合体投标。

**六、招标公告期限：自本公告发布之日起5个工作日**

**七、招标文件的获取：**

获取招标文件方式:本项目不发放纸质文件，投标人自行在南宁市公共资源交易平台(https://www.nnggzy.org.cn/gxnnzbw/)的信息公告处及政府采购云平台（网址： https://www.zcygov.cn/）获取招标文件。

**八、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

**投标截止时间、开标时间：2020 年12月23日 9点30分,投标文件必须在投标截止时间前送达。投标文件递交方式为：通过邮寄快递的方式送达。投标文件邮寄地址：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司（南宁市青秀区竹溪大道2号荣恒国际A座10层01号）。收件人：陆志豪，联系电话：0771-5800671。**

**开标地点：南宁市良庆区玉洞大道33号（青少年活动中心旁）南宁市民中心9楼南宁市公共资源交易中心交易厅（详见9楼电子显示屏场地安排）（投标单位无需现场开标）。**

**九、公告期限：**自本公告发布之日起5个工作日。

**十、其他补充事宜**

**1. 未在政采云注册的供应商登录政采云进行注册后获取采购文件，如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电政采云客服热线：400-881-7190。**

**2.对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，不得参与政府采购活动。**

**3. 投标文件必须在投标截止时间前送达。按南宁市交易中心要求：采购代理机构须将收到的寄邮投标文件在投标截止时间（2020年 12 月23日9：30分）前运达南宁市交易中心开标室。为避免延误采购代理机构将收到的寄邮投标文件在投标截止时间前送达南宁市交易中心，投标文件必须在投标截止时间前一个工作日（2020年 12 月22日18：00分前）邮寄送达采购代理机构，逾期邮寄送达的投标文件将予以拒收，采购代理机构工作人员签收邮寄包裹的时间即为投标人投标投标文件的送达时间，拒收邮费到付的邮件，后果由投标人自行承担（投标人应充分预留投标投标文件邮寄、送达所需要的时间。为确保疫情防控期间邮寄包裹能及时送达，应选择邮寄运送时间有保障的快递公司寄送投标投标文件）。**

**4.投标人的投标文件在按照采购文件的要求进行装订、密封好投标后，应使用不透明、防水的邮寄袋（或箱）再次包裹已密封好的投标文件，并在邮寄袋（或箱）上粘牢注明项目名称、项目编号、投标单位名称、开标时间、有效的电子邮箱等内容的纸质表格（表格格式如下）。**

**邮件外包粘贴表格（格式）**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标单位名称：**

**开标时间：**

**联系电子邮箱：**

**联系人及电话：**

**5.投标文件邮寄地址：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司（南宁市青秀区竹溪大道2号荣恒国际A座10层01号）。收件人：陆志豪，联系电话：0771-5800671。接收邮寄快递包裹的时间为工作日上午9：00～12：00，下午15：00～18:00，投标人应对自己的投标文件的快递包封和密封性负责，如送达的快递包裹出现破损导致投标文件密封性包封破损的，后果由投标人自行承担。**

**6.采购代理机构在收到投标人邮寄包裹后，第一时间按照投标人在邮寄包裹上所预留的电子邮箱告知投标文件收件情况，请投标人务必确保所预留的电子邮箱的有效性，并注意查收邮件。**

**7.邮寄投标文件同时，各投标人另行准备投标单位企业信息[含：投标单位全称、社会统一信用代码、法定代表人及委托代理人（如委托）联系电话等信息，打印在A4纸上加盖章单位公章]，以便在开标会现场录入，完成签到。**

8.投标保证金：不收取。

9.网上查询地址： 中国政府采购网http://www.ccgp.gov.cn/、广西壮族自治区政府采购网http://zfcg.gxzf.gov.cn/、南宁政府采购网http://zfcg.nanning.gov.cn/index.do/、南宁市公共资源交易中心网https://www.nnggzy.org.cn/gxnnzbw/。

**10.未在政采云注册的供应商登录政采云进行注册后获取采购文件，如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电政采云客服热线：400-881-7190。**

**十一、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：**

1.采购人名称：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心

地址：南宁市邕宁区银峰路32号

联系人及电话: 黄工0771-4717158

2.采购代理机构：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司

地址：南宁市青秀区竹溪大道2号荣恒名都A座10层01号

项目联系人：梁工；联系电话：0771-5800671

3.项目联系方式

项目联系人：梁丽君

电　话：0771-5800671

4. 监督部门: 南宁市邕宁区财政局 电话：0771-4790503

2020年 12 月 1日

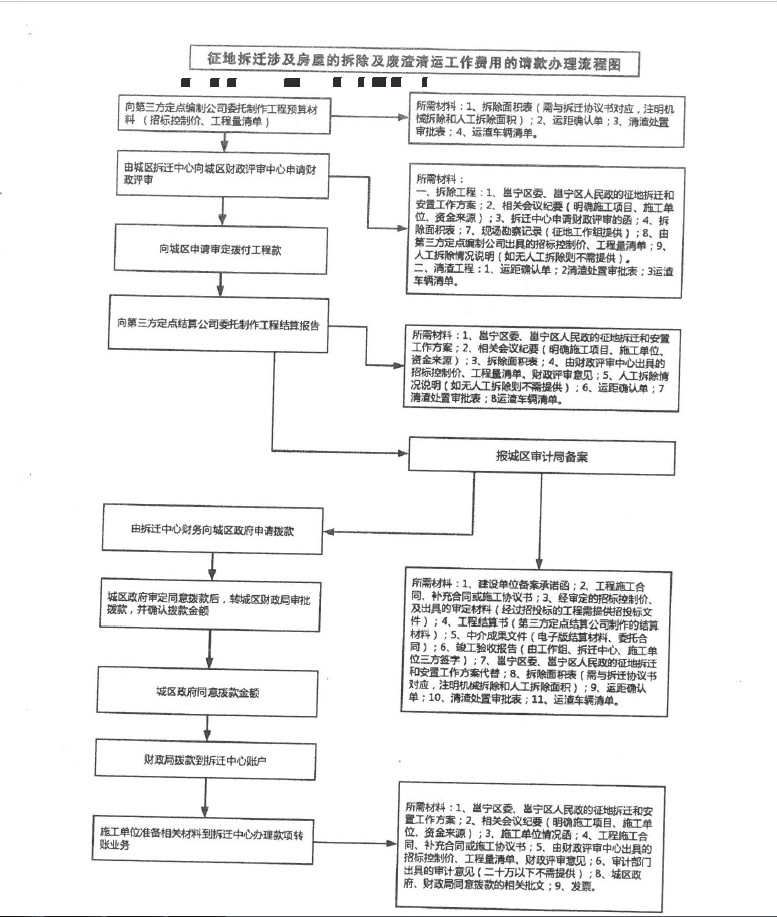
**第二章 招标项目采购需求**

**服务需求**

一、说明：本项目需求表中打‘★’条款均为实质性要求或条件，投标人必须作出满足或者优于该要求和条件的承诺，否则投标文件无效。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项号 | 服务名称 | 数量 | 服务内容及要求 |
| 1 | 南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度邕宁区400万元以下（不含400万元）房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购 | 5家 | 一、2020-2022年度邕宁区400万元以下（不含400万元）房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购。  二、服务内容：房屋拆除、清运废渣。  **★**三、服务时间：自签订合同之日起2年。  **★**四、中标后定点单位的选定及合同签署：  业主组织已入围的定点单位采取公开摇号方式,在未超过在建项目名额的单位中摇号确定房屋拆除、清运废渣施工单位(在建项目名额2个,在建项目是指正在进行业主单位的项目) ，如所有入围单位均超出在建项目名额，拟投入施工人员超过两套班子的单位优先摇号或同等条件的所有入围单位均参加重新新一轮摇号。摇号确定的房屋拆除、清运废渣施工单位应按业主下达的《定点项目委托书》，于2天内签订施工合同。施工合同签订后房屋拆除、清运废渣施工单位方可实施。原则需完成两个承接项目中的一个，并消除该在建项目后，方可承接下一项目。业主下达《定点项目委托书》后，被委托的中标单位不得拒绝委托。如有拒绝接受项目委托的，第一次暂停两轮摇号资格,第二次拒绝项目委托的暂停四轮摇号资格, 如出现第三次拒绝项目委托的，报邕宁区政府同意后解除定点管理协议。已确定项目的定点单位要服从业主安排（周末、节假日也不例外），在规定时间内到达工作现场。定点单位须在合同规定的时间内完成房屋拆除、清运废渣工作，如逾期完成一次的，暂停两轮摇号资格，逾期两次的报邕宁区政府同意后解除定点服务资格。  ★五、施工合同签订及要求：  摇号确定的房屋拆除施工单位应按业主下达的《定点项目委托书》，于2天内签定施工合同，施工合同签订后施工单位方可进场施工。  ★六、确定合同价的原则  确定合同价的原则：60万元以下（含60万元）的工程项目不设下浮系数，合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价；60-100万元（含100万元）的工程项目合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价乘以（1-该中标单位投标报价下浮系数×0.5）；100-400万元（不含400万元）的工程项目合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价乘以（1-该中标单位投标报价下浮系数）。  ★八、拟投入施工人员要求：  投标人必须承诺拟投入的施工人员为两套或以上班子（施工项目的项目经理、技术负责人、安全员证、质检员证、施工员证、材料员证等），班子人马必须包含有项目经理、技术负责人及上述人员各1人。施工单位投标时必须明确施工人员名单，人员名单不能随意变更，如有变更须报经业主单位同意。进场施工时，须提供所有施工人员半年内施工单位为其缴纳养老保险证明。当施工单位投标文件承诺的两套施工人员同时正在施工两个项目时，不能委托新的施工项目，项目业主单位也不得强行委托该施工单位。施工单位需建设完工两个承建项目中的一个，并由业主单位填报完成情况表消除该在建项目后，方可委托下一项目（除施工单位拟投入施工人员超过两套人员外）。  拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（或以上）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类）。  以上人员在投标时须提供相关资格证明材料） |
| 商务条款 | **★**一、协议签订期：中标通知书发出后10个工作日内，由本项目的采购单位与中标入围的5家定点单位分别签订。（协议是指:《南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位服务协议》）。  **★**二、付款方式：  1.本项目无预付款，工程完成并验收合格后，一次性支付合同款。  2.支付流程：详见附图。  备注：施工方需配合业主提供办理相关流程中所需的材料。  三、投标报价要求：下浮系数报价，有效报价下浮系数范围为：≥0%（**按确定合同价的原则**）**，根据邕宁区“三个攻坚年”指挥部会议纪要[2019]80号文及邕财投审[2019]491号审定单价要求执行**[整体房屋拆除及砖渣清运项目审定全费用单价(含规费、税金等):机械房屋拆除为9元/平方米，人工拆除为82元/平方米;砖渣清理费用单价为:一公里以内12元/立方米,一公里以上增加单价为:2.38元/立方米/公里]，投标人应以自身的经营情况进行优惠下浮费率报价承诺。 | | |

**附图：**



**第三章投标人须知**

**前 附 表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内容、要求** |
| **1** | **项目名称：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购** |
| **2** | **采购预算：有效报价下浮系数范围为：≥0%** |
| **3** | **投标报价及费用：1. 本项目按下浮系数报价**；2.不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用；3.本项目代理服务费：**按8000元/家，**向中标人收取。 |
| **4** | **投标保证金：无**。 |
| **5** | **现场踏勘**（如有）：按第二章招标项目采购需求 |
| **6** | **演示时间及地点**（如有）：无 |
| **7** | **答疑、澄清：**投标人如认为招标文件表述不清晰、有误或有不合理要求的，应当于投标人购买招标文件之日起7个工作日内，以书面形式要求招标采购单位作出书面答疑、澄清；  **询问、质疑**：投标人如认为招标文件存在歧视性、排他性或者其他违法内容的，按投标人须知“一、总则（十）询问、质疑和投诉”中的要求向招标采购单位提出书面询问、质疑。  答疑、澄清内容是招标文件的组成部份，招标代理机构将以书面形式送达所有已报名的投标人；并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。招标采购单位可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间三日前，将变更时间书面通知所有招标文件收受人，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布变更公告（详细见公告中公布的网站）。 |
| **8** | **投标文件组成：**开标一览表**壹** 份；资格审查、报价、商务、技术文件正本各**壹**份；副本各**肆**份，**正本全套签章后的投标文件扫描件电子版（U盘）壹**份，未按要求提供的，视为无效投标。 |
| **9** | **投标截止时间及地点：2020 年 12 月23日 9点30分前**（时间）。投标文件必须在投标截止时间前送达。**投标文件递交方式为：通过邮寄快递的方式送达**。投标文件邮寄地址：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司（南宁市青秀区竹溪大道2号荣恒国际A座10层01号）。收件人：陆志豪，联系电话：0771-5800671 |
| **10** | **开标时间及地点：2020 年 12 月23日 9点30分前**（时间）；**南宁市良庆区玉洞大道33号（青少年活动中心旁）南宁市民中心9楼南宁市公共资源交易中心交易厅（详见9楼电子显示屏场地安排）（投标单位无需现场开标）**。 |
| **12** | **签字和盖章要求：**  1.所有要求法定代表人和其委托代理人签字或印章的地方都应用不褪色的黑色墨水签字笔由本人亲笔手写签字（包括姓和名）或印章。否则，按无效投标处理。  2.投标人在投标文件及相关文件的签订、履行、通知等事项书面文件中的“单位公章”、“单位章”和“公章”处均仅指与当事人名称全称相一致的标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”、“合同章”、“财务章”、“业务章”等字样）的印章；否则，按无效投标处理。 |
| **13** | **评标办法及评分标准：综合评分法** |
| **14** | **中标公告及中标通知书：**采购代理机构在采购人依法确认中标人后二个工作日内发布中标公告及中标通知书，中标公告发布于**招标公告所发布的网站**。 |
| **15** | **投标文件有效期：60天**  **签订合同时间：**中标通知书发出之日算起三十日内。 |
| **16** | **采购资金来源：√**预算资金、预算外资金、其他资金 |
| **17** | **付款方式**：详见“第二章 招标项目采购需求”商务要求表 |
| **18** | **解释：**本招标文件的解释权属于招标采购单位及招标采购代理机构。 |

**一、总 则**

**（一） 适用范围**

本招标文件适用于**南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位采购**（服务）项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履约、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

1.招标采购单位系指组织本次招标的采购人和代理机构。

2.“投标人”系指向招标方提交投标文件的单位或自然人。

3.“产品”系指供方按招标文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料和材料。

4.“服务”系指招标文件规定投标人须承担的指导安装、调试、技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。

5.“项目”系指投标人按招标文件规定向采购人提供的产品和服务。

6.“书面形式”包括信函、传真、电子邮件等。

7.有下列情形之一的视为投标人相互串通，投标文件将视为无效：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

（3）不同的投标人的投标文件载明的项目管理员为同一个人;

（4）不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异;

（5）不同投标人的投标文件相互混装;

（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人账户转出。

**（三）招标方式**

公开招标方式。

**（四）投标委托**

投标人代表须携带有效身份证件。如投标人代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书（正本用原件，副本用复印件，格式见第四部分）。

**（五）投标费用**

投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用（招标文件有相关规定的除外）。

**（六）不接受联合体投标。**

**（七）转包与分包**

1.本项目不允许转包与分包。

**（八）特别说明：**

★1.提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，按照由评标委员会记名投标的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

非单一产品采购项目中，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，视为提供相同品牌产品。

★2.投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本企业所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员必须为本企业员工（或必须为本企业或控股公司正式员工）。

★3.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

★4.投标人在投标活动中提供任何虚假材料,其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的,中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

★5.投标截止时间结束后参加投标的供应商不足三家的,不予开标，此时将按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（中华人民共和国财政部第87号令）第43条的有关规定进行办理。

通过资格审查或符合性审查的投标人不足3家的将按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（中华人民共和国财政部第87号令）第43条的有关规定执行。

**（九）质疑和投诉**

1. 供应商认为采购文件、采购过程使自己的权益受到损害的，在招标公告截止之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑，对中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

**供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑**。

2.提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在招标公告截止之日起7个工作日内。

3.质疑书、投诉书均应明确阐述招标文件、招标过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。

4.供应商质疑时，应当提交质疑书原件，质疑书应当包括下列主要内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据。

（6）提起质疑的日期。

质疑书应当署名。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。质疑供应商可以委托代理人办理质疑事务。代理人办理质疑事务时，除提交质疑书外，还应当提交质疑供应商的授权委托书原件，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

**二、招标文件**

**（一）招标文件的构成。**

1.招标公告；

2.招标项目采购需求；

3.投标人须知；

4.评标办法及标准；

5.合同主要条款；

6.投标文件格式。

**（二）投标人的风险**

投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

**（三）招标文件的澄清与修改**

1.投标人应认真阅读本招标文件，发现其中有误或有不合理要求的，投标人必须于投标购买招标文件之日起7个工作日内以书面形式要求招标采购单位澄清。采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清、答复、修改或补充的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间十五日前，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有招标文件收受人。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

2.采购代理机构必须以书面形式答复投标人要求澄清的问题，并将不包含问题来源的答复书面通知所有购买招标文件的投标人；除书面答复以外的其他澄清方式及澄清内容均无效。

3.招标文件澄清、答复、修改、补充的内容为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

4.招标文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本采购代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充招标文件。

5. 采购人可以视采购具体情况，延长投标截止时和开标时间，但至少应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间三日前将变更时间书面通知所有招标文件收受人，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布变更公告。

**三、投标文件的编制**

**（一）投标文件的组成**

投标文件由**资格审查文件、报价文件、资信及商务文件、技术文件、电子文档（全套签章后的投标文件扫描件）组成**。

**（要求资格审查文件、报价文件（除开标一览表外）、资信及商务文件、技术文件分别装订成册。投标报价文件中的《开标一览表》独立装订成册，单独包装、密封递交）。**

**1.资格审查文件**

**（1）营业执照副本内页复印件（含中华人民共和国组织机构代码证复印件或三证合一），同时要加盖单位公章，提供有效的建筑工程施工总承包叁级或以上资质证书复印件，有效的安全生产许可证复印件。拟派项目经理的建筑工程专业贰级（或以上）注册建造师执业资格及安全生产考核合格证书（B 类）复印件加盖单位公章；**

**（2）投标声明书(格式见附件)；**

**供应商可在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关供应商主体信用记录，同时将查询结果截图加盖公章与上述书投标声明书一并提交。**

**“信用中国”网站查询方法：进入投标人基本信息页面，点击“下载信用报告”后点击“下载”，将下载结果打印后加盖公章提交。**

**“中国政府采购网”的查询内容包括：政府采购严重违法失信行为信息记录网页截图，网页截图须显示投标人名称以及查询结果。页面中的处罚日期不允许设置起始时间，只能设置截止时间，截止时间为本项目投标截止时间前10日至投标截止时间中任意一天。**

**采购人或者招标代理机构将对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。**

**（3）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料(如有规定,则必须提供)。**

**2.报价文件：**

（1）投标函（**必须提供，需加盖投标单位公章，否则投标无效，**格式见附件）；

（2）投标报价明细表（**必须提供，需加盖投标单位公章，否则投标无效，**格式见附件）；

（3）投标人针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

（4）开标一览表（单独封装，**必须提供，需加盖投标单位公章，否则投标无效，**格式见附件）；

**3.资信及商务文件**

**（1）法定代表人身份证明书复印件：身份证应提供正、反面复印件，如法定代表人非中国国籍应提供护照复印件，要求证件有效并与营业执照中的法定代表人相符；**

**（2）法定代表人授权委托书(格式见附件)和委托代理人身份证复印件（委托代理时必须提供）。**

**（3）售后服务承诺书：须按要求填写；**

**（4）商务响应表:**须按第六章“投标文件格式”提供的“商务响应表（格式）”的要求填写；

**（5）截标时间前半年内，任意连续三个月投标人依法缴纳税收的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等；如为非税务机关开具的凭证或回单的，应清晰反映：付款人名称、帐号，征收机关名称，缴款金额，税种名称，所属时期等内容）。无纳税记录的，应提供投标人所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件；成立不足3个月的供应商按实际情况提供；**

**（6）截标时间前半年内，任意连续三个月投标人依法缴纳社会保障资金的凭证复印件（如社保部门开具的证明、收款收据等，或银行缴款凭证、回单等；如为非社保部门开具的凭证或回单的，应清晰反映：缴款单位名称、社保单位名称、保险险种名称、缴款金额等内容）。无缴费记录的，应提供投标人所在地社保部门出具的《依法缴纳或依法免缴社保费证明》复印件；成立不足3个月的供应商按实际情况提供；**

**（7）招标文件要求投标人提供的其他资料**。

**注：资信及商务文件中的第（1）、（3）～（6）项必须提供；第（2）项在委托代理时必须提供；第（7）项按要求提供，要求提供资料均须加盖单位公章。**

**4.技术文件**

**服务类项目的投标技术文件**

**（1）技术偏离表（必须提供，需加盖投标单位公章，否则投标无效）**

**（2）质量、安全施工保证措施方案**

**（3）施工技术方案（附：拟投入设备一览表）**

**（4）定点服务方案及人员配备的情况（附：项目实施人员一览表）**

**（5）投标人需要说明的其他文件和说明（格式略）**

★**注：法定代表人授权委托书、投标声明书、投标函、开标一览表必须由法定代表人或授权代表签名并加盖单位公章。**

**投标人应编制目录，按上述顺序将资格审查文件、报价文件、资信/商务文件、技术文件分别装订成册。特别注意投标报价不得出现在技术文件和商务文件中。**

**（二）投标文件的语言及计量**

1. 投标文件以及投标方与招标方就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

2. 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

**（三）投标报价**

1. 投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。

2. 投标报价是履行合同的最终价格，应包括项目整体服务的价格，包含但不限于货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、检测、培训、保修、项目验收产生的一切费用等一切税金和费用，投标人报价时应综合考虑风险费用，风险费用包含在投标单价中，除采购人需求变更和政策性调整以外的其他风险。

3. 投标文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

**（四）投标文件的有效期**

1. 自投标截止日起**60**天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2. 在特殊情况下，招标人可与投标人协商延长投标书的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

3. 中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

**（五）投标文件的签署和份数**

**1. 投标人应按本招标文件规定的格式和顺序编制、装订投标文件并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任。**

2. **投标人的资格审查文件、报价文件、资信/商务文件、技术文件**正本各 **壹**份，副本各 **肆**份分别编制并单独装订成册，投标文件的封面应注明**“正本”、“副本”**字样**（格式要求详见第六章）**。**全套签章后的投标文件正本扫描电子版（U盘）**单独放入一个密封袋中，在封套上标记“投标文件电子版”字样。**未按要求装订或活页装订的投标文件将视为无效。**

3. 投标文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写，投标文件正本除本《投标人须知》中规定的可提供复印件外均须提供原件。副本为正本的复印件。

4. 投标文件须由投标人在规定位置盖章并由法定代表人或法定代表人的授权委托人签署，投标人应写全称。

5. 投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

**（六）投标文件的包装、递交、修改和撤回**

1.**投标人**的**资格审查文件**、**报价文件、资信及商务文件**、**技术文件、电子文件（U盘：单独放入一个密封袋）五部分统一密封在一个投标文件袋（或箱、盒）内**。投标文件密封袋的封口处应加贴封条并签章（公章、密封章、法定代表人或其委托代理人签名均可）以示密封。**《开标一览表》**（格式见附件）**另外单独用信封密封、单独递交**。投标文件的包装封面上应注明**投标人名称、投标人地址、投标文件名称（资格审查文件、报价文件、资信/商务文件、技术文件、电子文件、开标一览表等）、投标项目名称、项目编号、 “开标时启封”字样，并加盖投标人公章。**

2.逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件将被拒绝。

3. 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人或者采购代理机构。补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。

**（七）投标无效的情形**

实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，但经评标委员会认定属于投标人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行修改或者补正（可以是复印件、传真件等，原件必须加盖单位公章）。修改或者补正投标文件必须以书面形式进行，并应在中标结果公告之前查核原件。限期内不补正或经补正后仍不符合招标文件要求的，应认定其投标无效。投标人修改、补正投标文件后，不影响评标委员会对其投标文件所作的评价和评分结果。

**1.在资格性审查时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：**

（1）资格证明文件不全的，或者不符合招标文件标明的资格要求的。

**2. 在符合性审查时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：**

（1）法定代表人或其授权委托代理人未按招标文件要求签字、盖章,或未提供法定代表人授权委托书、投标声明书或者填写项目不齐全的；

（2）投标代表人未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的；

（3）项目不齐全或者内容虚假的；

（4）投标文件的实质性内容未使用中文表述、意思表述不明确、前后矛盾或者使用计量单位不符合招标文件要求的（经评标委员会认定并允许其当场更正的笔误除外）；

（5）投标有效期、服务时间、质保期等商务条款不能满足招标文件要求的；

（6）未实质性响应招标文件要求或者投标文件有招标方不能接受的附加条件或者投标人有相互串通行为的；

（7）投标文件未按本章“第三、投标文件的编制”规定编写和提交的（包括缺少应提交的文件或格式不符合第六章“投标文件格式”的要求）；

（8）法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

**3. 在技术评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：**

（1）未提供或未如实提供投标货物的技术参数，或者投标文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假投标的；

（2）明显不符合招标文件要求的规格尺寸、质量标准、技术指标、主要功能项目或技术要求发生实质性负偏离的；

（3）明显不符合招标文件要求的规格型号、技术标准，或者与招标文件中标“★”的技术指标、主要功能项目发生实质性偏离的；允许偏离的技术、性能指标或者辅助功能项目发生实质性负偏离达3项以上（含3项）的；

（4）投标技术方案存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；

**4. 在报价评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：**

（1）未采用人民币报价或者未按照招标文件标明的币种报价的；

（2）报价超出最高限价，或者超出采购预算金额，采购人不能支付的；

（3）投标报价具有选择性，或者开标价格与投标文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的；

（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

**5.有下列情形之一的视为关联供应商参加同一合同项下政府采购活动，投标文件将被视为无效:**

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动；

**6.被拒绝的投标文件为无效。**

**四、开标**

**疫情防控期间，投标人不参加现场开标活动。**

**五、评标**

**（一）组建评标委员会**

采购人根据本项目的特点，从财政部门设立的政府采购评审专家库中，通过随机方式抽取专家。评标委员会由政府采购评审专家专家4人和采购人代表1人，共**5**人组成。

**（二）评标的方式**

本项目采用不公开方式评标，评标的依据为招标文件和投标文件。

**（三）资格审查**

采购人代表对投标人的资格进行审查。合格投标人不足3家的，不得评标。

评标委员会仅对通过资格审查的投标人进行评审。

**（四）评标程序**

1.实质审查与比较

（1）评标委员会对通过资格审查的投标文件进行符合性审查。

（2）评标委员会审查投标文件的实质性内容是否符合招标文件的实质性要求。

（3）评标委员会将根据投标人的投标文件进行审查、核对,如有疑问,将对投标人进行询标,投标人要向评标委员会澄清有关问题,并最终以书面形式进行答复。

投标人代表未到场或者拒绝澄清或者澄清的内容改变了投标文件的实质性内容的，评标委员会有权视该投标文件无效。

（4）各投标人的技术得分为所有评委的有效评分的算术平均数，由指定专人进行计算复核。

（5）代理机构工作人员协助评标委员会根据本项目的评分标准计算各投标人的商务报价得分。

（6）评标委员会完成评标后,评委对各部分得分汇总,计算出本项目最终得分。评标委员会按评标原则推荐中标候选人同时起草评标报告

**（五）澄清问题的形式**

对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其法定代表人或授权代表签字或盖章确认，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

（五）**错误修正**

**投标文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：**

1．投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

2．大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3．单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4．总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

**同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。**

**（六）评标原则和评标办法**

1.评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

2.评标办法。本项目评标办法是**综合评分法**，具体评标内容及评分标准等详见第四章：评标办法及评分标准。

**（七）评标过程的监控**

本项目评标过程实行全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

**六、评标结果**

**（一）**采购代理机构在评标结束后二个工作日内将评标报告送采购人，采购人在五个工作日内按照评标报告中推荐的中标候选供应商顺序确定中标供应商。采购人也可以事先授权评标委员会直接确定中标供应商。

（二）中标供应商确定后，采购代理机构在招标公告所发布的网站上发布中标公告。

（三）在发布中标公告的同时，采购代理机构向中标供应商发出中标通知书。

（四）投标人认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑，并及时索要书面回执。

（五）采购代理机构应当按照有关规定就采购人委托授权范围内的事项在收到投标人的书面质疑后七个工作日内做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

（六）未中标人应当于中标公告发出后到采购代理机构领取自己未通过资格审查的原因或本人的评审得分与排序情况的告知函。如非法定代表人或投标授权代表领取的，须出示授权利委托书原件。

（七）采购代理机构无义务向未中标人退还其投标文件。

**七、合同签订**

**（一）合同授予标准**

合同将授予被确定实质上响应招标文件要求，具备履行合同能力，综合评分排名第一的投标人。

**（二）签订合同**

（1）投标人接到中标通知书后，应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订合同。

（2）中标供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以与中标供应商之后排名第一的中标候选供应商签订采购合同，以此类推。

**八、其它事项**

（1）招标代理服务费按8000元/家，向中标人收取。签订合同前，中标人应向采购代理机构一次付清中标服务费。

（2）代理服务费收费标准：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **服务类**  **费率**  **中标金额（万元）** | **货物招标** | **服务招标** | **工程招标** |
| 100以下 | 1.5% | 1.5% | 1.0% |
| 100-500 | 1.1% | 0.8% | 0.7% |
| 500-1000 | 0.8% | 0.45% | 0.55% |
| 1000-5000 | 0.5% | 0.25% | 0.35% |
| 5000-10000 | 0.25% | 0.1% | 0.2% |
| 10000-100000 | 0.05% | 0.05% | 0.05% |
| 100000以上 | 0.01% | 0.01% | 0.01% |

**注：招标代理服务费按差额定率累进法计算。**

（3）通讯地址

所有与本招标文件有关的函电请按下列通讯地址联系：

招标代理机构：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司

通讯地址：南宁市青秀区竹溪大道2号荣恒名都A座10层01号

邮编：530022

**开户名称：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司，**

**开户银行：中国建设银行南宁市新城支行**

**银行账号：45001604255050508162**

**第四章 评标办法及评分标准**

**评标方法和评标标准**

**一、评标原则**

(一)评委构成：本招标采购项目的评委分别由有关专家、采购单位代表（采购人代表不能与审查过投标人资格文件为同一人）共五人或以上单数构成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二。

(二)评标依据：评委将以招投标文件为评标依据，对投标人的价格、设备性能及配置、产品特性、方案、售后服务等方面内容按百分制打分。（评标时，对于带有主观因素的评分，由各评委独立进行评价、打分，不允许讨论。）

(三)评标方式：以封闭方式进行。

**二、评分细则：（按四舍五入取至小数点后两位）**

**1.价格分………………………………………………………………………………………10分**

（1）对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予10%的价格扣除，扣除后的价格为评标价，即评标价＝投标报价×（1-10%）；（以投标人按第五章“投标文件格式”要求提供的《投标报价表》和《中小企业声明函》）

如投标单位或联合体中主体单位属于小微企业的， 可对其投标价格给予10%的扣除，扣除后的价格为评标价，即评标价＝投标报价×（1-10%）；（以投标人按第五章“投标文件格式”要求提供的《投标报价表》和《中小企业声明函》）。

1. 对大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体，且联合体协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予2%的价格扣除，扣除后的价格为评标价，即评标价＝投标报价×（1-2%）；（以投标人按第五章“投标文件格式”要求提供的《投标报价表》、《中小企业声明函》和《联合体协议书》为评分依据）。
2. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。
3. 根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的而规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受小型、微型企业评审中价格扣除的政府采购政策。
4. 除上述情况外，**评标价＝1-投标下浮系数；**
5. **评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。**
6. 价格分计算公式：

　 投标人最低评标价金额

某投标人价格分 = ×　10分

　 某投标人评标价金额

**注：投标报价以有效下浮系数报价（有效报价下浮系数范围为：≥0%），在价格分计算中，投标人最低报价= 1-投标下浮最多系数，某投标人报价= 1-某投标下浮系数。**

**2．技术分……………………………………………………………………………………………… 78分**

由评委在各档次内独立打分。

**（1）质量、安全施工保证措施方案（满分 15 分）**

一档（5 分）：按规范要求配备专职安全员，有安全管理制度，且人员基本配备合理，各道工序安全技术措施有针对性，符合实际且能基本满足有关安全技术标准要求，质量、安全文明措施基本满足要求。

二档（10 分）：在满足一档的基础上，且人员基本配备合理，制度基本健全，各道工序安全技术措施针对性比较强，符合实际且能满足有关安全技术标准要求。有现场防火、应急救援、社会治安安全措施，有合理的质量保证措施，安全施工保证措施采用规范正确。

三档（15 分）：满足二档的基础上，人员配备合理，制度健全，各道工序安全技术措施针对性强，完全符合实际且能满足有关安全技术标准要求，现场防火、应急救援、社会治安安全措施得力。质量保证措施具体、完整且有具体承诺，安全施工保证施措更优化，保证措施采用规范正确、清晰。

**（2）施工技术方案（满分 30分）**

一档（10分）：有施工机械、设备、 机具投入组织计划，各主要施工工序有劳动力安排计划，劳动力投入基本合理，有施工技术方案，方案基本合理；有管理制度方案，方案基本满足要求。

二档（18分）：投入的施工机械、设备、 机具有较详细的组织计划，设备数量、选型配置、进场时间安排合理。各主要施工工序有劳动力安排计划，劳动力投入基本合理，有合理的施工技术方案，管理制度方案描述具体，方案满足招标文件要求。

三档（30 分）：满足二档的基础上，投入的施工机械、设备、机具有详细的组织计划且完善，设备数量、选型配置、进场时间安排合理，采购用目前较先进的机械设备。各主要施工工序有详细周密的劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入合理，完全满足施工需要，施工技术方案完善、具体、可行，管理制度方案描述详细、完整，明显优于项目需求。

**（3）定点服务方案及人员配备的情况（满分 25 分）**：

一档（5 分）：定点服务方案简单，有相关岗位主要管理人员配备；

二档（12 分）：定点服务方案针对定点项目实施过程中所提供的服务内容详细,基本满足招标文件要求，拟派相关岗位主要管理人员执证上岗（提供执业资格证书或是上岗证书复印件加盖单位公章）搭配基本合理，具可行性；

三档（18分）：定点服务方案针对定点项目实施过程中所提供的服务内容完善，满足招标文件要求，拟派相关岗位主要管理人员执证上岗（提供执业资格证书或是上岗证书复印件加盖单位公章）搭配较合理、满足项目需求、有类似项目经历，可行性较好；

四档（25分）：满足三档的基础上，定点服务方案针对定点项目实施过程中所提供的服务内容合理、完善，明显优于项目需求，拟派相关岗位主要管理人员执证上岗（提供执业资格证书或是上岗证书复印件加盖单位公章）搭配合理、完全满足项目需求、有多年的类似项目经历，合理、可行性高、操作性强；

**（4）项目经理及技术负责人情况（满分 8 分）**

拟投入本项目的项目经理具有初级职称的得 1分/人，中级或以上职称的得 2分/人。技术负责人具有建筑专业中级或以上职称的得2分/人。（**提供证书复印件及投标人为以上人员依法缴纳2020年8月至10月社保证明复印件加盖单位公章，否则不予计分，原件备查**）。

**3．信誉业绩分……………………………………………………………………………………………………… 12 分**

（1）本地化服务（满分3分）

投标人在项目所在地设有售后服务点或者承诺在中标后15 天内设立售后服务网点，得3分；（提供证明材料或承诺书原件，否则不予以计分）

（2）业绩分（满分9分）

2015年以来承接完成类似项目（房屋建筑或房屋拆除工程）的，每个3分，满分9分（提供中标通知书或工程合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）

**4、不良记录扣分（最高-6分）……………………………………………………………………………-6分**

投标人在截标日前一年内在政府采购活动中存在违约情况的每次扣除3分，最高扣6分。（投标人提供出具书面说明或其他有效证明材料作为评分依据，中标后由采购人进行核查，如核查后发现未如实提供的，按提供虚假材料处理。

（**三）总得分=1+2+3+4**

**三、中标候选人推荐原则**

（一）（一）评标委员会按照评标综合总得分由高到低顺序推荐前5名投标人作为本项目的中标候选人（如出现第5名投标人总得分相同时，以投标报价（最多下浮系数）由高到低顺序排列；得分相同且投标报价相同的，按技术分得分由高到低顺序排列，按以上顺序无法确定的则由评委无记名投票确定中标候选人）。

（二）招标采购单位应当确定评审委员会推荐排名第前5名的中标候选人为中标人。根据桂财采〔2016〕37号《关于做好政府采购有关信用主体标识码登记及在政府采购活动中查询使用信用记录有关问题的通知》相关规定，采购代理机构将对排名前5名的中标候选人进行信用查询，如排名前5名的中标候选人在中国政府采购网处于被暂停参加政府采购活动期间的，或排名前5名中的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同的，招标采购单位可以确定排名6名的中标候选人为中标人，以此类推,或招标采购单位也可以重新采购。如中标定点服务单位被取消中标资格，按中标候选人排名依次递补

（二）评标委员会认为，某投标人的有效投标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，应要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料，否则，评标委员会不推荐该投标人为中标候选人。

**第五章 合同主要条款格式**

**《南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位服务协议》（样本）**

协议名称：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位服务协议

采购项目编号：

甲方：

乙方：（中标人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本协议。

**1.协议内容**

甲方确定乙方为南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点施工单位。在合同有效期内，乙方必须服从甲方的安排，按时、保质、保量地完成施工及保修工作。

**2.本协议有效期：**

本协议期限为自签订协议之日起两年。

**3.合同下浮系数：**

**4.履约保证金**

无

**5.关于设立农民工工资支付专用账户和农民工工资保证金三方监管账户事项及管理要求**

根据《关于印发<2018南宁市建筑工程领域实名制和分账制等“一金三制”工作要点>的通知》（南建解协〔2018〕4号）和《关于开展农民工工资保证金三方监管试点工作的通知》（桂人社办发〔2018〕20号）等相关规定，中标单位需设立针对本城区各施工项目的农民工工资保证金三方监管专用账户对该专户实行三方监管（具体操作流程以业务主管部门要求为准）。

**6.施工合同及工程款（进度款）支付**

摇号确定项目施工单位，甲方下达《定点施工委托书》后签订施工合同，施工合同格式附后《 房屋拆除（含清运废渣）定点定点施工合同》。

6.1项目工程款支付事项：

6.1.1施工合同价60万元以下（含60万元）的工程项目不设下浮系数，合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价；60-100万元（含100万元）的工程项目合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价乘以（1-该中标单位投标报价下浮系数×0.5）；100-400万元（不含400万元）的工程项目合同价为财政投资评审部门审定的工程控制价乘以（1-该中标单位投标报价下浮系数）。

6.1.2工程款支付方式：本项目无预付款，项目完成并验收合格后，一次性支付合同款（银行转账）。

6.2结算：工程完工后，施工单位应及时提交完整的竣工资料，经建设单位组织验收合格后，应按城区政府相关文件办理结算手续。工程结算价最终以财政评审中心核定为准。

6.3合同履行期间，如乙方存在违规行为，甲方可视情况依法中止合同，并通知财政局延期支付工程款。

6.5合同正本一式陆份。《 房屋拆除（含清运废渣）定点施工合同》签订后，由甲方在七个工作日内将本合同一式两份送南宁市邕宁区财政局备案。

**7.双方约定**

7.1 乙方不得将建设单位委托的施工的工程转交第三方完成。

7.2乙方在与工程建设单位签订施工合同时应明确投入该项目的项目班子的配备人员（详见后附表），并承诺在施工过程中如有项目班子人员作局部调整，要征得工程建设单位的同意，同意后方可进行调换。

7.3乙方应严格按照建设工程施工合同要求开展施工工作，必须严格按合同签订时投入的项目班子人员配备表的人员配备足够的、合格的人员保证工程进度、质量。

7.4乙方必须严格按图施工，不定期接受有关部门的监督检查。

7.5乙方承诺拟投入的施工人员为两套或以上班子（施工项目的项目经理、技术负责人、安全员证、质检员证、施工员证、材料员证等），班子人马必须包含有项目经理、技术负责人及上述人员各1人。乙方投标时必须明确施工人员名单，人员名单不能随意变更，如有变更须甲方同意。进场施工时，须提供所有施工人员半年内施工单位为其缴纳养老保险证明。当乙方投标文件承诺的两套施工人员同时正在施工两个项目时，不能委托新的施工项目，甲方也不得强行委托这些施工单位。乙方需建设完工两个承建项目中的一个，并由甲方填报完成情况表消除该在建项目后，方可委托下一项目（除施工单位投入施工人员超过两套人员外）。

拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（或以上）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类）。

7.6对政府采购定点施工单位实行诚信综合评价考核制度：

7.6.1定点施工单位要接受城区政府有关定点单位管理，施工工程监管等规章制度的监督管理，违反相关制度时按对应处罚规定执行。

7.6.2实行诚信综合评价考核管理制度，对定点管理施工单位施工过程及完工后实行动态考核。加强对施工过程的监督和管理，加强对工程质量的跟踪，建立定点管理单位退出机制，对于诚信考核不合格的定点管理单位，由业主单位提供相关佐证材料及说明后，可实行一票否决制，经报邕宁政府同意后清退出南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心2020-2022年度房屋拆除（含清运废渣）定点管理机制，并报邕宁城区政府列入失信黑名单且三年内拒绝其参与邕宁区类似工程项目投标。。 7.7定点施工单位有下列情况之一的，视为施工单位违约，按违约处理。

（1）拒绝接受委托建设项目的；

（2）不配合建设单位办理相关开工手续的；

（3）不按施工图和工程清单及施工合同施工、不服从建设单位管理工程的；

（4）工程进度缓慢、施工现场混乱的；

（5）不按时竣工验收结算、交付使用及移交资料的；

（6）出现严重安全事故的；

（7）拖欠农民工工资的。

**8.违约责任**

**甲方违约责任：**

8.1 甲方违约，造成乙方损失的，应按《中华人民共和国合同法》有关规定赔偿损失。

**乙方违约责任：**

8.2出现严重安全事故的，取消其定点中标资格。

8.3其他：

8.3.1如有拒绝接受项目委托的，第一次暂停两轮摇号资格；如出现第二次拒绝项目委托的暂停四轮摇号资格；如出现第三次拒绝项目委托的报政府同意后解除定点管理协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.2合同签定后3天内无故不进场施工的，解除施工合同报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.3施工单位进场后无故停工5天以上的，解除施工合同报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.4定点单位须在合同规定的时间内完成房屋拆除、清运废渣工作，如逾期完成一次的，暂停两轮摇号资格，逾期两次的报邕宁区政府同意后解除定点服务资格

8.3.5出现质量问题或达不到竣工验收标准不按业主要求及时整改的，报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.6因施工单位原因，无正当理由，使项目推进缓慢被约谈一次的，经业主报政府同意后，暂停承接项目3个月；被约谈两次的，经业主报政府同意后，暂停承接项目6个月；以此类推，被约谈超过3次及以上的报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.7因施工单位原因，无正当理由，使项目无法推进的建设单位可终止施工合同，暂停承接项目六个月并视实际情况报城区政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.8项目竣工验收后，30天内不提供竣工验收资料进行工程结算的，报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.9出现严重安全事故的，报政府同意后解除定点管理协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

8.3.10出现拖欠农民工工资情况的，停止承接后续项目资格，如果出现影响较大、性质严重的农民工讨薪事件的，直接解除定点协议。

8.3.11施工单位不参加我城区定点管理工作有关会议一次的，暂停三个月定点服务资格，第二次的暂停六个月定点服务资格，如出现第三次的报政府同意后解除定点服务协议，并由相关部门根据相关文件进行处罚或通报。

**9.定点采购委托程序**

**9.1工程预算价为400万元以下（不含400万元）的项目按摇号方式确定施工单位（在未超在建项目名额的单位中摇号确定评估公司，如所有入围单位均超出在建项目名额，所有入围单位均参加重新新一轮摇号）。业主组织监督单位（如有）、定点单位公开摇号选取施工单位。**

**9.2甲方下达《定点施工委托书》后。被委托的中标施工单位不得拒绝委托。**

**10.不可抗力事件处理**

10.1 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并附送有关权威机构出具的证明。

10.2 不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

11.诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为南宁市。

12.协议生效及其它

12.1 本同协议经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

12.2 协议执行中，如需修改或补充合同内容，由双方协商另签署书面修改或补充协议作为主合同不可分割的一部分，并报南宁市邕宁区财政局核准后方可执行。

12.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当在7个工作日前通知对方，因解除合同使一方遭受损失的，除依法可以免除责任的外，应由责任方负责赔偿。变更或解除合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

12.4 下述协议附件为本协议不可分割的部分并与本协议具有同等效力：

（1）中标通知书；

（2）项目采购需求；

（3）招标文件的澄清和修改（如有）；

（4）投标报价表；

（2）商务、技术偏离表；

（6）中标供应商澄清函（如有）；

（7）其他与本合同相关的资料。

12.5 本协议未尽事宜，遵照《中华人民共和国合同法》有关条文执行。

12.6

本协议一式陆份，甲乙双方各执两份、本项目招标代理及南宁市邕宁区财政局各执一份。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托代理人： 授权委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

签订地点：广西南宁市 签订日期： 年 月 日

附：《 房屋拆除（含清运废渣）定点施工合同》格式

房屋拆除（含清运废渣）定点施工合同

项目编号：

发包人（下称甲方）：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心

承包人（下称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

**1.合同内容**

1.1 甲方委托乙方负责 项目房屋拆除（含清运废渣）施工。乙方必须服从甲方安排，按时、保质、保量地完成相关工作。

1.2 拆除面积：以实际拆除房屋面积为准。

1.3 工程内容及质量标准：

1.3.1 对 项目房屋拆除工程用地红线范围内的地上、地下全部建筑物和构筑物进行拆除，并把红线范围内的拆除废渣和垃圾全部往外清运。废渣场地由乙方自行处理。

1.3.2 工程质量标准要求达到优良。

1.3.3 甲方配合乙方就拆除范围内的水、电、通信光缆、地上地下各种管线的迁移进行协调与处置。

**2.合同有效期：**

本合同自双方签订之日起成立，工程款支付完成后自行解除。

**3.合同款支付方式及价款**

3.1 合同款支付方式：无预付款，项目完成并验收合格后，一次性支付合同款（银行转账）；

3.2 合同价款：按财政投资评审部门审定的工程控制价进行结算。

3.3具体拆除项目可由甲乙双方视情况签订补充协议。

**4．履约保证金，**

无

**5.合同工期：**

合同计划工期根据具体项目确定。以甲方发出书面动工日期起算，在工期内必须完成全部拆除工程，如遇不可抗拒的原因和甲方书面要求的停工原因，则工期相应顺延。

**6.施工方法：**

项目工程采用机械拆除为主，人工拆除为辅，乙方必须提供详细的并经甲方认可的拆除工程施工组织方案（包括安全责任制度等），作为合同的附件。

**7.双方责任**

7.1 甲方责任：

7.1.1 向乙方提供拆除范围红线图一份；

7.1.2 协助乙方办理建筑垃圾准运证，费用由乙方承担；

7.1.3 协助办理拆迁许可证；

7.1.4 协调处理拆除范围内的被拆迁户沟通工作；

7.1.5 确保拆除范围内的建筑物门窗完整，以甲方发出书面动工文件时的现状为准，如甲方移交给乙方，将全权由乙方保管，与甲方没有任何联系，甲方有义务协助处理相关事宜；

7.1.6 甲方必须保证拆迁补偿资金及时到位，并按本合同规定按时支付乙方的动迁服务费，以保证动迁工作顺利进行。

7.2 乙方责任：

7.2.1 负责设置施工现场的围栏设施及各类安全标志，杜绝任何安全事故的发生，否则一切后果及责任由乙方全部负责；

7.2.2 遵守政府有关部门对施工现场噪音、环保及安全生产等有关管理规定，按有关规定办理相关手续，因为乙方的原因造成的任何罚款和责任，全部由乙方承担；

7.2.3 负责对现场施工人员进行安全培训和安全教育，并对其安全负全责，施工中如果出现任何安全事故，一切责任和赔偿全部由乙方负责；

7.2.4 施工安全防护措施（安全网、安全带、安全帽和安全标志）的费用全部由乙方承担；

7.2.5 乙方要为相关施工人员办理相应的人身伤害及意外保险；

7.2.6 乙方在施工中造成其他财务受损的应承担赔偿责任。

**8.违约责任**

8.1 合同双方有违约行为，造成对方损失的，应按《中华人民共和国合同法》有关规定赔偿损失；

8.2 如乙方未按照合同约定时间完成拆除工作，则甲方有权要求乙方赔偿因此给甲方造成的经济损失；

8.3 如甲方未遵守合同规定造成违约责任的，由此造成乙方经济损失的由甲方赔偿。

**9.不可抗力事件处理**

9.1 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并附送有关权威机构出具的证明。

9.2 不可抗力事件延续100天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**10.诉讼**

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为南宁市邕宁区。

**11.合同生效及其它**

11.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

11.2 合同执行中，如需修改或补充合同内容，由双方协商另签署书面修改或补充协议作为主合同不可分割的一部分，并报南宁市邕宁区财政局核准后方可执行。

11.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当在变更或解除合同前五个工作日通知对方，因变更或解除合同使一方遭受损失的，除依法可以免除的责任外，应由责任方负责赔偿。变更或解除合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

11.4本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国合同法》有关条文执行。

11.5本合同正本一式陆份，甲乙双方各执二份，合同签订后，甲方须在七个工作日内将本合同二份送南宁市邕宁区财政局政府采购监督管理办公室备案。

甲方：南宁市邕宁区房屋征收补偿和征地拆迁中心 乙方：

地址： 地址：

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

或授权委托代理人： 或授权委托代理人：

联系人： 联系人：

电话： 电话：

传真： 传真：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

**第六章 投标文件格式**

* 1. **投标文件外层包装封面格式**

**所有投标文件的外包装封面格式：**

**投 标 文 件**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标文件名称：资格审查文件、报价文件、资信/商务文件、**

**技术文件、电子文件**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**在 年 月 日 时 分之前不得启封**

**年 月 日**

**二、资格审查文件格式**

**资格审查文件封面格式：**

**正本/或副本**

**资格审查文件**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**年 月 日**

**资格审查文件目录**

**（1）营业执照副本内页复印件（含中华人民共和国组织机构代码证复印件或三证合一），同时要加盖单位公章，提供有效的建筑工程施工总承包叁级或以上资质证书复印件，有效的安全生产许可证复印件。拟派项目经理的建筑工程专业贰级（或以上）注册建造师执业资格及安全生产考核合格证书（B 类）复印件加盖单位公章；**

**（2）投标声明书(格式见附件)；**

**（3）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料(如有规定,则必须提供)。**

**投标声明书格式：**

**投 标 声 明 书**

致：（采购单位名称）：

\_\_\_\_\_\_（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址。

我\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标产品和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1.我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。

2.我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3.我方郑重声明，在参加政府采购活动前3年内在经营活动中 （此处填写有或没有）重大违法记录（重大违法记录指因违法经营收到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

4.我方在“信用中国”或“中国政府采购网”的被列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单情况： 。

5.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人或授权代表签字:

投标人盖章：

日期: 年月日

**三、报价文件格式**

**报价文件封面格式：**

**正本/或副本**

**报 价 文 件**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**年 月 日**

**报价文件目录**

（1）投 标 函

（2）投 标 报 价 明 细 表

（3）投标人针对报价需要说明的其他文件和说明

**投标函格式：**

**投 标 函**

致：**（采购单位名称）**

根据贵方为 **项目名称** 项目的招标公告/投标邀请书（**项目编号**），**签字代表（全名）**经正式授权并代表投标人**（投标人名称）**提交**资格审查文件、报价文件、资信/商务文件**、**技术文件**正本各**壹**份、副本**肆**份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于招标文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2. 投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

**3.按招标文件采购需求及技术要求，投标总报价：下浮系数 %（按本项目确定合同价的原则，根据邕宁区“三个攻坚年”指挥部会议纪要[2019]80号文及邕财投审[2019]491号审定单价要求执行，投标人应以自身的经营情况进行优惠下浮系数报价承诺），服务期限： 。**

4.本投标有效期自开标日起**60**日（自然日）。

5.如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将按“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

6.投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：邮编： 电话：

传真：投标人代表姓名： 职务：

开户银行： 银行帐号：

法定代表人或授权代表签字：

投标人名称（公章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**投标报价明细表格式（适用于服务类项目）：**

**投 标 报 价 明 细 表**

| **序号** | **服务项目** | **下浮系数** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** |  | **%** | **按本项目确定合同价的原则，根据邕宁区“三个攻坚年”指挥部会议纪要[2019]80号文及邕财投审[2019]491号审定单价要求执行，投标人应以自身的经营情况进行优惠下浮系数报价承诺** |
| **服务期限：** | | | |

注：投标费用包括应包括了实施和完成本项目测绘服务内容的全部所需的人工费、交通、通讯、现场勘察、协调、技术处理、办公、耗材等以及管理费、利润、税金、保险、政策性文件规定费用等一切费用，投标人自行考虑投标报价会出现的其他风险。

法定代表人或授权代表签字：

投标人盖章：

日期： 年 月 日

**四、开标一览表信封封面格式（密封）：**

**开标一览表**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**在 年 月 日 时 分之前不得启封**

**开标一览表（格式）**

**开标一览表**

项目编号：

投标人名称： 单位：元

| **序号** | **服务项目** | **下浮系数** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** |  | **%** | **按本项目确定合同价的原则，根据邕宁区“三个攻坚年”指挥部会议纪要[2019]80号文及邕财投审[2019]491号审定单价要求执行，投标人应以自身的经营情况进行优惠下浮系数报价承诺** |
| **服务期限：** | | | |

注: 1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

2、凡需用专用耗材的专用设备类采购项目，应按招标文件规定的耗材量或按耗材的常规试用量提供报价。

3、投标报价是履行合同的最终价格，应包括项目整体服务的价格，包含但不限于货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、检测、培训、保修、项目验收产生的一切费用等一切税金和费用，投标人报价时应综合考虑风险费用，风险费用包含在投标单价中，除采购人需求变更和政策性调整以外的其他风险。

4、以上“投标总价”应与“投标设备报价明细表”中的“投标总价”相一致。

5、此表请单独用信封封装，单独递交，信封封面请注明招标编号、标项、投标人名称及“开标一览表”字样。

法定代表人或授权代表签字：

投标人盖章：

日期： 年 月 日

**五、资信/商务文件格式**

**资信/商务文件封面格式：**

**正本/或副本**

**资信/商务文件**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**年 月 日**

**资信/商务文件目录**

**（1）法定代表人身份证明书复印件：身份证应提供正、反面复印件，如法定代表人非中国国籍应提供护照复印件，要求证件有效并与营业执照中的法定代表人相符；**

**（2）法定代表人授权委托书(格式见附件)和委托代理人身份证复印件（委托代理时必须提供）。**

**（3）售后服务承诺书：须按要求填写；**

**（4）商务响应表:**须按第六章“投标文件格式”提供的“商务响应表（格式）”的要求填写；

**（5）截标时间前半年内，任意连续三个月投标人依法缴纳税收的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等；如为非税务机关开具的凭证或回单的，应清晰反映：付款人名称、帐号，征收机关名称，缴款金额，税种名称，所属时期等内容）。无纳税记录的，应提供投标人所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件；成立不足3个月的供应商按实际情况提供；**

**（6）截标时间前半年内，任意连续三个月投标人依法缴纳社会保障资金的凭证复印件（如社保部门开具的证明、收款收据等，或银行缴款凭证、回单等；如为非社保部门开具的凭证或回单的，应清晰反映：缴款单位名称、社保单位名称、保险险种名称、缴款金额等内容）。无缴费记录的，应提供投标人所在地社保部门出具的《依法缴纳或依法免缴社保费证明》复印件；成立不足3个月的供应商按实际情况提供；**

**（7）招标文件要求投标人提供的其他资料**。

**法定代表人身份证明书格式：**

**法定代表人身份证明书**

（法定代表人名字）在（ 单位名称）任职务，是（单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

单位名称：

（单位公章）

年 月 日

|  |
| --- |
| **粘贴法定代表人身份证（正、反复印件）** |

**法定代表人授权委托书格式：**

**法定代表人授权委托书**

**致：（采购单位名称）**

我**（姓名）**系**（投标人名称）**的法定代表人，现授权委托本单位在职职工**（姓名）**以我方的名义参加**项目名称** 项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

**在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。**被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人签名： 法定代表人签名：

所在部门职务： 职 务：

被授权人身份证号码：

投标人公章：

年 月 日

|  |
| --- |
| **粘贴被授权人身份证（正、反复印件）** |

**售后服务承诺书**

**(由投标人按《招标项目采购需求》中售后服务要求及评分办法的要求自行分别编写)**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**商务响应表格式：**

**商务偏离表（格式）**

请逐条对应本项目采购文件第二章“服务需求”中的“商务条款”的要求，详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项号** | 采购文件的商务要求 | 响应文件承诺的商务条款 | 偏离说明 |
| 一 | 1……  2……  3……  …… | 1……  2……  3……  …… | 正偏离（负偏离或无偏离） |
| 二 | 1……  2……  3……  …… | 1……  2……  3……  …… | 正偏离（负偏离或无偏离） |
| … | 1……  2……  3……  …… | 1……  2……  3……  …… | …… |
| \_\_分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”） | | | |
| 投标人（盖单位公章）： | | | |
| 法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）： | | | |

★注：（1）表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按投标无效处理。

（2）如果采购文件需求为小于或大于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购文件需求，响应文件承诺内容应当写明投标具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则投标无效处理。

（3）当响应文件的技术参数或商务内容低于采购文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。

**中小企业声明函**

 本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物或由本企业承担工程、提供的服务，或者提供其他\_\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　单位名称（盖章）：

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 日期：

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

**六、技术文件格式**

**技术文件封面格式：**

**正本/或副本**

**技 术 文 件**

**项目名称：**

**项目编号：**

**投标人名称：**

**投标人地址：**

**年 月 日**

**技术文件目录**

**（以下适用于服务类项目的投标技术文件）**

**（1）技术偏离表**（**必须提供，需加盖投标单位公章，否则投标无效）**

**（2）质量、安全施工保证措施方案**

**（3）施工技术方案（附：拟投入设备一览表）**

**（4）定点服务方案及人员配备的情况（附：项目实施人员一览表）**

**（5）投标人需要说明的其他文件和说明（格式略）**

**技术响应表格式：**

**技术偏离表（格式）**

请根据所投服务的实际技术参数，逐条对应本项目采购文件第二章“服务需求一”中的服务内容及要求详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项号** | 采购文件需求 | | 响应文件承诺 | | 偏离说明 |
| 服务名称 | 服务技术参数及功能要求 | 服务名称 | 所提供服务技术参数及功能要求 |
| 1 | …… | 1……  2……  3……  …… | …… | 1……  2……  3……  …… | 正偏离（负偏离或无偏离） |
| 2 | …… | 1……  2……  3……  …… | …… | 1……  2……  3……  …… | 正偏离（负偏离或无偏离） |
| … | …… | …… | …… | …… | …… |
| \_\_分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”） | | | | | |
| 投标人（盖单位公章）： | | | | | |
| 法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）： | | | | | |

★注：（1）表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按投标无效处理。

（2）如果采购文件需求为小于或大于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购文件需求，响应文件承诺内容应当写明投标具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则投标无效处理。

（3）当响应文件的技术参数或商务内容低于采购文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。

**质量、安全施工保证措施方案**

**(由投标人按招标要求及评分办法的要求自行分别编写)**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**施工技术方案**

**(由投标人按招标要求及评分办法的要求自行分别编写)**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**附：拟投入设备一览表（格式）**

**拟投入设备一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投入设备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行制表填写**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**定点服务方案及人员配备的情况**

**(由投标人按招标要求及评分办法的要求自行分别编写)**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**附：项目实施人员一览表（格式）**

**项目实施人员（主要管理人员及其技术资格）一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 专业 | 备注 |
| 1. 项目负责人（请列明） |  |  |  |  |  |
| 2、技术负责人  （请列明） |  |  |  |  |  |
| 3．相关岗位主要管理人员  （请列明） |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |

**在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行制表填写**

**附：评标办法中要求提供相关的执业资格证、职称证等证书复印件，并加盖单位公章，原件备查。**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日

**质量保证与售后服务措施**

**(由投标人按招标要求及评分办法的要求自行分别编写)**

法定代表人或授权代表签字：

投标人公章：

年 月　 日