**浙江工商大学**

**2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购**

**竞争性磋商采购文件**

**项目编号：CGZX（CS）-2023-012**

**项目名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购**

**采购单位：浙江工商大学**

**代理机构：浙江豪圣建设项目管理有限公司**

**2023年7月31日**

**目 录**

**[电子交易须知](#_Toc141265679)** [2](#_Toc141265679)

**[第一章 竞争性磋商公告](#_Toc141265680)** [3](#_Toc141265680)

**[第二章 供应商须知](#_Toc141265681)** [8](#_Toc141265681)

**[前附表](#_Toc141265682)** [8](#_Toc141265682)

**[一、总则](#_Toc141265683)** [15](#_Toc141265683)

**[二、落实的政府采购政策](#_Toc141265684)** [23](#_Toc141265684)

**[三、竞争性磋商文件](#_Toc141265685)** [26](#_Toc141265685)

**[四、磋商响应文件](#_Toc141265686)** [27](#_Toc141265686)

**[五、磋商响应](#_Toc141265687)** [32](#_Toc141265687)

**[六、开标](#_Toc141265688)** [33](#_Toc141265688)

**[七、评审](#_Toc141265689)** [35](#_Toc141265689)

**[八、采购结果确认与公告](#_Toc141265690)** [36](#_Toc141265690)

**[九、采购代理服务费](#_Toc141265691)** [37](#_Toc141265691)

**[十、合同签订和履约担保](#_Toc141265692)** [38](#_Toc141265692)

**[十一、其他事项说明](#_Toc141265693)** [39](#_Toc141265693)

**[第三章 评审办法](#_Toc141265694)** [40](#_Toc141265694)

**[一、总则](#_Toc141265695)** [40](#_Toc141265695)

**[二、评审程序](#_Toc141265696)** [40](#_Toc141265696)

**[三、评审内容及标准](#_Toc141265697)** [45](#_Toc141265697)

**[四、其他评审事项规定](#_Toc141265698)** [48](#_Toc141265698)

**[第四章 采购内容及需求](#_Toc141265699)** [51](#_Toc141265699)

**[[标项1]](#_Toc141265700)****[浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区教学区）](#_Toc141265700)** [51](#_Toc141265700)

**[[标项2]](#_Toc141265701)****[浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（教工路校区）](#_Toc141265701)** [58](#_Toc141265701)

**[[标项3]](#_Toc141265702)****[浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区生活区）](#_Toc141265702)** [65](#_Toc141265702)

**[第五章 合同](#_Toc141265703)** [72](#_Toc141265703)

**[合同主要条款（以最终签订为准）](#_Toc141265704)** [72](#_Toc141265704)

**[工程质量保修书](#_Toc141265705)** [78](#_Toc141265705)

**[安全生产责任协议书](#_Toc141265706)** [80](#_Toc141265706)

**[文明施工责任协议书](#_Toc141265707)** [83](#_Toc141265707)

**[建设工程廉洁协议书](#_Toc141265708)** [86](#_Toc141265708)

**[第六章 响应文件格式](#_Toc141265709)** [88](#_Toc141265709)

**[一、资格文件部分格式](#_Toc141265710)** [88](#_Toc141265710)

**[二、商务技术文件部分格式](#_Toc141265711)** [99](#_Toc141265711)

**[三、报价文件部分格式](#_Toc141265712)** [119](#_Toc141265712)

**[第七章 附件](#_Toc141265713)** [142](#_Toc141265713)

**电子交易须知**

**1、本次采购采用电子交易方式，电子交易平台为“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”。供应商参与本项目电子交易活动前，应通过浙江政府采购网“浙江政府采购供应商信息登记管理系统”进行信息登记，获得线上政府采购活动操作权限。编制电子响应文件前还需申领CA证书并绑定帐号，供应商应充分考虑完成登记、申领CA证书等所需的时间。**

**2、供应商编制电子响应文件应安装“电子交易客户端”软件，并按照本采购文件和电子交易平台的要求编制并加密响应文件。未按规定加密的响应文件，将被电子交易平台拒收。“电子交易客户端”请供应商自行前往“浙江政府采购网（zfcg.czt.zj.gov.cn）— 下载专区 — 电子交易客户端”版块获取。**

**3、供应商应当在递交响应文件截止时间前，将“电子交易客户端”生成的“电子加密响应文件”上传电子交易平台。**

**4、“电子备份响应文件”是指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的响应文件。供应商在电子交易平台上传“电子加密响应文件”后，还可以邮寄或送达的方式在递交响应文件截止时间前提交以介质（U盘）存储的“电子备份响应文件”。“电子备份响应文件”应当密封包装并在包装上标注采购项目编号、项目名称、供应商名称等并加盖公章。**

**5、通过“政府采购云平台”递交的“电子加密响应文件”如无法按时解密的，如供应商提交了“电子备份响应文件”的，则由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将“电子备份响应文件”上传至“政府采购云平台”，上传成功后，以“电子备份响应文件”参与评审，“电子加密响应文件”自动失效; 在“政府采购云平台”正常运行情况下，“电子备份响应文件”无法上传至“政府采购云平台”的，视为响应文件撤回。供应商未按规定递交“电子备份响应文件”的，视为响应文件撤回。未上传“电子加密响应文件”，仅提交“电子备份响应文件”的，响应无效。**

**6、供应商在参加电子交易过程中,可登录电子交易平台“帮助文档”版面获取《电子交易管理操作指南》，或致电平台400-881-7190获取相关服务支持。**

**第一章 竞争性磋商公告**

项目概况

浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购的潜在供应商应在https://www.zcygov.cn获取（下载）采购文件，并于**2023年08月11日9:00（北京时间）**前提交（上传）响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：CGZX（CS）-2023-012

项目名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：10500000.00

最高限价（元）：标项一：3900000.00，标项二：3500000.00，标项三：3100000.00

采购需求：

标项一：

标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区教学区）

数量：1

单位：项

预算金额（元）：3900000.00

简要规格描述：2023-2024年度浙江工商大学下沙校区教学区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

标项二：

标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（教工路校区）

数量：1

单位：项

预算金额（元）：3500000.00

简要规格描述：2023-2024年度浙江工商大学教工路校区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

标项三：

标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区生活区）

数量：1

单位：项

预算金额（元）：3100000.00

简要规格描述：2023-2024年度浙江工商大学下沙校区钱江湾、金沙港、玉屏洲生活区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

合同履行期限：标项1、2、3服务期为壹年，具体起止时间以合同为准。

本项目（是）接受联合体投标

**因本项目分属3个区域，且日常维修工程量大、时间紧，为保证能及时完工，不影响学校正常工作，故设置兼投不兼中规定，投标供应商（可投其中任一标项，也可各标项均投）只允许中标一个标项。评审时按标项1、标项2、标项3的顺序依次评标，前序标项推荐的第一成交人在后续标项里符合性审查中作不符合处理，即：标项1推荐的第一成交人，在标项2、标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审；标项2推荐的第一成交人，在标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审。**

**二、申请人的资格要求**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：**标项1、2、3：本项目是专门面向中小企业采购的项目,供应商应为中、小、微企业（符合要求的监狱企业和残疾人福利性单位视同为小微企业），项目属性为工程，中小企业划分标准对应行业为“建筑业”；**

**3.本项目的特定资格要求：【标项1、2、3】：**

**（1）供应商具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质；**

**（2）供应商具有有效期内的安全生产许可证；**

**（3）本项目允许符合以下规定的联合体参加投标：**

**①联合体各方均须为符合政策要求的中、小、微型企业并且符合本项目“申请人的资格要求”第1条规定；；**

**②提交有效的联合投标（响应）协议书，明确载明联合体各方承担的工作和义务。**

**（4）本项目允许分包，要求如下：**

**①分包承担主体均须为符合政策要求的中、小、微型企业并且符合本项目“申请人的资格要求”第1条规定；**

**②提交有效的分包意向协议。**

**三、获取采购文件**

1.时间： / 至2023年08月11日，每天上午00:00至12:00 ，下午12:00至23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可，线下获取文件法定节假日除外）。

2.地点（网址）：<https://www.zcygov.cn>

3.方式：（1）线上获取（登录政府采购云平台→项目采购→获取采购文件→申请，审核通过后可下载采购文件）。本次采购不提供纸质版采购文件。（2）供应商获取采购文件前应通过浙江政府采购网“浙江政府采购供应商信息登记管理系统”进行信息登记，获得线上政府采购活动操作权限。（3）采购公告所附采购文件仅供阅览使用，供应商只有在“政府采购云平台”完成获取采购文件申请并下载了采购文件后才被视为合法获取了采购文件，否则其响应将被拒绝。

4.售价（元）：0

5.采购公告所附采购文件仅供阅览使用，供应商只有在“政府采购云平台”完成获取采购文件申请并下载了采购文件后才被视为合法获取了采购文件，否则其响应将被拒绝。

**四、响应文件递交（上传）**

1.递交响应文件截止时间：**2023年08月11日9:00:00（北京时间）**

2.递交地点（网址）：（1）“电子加密响应文件”：https://www.zcygov.cn在线递交；（2）“电子备份响应文件”：杭州市拱墅区大关路179号远洋国际中心A座17楼1706室。

**五、响应文件开启**

1.开启时间：**2023年08月11日9:00:00（北京时间）**

2.地点（网址）：<https://www.zcygov.cn>

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1.《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》 （浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）已分别于2022年1月29日和2022年2月1日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

2.根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表:鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：浙江政府服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3.供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日或者采购公告期限届满之日（公告期限届满后获取采购文件的，以公告期限届满之日为准）起7个工作日内，对采购文件需求的以书面形式向采购人提出质疑，对其他内容的以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4.其他事项：（1）供应商对采购文件的质疑应以书面形式一次性提出。（2）根据《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知（浙财采监【2013】24号）》第六条的规定，金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构，以及个体工商户、个人独资企业、合伙企业，如果已经依法办理了工商、税务和社保登记手续，并且获得总公司（总机构）授权或能够提供房产权证或其他有效财产证明材料，证明其具备实际承担责任的能力和法定的缔结合同能力，可以允许其独立参加本次政府采购活动。（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的磋商。（4）为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（5）本项目不收取磋商保证金。（6）本项目执行促进中小企业发展、优先采购节能产品、优先采购环境标志产品政策。（7）招标文件公告期限与招标公告的公告期限一致。

**八、对本次采购提出询问、质疑、投诉，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名 称：浙江工商大学

地 址：杭州市钱塘新区学正街18号

项目联系人（询问）：朱老师、钱老师

项目联系方式（询问）：0571-28877852、0571-28008656

质疑联系人：陈老师

质疑联系方式：0571-28877292

2.采购代理机构信息

名 称：浙江豪圣建设项目管理有限公司

地 址：杭州市拱墅区大关路179号远洋国际中心A座17楼1706室

项目联系人（询问）：刘先成、曹剑斌、陈敏娇

项目联系方式（询问）：0571-56386096、18167180173

质疑联系人：刘敏

质疑联系方式：0571-87981527

3.同级政府采购监督管理部门

 名    称：浙江省财政厅政府采购监管处、浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州）

地    址：杭州市上城区四季青街道新业路市民之家G03办公室

传    真：/

联系人 ：朱女士、王女士

监督投诉电话：0571-85252453

政策咨询：何一平、冯华，0571-87058424、87055741

预算金额未达100万元的采购项目，由采购人处理采购争议。

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（https://www.zcygov.cn/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

CA问题联系电话（人工）：汇信CA 400-888-4636；天谷CA 400-087-8198。

**第二章 供应商须知**

**前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名 称 | 内 容 |
| 1 | 项目名称 | 浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购 |
| 标项名称 | 标项号：标项一  标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区教学区）  标项号：标项二  标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（教工路校区）  标项号：标项三  标项名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区生活区） |
| 2 | 项目编号 | CGZX（CS）-2023-012 |
| 3 | 采购内容及需求 | 浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购项目，工程内容详见第四章采购内容及需求、清单。  服务期：标项1、2、3服务期为壹年，具体起止时间以合同为准。 |
| 4 | 最高限价 | ▲**超过最高限价的按无效标处理。**  ▲**标项一：磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为130万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的95%；**  ▲**标项二：磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为120万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的95%；**  ▲**标项三：磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为100万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的95%。** |
| 5 | 采购资金落实情况 | 已落实  （标项1：采购计划书：[[2023]32349号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010565196" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)、[临[2023]32319号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570725" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)）；  （标项2：采购计划书：[[2023]32347号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570683" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)、[[2023]32348号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570674" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)、[临[2023]32317号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570711" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)）；  （标项3：采购计划书：[[2023]32344号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570635" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)、[2023]32345号、[[2023]32346号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010565282" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)、[临[2023]32316号](https://pay.zcygov.cn/purchaseplan_front/" \l "/plan/list/view?id=1000000000010570651" \t "https://www.zcygov.cn/delegation-order/order/_blank)）。 |
| 6 | 采购人 | 单位名称：浙江工商大学  地址：浙江省杭州市钱塘区学正街18号  联系人：朱老师 联系电话：0571-28877852  钱老师 联系电话：0571-28008656 |
| 7 | 采购代理机构 | 浙江豪圣建设项目管理有限公司  联系人：刘先成  联系电话：18167180173  电子邮箱：956341668@qq.com**（开标后，请将招标文件格式附件：政府采购活动现场确认声明书打印填写完成后并扫描发送至邮箱956341668@qq.com）**  地址：杭州市拱墅区大关路179号远洋国际中心A座17楼1706室 |
| 8 | 公告媒体 | 浙江政府采购网（<http://zfcg.czt.zj.gov.cn>） |
| 9 | 交易方式 | **电子交易** |
| 10 | 电子交易平台 | 政府采购云平台（[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)） |
| 11 | 是否专门面向  中小企业采购 | （1）本次采购为专门面向中小企业的采购项目；  （2）本采购文件所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外；  （3）本次采购标的为工程，对应的中小企业划分标准所属行业是：建筑业；  标准：营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。  （4）以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业；  （5）符合中小企业划分标准的个体工商户，视同中小企业；  （6）本次采购的工程要求全部由中小企业承建；  （7）承接的工程由中小企业承建（包括联合体内的中小企业和接受分包的中小企业）的，供应商应当出具《中小企业声明函》；  （8）残疾人福利性单位视同小微企业。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》；  （9）监狱企业视同小微企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当出具省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）提供的属于监狱企业的证明文件。 |
| 12 | 采购方式 | 公告形式邀请（发布竞争性磋商公告后登记确定） |
| 13 | 转包 | 本项目不允许转包。 |
| 14 | 分包 | **允许分包，分包内容要求：物资运输、搬运工程。**  **供应商根据磋商文件的规定和项目的实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。** |
| 15 | 样品 | 不要求 |
| 16 | 演示 | 不要求 |
| 17 | 现场勘查 | **🗹自行踏勘**  🞏集中踏勘  **时间：2023年08月01日08时30分～2023年08月10日15时30分（双休日及法定节假日除外）**  **地点：标项1：杭州市钱塘区学正街18号；标项2：杭州市西湖区教工路149号、保俶北路92号；标项3：杭州市钱塘区浙江工商大学下沙校区生活区。**  **标项1、3联系人：朱老师， 联系电话：0571-28877852**  **标项2 联系人：汤老师， 联系电话： 0571-89995878**  踏勘期间发生的费用或意外导致伤亡等一切责任和损失均由供应商自负。 |
| 18 | 采购文件澄清 | 供应商如认为采购文件表述不清晰、前后矛盾等内容的，应当在响应文件递交截止日5天前以书面（纸质）形式要求采购单位作出澄清。 |
| 19 | 磋商响应文件的形式 | 磋商响应文件的形式（是指通过“政采云电子交易客户端”完成磋商响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的磋商响应文件，**文件格式“.jmbs”）** |
| 20 | 磋商响应文件组成 | 响应文件由资格证明、商务技术、报价等内容组成。 |
| 21 | 磋商报价 | **1.本项目应以人民币和折扣率报价；**  **2.供应商应按采购文件以及规定的格式及内容填写报价等相关表格。对没有填报的费用，采购人将不予支付，并认为此项费用已包含在报价中。**  **3.磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分。供应商应按照采购要求和采购人所提供工程量清单以及现场踏勘了解所得等，编制报价表并承担相应的风险责任。**  **4.不论采购结果如何，供应商均应自行承担所有与采购有关的全部费用。** |
| 22 | 磋商响应文件的编制 | 1、“电子加密响应文件”：  （1）“电子加密响应文件”是指通过“政采云电子交易客户端”完成响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的响应文件。  （2）供应商应先安装“政采云电子交易客户端”，并按照本采购文件和“政府采购云平台”的要求，通过“政采云电子交易客户端”编制并加密响应文件。  2、“电子备份响应文件”：  （1）“电子备份响应文件”是指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的电子文件。  （2）供应商可自主选择是否编制“电子备份响应文件”。  （3）其他方式编制的备份响应文件视为无效备份响应文件。 |
| 22 | 磋商响应文件的签章 | 采用电子签章 |
| 23 | 磋商响应文件  的包装、密封和递交 | 1、“电子加密响应文件”的递交：在线上传递交。  （1）供应商应在递交响应文件截止时间前将“电子加密响应文件”成功上传递交至“政府采购云平台”，否则响应无效。  （2）“电子加密响应文件”成功上传递交后，供应商可自行打印响应文件接收回执。  2、“电子备份响应文件”的密封、包装和递交：  （1）供应商可自主选择是否递交“电子备份响应文件”。  （2）“电子备份响应文件”存入U盘（一份）。  （3）“电子备份响应文件” 应当在响应文件递交截止时间前以邮寄或送达方式递交：  （4）“电子备份响应文件”应当密封包装，并在包装上标注采购项目编号、项目名称、响应单位名称等并加盖公章（详见第六章响应文件格式）。没有密封包装或者逾期送达至浙江豪圣建设项目管理有限公司的“电子备份响应文件”将不予接收。  （5）收件人：刘先成 电话：18167180173，收件地址：杭州市拱墅区大关路179号远洋国际中心A座17楼1706室 |
| 24 | 磋商响应文件递交截止时间和地址 | 响应文件递交截止时间：**2023年08月11日9:00:00**（北京时间）  响应文件递交地点：  （1）“电子加密响应文件”：政府采购云平台在线递交。  （2）“电子备份响应文件”：浙江豪圣建设项目管理有限公司（杭州市拱墅区大关路179号远洋国际中心A座17楼1706室） |
| 25 | 磋商时间和地点 | 1、开启时间：**2023年08月11日9:00:00**（北京时间）  2、地点（网址）：<https://www.zcygov.cn>  响应文件开启后，供应商在线参加磋商。 |
| 26 | 开启（解密）响应文件 | 1、采购组织机构按照采购文件规定的时间通过电子交易平台组织磋商，所有供应商均应当准时在线参加磋商；  2、响应文件递交截止时间后，采购组织机构将向各供应商发出“电子加密响应文件”的解密通知，各供应商代表应当在接到解密通知后30分钟内自行完成“电子加密响应文件”的在线解密；  3、通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密响应文件”已按时解密的，“电子备份响应文件”自动失效；  4、通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密响应文件”无法按时解密的，如供应商按规定递交了合格的 “电子备份响应文件”的，则由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将“电子备份响应文件”上传至“政府采购云平台”。上传成功后，以“电子备份响应文件”参与评审，“电子加密响应文件”自动失效；在“政府采购云平台”正常运行情况下，“电子备份响应文件”无法上传至“政府采购云平台”的，视为响应文件撤回。如供应商未按规定递交“电子备份响应文件”的，视为响应文件撤回；  5、响应文件递交截止时间前，供应商仅递交了“电子备份响应文件”而未将“电子加密响应文件”上传至“政府采购云平台”的，响应无效。 |
| 27 | 评审办法 | 综合评分法 |
| 28 | 磋商响应文件有效期 | 自响应文件递交截止时间起90天 |
| 29 | 进口 | 不允许 |
| 30 | 节能产品 | **优先采购节能产品；**  **▲根据《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》的要求，涉及强制采购节能产品的材料（设备），本工程必须按照通知的要求使用强制采购节能（节水）产品的材料（设备）。**  ***本项目强制采购节能（节水）产品的材料（设备）具体明细详见主要材料推荐品牌表。*** |
| 31 | 环境标志产品 | 优先采购环境标志产品 |
| 32 | 代理服务费 | 1、本项目代理服务费按标项1：10000元，标项2:9000元，标项3:8000元，分别计费收取。  中标供应商应当自成交公告发布之日起5个工作日内一次性向采购代理机构支付代理服务费，并在响应文件中出具代理服务费支付承诺书（格式见第六章）。  2、代理服务费支付：  ① 代理服务费缴纳形式：汇票/支票/电汇/现金  ② 代理服务费汇入以下账户 ：  收款单位（户名）：浙江豪圣建设项目管理有限公司  开 户：上海浦东发展银行股份有限公司杭州和睦支行  账 号：95160154800000653  3、增值税发票开票资料：单位名称、税号（统一社会信用代码）、开户行名称、账号、地址及联系电话。 |
| 33 | 履约保证金 | 无 |
| 34 | 工程款支付方式 | 详见第四章 采购内容及需求“商务要求” |
| 35 | 质量保证金 | 应付工程款的1.5%，质保期满后无质量问题无息退还。 |
| 36 | 施工用水电费 | 承包人承担，应付工程款的0.4%。 |
| 37 | 预付款担保 | 详见第四章 采购内容及需求“商务要求” |
| 38 | 重要提醒 | **（1）磋商响应供应商应仔细对照磋商须知条款阅读本表，如本表与须知内容就同一事项规定不一致的，以本表为准；**  **（2）磋商响应供应商在编制磋商响应文件时应作出符合客观事实的真实响应，采购人不接受任何不符客观事实的“响应”或者“应标”，情节严重的可视为“提供虚假材料”行为，并参照“提供虚假材料”进行处理；**  **（3）竞争性磋商文件中标注“▲”的技术或商务条款均为实质性要求条款，不满足实质性要求条款的投标响应无效；**  **（4）竞争性磋商文件中所有加粗及加下划线的条款着重提请各供应商注意，请各供应商认真查看竞争性磋商文件中的每一个条款及要求，因误读、漏读、错读竞争性磋商文件内容而造成的一切后果，由供应商自行承担，采购组织机构概不负责；**  **（5）磋商报价（包括工程量清单报价和结算审定价折扣率报价）以最终报价为准，工程量按实结算，其中工程量清单报价部分的综合单价同比例调整。** |
| **39** | **其他说明** | **因本项目分属3个区域，且日常维修工程量大、时间紧，为保证能及时完工，不影响学校正常工作，故设置兼投不兼中规定，投标供应商（可投其中任一标项，也可各标项均投）只允许中标一个标项。评审时按标项1、标项2、标项3的顺序依次评标，前序标项推荐的第一成交人在后续标项里符合性审查中作不符合处理，即：标项1推荐的第一成交人，在标项2、标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审；标项2推荐的第一成交人，在标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审。** |

**一、总则**

**1.1、实施依据及适用范围**

1.1.1实施依据：本次采购工作按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《浙江省政府采购项目电子交易管理暂行办法》、浙财采监[2022]3号等政府采购有关法律、法规、规章、文件的规定组织和实施；

1.1.2本竞争性磋商文件适用于浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）的采购、响应、磋商、评标、定标、验收、合同履约、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

**1.2 项目基本信息**

**1.2.1项目名称：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.2项目编号：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.3采购内容：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.4最高限价：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.5资金落实情况：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.6采购人：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.7采购代理机构：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.8交易方式：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.9电子交易平台：见《磋商须知前附表》；**

**1.2.10工期：见《磋商须知前附表》。**

**1.3 采购方式和采购组织类型**

**1.3.1采购方式：见《磋商须知前附表》**；

**1.3.2采购组织类型：分散采购-分散委托中介。**

**1.4 合格供应商资格要求**

**1.4.1合格供应商“基本资格”要求：见《第一章 竞争性磋商公告》**；

**1.4.2合格供应商“特定资格”要求：见《第一章 竞争性磋商公告》**。

**1.5 定义**

**1.5.1“采购人”：**是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，即政府采购合同中的“甲方”**（本项目的采购人是指“浙江工商大学”）**；

**1.5.2“采购代理机构”：**是指受采购人委托，在委托的范围内办理采购事宜的机构**（本项目的采购代理机构是指“ 浙江豪圣建设项目管理有限公司 ”）**；

**1.5.3“采购组织机构”：**是指采购人和受采购人委托的采购代理机构；

**1.5.4“磋商响应供应商”（或磋商供应商或供应商）：**是指响应采购、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人；

**1.5.5“磋商响应供应商代表”：**是指参加本项目磋商活动的磋商响应供应商的法定代表人或法定代表人授权代表；

**1.5.6“磋商联合体”：**是指两个或以上供应商组成联合体，以一个磋商响应供应商的身份参加磋商响应；

**1.5.7“成交供应商”（或中标供应商）：**是指经磋商小组推荐并经采购人确认的成交单位，**即政府采购合同中的“乙方”**；

**1.5.8“同级政府采购监督管理部门”：是指“浙江省财政厅政府采购监管处”；**

**1.5.9“中小企业（含中型、小型、微型）”：**是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准（工信部联企业[2011]300号）确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

**1.5.10“监狱企业”：**是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业；

**1.5.11“残疾人福利性单位”：**是指符合《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定单位；

**1.5.12“项目”：**是指磋商响应供应商按竞争性磋商文件规定向采购人提供的货物或服务或工程；

**1.5.13“书面形式”：**是指加盖有单位公章的信函、传真、电子扫描件等；

**1.5.14“个人有效身份证明”：**是指有效的居民身份证、临时居民身份证、护照、驾驶证等，有期限规定的证件在有效期内方为有效；

**1.5.15“制造商”：**是指拥有投标产品自主知识产权的单位；

**1.5.16“竞争性磋商文件（或磋商文件或采购文件）”：**是指本文件；

**1.5.17“进口产品”：**是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品；

**1.5.18“实质性条款（或要求）”：是指本文件《第四章 采购内容及技术要求》中标注“▲”号的技术或商务条款（或要求），供应商磋商响应时应对所有“实质性条款（或要求）”作出实质性响应，且不得出现负偏离，否则磋商响应无效；**

**1.5.19“活页装订”：**是指不借助工具的情况下就随时可以拆卸替换复原或翻阅时容易自行脱落的装订方式。

**1.5.20“重大偏离”或“保留”：**是指将会影响到磋商文件规定的服务范围、质量标准，或会给合同中规定的采购人的权利和磋商响应供应商的责任造成实质性限制，而纠正这些偏离或保留将对其他递交了实质性响应的磋商响应文件的磋商响应供应商产生不公平影响的。

**1.5.21“细微偏离”**：是指磋商响应文件对磋商文件的非实质性内容存在不完全响应或不响应。

**1.6 投标委托**

**磋商响应供应商的法定代表人可以授权其单位的其他在职员工全权代表其处理与本次磋商有关的事项，但其授权代表必须持有法定代表人出具的《法定代表人授权委托书》（格式见第六章磋商响应文件格式），《法定代表人授权委托书》必须经法定代表人签字（或盖章），否则视为无效授权（等同未提供）。**

**1.7.1是否接受联合体磋商响应：见《磋商须知前附表》；**

1.7.2《磋商须知前附表》规定接受联合体磋商的，参加磋商的联合体应遵守以下规定：

（1）两个或以上供应商可以组成一个联合体，以一个磋商响应供应商的身份共同参加磋商；

（2）两个或以上供应商组成联合体参加本项目磋商响应的，在登记获取竞争性磋商文件时应予以说明备注，并在资格文件中递交《联合投标协议书》，未递交《联合投标协议书》的联合体无效；

（3）以联合体形式参加本项目磋商的，联合体的各成员均应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件，联合体中有同类资质（以及荣誉、等级证书等资信内容）的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质（以及荣誉、等级证书等资信内容）等级；

（4）联合体各方之间须签订《联合投标协议书》，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，在《联合投标协议书》中指定本项目主办人，并将《联合投标协议书》作为磋商响应文件组成的一部分；本项目的主体、关键性工作须由主办人完成，并在《联合投标协议书》中进行说明；

（5）联合体各方签订《联合投标协议书》后，不得再以自己名义单独在本项目中参加磋商，也不得组成新的联合体参加本项目磋商；

（6）联合体各方共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任；

（7）联合体磋商响应文件应由主办人按规定进行签章；

（8）采购代理服务费可由主办人一方缴纳，也可以由联合体各方共同缴纳（具体缴纳金额须在《联合投标协议书》中明确）。

**1.8 进口产品磋商响应**

**1.8.1是否允许进口产品磋商响应：见《磋商须知前附表》；**

**1.8.2《磋商须知前附表》未标明允许进口产品磋商的合同项（标项）一律拒绝“进口产品”参加磋商响应。“进口产品”系指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，“国外品牌产品”不等于“进口产品”。**

**1.9 磋商费用**

1.9.1不论磋商结果如何，磋商响应供应商均应自行承担所有与投标有关的全部费用，采购组织机构概不负责；

1.9.2合同实施过程中，成交供应商须与采购人积极配合。成交供应商自行承担本次采购活动中所发生的全部费用。

**1.10 语言文字及计量单位**

**1.10.1语言文字：**除专业术语、签名、盖章、名称等特殊情形外，与本次采购工作有关的所有材料、来往函电语言均应使用中文，专业术语、名称应附有中文注释。**仅以中文以外的文字表述的材料视同未提供。**

**1.10.2计量单位：**竞争性磋商文件已有明确规定的，使用竞争性磋商文件规定的计量单位；**竞争性磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位，否则视同未响应。**

**1.11 现场勘查**

**1.11.1现场勘查时间、地点、联系人：见《磋商须知前附表》；**

1.11.2《磋商须知前附表》规定组织统一现场勘查的，采购人将按《磋商须知前附表》规定的时间统一开放现场场地以便供应商进行现场勘查，此外其他任何时间采购人不再统一安排供应商进行现场勘查工作（特殊情形除外）；

1.11.3供应商应自行前往规定的地点参加现场勘查，因参加现场勘查而发生的所有费用由供应商自行承担；

1.11.4现场勘查过程中，供应商应注意勘查安全，除采购人的原因外，供应商在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失由供应商自行承担；

1.11.5采购人在现场勘查中介绍的场地和相关的周边环境情况，仅供供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

**1.12 标前答疑会**

**1.12.1标前答疑会时间、地点：见《磋商须知前附表》；**

1.12.2前附表规定召开标前答疑会的，采购组织机构按《磋商须知前附表》规定的时间和地点召开标前答疑会，澄清供应商提出的问题；

1.12.3供应商应在答疑会时间的2日前，以书面形式将需要提出的问题送达采购组织机构，以便采购组织机构在会议期间澄清；

1.12.4不召开标前答疑会或标前答疑会完成后的其他时间，采购组织机构将按本章第3.2款“竞争性磋商文件的提疑”、第3.3款“竞争性磋商文件的澄清、修改（更正）”相关规定对供应商所提问题进行澄清答复。

**1.13 关联供应商投标限制**

本竞争性磋商文件所称“关联企业”，是指存在关联关系的企业；“关联关系”的界定适用《中华人民共和国公司法》217条之规定。

**1.13.1单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的，相关磋商响应供应商均作资格无效处理。**

**1.13.2不同供应商之间存在以下利害关系并且存在影响政府采购公平竞争行为的，不得参加同一合同项下的政府采购活动，相关磋商响应供应商的磋商响应均作无效处理：**

（1）法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系；

（2）法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系；

（3）法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系；

（4）法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系；

（5）法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系；

（6）存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况；

（7）存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务（占主营业务收入50%以上）或重要财务往来关系（如融资）等其他实质性控制关系。

**1.13.3除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动，相关磋商响应供应商的磋商响应作无效处理。**

**1.13.4（综合评分法、单一产品采购项目适用）提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同磋商响应供应商参加同一合同项下磋商的，按一家磋商响应供应商计算，评审后综合得分最高的同品牌磋商响应供应商获得成交供应商推荐资格；综合得分相同时，最后报价最低的磋商响应供应商获得成交供应商推荐资格；综合得分和最后报价均相同时，商务技术分最高的磋商响应供应商获得成交供应商推荐资格；综合得分、最后报价、商务技术分均相同时，由磋商小组按少数服从多数的原则，集体决定；其他同品牌磋商响应供应商不作为成交候选供应商。**

**1.13.5（综合评分法、非单一产品采购项目适用）通过资格审查、符合性审查的不同磋商响应供应商参加同一合同项下磋商响应时，提供的核心产品品牌均相同的，按照第1.13.4款处理；本项目核心产品内容见《磋商须知前附表》。**

**1.14 特殊供应商投标规定**

**根据《关于规范政府采购供应商资格设定及资格审查的通知（浙财采监【2013】24号）》第六条规定，金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构，以及个体工商户、个人独资企业、合伙企业，如果已经依法办理了工商、税务和社保登记手续，并且获得总公司（总机构）授权或能够提供房产权证或其他有效财产证明材料，证明其具备实际承担责任的能力和法定的缔结合同能力，可以允许其独立参加本次政府采购活动。上述单位参加政府采购活动时，应提供该单位负责人签署的相关文件材料（合伙企业由全体合伙人签署相关材料，但合伙协议约定或者全体合伙人决定委托一名或数名合伙人执行合伙企业事务的，由执行合伙企业事务的全体合伙人签署相关文件材料），与其他法人单位法定代表人签署的文件材料具有同等效力。**

**1.15 转包、分包**

**1.15.1转包：不允许；**

**1.15.2分包：见《磋商须知前附表》；**

1.15.3《磋商须知前附表》中声明允许分包的，磋商响应供应商可以根据竞争性磋商文件的规定和采购项目的实际情况进行分包。**磋商响应供应商根据竞争性磋商文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在磋商响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。**政府采购合同分包履行的，中标/成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

**1.16 供应商询问、质疑和投诉**

**1.16.1询问：**在采购活动中供应商可以就某一事项向采购组织机构发出“询问”，采购组织机构将在收到供应商“询问”后三个工作日内予以答复，但规定不予答复的内容除外。

**1.16.2质疑：供应商认为竞争性磋商文件、采购过程和采购结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式一次性向采购人、采购代理机构提出质疑。**

**1.16.2.1上述所指“供应商应知其权益受到损害之日”，是指：**

（1）对竞争性磋商文件提出质疑的，为获取竞争性磋商文件之日或者竞争性磋商文件公告期限届满之日（竞争性磋商文件公告期限届满后获取竞争性磋商文件的，以竞争性磋商文件公告期限届满之日为准），**但须在磋商响应文件提交截止时间前提出**；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

**1.16.2.2供应商提出质疑应当递交质疑函和必要的证明材料。**质疑函应当包括下列内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

**供应商为自然人的，应当由本人签字并附上身份证明；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。**

**1.16.2.3供应商认可采购组织机构在质疑答复程序中启用的调查和重新评审等程序，在该程序操作过程未明显违反法律禁止性规定时，不得再提出异议；**

**1.16.2.4质疑、投诉应当采用书面形式（原件一式三份），经法定代表人或其授权代表签署后加盖单位公章，质疑书、投诉书均应明确阐述竞争性磋商文件、磋商过程和成交结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，供应商提出的质疑、投诉应当有明确的诉求（即通过质疑所要达到的具体目标）和必要的证明材料（即通过合法手段获得的能够证明供应商的诉求成立的必要材料）；**

**1.16.3投诉：**供应商对采购组织机构的质疑答复不满意或者采购组织机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级采购监管部门投诉。

**1.17 其他说明**

**1.17.1磋商响应供应商磋商所使用的资格、信誉、荣誉、磋商响应供应商业绩与企业认证必须为本法人所拥有。磋商响应供应商磋商所使用的项目实施人员可以为其控股公司的工作人员。**在组织资格审查、商务技术评审时，属于磋商响应供应商母公司（总机构）或者同一母公司下属的其他子公司（同一总机构下属的其他分支机构）的人员、业绩、荣誉、知识产权、项目案例等，不得作为该磋商响应供应商的资信文件予以确认或审查通过。

**1.17.2磋商响应供应商在磋商活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的，其磋商响应无效，并报监管部门查处；成交后发现的，成交结果无效，并须依照相关规定双倍赔偿给采购人。且民事赔偿并不免除违法磋商响应供应商的行政与刑事责任。**

1.17.3磋商响应供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按照竞争性磋商文件的要求递交《磋商响应文件》。《磋商响应文件》应对竞争性磋商文件的要求作出实质性响应，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

1.17.4竞争性磋商文件所涉及的产品品牌或型号为建议性要求或档次选择要求或为代替部分技术指标描述，磋商响应供应商可以自行选择其他品牌型号的产品参加磋商，但所投产品应当具有相等或更优于磋商文件要求的指标、性能、档次，否则，磋商小组将对其作出不利的评审。

**1.17.5磋商响应供应商对所响应项内的采购内容必须全部进行响应。**

**1.17.6竞争性磋商文件中如有描述歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权按公平、合理的原则进行评判，但对同一条款的评判适用于每个供应商。**

**1.17.7响应文件的响应内容必须真实、明确、准确。否则，磋商小组将对其作出不利的评审。**

1.17.8供应商须对所提供产品、方案、技术、服务等拥有合法的占有和处置权，并对涉及项目的所有内容可能侵权行为指控负责，保证不伤害采购人的利益。在法律范围内，如果出现文字、图片、商标和技术等侵权行为而造成的纠纷和产生的一切费用，采购人概不负责，由此给采购人造成损失的，供应商应承担相应后果，并负责赔偿。供应商为执行本项目合同而提供的技术资料等归采购人所有。

**二、落实的政府采购政策**

**2.1 支持中小企业发展**

**2.1.1是否专门面向中小企业采购：见《磋商须知前附表》；**

**2.1.2 本项目中小企业划分标准所属行业：见《磋商须知前附表》。**

**2.1.3在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：**

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；如供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

**（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；**

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

2.1.4对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.1.5接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

**2.1.6可享受中小企业扶持政策的供应商应按照磋商响应文件格式要求提供《中小企业声明函》。**

**2.1.7符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）规定的监狱企业在全部提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）或者提供其他监狱企业制造的货物（不包括使用非监狱企业注册商标的货物）参加本政府采购活动时，视同小型、微型企业。**

备注：（1）监狱企业证明文件：省级或以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（2）如果提供其他监狱企业制造的货物，还须同时提供该企业为监狱企业的证明文件。

**2.1.8符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）规定的残疾人福利性单位，在全部提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参加本政府采购活动时，视同小型、微型企业。**

备注：（1）残疾人福利性单位证明材料：残疾人福利性单位声明函（见第六章 磋商响应文件格式）；（2）如提供其他残疾人福利性单位制造的货物，还须同时提供该企业的残疾人福利性单位声明函。

2.1.9中小企业享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

**2.2 节能、环保产品政府采购实施相关规定**

**2.2.1根据财政部、国家发展改革委、生态环境部、国家市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号文件规定，对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。**

**2.2.2《节能产品政府采购品目清单》详见《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知（财库[2019]19号）》（如遇调整，按最新清单执行）。**

| **品目清单序号** | **产品名称（以“★”标注的为政府强制采购产品）** | |
| --- | --- | --- |
| **1** | A020101计算机设备 | ★**A02010104台式计算机**；  ★**A02010105便携式计算机**；  ★**A02010107平板式微型计算机**。 |
| **2** | A020106输入输出设备 | ★**A0201060102激光打印机**；  ★**A0201060104针式打印机**；  ★**A0201060401液晶显示器**。 |
| **6** | A020523制冷空调设备 | ★**A02052301制冷压缩机：**冷水机组、水源热泵机组、溴化锂吸收式冷水机组；  ★**A02052305空调机组:**多联式空调（热泵）机组(制冷量>14000W)）、单元式空气调节机(制冷量>14000W)；  ★**A02052309专用制冷、空调设备：**机房空调。 |
| **9** | **★A020609镇流器** | **管型荧光灯镇流器**。 |
| **10** | **A020618生活用电器** | ★**A0206180203空调机：**房间空气调节器、多联式空调（热泵）机组（制冷量≤14000W）、单元式空气调节机(制冷量≤14000W)）；  A02061808热水器：★**电热水器**。 |
| **11** | **A020619照明设备** | ★**普通照明用双端荧光灯**。 |
| **12** | **★A020910电视设备** | A02091001普通电视设备（电视机）。 |
| **13** | **★A020911视频设备** | 监视器。 |
| **15** | **★A060805便器** | 坐便器、蹲便器、小便器。 |
| **16** | **★A060806 水嘴** | 水嘴。 |

**2.2.3本次采购对属于节能产品政府采购品目清单规定的政府强制采购产品范围内的产品实施强制采购。供应商应当在磋商响应文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书（扫描件、加盖公章）。不能提供上述证书的，磋商响应文件无效。**

**2.2.4《环境标志产品政府采购品目清单》详见《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知（财库[2019]18号）》（如遇调整，按最新清单执行）。**

**2.2.5本次采购对属于品目清单范围但不属于政府强制采购产品的，实施优先采购，详见第七章评分标准中有关节能、环保评分内容。**供应商在响应文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书（扫描件）。

**2.2.6节能产品政府采购品目清单，以财政部、国家发展改革委发布的最新一期节能产品政府采购品目清单为准。环境标志产品政府采购品目清单，以财政部、生态环境部发布的最新一期环境标志产品政府采购品目清单为准。**

**2.2.7国家确定的认证机构以国家市场监管总局发布的参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录为准，详见第八章附件（如遇调整，请以最新公布的为准）。**

**三、竞争性磋商文件**

**3.1 竞争性磋商文件的组成**

* 第一章 竞争性磋商公告；
* 第二章 磋商须知；
* 第三章 评审办法
* 第四章 采购内容及需求；
* 第五章 合同；
* 第六章 磋商响应文件格式
* 第七章 附件（如有）；
* 竞争性磋商文件的澄清、修改文件以及磋商过程中对磋商文件作出的实质性变动（如有，另册）。

**3.2 竞争性磋商文件的提疑**

**3.2.1竞争性磋商文件提疑截止时间：见《磋商须知前附表》；**

**3.2.2供应商应认真阅读通过“政府采购云平台”获取的竞争性磋商文件，如发现竞争性磋商文件或清单、图纸中有前后不一致或不清楚或有误的内容，应在“竞争性磋商文件提疑截止时间”前以书面形式向采购组织机构提出，否则造成的一切后果由供应商自行承担，采购组织机构概不负责；**

3.2.3采购组织机构将在收到供应商递交的《疑问函》后三个工作日内以书面形式答复供应商提出的问题，并将不包含问题来源的答复通知所有已登记获取竞争性磋商文件的供应商。

**3.3 竞争性磋商文件的澄清、修改（更正）**

**3.3.1采购人或者采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或修改将在原公告发布媒体上发布澄清或更正公告，并以传真或邮件（原文扫描件）或网上公告等形式告知所有已登记获取竞争性磋商文件的供应商；**

**3.3.2竞争性磋商文件的澄清或者修改内容为竞争性磋商文件的组成部分，对所有参加本次采购活动的供应商均有约束力；**当原竞争性磋商文件与澄清、修改的内容就同一事项的表述不一致时，以最后发出的文件为准；

3.3.3竞争性磋商文件的澄清、修改的内容影响到供应商磋商响应文件编制的，采购人或采购代理机构将按相关规定顺延磋商响应文件截止时间及开启时间，使之满足政府采购相关规定；

**3.3.4供应商收到采购组织机构发出的澄清、修改（更正）文件后，应在24小时内向采购组织机构递交书面回执；**

3.3.5供应商对收到的澄清、修改（更正）文件内容有疑问的，应当同时在书面回执中加注说明并与采购人或采购代理机构确认，疑问内容应加盖单位公章、写明日期；

3.3.6任何口头形式的答复、说明均不属于竞争性磋商文件的组成部分。

**3.4 竞争性磋商文件的质疑**

供应商认为竞争性磋商文件使自己的合法权益受到损害的，应当按照本章节第1.16.2款规定，以书面形式一次性向采购人、采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

**四、磋商响应文件**

**4.1 磋商响应文件的形式**

**4.1.1磋商响应文件的形式：电子加密磋商响应文件（是指通过“政采云电子交易客户端”完成磋商响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的磋商响应文件，文件格式“.jmbs”）。**

**4.2 磋商响应文件的组成**

**4.2.1完整的磋商响应文件由《资格文件》、《商务技术文件》和《报价文件》三个部分组成（以下统称“磋商响应文件”）。**

**4.2.2磋商响应文件内容组成**

**第一部分：《资格文件》组成内容（资格证明文件未提供或提供的资格证明材料不齐全的，资格审查作不通过处理，不得进入评审程序。）**

**▲ 1-1 符合“申请人的资格要求”第1条规定的证明文件**的证明文件：

▲**（1）资格承诺函（联合体各方均须提供）：承诺函（格式见第六章）**

**▲（2）营业执照（或其他同类证明文件）：提供营业执照等证明文件（复制件加盖磋商响应供应商公章）；**

▲ **1-2 符合“申请人的资格要求”第2条“落实政府采购政策需满足的资格要求”规定的证明文件**

▲ **中小企业声明函（格式见第六章）**

提示和说明：符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》的残疾人福利性单位（如提供其他残疾人福利性单位制造的货物，还须同时提供该企业的残疾人福利性单位声明函）视同小型、微型企业；根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的（如提供其他监狱企业制造的货物，还须同时提供该企业为监狱企业的证明文件），视同为小型和微型企业。

▲**1-3符合“申请人的资格要求”第3条“本项目的特定资格要求”的证明文件**的证明材料：**（格式见第六章）**

▲**1-4联合投标协议书（仅联合体适用）（格式见第六章）**

▲**1-5有效的《分包意向协议》（仅分包适用）****（格式见第六章）**

**附：政府采购活动现场确认声明书（开标后填写）**

**第二部分：《商务技术文件》组成内容**

**▲ 2-1 关于投标文件所有内容真实有效的承诺函：（格式见第六章）**

**▲ 2-2法定代表人资格证明书；**

**▲ 2-3法定代表人授权委托书（**法定代表人授权其公司员工签署及参加磋商响应的，在磋商响应文件中同时出具法定代表人资格证明书及此授权书）；

**2-4磋商响应供应商履约能力评价证明材料；**

**2-5磋商响应供应商类似项目业绩情况；**

**▲2-6拟派项目经理的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；拟派项目经理的“三类人员”B类证书、拟派现场的安全专职管理员的施工现场安全生产专职管理人员“三类人员”C类证书（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；**

**2-7拟派项目经理类似项目业绩情况；**

**2-8商务技术偏离表；**

**2-9施工组织设计；**

**2-10技术（服务）方案；**

**2-11节能（节水）、环保产品证明材料；**

**2-12主要材料推荐品牌；**

**2-13其他资料（格式自拟）。**

**第三部分：《报价文件》组成内容**

**▲（1）投标函；**

**（2）工程量清单及计价表；**

**（3）供应商认为其他需要提供的资料（格式自拟）。**

**注：以上目录是编制响应文件的基本格式要求，各供应商可根据自身情况进一步细化。**

**4.3 磋商响应文件的编制**

**4.3.1依据《浙江省政府采购项目电子交易管理暂行办法》，本项目通过“政府采购云平台”（网址：[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)）实行电子交易（在线磋商响应）。供应商参加本项目电子交易应当安装“政采云电子交易客户端”，并按照本竞争性磋商文件和“政府采购云平台”的要求编制并加密磋商响应文件。供应商未按规定加密的磋商响应文件，“政府采购云平台”将予以拒收。**

**4.3.2供应商应当按照本章节第4.2.2款规定的内容在“政采云电子交易客户端”编制磋商响应文件。**

**4.3.3本文件《第六章 磋商响应文件格式》中有提供格式的，供应商应按照格式进行编制（格式中要求提供相关证明材料的还需后附相关证明材料），并按格式要求在指定位置根据要求进行签章，否则视为未提供；本文件《第六章磋商响应文件格式》未提供格式的，请供应商自行拟定格式，并加盖单位公章，否则视为未提供。**

**4.3.4本章节第4.2.2款内容中约定可以提供扫描件（或复制件）的相关证明材料必须加盖供应商公章，否则视为未提供**（例如：各类资格资质证书、业绩材料、许可材料、荣誉证书、产品注册登记材料、产品检测材料、验收材料等）。

**4.3.5本章节第4.2.2款内容中标注“▲”的内容为必须提供的内容，未提供的磋商响应文件无效。**

4.3.6《磋商响应文件》内容不完整、编排混乱导致《磋商响应文件》被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是磋商响应供应商的责任。

4.3.7《磋商响应文件》因字迹潦草或表达不清所引起的后果由磋商响应供应商负责。

4.3.8磋商响应供应商没有按照本章节第4.2.2款“磋商响应文件内容组成”要求提供全部资料，或者没有仔细阅读竞争性磋商文件，或者没有对竞争性磋商文件在各方面的要求作出实质性响应是磋商响应供应商的风险，由此造成的一切后果由磋商响应供应商自行承担。

**4.4 磋商响应文件的签章**

**4.4.1磋商响应文件的签章形式：见《磋商须知前附表》；**

**4.4.2《磋商响应文件》内容应按《第三章 磋商须知》规定和《第六章 磋商响应文件格式》标注的要求进行盖章、签署，应签章而未签章的材料视为未提供。请各供应商详细查阅本章节第4.3款“磋商响应文件的编制”规定（磋商响应供应商为自然人的，须由自然人本人签字（或盖章），同时提供自然人本人有效身份证明材料，否则视为未提供）。**

**4.5 磋商报价**

**4.5.1磋商报价应按《第六章 磋商响应文件格式》中提供的相关报价格式填写；**

**4.5.2本项目最高限价：见《磋商须知前附表》；**

**4.5.3《磋商响应文件》针对每个标项每一轮只允许有一个报价，不接受有选择报价的磋商响应（作无效标处理）；**

**4.5.5最低报价不是成交的保证，采购人及采购代理机构不作任何落标解释。**

**4.5.6 ▲本次磋商报价分为人民币报价（含税价，工程量清单报价）和折扣率报价（结算审计价折扣率）两部分。**

**4.5.7工程量清单的磋商报价为磋商响应供应商的磋商响应文件中提出的各项金额的总和。**

**4.5.8采用工程量清单报价的，磋商响应供应商应按清单中列出的工程项目填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受，磋商响应供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的单价或合价内。**

4.5.9技术规范要求和设计施工图中所列的施工技术要求所产生的费用均应包括在磋商报价中。上述要求凡采购人提供的工程量清单中未列入的，由磋商响应供应商在相应的分部分项工程量清单项目的综合单价中考虑，采购人不单独列项支付；

4.5.10**磋商报价（包含工程量清单报价和结算折扣率报价）以最后报价为准，工程量按实结算，工程量清单报价的综合单价同比例调整。**

4.5.11除非合同中另有规定，磋商响应供应商在磋商总价中的价格均包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、风险费等所有费用；

4.5.12磋商响应供应商应先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准；

4.5.13除非本磋商文件对工程量清单编制和报价另有说明的，否则，磋商响应供应商应按工程量清单中的项目和数量进行报价。

4.5.14供应商对工程量清单中的工程量及项目中不合理或缺漏项部分可以书面形式提出疑问，采购人将以磋商文件补充文件或答疑文件的形式书面给以解答和修订。采购人最终确认的工程量清单及提供的图纸（如有）、联系函即作为本工程报价的依据，各供应商须严格按照最终确认的工程量清单进行报价，任何偏离工程量清单的响应报价所引起的一切后果由供应商自行承担。

4.5.15供应商采购过程中对采购人提供的最终工程量清单未提出异议的，须在磋商单价及磋商总价中充分考虑固定总价合同可能存在的工程量与图纸（如有）不一致的风险。

4.5.16供应商须在磋商总价中考虑人、材、机可能的价格变化。

**4.6 磋商响应文件的有效期**

**4.6.1《磋商响应文件》有效期：见《磋商须知前附表》，《磋商响应文件》有效期少于这个规定期限的投标将作无效标处理；**

4.6.2在特殊情况下，采购人可与磋商响应供应商协商延长《磋商响应文件》的有效期，协商过程以书面形式进行；

4.6.3磋商响应供应商可拒绝接受延期要求，同意延长有效期的磋商响应供应商不能修改《磋商响应文件》；

4.6.4成交供应商的《磋商响应文件》作为合同组成部分，其有效期自动延长至合同履行完毕止；

**4.6.5磋商响应供应商在《磋商响应文件》有效期内强行撤回（撤销）其磋商响应文件的，采购人将按采购预算金额的5%对其进行追偿（追偿金额不足伍万的按伍万计），以弥补采购人、采购代理机构损失，同时将对其失信行为上报至同级政府采购监督管理部门依法处理。**

**4.7 备份磋商响应文件**

**4.7.1备份磋商响应文件的约定：见《磋商须知前附表》。**

**4.7.2备份磋商响应文件的编制：见《磋商须知前附表》。**

**4.7.3备份磋商响应文件的存储、份数、密封包装、标识、递交与接收**

**（1）存储：见《磋商须知前附表》**；

**（2）份数：见《磋商须知前附表》**；

**（3）密封包装、标识：见《磋商须知前附表》，备份磋商响应文件没有密封包装或标识或盖章的视为未递交。**

**（4）递交与接收：见《磋商须知前附表》，备份磋商响应文件逾期送达的视为未递交。**

**4.7.4备份磋商响应文件的使用与失效**

合格的备份磋商响应文件在电子加密“磋商响应文件”解密异常时拆封、使用，电子加密“磋商响应文件”正常解密的备份磋商响应文件自动失效，不再拆封、使用。**“磋商响应文件解密异常情况处理”办法见《磋商须知前附表》。**

**4.7.5“备份磋商响应文件”与电子加密的“磋商响应文件”同时生成，不属于磋商响应备选（替代）方案。**

**五、磋商响应**

**5.1 磋商响应文件提交截止时间**

**5.1.1磋商响应文件提交截止时间：见《磋商须知前附表》。**

**5.2 投标地点**

**5.2.1磋商响应文件提交地点：见《磋商须知前附表》。**

**5.3 磋商响应文件的传输递交**

**5.3.1电子加密“磋商响应文件”的传输递交：见《磋商须知前附表》。**

**5.4 磋商响应文件的补充、修改或撤回**

**5.4.1磋商响应文件提交截止时间前，供应商可以补充、修改或者撤回磋商响应文件。供应商补充或者修改磋商响应文件的，应当先行撤回已传输递交的原文件，补充、修改后重新传输递交。磋商响应文件提交截止时间前未重新完成传输的，视为撤回磋商响应文件。磋商响应文件提交截止时间后传输递交的磋商响应文件，“政府采购云平台”将予以拒收。**

**5.4.2磋商响应文件提交截止时间后，供应商不得对磋商响应文件进行补充、修改或撤回。**

**5.5 磋商响应文件的备选方案**

**5.5.1磋商响应供应商不得递交任何的磋商响应备选（替代）方案，否则作无效标处理。**

**5.5.2与“电子加密磋商响应文件”同时生成的“备份磋商响应文件”不是磋商响应备选（替代）方案。**

**5.6 磋商响应供应商不足法定数量的处理**

**5.6.1到磋商响应文件提交截止时间止，若某个标项成功解密（备份磋商响应文件成功上传的视为成功解密）《磋商响应文件》的供应商少于三家的，除采购任务取消情形外，采购人可选择以下方式之一处理：**

（1）不再进行开标，将本标项作废标处理，重新组织采购；

（2）按同级政府采购监督管理部门的审批意见采用其他采购方式组织采购。

**六、开标**

**6.1 磋商时间、地点**

**6.1.1磋商时间：见《磋商须知前附表》；**

**6.1.2磋商地点：见《磋商须知前附表》。**

**6.2 磋商组织与邀请**

**6.2.1磋商准备：**本项目磋商现场活动由采购人或采购代理机构（以下简称“采购组织机构”）组织实施，准备工作由采购组织机构负责落实，磋商过程由采购组织机构负责记录，磋商现场由采购组织机构人员主持。

**6.2.2磋商邀请：本项目采用电子交易，采购组织机构将按照竞争性磋商文件规定的时间通过“政府采购云平台，网址：[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)”组织开标、开启磋商响应文件，所有供应商均应当准时在线参加。**

**6.2.3磋商响应文件开启顺序：资格文件、商务技术文件、报价文件**。

**6.2.4供应商对磋商过程和磋商记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或回避申请。供应商未参加磋商的视同认可磋商结果。**

**6.3 开标流程（两阶段）**

**6.3.1开标流程：**

1. 磋商响应文件提交截止时间止，由采购代理机构向各磋商响应供应商发出电子加密响应文件的【开始解密】通知，由供应商按磋商文件规定的时间内自行进行磋商响应文件的解密（**解密规定见《磋商须知前附表》**）。

（2）磋商响应供应商在规定的时间内无法完成已递交的“电子加密响应文件”解密的，按磋商响应文件解密异常情况处理（**处理办法见《磋商须知前附表》**）；

（3）公布磋商响应文件解密情况（磋商响应文件成功解密的供应商名单等信息），将通过电子邮件形式组织签署《政府采购活动现场确认声明书》；

（4）开启标书信息（资格文件、商务技术文件）。标书信息开启后，首先由磋商小组依法对磋商响应供应商的资格文件进行审查，审查磋商响应供应商的资格符合情况。资格审查结束后进入商务技术评审。**资格审查合格的磋商响应供应商数量不足三家的，项目不再进行评审。**

（5）商务技术磋商、评审结束后，公布商务技术评审无效供应商名称及理由及经商务技术评审的有效磋商响应供应商名单。

（6）开启有效磋商响应供应商的《报价文件》，由磋商小组对报价的合理性、准确性等进行审查核实。

（7）经磋商小组对报价文件的评审及磋商后，要求供应商在规定的时间内提交最后报价，采购代理机构向各磋商响应供应商发出最后报价通知，由供应商在规定的时间内自行填写最终报价加盖签章并上传。

（8）已提交磋商响应文件的供应商，在提交最后报价之前，若因磋商文件实质性变动导致供应商无法满足采购需求的，允许供应商退出磋商。

（9）采购代理机构公布各有效供应商的商务技术得分情况及最后报价情况，制作开标记录表，供应商予以确认，**不予确认的应说明理由，否则视为无异议**。

（10）评审结束后，公布成交候选供应商名单及采购人最终确定成交供应商名单的时间和公告方式等。

**6.3.2特殊情况说明**

**（1）本项目采用电子交易，如遇“政府采购云平台”电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。**

**（2）磋商过程中需要相关当事人进行签字或盖章确认的材料将通过“政府采购云平台”进行，若因“政府采购云平台”技术问题无法进行签字或盖章确认的，采购组织机构将通过邮件、传真等形式予以确认。**

**七、评审**

**7.1 评审工作的组织**

采购人或采购代理机构负责组织本项目的评审工作，并依据相关规定履行职责。

**7.2 磋商小组的组建**

7.2.1磋商小组由采购人或采购代理机构依法组建，成员由采购人代表和评审专家组成，成员人数为三人或以上单数，其中评审专家不少于成员总数的三分之二。

7.2.2评审专家从省级或以上财政部门设立的政府采购评审专家库中通过随机方式抽取产生。磋商小组成员名单在采购结果公告前保密。

**7.3 磋商小组的职责**

**7.3.1磋商小组负责具体评审事务，并独立履行下列职责：**

（1）审查、评价磋商响应文件是否符合竞争性磋商文件的资格、商务、技术等实质性要求；

（2）要求磋商响应供应商对磋商响应文件有关事项作出澄清或者说明；

（3）对磋商响应文件进行比较和评价；

（4）确定成交候选供应商名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；

（5）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评审中发现的违法行为。

**7.4 评审原则**

7.4.1评审原则：磋商小组按照客观、公正、审慎、择优的原则，根据竞争性磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

7.4.2评审工作将依据竞争性磋商文件、磋商响应文件及竞争性磋商文件中事先已列明的内容进行（如现场方案讲解、演示、样品等）。

**7.5 评审意见的争议处理**

**磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则作出结论。**持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

**7.6 评委纪律**

磋商小组成员必须严格遵守保密规定，不得泄露评审的有关情况，任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行，磋商小组成员不得私下与磋商响应供应商接触，不得出现浙江省政府采购活动现场组织管理办法中规定的其他禁止行为。

**7.7 评审方法和标准**

**7.7.1评审方法和标准：见《磋商须知前附表》；**

**7.7.2标书信息开启后，磋商小组首先依法对磋商响应供应商的资格文件进行审查，审查各磋商响应供应商的资格符合情况。供应商信用记录查询与使用：见《磋商须知前附表》；**

**7.7.3资格审查结束后，磋商小组将按照竞争性磋商文件中规定的评审方法和标准，对符合性审查合格的磋商响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。**详细评审方法和标准见本竞争性磋商文件第七章《评审办法》。

**八、采购结果确认与公告**

**8.1 采购结果确认（确定成交供应商）**

**8.1.1采购结果确认（确定成交供应商）：本项目由采购人根据磋商小组递交的《评审报告》，通过“政府采购云平台”依法确认采购结果、确定成交供应商。具体流程如下：**

（1）采购代理机构将在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人。

（2）采购人将在收到评审报告之日起5个工作日内，在评审报告推荐的成交候选供应商名单中按顺序确定成交供应商，并将确认意见以书面形式回复采购代理机构。

**8.1.2采购人及采购组织机构不对评审结果做任何解释。**

**8.2 采购结果公告和成交通知书签发**

**8.2.1采购结果公告及《成交通知书》签发：见《磋商须知前附表》；**

**8.2.2成交公告期限为1个工作日；**

9.2.3成交通知书发出后，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

**8.3 采购过程、采购结果的质疑**

**磋商响应供应商认为采购过程、采购结果使自己的合法权益受到损害的，应当按照本章节第1.16.2款规定，以书面形式一次性向采购人、采购代理机构提出质疑。**质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

**九、采购代理服务费**

**9.1.1采购代理服务费的支付方：成交供应商；**

**9.1.2收取标准或金额：见《磋商须知前附表》；**

9.1.3缴纳时间：成交供应商确定后7日内，一次性缴纳；

9.1.4缴纳形式：电汇、转账、支票、汇票（不接受现金），由成交供应商账户转出；

**9.1.5特别说明：**

**（1）磋商响应供应商在磋商报价时应将采购代理服务费计入磋商总价（单独列项或列入综合单价内，未计入的视为已包含）；**

**（2）采购代理服务费缴纳凭证将作为采购人合同付款和验收的前提条件，成交供应商未按上述规定和投标承诺缴纳采购代理服务费的，合同款不予支付、合同验收不予通过；**

**9.1.6成交供应商确定后，成交供应商拒绝签订合同的，或因自身原因被取消成交资格或放弃成交的，已收取的采购代理服务费不予退还，未支付的采购代理服务费由采购人追偿后支付。**

**十、合同签订和履约担保**

**10.1 签订合同**

**10.1.1合同签订时间期限：见《磋商须知前附表》；**

**10.1.2成交供应商应在《磋商须知前附表》中规定的时间内，与采购人通过“政府采购云平台”签订政府采购合同。**所签订的合同不得对竞争性磋商文件确定的事项和成交供应商磋商响应文件作实质性修改。

**10.1.3成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人、采购代理机构将对其失信行为上报至同级政府采购监督管理部门对其依法处理。**

**10.1.4原成交供应商拒绝与采购人签订合同后，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。**

**10.2 履约担保（履约保证金）**

**10.2.1履约担保递交要求：见《磋商须知前附表》；成交供应商应递交而未递交履约担保的，合同款不予支付、合同验收不予通过。**

**10.2.2采购合同签订后，成交供应商不按合同约定履约的，采购人可以解除采购合同，并对成交供应商已缴纳的履约保证金作“不予退还”处理。同时，成交供应商还须按以下约定向采购人支付违约金、承担违约责任：**

（1）采购人已向成交供应商支付了合同款的，成交供应商须一次性退还采购人已支付的合同款，并向采购人支付等额违约金；

（2）采购人还未向成交供应商支付合同款的，成交供应商须一次性向采购人支付合同总额30%的违约金。

**10.2.3履约保证金在成交供应商按约定履约完毕后退还（具体退还方式以合同签订时约定为准）。**

**10.3合同款支付方式等**

**10.3.1合同款支付方式：见《磋商须知前附表》。**

**10.3.2质量保证金：见《磋商须知前附表》。**

**10.3.3施工用水电费：见《磋商须知前附表》。**

**10.4预付款担保**

**预付款担保：见《磋商须知前附表》。**

**十一、其他事项说明**

**11.1 中小企业信用融资**

**11.1.1中小企业融资相关规定：见《磋商须知前附表》。**

**11.2 重要提醒**

**11.2.1磋商重要提醒：见《磋商须知前附表》。**

**11.3 竞争性磋商文件解释权**

**11.3.1竞争性磋商文件解释权：见《磋商须知前附表》。**

**第三章 评审办法**

为公正、公平、科学地选择中标（成交）供应商，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律法规的规定，并结合本项目的实际，制定本办法。

本办法适用于浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购的评审。**本评审办法标项1、2、3均适用**。

**一、总则**

**本项目为工程类项目，采用综合评分法，总分为100分，其中“商务技术” 70分，“最终报价”30分。**磋商小组将对经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的磋商响应供应商，根据商务技术、最终报价情况由各成员独立记名打分。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数2位。

递交了有效响应文件的供应商的评审得分为各项目汇总得分，成交候选资格按评审得分由高到低顺序排列，得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列；得分且最终报价相同的，按技术得分由高到低顺序排列。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数2位。除财政部门另有规定外，评审小组推荐得分排列前 3 名的供应商为成交候选人。

资信、商务及技术分=评审小组所有成员评分的算术平均数

供应商评审综合得分=价格分+资信、商务及技术分

**二、评审程序**

**2.1评审前**

组织磋商小组签到、核对评委身份，推选磋商小组组长，由组长召集成员阅读磋商文件及相关补充、质疑、答复文件、项目书面说明等材料，了解采购项目基本情况、磋商有关事项等。

**2.2磋商响应文件的资格、符合性审查**

2.2.1开标（标书信息开启）后，磋商小组首先依法对磋商响应供应商的资格文件进行审查，审查各磋商响应供应商的资格符合情况。磋商小组对磋商响应供应商所递交的资格证明材料仅负审核的责任。如发现磋商响应供应商所递交的资格证明材料不合法或与事实不符，采购人可取消其成交资格并追究磋商响应供应商的法律责任。

**（1）磋商响应供应商递交的资格证明材料无法证明其符合竞争性磋商文件规定的“磋商响应供应商资格要求”的，磋商小组将对其作“资格审查不合格”处理（无效投标），并不再进行后续评审。**

**（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的，相关磋商响应供应商均作资格无效处理。**

**（3）供应商信用记录查询与使用：见《磋商须知前附表》；**

**（4）资格审查合格的磋商响应供应商不足三家的，项目不再进行评审。除采购任务取消情形外，采购人可选择以下方式之一处理：**

1）将本标项作废标处理，重新组织采购；

2）按同级政府采购监督管理部门的审批意见采用其他采购方式组织采购。

**2.2.2对符合资格的磋商响应供应商的磋商响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足采购文件的实质性要求。**

**2.2.3《商务技术文件》存在下列情形之一的，经磋商小组认定后作无效标处理：**

**（1）磋商响应文件没有对本采购文件作出实质性响应的，或不满足（不响应）本磋商文件中标注“▲”的实质性要求条款的；**

**（2）磋商响应文件存在一个或一个以上备选（替代）方案的；**

**（3）仅提交“备份磋商响应文件”的；**

**（4）磋商响应文件未按本磋商文件《第三章磋商须知》或《第六章磋商响应文件格式》标注的要求进行盖章或签署的；**

**（5）磋商响应文件组成内容不齐全，本磋商文件规定必须提供而未提供的（属于资格审查范围的除外）；**

**（6）磋商响应文件标注的响应或偏离情况与事实不符，或提供了虚假材料的；**

**（7）磋商响应文件有效期不符合本磋商文件要求的；**

**（8）磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；**

**（9）参加同一合同项下政府采购活动的不同供应商之间存在利害关系并且存在影响政府采购公平竞争行为的；**

**（10）存在法律、法规和采购文件规定的其他无效情形的。**

**2.2.4《报价文件》存在下列情形之一的，经磋商小组认定后作无效标处理：**

**（1）磋商响应文件没有对本采购文件作出实质性响应的，或不满足（不响应）本采购文件中标注“▲”的实质性要求条款的；**

**（2）磋商响应文件存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；**

**（3）未按照磋商文件标明的币种报价的，或者磋商报价涵盖的内容不符合磋商文件要求的；**

**（4）报价出现前后不一致时拒绝按照磋商文件规定的错误修正原则进行修正的；**

**（5）磋商报价具有选择性的；**

**（6）报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；**

**（7）磋商响应文件工程量清单报价中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量与磋商文件提供的清单不一致的；**

**（8）磋商响应文件未按清单要求列明暂列金额的；**

**（9）磋商响应文件中的取费低于清单编制说明中的最低取费标准的；**

**（10）磋商报价中的规费、税金、措施费等国家、省、市强制性要求的费用报价不足或未报价的；**

**（11）磋商响应文件未按本磋商文件《第三章磋商须知》或《第六章磋商响应文件格式》标注的要求进行盖章或签署的；**

**（12）磋商响应文件组成内容不齐全，本磋商文件规定必须提供而未提供的（属于资格审查范围的除外）；**

**（13）磋商小组认为磋商响应供应商的报价明显低于其他通过符合性审查的磋商响应供应商的报价或报价低于最高限价50%的，有可能影响产品质量或者不能诚信履约时，磋商响应供应商不能在规定的时间证明其报价合理性的；**

**（14）磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；**

**（15）存在法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形的。**

**2.3 磋商响应文件的磋商、澄清、说明或补正**

2.3.1对于磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，**磋商小组将通过“政府采购云平台”在线询标的方式**要求磋商响应供应商在规定的时间内作出必要的澄清、说明或者补正，磋商响应供应商澄清、说明或补正时间为30分钟。

2.3.2磋商响应供应商的澄清、说明或者补正应当通过“政府采购云平台”在线答复的方式提交，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。磋商响应供应商的澄清、说明或者补正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

2.3.3评审过程中如有商务技术、报价磋商的，磋商小组所有成员汇总所有变动情况及要求通过“政府采购云平台”在线询标的方式与每个供应商分别进行磋商（给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会），要求磋商响应供应商在规定的时间内重新提交响应文件（须加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字），磋商响应供应商响应回复时间为30分钟。

2.3.4在磋商过程中，**磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款**，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.3.5对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组通过“政府采购云平台”在线询标的方式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.3.6按磋商程序规定开始并完成磋商。

2.3.7所有磋商结束后，确定提交最后报价的供应商名单，确定提交最后报价的时间，并告知相关供应商，要求在规定时间内（30分钟内）通过“政府采购云平台”在线上传最后报价（须加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字）。

**2.3.7上述询标、澄清、说明和补正工作如因客观原因无法通过“政府采购云平台”在线进行的，将采用书面（含邮件）形式进行。**

**2.4 磋商响应文件的错误修正**

**2.4.1《磋商响应文件》报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：**

**（1）《磋商响应文件》中投标函与磋商响应文件中相应内容不一致的，以投标函为准**。

**（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；**

**（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，应以开标一览表（报价表）的总价为准，并修改单价；**

**（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。**

**备注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按本章节第2.3.2款的规定经磋商响应供应商确认后产生约束力，磋商响应供应商不确认的，其投标无效。**

**2.4.2对不同文字文本《磋商响应文件》的解释发生异议的，以中文文本为准。**

**2.4.3《磋商响应文件》要求提供正、副本时，正、副本内容不一致的，以正本为准。**

**2.5 磋商响应文件的评价、评分**

2.5.1磋商小组应当按照招标文件中规定的评审方法和标准，对资格、符合性审查合格的磋商响应文件进行商务和技术评价与评分。评标时，磋商小组各成员将独立对每个磋商响应供应商的磋商响应文件进行评价，并汇总每个磋商响应供应商的得分。

2.5.2对采购组织机构工作人员汇总的评审结果进行确认。如发现分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观评分不一致以及存在畸高、畸低（其总评分偏离平均分30%以上的）情形的，磋商小组组长应提醒相关评审人员当场改正或书面说明理由，拒不改正又不作书面说明的，由现场监督员如实记载后存入项目档案资料。

**2.6 修改评审结果**

**2.6.1评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：**

（1）分值汇总计算错误的；

（2）分项评分超出评分标准范围的；

（3）磋商小组成员对客观评审因素评分不一致的；

（4）经磋商小组认定评分畸高、畸低的。

**2.6.2评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，磋商小组将当场修改评标结果，并在评标报告中记载。**

**2.7 供应商排序及推荐中标（成交）候选供应商**

**磋商小组根据以下规定确定供应商排名并推荐中标（成交）候选供应商。**

**2.7.1磋商小组根据各磋商响应供应商的综合得分（商务技术分与最后报价得分之和）从高到低依次进行排名排序。特殊情形按以下原则处理：**

（1）综合得分相同的，按最后报价低的优先原则确定排名；

（2）综合得分和最后报价均相同的，按商务技术得分从高到低确定排名；

（3）综合得分、最后报价和商务技术得分均相同的由磋商小组全体成员记名投票按少数服从多数的原则确定排名。

**2.7.2根据最终得分排序，通过书面评审报告的形式，向采购人推荐综合得分由高到低顺序推荐3名以上中标（成交）候选供应商。**

**2.7.3本项目采用兼投不兼中，投标供应商（可投其中任一标项，也可各标项均投）只允许中标一个标项。评审时按标项1、标项2、标项3的顺序依次评标，前序标项推荐的第一成交人在后续标项里符合性审查中作不符合处理，即：标项1推荐的第一成交人，在标项2、标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审；标项2推荐的第一成交人，在标项3的符合性审查中作不符合处理，不再参与评审。**

**2.8 起草、签署评审报告**

评审结束后，磋商小组将通过“政府采购云平台”起草评审报告，磋商小组成员应当在评审报告上签字（或加注电子签章），对自己的评审意见承担法律责任。对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见，并说明理由，否则视为同意评审报告。

**2.9 重新评审**

**评审报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在下列情形之一的，将组织原磋商小组进行重新评审，重新评审改变评标结果的，将书面报告同级财政部门：**

（1）分值汇总计算错误的；

（2）分项评分超出评分标准范围的；

（3）磋商小组成员对客观评审因素评分不一致的；

（4）经磋商小组认定评分畸高、畸低的。

**三、评审内容及标准**

**（一）商务技术部分（70 分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审细则** | **分值** | **备注** |
| **1** | **项目业绩情况（以下业绩不重复计分）** |  |  |
| **1.1** | 磋商供应商（或联合体成员）自2020年1月1日以来具有类似年度工程维修项目业绩的，每个得0.25分，最多得0.5分。  证明材料：提供合同扫描件加盖供应商公章，时间以合同签订日期为准，未提供则不给分。 | 0.5 | 客观分 |
| **1.2** | 拟派项目经理自2020年1月1日以来以项目经理身份承担过类似年度工程维修项目业绩的，每个得0.5分，最多得1分。  证明材料：提供合同扫描件加盖供应商公章，时间以合同签订日期为准，未提供则不给分。 | 1 | 客观分 |
| **2** | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每提供1项证书得1分，最多得3分。  证明材料：证书扫描件加盖供应商公章，不提供不给分。 | 3 | 客观分 |
| **3** | 工程管理的组织结构形式是否适合，项目班子成员专业素质、专业结构、管理模式以及到位的可靠性的评价。（须提供人员身份及社保证明）  （1）组织结构合理，管理模式可靠的得5分；  （2）组织结构较合理，管理模式较可靠的得3分；  （3）组织结构基本合理，管理模式存在欠缺的得1分；  （4）未提出实质性阐述的得0分 | 5 | 主观分 |
| **4** | 拟派项目经理到位率承诺在75%以上、项目现场管理人员到位率承诺在90%以上的得2.5分，否则不得分。（须提供人员身份及社保证明） | 2.5 | 客观分 |
| **5** | 拟投入人员的组织分工、专业配置、劳动力配备计划的比较与评价。  （1）人员结构合理，专业配置齐全，劳动力配备合理的得5分；  （2）人员结构较合理，专业配置较齐全，劳动力配备较合理的得3分；  （3）人员结构不合理，专业配置不全，劳动力配备不合理的得1分；  （4）未提出实质性阐述的得0分 | 5 | 主观分 |
| **6** | 对突发事件的应急措施及故障处理响应时间承诺，比如应急维修、夜间抢修等。  （1）方案科学合理，可执行性强的得5分；  （2）方案较为合理，有实质性的措施的得3分；  （3）方案基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 5 | 主观分 |
| **7** | 拟投入施工机械和检测工具配备能否满足质量、施工进度的要求的评价。  （1）施工机械和检测工具配备齐全，满足项目要求的得4分；  （2）施工机械和检测工具配备较全，基本满足项目要求的得2分；  （3）施工机械和检测工具配备不全，无法满足项目要求的得1分；  （4）未提出实质性阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **8** | 针对施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠性的评价。  （1）施工质量的控制和检验手段科学、有效的得4分；  （2）施工质量的控制和检验手段较为科学、较为有效的得2分；  （3）施工质量的控制和检验手段基本科学、可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **9** | 针对本项目对施工方案、技术措施、成品保护方案，重要节点、施工难点部位的施工方案的可行性、先进性、可靠性进行比较与评价。  （1）方案科学合理，可执行性强的得5分；  （2）方案较为合理，有实质性的措施的得3分；  （3）方案基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 5 | 主观分 |
| **10** | 供应商在施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施的比较与评价。  （1）措施科学合理，可执行性强的得3分；  （2）措施较为合理，有实质性的措施的得2分；  （3）措施基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性措施阐述的得0分。 | 3 | 主观分 |
| **11** | 针对高校维修类项目方案的科学性、合理性建议的评价。  （1）方案科学合理，可执行性强的得4分；  （2）方案较为合理，有实质性的措施的得2分；  （3）方案基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **12** | 确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的比较与评价。  （1）技术和管理措施科学合理，可执行性强的得4分；  （2）技术和管理措施较为合理，有实质性的措施的得2分；  （3）技术和管理措施基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **13** | 施工工期承诺以及进度计划的合理可行性及保证措施可靠性的评价。  （1）计划方案科学合理，可执行性强的得5分；  （2）计划方案较为合理，有实质性的措施的得3分；  （3）计划方案基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）方案没有针对性或未提出实质性方案阐述的得0分。 | 5 | 主观分 |
| **14** | 维修材料保证措施，包括但不限于工程材料品牌、质量、材料采购周期、备料数量等措施的评价。  （1）保证措施科学合理，可执行性强的得4分；  （2）保证措施较为合理，可执行性较强的得2分；  （3）保证措施基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **15** | 安全文明生产施工目标及保证体系措施的评价  （1）安全文明生产施工方案科学合理，保证措施可执行性强的得5分；  （2）安全文明生产施工方案科学较为合理，保证措施可执行性较强的得3分；  （3）安全文明生产施工方案科学基本合理，保证措施可执行性不强的得1分；  （4）方案没有针对性或未提出实质性方案阐述的得0分。 | 5 | 主观分 |
| **16** | 供应商提供项目结算送审资料的措施，包括但不限于提交时间承诺、资料完整性等措施的评价。  （1）方案科学合理，可执行性强的得4分；  （2）方案较为合理，有实质性的措施的得2分；  （3）方案基本合理，可执行性不强的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **17** | 针对本项质保期内、售后的服务承诺情况的比较与评价，包括保修范围、保修内容、人员配备、故障响应修复时间方式及保障措施。  （1）方案科学合理、执行力强的得4分；  （2）方案较为科学合理、有实质性措施的得2分；  （3）方案有欠缺、执行力弱的得1分；  （4）未提出实质性方案阐述的得0分。 | 4 | 主观分 |
| **18** | （1）所投主要材料（主要材料品牌表内材料）取得有效的节能（节水）产品认证证书的每个得0.5分，最多得1分（列入强制采购节能（节水）产品清单目录的产品不计分）；  （2）所投主要材料（主要材料品牌表内材料）取得有效的环境标志产品认证证书的每个得0.5分，最多得1分。  证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书（扫描件、加盖公章）。 | 2 | 客观分 |
| 合计 | | 70 |  |

**备注：商务技术分=（磋商小组所有成员评分合计数）/（磋商小组人数）**

**报价分（30分）**

**最后报价的合理性：分析最后报价是否合理，最后报价范围是否完整，有否重大错漏项。磋商价格分为30分（即价格权值为30%），由结算审定价折扣率报价（指对第三方工程结算审定价进行打折的比例）和工程量清单报价两部分组成，工程量清单外项目采用结算审定价折扣率报价，工程量清单内项目采用清单报价，具体如下：**

**A结算审定价折扣率（%）报价（20分）：满足磋商文件要求且最终折扣率最低的磋商报价为磋商基准折扣率，磋商响应人的价格分统一按照下列公式计算（精确到小数点后二位）：报价得分=（磋商基准折扣率/最后折扣率）×20%×100。**

**例如：A单位报价折扣率80%，B单位报价折扣率85%，C单位报价折扣率90%，则磋商基准折扣率为80%。**

**说明：上述例如仅做释义，最终以磋商响应人实际报价为准。**

**磋商响应人应按磋商文件要求，并根据工程难易程度、企业自身经营情况、施工管理能力等合理让利后填报折扣率。**

**B工程量清单报价（10分）：根据采购方提供的工程量清单进行报价，满足磋商文件要求且最后报价最低的磋商报价为磋商基准价，磋商响应人的价格分统一按照下列公式计算（精确到小数点后二位）：报价得分=（磋商基准价/最后报价）×10%×100**

**清单内工程数量均为年度暂估数量，实际施工中数量有增减，成交供应商人不得有异议，结算时按实际工程量并经第三方审计部门审核结果为准；**

**重要提示：为防止围标串标和低价恶意竞标的行为，评审时如报价明显高于市场价格、明显低于其他通过符合性审查的磋商响应供应商的报价或报价低于最高限价50%，有可能影响产品质量或者不能诚信履约时，磋商响应供应商必须按照磋商小组的要求做出书面说明并提供相关证明材料。如磋商响应供应商不能合理说明原因并提供相关证明材料的，磋商小组将对其投标作无效处理，同时由采购组织机构向同级财政部门通报情况，视情将其列入不良供应商名单。**

**四、其他评审事项规定**

4.1 串通投标的认定

**4.1.1在评审过程中发现以下情形，被视为串通投标的：**

**（1）不同磋商响应供应商的磋商响应文件由同一单位或个人编制；**

**（2）不同磋商响应供应商委托同一单位或个人办理投标事宜；**

**（3）不同磋商响应供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或联系人员为同一人；**

**（4）不同磋商响应供应商的磋商响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；**

**（5）不同磋商响应供应商的磋商响应文件互相混装。**

**4.1.2磋商响应供应商应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他磋商响应供应商的竞争行为，不得损害采购人或者其他磋商响应供应商的合法权益。在评审过程中，发现磋商响应供应商有上述串通投标情形的，投标无效，并书面报告本级财政部门。**

4.2 磋商响应供应商违法等重大事项的处理

**磋商响应供应商有下列情形之一的，投标无效且将《磋商响应文件》、《询标记录》等报同级政府采购监管部门或有关职能部门查处：**

（1）未如实提供债权债务、重大违法记录、利害关系等信息，影响或者可能影响成交结果的；

（2）不遵循公平竞争原则、恶意串通、妨碍其他磋商响应供应商的竞争、损害采购人或其他磋商响应供应商合法权益的；

（3）政府采购活动中存在违法行为的；

（3）其他严重干扰招投标秩序的行为的。

4.3 评审中合格磋商响应供应商不足法定数量的处理

**公开招标的采购项目，在评审过程中，若某个标项的有效磋商响应供应商不足三家的，除采购任务取消情形外，采购人可选择以下方式之一处理：**

（1）将本标项作废标处理，重新组织采购；

（2）按同级政府采购监督管理部门的审批意见采用其他采购方式组织采购。

4.4 废标适用情形

**在招标采购中，出现下列情形之一的，项目将予以废标：**

（1）符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）磋商响应供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

4.5 可中止电子交易活动的情形

**采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购组织机构可中止电子交易活动：**

（一）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

（二）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

（三）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

（四）病毒发作导致不能进行正常操作的；

（五）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

**出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，将重新采购。**

**第四章 采购内容及需求**

**[标项1]** **浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区教学区）**

一、施工内容及要求

2023-2024年度浙江工商大学下沙校区教学区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

项目地址：杭州市钱塘区学正街18号。

二、项目主要技术标准和规范

1.依据技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到中华人民共和国及省、市、行业的现行版本法规、规范的要求，上述标准如有不一致，执行两者中更严格的标准（技术标准及规范由乙方自备）；

2.如技术文件有不足之处或未能达到国家最新标准时，乙方应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范；

三、项目相关需求

**▲**1.拟派本工程项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（在响应文件中提供证书扫描件）；

▲2.拟派项目经理具有“三类人员”B类证书；拟驻现场的安全专职管理员具有“三类人员”C类证书。

▲3.项目预算及最高限价：本项目预算为390万元，磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为130万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的**95%。**

4.采购标的需满足的质量、安全、技术及管理等要求：详见本节五、六条款;

5.服务期：1年，具体起止时间以合同为准;

6.验收标准及要求：①工程质量达到国家施工验收规范合格标准；②承包人按发包人要求提供相关验收资料后，发包人应在7天内组织进行竣工验收。如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改，采取相应的补救、修复措施，直到验收合格，由此追加的费用由承包人负责。③工程竣工验收合格后，承包人应及时提交结算资料，发包人按学校规定的有关程序进行审核。

四、商务要求

1.结算及付款条件：①合同签订且具备付款条件7天内，支付年度计划支付金额的40%的预付款（**本项目分年安排预算，**其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为290万元），承包人相应提供等额预付款担保，预付款在应付工程款中扣回；②学校每月对成交供应商提供的维修项目结算资料集中审核1次，每季度出具结算审核报告，在按规定缴纳质量保证金和施工用水电费后，支付至应付工程款的100%。

2.质量保证金：应付工程款的1.5%，质保期满后无质量问题无息退还。

3.施工用水电费：施工用水、用电费用由承包人承担，工程款支付前按应付工程款的0.4%结算水电费。

4.预付款担保：①担保方式：银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函；②担保的金额：年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为290万元）；③担保有效期：预付款担保自交纳之日起至发包人支付的应付工程款扣清预付款后7天内有效，在此有效期截止日预付款担保解除。

5.工程结算

5.1应付工程款:按工程量清单部分和结算审定价折扣率分别计算：

（1）有工程量清单及类似报价的，按工程量清单报价口径计算，工程量按实结算，应付工程款为第三方审定价；

（2）没有工程量清单及类似报价的按结算审定价折扣率计算，工程量按实结算，应付工程款=第三方审定价×结算审定价折扣率。

5.2工程量清单部分计算口径：

5.2.1 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价确定；

5.2.2 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价确定；

5.2.3 仅调整主要材料的，则仅调整材料之间的当期信息价差价；

工程量清单项目特征描述的分项工程内容均已计入综合单价报价，若承包人提供的分部分项工程量综合单价计算表及综合单价工料机分析表没有详尽分析的，发包人将对实际未实施的分项工程予以扣除，扣除部分的价格参考前述“合同中没有适用或类似工程项目单价的约定条款”，结合磋商报价水平确定。

5.3结算审定价折扣率计算口径：

5.3.1计价依据：

《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）及相关补充解释。政策性法规调整的口径按实计入结算；本工程采用一般计税法结算。

5.3.2价格及取费标准：

①材料单价按施工期间正刊信息价（除税价）平均值计取，无信息价按照签证价计取；人工单价按施工期间杭州市信息价计入；

②信息价指《杭州造价信息》和《浙江造价信息》中的材料信息价，信息价引用优先顺序依次为：《杭州造价信息》、《浙江造价信息》，信息刊物上都没有的主要材料，参考市场价并由发包人签证确认；

③施工组织措施费（仅计安全文明施工费、二次搬运费）、企业管理费、利润按浙江省、杭州市现行建设工程计价依据相应专业中值计取，规费按现行定额费率的30%计取，税金按照9%计取，税金如遇政策法规调整的，则按相应规定执行。（上述费用其取费基数为人工费+机械费的均指定额人工+定额机械）。

④垃圾清运以20公里为准，运费自行考虑。

6.售后服务要求：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定执行。保修期自全部工程竣工验收合格之日起计算，保修期为：①有防水要求的区域如卫生间和外墙面的防渗漏为5年；②设备安装和装修工程为2年。

7.其他商务要求：

①因中标/成交供应商原因导致同一项目延期3天，或者不同项目工期延期3次或无故拒单1次，采购人有权在应付工程款中扣除500元/次作为违约金；

②中标/成交供应商无故拒单累计3次或延期累计5次，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由中标/成交供应商负责；

③因中标/成交供应商未在规定的时间内递交工程结算书的，应按人民币300元/天向采购人支付违约金，该违约金由采购人直接在工程结算价款中扣除；中标/成交供应商不及时送审项目结算书导致财政无法结算的，责任由中标/成交供应商自行承担；

④项目经理和项目主要管理人员到位率不满足其承诺到位率时，视作违约，并向采购人支付5000元违约金，从应付工程款中扣除；若由此造成采购人工期延误、工程质量、安全等实质性损失，采购人有权单方面终止合同，中标/成交供应商承担全部损失*。*

五、日常管理及工程技术要求

1.日常维修程序

（1）采购人以《浙江工商大学小额维修工程指派项目任务单》（以下简称任务单）形式直接将维修任务分派给各区块的定点单位实施。

（2）定点单位在接到维修任务后，须立即组织力量维修，做到24小时内到场，按任务单规定的时间完成。应急抢修须在2小时内赶到现场，并采取应急措施。

（3）维修过程中，定点单位需配合做好相关协调工作，维修项目完工后必须由使用部门及管理部门进行验收，由使用部门及管理部门经办人签署验收意见，并签字或盖章.

（4）所有抢修任务实行先抢修后补办任务单的的维修程序执行。

（5）部分建设工程项目需定点单位出施工图或提供技术方案，采购人不再另行支付费用。

（6）中标单位现场实际负责人（管理人）必须提供中标日期前在本单位缴纳社保证明，并加盖公章。

2. 维修质量、施工规范

（1）依据任务单的要求，小额维修工程材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如任务单、标准及规范要求有出入则以较严格者为准。技术规范由定点单位自备，如有不足之处或未能达到国家最新标准时，定点单位应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范。

（2）本工程所有消防材料必须为经国家或者地方消防部门认证的产品。

（3）乙方在接到甲方的任务单后，乙方应按需在规定期限（3个日历日）内提交施工方案及工程概（预）算清单，清单中主要原材料需标明品牌、规格、型号等详细参数，并由甲方审核同意后方可施工。如在施工当中未事先征得甲方工程管理部门书面同意超过任务单内容及预算金额的部分由定点单位自行承担。

3. 小额维修工程的基本要求（包括但不限于以下内容）

3.1质量

（1）定点单位承诺采购人小额维修工程达到国家现行建筑、工程施工质量验收统一标准及各专业工程施工质量验收规范。

（2）定点单位不得将小额维修工程转包给其他企业（定点单位如不具备防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、市政公用等专业工程的增项资质，允许分包，如采购方需要，定点单位须提供分包协议及分包企业资质证书）。

（3）未经采购人同意，定点单位不得随意更换项目负责人和重要的技术管理人员，如遇不可控原因要更换项目负责人及重要技术管理人员，须经采购人同意。若定点单位无视上述情况，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由定点单位负责。

（4）定点单位在承建小额建设任务中，所购买的主要建材和设备必须满足设计和施工规范要求，并提供产品合格证（需试验合格后才能使用的，同时必须提供产品试验合格证）经采购人认可后方能使用，否则将视为违约，由此造成的一切费用将由定点单位承担。

3.2安全

定点单位必须按国家有关规定建立相应的安全保证体系，工程施工中的一切伤亡事故及机械事故均由定点单位自行负责。

定点单位需为施工人员购买商业保险，并向采购人提供特种作业人员的特种作业操作证（包括但不限于高处作业等）。

3.3环境卫生

定点单位必须承诺中标后在合同期内，以最好的施工现场管理，尽可能减少对周围环境的干扰和影响。

3.4文明施工管理

（1）定点单位必须按采购人的要求完成施工现场文明施工措施。

定点单位在工程施工全过程中要认真做好成品保护。因管理不善造成的一切损失均由定点单位负责，凡由此而损及采购人利益时，采购人将向定点单位索赔。

定点单位在工程施工期间，必须设有专职安全管理员。

（2）定点单位必须在投标书中报出投入文明施工的专职管理人员，具体的便民措施，围场作业的方案，围场所用的材料，保证施工现场规范有序的管理措施。

（3）因野蛮施工等违规操作造成损失的，由定点单位承担违规责任，并赔偿相应损失。

3.5小额维修工程安全文明施工具体要求

（1）每个大修改建项目现场，应在明显的地方设置项目告示牌，标明采购人主管单位、实施单位及联系人、电话，施工单位、监理单位及有关负责人、电话，维修事项，接受师生监督。

（2）施工时要尽量避开上课、办公的时间，师生如有意见则及时暂缓施工。

（3）施工现场应做到“落手清”，施工现场垃圾应及时清理并负责外运，或先堆放至采购人指定地点后再负责组织外运；保持施工场地整洁，做到工完料尽场地清。若发现没有清理干净或将垃圾乱堆、乱放等情况，一经发现，从该施工项目审定金额中扣除500元/次。

（4）建筑材料应堆放整齐，不得随意堆放，采购人原则上不配备仓库及管理用房，如有配备，各定点单位应分类、分批、分规格堆放材料，做好标识，确保仓库整齐、整洁、安全，应自行配备灭火器等消防措施。

（5）采购人原则上不提供员工宿舍，若定点单位需求向管理部门提出申请，房源及租赁费用另行协商，并签订相关协议。

（6）定点单位要配备基本的设施设备、施工器具、交通工具、安全用具，维修工作应做好施工现场的成品保护；施工人员应文明施工。

（7）定点单位在公共场所或者道路上施工时，应当设置明显的警示标志和采取有效的安全措施。

（8）定点单位应全面落实安全管理责任，确保在合同期内自觉遵守相关安全制度。

3.6维修时效要求：

常规维修：24小时内赶到现场处理，15天内修复完毕。如有特殊要求，以采购方下达的期限为准。

应急抢修：2小时内赶到现场处理，并采取相关应急措施，供水管道抢修应当天完成。

备注：材料需要提前定制或外加工的，根据市场实际情况，由采购人和定点单位双方协商维修时间。室外管道配件中螺栓螺帽需全部采用不锈钢材质。

六、其他要求：

（1）本项目禁止非法分包，一经发现，即中止合同，承包人赔偿由此造成的一切损失；

（2）承包人应严格按经确认的的施工技术方案组织施工，无条件地接受发包人对施工质量、进度和造价的监督管理；

（3）隐蔽工程经发包人验收合格后方可进入下道工序施工；

（4）工程管理必须严格遵守《工程建设标准强制条文》、《建筑工程施工验收规范》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防验收评定标准》、《建设工程消防监督管理规定》等有关规定；

（5）承包人在响应文件中承诺的项目经理及相应资质的专业技术、管理人员未经采购人书面同意，成交人不得调换和撤离，并按工程进度及时到位。发包人有权要求承包人撤换工作不负责任、管理不力、贻误工期和造成严重安全事故和工程质量事故、违法乱纪的专业技术、管理人员直至项目经理，直至发包人满意为止。如项目经理及相应资质的专业技术人员未按要求到位，视作违约，发包人有权单方面终止合同；

（6）承包人在施工期间，必须对自身及其他项目参建单位的进场材料设备、已完工的工作面进行成品保护，如有损坏，由承包人负责修复，造成发包人损失的，发包人有权要求赔偿，费用从应付工程款或结算款中扣减；

（7）承包人须做好安全文明施工措施，施工期间发生的人身伤亡、财产损失及其它一切事故，由承包人承担由此带来的一切损失和相关处罚。给发包人造成损失的，由承包人应负责赔偿；

（8）承包人应按有关规定办理各类保险，并自行承担费用；

（9）承包人须在施工现场悬挂工程概况、施工安全提示等标识牌，施工材料统一堆放，并做好围挡措施；

（10）承包人须负责施工现场的消防安全工作，严格落实消防措施。工地现场及时清除易燃、可燃物品，配置消防器材，落实专人监护，保证现场的消防安全。

**[标项2]** **浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（教工路校区）**

一、施工内容及要求

2023-2024年度浙江工商大学教工路校区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

项目地址：杭州市西湖区教工路149号、保俶北路92号。

二、项目主要技术标准和规范

1.依据技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到中华人民共和国及省、市、行业的现行版本法规、规范的要求，上述标准如有不一致，执行两者中更严格的标准（技术标准及规范由乙方自备）；

2.如技术文件有不足之处或未能达到国家最新标准时，乙方应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范；

三、项目相关需求

▲1.拟派本工程项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（在响应文件中提供证书扫描件）；

▲2.拟派项目经理具有“三类人员”B类证书；拟驻现场的安全专职管理员具有“三类人员”C类证书；

▲3.项目预算及最高限价：本项目预算为350万元，磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为120万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的95%。

4.采购标的需满足的质量、安全、技术及管理等要求：详见本节五、六条款;

5.服务期：1年，具体起止时间以合同为准;

6.验收标准及要求：①工程质量达到国家施工验收规范合格标准；②承包人按发包人要求提供相关验收资料后，发包人应在7天内组织进行竣工验收。如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改，采取相应的补救、修复措施，直到验收合格，由此追加的费用由承包人负责。③工程竣工验收合格后，承包人应及时提交结算资料，发包人按学校规定的有关程序进行审核。

四、商务要求

1.结算及付款条件：①合同签订且具备付款条件7天内，支付年度计划支付金额的40%的预付款（**本项目分年安排预算**，其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为250万元），承包人相应提供等额预付款担保，预付款在进度款中扣回；②学校每月对成交供应商提供的维修项目结算资料集中审核1次，每季度出具结算审核报告，在按规定缴纳质量保证金和施工用水电费后，支付至应付工程款的100%。

2.质量保证金：应付工程款的1.5%，质保期满后无质量问题无息退还。

3.施工用水电费：施工用水、用电费用由承包人承担，工程款支付前按应付工程款的0.4%结算水电费。

4.预付款担保：①担保方式：银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函；②担保的金额：年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为250万元）；③担保有效期：预付款担保自交纳之日起至发包人支付的进度款扣清预付款后7天内有效，在此有效期截止日预付款担保解除。

5.工程结算

5.1应付工程款:按工程量清单部分和结算审定价折扣率分别计算：

（1）有工程量清单及类似报价的，按工程量清单报价口径计算，工程量按实结算，应付工程款为第三方审定价；

（2）没有工程量清单及类似报价的按结算审定价折扣率计算，工程量按实结算，应付工程款=第三方审定价×结算审定价折扣率。

5.2工程量清单部分计算口径：

5.2.1 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价确定；

5.2.2 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价确定；

5.2.3 仅调整主要材料的，则仅调整材料之间的当期信息价差价；

工程量清单项目特征描述的分项工程内容均已计入综合单价报价，若承包人提供的分部分项工程量综合单价计算表及综合单价工料机分析表没有详尽分析的，发包人将对实际未实施的分项工程予以扣除，扣除部分的价格参考前述“合同中没有适用或类似工程项目单价的约定条款”，结合磋商报价水平确定。

5.3结算审定价折扣率计算口径：

5.3.1计价依据：

《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）及相关补充解释。政策性法规调整的口径按实计入结算；本工程采用一般计税法结算。

5.3.2价格及取费标准：

①材料单价按施工期间正刊信息价（除税价）平均值计取，无信息价按照签证价计取；人工单价按施工期间杭州市信息价计入；

②信息价指《杭州造价信息》和《浙江造价信息》中的材料信息价，信息价引用优先顺序依次为：《杭州造价信息》、《浙江造价信息》，信息刊物上都没有的主要材料，参考市场价并由发包人签证确认；

③施工组织措施费（仅计安全文明施工费、二次搬运费）、企业管理费、利润按浙江省、杭州市现行建设工程计价依据相应专业中值计取，规费按现行定额费率的30%计取，税金按照9%计取，税金如遇政策法规调整的，则按相应规定执行。（上述费用其取费基数为人工费+机械费的均指定额人工+定额机械）。

④垃圾清运以20公里为准，运费自行考虑。

6.售后服务要求：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定执行。保修期自全部工程竣工验收合格之日起计算，保修期为：①有防水要求的区域如卫生间和外墙面的防渗漏为5年；②设备安装和装修工程为2年。

7.其他商务要求：

①因中标/成交供应商原因导致同一项目延期3天，或者不同项目工期延期3次或无故拒单1次，采购人有权在应付工程款中扣除500元/次作为违约金；

②中标/成交供应商无故拒单累计3次或延期累计5次，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由中标/成交供应商负责；

③因中标/成交供应商未在规定的时间内递交工程结算书的，应按人民币300元/天向采购人支付违约金，该违约金由采购人直接在工程结算价款中扣除；中标/成交供应商不及时送审项目结算书导致财政无法结算的，责任由中标/成交供应商自行承担；

④项目经理和项目主要管理人员到位率不满足其承诺到位率时，视作违约，并向采购人支付5000元违约金，从应付工程款中扣除；若由此造成采购人工期延误、工程质量、安全等实质性损失，采购人有权单方面终止合同，中标/成交供应商承担全部损失。

五、日常管理及工程技术要求

1.日常维修程序

（1）采购人以《浙江工商大学小额维修工程指派项目任务单》（以下简称任务单）形式直接将维修任务分派给各区块的定点单位实施。

（2）定点单位在接到维修任务后，须立即组织力量维修，做到24小时内到场，按任务单规定的时间完成。应急抢修须在2小时内赶到现场，并采取应急措施。

（3）维修过程中，定点单位需配合做好相关协调工作，维修项目完工后必须由使用部门及管理部门进行验收，由使用部门及管理部门经办人签署验收意见，并签字或盖章.

（4）所有抢修任务实行先抢修后补办任务单的的维修程序执行。

（5）部分建设工程项目需定点单位出施工图或提供技术方案，采购人不再另行支付费用。

（6）中标单位现场实际负责人（管理人）必须提供中标日期前6个月在本单位缴纳社保证明，并加盖公章。

2. 维修质量、施工规范

（1）依据任务单的要求，小额维修工程材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如任务单、标准及规范要求有出入则以较严格者为准。技术规范由定点单位自备，如有不足之处或未能达到国家最新标准时，定点单位应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范。

（2）本工程所有消防材料必须为经国家或者地方消防部门认证的产品。

（3）乙方在接到甲方的任务单后，乙方应按需在规定期限（3个日历日）内提交施工方案及工程概（预）算清单，清单中主要原材料需标明品牌、规格、型号等详细参数，并由甲方审核同意后方可施工。如在施工当中未事先征得甲方工程管理部门书面同意超过任务单内容及预算金额的部分由定点单位自行承担。

3. 小额维修工程的基本要求（包括但不限于以下内容）

3.1质量

（1）定点单位承诺采购人小额维修工程达到国家现行建筑、工程施工质量验收统一标准及各专业工程施工质量验收规范。

（2）定点单位不得将小额维修工程转包给其他企业（定点单位如不具备防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、市政公用等专业工程的增项资质，允许分包，如采购方需要，定点单位须提供分包协议及分包企业资质证书）。

（3）未经采购人同意，定点单位不得随意更换项目负责人和重要的技术管理人员，如遇不可控原因要更换项目负责人及重要技术管理人员，须经采购人同意。若定点单位无视上述情况，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由定点单位负责。

（4）定点单位在承建小额建设任务中，所购买的主要建材和设备必须满足设计和施工规范要求，并提供产品合格证（需试验合格后才能使用的，同时必须提供产品试验合格证）经采购人认可后方能使用，否则将视为违约，由此造成的一切费用将由定点单位承担。

3.2安全

定点单位必须按国家有关规定建立相应的安全保证体系，工程施工中的一切伤亡事故及机械事故均由定点单位自行负责。

定点单位需为施工人员购买商业保险，并向采购人提供特种作业人员的特种作业操作证（包括但不限于高处作业等）。

3.3环境卫生

定点单位必须承诺中标后在合同期内，以最好的施工现场管理，尽可能减少对周围环境的干扰和影响。

3.4文明施工管理

（1）定点单位必须按采购人的要求完成施工现场文明施工措施。

定点单位在工程施工全过程中要认真做好成品保护。因管理不善造成的一切损失均由定点单位负责，凡由此而损及采购人利益时，采购人将向定点单位索赔。

定点单位在工程施工期间，必须设有专职安全管理员。

（2）定点单位必须在投标书中报出投入文明施工的专职管理人员，具体的便民措施，围场作业的方案，围场所用的材料，保证施工现场规范有序的管理措施。

（3）因野蛮施工等违规操作造成损失的，由定点单位承担违规责任，并赔偿相应损失。

3.5小额维修工程安全文明施工具体要求

（1）每个大修改建项目现场，应在明显的地方设置项目告示牌，标明采购人主管单位、实施单位及联系人、电话，施工单位、监理单位及有关负责人、电话，维修事项，接受师生监督。

（2）施工时要尽量避开上课、办公的时间，师生如有意见则及时暂缓施工。

（3）施工现场应做到“落手清”，施工现场垃圾应及时清理并负责外运，或先堆放至采购人指定地点后再负责组织外运；保持施工场地整洁，做到工完料尽场地清。若发现没有清理干净或将垃圾乱堆、乱放等情况，一经发现，从该施工项目审定金额中扣除500元/次。

（4）建筑材料应堆放整齐，不得随意堆放，采购人原则上不配备仓库及管理用房，如有配备，各定点单位应分类、分批、分规格堆放材料，做好标识，确保仓库整齐、整洁、安全，应自行配备灭火器等消防措施。

（5）采购人原则上不提供员工宿舍，若定点单位需求向管理部门提出申请，房源及租赁费用另行协商，并签订相关协议。

（6）定点单位要配备基本的设施设备、施工器具、交通工具、安全用具，维修工作应做好施工现场的成品保护；施工人员应文明施工。

（7）定点单位在公共场所或者道路上施工时，应当设置明显的警示标志和采取有效的安全措施。

（8）定点单位应全面落实安全管理责任，确保在合同期内自觉遵守相关安全制度。

3.6维修时效要求：

常规维修：24小时内赶到现场处理，15天内修复完毕。如有特殊要求，以采购方下达的期限为准。

应急抢修：2小时内赶到现场处理，并采取相关应急措施，供水管道抢修应当天完成。

备注：材料需要提前定制或外加工的，根据市场实际情况，由采购人和定点单位双方协商维修时间。室外管道配件中螺栓螺帽需全部采用不锈钢材质。

六、其他要求：

（1）本项目禁止非法分包，一经发现，即中止合同，承包人赔偿由此造成的一切损失；

（2）承包人应严格按经确认的的施工技术方案组织施工，无条件地接受发包人对施工质量、进度和造价的监督管理；

（3）隐蔽工程经发包人验收合格后方可进入下道工序施工；

（4）工程管理必须严格遵守《工程建设标准强制条文》、《建筑工程施工验收规范》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防验收评定标准》、《建设工程消防监督管理规定》等有关规定；

（5）承包人在响应文件中承诺的项目经理及相应资质的专业技术、管理人员未经采购人书面同意，成交人不得调换和撤离，并按工程进度及时到位。发包人有权要求承包人撤换工作不负责任、管理不力、贻误工期和造成严重安全事故和工程质量事故、违法乱纪的专业技术、管理人员直至项目经理，直至发包人满意为止。如项目经理及相应资质的专业技术人员未按要求到位，视作违约，发包人有权单方面终止合同；

（6）承包人在施工期间，必须对自身及其他项目参建单位的进场材料设备、已完工的工作面进行成品保护，如有损坏，由承包人负责修复，造成发包人损失的，发包人有权要求赔偿，费用从应付工程款或结算款中扣减；

（7）承包人须做好安全文明施工措施，施工期间发生的人身伤亡、财产损失及其它一切事故，由承包人承担由此带来的一切损失和相关处罚。给发包人造成损失的，由承包人应负责赔偿；

（8）承包人应按有关规定办理各类保险，并自行承担费用；

（9）承包人须在施工现场悬挂工程概况、施工安全提示等标识牌，施工材料统一堆放，并做好围挡措施；

（10）承包人须负责施工现场的消防安全工作，严格落实消防措施。工地现场及时清除易燃、可燃物品，配置消防器材，落实专人监护，保证现场的消防安全。

**[标项3]** **浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（下沙校区生活区）**

一、施工内容及要求

2023-2024年度浙江工商大学下沙校区钱江湾、金沙港、玉屏洲生活区内单次工程造价在20万元以下的小额零星维修、改造、市政公用、应急抢修等工程项目（不含专项设备的维修改造），具体项目内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》为准。

项目地址：杭州市钱塘区浙江工商大学下沙校区钱江湾、金沙港、玉屏洲生活区。

二、项目主要技术标准和规范

1.依据技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到中华人民共和国及省、市、行业的现行版本法规、规范的要求，上述标准如有不一致，执行两者中更严格的标准（技术标准及规范由乙方自备）；

2.如技术文件有不足之处或未能达到国家最新标准时，乙方应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范；

三、项目相关需求

▲1.拟派本工程项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（在响应文件中提供证书扫描件）；

▲2.拟派项目经理具有“三类人员”B类证书；拟驻现场的安全专职管理员具有“三类人员”C类证书。

▲3.项目预算及最高限价：本项目预算为310万元，磋商报价分为工程量清单报价和结算审定价折扣率报价（即对第三方工程结算审定价进行打折的比例）两部分，其中：工程量清单报价部分最高限价为100万元，结算审定价折扣率报价部分最高限价为工程结算审定价的95%。

4.采购标的需满足的质量、安全、技术及管理等要求：详见本节五、六条款;

5.服务期：1年，具体起止时间以合同为准;

6.验收标准及要求：①工程质量达到国家施工验收规范合格标准；②承包人按发包人要求提供相关验收资料后，发包人应在7天内组织进行竣工验收。如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改，采取相应的补救、修复措施，直到验收合格，由此追加的费用由承包人负责。③工程竣工验收合格后，承包人应及时提交结算资料，发包人按学校规定的有关程序进行审核。

四、商务要求

1.结算及付款条件：①合同签订且具备付款条件7天内，支付年度计划支付金额的40%的预付款（**本项目分年安排预算，**其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为210万元），承包人相应提供等额预付款担保，预付款在进度款中扣回；②学校每月对成交供应商提供的维修项目结算资料集中审核1次，每季度出具结算审核报告，在按规定缴纳质量保证金和施工用水电费后，支付至应付工程款的100%。

2.质量保证金：应付工程款的1.5%，质保期满后无质量问题无息退还。

3.施工用水电费：施工用水、用电费用由承包人承担，工程款支付前按应付工程款的0.4%结算水电费。

4.预付款担保：①担保方式：银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函；②担保的金额：年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为100万元，2024年度计划支付金额为210万元）；③担保有效期：预付款担保自交纳之日起至发包人支付的进度款扣清预付款后7天内有效，在此有效期截止日预付款担保解除。

5.工程结算

5.1应付工程款:按工程量清单部分和结算审定价折扣率分别计算：

（1）有工程量清单及类似报价的，按工程量清单报价口径计算，工程量按实结算，应付工程款为第三方审定价；

（2）没有工程量清单及类似报价的按结算审定价折扣率计算，工程量按实结算，应付工程款=第三方审定价×结算审定价折扣率。

5.2工程量清单部分计算口径：

5.2.1 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价确定；

5.2.2 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价确定；

5.2.3 仅调整主要材料的，则仅调整材料之间的当期信息价差价；

工程量清单项目特征描述的分项工程内容均已计入综合单价报价，若承包人提供的分部分项工程量综合单价计算表及综合单价工料机分析表没有详尽分析的，发包人将对实际未实施的分项工程予以扣除，扣除部分的价格参考前述“合同中没有适用或类似工程项目单价的约定条款”，结合磋商报价水平确定。

5.3结算审定价折扣率计算口径：

5.3.1计价依据：

《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）及相关补充解释。政策性法规调整的口径按实计入结算；本工程采用一般计税法结算。

5.3.2价格及取费标准：

①材料单价按施工期间正刊信息价（除税价）平均值计取，无信息价按照签证价计取；人工单价按施工期间杭州市信息价计入；

②信息价指《杭州造价信息》和《浙江造价信息》中的材料信息价，信息价引用优先顺序依次为：《杭州造价信息》、《浙江造价信息》，信息刊物上都没有的主要材料，参考市场价并由发包人签证确认；

③施工组织措施费（仅计安全文明施工费、二次搬运费）、企业管理费、利润按浙江省、杭州市现行建设工程计价依据相应专业中值计取，规费按现行定额费率的30%计取，税金按照9%计取，税金如遇政策法规调整的，则按相应规定执行。（上述费用其取费基数为人工费+机械费的均指定额人工+定额机械）。

④垃圾清运以20公里为准，运费自行考虑。

6.售后服务要求：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定执行。保修期自全部工程竣工验收合格之日起计算，保修期为：①有防水要求的区域如卫生间和外墙面的防渗漏为5年；②设备安装和装修工程为2年。

7.其他商务要求：

①因中标/成交供应商原因导致同一项目延期3天，或者不同项目工期延期3次或无故拒单1次，采购人有权在应付工程款中扣除500元/次作为违约金；

②中标/成交供应商无故拒单累计3次或延期累计5次，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由中标/成交供应商负责；

③因中标/成交供应商未在规定的时间内递交工程结算书的，应按人民币300元/天向采购人支付违约金，该违约金由采购人直接在工程结算价款中扣除；中标/成交供应商不及时送审项目结算书导致财政无法结算的，责任由中标/成交供应商自行承担；

④项目经理和项目主要管理人员到位率不满足其承诺到位率时，视作违约，并向采购人支付5000元违约金，从应付工程款中扣除；若由此造成采购人工期延误、工程质量、安全等实质性损失，采购人有权单方面终止合同，中标/成交供应商承担全部损失。

五、日常管理及工程技术要求

1.日常维修程序

（1）采购人以《浙江工商大学小额维修工程指派项目任务单》（以下简称任务单）形式直接将维修任务分派给各区块的定点单位实施。

（2）定点单位在接到维修任务后，须立即组织力量维修，做到24小时内到场，按任务单规定的时间完成。应急抢修须在2小时内赶到现场，并采取应急措施。

（3）维修过程中，定点单位需配合做好相关协调工作，维修项目完工后必须由使用部门及管理部门进行验收，由使用部门及管理部门经办人签署验收意见，并签字或盖章.

（4）所有抢修任务实行先抢修后补办任务单的的维修程序执行。

（5）部分建设工程项目需定点单位出施工图或提供技术方案，采购人不再另行支付费用。

（6）中标单位现场实际负责人（管理人）必须提供中标日期前6个月在本单位缴纳社保证明，并加盖公章。

2. 维修质量、施工规范

（1）依据任务单的要求，小额维修工程材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如任务单、标准及规范要求有出入则以较严格者为准。技术规范由定点单位自备，如有不足之处或未能达到国家最新标准时，定点单位应使施工及选用的设备和材料符合最新版本的国家标准、规范。

（2）本工程所有消防材料必须为经国家或者地方消防部门认证的产品。

（3）乙方在接到甲方的任务单后，乙方应按需在规定期限（3个日历日）内提交施工方案及工程概（预）算清单，清单中主要原材料需标明品牌、规格、型号等详细参数，并由甲方审核同意后方可施工。如在施工当中未事先征得甲方工程管理部门书面同意超过任务单内容及预算金额的部分由定点单位自行承担。

3. 小额维修工程的基本要求（包括但不限于以下内容）

3.1质量

（1）定点单位承诺采购人小额维修工程达到国家现行建筑、工程施工质量验收统一标准及各专业工程施工质量验收规范。

（2）定点单位不得将小额维修工程转包给其他企业（定点单位如不具备防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、市政公用等专业工程的增项资质，允许分包，如采购方需要，定点单位须提供分包协议及分包企业资质证书）。

（3）未经采购人同意，定点单位不得随意更换项目负责人和重要的技术管理人员，如遇不可控原因要更换项目负责人及重要技术管理人员，须经采购人同意。若定点单位无视上述情况，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由定点单位负责。

（4）定点单位在承建小额建设任务中，所购买的主要建材和设备必须满足设计和施工规范要求，并提供产品合格证（需试验合格后才能使用的，同时必须提供产品试验合格证）经采购人认可后方能使用，否则将视为违约，由此造成的一切费用将由定点单位承担。

3.2安全

定点单位必须按国家有关规定建立相应的安全保证体系，工程施工中的一切伤亡事故及机械事故均由定点单位自行负责。

定点单位需为施工人员购买商业保险，并向采购人提供特种作业人员的特种作业操作证（包括但不限于高处作业等）。

3.3环境卫生

定点单位必须承诺中标后在合同期内，以最好的施工现场管理，尽可能减少对周围环境的干扰和影响。

3.4文明施工管理

（1）定点单位必须按采购人的要求完成施工现场文明施工措施。

定点单位在工程施工全过程中要认真做好成品保护。因管理不善造成的一切损失均由定点单位负责，凡由此而损及采购人利益时，采购人将向定点单位索赔。

定点单位在工程施工期间，必须设有专职安全管理员。

（2）定点单位必须在投标书中报出投入文明施工的专职管理人员，具体的便民措施，围场作业的方案，围场所用的材料，保证施工现场规范有序的管理措施。

（3）因野蛮施工等违规操作造成损失的，由定点单位承担违规责任，并赔偿相应损失。

3.5小额维修工程安全文明施工具体要求

（1）每个大修改建项目现场，应在明显的地方设置项目告示牌，标明采购人主管单位、实施单位及联系人、电话，施工单位、监理单位及有关负责人、电话，维修事项，接受师生监督。

（2）施工时要尽量避开上课、办公的时间，师生如有意见则及时暂缓施工。

（3）施工现场应做到“落手清”，施工现场垃圾应及时清理并负责外运，或先堆放至采购人指定地点后再负责组织外运；保持施工场地整洁，做到工完料尽场地清。若发现没有清理干净或将垃圾乱堆、乱放等情况，一经发现，从该施工项目审定金额中扣除500元/次。

（4）建筑材料应堆放整齐，不得随意堆放，采购人原则上不配备仓库及管理用房，如有配备，各定点单位应分类、分批、分规格堆放材料，做好标识，确保仓库整齐、整洁、安全，应自行配备灭火器等消防措施。

（5）采购人原则上不提供员工宿舍，若定点单位需求向管理部门提出申请，房源及租赁费用另行协商，并签订相关协议。

（6）定点单位要配备基本的设施设备、施工器具、交通工具、安全用具，维修工作应做好施工现场的成品保护；施工人员应文明施工。

（7）定点单位在公共场所或者道路上施工时，应当设置明显的警示标志和采取有效的安全措施。

（8）定点单位应全面落实安全管理责任，确保在合同期内自觉遵守相关安全制度。

3.6维修时效要求：

常规维修：24小时内赶到现场处理，15天内修复完毕。如有特殊要求，以采购方下达的期限为准。

应急抢修：2小时内赶到现场处理，并采取相关应急措施，供水管道抢修应当天完成。

备注：材料需要提前定制或外加工的，根据市场实际情况，由采购人和定点单位双方协商维修时间。室外管道配件中螺栓螺帽需全部采用不锈钢材质。

六、其他要求：

（1）本项目禁止非法分包，一经发现，即中止合同，承包人赔偿由此造成的一切损失；

（2）承包人应严格按经确认的的施工技术方案组织施工，无条件地接受发包人对施工质量、进度和造价的监督管理；

（3）隐蔽工程经发包人验收合格后方可进入下道工序施工；

（4）工程管理必须严格遵守《工程建设标准强制条文》、《建筑工程施工验收规范》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防验收评定标准》、《建设工程消防监督管理规定》等有关规定；

（5）承包人在响应文件中承诺的项目经理及相应资质的专业技术、管理人员未经采购人书面同意，成交人不得调换和撤离，并按工程进度及时到位。发包人有权要求承包人撤换工作不负责任、管理不力、贻误工期和造成严重安全事故和工程质量事故、违法乱纪的专业技术、管理人员直至项目经理，直至发包人满意为止。如项目经理及相应资质的专业技术人员未按要求到位，视作违约，发包人有权单方面终止合同；

（6）承包人在施工期间，必须对自身及其他项目参建单位的进场材料设备、已完工的工作面进行成品保护，如有损坏，由承包人负责修复，造成发包人损失的，发包人有权要求赔偿，费用从应付工程款或结算款中扣减；

（7）承包人须做好安全文明施工措施，施工期间发生的人身伤亡、财产损失及其它一切事故，由承包人承担由此带来的一切损失和相关处罚。给发包人造成损失的，由承包人应负责赔偿；

（8）承包人应按有关规定办理各类保险，并自行承担费用；

（9）承包人须在施工现场悬挂工程概况、施工安全提示等标识牌，施工材料统一堆放，并做好围挡措施；

（10）承包人须负责施工现场的消防安全工作，严格落实消防措施。工地现场及时清除易燃、可燃物品，配置消防器材，落实专人监护，保证现场的消防安全。

**第五章 合同**

**合同主要条款（以最终签订为准）**

甲方（发包人）：浙江工商大学

乙方（承包人）： 

按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定及经（代理公司）组织的竞争性磋商采购结果，确定（中标单位）为浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（服务区域）（项目编号： ，采购计划书： ）的承包人。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规规定，双方就本工程的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1工程名称：

1.2服务区域：

1.3服务内容：（1）浙江工商大学(服务区域）单次造价在20万元以下的拆除、修缮、装修、市政公用等建设工程，具体内容以《浙江工商大学小额维修工程项目任务单》（以下简称任务单）为准。

二、服务期限

壹年，从2023年 月 日至2024年 月 日。

三、质量标准

工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

1. 签约合同价

签约合同价：暂估人民币 （￥ ）；

其中：

（1）工程量清单部分签约合同价：人民币（大写） （￥ ）；

（2）结算审定价折扣率为：审定金额的 %。

五、工程结算：

5.1工程结算：按工程量清单部分和结算审定价折扣率分别计算：

5.1.1有工程量清单及类似报价的，按工程量清单报价口径计算，工程量按实结算，应付工程款为第三方审定价；

5.1.2没有工程量清单及类似报价的按结算审定价折扣率计算，工程量按实结算，应付工程款=第三方审定价×结算审定价折扣率。

5.2工程量清单部分计算口径：

5.2.1已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价确定；

5.2.2已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价确定；

5.2.3仅调整主要材料的，则仅调整材料之间的当期信息价差价；

工程量清单项目特征描述的分项工程内容均已计入综合单价报价，若承包人提供的分部分项工程量综合单价计算表及综合单价工料机分析表没有详尽分析的，发包人将对实际未实施的分项工程予以扣除，扣除部分的价格参考前述“合同中没有适用或类似工程项目单价的约定条款”，结合磋商报价水平确定。

5.3结算审定价折扣率计算口径：

5.3.1计价依据：

《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）及相关补充解释。政策性法规调整的口径按实计入结算；本工程采用一般计税法结算。

5.3.2价格及取费标准：

①材料单价按施工期间正刊信息价（除税价）平均值计取，无信息价按照签证价计取；人工单价按施工期间杭州市信息价计入；

② 信息价指《杭州造价信息》和《浙江造价信息》中的材料信息价，信息价引用优先顺序依次为：《杭州造价信息》、《浙江造价信息》，信息刊物上都没有的主要材料，参考市场价并由发包人签证确认；

③施工组织措施费（仅计安全文明施工费、二次搬运费）、企业管理费、利润按浙江省、杭州市现行建设工程计价依据相应专业中值计取，规费按现行定额费率的30%计取，税金按照9%计取，税金如遇政策法规调整的，则按相应规定执行。（上述费用其取费基数为人工费+机械费的均指定额人工+定额机械）。

5.4甲方每月对乙方提供的维修项目结算资料集中审核1次，每季度出具结算审核报告。

5.5结算审核费参照浙价服[2009]84号文件计取，基本审核费由甲方支付，核增部分及核减率超出5%部分的审计费由乙方承担。结算审核时，承包人必须履行配合义务，因承包人不配合，导致无法及时完成造价审核的，责任由承包人承担，承包人不得以此要求发包人承担逾期付款违约责任。

5.6施工用水电费由乙方承担，按应付工程款的0.4%先行支付给甲方。

六、项目经理

项目经理：

建造师执业资格等级：

建造师注册证书号：

安全生产考核合格证书号：

七、预付款

7.1预付款支付比例或金额：年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为 万元，2024年度计划支付金额为 万元）。

7.2预付款支付期限：合同签订、乙方递交预付款担保后，且乙方施工队伍主要管理人员、主要施工机械进场后7天内，甲方向乙方预付年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为 万元，2024年度计划支付金额为 万元）作为工程预付款。

预付款扣回的方式：应付工程款中扣回。

7.3预付款担保

乙方提交预付款担保的期限：提交预付款支付申请前，预付款担保自交纳之日起至发包人支付的工程款扣清预付款后7天内有效，如工期延误，则乙方必须在有效期满前10天办理预付款担保有效期顺延事宜，否则甲方有权不予支付工程款。

预付款担保的形式为：银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函。预付款担保的金额：年度计划支付金额的40%（其中：2023年度计划支付金额为 万元，2024年度计划支付金额为 万元）。合同履行期间如乙方出现违约情况，甲方将予以处罚，乙方应在接到处罚通知后15天内缴纳违约金，否则甲方有权停止支付工程款或从工程款中扣除。

八、双方应承担的责任和义务

8.1甲方的责任和义务

8.1.1 提供“项目任务单”，明确小额维修工程项目内容及技术要求，对“项目任务单”中未明确的内容，以书面形式补充明确；

8.1.2 按合同约定及时支付工程费用；

8.1.3 甲方对乙方施工进行全程管理，并对乙方工作情况进行年度考核；

8.1.4 施工过程中若有变更，甲方应及时通知乙方；

8.1.5对于专业性强、技术要求高的工程项目，甲方有权另行采购实施；

8.2乙方的责任和义务：

8.2.1 按“项目任务单”内容要求，保证如期完成小额维修工程项目；

8.2.2“项目任务单”如有未明确的内容，由乙方向甲方提出，甲方书面补充明确后方可实施。未经甲方同意，乙方擅自修改建设工程内容，甲方不予认定，由此产生的一切责任和损失由乙方承担；

8.2.3 竣工验收按相关规定要求、“项目任务单”等其他要求执行；

8.2.4在接到维修任务后，须立即组织力量维修，做到24小时内到场，15天内修复完毕。一般应急报修，须2小时内到场，并采取相关应急措施，供水管抢修应当天完成（室外管道配件中螺栓螺帽需全部采用不锈钢材质）；

九、施工安全与管理

9.1 乙方应对施工安全、人员安全承担一切责任，在施工中应确保安全生产，文明施工，规范操作，一旦发生安全事故，后果均由乙方负全责；

9.2乙方需为施工人员购买商业保险，并向甲方提供特种作业人员的特种作业操作证(包括但不限于高处作业等)；

9.3 乙方应按照甲方安全文明施工具体要求组织实施，有违反者将无条件接受甲方管理部门的处罚；

9.4乙方出现以下情况：（1）未按规范及标准施工；（2）保修期限内不愿保修；（3）未按既定材料施工或偷工减料，影响工程质量，造成建设单位损失的，应赔偿损失同时取消定点资格，解除定点合同（甲方将另行采购），并追究违约责任；

9.5 乙方承诺及时提交真实、准确、完整的结算资料给甲方并对由此产生的后果负责。

十、违约责任

10.1乙方应如实提交工程结算书，如乙方提交的工程量经审核超过实际工程量40%以上的，按500元/项向甲方支付违约金，超过实际工程量100%以上的，按1000元/项向甲方支付违约金，违约金由甲方直接在应付工程款中扣除。乙方提交的工程量经审核超过实际工程量100%以上累计三次，甲方有权终止合同；

10.2因乙方原因导致同一项目延期3天，或者不同项目工期延期3次或无故拒单1次，甲方有权在应付工程款中扣除500元/次作为违约金；乙方无故拒单累计3次或延期累计5次，甲方有权终止合同，由此而造成的经济损失由乙方负责；因乙方不及时送审项目结算书导致无法结算的，责任由乙方自行承担；

10.3项目经理和项目主要管理人员到位率不满足其承诺到位率时，视作违约，并向采购人支付5000元违约金，从应付工程款中扣除；若由此造成采购人工期延误、工程质量、安全等实质性损失，采购人有权单方面终止合同，中标/成交供应商承担全部损失；

10.4施工现场应做到“落手清”，施工现场垃圾应及时清理并负责外运，或先堆放至甲方指定地点后再负责组织外运，保持施工场地整洁，做到工完料尽场地清。若发现没有清理干净或将垃圾乱堆、乱放等情况，一经发现，每次从该施工项目应付工程款中扣除500元/次；

10.5因乙方未在规定的时间内递交工程结算书的，应按人民币300元/天向采购人支付违约金，该违约金由甲方直接在工程结算价款中扣除；乙方不及时送审项目结算书导致财政无法结算的，责任由乙方自行承担。

十一、质量保修

11.1工程审计完成后，乙方缴纳质量保证金（应付工程款的1.5%）；

11.2质量保证金在质保期满后无质量问题无息退还。

十二、其他约定

12.1合同期内，由于乙方歇业或受行政机关处罚等已不具备承担本项目的条件时，甲方有权终止本合同且无需承担任何违约责任；

12.2乙方应恪守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。

十三、争议解决

因履行本合同所发生的争议，甲、乙双方应通过友好协商解决。协商不成，任何一方均有权向甲方住所地的人民法院起诉。

十四、合同生效及其他

14.1合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并盖章后生效；

14.2合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力；

14.3所有本次采购过程中形成的文字资料均作为合同的组成部分，具有同等效力；14.4本合同正本一式捌份，具有同等法律效力，甲方伍份、乙方叁份。

单位名称（盖章） 单位名称（盖章）

单位地址：杭州市钱塘区学正街18号 单位地址：

法定（授权）代表人（签章）： 法定（授权）代表人（签章）：

开户银行：工行高新支行 开户银行：

帐号：1202026209008930682 帐号：

统一社会信用代码：123300004700090180 统一社会信用代码：

邮政编码：310018 邮政编码：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

附件1

**工程质量保修书**

发包人（全称）：浙江工商大学

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（服务区域）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括：图纸、工程量清单、竞争性磋商文件规定范围内的工程以及双方约定的其他项目。具体保修内容为：承包人对浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（服务区域）各部位的质量缺陷（含产品质量及施工质量）及由于承包人维修造成的质量缺陷，承担免费保修义务，避免出现任何质量劣化现象。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定，结合具体工程情况约定质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；

3.装修工程为2年；

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5.供热与供冷系统为2个采暖期；

6.施工图纸及工程量清单涉及的其他工程为2年。

质量保修期从工程竣工验收合格之日算起。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为**24**个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

四、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目，承包人必须在接到报修通知之日起24小时内派人保修，承包人不在约定期限内派人保修，发包人可委托其他人员修理,所发生的相关费用在乙方质量保修金中扣除。

2.发生须紧急抢修事故，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4.因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

5.质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

1.在甲、乙双方工程结算时，乙方按结算审定金额的1.5%缴纳质量保修金；

2.在质量保修期内，保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

3.质量保修期满，经复验合格，甲方无息返还剩余的质量保修金。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：1.乙方在保修期间进出学校的所有维修人员，应遵守学校的各项规定。2.乙方在保修维修施工中所造成的人身伤亡及财产损失的，由乙方自行承担全部责任和由此发生的相关费用；3.乙方提供的保修施工方案需经甲方认可后方可施工，责任由乙方承担；4.乙方应进行现场保护并做好标识，施工期间及完工后及时清运施工垃圾。

本工程质量保修书由发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：浙江工商大学 承包人（公章）：

法定（授权）代表人（签章）： 法定（授权）代表人（签章）：

签约日期：2023年 月 日 签约日期：2023年 月 日

附件2

**安全生产责任协议书**

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，按《杭州市建设工程安全生产、文明施工标准化样板工地管理办法》和《浙江省建筑安全文明施工标准化工地管理办法》（浙建建[2005]41号)规定，甲乙双方共同协商，一致同意如下：

一、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，是施工现场的安全管理的责任单位。乙方必须建立健全安全生产保证体系，建立健全应急救援体系其相关文件报甲方备案。

二、甲方应积极组织和督促乙方开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方的意见和要求。加强安全生产的指导和协调。

三、甲方负责组织对乙方安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对乙方及有关人员发出的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，甲方有权制止教育、责成其限期整改。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。甲方可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济的处理。责任违约的经济处理按约定扣除。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

责任违约的经济处理的约定：

依据国家和地方相关法律法规、政策、规定、制度以及本工程施工合同执行。

五、乙方应严格贯彻执行国家和市颁布的有关安全生产的法律、法规，严格按照中华人民共和国建设部建标（99）79号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生人员死亡事故。

六、乙方要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

七、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。根据建设部办公厅2000年10号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过50人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在1000万元以上的工地，必须配置2-3名管理安全生产工作人员；工程造价在5000万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报甲方备案。乙方要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度（包括奖惩制度）：按照”谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、乙方对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗：进入本市施工的外市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、在施工现场或施工作业过程中，因乙方原因发生安全事故或造成人员伤亡的，由乙方承担处理和所有的经济赔偿责任。乙方须妥善处理事故，积极抢救受伤人员、保护现场，并按规定时限向当地安监等相关政府部门报告，并立即报告甲方，不得迟报瞒报。甲方应积极配合处理。

十二、乙方须参加由甲方召集的每周一次的工程工作列会，对工程进度、工程质量、安全施工等情况向会议进行汇报，并接受甲方和监理单位的安全检查。

十三、乙方不准将工程项目进行整体转包。

十四、乙方对施工现场的安全负责。在施工过程中或施工现场，因乙方原因造成的安全事故，由乙方承担处理和所有的经济赔偿责任，乙方须按规定将事故发生情况向当地政府相关部门报告，并立即报告甲方。甲方积极协助处理。

十五、乙方须为施工作业人员缴纳相关保险，并在合同签订之日起的10个工作日内将缴纳保险凭证复印件交甲方。

十六、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。

如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十七、本协议作为甲乙双方工程承包合同的附件，在工程承包合同签约后生效，与工程承包合同具有同等法律效力。工程承包合同期满，本协议终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定（授权）代表人（签章）： 法定（授权）代表人（签章）：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

附件3

**文明施工责任协议书**

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

为认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相—致，“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻”建设单位负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由甲方代表牵头，建立参方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。甲方按合同有关要求，及时拨付有关费用并按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由乙方负责。

三、乙方应遵守如下规定：

1.根据工程的特点，编制文明施工实施方案，在开工前5日内，将文明施工实施方案报甲方和市安全监督部门备案。

2.乙方按有关规定专项包干使用文明施工费，不得挪作他用。

3.工地应设置专职文明施工安全员，做到佩证上岗、动态管理，及时收集、记录、整理、管理台帐等技术资料。

4.施工现场应按文明施工安全生产的要求，设置各项临时设施，并达到下列要求：

（1）施工区域与非施工区域严格分隔。

（2）施工区域内应设置能保证施工安全的夜间照明和警示标志，并采取安全防护措施。

（3）各类材料、机具设备按工地总平面图的布置，在固定场地整齐堆放，不得侵占场内道路及安全防护等设施。

（4）其他要求：

5.工地民工宿舍应符合卫生要求和居住条件，地面应用砼硬化，照明电线敷设应符合规范，不得任意拉线接电。宿舍应保持整洁有序，不得男女混杂居住及居住与施工无关的人员。

6.施工现场设有食堂的，应符合杭州市职工食堂管理的有关规定，并配备冷冻、冷藏设备，其位置应远离厕所、垃圾容器等污染源，炊事员应持有效健康证明及岗位培训合格证。施工单位有义务避免发生食物中毒现象的发生。

施工现场应设置茶桶、保障茶水供应。

7.建筑垃圾和其他散体物料装运应实行车辆密闭式运输，冲洗干净后出场，运输过程中严禁沿途抛、洒、滴、漏。

8.乙方应当严格依照《中华人民共和国消防条例》的规定，在工地建立和执行防火管理制度，重点部位设置符合消防要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

9.遵守建设地的现场管理要求。

10.施工单位在施工中应遵守下列规定：

（1）完善技术和操作管理规程，确保防汛设施和地下管线通畅、安全。

（2）采取各种有效措施，控制扬尘、噪声。

（3）设置各种防护设施，防止施工中废弃物、杂物影响周围环境，伤害过往行人。

（4）随时清理建筑垃圾，控制工地污染。

（5）控制夜间施工作业，确需夜间作业的，必须事先向环保部门申办《夜间施工许可证》。

（6）运用其他有效方式，减少施工时对市容、绿化和环境的不良影响。

（7）遵守交通管理规定，不得使用人力车、三轮车向场外运输建筑垃圾、废土、物料。

11.施工人员在施工中应严格遵守下列规定：

（1）施工中产生的各类垃圾应及时清运到市容环境卫生管理部门指定的地点，严禁随意倾倒在城市道路、河道、绿化带、空旷地带和居民生活垃圾容器内。

（2）施工中不得随意丢弃废物、旧料和其他杂物。

（3）施工中应注意清理施工场地，做到随做随清。

（4）其他：

12.乙方应确保工地出入口和道路的畅通、安全。施工中造成沿线单位、人员的出入口障碍和道路交通堵塞，应及时采取有效措施。

13.施工中造成下水道和其他地下管线堵塞或损坏的，应立即疏浚或修复；对工地周围的单位及人员财产造成损失的，应承担经济赔偿责任。

四、甲方对乙方开展创建文明土地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对乙方存在的问题应及时通知乙方进行整改，并有权对乙方责任违约，按约定办法进行经济处理。

违反约定的责任处理办法：

凡乙方整改不力，逾期不改的，甲方根据实际情况可给予承包商一次性的经济处理 (100-5000元人民币)。

五、因乙方违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使甲方受到的经济损失，均由乙方承担。

六、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后有效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定（授权）代表人（签章）： 法定（授权）代表人（签章）：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

附件4

**建设工程廉洁协议书**

**甲方（发包人）：浙江工商大学**

**乙方（承包人）：**

为了在工程建设中保持廉政自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国家和省市有关建设工程承发包和廉政建设的各项规定，结合工程建设的特点，订立本协议如下：

一、甲乙双方应当自觉遵守国家和市关于建设工程承发包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的现金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应有个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。

六、甲方工作人员不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、乙方应当通过正常途径开展相对业务工作，不得为获取某些不正当利益而向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入高档娱乐性场所。

十、乙方不得为甲方和个人购置或者提供通讯工具、家电、高档办公用品等物品。

十一、乙方如发现甲方工作人员有违反上述协议者，应向甲方领导或者甲方上级单位举报。甲方不得找任何借口对乙方进行报复。甲方对举报属实和严格遵守廉政协议的乙方，在同等条件下给予承接后续工程的优先邀请投标权。

十二、甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段行贿甲方工作人员，甲方根据具体情节和造成的后果追究乙方工程合同造价1%—5%的违约金，由此给甲方造成的损失均由乙方承担，乙方用不正当手段获取的非法所得由甲方单位予以追缴。

十三、严格执行中纪委下发的中纪发【2007】7号《中共中央纪委关于严格禁止利用职务上的便利谋取不正当利益的若干规定》。

十四、本廉政协议作为工程承发包合同的附件，与工程承发包合同具有同等法律效力，经协议双方签署后立即生效。

发包人（公章）：浙江工商大学 承包人（公章）：

法定（授权）代表人（签章）： 法定（授权）代表人（签章）：

签约日期：2023年 月 日 签约日期：2023年 月 日

**第六章 响应文件格式**

**一、资格文件部分格式**

项目名称：

项目编号：

响应文件

（资格文件）

磋商响应供应商**（盖章）**：

磋商响应供应商地址：

磋商响应供应商联系电话：

年 月 日

**▲1-1 符合“申请人的资格要求”第1条规定的证明文件**

▲**（1）资格承诺函**

**资格承诺函（联合体各方均须提供）**

**浙江工商大学、浙江豪圣建设项目管理有限公司：**

**我方参加浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）的政府采购活动，依据采购文件相关规定，郑重承诺如下：**

（1）我方具有独立承担民事责任的能力；

（2）我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）我方具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）我方有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）我方在参加本次政府采购活动前三年内，经营活动中没有重大违法记录（具体包括：没有因违法经营受到刑事处罚，没有被责令停产停业、被吊销许可证或者执照、被处以较大数额罚款等行政处罚，没有因被列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件而被限制参加政府采购，没有因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限未满情形）；

（6）我方符合法律、行政法规规定的其他条件；

（7）我方在投标文件递交前，未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（我方的信用信息记录以采购人或采购代理机构统一查询的结果为准）。

**以上承诺如有虚假或隐瞒，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议，并愿意承担一切后果和责任。**

特此承诺

投标供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**▲（2）营业执照（或其他同类证明文件）**

**▲营业执照等证明文件**

|  |
| --- |
| **证明材料：营业执照（或事业单位法人证书或执业许可证或自然人有效身份证明）**（提供扫描件加盖磋商响应供应商公章）。  ***提示和说明：***  a.投标供应商为企业或个体工商户的，提供有效的“营业执照”；投标供应商为事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；投标供应商为非企业专业服务机构的，提供执业许可证等证明文件；投标供应商为自然人（中国公民）的，提供个人有效身份证明文件。  b.金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构，以及个体工商户、个人独资企业、合伙企业参加本项目投标的，除提供供应商自身的营业执照外，还须提供总公司（总机构）授权书或房产权证或其他有效财产证明材料（提供扫描件加盖投标供应商公章），以证明其具备实际承担责任的能力和法定的缔结合同能力。  **c.供应商为联合体的，联合体各方均须提供。** |

▲ 1-2符合“申请人的资格要求”第2条“落实政府采购政策需满足的资格要求”规定的证明文件

**▲中小企业声明函**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司参加**浙江工商大学**的**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购**采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。企业具体情况如下：

1. ***（标的名称）***，属于***建筑业***；承建（承接）企业为*（企业名称）*，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

2. ***（标的名称）***，属于***建筑业***；承建（承接）企业为*（企业名称）*，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

........

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。**

**（1）残疾人福利性单位声明函****（如是）**

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）**的采购活动，由本单位承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**备注：（1）符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）规定的残疾人福利性单位，在全部提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参加本政府采购活动时，视同小型、微型企业。**

**（2）残疾人福利性单位证明材料：残疾人福利性单位声明函，如提供其他残疾人福利性单位制造的货物，还须同时提供该企业的残疾人福利性单位声明函。**

**（2）监狱企业证明文件（如是）**

**监狱企业证明文件**

|  |
| --- |
| **备注:（1）根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，符合规定要求的供应商视同为小型和微型企业。**  **（2）监狱企业证明文件：省级或以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，如提供其他监狱企业制造的货物，还须同时提供该企业为监狱企业的证明文件。提供扫描件加盖磋商响应供应商公章** |

**▲1-3符合“申请人的资格要求”第3条“本项目的特定资格要求”的证明文件**

|  |
| --- |
| **（1）▲具有建筑工程施工总承包三级及以上资质（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；**  **（2）▲企业《安全生产许可证》证书（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；**  **（3）▲有效的《联合投标协议书》（仅联合体须提供）（格式附后）；**  **（4）▲有效的《分包意向协议》（仅分包须提供）（格式附后）。** |

**▲1-4****联合投标协议书**

**▲联合投标协议书（仅联合体适用）**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（联合体各方全称）\_\_\_\_\_\_\_自愿组成联合体，以一个供应商的身份参加**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）**的政府采购活动。现就有关联合投标（响应）事宜订立协议如下：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_（联合体牵头方全称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为联合体的牵头方，\_\_\_\_\_\_\_\_\_（联合体成员放全称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为联合体的成员方；

2、联合体内部有关事项规定如下：

（1）由牵头方代表本联合体与采购人联系，负责协调工作。

**（2）磋商响应工作由联合体中的牵头方负责，由各方组成的磋商响应小组具体实施；联合体中的牵头方代表联合体办理磋商响应事宜，联合体牵头方在响应文件及磋商过程中的所有承诺均代表了联合体各成员的真实意愿。**

（3）联合体将严格按照磋商文件的各项要求，递交响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

（4）如中标（成交），联合体内部将遵守以下规定：

a．联合体牵头方和成员方共同与采购人签订采购合同，并就中标成交项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

b．联合体牵头方代表联合体成员接收采购人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括合同款支付）均由联合体牵头方负责；

**c．联合体各方承担的工作和义务详细安排如下：**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**（5）投标（响应）工作和联合体在中标（成交）后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊，具体说明如下：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**（6）如中标（成交），采购代理服务费支付承诺如下：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、我们承诺各成员不再以自己的名义单独投标（响应），也不再与其他供应商组成联合体参加本项目的投标（响应）。

4、本协议书自签署之日起生效，在上述（4）a所述的合同书规定的期限之后自行失效；如中标（成交）后，联合体内部另有协议的，联合体牵头方应将该协议书送交业主。

5、本协议书正本一式△份，投标时使用△份，联合体成员各△份，如中标（成交）送采购人△份；副本一式△份，联合体成员各执△份。

单位名称（盖章）： 单位名称（盖章）：

地址： 地址：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

联系方式： 联系方式：

协议签订时间： 协议签订时间：

**▲1-5分包意向协议**

**▲分包意向协议（仅分包适用）**

**（成交后以分包方式履行合同的，提供分包意向协议；采购人不同意分包或者磋商响应公寓成交后不以分包方式履行合同的，则不需要提供。）**

（磋商响应供应商名称）若成为**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）**的成交供应商，将依法采取分包方式履行合同。**（磋商响应供应商名称）**与**（所有分包供应商名称）**达成分包意向协议。

一、分包标的及数量

**（磋商响应供应商名称）**将 **XX工作内容** 分包给**（某分包供应商名称）**，**（某分包供应商名称）**，具备承担**XX工作内容**相应资质条件且不得再次分包；

二、分包工作履行期限、地点、方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、质量

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、价款或者报酬

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、争议解决的办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、其他

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 磋商响应供应商(盖章)：

分包供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附：政府采购活动现场确认声明书（开标后填写，并扫描发送至邮箱956341668@qq.com）**

**政府采购活动现场确认声明书（开标后填写）**

**浙江工商大学、浙江豪圣建设项目管理有限公司：**

本人经由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）合法授权参加**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）**的政府采购活动，**经与本单位法定代表人（负责人）联系确认，现就有关公平竞争事项郑重声明如下：**

**一、本单位与采购人之间：□不存在利害关系/□存在下列利害关系\_\_\_\_\_\_\_\_：**

A.投资关系；B.行政隶属关系；C.业务指导关系；D.其他可能影响采购公正的利害关系（如有，请如实说明）：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称，本单位:**

**□与其他所有供应商之间均不存在利害关系；**

**□与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）之间存在下列利害关系\_\_\_\_\_\_\_**：

A.法定代表人或负责人或实际控制人是同一人；

B.法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系；

C.法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系；

D.法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系；

E.法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系；

F.法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系；

G.存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况；

H.存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务（占主营业务收入50%以上）或重要财务往来关系（如融资）等其他实质性控制关系；

I.其他利害关系情况**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**。

**三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规和现场纪律。**

**四、我发现\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供应商之间存在或可能存在上述第二条第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项利害关系。**

**供应商盖章或法定代表人（或授权代表）签字（或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**二、商务技术文件部分格式**

项目名称：

项目编号：

响应文件

（商务技术文件）

磋商响应供应商（盖章）：

磋商响应供应商地址：

磋商响应供应商联系电话：

年 月 日

**2-1 ▲关于投标文件所有内容真实有效的承诺函**

**关于投标文件所有内容真实、有效的承诺函**

**浙江工商大学、浙江豪圣建设项目管理有限公司：**

我方参加**浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）**的政府采购活动中所提交的投标文件（包括资格文件、商务技术文件、报价文件）所有内容真实、有效，不存在虚假响应、资料造假等行为。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/谈判/中标（成交）/签订合同），我方对此无任何异议，并愿意承担一切后果和责任。

特此承诺！

投标供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**▲ 2-2.法定代表人资格证明书**

浙江工商大学、浙江豪圣建设项目管理有限公司：

（姓名）系（单位名称）的法定代表人，（身份证号）。

特此证明。

磋商响应供应商（盖章）：

日期：

附：法定代表人联系方式及身份证扫描件

**注：法定代表人直接签署磋商响应文件并参加投标的，在磋商响应文件中出具此资格证明书及身份证扫描件。**

**▲ 2-3.法定代表人授权委托书**

浙江工商大学：

：

我以（磋商响应供应商全称）法定代表人的身份授权（全权代表姓名），为我单位的全权代表，参加贵单位组织的 的采购，签署本项目相关磋商响应文件并全权处理磋商活动中的一切事宜。我单位承认全权代表做出的与本项目采购活动有关的全部行为。

磋商响应供应商全称（盖单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

附：

全权代表姓名：职务：电话：

**全权代表身份证扫描件：**

**注：法定代表人授权其公司员工签署及参加响应的，在磋商响应文件中同时出具法定代表人资格证明书及此授权书，并附身份证扫描件。**

**磋商响应文件格式中所提到的供应商代表是指以上两文件确定的签署人员。**

**如参加磋商并在磋商过程中签署文件的人员与磋商响应供应商代表不一致，须另行提供授权书。**

**2-4.磋商响应供应商履约能力评价证明材料**

**磋商响应供应商履约能力评价证明材料**

|  |
| --- |
| *对照评分要求提供*  *（加盖磋商响应供应商公章，否则视为未提供）* |

**2-5.磋商响应供应商类似项目业绩情况**

**磋商响应供应商类似业绩表及证明材料**

**项目名称：**

**项目编号：**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **甲方单位** | **项目名称** | **合同金额** | **合同主要内容** | **合同签订时间** | **甲方联系人** | **甲方联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**备注：**

**（1）后附证明材料，证明材料详见评审办法要求。**

**（2）没有类似业绩的，此表可以不提供。**

磋商响应供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**▲2-6.拟派项目经理的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；拟派项目经理的“三类人员”B类证书、拟派现场的安全专职管理员的施工现场安全生产专职管理人员“三类人员”C类证书（扫描件加盖磋商响应供应商公章）；**

**2-7.拟派项目经理类似项目业绩情况**

**拟派项目经理类似业绩表及证明材料**

**项目名称：**

**项目编号：**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **甲方单位** | **项目名称** | **合同金额** | **合同主要内容** | **合同签订时间** | **甲方联系人** | **甲方联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**备注：**

**（1）后附证明材料，证明材料详见评审办法要求。**

**（2）没有类似业绩的，此表可以不提供。**

磋商响应供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2-8.商务技术偏离表**

**商务技术偏离表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **磋商文件要求** | **响应情况** | **正/负偏离** | **理由** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |

**备注：根据磋商文件要求，如有偏离均应填写偏离表，不填写或未提供偏离表均视为无偏离且完全响应磋商文件要求。**

磋商响应供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2-9.施工组织设计**

1. 磋商响应供应商编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入的主要施工设备情况、拟配备的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施、成品保护方案（防尘、防潮措施等），同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入的主要施工设备表

附表二 拟配备的试验和检测仪器设备表

附表三 项目管理班子配备情况表

附表四、项目经理简历表

附表五、技术负责人简历表

附表六：计划开、竣工日期和施工进度网络图

**附表一：拟投入的主要施工设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 型号  规格 | 数量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 额定功率（KW） | 生产  能力 | 用于施工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表二：拟配备的试验和检测仪器设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 仪器设备名称 | 型号  规格 | 数量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 已使用台时数 | 用途 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表三、项目管理班子配备情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
| 证书  名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 主要项目名称 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本工程一旦我单位成交，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理班子。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。 | | | | | | | | | |

**附表四、项目经理简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  |
| 职务 |  | 职称 |  | 学历 |  |
| 参加工作时间 | |  | 从事项目经理年限 | |  |
| 项目经理资格证书编号 | |  | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

备注：后附项目经理注册证书、B证、职称证等

**附表五、技术负责人简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  |
| 职务 |  | 职称 |  | 学历 |  |
| 参加工作时间 | |  | 从事技术负责人年限 | |  |
| 资格证书名称及编号 | |  | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**附表五：劳动力计划表**

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表六：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

1. 磋商响应供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

**2-10. 技术（服务）方案**

**技术（服务）方案**

**项目名称：**

**项目编号：**

|  |
| --- |
| **自行对照评审细则，但不仅限于。** |

**2-11. 节能、环保产品证明材料**

**节能、环保产品证明材料**

项目名称：

项目编号：

磋商响应供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2-12.主要材料推荐品牌**

**主要材料推荐品牌[标项1]**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 推荐品牌或制造商 | 备注 |
| 1 | 涂料 | 立邦、亚士、华润  （相当于及以上） |  |
| 2 | 纸面石膏板 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 3 | 轻钢龙骨 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 4 | pvc地胶 | 阿姆斯壮、洁福、大巨龙  （相当于及以上） |  |
| 5 | 阻燃板  细木工板 | 莫干山、森鹿、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 6 | 墙砖、地砖 | 东鹏、新中源、宏陶  （相当于及以上） |  |
| 7 | LED灯具 | 飞利浦、雷士、欧普  （相当于及以上） |  |
| 8 | 开关、插座 | 鸿雁、公牛、人民  （相当于及以上） |  |
| 9 | 配电箱 | 正泰、施耐德、鸿雁  （相当于及以上） |  |
| 10 | 漏保（断路器） | ABB、通用GE、施耐德  （相当于及以上） |  |
| 11 | 电线、电缆 | 永通、浙江万马、远东  （相当于及以上） |  |
| 12 | 网络线 | 清华同方、普天、一舟  （相当于及以上） |  |
| 13 | 门五金件 | 雅洁、汇泰龙、顶固  （相当于及以上） |  |
| 14 | 铝合金 | 广东兴发、中铝铝材、广东凤铝  （相当于及以上） |  |
| 15 | 木门 | 美心、梦天、大自然  （相当于及以上） |  |
| 16 | 大便冲洗阀  (脚踏式自闭阀) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 17 | 小便感应器  (交直流两用) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 18 | 防火门 | 日上、美心、锐亿  （相当于及以上） |  |
| 19 | 硅钙板 | 爱富希、海龙、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 20 | 蹲便器、坐便器、小便器 | 箭牌、安华、四维  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 21 | 镀锌钢管 | 上海劳动、浙江金洲、天津利达  （相当于及以上） |  |
| 22 | 钢丝骨网架  HDPE给水管 | 伟星、中财、沈阳金德  （相当于及以上） |  |
| 23 | 阀门 | 上海冠龙（K牌）、AVK、天津丹弗斯  （相当于及以上） |  |
| 24 | 水嘴 | 埃美柯、辉煌、杭特  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 25 | PPR水管 | 中财、伟星、日丰  （相当于及以上） |  |
| 26 | UPVC管 | 中财、伟星、联塑  （相当于及以上） |  |

注：**①磋商响应供应商可在“备选品牌、厂家”选择一项填写在“投标品牌”一栏中，如在此表“备选品牌、厂家”之外选择的，需要在“投标品牌”一栏中注明所选品牌。**

②**磋商文件中对主要材料设备品牌、厂家、规格、型号有推荐的，磋商响应供应商应采用并选用其中高档产品，或选用与采购人推荐的品牌相当及以上的中高档产品，如磋商响应供应商所选材料设备的材质、规格、颜色、档次与磋商文件及施工图纸要求的存在明显差别，或虽按磋商文件推荐的材料品牌选择但该材料因某种原因停产或其他原因而不能供应的，则实际施工过程中采购人有权在磋商文件推荐的材料品牌中自行确定，且投标价格不予调整。**

③**磋商文件中对材料的品牌、规格、型号没有具体规定的，由磋商响应供应商按磋商文件及施工图的要求按中高档进行磋商报价，并在“表1-6 主要材料价格表“的备注一栏里注明所选材料设备的品牌、规格、型号，若磋商响应供应商没有进行注明的，则采购人有权指定品牌，磋商价格不调整。**

**④发包人有权根据实际情况在发包人推荐的供应商（厂家）或品牌范围内进行调整，承包人须接受调整，并不得因此而要求调价**。

**⑤若磋商响应供应商未明确品牌，采购人将在此表 “推荐品牌或厂家”中指定品牌及型号，磋商报价不予调整。**

**⑥请将本表放置在商务技术文件中最后一页。若磋商响应文件未按要求放置或未填写，磋商小组可能做出不利于该磋商响应供应商的评审。**

**主要材料推荐品牌[标项2]**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 推荐品牌或制造商 | 备注 |
| 1 | 涂料 | 立邦、亚士、华润  （相当于及以上） |  |
| 2 | 纸面石膏板 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 3 | 轻钢龙骨 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 4 | pvc地胶 | 阿姆斯壮、洁福、大巨龙  （相当于及以上） |  |
| 5 | 阻燃板  细木工板 | 莫干山、森鹿、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 6 | 墙砖、地砖 | 东鹏、新中源、宏陶  （相当于及以上） |  |
| 7 | LED灯具 | 飞利浦、雷士、欧普  （相当于及以上） |  |
| 8 | 开关、插座 | 鸿雁、公牛、人民  （相当于及以上） |  |
| 9 | 配电箱 | 正泰、施耐德、鸿雁  （相当于及以上） |  |
| 10 | 漏保（断路器） | ABB、通用GE、施耐德  （相当于及以上） |  |
| 11 | 电线、电缆 | 永通、浙江万马、远东  （相当于及以上） |  |
| 12 | 网络线 | 清华同方、普天、一舟  （相当于及以上） |  |
| 13 | 门五金件 | 雅洁、汇泰龙、顶固  （相当于及以上） |  |
| 14 | 铝合金 | 广东兴发、中铝铝材、广东凤铝  （相当于及以上） |  |
| 15 | 木门 | 美心、梦天、大自然  （相当于及以上） |  |
| 16 | 大便冲洗阀  (脚踏式自闭阀) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 17 | 小便感应器  (交直流两用) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 18 | 防火门 | 日上、美心、锐亿  （相当于及以上） |  |
| 19 | 硅钙板 | 爱富希、海龙、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 20 | 蹲便器、坐便器、小便器 | 箭牌、安华、四维  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 21 | 镀锌钢管 | 上海劳动、浙江金洲、天津利达  （相当于及以上） |  |
| 22 | 钢丝骨网架  HDPE给水管 | 伟星、中财、沈阳金德  （相当于及以上） |  |
| 23 | 阀门 | 上海冠龙（K牌）、AVK、天津丹弗斯  （相当于及以上） |  |
| 24 | 水嘴 | 埃美柯、辉煌、杭特  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 25 | PPR水管 | 中财、伟星、日丰  （相当于及以上） |  |
| 26 | UPVC管 | 中财、伟星、联塑  （相当于及以上） |  |

注：**①磋商响应供应商可在“备选品牌、厂家”选择一项填写在“投标品牌”一栏中，如在此表“备选品牌、厂家”之外选择的，需要在“投标品牌”一栏中注明所选品牌。**

②**磋商文件中对主要材料设备品牌、厂家、规格、型号有推荐的，磋商响应供应商应采用并选用其中高档产品，或选用与采购人推荐的品牌相当及以上的中高档产品，如磋商响应供应商所选材料设备的材质、规格、颜色、档次与磋商文件及施工图纸要求的存在明显差别，或虽按磋商文件推荐的材料品牌选择但该材料因某种原因停产或其他原因而不能供应的，则实际施工过程中采购人有权在磋商文件推荐的材料品牌中自行确定，且投标价格不予调整。**

③**磋商文件中对材料的品牌、规格、型号没有具体规定的，由磋商响应供应商按磋商文件及施工图的要求按中高档进行磋商报价，并在“表1-6 主要材料价格表“的备注一栏里注明所选材料设备的品牌、规格、型号，若磋商响应供应商没有进行注明的，则采购人有权指定品牌，磋商价格不调整。**

**④发包人有权根据实际情况在发包人推荐的供应商（厂家）或品牌范围内进行调整，承包人须接受调整，并不得因此而要求调价**。

**⑤若磋商响应供应商未明确品牌，采购人将在此表 “推荐品牌或厂家”中指定品牌及型号，磋商报价不予调整。**

**⑥请将本表放置在商务技术文件中最后一页。若磋商响应文件未按要求放置或未填写，磋商小组可能做出不利于该磋商响应供应商的评审。**

**主要材料推荐品牌[标项3]**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 推荐品牌或制造商 | 备注 |
| 1 | 涂料 | 立邦、亚士、华润  （相当于及以上） |  |
| 2 | 纸面石膏板 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 3 | 轻钢龙骨 | 龙牌、优时吉博罗、可耐福  （相当于及以上） |  |
| 4 | pvc地胶 | 阿姆斯壮、洁福、大巨龙  （相当于及以上） |  |
| 5 | 阻燃板  细木工板 | 莫干山、森鹿、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 6 | 墙砖、地砖 | 东鹏、新中源、宏陶  （相当于及以上） |  |
| 7 | LED灯具 | 飞利浦、雷士、欧普  （相当于及以上） |  |
| 8 | 开关、插座 | 鸿雁、公牛、人民  （相当于及以上） |  |
| 9 | 配电箱 | 正泰、施耐德、鸿雁  （相当于及以上） |  |
| 10 | 漏保（断路器） | ABB、通用GE、施耐德  （相当于及以上） |  |
| 11 | 电线、电缆 | 永通、浙江万马、远东  （相当于及以上） |  |
| 12 | 网络线 | 清华同方、普天、一舟  （相当于及以上） |  |
| 13 | 门五金件 | 雅洁、汇泰龙、顶固  （相当于及以上） |  |
| 14 | 铝合金 | 广东兴发、中铝铝材、广东凤铝  （相当于及以上） |  |
| 15 | 木门 | 美心、梦天、大自然  （相当于及以上） |  |
| 16 | 大便冲洗阀  (脚踏式自闭阀) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 17 | 小便感应器  (交直流两用) | 桂花、杭特、辉煌  （相当于及以上） |  |
| 18 | 防火门 | 日上、美心、锐亿  （相当于及以上） |  |
| 19 | 硅钙板 | 爱富希、海龙、千年舟  （相当于及以上） |  |
| 20 | 蹲便器、坐便器、小便器 | 箭牌、安华、四维  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 21 | 镀锌钢管 | 上海劳动、浙江金洲、天津利达  （相当于及以上） |  |
| 22 | 钢丝骨网架  HDPE给水管 | 伟星、中财、沈阳金德  （相当于及以上） |  |
| 23 | 阀门 | 上海冠龙（K牌）、AVK、天津丹弗斯  （相当于及以上） |  |
| 24 | 水嘴 | 埃美柯、辉煌、杭特  （相当于及以上） | ▲投标产品须提供节能（节水）产品认证证书 |
| 25 | PPR水管 | 中财、伟星、日丰  （相当于及以上） |  |
| 26 | UPVC管 | 中财、伟星、联塑  （相当于及以上） |  |

注：**①磋商响应供应商可在“备选品牌、厂家”选择一项填写在“投标品牌”一栏中，如在此表“备选品牌、厂家”之外选择的，需要在“投标品牌”一栏中注明所选品牌。**

②**磋商文件中对主要材料设备品牌、厂家、规格、型号有推荐的，磋商响应供应商应采用并选用其中高档产品，或选用与采购人推荐的品牌相当及以上的中高档产品，如磋商响应供应商所选材料设备的材质、规格、颜色、档次与磋商文件及施工图纸要求的存在明显差别，或虽按磋商文件推荐的材料品牌选择但该材料因某种原因停产或其他原因而不能供应的，则实际施工过程中采购人有权在磋商文件推荐的材料品牌中自行确定，且投标价格不予调整。**

③**磋商文件中对材料的品牌、规格、型号没有具体规定的，由磋商响应供应商按磋商文件及施工图的要求按中高档进行磋商报价，并在“表1-6 主要材料价格表“的备注一栏里注明所选材料设备的品牌、规格、型号，若磋商响应供应商没有进行注明的，则采购人有权指定品牌，磋商价格不调整。**

**④发包人有权根据实际情况在发包人推荐的供应商（厂家）或品牌范围内进行调整，承包人须接受调整，并不得因此而要求调价**。

**⑤若磋商响应供应商未明确品牌，采购人将在此表 “推荐品牌或厂家”中指定品牌及型号，磋商报价不予调整。**

**⑥请将本表放置在商务技术文件中最后一页。若磋商响应文件未按要求放置或未填写，磋商小组可能做出不利于该磋商响应供应商的评审。**

**2-13.其他资料**

**其他资料**

项目名称：

项目编号：

|  |
| --- |
|  |

磋商响应供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**三、报价文件部分格式**

项目名称：浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购

项目编号：

标项名称：

标项号：

响应文件

（报价文件）

磋商响应供应商（盖章）：

磋商响应供应商地址：

磋商响应供应商联系电话：

年 月 日

**（1）▲投标函**

**▲投标函**

浙江工商大学：

1．我方已仔细研究了浙江工商大学2023-2024年度单项20万以下维修改造工程定点施工单位采购（项目编号：CGZX（CS）-2023-012）（**填写标项序号、标项名称）**磋商文件的全部内容，工程量清单报价部分愿意以人民币 （大写）元（￥ ），结算审定价折扣率部分愿意以 %的磋商报价，按合同约定实施和完成承包工程，并修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 ，服务期壹年， 项目经理： （身份证码： ）。

2．我方承诺在竞争性磋商有效期内不修改、撤销磋商响应文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照磋商文件规定向你方递交预付款担保。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4．我方在此声明，所递交的磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．（其他补充说明）。

**说明：磋商响应供应商在“政府采购云平台”进行标书关联时，在政采云系统上填报的投标报价（总价，元）金额与加密的报价文件中所列的投标报价（总价，元）金额不一致时，以加密的报价文件中所列的金额为准进行修正。**

磋商响应供应商（盖章）：

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**（2）工程量清单及计价表式（具体按清单格式）：**

**格式一：**

**磋商总价**

采 购 人：

项目名称：

磋商总价（小写）：

（大写）：

供应商： （单位盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

编制人员：                          （签字或盖章）

编制时间：

**工程量清单报价说明**

项目名称： 第 页共 页

|  |
| --- |
|  |

磋商响应供应商：（盖章）

**表1-1-1 工程项目报价汇总表**

项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 报价（元） |
| 一 | 单位工程费合计 |  |
| 1 | （单位工程1，如1号楼） |  |
| 2 | （单位工程2） |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 二 | 未纳入单位工程费的其他费用[（一）+（二）+（三）+（四）] |  |
| （一） | 整体措施项目清单（1+2） |  |
| 1 | 组织措施项目清单 |  |
| 2 | 技术措施项目清单 |  |
| （二） | 整体其他项目清单 |  |
| （三） | 整体措施项目规费 |  |
| （四） | 税金 {[（一）+（二）+（三）]\*费率} |  |
|  | 总报价 [一 + 二 ] |  |
| 总报价（大写）： | | |

注：1.本表适用于：（1）有2个及以上单位工程的群体项目的总报价汇总；（2）单位工程发包且有2个及以上专业工程分部分项工程量清单的采购项目总报价汇总。本表应在表1-1-2基础上汇总。

2．本表中的整体项目措施清单报价指根据采购人要求和项目特点应从采购项目整体上考虑的措施项目报价。

3．本表中的整体其他项目清单报价指根据采购人要求需按采购项目整体考虑的其他项目清单报价。

4．本表中的规费指整体措施清单项目应计取的规费。

5．本表中的税金指未纳入单位工程费的整体措施项目清单、其他项目清单以及相应规费等费用应计取的税金。

磋商响应供应商（盖章）：

**表1-1-2 单位工程报价汇总表**

项目名称：

单位项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 报价合计  （元） | （清单号） | | （清单号） |
| (专业工程1) | | (专业工程2) |
| 一 | 分部分项工程量清单 |  |  | |  |
| 二 | 措施项目清单（1+2） |  |  | |  |
| 1 | 组织措施项目清单 |  |  | |  |
| 2 | 技术措施项目清单 |  |  | |  |
| 三 | 其他项目清单 |  |  | | |
| 四 | 规费 |  |  |  | |
| 五 | 税金[（一+二+三+四）\*费率] |  |  | | |
| 六 | 总报价（一+二+三+四+五） |  |
| 总报价(大写): | | | | | |

注:本表适用于：

（1）只有1个专业工程分部分项工程量清单的单位工程发包项目的报价汇总；

（2）其余采购项目的单位工程报价汇总。

磋商响应供应商（盖章）：

**表1-2 分部分项工程量清单及计价表( 号清单)**

单位工程及专业项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | | 项目名称 | 项目特征  描述 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价  (元) | 合价  (元) | 其中 | | | 备注 |
| 人工费 | 机械费 | 管理费 |
| （1） | | （2） | （3） | （4） | （5） | （6） |  |  |  |  |  | （7） |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | | |  |  |  |  |  |

**注：表中（1）～〔6）栏由采购人提供内容，（7）栏磋商响应供应商应按采购人提供的备注要求予以组价。**

**表1-3-A 组织措施项目（整体）清单及计价表**

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 单位 | 数量 | 金 额(元) | 备注 |
| 一  二  1  2  3  4 | 安全文明施工措施项目  其他组织措施项目  提前竣工增加费  二次搬运费  冬雨季施工增加费  行车、行人干扰增加费 |  |  |  | 提供分析清单（表1-3-A-1） |
| 合计 | | | |  |  |

注：1.表中列项供参考，（1）、（2）栏由采购人提供，供应商可按工程实际作补充。

2.措施项目应分整体措施项目和专业工程措施项目，安全文明施工措施项目（包括环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）以及工程定位复测费应按采购项目整体报价，其他组织措施项目由供应商根据工程实际自行决定按整体项目还是按专业工程清单报价（专业工程组织措施项目清单见表1-3-B）。

3. 专业工程组织措施项目清单表1-3-B中已报价的组织措施费不得与整体组织措施项目清单表1-3-A中的其他组织措施项目重复报价。

**表1-3-B 组织措施项目（专业工程）清单及计价表**

项目名称:

单位工程及专业项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 单位 | 数量 | 金 额(元) | 备注 |
| （1）  1  2  3  4 | （2）  提前竣工增加费  二次搬运费  冬雨季施工增加费  行车、行人干扰增加费 |  |  |  |  |
| 合计 | | | |  |  |

注：1.表中列项供参考，（1）、（2）栏由采购人提供，供应商可按工程实际作补充。

2．当采购项目为单位工程发包且只有1个分部分项工程量清单时，组织措施项目清单应按表1-3-A报价。

**表1-3-C 技术措施项目清单及计价表**

项目名称: 单位工程及专业项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征  描述 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价  (元) | 合价  (元) | 其中 | | | | 备注 | |
| 人工费 | 机械费 | 管理费 | |
| （1） | （2） | （3） | （4） | （5） |  |  |  |  |  | |  | （6） |
|  |  | 大型机械设备进出场及安拆 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  | 施工降水 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  | 施工排水 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  | 地下、地下设施或建筑物的临时保护措施 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  | …… |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  | 模板 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 合计 | | | | | | |  |  |  |  | |  | |

注：1．本表适用于以“项”为单位计价和以“分部分项工程量清单项目综合单价”方式计价的技术措施项目。

2．措施项目应分整体措施项目和专业工程措施项目。如应用于整体措施项目，表头中只须填报项目名称；如应用于专业工程措施项目，表头中应分别填写项目名称、单位工程及专业项目名称。

3．以“分部分项工程量清单项目综合单价”方式计价的技术措施项目，表中第（1）～（5）栏由采购人提供；以“项”为单位计价的技术措施项目，表中第（4）栏项目特征不需要提供和填写。供应商根据施工方案对具体项目可作补充。

4．第（6）栏由采购人按需出要求，如采购人需要供应商提供清单项目综合单价的计算分析和工料机分析，请在备注中明确。

**表1-3-A-1 安全文明施工措施项目清单及计价表**

项目名称: 第 页共 页

| 序号 | 措施项目名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （1） | （2） | （3） |  |  |  |  |
| **一** | **安全施工措施项目** |  |  |  |  |  |
| **（一）** | **基本安全防护** |  |  |  |  |  |
| 1 | 安全网 |  |  |  |  |  |
| （1） | 安全平网 | m2 |  |  |  | 平面面积 |
| (2) | 密目式立网 | m2 |  |  |  | 垂直立面 |
| 2 | 防护栏杆 |  |  |  |  | 按栏杆长度 |
| （1） | 高处作业临边防护栏杆 | m |  |  |  |  |
| （2） | 深基坑（槽）临边护栏 | m |  |  |  |  |
| （3） | 其他防护栏杆 | m |  |  |  |  |
| 3 | 防护门 | m2 |  |  |  |  |
| 4 | 防护棚 |  |  |  |  | 按防护面积 |
| （1） | 通道防护棚 | m2 |  |  |  |  |
| （2） | 井架防护棚 | m2 |  |  |  |  |
| （3） | 升降机防护棚 | m2 |  |  |  | 含人货两用升降机、货用  升降机 |
| 5 | 断头路阻挡墙 | m3 |  |  |  |  |
| 6 | 安全隔离网 | m2 |  |  |  | 爆破工程 |
| 7 | 对讲机 | 套 |  |  |  |  |
| **（二）** | **高处作业** |  |  |  |  |  |
| 1 | 洞口水平隔离防护 | m2 |  |  |  | 按洞口水平面积 |
| 2 | 高压线安全措施 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 起重设备防护措施 | 元 |  |  |  |  |
| 4 | 楼层呼唤器 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 其他高处作业安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（三）** | **深基坑（槽）** |  |  |  |  |  |
| 1 | 上下专用通道 | m2 |  |  |  | 含安全爬梯 |
| 2 | 基坑支护变形监测 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 其他深基坑安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（四）** | **脚手架** |  |  |  |  |  |
| 1 | 水平隔离封闭设施 | m |  |  |  |  |
| 2 | 其他脚手架安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（五）** | **井架** |  |  |  |  |  |
| 1 | 架体围护 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 货用升降机操作室 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 其他井架防护 |  |  |  |  |  |
| **（六）** | **消防器材、设施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 灭火器 | 只 |  |  |  |  |
| 2 | 消防水泵 | 台 |  |  |  |  |
| 3 | 水枪、水带 | 套 |  |  |  |  |
| 4 | 消防箱 | 只 |  |  |  |  |
| 5 | 消防立管 | m |  |  |  |  |
| 6 | 危险品仓库搭建 | m2 |  |  |  |  |
| 7 | 防雷设施 | 元 |  |  |  |  |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |  |
| **（七）** | **特殊工程安全措施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 特殊作业防护用品 | 元 |  |  |  |  |
| 2 | 救生设施 | 元 |  |  |  | 含救生衣、救生圈等 |
| 3 | 防毒面具 | 付 |  |  |  |  |
| 4 | 有毒气体检测仪器 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 其他特殊安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（八）** | **安全标志** |  |  |  |  |  |
| 1 | 安全警示标牌、标识 | 元 |  |  |  |  |
| 2 | 警示灯 | 处 |  |  |  |  |
| 3 | 航标灯 | 处 |  |  |  | 通航要求 |
| 4 | 其他安全标志 |  |  |  |  |  |
| **（九）** | **安全专项检测** |  |  |  |  |  |
| 1 | 起重机械检测费 | 元 |  |  |  | 塔吊、升降机等 |
| 2 | 钢管、扣件检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 高处作业吊篮检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 4 | 防坠器专项检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 5 | 其他安全检测 |  |  |  |  |  |
| **（十）** | **智慧工地** |  |  |  |  |  |
| **1** | 实名制信息采集及考勤设备、软件及管理 | 元 |  |  |  |  |
| **2** | 扬尘在线视频监测设备、软件及管理 | 元 |  |  |  |  |
| **3** | 远程高清视频监控设备、软件及管理 | 元 |  |  |  |  |
| **4** | 起重机械安全监控设备、软件及管理 | 元 |  |  |  |  |
| **5** | 其他管理设施 | 元 |  |  |  |  |
| **（十一）** | **安全教育培训** | 元 |  |  |  |  |
| **（十二）** | **现场安全保卫** | 元 |  |  |  |  |
| **（十三）** | **其他安全施工措施** |  |  |  |  |  |
| **二** | **文明施工措施项目** |  |  |  |  |  |
| 1 | 围墙 | m |  |  |  | 按标准设置 |
| 2 | 大门、门楼 | 块 |  |  |  |  |
| 3 | 标牌 | 块 |  |  |  |  |
| 4 | 效果图 | 块 |  |  |  |  |
| 5 | 彩钢板围档 | m |  |  |  | 按标准设置 |
| 6 | 地坪硬化 | m2 |  |  |  |  |
| 7 | 其他文明施工措施 |  |  |  |  |  |
| **三** | **环境保护措施项目** |  |  |  |  | 含扬尘污染防治措施 |
| 1 | 现场绿化 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 防尘网布 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 车辆冲洗设施 | 套 |  |  |  | 含洗车槽、自动冲洗或  其他冲洗设备等 |
| 4 | 喷淋设施 |  |  |  |  |  |
| （1） | 塔吊喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| （2） | 外架喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| （3） | 场地喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 防尘雾炮 | 台 |  |  |  |  |
| 6 | 其他扬尘控制费用 | 元 |  |  |  |  |
| 7 | 噪声控制费用 | 元 |  |  |  |  |
| 8 | 污水处理费用 | 元 |  |  |  | 特殊工程要求 |
| 9 | 车辆密封费用 | 元 |  |  |  |  |
| 10 | 工地食堂油烟净化设备 | 套 |  |  |  |  |
| 11 | 其他环境保护措施 |  |  |  |  |  |
| **四** | **临时设施措施项目** |  |  |  |  |  |
| **（一）** | **办公用房** | m2 |  |  |  |  |
| **（二）** | **生活用房** |  |  |  |  |  |
| 1 | 宿舍 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 食堂 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 厕所 | m2 |  |  |  |  |
| 4 | 浴室 | m2 |  |  |  |  |
| 5 | 其他生活设施 |  |  |  |  | 休息场所、文化娱乐设施等 |
| **（三）** | **生产用房（仓库）** | m2 |  |  |  |  |
| **（四）** | **临时用电设施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 总配电箱 | 只 |  |  |  |  |
| 2 | 分配电箱 | 只 |  |  |  |  |
| 3 | 开关箱 | 只 |  |  |  |  |
| 4 | 临时用电线路 | m |  |  |  |  |
| 5 | 用电保护装置 | 处 |  |  |  |  |
| 6 | 发电机 | 台 |  |  |  |  |
| 7 | 其他临时用电设施 |  |  |  |  | 附近外电线路  防护设施等 |
| **（五）** | **临时供水** | m |  |  |  | 按管道长度 |
| **（六）** | **临时排水** | m |  |  |  | 按管道长度 |
| **（七）** | **其他临时设施** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | | | |  |  |

注：表中（1）～（3）栏由采购人根据具体工程特点提供，供应商可补充。安全文明施工措施项目及费用应按采购项目整体报价。

**1-4 其他项目清单及计价表（无需报价，报价含在分部分项清单单价中）**

项目名称:

单位项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  |
| 2 | 计日工 |  | 明细表详见1-4-1 |
| 3 | 总承包服务费 |  | 明细表详见1-4-2 |
| 4 | 标化工地增加费 |  | 暂列费用 |
| 5 | 优质工程增加费 |  | 暂列费用 |
|  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |

**表1-5 主要工日价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工种 | 单位 | 数量 | 单价（元） |
| （1） | （2） | 工日 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：本表（1）、（2）栏由采购人按需要提出。

**表1-6 主要材料及设备价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编码 | 材料或设备名称 | 规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 备注 |
| （1） | （2） | （3） | （4） | （5） |  |  | （6） |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1、表（1）（2）（3）（5）（6）栏由采购人按需要提出，磋商响应供应商可补充。

2、本表的材料及设备包括原材料、燃料、构配件以及按规定应计入建筑安装工程造价的设备。

3、采购人指定、提供或暂定的材料和设备，按杭州市工程量清单计价实施细则的规定填写。

**表1-7 主要机械台班价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械设备名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） |
| （1） | （2） | 台班 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：表（1）（2）由采购人按需要提出，磋商响应供应商可补充。

**表2-1 分部分项工程量清单综合单价分析表**

项目名称： 清单号： 第页共页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编号 | 名称 | 计量单位 | 数量 | 综 合 单 价（元） | | | | | | | 合计(元) |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 风险费用 | 小计 |
|  | （1） | （2） | （3） | （4） | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | （10） | (11) | (4）\*(11） |
| 1 | （清单编码） | (清单名称) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | （清单编码） | (清单名称) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | | | | | | |  |

注：表（1）～（4）栏中的清单编号、清单名称、清单计量单位和数量由采购人按需要提出。**表2-2 措施项目清单分析表**

项目名称：

单位项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编号 | 名称 | 计量  单位 | 数量 | 综 合 单 价（元） | | | | | | | 合计  （元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 风险  费用 | 小计 |
|  | （1） | （2） | （3） | （4） | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | （10） | (11) | (4）\*(11） |
| 1 | （清单编码） | （清单名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | （清单编码） | （清单名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计： | | | | | | | | | | | |  |

注：表（1）、（2）栏中清单编号和措施项目清单名称由采购人按需要提出。

**表2-3 综合单价工料机分析表**

项目编码: 计量单位：

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称及规格 | | 单位 | 数量 | 金额(元) | |
| 单价 | 合价 |
|  | 人工 | 一类 | 工日 |  |  |  |
| 二类 | 工日 |  |  |  |
| 三类 | 工日 |  |  |  |
| 1 | 人工费小计 | | | | |  |
|  | 主要  材料 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他材料费 | | | | |  |
| 2 | 材料费小计 | | | | |  |
|  | 主要  机械 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他机械费 | | | | |  |
| 3 | 机械费小计 | | | | |  |
| 4 | 直接工程费(1+2+3) | | | | |  |
| 5 | 管理费 | | | | |  |
| 6 | 利润 | | | | |  |
| 7 | 风险费用 | | | | |  |
| 8 | 综合单价（4+5+6+7） | | | | |  |

注:本表由采购人按需要提出

**表2-4 措施项目工料机分析表**

项目编码: 计量单位：

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称及规格 | | 单位 | 数量 | 金额(元) | |
| 单价 | 合价 |
|  | 人工 | 一类 | 工日 |  |  |  |
| 二类 | 工日 |  |  |  |
| 三类 | 工日 |  |  |  |
| 1 | 人工费小计 | | | | |  |
|  | 主要材料 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他材料费 | | | | |  |
| 2 | 材料费小计 | | | | |  |
|  | 主要机械 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 其他机械费 | | | | |  |
| 3 | 机械费小计 | | | | |  |
| 4 | 直接工程费(1+2+3) | | | | |  |
| 5 | 管理费 | | | | |  |
| 6 | 利润 | | | | |  |
| 7 | 风险费用 | | | | |  |
| 8 | 合计（4+5+6+7） | | | | |  |

注:本表由采购人按需要提出

**（3）供应商认为其他需要提供的资料（如有）**

**其他资料或说明**

|  |
| --- |
| **（加盖公章，否则视为未提供）** |

**第七章 附件**

（以下相关文件及规定如与最新规定不一致的，以最新发布的为准）

**一、关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库[2019]9号）**

|  |
| --- |
| **财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局**  **关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知**  **财库〔2019〕9号**  **有关中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、发展改革委（经信委、工信委、工信厅、经信局）、生态环境厅（局）、市场监管部门，新疆生产建设兵团财政局、发展改革委、工信委、环境保护局、市场监管局：**  为落实“放管服”改革要求，完善政府绿色采购政策，简化节能（节水）产品、环境标志产品政府采购执行机制，优化供应商参与政府采购活动的市场环境，现就节能产品、环境标志产品政府采购有关事项通知如下：  **一、对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。**财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。不再发布“节能产品政府采购清单”和“环境标志产品政府采购清单”。  **二、依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。**采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。  **三、逐步扩大节能产品、环境标志产品认证机构范围。**根据认证机构发展状况，市场监管总局商有关部门按照试点先行、逐步放开、有序竞争的原则，逐步增加实施节能产品、环境标志产品认证的机构。加强对相关认证市场监管力度，推行“双随机、一公开”监管，建立认证机构信用监管机制，严厉打击认证违法行为。  **四、发布认证机构和获证产品信息。**市场监管总局组织建立节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台，公布相关认证机构和获证产品信息。节能产品、环境标志产品认证机构应当建立健全数据共享机制，及时向认证结果信息发布平台提供相关信息。中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）建立与认证结果信息发布平台的链接，方便采购人和采购代理机构查询、了解认证机构和获证产品相关情况。  **五、加大政府绿色采购力度。**对于已列入品目清单的产品类别，采购人可在采购需求中提出更高的节约资源和保护环境要求，对符合条件的获证产品给予优先待遇。对于未列入品目清单的产品类别，鼓励采购人综合考虑节能、节水、环保、循环、低碳、再生、有机等因素，参考相关国家标准、行业标准或团体标准，在采购需求中提出相关绿色采购要求，促进绿色产品推广应用。  **六、本通知自2019年4月1日起执行。**《财政部 生态环境部关于调整公布第二十二期环境标志产品政府采购清单的通知》（财库〔2018〕70号）和《财政部 国家发展改革委关于调整公布第二十四期节能产品政府采购清单的通知》（财库〔2018〕73号）同时停止执行。  财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局  2019年2月1日 |

**二、关于印发节能产品政府采购品目清单的通知（财库〔2019〕19号）**

|  |
| --- |
| **关于印发节能产品政府采购品目清单的通知**  **财库〔2019〕19号**  有关中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、发展改革委（经信委、工信委、工信厅、经信局），新疆生产建设兵团财政局、发展改革委：  根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），我们研究制定节能产品政府采购品目清单，现印发给你们，请遵照执行。  附件：节能产品政府采购品目清单  财政部发展改革委  2019年4月2日 |

**附：节能产品政府采购品目清单**

| **品目序号** | **名称** | | | **依据的标准** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | A020101计算机设备 | ★**A02010104台式计算机** |  | 《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380） |
| ★**A02010105便携式计算** |  | 《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380） |
| ★**A02010107平板式微型计算机** |  | 《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380） |
| 2 | A020106输入输出设备 | A02010601打印设备 | A0201060101喷墨打印机 | 《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521） |
| ★**A0201060102激光打印机** | 《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521） |
| ★**A0201060104针式打印机** | 《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521） |
| A02010604显示设备 | ★**A0201060401液晶显示器** | 《计算机显示器能效限定值及能效等级》（GB 21520） |
| A02010609图形图像输入设备 | A0201060901扫描仪 | 参照《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521中打印速度为 15 页/分的针式打印机相关要求 |
| 3 | A020202投影仪 |  |  | 《投影机能效限定值及能效等级（GB 32028） |
| 4 | A020204多功能一体机 |  |  | 《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521） |
| 5 | A020519泵 | A02051901离心泵 |  | 《清水离心泵能效限定值及节能评价值》（GB 19762） |
| 6 | A020523制冷空调设备 | ★**A02052301制冷压缩机** | **冷水机组** | 《冷水机组能效限定值及能效等级》（GB 19577），《低环境温度空气源热泵（冷水）机组能效限定值及能效等级》（GB 37480） |
| **水源热泵机组** | 《水（地）源热泵机组能效限定值及能效等级》（GB 30721） |
| **溴化锂吸收式冷水机组** | 《溴化锂吸收式冷水机组能效限定值及能效等级》（GB 29540） |
| ★**A02052305 空调机组** | **多联式空调（热泵）机组(制冷量>14000W)** | 《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB 21454 |
| **单元式空气调节机(制冷量>14000W)** | 《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB 19576）《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB 37479） |
| ★**A02052309 专用制冷、空调设备** | **机房空调** | 《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB 19576） |
| A02052399 其他制冷空调设备 | 冷却塔 | 《机械通风冷却塔 第 1 部分：中小型开式冷却塔》（GB /T 7190.1）  《机械通风冷却塔 第 2 部分：大型开式冷却塔》（GB /T 7190.2 |
| 7 | A020601电机 |  |  | 《中小型三相异步电动机能效限定值及能效等级》（GB 18613） |
| 8 | A020602变压器 | 配电变压器 |  | 《三相配电变压器能效限定值及能效等级》（GB 20052） |
| 9 | ★**A020609 镇流器** | **管型荧光灯镇流器** |  | 《管形荧光灯镇流器能效限定值及能效等级》（GB 17896） |
| 10 | A020618 生活用电器 | A0206180101 电冰箱 |  | 《家用电冰箱耗电量限定值及能效等级》（GB 12021.2） |
| ★**A0206180203 空调机** | **房间空气调节器** | 《转速可控型房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2013），待 2019 年修订发布后，按《房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2019  实施。 |
| **多联式空调（热泵）机组（制冷量≤ 14000W）** | 《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB 21454 |
| **单元式空气调节机(制冷量≤14000W)** | 《单元式空气调节机能效限定值及能源效率等级》（GB 19576）《风管送风式空调机组能效限定值及  能效等级》（GB 37479） |
| A0206180301洗衣机 |  | 《电动洗衣机能效水效限定值及等级》（GB 12021.4） |
| A02061808 热水器 | ★**电热水器** | 《储水式电热水器能效限定值及能效等级》（GB 21519） |
| 燃气热水器 | 《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级（GB 20665） |
| 热泵热水器 | 《热泵热水机（器）能效限定值及能效等级》（GB 29541） |
| 太阳能热水系统 | 《家用太阳能热水系统能效限定值及能效等级》（GB 26969） |
| 11 | A020619 照明设备 | ★**普通照明用双端荧光灯** |  | 《普通照明用双端荧光灯能效限定值及能效等级》（GB 19043） |
| LED道路/隧道照明产品 |  | 《道路和隧道照明用 LED 灯具能效限定值及能效等级》（GB 37478 |
| LED筒灯 |  | 《室内照明用LED产品能效限定值及能效等级》（GB 30255） |
| 普通照明用非定向自镇流LED灯 |  | 《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》（GB 30255） |
| 12 | ★**A020910电视设备** | **A02091001普通电视设备（电视机）** |  | 《平板电视能效限定值及能效等级》（GB 24850） |
| 13 | ★**A020911视频设备** | **A02091107 视频监控设备** | **监视器** | 以射频信号为主要信号输入的监视器应符合《平板电视能效限定值及能效等级》（GB 24850），以数字信号为主要信号输入的监视器应符合《计算机显示器能效限定值及能效等级》（GB 21520） |
| 14 | A031210饮食炊事机械 | 商用燃气灶具 |  |  |
| 15 | ★**A060805便器** | **坐便器** |  | 《坐便器水效限定值及水效等级  （GB 25502） |
| **蹲便器** |  | 《蹲便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB 30717） |
| **小便器** |  | 《小便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB 28377） |
| 16 | ★**A060806水嘴** |  |  | 《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》（GB 25501） |
| 17 | A060807便器冲洗阀 |  |  | 《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》（GB 28379） |
| 18 | A060810淋浴器 |  |  | 《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》（GB 28378） |

**注：1、节能产品认证应依据相关国家标准的最新版本，依据国家标准中二级能效（水效）指标。**

**2、上述产品中认证标准发生变更的，依据原认证标准获得的、仍在有效期内的认证证书可使用至2019年6月1日。**

**3、以“★”标注的为政府强制采购产品。**

**三、关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知（财库〔2019〕18号）**

**关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知**

**财库〔2019〕18号**

有关中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、生态环境厅（局），新疆生产建设兵团财政局、环境保护局：

根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），我们研究制定了环境标志产品政府采购品目清单，现印发给你们，请遵照执行。

附件：环境标志产品政府采购品目清单

财政部 生态环境部

2019年3月29日

**附：环境标志产品政府采购品目清单**

| **品目序号** | **名称** | | | **依据的标准** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | A020101计算机设备 | A02010103服务器 |  | HJ2507网络服务器 |
| A02010104台式计算机 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010105便携式计算机 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010107平板式微型计算机 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010108网络计算机 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010109计算机工作站 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010199其他计算机设备 |  | HJ2536微型计算机、显示器 |
| 2 | A020106输入输出设备 | A02010601打印设备 | A0201060101喷墨打印机 | HJ2512打印机、传真机及多功能一体机 |
| A0201060102激光打印机 | HJ2512打印机、传真机及多功能一体机 |
| A0201060103热式打印机 | HJ2512打印机、传真机及多功能一体机 |
| A0201060104针式打印机 | HJ2512打印机、传真机及多功能一体机 |
| A02010604显示设备 | A0201060401液晶显示器 | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A0201060499其他显示器 | HJ2536微型计算机、显示器 |
| A02010609图形图像输入设备 | A0201060901扫描仪 | HJ2517扫描仪 |
| 3 | A020202投影仪 |  |  | HJ2516投影仪 |
| 4 | A020201复印机 |  |  | HJ424数字式复印（包括多功能）设备 |
| 5 | A020204多功能一体机 |  |  | HJ424数字式复印（包括多功能）设备 |
| 6 | A020210文印设备 | A02021001速印机 |  | HJ472数字式一体化速印机 |
| 7 | A020301载货汽车（含自卸汽车） |  |  | HJ2532轻型汽车 |
| 8 | A020305乘用车（轿车） | A02030501轿车 |  | HJ2532轻型汽车 |
| A02030599其他乘用车（轿车） |  | HJ2532轻型汽车 |
| 9 | A020306客车 | A02030601小型客车 |  | HJ2532轻型汽车 |
| 10 | A020307专用车辆 | A02030799其他专用汽车 |  | HJ2532轻型汽车 |
| 11 | A020523制冷空调设备 | A02052301制冷压缩机 |  | HJ2531工商用制冷设备 |
| A02052305空调机组 |  | HJ2531工商用制冷设备 |
| A02052309专用制冷、空调设备 |  | HJ2531工商用制冷设备 |
| 12 | A020618生活用电器 | A02061802空气调节电器 | A0206180203空调机 | HJ2535房间空气调节器 |
| A02061808热水器 |  | HJ/T362太阳能集热器 |
| 13 | A020619照明设备 | A02061908室内照明灯具 |  | HJ2518照明光源 |
| 14 | A020810传真及数据数字通信设备 | A02081001传真通信设备 |  | HJ2512打印机、传真机及多功能一体机 |
| 15 | A020910 电视设备 | A02091001普通电视设备（电视机） |  | HJ2506彩色电视广播接收机 |
| A02091003特殊功能应用电视设备 |  | HJ2506彩色电视广播接收机 |
| 16 | A0601床类 | A060101钢木床类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060104木制床类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060199其他床类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 17 | A0602台、桌类 | A060201钢木台、桌类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060205木制台、桌类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060299其他台、桌类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 18 | A0603椅凳类 | A060301金属骨架为主的椅凳类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060302木骨架为主的椅凳类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060399其他椅凳类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 19 | A0604沙发类 | A060499其他沙发类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 20 | A0605柜类 | A060501木质柜类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060503金属质柜类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060599其他柜类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 21 | A0606架类 | A060601木质架类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060602金属质架类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 22 | A0607屏风类 | A060701木质屏风类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| A060702金属质屏风类 |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 23 | A060804水池 |  |  | HJ/T296卫生陶瓷 |
| 24 | A060805便器 |  |  | HJ/T296卫生陶瓷 |
| 25 | A060806水嘴 |  |  | HJ/T411水嘴 |
| 26 | A0609组合家具 |  |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 27 | A0610家用家具零配件 |  |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 28 | A0699其他家具  用具 |  |  | HJ2547家具/HJ2540 木塑制品 |
| 29 | A070101棉、化纤纺织及印染原料 |  |  | HJ2546纺织产品 |
| 30 | A090101复印纸（包括再生复印纸） |  |  | HJ410文化用纸 |
| 31 | A090201鼓粉盒（包括再生鼓粉盒） |  |  |  |
| **32** | **A100203人造板** | **A10020301胶合板** |  | **HJ571人造板及其制品** |
| **A10020302纤维板** |  | **HJ571人造板及其制品** |
| **A10020303刨花板** |  | **HJ571人造板及其制品** |
| **A10020304细木工板** |  | **HJ571人造板及其制品** |
| **A10020399其他人造板** |  | **HJ571人造板及其制品** |
| **33** | **A100204二次加工材,相关板材** | **A10020404人造板表面装饰板** |  | **HJ571人造板及其制品/HJ2540 木塑制品** |
| **A10020404人造板表面装饰板（地板）** |  | **HJ571人造板及其制品/HJ2540 木塑制品** |
| **34** | **A100301水泥熟料及水泥** | **A10030102水泥** |  | **HJ2519水泥** |
| **35** | **A100303水泥混凝土制品** | **A10030301商品混凝土** |  | **HJ/T412预拌混凝土** |
| **36** | **A100304纤维增强水泥制品** | **A10030402纤维增强硅酸钙板** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **A10030403无石棉纤维水泥制品** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **37** | **A100305轻质建筑材料及制品** | **A10030501石膏板** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **A10030503轻质隔墙条板** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **38** | **A100307建筑陶瓷制品** | **A10030701瓷质砖** |  | **HJ/T297陶瓷砖** |
| **A10030704炻质砖** |  | **HJ/T297陶瓷砖** |
| **A10030705陶质砖** |  | **HJ/T297陶瓷砖** |
| **A10030799其他建筑陶瓷制品** |  | **HJ/T297陶瓷砖** |
| **39** | **A100309建筑防水卷材及制品** | **A10030901沥青和改性沥青防水卷材** |  | **HJ455防水卷材** |
| **A10030903自粘防水卷材** |  | **HJ455防水卷材** |
| **A10030906 高分子防水卷（片）材** |  | **HJ455防水卷材** |
| **40** | **A100310隔热、隔音人造矿物材料及其制品** | **A10031001矿物绝热和吸声材料** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **A10031002矿物材料制品** |  | **HJ/T223轻质墙体板材** |
| **41** | **A100601功能性建筑涂料** |  |  | **HJ2537水性涂料** |
| **42** | **A100399 其他非金属矿物制品** | **A10039901其他非金属建筑材料** |  | **HJ456刚性防水材料** |
| **43** | **A100602墙面涂料** | **A10060202合成树脂乳液内墙涂料** |  | **HJ2537水性涂料** |
| **A10060203合成树脂乳液外墙涂料** |  | **HJ2537水性涂料** |
| **A10060299其他墙面涂料** |  | **HJ2537水性涂料** |
| **44** | **A100604防水涂料** | **A10060499其他防水涂料** |  | **HJ2537水性涂料** |
| **45** | **A100699其他建筑涂料** |  |  | **HJ2537水性涂料** |
| **46** | **A100701门、门槛** |  |  | **HJ/T 237塑料门窗/HJ459 木质门和钢质门** |
| **47** | **A100702窗** |  |  | **HJ/T237塑料门窗** |
| **48** | **A170108涂料（建筑涂料除外）** |  |  | **HJ2537水性涂料** |
| **49** | **A170112密封用填料及类似品** |  |  | **HJ2541胶粘剂** |
| **50** | **A180201塑料制品** |  |  | **HJ/T226建筑用塑料管材/HJ/T231 再生塑料制品** |

**注：环境标志产品认证应依据相关标准的最新版本。**

**四、市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（2019年第16号）**

**市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境**

**标志产品认证机构名录的公告**

2019年第16号

根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)和《市场监管总局办公厅关于扩大参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构范围的通知》（市监认证函〔2019〕513号）要求，经商财政部、发展改革委、生态环境部，市场监管总局已组织完成扩大参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构范围试点优选工作，现将《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》予以公布。

自本公告发布后，新增认证机构应尽快完成政府采购认证信息系统对接，对接完成后方可开展相关认证工作。

市场监管总局

2019年4月3日

**附1：参与实施政府采购节能产品认证机构名录**

| **序号** | **一级目录** | | **二级目录** | | **认证机构名录** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **产品代码** | **产品名称** | **产品代码** | **产品名称** |
| 1 | A020101 | 计算机设备 | A02010104 | 台式计算机 | 中国质量认证中心  北京赛西认证有限责任公司  中国网络安全审查技术与认证中心  广州赛宝认证中心服务有限公司 |
| A02010105 | 便携式计算机 |
| A02010107 | 平板式微型计算机 |
| 2 | A020106 | 输入输出设备 | A02010601 | 打印设备 |
| A02010604 | 显示设备 |
| A02010609 | 图形图像输入设备 |
| 3 | A020202 | 投影仪 |  |  |
| 4 | A020204 | 多功能一体机 |  |  |
| 5 | A020519 | 泵 | A02051901 | 离心泵 | 中国质量认证中心  电能（北京）认证中心有限公司  方圆标志认证集团有限公司 |
| 6 | A020523 | 制冷空调设备 | A02052301 | 制冷压缩机 | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  合肥通用机械产品认证有限公司  北京中冷通质量认证中心有限公司 |
| A02052305 | 空调机组 |
| A02052309 | 专用制冷、空调设备 |
| A02052399 | 其他制冷空调设备 |
| 7 | A020601 | 电机 |  |  | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  电能（北京）认证中心有限公司  中国船级社质量认证公司 |
| 8 | A020602 | 变压器 |  |  | 中国质量认证中心  电能（北京）认证中心有限公司  方圆标志认证集团有限公司 |
| 9 | A020609 | 镇流器 |  |  | 中国质量认证中心  深圳市计量质量检测研究院  中标合信（北京）认证有限公司 |
| 10 | A020618 | 生活用电器 | A0206180101 | 电冰箱 | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  中家院（北京）检测认证有限公司 |
| A0206180203 | 空调机 | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  中家院（北京）检测认证有限公司  合肥通用机械产品认证有限公司 |
| A0206180301 | 洗衣机 | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  中家院（北京）检测认证有限公司 |
| A02061808 | 热水器 | 中国质量认证中心  威凯认证检测有限公司  中家院（北京）检测认证有限公司  合肥通用机械产品认证有限公司(范围仅限于“热泵热水器”) |
| 11 | A020619 | 照明设备 |  |  | 中国质量认证中心  深圳市计量质量检测研究院  中标合信（北京）认证有限公司 |
| 12 | A020910 | 电视设备 | A02091001 | 普通电视设备（电视机） | 中国质量认证中心  北京泰瑞特认证有限责任公司  广州赛宝认证中心服务有限公司 |
| 13 | A020911 | 视频设备 | A02091107 | 视频监控设备 |
| 14 | A031210 | 饮食炊事机械 |  |  | 中国质量认证中心  北京鉴衡认证中心  中国市政工程华北设计研究总院有限公司 |
| 15 | A060805 | 便器 |  |  | 中国质量认证中心  北京新华节水产品认证有限公司  方圆标志认证集团有限公司 |
| 16 | A060806 | 水嘴 |  |  |
| 17 | A060807 | 便器冲洗阀 |  |  |
| 18 | A060810 | 淋浴器 |  |  |

**附2：参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录**

| **序号** | **目录** | **认证机构名录** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 环境标志产品 | 中环联合（北京）认证中心有限公司  中标合信（北京）认证有限公司  中环协（北京）认证有限公司  天津华诚认证有限公司 |