

浙江医院灵隐院区
热水及采暖系统改造项目

竞争性磋商文件

(线上电子交易)

项目编号：ZJCT-ZJYY-WX2024008

项目名称：浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造

采购人：浙江医院

采购代理机构：浙江省成套工程有限公司

日期：2024 年 5 月

目 录

第一章 采购公告

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 评审办法及评分标准

第五章 合同主要条款

第六章 响应文件格式

第一章 采购公告

项目概况

浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目采购项目的潜在供应商应在 政府采购云平台 (<https://zfcg.czt.zj.gov.cn>) 获取(下载)采购文件,并于 2024年5月29日下午14: :00 (北京时间)前提交(上传)响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: ZJCT-ZJYY-WC2024008

项目名称: 浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额(元): 1378000 元。

最高限价(元): 1378000 元。

采购需求:

标项名称: 浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目

数量: 1

预算金额(元): 1378000 元

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途: 浙江医院灵隐院区现采用电热水锅炉集中供热方式提供院区采暖、生活热水。因锅炉使用年限过长且能耗巨大,为响应国家节能环保要求,进行节能改造,调整为燃气真空热水锅炉供热的方式满足院区的用热需求。改造后采暖系统和生活热水系统必须与原有系统管路对接并能实现全自动运行控制。

本改造工程范围包括但不限于设备供货及安装、原有系统拆除及修复、锅炉管道优化升级等。

备注: /

合同履行期限: 60 日历天。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: 未被“信用中国” (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为工程项目,属于【建筑业】,要求工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。中小企业是指满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号)第二条规定的企业,监狱企业、残疾人福利性单位视为中小企业。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 供应商具有建筑机电安装工程专业承包资质(或机电工程施工总承包资质)的独立法人企业;

3.2 拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上或机电工程专业二级及以上建造师注册证书;

3.3 供应商须具有企业安全生产许可证、项目经理须具有“三类人员”B类证书、本项目安全员须

具有“三类人员”C类证书；

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.5 本项目接受联合体投标。

三、获取采购文件

时间：2024年5月18日至投标截止时间前，上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可，线下获取文件法定节假日除外）

地点（网址）：[政府采购云平台（https://zfcg.czt.zj.gov.cn）](https://zfcg.czt.zj.gov.cn)

方式：在线获取（潜在投标人登录政府采购云平台，进入“项目采购”，在“获取采购文件”菜单中选择项目后“申请获取采购文件”）

售价（元）：0

四、响应文件提交

截止时间：2024年5月29日下午 14:00（北京时间）

地点（网址）：通过政府采购云平台在线电子提交（上传）

备注：供应商未按规定编制加密或者响应文件提交截止时间后上传的响应文件政府采购云平台将予以拒收；供应商逾期送达或者未密封包装的备份响应文件采购代理机构将予以拒收。

五、开启

响应文件开启时间：2024年5月29日下午 14:00（北京时间）

地点（网址）：通过政府采购云平台在线开启

备注：响应方应在开启时间在线开启并解密电子加密响应文件。响应方须登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能解密响应文件，解密须在开启时间后 30 分钟内完成。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 《浙江省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能全力推动经济稳进提质的通知》（浙财采监（2022）3号）、《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）已分别于 2022 年 1 月 29 日和 2022 年 2 月 1 日开始实施，此前有关规定与上述文件内容不一致的，按上述文件要求执行。

2. 根据《浙江省财政厅关于进一步促进政府采购公平竞争打造最优营商环境的通知》（浙财采监（2021）22号）文件关于“健全行政裁决机制”要求，鼓励供应商在线提起询问，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-询问列表；鼓励供应商在线提起质疑，路径为：政采云-项目采购-询问质疑投诉-质疑列表。质疑供应商对在线质疑答复不满意的，可在线提起投诉，路径为：

浙江政务服务网-政府采购投诉处理-在线办理。

3. 供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的,可以自获取采购文件之日或者采购公告期限届满之日(公告期限届满后获取采购文件的,以公告期限届满之日为准)起7个工作日内,对采购文件需求的以书面形式向采购人提出质疑,对其他内容的以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的,可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

4. 其他事项:

(1) 磋商保证金:本项目无磋商保证金。

(2) 采购项目需要落实的政府采购政策:

1) 本项目对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位给予政策扶持,执行节能产品政府强制采购和优先采购政策,执行环境标志产品政府优先采购政策。

2) 根据财政部工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库(2020)46号)的规定,经采购人确定,本项目属于专门面向中小企业采购的预留份额项目。

(3) 在线电子响应说明:

1) 通过政府采购云平台在线电子响应,供应商应先安装政采云电子交易客户端(政采云投标客户端),并按照磋商文件和政府采购云平台的要求,通过政采云电子交易客户端(政采云投标客户端)编制加密响应文件;

政采云电子交易客户端(政采云投标客户端)请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端”进行下载,通过政府采购云平台参与在线电子响应时如遇平台技术问题详询400-881-7190。

2) 为确保在线操作合法、有效和安全,供应商应当在响应文件提交截止时间前完成在政府采购云平台的身份认证,使用政采云电子交易客户端(政采云投标客户端)需要提前申领CA数字证书,申领流程请自行前往“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA驱动和申领流程”进行查阅;

3) 供应商应当在响应文件提交截止时间前将在政采云电子交易客户端(政采云投标客户端)生成的电子加密响应文件上传至政府采购云平台;

4) 供应商在政府采购云平台完成电子加密响应文件的上传后,可以EMS或顺丰邮寄形式在响应文件提交截止时间前递交以介质(U盘)存储的数据电文形式的备份响应文件,备份响应文件应当密封包装并在包装上标注响应项目名称、供应商名称并加盖公章。

5) 通过政府采购云平台上传的电子加密响应文件无法按时解密但供应商已递交备份响应文件的,以备份响应文件为依据,否则视为响应文件撤回;通过政府采购云平台上传的电子加密响应文件已按时解密的,备份响应文件自动失效。

备注：供应商可通过浙江省“电子交易/不见面开评标”学习专题提前进行专题学习，熟悉操作，避免影响采购活动（<https://edu.zcygov.cn/luban/e-biding>）。

（4）信用记录

根据财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》要求，采购代理机构会对响应供应商信用记录进行查询并甄别。

- 1）信用信息查询的截止时点：磋商响应文件提交截止时间；
- 2）查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）；
- 3）信用信息查询记录和证据留存具体方式：采购代理机构经办人和监督人员将查询网页打印、签字与其他采购文件一并保存；
- 4）信用信息的使用规则：供应商存在不良信用记录的，其响应将被作为无效投标处理；
- 5）不良信用记录指：被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 6）联合体信用信息查询：两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

八、对本次招标提出询问、质疑、投诉请按以下方式联系。

1、采购人信息

采购人名称：浙江医院

地址：杭州市灵隐路12号

联系人：王先生

联系方法：0571-85779705

采购人质疑联系人：张先生

联系方法：0571-85779705

2、采购代理机构信息

采购代理机构名称：浙江省成套工程有限公司

地址：杭州市古墩路701号紫金广场A幢1206室

业务及备份响应文件递交联系人：吴欣

联系方法：13858199507

邮箱：284350285@qq.com

采购代理机构质疑联系人：林朝阳

联系方法：15967175509

3、同级政府采购监督管理部门：浙江省财政厅政府采购监管处

名称：浙江省财政厅政府采购监管处、浙江省政府采购行政裁决服务中心（杭州）

地址：杭州市上城区四季青街道新业路市民之家 G03 办公室（快递仅限 ems 或顺丰）

传真：

联 系 人：朱女士、王女士

监督投诉电话：0571-85252453

政策咨询：何一平、冯华，0571-87058424、87055741

预算金额未达 100 万元的采购项目，由采购人处理采购争议。

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线 400-881-7190 获取热线服务帮助。

CA 问题联系电话（人工）：汇信 CA 400-888-4636；天谷 CA 400-087-8198。

第二章 供应商须知

前附表

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	采 购 人：浙江医院 项目名称：浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目
2	采购范围	本改造工程范围包括但不限于设备供货及安装、原有系统拆除及修复、锅炉管道优化升级等。详见采购需求。
3	工期	60 日历天
4	质量要求	符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的“合格”标准。
5	分包	本项目不允许分包。
6	现场踏勘	本项目不组织统一的现场踏勘，但鉴于本项目为医院零星项目，存在要求高、施工时间受限、院区人流量大、院感和安全防护等因素，请各潜在供应商在对现场进行自行踏勘，以充分考虑施工过程实际情况，降低施工风险及报价风险。自行踏勘期间，如有必要可以联系采购人了解必要的情况。
7	资金来源	自有资金
8	资格审查方法	采用资格后审
9	响应文件有效期	为： <u>90</u> 日历天（响应文件提交截止时间算起）
10	提疑截止时间、补充及答疑时间	竞争性磋商文件提疑截止时间：2024 年 5 月 22 日 12 时 00 分前将电子稿件发至邮箱 284350285@qq.com 。供应商如对竞争性磋商文件有疑问应按竞争性磋商文件规定的提疑时间前提出，逾期提出的，采购组织机构可以不予受理、答复。 补充及答疑文件将在投标截止时间 3 天前在浙江政府采购网（ http://zfcg.czt.zj.gov.cn ）网上更正公告形式告知所有获取竞争性磋商文件的供应商。同时响应截止时间前，供应商应关注网站是否有最新的更正公告。
11	响应方的替代方案	不允许响应方提交替代方案
12	响应文件及其份数	1. “电子加密响应文件”系指通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）完成响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的响应文件（文件扩展名为.jmbs），“备份响应文件”系指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（文件扩展名为.bfbs）。 2. 响应文件份数：电子加密响应文件：政府采购云平台在线上传一份；备份响应文件：密封包装后 EMS 或顺丰邮寄形式递交一份（邮寄地址：杭州市古墩路 701 号紫金广场 A 幢 1506 室浙江省成套工程有限公司）。

13	响应文件的上传、递交	(1) 电子加密响应文件的上传： ▲a. 供应商应在响应文件提交截止时间前将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台，否则响应无效； b. 电子加密响应文件成功上传后，供应商可自行打印响应文件接收回执。 (2) 备份响应文件的密封包装、递交： a. 供应商在政府采购云平台完成电子加密响应文件的上传后，可以EMS 或顺丰邮寄形式在响应文件提交截止时间前递交以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份响应文件； b. 备份响应文件应当密封包装并在包装上标注响应项目名称、供应商名称并加盖公章（非电子签章），供应商逾期送达或者未密封包装的备份响应文件采购代理机构将予以拒收； ▲c. 通过政府采购云平台成功上传的电子加密响应文件已按时解密的，备份响应文件自动失效。响应文件提交截止时间前，供应商仅递交备份响应文件而未将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台的，响应无效。
14	公章	“公章”除特殊说明外系指政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）中供应商的电子签章。
15	评审办法及评分标准	详见第四章《评审办法及评分标准》
16	最高限价	详见采购公告。
17	报价与费用	1. 采用人民币报价； 2. 不论磋商结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用； 3. 成交供应商在成交通知书发出后七个工作日内，向采购代理机构交纳代理服务费。
18	评审结果公示	评审结果公示于浙江政府采购网(www.zjzfcg.gov.cn)等相关网站或媒体。
19	成交通知	成交结果公告发出之日发成交通知书。
20	签订合同	成交通知书发出之日起30日内。
21	履约保证金	履约保证金的金额： <u>合同金额的2%；</u> 履约保证金的形式： <u>支票/汇票/转账；</u> 履约保证金提交时间： <u>合同签订后两周内。</u> 履约保证金退还时间： <u>合同期内最后一个工程竣工并验收合格后30天内无息退还。</u>
22	磋商	磋商过程中可能实质性变动的内容：采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。
23	解释	本磋商文件的解释权属于采购代理机构。

一、总 则

（一）适用范围

本磋商文件适用于浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目的磋商、评审、成交、验收、合同履行、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

1. “采购人”系指浙江医院；
2. “采购代理机构”系指组织本次竞争性磋商的浙江省成套工程有限公司；
3. “供应商”系指响应磋商、参加竞争的法人、其他组织或者自然人；
4. “书面形式”包括信函、传真、电子文档等；

5. “电子加密响应文件”系指通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）完成响应文件编制后生成并加密的数据电文形式的响应文件（文件扩展名为.jmbs），“备份响应文件”系指与“电子加密响应文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（文件扩展名为.bfbs）；

6. “公章”除特殊说明外系指政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）中供应商的电子签章；
7. “▲”系指实质性要求条款，供应商必须做出实质性响应。

（三）采购方式

本次采购采用竞争性磋商（线上电子交易）方式进行。

（四）竞争性磋商委托

如供应商授权代表不是法定代表人，须有附有法定代表人资格证明书的法定代表人授权委托书，供应商因未在线参加响应文件开启而导致电子加密响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。

（五）磋商费用

1. 不论磋商结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用；
2. 成交供应商在成交通知书发出后七个工作日内，向采购代理机构交纳代理服务费：（1）本项目招标代理服务费根据国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件规定的70%计取；
3. 成交供应商逾期支付代理服务费，须承担代理服务费每日百分之三的违约金，逾期十日未支付的，采购代理机构有权向杭州仲裁委员会对成交供应商提起仲裁，仲裁费用（包括仲裁受理费和仲裁处理费）均由成交供应商承担。

（六）联合体响应

本项目接受联合体响应。

（七）转包与分包

本项目不允许转包、分包；

（八）特别说明

- ▲1. 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。
- ▲2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- ▲3. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
4. 采购人、采购代理机构可以视采购项目的具体情况，组织供应商进行现场考察或召开磋商前答

疑会，但不得单独或分别组织只有一个供应商参加的现场考察和答疑会。

（九） 质疑和投诉

1. 供应商认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

2. 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函范本请到“浙江政府采购网下载专区”下载，质疑函应当包括以下内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

3. 提出质疑的供应商应当是参与本项目响应活动的供应商。供应商在法定质疑期内应一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

4. 根据《政府采购质疑和投诉办法》第三十七条的规定，供应商在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- （一）捏造事实；
- （二）提供虚假材料；
- （三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

二、磋商文件

（一）磋商文件的构成。本磋商文件由以下部分组成：

1. 采购公告
2. 供应商须知
3. 采购需求
4. 评审办法及评分标准
5. 合同主要条款
6. 响应文件格式
7. 本项目磋商文件的澄清、答复、修改、补充的内容

（二）供应商的风险

供应商没有按照磋商文件要求提供全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其磋商响应被拒绝。

（三）磋商文件的澄清与修改

1. 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构会在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构会顺延提交首次响应文件截止时间。

2. 磋商文件的修改将以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即向采购人、采购代理机构回函确认。若无书面回函确认，视同供应商已收到磋商文件修改的通知，并受其约束。

3. 磋商文件澄清、答复、修改、补充的内容为磋商文件的组成部分。当磋商文件与磋商文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面形式文件为准。

4. 磋商文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本采购代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充磋商文件。

三、响应文件的编制

（一）响应文件的组成

响应文件由**资格文件、报价文件、商务和技术文件**三部分组成（格式详见磋商文件第六章）。

▲1. 资格文件

资格审查要求的资格证明材料(均需加盖公章)：

- 1) 有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件（扫描件）
- 2) 上一年度的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）或本年度基本开户银行出具的资信证明（扫描件）
- 3) 近六个月中任何一个月缴纳增值税和企业所得税的凭证（依法免税的供应商应提供相应文件证明其依法免税）
- 4) 近六个月中至少一个月的社会缴纳社会保险的凭据（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金）
- 5) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书
- 6) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
- 7) 供应商资格条件特定条件相关证书或证明材料

2. 报价文件：

- 1) 磋商响应函
- 2) 报价函及报价函附录
- 3) 最终报价函（磋商结束后，根据磋商小组要求提交,首次报价时无需提交）
- 4) 中小企业声明函
- 5) 监狱企业资格证明材料（若属于监狱企业）
- 6) 残疾人福利性单位声明函（若属于残疾人福利性单位）

3. 商务和技术文件：

A. 商务文件：

- 1) 法定代表人身份证明书
- 2) 法定代表人授权委托书
- 3) 商务、合同条款偏差表
- 4) 企业基本情况表
- 5) 近年完成的类似项目情况表
- 6) 主要施工人员的工作履历表
- 7) 供应商需要说明的其他文件和材料

B. 技术文件

- 1) 施工组织设计
- 2) 项目管理机构
- 3) 技术偏离表
- 4) 主要材料（设备）品牌选用一览表
- 5) 各主要设备详细技术参数说明
- 6) 零星点工、常用材料报价表
- 7) 磋商文件要求的或供应商认为有必要提供的其他技术资料

（二）响应文件的签署和份数

1. 供应商应按照磋商文件和政府采购云平台的要求，根据磋商文件的组成规定的内容及顺序通过政采云电子交易客户端（政采云投标客户端）编制加密响应文件，响应文件内容不完整、编排混乱导

致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是供应商的责任。

2. 响应文件须由供应商在规定位置加盖公章并由供应商授权代表签署，供应商应写全称。

3. 响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须由供应商授权代表签字并加盖公章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

4. 响应文件份数：

电子加密响应文件：政府采购云平台在线上传一份；**备份响应文件：**密封包装后 EMS 或顺丰邮寄形式递交一份（邮寄地址：杭州市西湖区古墩路 701 号紫金广场 A 幢 1506 室浙江省成套工程有限公司）。

（三）响应文件的上传、递交、修改和撤回

1. 响应文件的上传、递交：

（1）电子加密响应文件的上传：

▲a. 供应商应在响应文件提交截止时间前将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台，否则响应无效；

b. 电子加密响应文件成功上传后，供应商可自行打印响应文件接收回执。

（2）备份响应文件的密封包装、递交：

a. 供应商在政府采购云平台完成电子加密响应文件的上传后，可以 EMS 或顺丰邮寄形式在响应文件提交截止时间前递交以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份响应文件；

b. 备份响应文件应当密封包装并在包装上标注响应项目名称、供应商名称并加盖公章（**非电子签章**），供应商逾期送达或者未密封包装的备份响应文件采购代理机构将予以拒收；

▲c. 通过政府采购云平台成功上传的电子加密响应文件已按时解密的，备份响应文件自动失效。响应文件提交截止时间前，供应商仅递交备份响应文件而未将电子加密响应文件成功上传至政府采购云平台的，响应无效。

2. 供应商应当在响应文件提交截止时间前完成响应文件的上传、递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新上传、递交。响应文件提交截止时间前未完成上传、递交的，视为撤回响应文件。响应文件提交截止时间后上传、递交的响应文件，政府采购云平台及采购代理机构将予以拒收。

备注：

供应商可通过浙江省“电子交易/不见面开评标”学习专题提前进行专题学习，熟悉操作，避免影响采购活动（<https://edu.zcygov.cn/luban/e-biding>）。

（四）响应文件的语言及计量

响应文件以及供应商与采购人、采购代理机构就有关磋商响应事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的响应文件视同未提供（有中文汉语说明的除外）。

（五）磋商响应报价

1. 供应商应按磋商文件第六章提供的格式进行首次报价。

2. 所有根据合同或其它原因应由供应商支付的税款和其它应交纳的费用都应包括在供应商提交的报价中。

3. 供应商应仔细阅读所有磋商文件，填报自己认为正确的报价。

4. 供应商对采购内容只允许有一个报价，采购人不接受任何有选择的报价。

5. 报价不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于预算价或最高限价，否则其报价无效。

（六）响应有效期

▲1. 从提交响应文件的截止之日起算 90 天。

2. 在原响应有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或采购代理机构以书面形式通知供应商延长响应有效期。

（七）磋商响应无效的情形

1. 在资格审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

- （1）资格证明材料不全的，或者不符合磋商文件要求的；
- （2）供应商不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- （3）经查询存在不良信用记录的。

2. 在符合性审查、商务和技术评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

- （1）商务和技术文件未按要求签署、盖章的；
- （2）未提供或未按要求提供法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书等的；
- （3）明显不符合磋商文件要求，或者与磋商文件中标“▲”的项目发生实质性偏离的；
- （4）未提供或未如实提供响应方案，或者响应文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假响应的；
- （5）响应技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）响应方案的；
- （6）响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- （7）法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

3. 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

- （1）超过磋商文件中规定的预算金额的；
- （2）具有选择性的；
- （3）响应文件商务报价部分未按要求签字、盖章的，或存在弄虚作假情况的；
- （4）改变竞争性磋商文件提供的工程量清单的；
- （5）响应方拒绝按磋商小组要求提供报价分析说明和证明材料的；
- （6）法律、法规、规章及现行招投标管理规定必须废标的。

4. 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其响应无效，由采购人或采购代理机构上报政府采购监督管理部门，视情列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

- （1）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- （2）不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；
- （3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （4）不同供应商的响应文件异常一致或者最后报价呈规律性差异；
- （5）不同供应商的响应文件相互混装。

四、响应文件开启

（一）响应文件开启准备

1. 制订响应文件开启、评审工作的组织方案，落实工作场地、设施，检查录音录像采集设备运行情况。
2. 通知或邀请相关单位和人员出席响应文件开启、评审活动（按规定由相关监管部门或其授权机构随机抽取、通知的政府采购评审专家除外）。
3. 准备政府采购项目的相关文件资料，如项目政府采购预算确认书（计划）及专家抽取有关凭证、项目书面说明、磋商文件、补充文件及质疑答复情况、现场工作所需的相关登记表单、评审工作底稿等。
4. 其他应准备的事项。

（二）响应文件开启程序

采购代理机构按照磋商文件规定的时间、地点和程序组织响应文件开启。具体按以下程序进行：

1. 开启响应文件开启场地的录音录像采集设备，并确保其正常运行。
2. 核验出席响应文件开启活动现场的各相关单位人员身份，并组织其分别登记、签到，无关人员可拒绝其进入现场。
3. 政府采购云平台在线进行响应文件签收。
4. 主持人宣布响应文件开启，介绍响应文件开启现场的人员情况，宣读递交响应文件的供应商名单、响应文件开启纪律、应当回避的情形等注意事项，组织供应商签署不存在影响公平竞争的《政府采购活动现场确认声明书》。
5. 向各供应商发出电子加密响应文件开始解密通知，由供应商在规定时间内（不少于 30 分钟）内自行进行响应文件解密。供应商在规定时间内无法完成已上传的电子加密响应文件解密的，如已按规定递交备份响应文件的，将由采购代理机构按政府采购云平台操作规范将备份响应文件上传至政府采购云平台，上传成功后，电子加密响应文件自动失效，否则视为响应文件撤回。

特别说明：如遇政府采购云平台电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。

五、磋商程序

（一）组建磋商小组

本项目磋商小组依据相关法律法规组建，成员人数为3人以上单数。

（二）评审的方式

本项目采用不公开方式评审，评审的依据为磋商文件、响应文件和磋商记录。

（三）评审程序

采购代理机构按照磋商文件规定的时间、地点及程序组织评审。评审活动一般应按以下程序组织开展：

1. 开启评审场地的录音录像采集设备，并确保其正常运行。
2. 核验出席评审活动现场的磋商小组各成员和相关监督人员身份，并要求其分别登记、签到，按规定统一收缴、保存其通讯工具，无关人员一律拒绝其进入评审现场。
3. 介绍评审现场的人员情况，宣布评审工作纪律，告知磋商小组应当回避情形，组织推选磋商小组组长。
4. 通报依法获取本项目磋商文件的供应商名单及资格预审情况（如有），宣读最终提交响应文件的供应商名单，组织磋商小组各位成员签订《政府采购评审人员廉洁自律承诺书》。
5. 根据需要简要介绍磋商文件（含补充文件）制定及质疑答复情况、按书面陈述项目基本情况及评审工作需注意事项等，让评审专家尽快知悉和了解所评审项目的采购需求、评审依据、评审标准、工作程序等；提醒磋商小组对客观评审项目应统一评审依据和评审标准，对主观评审项目应确定大致的评审要求和评审尺度；对磋商小组提出的有关磋商文件、响应文件的问题进行必要的说明、解释或讨论。
6. 磋商小组组长组织磋商小组成员根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，应组织相关供应商通过发送邮件（或通过政府采购云平台在线答复）形式进行陈述、澄清或申辩。
7. 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面（或通过政府采购云平台在线询标）形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求以书面（或通过政府采购云平台在线答复）形式提交相关内容。
8. 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家；磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。
9. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
10. 采购代理机构可协助磋商小组组长对打分结果进行校对、核对并汇总统计；对明显畸高、畸低的评分，磋商小组组长应提醒相关评审人员进行复核或书面说明理由，评审人员拒绝说明的，由现场监督员据实记录；评审人员的评审、修改记录应保留原件，随项目其他资料一并存档。
11. 做好评审现场相关记录，协助磋商小组组长做好评审报告起草、有关内容电脑文字录入等工作，并要求磋商小组各成员签字确认。
12. 评审结束后，采购代理机构交还评审人员及其他现场相关人员的通讯工具，通过发送邮件形

式公布成交候选供应商名单，及采购人最终确定成交供应商名单的时间和公告方式等。

（四）澄清问题的形式

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面（或通过政府采购云平台在线询标）形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面（或通过政府采购云平台在线答复）形式，采用书面形式的加盖公章（非电子签章）或者由法定代表人或其授权的代表签字并在**规定时间内（不得少于半小时）提交**。

（五）评审原则和评审办法

1. 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

2. 评审专家因回避、临时缺席或健康原因等特殊情况不能继续参加评审工作的，应按规定更换评审专家，被更换的评审人员之前所作出的评审意见不再予以采纳，由更换后的评审人员重新进行评审。无法及时更换专家的，要立即停止评审工作、封存评审资料，并告知供应商择期重新评审的时间和地点。

3. 磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

4. 采购人、采购代理机构不得向磋商小组中的评审专家作倾向性、误导性的解释或者说明。

5. 磋商轮次不超过三轮，具体根据项目的情况由磋商小组决定。

6. 评审报告由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

7. 评审办法。本项目评审办法是综合评分法，具体评审内容及评分标准等详见《第四章：评审办法及评分标准》。

（六）成交

1. 采购代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人在收到评审报告后5个工作日内从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

2. 采购代理机构在成交供应商确定后2个工作日内在浙江政府采购网（<http://www.zjzfcg.gov.cn>）等相关网站或媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

（七）合同授予

1. 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。采购人不得向成交供应商提出超出采购文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

2. 成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，将被扣罚磋商保证金取消成交资格，并处

以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，由政府采购监督管理部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照。

第三章 采购需求

一、概述

浙江医院灵隐院区现采用电热水锅炉集中供热方式提供院区采暖、生活热水。因锅炉使用年限过长且能耗巨大，为响应国家节能环保要求，进行节能改造，调整为燃气真空热水锅炉供热的方式满足院区的用热需求。改造后采暖系统和生活热水系统必须与原有系统管路对接并能实现全自动运行控制。

本改造工程范围包括但不限于设备供货及安装、原有系统拆除及修复、锅炉管道优化升级等。

浙江医院灵隐院区作为浙江省重点建筑，位于西湖风景区内，本项目积极响应国家、省、市各级政府大气污染治理计划，要求使用高效率、低排放、低噪音的燃气真空热水机组。控制系统要求实现无人值守、集中远程监控管理和分散控制，所有数据必须开放，具备无缝接入原有监控平台的端口。投标人须提供锅炉改造的工艺布置及设计图。

本技术要求为招标文件的技术附件。技术标评标标准将按照本技术要求有关内容设置。投标人必须按本技术要求参加投标。

免费维保期要求：▲验收合格交付招标使用之日起，免费维保期 2 年

工期要求：60 天。

二、使用条件和相关标准

海拔高度：≤1000m。

环境温度：-5℃~+55℃。

相对湿度：5%~90%。

最大日温差：25℃。

地震烈度：7 度。

相关标准：投标人提供的产品及施工安装必须遵循下列技术标准和规范。

《工业金属管道工程施工质量验收规范》GB50184-2011

《工业金属管道工程施工规范》GB50235-2010

《锅炉大气污染物排放标准》GB13271-2014

《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011

《现场设备、工业管道焊接工程施工质量验收规范》GB50683-2011

所有设备接地要求符合 TIA/EIA-607 标准。

《智能建筑设计标准》（GB/T 50314—2000）

《建筑与建筑群综合布线系统工程设计规范》（GB / T 50311—2000）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB / T 50312—2000）

《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB 50343—2004）

《建筑物防雷设计规范》（2000 年版）（GB 50057—94）

《工业企业通讯接地技术规范》（GBJ79—85）

《电气装置安装工程施工及验收规范》（GBJ 147～149，GB 50168～171，GB 50182，GB 50254）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB 50303—2002）

《公共建筑节能设计标准》（GB 50189—2005）

投标人若使用与上述不同的标准和规范，应加以详细说明。投标人应提供用于替代的标准和规范以及差异对照表。当投标人推荐的标准和规范等同于或优于被替代的标准和规范时，才可被招标人接受。

三、工艺系统技术要求

燃气真空热水锅炉供应院区采暖和作为生活热水热源。热水机组和各系统通过管道连接。

本次改造涉及内容较多，包含锅炉采购与安装、水电接入、原有换热系统改造和连接等。同时设备要求具有无人值守、就地与远程操控功能。

（一）工程内容及技术要求

（1）真空热水机组

采用室外型燃气真空热水机组，共 3 台，供应医院采暖和生活热水。由于受场地限制，真空热水机组最大尺寸限制必须确保锅炉周围至少留有一米以上操作维修空间。根据需要进行土建改造，包括基础、排水沟等，具体情况各投标单位根据自身情况进行勘探。

本项目积极响应国家、省、市各级政府大气污染防治计划，要求使用高效率、低排放、低噪音的真空热水机组，详见表 1 真空热水锅炉参数一览表，以上指标均为最低控制标准，鼓励投标人选用更高标准设备投标。其他参数需响应最新国家和地方标准，并具有一定的前瞻性。要求投标人随投标文件附国家权威机构出具的检测报告。竣工验收时，投标人标书中的技术指标作为验收依据。

真空热水机组烟囱采用预制双层不锈钢保温烟囱。

真空热水机组设备采用低氮燃烧技术，采用烟气再循环型低氮燃烧器、水冷预混低氮技术均可采用，烟气排放 $\text{NO}_x \leq 30\text{mg/m}^3$ 。

真空热水锅炉基础根据中标产品的厂家要求施工。

注：投标时须提供真空热水锅炉技术要求及参数一览表，并加盖真空热水锅炉制造商公章，表格如下：

表 1 真空热水锅炉技术要求及参数一览表

项目内容		技术要求及参数	备注
▲产品名称		室外型超低氮真空热水机组	用于中央空调系统采暖
单台机组额定功率		由投标人提供	
▲数量（台）		1	
真空热水锅炉品牌		由投标人提供	
▲型式		卧式	
采暖换热器	▲最大供热量（Kw）	1400	
	出水温度（℃）	60	
	进水温度（℃）	50	
	◆热水流量（ m^3/h ）	120	
	压力损失（KPa）	由投标人提供	
	额定工作压力（Mpa）	1.0	
	接管口径 DN（mm）	由投标人提供	
换热器材质及厚度		不锈 SUS304	
排烟林格曼黑度（级）		1	
▲使用燃料		天然气	
天然气低位发热量		热值 8600Kcal/Nm^3	
额定天然气耗量（ Nm^3/h ）		由投标人提供	

运行重量 (T)	≤5.0	
烟气接口尺寸	由投标人提供	
耗电功率 (Kw)	由投标人提供	
◆负荷调节范围 (%)	20-100	
◆燃烧器效率 (%)	≥99	
◆燃烧控制方式	数字电子比例调节	
燃气压力	10-15Kpa	
进气管口径 (mm)	由投标人提供	
进气口方式	法兰	
▲额定负荷热效率 (%)	≥94%	
排烟出口温度 (℃)	110±10	
◆设备运行噪音 (dBA)	<70	
机组外形尺寸(长×宽×高) (mm)	由投标人提供	
◆燃烧器点火方式	自动高压电子点火, 自动送风, 具有火焰监视功能	
◆燃烧机运行控制方式	温度和压力双重控制	
控制器控制界面	中文	
控制系统	PLC 控制, 中文显示, 采用自动控制器, 机组全自动控制和显示, 运行状态自动记录, 具备打印接口, 具备和楼宇自控系统联网的 BA485/MODBUS RTU 接口和免费开放协议。	
◆全自动检测、抽真空装置	随时检测真空度, 自动启动抽真空	
◆安全保护装置	超温报警、超压报警、热媒水位异常报警、燃烧故障报警(熄火、燃气泄漏、燃气压力过高等)、机械防爆装置, 排除故障后能够复位	

换热器结构形式及维护方式	直管换热，毛刷物理清洗	
工作环境	露天屋顶	
电源	三相五线 380v，50Hz	
◆氮氧化物排放（mg/Nm ³ ）	<30	

表 2 真空热水锅炉技术要求及参数一览表

项目内容		技术要求及参数	备注
▲产品名称		室外型超低氮真空热水机组	用于中央空调系统采暖和卫生热水
单台机组额定功率		由投标人提供	
▲数量（台）		1	
真空热水锅炉品牌		由投标人提供	
▲型式		卧式	
采 暖 换 热 器	▲最大供热量（Kw）	1400	
	出水温度（℃）	60	
	进水温度（℃）	50	
	◆热水流量（m ³ /h）	120	
	压力损失（KPa）	由投标人提供	
	额定工作压力（Mpa）	1.0	
	接管口径 DN（mm）	由投标人提供	
卫 生 热 水 换 热 器	▲最大供热量（Kw）	700	
	出水温度（℃）	60	
	进水温度（℃）	40	
	◆热水流量（m ³ /h）	30	

	压力损失 (KPa)	由投标人提供	
	额定工作压力 (Mpa)	1.0	
	接管口径 DN (mm)	由投标人提供	
换热器材质及厚度		不锈 SUS304	
排烟林格曼黑度 (级)		1	
▲使用燃料		天然气	
天然气低位发热量		热值 8600Kcal/Nm ³	
额定天然气耗量 (Nm ³ /h)		由投标人提供	
运行重量 (T)		≤5.0	
烟气接口尺寸		由投标人提供	
耗电功率 (Kw)		由投标人提供	
◆负荷调节范围 (%)		20-100	
◆燃烧器效率 (%)		≥99	
◆燃烧控制方式		数字电子比例调节	
燃气压力		10-15Kpa	
进气管口径 (mm)		由投标人提供	
进气口方式		法兰	
▲额定负荷热效率 (%)		≥94%	
排烟出口温度 (℃)		110±10	
◆设备运行噪音 (dBA)		<65	
机组外形尺寸(长×宽×高) (mm)		由投标人提供	
◆燃烧器点火方式		自动高压电子点火, 自动送风, 具有火焰监视功能	
◆燃烧机运行控制方式		温度和压力双重控制	

控制器控制界面	中文	
◆控制系统	PLC 控制，中文显示，采用自动控制器，机组全自动控制和显示，运行状态自动记录，具备打印接口，具备和楼宇自控系统联网的 BA485/MODBUS RTU 接口和免费开放协议。	
◆全自动检测、抽真空装置	随时检测真空度，自动启动抽真空	
◆安全保护装置	超温报警、超压报警、热媒水位异常报警、燃烧故障报警（熄火、燃气泄漏、燃气压力过高等）、机械防爆装置，排除故障后能够复位	
换热器结构形式及维护方式	直管换热，毛刷物理清洗	
工作环境	露天屋顶	
电源	三相五线 380v，50Hz	
◆氮氧化物排放（mg/Nm ³ ）	<30	

表 3 真空热水锅炉技术要求及参数一览表

项目内容		技术要求及参数	备注
▲产品名称		室外型超低氮真空热水机组	用于卫生热水
单台机组额定功率		由投标人提供	
▲数量（台）		1	
真空热水锅炉品牌		由投标人提供	
▲型式		卧式	
卫 生 热 水 换 热 器	▲最大供热量（Kw）	700	
	出水温度（℃）	60	
	进水温度（℃）	40	
	◆热水流量（m ³ /h）	30	

	压力损失（KPa）	由投标人提供	
	额定工作压力（Mpa）	1.0	
	接管口径 DN（mm）	由投标人提供	
换热器材质及厚度		不锈 SUS304	
排烟林格曼黑度（级）		1	
▲使用燃料		天然气	
天然气低位发热量		热值 8600Kcal/Nm ³	
额定天然气耗量（Nm ³ /h）		由投标人提供	
运行重量（T）		2.7	
烟气接口尺寸		由投标人提供	
耗电功率（Kw）		由投标人提供	
◆负荷调节范围（%）		20-100	
◆燃烧器效率（%）		≥99	
◆燃烧控制方式		数字电子比例调节	
燃气压力		6-8Kpa	
进气管口径（mm）		由投标人提供	
进气口方式		法兰	
▲额定负荷热效率（%）		≥94%	
排烟出口温度（℃）		110±10	
◆设备运行噪音（dBA）		<70	
机组外形尺寸(长×宽×高) (mm)		由投标人提供	
◆燃烧器点火方式		自动高压电子点火，自动送风，具有火焰监视功能	
◆燃烧机运行控制方式		温度和压力双重控制	

控制器控制界面	中文	
控制系统	PLC 控制，中文显示，采用自动控制器，机组全自动控制和显示，运行状态自动记录，具备打印接口，具备和楼宇自控系统联网的 BA485/MODBUS RTU 接口和免费开放协议。	
◆全自动检测、抽真空装置	随时检测真空度，自动启动抽真空	
◆安全保护装置	超温报警、超压报警、热媒水位异常报警、燃烧故障报警（熄火、燃气泄漏、燃气压力过高等）、机械防爆装置，排除故障后能够复位	
换热器结构形式及维护方式	直管换热，毛刷物理清洗	
工作环境	露天屋顶	
电源	三相五线 380v，50Hz	
◆氮氧化物排放（mg/Nm ³ ）	<30	

（3）供热管线

燃气真空热水锅炉供应院区采暖和作为生活热水热源。锅炉和各系统通过管道连接。

采暖供热管线走到地下室采暖板式换热器，设供回水管路与原系统碰接，为了更好节约能源，采暖系统采用锅炉直供系统，原有采暖板式换热器全部拆除。

生活热水供热管线出锅炉房后沿原有管路走到各换热机房内，与原有换热器一次供热管线碰接。由于原热水换热为蒸汽系统，改造后不得低于原热水换热能力，确保医院正常用热。

管道穿墙时必须做好防水保护工作，管沟开挖与回填按国家规范实施，完工后恢复原状。

供热管线由投标单位根据现场勘查及采购方要求自行设计并提供合理化方案。供热改造方案作为投标文件主要技术资料。改造 方案包括管路系统原理图、平面布置图、搬运方案等。

(4) **配电系统:** 新增配电柜一只, 为 3 台锅炉供电。采暖回路需新增自动恒温控制柜。电力电缆线径根据电力荷载确定。电缆接口位置参见现场。

(5) 主要设备及材料清单要求

表 4 锅炉房主要设备及材料清单

序号	名称	规格及要求	数量	单位	推荐品牌及要求
1	室外型超低氮真空热水机组	详见表 1 真空热水锅炉技术要求及参数一览表	1	台	浙江力聚、江苏双良、青岛荏原
2	室外型超低氮真空热水机组	详见表 2 真空热水锅炉技术要求及参数一览表	1	台	浙江力聚、江苏双良、青岛荏原
3	室外型超低氮真空热水机组	详见表 3 真空热水锅炉技术要求及参数一览表	1	台	浙江力聚、江苏双良、青岛荏原
4	燃气真空热水锅炉控制箱	锅炉本体、燃气阀等控制, 设备配套带微电脑控制器和 BACnet 接口。	3	个	控制箱电气元件推荐品牌: 采用 ABB、施耐德或西门子
5	不锈钢双层复合烟囱	内层用 304 不锈钢 1.0mm 厚, 外层用 304 不锈钢 0.8mm 厚, 中间用 50mm 的硅酸铝棉保温, 承插式连接; 配件: 防雨帽, 防雨裙, 避雷针, 垂直管底部设排污装置	3	座	排烟噪音要求小于 70 分贝
6	配电柜、控制柜等	锅炉房改造项目中所有电器设备的用电配送及自动温度控制装置。	2	个	
7	采暖循环离心式水泵	240T/h, 37.9m, 45kw 一用一备	2	台	南方、凯泉、东方
8	钢管	1. 规格: 无缝钢管 D159*7 2. 连接形式: 镀锌二次安装, 法兰连接	25	m	
9	钢管	1. 规格: 无缝钢管 D219*8 2. 连接形式: 镀锌二次安装, 法兰连接	20	m	
10	钢管	1. 规格: 无缝钢管 D273*9 2. 连接形式: 镀锌二次安装, 法兰连接	230	m	
11	焊接法兰阀门	1. 名称: 蜗轮蝶阀 2. 规格: DN150	4	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
12	焊接法兰阀门	1. 名称: 蜗轮蝶阀 2. 规格: DN200	5	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
13	焊接法兰阀门	1. 名称: 蜗轮蝶阀 2. 规格: DN250	4	个	埃美柯、欧特莱、上海科良

14	焊接法兰阀门	1. 名称: Y 型过滤器 2. 规格: DN150	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良。
15	焊接法兰阀门	1. 名称: Y 型过滤器 2. 规格: DN200	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
16	焊接法兰阀门	1. 名称: 止回阀 2. 规格: DN200	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
17	软接头 (软管)	1. 名称: 橡胶软接头 2. 规格: DN150	4	个	
18	软接头 (软管)	1. 名称: 橡胶软接头 2. 规格: DN200"	4	个	
19	压力仪表	压力表	8	台	
20	温度仪表	温度计	8	支	
21	螺纹阀门	微量排气阀 DN25	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
22	螺纹阀门	排污阀 DN25	4	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
23	管架制作安装	管道支吊架制作、安装	1500	kg	
24	金属结构刷油	设备及管道支架刷防锈漆和调漆各两遍	1500	kg	
25	管道、阀门保温	热水管道采用橡塑保温材料, 要求闭孔型。保温厚度为: 供回水管径 $\leq$ DN100, 厚度为 32mm, 供回水管径 $>$ DN100, 厚度为 40mm;	15	m3	华美、赢胜、亚罗弗, 铝 箔 厚 度 不 低 于 0.5mm
26	防潮层、保护层	防潮层、保护层	200	m2	
27	屋顶锅炉设备基础	屋顶锅炉设备基础	2700	kg	
28	吊装加固	设备吊装加固	1	项	
29	原供暖管路拆除	原供暖管路拆除	1	项	
30	电缆	电缆	1	项	万马、永通或中策
31	热水循环泵	流量: 30T/h, 扬程: 37.4m, 功率: 7.5kw	2	台	南方、凯泉、东方
32	不锈钢管	1. 材质、规格: 304 不锈钢管 D88.9*2.2 2. 连接形式: 卡压连接	220	m	
33	不锈钢管件	不锈钢弯头 DN80	80	个	

34	不锈钢管件	不锈钢直接 DN80	50	个	
35	不锈钢管件	不锈钢外丝直接 DN80+80	15	个	
36	螺纹阀门	1. 名称：蜗轮蝶阀 2. 规格：DN65	4	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
37	螺纹阀门	1. 名称：蜗轮蝶阀 2. 规格：DN80	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
38	螺纹阀门	1. 名称：Y 型过滤器 2. 规格：DN65	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
39	螺纹阀门	1. 名称：Y 型过滤器 2. 规格：DN80	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
40	螺纹阀门	1. 名称：止回阀 2. 规格：DN65	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
41	软接头（软管）	1. 名称：橡胶软接头 2. 规格：DN65	4	个	
42	软接头（软管）	1. 名称：橡胶软接头 2. 规格：DN80	4	个	
43	压力仪表	压力表	8	台	
44	温度仪表	温度计	8	支	
45	螺纹阀门	微量排气阀 DN25	2	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
46	螺纹阀门	排污阀 DN25	4	个	埃美柯、欧特莱、上海科良
47	管架制作安装	管道支吊架制作、安装	700	kg	
48	金属结构刷油	设备及管道支架刷防锈漆和调和漆各两遍	700	kg	
49	管道、阀门保温	热水管道采用橡塑保温材料，要求闭孔型。保温厚度为：供回水管径≤DN100，厚度为32mm，供回水管径>DN100，厚度为40mm	5	m3	华美、赢胜、亚罗弗，铝箔厚度不低于0.5mm
50	防潮层、保护层	防潮层、保护层	80	m2	
51	原卫生热水管路拆除	原卫生热水管路拆除	1	项	

注：采购需求中如有任何涉及特定产品信息的内容仅是招标人从项目的建设和使用需要考虑对产品档次及技术规格参数的最低需求，投标人可以提供相当的或更优的产品，并在投标文件中详细说明。

第四章 评审办法及评分标准

一、总则

本次评审采用综合评分法，总分为 100 分。合格供应商的评审得分为各项目汇总得分，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，评审得分相同的，按照最后磋商报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后磋商报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数 2 位。

供应商评审综合得分=商务分+技术分+价格分

商务分、技术分按照磋商小组成员的独立评分结果的算术平均分计算，计算公式为：商务分、技术分=（磋商小组所有成员评分合计数）/（磋商小组组成人员数）

二、评审内容及标准

评审因素	分值	评分细则
价格分（30 分）		
响应报价	30	价格分采用低价优先法计算，即：满足磋商文件要求且最后报价最低的响应报价为评标基准价。价格分按照下列公式计算： 价格分=（评标基准价/响应报价）×30%×100
商务分（1.5 分）		
类似项目业绩	1	供应商自 2021 年 1 月 1 日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得 0.5 分，最高得 1 分。【证明材料：合同复印件】
	0.5	拟派项目经理 2021 年 1 月 1 日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得 0.25 分，本项得分最高 0.5 分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】
技术分（68.5 分）		
设备选型	8	真空热水锅炉参数吻合度比较：投标人提供的真空热水锅炉产品技术要求及参数对采购需求中真空热水锅炉技术要求及参数一览表的响应情况比较。
	5	真空热水锅炉综合技术先进性：真空热水锅炉真空度保持方式，自带真空泵，具备自动抽真空功能，燃烧机控制方式，变频电子比例调节功能等技术先进性，综合评分。
	5	真空热水锅炉低氮燃烧技术先进性：采用水冷预混低氮燃烧技术的得 5 分，采用烟气再循环型低氮燃烧技术的得 3 分，其他形式得 1 分。（要求提供相关证明材料并加盖制造商公章，未提供的不得分）
	5	真空热水锅炉控制系统先进性：真空热水锅炉控制系统具备安全保护及报警功能的先进性 控制系统操作管理的先进性，综合评分。（要求提供相关证明材料并加盖制造商公章，未提供的不得分）
	5	真空热水锅炉环保性：根据杭州地方标准《锅炉大气污染物排放标准》（DB 3301/T 0250—2018），对投标产品的氮氧化物排放量进行评分，35mg/m ³ <NO _x ≤50mg/m ³ 的，得 1 分；20mg/m ³ <NO _x ≤35mg/m ³ 的，得 3 分；NO _x ≤20mg/m ³ 的，得 5 分，其余不得分。 要求提供第三方权威检测机构的检测测试报告并加盖制造商公章，未提供不得分。
	7	其他设备选型：根据设备选型的合理性、技术参数的先进性进行评分。

报价清单的完整性	5	根据招标文件提供的清单, 供应商在“主要工作内容清单”的基础上进行深化, 提供的报价清单完整、详细, 具有可操作性。
售后服务	6	投标人售后服务方案、售后服务团队人员配置及专业素质情况, 项目运行维护的实施经验等, 综合评分。
施工方案 (0-22.5分)	5.5	现场施工组织方案总体情况评价: 方案内容全面、合理、条理清晰, 涵盖本次工程实施有关的内容, 且具有针对性。
	3	工期承诺符合采购文件要求的, 得3分, 否则本项不得分。
	3	进度控制措施具有针对性和可行性。
	3	关键工序、复杂环节的相应技术措施, 措施周全, 有针对性, 可实施性进行打分。
	3	拟投入本项目的主要机械设备及检验仪器是否满足施工需要。
	3	拟投入本工程的管理人员的岗位、专业及各专业工种劳动力配置的针对性、合理性。
	2	安全文明施工, 对医院正常工作的保护措施, 以及市政、环保、消防等的保证措施是否科学、合理流动、到位。

备注: 相关的业绩证明材料须内容清晰, 如有模糊或涂改或内容不清等现象, 经磋商小组讨论可能将导致该业绩无效。如发现提供虚假业绩的按无效投标处理, 并追究其责任。

第五章 合同主要条款

(本合同为合同样稿，最终稿由双方协商后确定)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第（一）部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目。

2. 工程地点：杭州市灵隐路 12 号。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程内容：浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：详见招标文件。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：采用固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州市灵隐路 12 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签字盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

第（二）部分 通用合同条款

【略，见（GF—2017—0201）《建设工程施工合同》（示范文本）】

第（三）部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：（1）发包人、承包人加盖法人公章的补充合同、补充协议以及双方有关工程的洽商、变更等书面文件；（2）施工组织设计（指施工项目全过程各项活动的技术、经济和组织性的综合文件）；（3）招标文件、补充文件、答疑纪要、询标纪要或承诺书；（4）投标文件。

1.1.2 工程和设备

1.1.2.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括: _____/_____。

1.1.2.2 永久占地包括: _____ / _____。

1.1.2.3 临时占地包括: / 。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及国家和国务院各部委颁布的相关法律法规；浙江省、杭州市颁布的相关法律法规等。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：按现行的国家施工验收规范、质量评定标准。合同有效期
内的标准、规范，招标文件的技术要求。

1.3.2 发包人提供国外标准、规范的名称: _____/_____;

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称: _____/_____。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: ____/____。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为:

(1) 合同协议书、补充协议（如果有）；

(2) 中标通知书 (或项目发承包基本情况表)

(3) 投标函及其附录（如果有）；

(4) 专用合同条款及其附件；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书；

(9) 其他合同文件；

①施工组织设计；

②其他：询标纪要、招标文件（含招标工程量清单）及招标答疑、规范及有关技术文件。

1.5 图纸和承包人文件

1.5.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后；

发包人向承包人提供图纸的数量：肆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：提供本工程全部的图纸。

1.5.2 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计（施工方案）、进度计划、其他根据发包人要求需提供的文件资料等；

承包人提供的文件的期限为：开工前提供施工组织设计；每月 25 日前提供月完成工程量报表、月进度表、下月计划表等；其他资料须在需要时三天内提供；

承包人提供的文件的数量为：2 份；

承包人提供的文件的形式为：纸质；

发包人审批承包人文件的期限：发包人工程师收到后七天内予以确定或提出修改意见。

1.5.3 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：合同签订后发包人及时组织设计交底及图纸会审。

1.6 联络

1.6.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人接收文件的地点：工程现场或发包人所在地；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：工程现场；

承包人指定的接收人为：项目经理。

1.7 交通运输

1.7.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： / 。

1.7.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以项目规划红线为场内外边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：利用现有的场内道路和交通设施，如需新建，承包人自行建设，并承担费用。

1.7.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.8 知识产权

1.8.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：永久性限制，未经发包人事前书面同意，承包人不得以任何形式用于与本工程无关的其他用途。

1.8.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：工程竣工验收后，经发包人事前书面同意，在不泄露发包人商业秘密或技术信息的情况下使用。

1.8.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.9 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：是。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按实调整。

2. 发包人

2.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：张国鹏；

身份证号：/；

职 务：后勤保障中心主任；

联系电话：/；

电子信箱：/；

通信地址：杭州市灵隐路 12 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人全权负责协调、处理承包人提出的需发包人解决的问题；负责造价签证及合同范围内的工作内容的质量、进度、造价进行全进程的监督、管理、控制。

2.2 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.2.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 开工前 。

2.2.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括： 施工场地具备施工条件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容: 竣工图和技术资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：提供竣工图和技术资料各 3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 竣工验收后 30 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质。

(2) 承包人应履行的其他义务: 会同发包人及时办理工程竣工备案手续, 完成相关设备验收
直至交付使用。

(3) 发包人委托承包人办理的工作:

1、承包人应承担施工现场安全保卫及夜间施工照明责任，根据发包人指定的范围并按质监部门
要求设置标段周围围栏设施，承担所需费用。

2、承包人负责安装在施工过程中为自己所用的供水管网、线路及其设施，并严格按供水、供电的有关规定执行，否则一切后果均由承包人负责，并须设有专职用水用电管理员全面负责施工用水用电管理。

3、由承包人负责施工现场内的临时排水设施，并确保排水畅通；由于本工程施工而影响其他单位正常排水，其责任和费用由承包人负责；

4、周边居民扰民问题：（非承包人原因）由发包人负责，承包人协助处理，其间所发生的费用由发包人负责，工期视具体情况作相应顺延；如承包人原因导致扰民问题，则均由承包人负责处理并承担发生的一切费用，工期不顺延。

5、强化安全意识，抓好安全生产，杜绝事故发生，施工中发生安全及人身事故均由承包人负责处理，并承担全部费用。

6、本项目包含特种设备，承包人须出具相关特种设备校验验收合格证书，通过相关检验监督部门的竣工验收。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____ ;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：协调并指挥工程进度、保证工程质量及施工安全，接受发包人的监督管理。

关于项目经理在施工现场的时间要求：项目经理现场到位率不少于工期日历天的 90%。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权解除承包人中标资格，并对承包人处罚 1 万元违约金。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理承诺每月到位率不少于 90%，每月少到一天扣 1000 元，项目经理每月不到位累计达 5 天（含 5 天）及以上的，发包人除给予警告外，按前述处罚标准加倍处罚（从第 1 天开始计算），项目负责人不到位累计达 10 天（含 10 天）及以上的，发包人有权单方面终止合同，由此引起的一切损失由承包人承担，发包人将扣除全部项目班子到位率履约保证金。项目负责人因故不能参加例会，应提前 24 小时向发包人书面提出申请并在获得批准后方可缺席，否则，承包人向发包人支付违约金 2000 元/人·次。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担一次性 3 万元的违约金。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：____/____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前。

3.3.2 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：____/____。

3.3.3 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：项目技术负责人现场到位率不少于工期日历天的 85%，项目管理班子其他人员现场到位率不少于工期日历天的 90%。工地专职安全员必须 100%到岗。

3.3.4 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人未经发包人同意擅自在施工过程中更换项目负责人或技术负责人，承包人承担一次性 3 万元的违约金；如发包人同意更换，更换的人员必须具备同等资格资历或高于以上。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人指派业主代表负责每月考核，考核到位率低于上述标准，每天扣除项目技术负责人 1000 元的违约金，工地专职安全员 1000 元的违约金。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：投标人专业资质范围内的施工项目禁止分包。

主体结构、关键性工作的范围：投标人专业资质范围内的施工项目禁止分包。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：不允许分包。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

1、工程未交给发包人之前，承包人负责保护，保护期间发生损坏，承包人出资修复，交接手续办清后，由发包人负责。

2、承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：开工起至完工后工程全部移交止。

3.6 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：承包人向发包人提供履约保证金为合同总价的 2%。履约保证金在工程整体（综合）竣工验收合格后扣减相应违约款项后剩余部分予以退还（无息）。

4. 工程质量

4.1 质量要求

4.1.1 特殊质量标准和要求：符合国家现行质量评定合格标准。

关于工程奖项的约定：无。

4.2 隐蔽工程检查

4.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：检查前 48 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

5. 安全文明施工与环境保护

5.1 安全文明施工

5.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1) 承包方在施工期间严格按《建筑施工安全检查标准》等施工安全技术规范、标准、规程对施工进行管理。

2) 办理施工人员的劳动人身保险等工作，在施工期间发生一切事故均由承包方负责。

5.1.2 关于治安保卫的特别约定：按有关文件规定办理各项有关手续，并承担发生的费用。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：承包人严格按《浙江省建筑施工安全标准化管理规定》执行。

5.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按通用条款及省、市有关安全生产、文明施工和城市管理的規定执行；如发生费用由承包人负责。

5.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在投标报价中，支付时间按进度款支付时间。

6. 工期和进度

6.1 施工组织设计

6.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：参照通用条款。

6.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前提供施工组织设计。

发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后七天内予以确定或提出修改意见。

6.2 施工进度计划

6.2.1 施工进度计划的修订

发包人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后七天内予以确定或提出修改意见。

6.3 开工

6.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7个日历天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7个日历天。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7个日历天。

6.4 测量放线

6.4.1 发包人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

6.5 工期延误

6.5.1 因发包人原因导致工期延误

(1) 双方约定工期顺延的其他情况：原则上不得延期，如遇不可抗力、政府政策调整等特殊原因须经现场发包人现场代表签字认可。

6.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：由于承包人的原因，合同工期每延期一天，处每天10000元的工期违约金，罚款按天数类推。

6.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款执行。

6.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：按通用条款；

6.8 提前竣工的奖励

6.8.1 提前竣工的奖励：无。

7. 材料与设备

7.1 材料与工程设备的保管与使用

7.1.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

7.2 承包人招标材料设备的约定：

承包人提供所有材料设备应按招标文件的规定和投标人的投标承诺以及经发包人确定的规格、品牌、质量等级要求，并应按照发包人要求提前 30 天向发包人提供样品、有关资料和招标计划，经发包人书面确认后，方可招标进场。

7.3 样品

7.3.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：承包人应于每月 25 日前向发包人提交《供应材料设备一览表》，详细填报如下数据：材料设备名称、规格型号、品牌、计量单位、数量、单价、供应时间、送达地点、附送产品合格证（复印件）标明所使用部位。

7.4 施工设备和临时设施

7.4.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

8. 试验与检验

8.1 试验设备与试验人员

8.1.1 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： / 。

施工现场需要配备的试验设备： / 。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

8.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

9. 变更

9.1 变更的范围

9.1.1 关于变更的范围的约定：合同价款调整。

1) 施工联系单应由承包人提出，发包人签署意见、核准后实施。

2) 由于工程变更以致工程量清单中的个别项目取消,或调整个别工作项目交由其他承包人完成对工程整体进度、质量更有利时,发包人有权根据实际情况对工程量清单项目进行调整,由此调整对承包人合同价款的增加和减少均不给予任何补偿。

3) 投标人应事先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制以及任何其他影响承包价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不获批准。

9.1.2 工程设计变更:

(1) 关于合同价款调整: 工程设计变更引起的工程量变更。

经业主书面确认的工程设计变更确定后 14 天内,设计变更涉及工程价款调整的,由承包人提出,经发包人审核同意后调整合同价款。工程设计变更确定后 14 天内承包人不向发包工程师提出变更工程价款报告的,视为该项变更不涉及合同价款的调整。

9.2 变更估价原则

关于变更估价的约定:

(1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的,按照相同项目单价确定。

(2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目,但有类似项目的,参照类似项目的单价确定。

①某种材料(包括半成品或成品)等级、标准发生变化的,清单组价子目不变,仅调整不同的材料编制期信息价的差价,计税金。

②清单项目某一特征或工程内容变化,不影响其他特征及工程内容价格的,其他特征组合标准不变,仅调整发生变化的组合子目价格。

(3) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的,其单价的确定,按以下约定:套用浙江省2018版预算定额和费用定额或现行相应专业定额,综合费用按相应类别工程费率的中限计取,规费、税金、农民工工伤保险按投标口径执行;材料价格有投标价的执行投标价,无投标价的执行合同工期前80%的信息价平均值,对当地信息价正刊没有公布的材料,发包人应在充分市场询价基础上参照同期同类材料市场价格水平,按照相关规定审批程序签证确定;当零星工程发生签证台班数量,机械单价有投标价的执行投标价,无投标价的执行预算定额单价;按照上述方法计算后乘以(1-承包人报价浮动率L)得出结算单价,承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价} \div \text{第一次投标报价}) \times 100\%$ (若项目含甲供材料/设备,中标价及招标控制价均扣除甲供材料/设备金额)

(4) 工程量清单错误和(或)设计变更导致实际完成的工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过以下情况的,其单价允许调整:凡合价金额占合同总价2%及以上的分部分项清单项目,其工程量增加或减少超过本项目工程数量15%及以上时,或者合价金额占合同总价不到2%的分部分项清单项目,但其工程量增加或减少超过本项目工程数量25%以上时。工程量偏差超过上述变化幅度之外变动部分的相应单价调整方法按以下方式约定:按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 9.6.2条规定增加部分的工程量的综合单价应予调低,减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高,可按下列公式调整:

凡合价金额占合同总价2%及以上的分部分项清单项目,

①当 $Q_1 > 1.15Q_0$ 时: $S = 1.15 Q_0 \times P_0 + (Q_1 - 1.15 Q_0) \times P_1$

②当 $Q_1 < 0.85 Q_0$ 时: $S = Q_1 \times P_1$

凡合价金额占合同总价不到2%的分部分项清单项目:

③当 $Q_1 > 1.25Q_0$ 时: $S = 1.25 Q_0 \times P_0 + (Q_1 - 1.25 Q_0) \times P_1$

④当 $Q_1 < 0.75 Q_0$ 时: $S = Q_1 \times P_1$

其中S---调整后某一分部分项工程费结算价;

Q1---最终完成的工程量;

Q0---招标工程量清单中列出的工程量;

P0---承包人在已标价工程量清单中填报的综合单价;

P1---按照最终完成工程量重新调整后的综合单价,按本合同第9.2条(3)款计算结果和P0比较,在工程量增加时若计算结果大于P0的,取 $P_1 = P_0$,在工程量减少时,若计算结果小于P0的,取 P_1 小于P0.

9.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: ____/____。

发包人审批承包人合理化建议的期限: ____/____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为:
无。

10. 价格调整

10.1 市场价格波动引起的调整: 否。

因市场价格波动调整合同价格,采用以下第__种方式对合同价格进行调整:

第1种方式: 采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重,以及基本价格指数及其来源的约定: __/。

11. 合同价格、计量与支付

11.1 合同价格形式

1、固定单价合同。

综合单价包含的风险范围:

(1) 应由承包人承担的工、料、机在投标编制期或预算书编制期与合同实施期间所发生的市场价格波动。

(2) 其他:

a、分部分项工程量清单和技术措施项目清单及计价表中已列项目的综合单价;

b、所有招标文件或工程量清单要求报价的内容而承包人未予报价的;

c、承包人对工程现场环境以及发包人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致的报价失误；

d、措施项目费用实行固定总价包干，不得因现场施工条件变化、设计图纸变化、工程量增减、施工方案变更等任何因素而调整费用；

e、规费、税金、农民工工伤保险费为费率包干；

f、清单描述中有按图集或规范施工的，综合单价必须满足规范和图集要求，综合单价不作调整；

g、所有招标文件或工程量清单明示要求报价包干或费率包干的内容；

h、费用增减的范围为可能出现的施工图修改引起的工程量增减以及根据发包人明确指令需在施工图范围外增加的工程量或在招标范围内减少的工程量。发包人强调有可能根据工程需要修改施工图或发出指令增加或减少工程量，承包人必须无条件服从并在投标时考虑相应的风险；

i、施工中如承包人遇材料（设备）因实际情况确需变更的经发包人同意后选用不低于投标时技术标准和要求的产品（承包人需优先选用招标文件推荐的另外品牌）。材料价格不予调整；

1、工程量清单项目特征描述、现行预算定额、计价规范中未描述到，但又是完成分项工程必须有的工作内容。

风险费用的计算方法：以上风险费用应在投标报价时考虑，不再另行计取。

风险范围以外合同价格的调整方法：按工程变更条款执行。

11.2 预付款

11.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同总价的 30%。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式：不扣回。

11.3 工程进度款支付

（1）合同签订且承包人按要求递交履约担保后（合同价 2%），发包人向承包人支付合同总价 30%的工程预付款；

（2）工程竣工验收合格，承包人向发包人移交全部工程施工资料，结算经发包人委托的第三方审计机构审计完成后，承包人支付审定价的 1.5%作为工程质量保修金，发包人向承包人支付至结算审计价的 100%；质保金在质保期满后扣除相应的违约金后 60 天内全部结清（不计利息）；

（3）新增和经认定变更的工程量以及各项应扣款项等，其结算支付方式为工程结算审计后一次性结算支付；

（4）工程款支付前承包人应开具相应额度发票（在支付至结算款的 100%时需同时提供至 100%发票）。

（5）发包人拨付的工程款，必须汇入承包人指定的公司账户，户名： ，开户银行： ，账号： ，不得以任何名义汇入其他账户或账号，不得以任何人名义代领，否则承包人不予认可，并由发包人承担违约责任及经济损失，承包人有权单方解除合同。

12. 验收和工程试车

12.1 分部分项工程验收

12.1.1 发包人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

12.2 竣工验收

12.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按国家验收规范程序。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：___/___。

12.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：在颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承担违约责任，每延期一天按合同总价的千分之三向发包人支付违约金。

12.3 竣工退场

12.3.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：工程验收合格后 15 天内，所有临设必须拆除，所有承包单位的设备和材料必须撤出施工现场，否则视为不具备结算条件。

13. 竣工结算

13.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工综合验收合格后，竣工结算经审核并定案后的 30 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：竣工结算造价，已付工程款，质量、工期、应付竣工工程款等。

双方约定本项目最终结算价款以专业审计审定价为准。

13.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：收到申请单后 30 个日历天内。

发包人完成竣工付款的期限：工程无质量问题，审计报告出具后一个月内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/___。

工程结算审核项目的追加费用参照浙价服（2009）84 号文件标准口径另行计取，核减额超过送审额的 5% 部分以及核增部分，按超过部分以及核增部分的 5% 计取（追加费用由施工单位支付）。

13.3 最终结清

13.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：___/___。

13.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

(2) 发包人完成支付的期限：____/____。

14. 缺陷责任期与保修

14.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：竣工验收合格之日起 24 个月。

14.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：否。

14.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金，保证金额为：____/____；

(2) 1.5%的审定款；

(3) 其他方式：____/____。

14.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程结算时，重新打入审定价的 1.5%作为工程质量保修金；

(3) 其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：____/____。

14.3 保修

详见工程质量保修书（附件 1）

15. 违约

15.1 发包人违约

15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：____/____。

15.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：____/____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人

实施的违约责任：____/____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：____/____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：____/____。

15.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

15.2 承包人违约

15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的情形与需承担的责任：

1、因承包人原因，承包人不能按各节点工期完成相应工作内容的，每延误一天，承包人应按人民币 3000 元向发包人支付违约金。该违约金发包人有权在当月进度款中扣除，如果总工期能按时完成，则完工后发包人将该款项无息返还给承包人，如果总工期仍然存在工期延误，则该款项不予返还，实际施工进度比施工进度计划滞后超过 30 天（含 30 天）的，发包人有权解除合同，承包人应按合同价款的 10%向发包人支付违约金，如发包人的损失高于违约金的，承包人还应赔偿发包人损失

如施工进度滞后超过 30 天（含 30 天），发包人仍选择由承包人继续履行合同，竣工工期每延误一天，承包人应按人民币 5000 元向发包人支付违约金。

15.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：____/____。

15.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：因承包人原因造成本合同无法履行时，发包人有权单方解除或终止合同，没收承包人的全部履约保证金，由此造成的各项损失均由承包人承担。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

16. 不可抗力

16.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：按通用条款执行。

16.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 15 天内完成款项的支付。

17. 保险

关于工程保险的特别约定：为保证工程及甲、乙双方现场人员、机械设备、原材料的安全，相关一切保险（包含工程强制性保险及为施工现场人员、设备、材料办理的商业保险）由投标人自行投保，费用在本次投标报价中综合考虑。承包人须为本工程办理建设工程一切险并支付保险费用，工程费用也已包含在总报价内。在开工前中标人需提供工程一切险参保的相应凭据，若未能投保，则招标人有权从中标价中扣除相关费用并向相应保险机构投保，工程其他人员、机械、原材料的相关保险，在工程发生相应事故（自然灾害或其他情况造成现场人员、机械、原材料造成损失的）的情况下，中标人应首先向保险公司办理索赔程序，如中标人未购买相应保险的，不得向招标人提出索赔申请。

17.1 其他保险

关于其他保险的约定：承包人为建设工程和施工场地内的自有人员设备及第三方生命财产办理保险并支付保险费用，费用已包含在总价内。施工期间所发生的一切与本工程有关的承包人的人员、财产等意外伤害、损失，由承包人承担全部责任和费用。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：承包人应为其施工设备等办理财产保险。

17.2 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：／。

18. 争议解决

18.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：是。

18.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 行政主管部门 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

18.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：按通用条款执行。

18.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

（1）向杭州市仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

19. 其他补充事项的约定

(1) 承包人投标时承诺的材料设备品牌的型号、规格、产品系列在工程实施过程中因停产导致市场无法招标等情况，须经发包人同意后选用不低于投标时技术标准和要求的产品（有推荐品牌的原则上在推荐品牌中选择，如产品推荐的品牌的也全部停产导致市场无法招标的，由承包人将相关产品资料提交发包人后确认），由此产生的费用不得调整，按投标所报综合单价包干；

(2) 承包人招标的材料、设备到货后，必须附产品合格证及产品质量保证书等资料。进口材料还需提供原产地证明、报关单、检测性能合格证书等全套质保资料。若使用不合格或不符合本工程质量要求的材料施工，一经发现，发包人有权制止使用，甚至停工、返工或中止合同并要求承包人免费更换及赔偿损失。无论发包人是否发现和制止，由于使用不合格或不符合本工程质量要求的材料施工后所引起的一切责任均由承包人自负；承包人招标的同一材料设备，连续 2 次不符合要求的，发包人有权决定将该材料设备的供应变更为由发包人招标或发包人指定承包人招标的方式。相关费用均由承包人承担。

(3) 发包人指定、承包人招标的材料、设备，承包人应在发包人指定的生产厂家或品牌范围之内招标材料、设备，未经发包人批准，承包人擅自在指定范围之外招标的，承包人除无条件更换符合要求的产品外，需向发包人支付 5 万元/次的违约金，且承担由此发生的费用，因此延误工期的，责任由承包人承担。

(4) 具体品牌设置的要求如下：

所有招标人未确定品牌厂家的材料必须采用信誉好、品牌好、知名度高、同等行业中规模中等以上的生产厂家的产品，产品必须满足国家质量标准，由投标人自行招标。

投标人在材料招标前，投标人须将品牌和基本相关资料（招标的材料厂家须是在同行业中具备中等规模以上、品牌信誉较好）送招标人，经招标人书面认可后方可招标。投标人在施工前必须提供样品、样本并经发包人确认后方可施工，否则招标人有权要求投标人无条件进行调换，由此产生的费用由投标人自负；若投标人已施工，招标人有权要求投标人拆除和重新施工，由投标人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

(5) 承包人应按照法律、法规和地方部门规定及发包人要求，加强环境保护与文明施工管理，建立质量、安全、环境管理体系，明确各岗位职责，落实施工措施。如有违反，发包人将扣除此部分履约保证金，并由承包人承担由此给发包人造成的损失。

(6) 承包人应考虑自备发电机，以减少停电对工期的影响。租赁费用、运行及维护费由承包人承担，且包含在合同总价内。

(7) 承包人未按合同约定履行其应当履行的义务，应当向发包人支付违约赔偿；承包人违约赔偿从承包人提交的履约保证金中扣除，如履约保证金额不足的，相应扣减工程款。

(8) 承包人应服从发包人安全管理要求，并与发包人签署安全生产管理责任专项条款、消防安全管理协议，并遵照执行。

（9）为做好工程建设中的廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全有效使用及投资效益，发包人与承包人在签订工程合同时，必须签订《工程建设项目廉政责任书》。《工程建设项目廉政责任书》作为施工合同协议书的附件，与工程施工合同协议书具有同等的法律效力，经合同双方签字立即生效，各方务必认真执行。

（10）承包人应以迅速而有序的方式将其所招标的材料运至工地现场，并应承担其施工范围内全部试样的费用；当承包人开展的各种试验、试样、检测工作不符合现行有关规定（包括不及时开展相关工作）时，发包人直接指定符合有关规定的试验检测机构进行增加或重复相关试验、试样、检测工作，由此发生的所有费用由承包人承担。

（11）未尽事宜双方协商签订补充协议解决。

附件：（1）工程质量保修书

（2）安全生产责任协议书

（3）文明施工责任协议书

（4）基本建设项目廉政共建协议书

合同附件 1：工程质量保修书

甲方（全称）：浙江医院

乙方（全称）：_____

为保证_____在合理使用期限内正常使用，甲方乙方协商一致签订工程质量保修书。
乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围和内容双方约定如下：包括本合同承包范围内的全部工程内容。

二、质量保修期

成项发包的工程项目保修期为两年；《建设工程质量管理条例》及国家有关规定质量保修期高于两年的，从其规定。

不成项发包零星维修工作（包清工的）出现质量问题无条件免费修复（质保期1年）。

建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，乙方必须在接到报修通知之日起24小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修，甲方可委托其他人员修理。

2、发生须紧急抢修事故，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

4、质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____

本工程质量保修书，由施工合同甲方、乙方双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

合同附件 2：安全生产责任协议书

甲方（甲方）：浙江医院

乙方（乙方）：

工程项目名称：

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，按《浙江省建筑安全文明施工标准化工地管理办法》（浙建建[2005]41 号）规定，甲乙双方共同协商，一致同意如下：

一、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，是施工现场的安全管理的责任单位。乙方必须建立健全安全生产保证体系，建立健全应急救援体系其相关文件报甲方备案。

二、甲方应积极组织和督促乙方开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方的意见和要求。加强安全生产的指导和协调。

三、甲方负责组织对乙方安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对乙方及有关人员发出的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，甲方有权制止教育、责成其限期整改。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。甲方可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济的处理。责任违约的经济处理按约定扣除。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

责任违约的经济处理的约定：

依据国家和地方相关法律法规、政策、规定、制度以及本工程施工合同执行。

五、乙方应严格贯彻执行国家和市颁布的有关安全生产的法律、法规，严格按照中华人民共和国建设部建标（99）79 号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”（编号 JGJ59—99）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生人员死亡事故。

六、乙方要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

七、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2-3 名管理安全生产工作的人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报甲方备案。乙方要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度（包括奖惩制度）；按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、乙方对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及叫制上和各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、在施工现场或施工作业过程中，因乙方原因发生安全事故或造成人员伤亡的，由乙方承担处理和所有的经济赔偿责任。乙方须妥善处理事故，积极抢救受伤人员、保护现场，并按规定时限向当地安监等相关政府部门报告，并立即报告甲方，不得迟报瞒报。甲方应积极配合处理。

十二、乙方须参加由甲方召集的每周一次的工程工作例会，对工程进度、工程质量、安全施工等情况向会议进行汇报，并接受甲方和监理单位的安全检查。

十三、乙方不准将工程项目进行整体转包。

十四、乙方对施工现场的安全负责。在施工过程中或施工现场，因乙方原因造成的安全事故，由乙方承担处理和所有的经济赔偿责任，乙方须按规定将事故发生情况向当地政府相关部门报告，并立即报告甲方。甲方积极协助处理。

十五、乙方须将施工作业人员名册报甲方备案，乙方的施工作业人员必须接受甲方组织的安全培训，培训合格后由甲方发给盖有甲方印章的“施工出入证”。持有“施工出入证”的人员方可进场施工作业。

十六、乙方须为施工作业人员缴纳相关保险，并在合同签订之日起的一个工作日内将缴纳保险凭证复印件交甲方。

十七、乙方必须严格按医院管理规范要求进场施工：必须报医院院感科、质管科、保卫科备案并接受医院保卫科的安全教育；进场施工必须佩戴胸牌，统一着装；施工垃圾及时清运，垃圾密闭包装，不得裸露在外。

十八、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。

如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十九、本协议作为甲乙双方工程承包合同的附件，在工程承包合同签约后生效，与工程承包合同具有同等法律效力。工程承包合同期满，本协议终上。

甲方（公章）：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

乙方（公章）：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

合同附件 3：文明施工责任协议书

甲方（甲方）：浙江医院

乙方（乙方）：

工程项目名称：

为认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致，“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“建设单位负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由甲方代表牵头，建立双方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。甲方按合同有关要求，及时拨付有关费用并按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核和开展选评工作，创建活动的实施由乙方负责。

三、乙方应遵守如下规定：

1、根据工程的特点，编制文明施工实施方案，在开工前 5 日内，将文明施工实施方案报甲方和市安全监督部门备案。

2、乙方按有关规定专项包干使用文明施工费，不得挪作他用。

3、工地应设置专职文明施工安全员，做到佩证上岗、动态管理，及时收集、记录、整理、管理台帐等技术资料。

4、施工现场应按文明施工安全生产的要求，设置各项临时设施，并达到下列要求：

（1）施工区域与非施工区域严格分隔。

（2）施工区域内应设置能保证施工安全的夜间照明和警示标志，并采取安全防护措施。

（3）各类材料、机具设备按工地总平面图的布置，在固定场地整齐堆放，不得侵占场内道路及安全防护等设施。

（4）其他要求：严格按医院管理规范要求进场施工。

5、工地民工宿舍应符合卫生要求和居住条件，地面应用砼硬化，照明电线敷设应符合规范，不得任意拉线接电。宿舍应保持整洁有序，不得男女混杂居住及居住与施工无关的人员。

6、施工现场设有食堂的，应符合杭州市职工食堂管理的有关规定，并配备冷冻、冷藏设备，其位置应远离厕所、垃圾容器等污染源，炊事员应持有效健康证明及岗位培训合格证。

施工现场应设置茶桶、保障茶水供应。

7、建筑垃圾和其他散体物料装运应实行车辆密闭式运输，冲洗干净后出场，运输过程中严禁沿途抛、洒、滴、漏。

8、乙方应当严格依照《中华人民共和国消防条例》的规定，在工地建立和执行防火管理制度，重点部位设置符合消防要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

9、遵守建设地的现场管理要求。

10、施工单位在施工中应遵守下列规定：

（1）完善技术和操作管理规程，确保防汛设施和地下管线通畅、安全。

（2）采取各种有效措施，控制扬尘、噪声。

（3）设置各种防护设施，防止施工中废弃物、杂物影响周围环境，伤害过往行人。

（4）随时清理建筑垃圾，控制工地污染。

（5）控制夜间施工作业，确需夜间作业的，必须事先向环保部门申办《夜间施工许可证》。

（6）运用其他有效方式，减少施工时对市容、绿化和环境的不良影响。

（7）遵守交通管理规定，不得使用人力车、三轮车向场外运输建筑垃圾、废土、物料。

11、施工人员在施工中应严格遵守下列规定：

（1）施工中产生的各类垃圾应及时清运到市容环境卫生管理部门指定的地点，严禁随意倾倒在城市道路、河道、绿化带、空旷地带和居民生活垃圾容器内。

（2）施工中不得随意丢弃废物、旧料和其他杂物。

（3）施工中应注意清理施工场地，做到随做随清。

（4）其他：

12、乙方应确保工地出入口和道路的畅通、安全。施工中造成沿线单位、人员的出入口障碍和道路交通堵塞，应及时采取有效措施。

13、施工中造成下水道和其他地下管线堵塞或损坏的，应立即疏浚或修复；对工地周围的单位及人员财产造成损失的，应承担经济赔偿责任。

四、甲方对乙方开展创建文明土地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对乙方存在的问题应及时通知乙方进行整改，并有权对乙方责任违约，按国家规定的通用条款和约定的违约责任相关条款进行处理。

五、因乙方违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使甲方受到的经济损失，均由乙方承担。

六、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后有效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，工程通过竣工验收，保修期满后失效本协议终止。

甲方（公章）：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

乙方（公章）：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

基本建设项目廉政共建协议书

发包人：浙江医院

承包人：_____

为做好_____基本建设项目的党风廉政建设，实现该基本建设项目高效优质、廉洁安全，根据国家有关法律法规，发包人、承包人双方签署《廉政共建协议书》，承诺共同遵守。

一、双方承诺

（一）发包人承诺

- 1、不向承包人索要或接受承包人的财物或者各种名义的回扣、手续费。
- 2、不在承包人报销或由承包人支付任何应由个人负担的费用。
- 3、发包人工作人员不接受承包人的可能影响公正执行公务的礼品馈赠、宴请以及高消费活动安排。
- 4、不得要求或接受承包人为发包人个人及亲友提供有可能违反公平竞争的利益。
- 5、发包人工作人员的配偶、子女及其配偶不得从事与发包人基本建设项目有关的经商办企业、社会中介服务等活动。
- 6、发包人及其工作人员不得违规干预和插手基本建设项目的招投标、材料设备采购活动；不得违规干预与基本建设项目有关的设计、资金拨付、验收等重大事项；不得以任何理由向承包人推荐分包单位；不得要求承包人购买协议规定外的材料和设备。
- 7、发包人及其工作人员不得泄露与项目有关的应当保密的信息、资料等机密事项。

（二）承包人承诺

- 1、诚实守信、依法办事，不从事损害国家利益、公共利益和发包人合法权益的活动，不以非法手段参与发包人基本建设项目。
- 2、不向发包人及其工作人员给予财物或者各种名义的回扣、手续费。
- 3、不为发包人及其工作人员报销或支付应由个人负担的费用。
- 4、不向发包人工作人员提供礼品馈赠、宴请以及高消费活动安排。
- 5、发包人工作人员有违反发包人承诺的，承包人拒绝无果，应当向发包人职能主管部门举报。

二、违约责任

（一）发包人违反承诺的，依照违规情节轻重，给予相关人员党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）承包人违反承诺，给发包人造成经济损失的，承包人以合同金额的 30%为标准向发包人支付廉政违约金，同时，发包人建议工程建设主管部门给予承包人三年内不得进入其主管的工程建设的处罚。

三、双方约定

（一）本协议的履行情况由发包人、承包人双方上级主管部门负责监督检查，提出本协议规定范围内裁定意见。

（二）本协议一式 拾 份，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，经双方盖章后生效。

发包人：（公章）
法定（授权）代表人：

电话：
年 月 日

承包人：（公章）
法定（授权）代表人：

电话：
年 月 日

第六章 响应文件格式

响应文件的编制应按照本项目：“第二章 供应商须知”三、响应文件的编制的要求编制。

封面

_____（供应商名称）

响 应 文 件

采购人：浙江医院

项目名称：浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目

标项：（一/二）

项目编号：

供应商名称（盖章）：

供应商地址：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

评分索引表

序号	评审因素	分值	评分细则	自评分	自评依据	页码
商务分						
技术分						

备注：本表仅为方便磋商小组评审使用，不作为判别响应文件是否有效的依据。

资格文件

资格审查要求的资格证明材料(均需加盖公章)

- 1) 有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件（扫描件）；
- 2) 提供供应商上一年度的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）或本年度基本开户银行出具的资信证明（扫描件）；
- 3) 提供近六个月中任何一个月缴纳增值税和企业所得税的凭证（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明），依法免税的供应商应提供相应文件证明其依法免税；
- 4) 提供近六个月中至少一个月的社会缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；

5) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书:

(采购人名称)_____

我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

6) 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明:

声明函

至：_____（采购人）_____

我公司郑重承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录。公司未受到行政处罚或责令停业、吊销许可证（或执照）；未处于财产被接管、冻结、破产状况。

特此声明。

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

7) 供应商的特定资格条件证明文件:

资质证书、建造师注册证书、安全生产许可证、项目经理“三类人员”B类证书、安全生产专业人员“三类人员”C类证书等（扫描件）。

8) 供应商是否属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商声明:

声明函

致: (采购人)

我方 属于/不属于 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

供应商: (公章)

法定代表人或其授权代表: (签字或加盖人名章)

日期:

报价文件

一、磋商响应函

致：浙江医院/浙江省成套工程有限公司：

根据贵方为_____（项目名称、标项号）采购的磋商邀请（采购编号：_____），授权委托人_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（磋商供应商名称）提交本项目响应文件。

据此函，授权委托人宣布同意如下：

- （1）完成本项目磋商文件要求工作任务的初始报价按报价文件。
- （2）磋商供应商将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。
- （3）磋商供应商已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如需要修改）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
- （4）其磋商自磋商日起有效期为 90 个日历天。
- （5）如果在递交最后报价后，磋商供应商在磋商有效期内撤回响应文件（承诺及回复等），其磋商保证金将被采购人没收。
- （6）磋商供应商同意提供按照采购人的可能要求的与其磋商有关的一切数据和资料，完全理解采购人不一定要接受最低价的磋商供应商。
- （7）与本磋商有关的一切正式来往通讯请寄：

磋商供应商地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

二、报价函及报价函附录

项目名称：_____

采购编号：_____

1、投标报价为： 大写：_____（小写：_____元）；

2、项目负责人：_____；

2、质量要求：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的“合格”标准；

3、工期：_____日历天。

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

详细报价清单

报 价

采 购 人：

工 程 名 称：

总价(小写)：

(大写)：

供应商：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

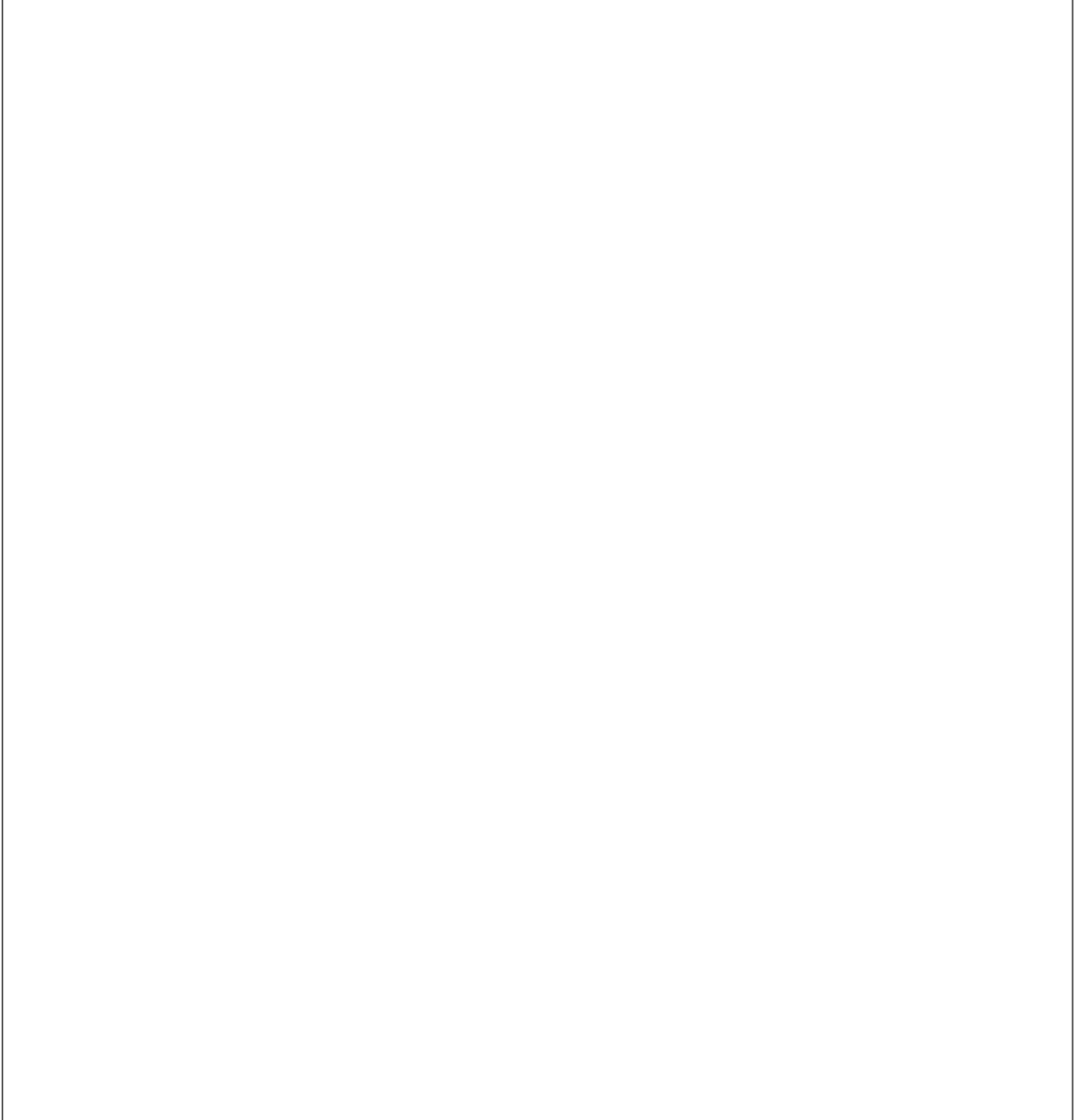
(造价工程师签字盖章)

编制日期：

编制说明

工程名称：

第 1 页 共 1 页



报价费用表

工程名称：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	单位工程名称						
1.1	专业名称						
1.2	专业名称						
2	单位工程名称						
2.1	专业名称						
2.1	专业名称						
合计							

单位工程报价费用表

单位工程名称:

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 $\times$ 综合单价)		
1.1	其中 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)		
2	措施项目费			
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 $\times$ 综合单价)		
2.1.1	其中 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算		
2.2.1	其中 安全文明施工基本费			
3	其他项目费			
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	标化工地增加费	按采购文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按采购文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按采购文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料 (工程设备) 暂估价	按采购文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按采购文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按采购文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 计算基数 $\times$ 费率		
3.4.2	甲供材料设备管理费	Σ 计算基数 $\times$ 费率		
4	规费			
5	增值税			
报价合计		1+2+3+4+5		

分部分项工程清单与计价表

第 页 共 页

[illegible]

施工技术措施项目清单与计价表

专业工程名称：标段：第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
本页小计											
合 计											

分部分项工程综合单价计算表

单位及专业工程名称： 标段： 第 1 页 共 1 页

清单 序号	项目编 码 (定额 编码)	清单(定 额) 项目名 称	计 量 单 位	数 量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料 (设 备) 费	机 械 费	管理费	利润	小计	
合 计：											

施工技术措施项目综合单价计算表

单位及专业工程名称： 标段： 第 1 页 共 1 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单 (定 额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
合 计：											

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

单位及专业工程名称：

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	安全文明施工费	人工费+机械费			
1.1	安全文明施工基本费	人工费+机械费			
2	提前竣工增加费	人工费+机械费			
3	二次搬运费	人工费+机械费			
4	冬雨季施工增加费	人工费+机械费			
5	行车、行人干扰增加费	人工费+机械费			
6	其他施工组织措施费	按相关规定进行计算			
合计					

其他项目清单与计价汇总表

单位及专业工程名称：

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表 10.2.2-22
1.1	标化工地增加费		明细详见表 10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表 10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表 10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表 10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表 10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表 10.2.2-25
3	计日工		明细详见表 10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表 10.2.2-27
合 计			

计日工表

单位及专业工程名称：

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价（元）
一	人工				
1					
2					
3					
4					
人工小计					
二	材料				
1					
2					
3					
4					
材料小计					
三	施工机械				
1					
2					
3					
4					
施工机械小计					
总 计					

主要工日一览表

工程名称:

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工日名称（类别）	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要材料和工程设备一览表

工程名称:

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要机械台班一览表

工程名称：标段：第 1 页 共 1 页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

四、中小企业声明函

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加浙江医院的浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目（标项号）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑业；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
2. 响应供应商应实事求是填写并提供本表，不符合的可不提供。
3. 如成交，将在成交公示中将此函予以公示，接受社会监督。

五、监狱企业资格证明材料

（省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）

说明：监狱企业视同小型、微型企业。

六、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加浙江医院灵隐院区热水及采暖系统改造项目（标项号）项目采购活动由本单位承建。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

供应商不属于残疾人福利性单位的，无需提供此声明函，如提供所引起的后果由供应商承担。

说明：

1、若供应商同时满足以下条件，则属于依法享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位，可提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

2、成交供应商为残疾人福利性单位的，《残疾人福利性单位声明函》随成交结果同时公告，接受社会监督。

商务文件

一、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商单位名称）_____的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖公章）

日 期：_____年_____月_____日

二、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的_____响应文件及其它文件，参加磋商、询标、商签合同以及处理与之有关的一切其它事务，我公司均予以承认。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证及被授权人身份证（复印件或扫描件）

代理人：_____（姓名）性别：_____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

供应商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权委托书日期：_____年_____月_____日

法定代表人身份证及被授权人身份证（复印件或扫描件）

三、商务、合同条款偏差表

磋商文件条目号	磋商文件的商务、合同条款	完全响应	有偏离	偏离描述
.....				

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

注：1、供应商根据本磋商文件的供应商须知及合同条款填写本表；

2、对完全响应的条目在本表相应列中标注“0”。对有偏离的条目在本表相应列中标注“正偏离”或“负偏离”。仅可在“完全响应”及“有偏离”中选一标注，同时，当且仅当选取“有偏离”栏中加以标注后，才能在“偏离简述”栏中加以说明。

3、正偏离是指应答的条件优于磋商文件要求，负偏离是指应答的条件低于磋商文件要求。

4、供应商须完整填写响应表。如果未完整填写本表的各项内容则视作供应商已经对磋商文件相关要求和内容完全理解并同意，其报价为在此基础上的完全价格。

5、在买方与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“响应表”中列出偏离说明，无论已发生或即将发生任何情形，均视为完全符合磋商文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

四、企业基本情况表

供应商名称					
企业资质	1、等级： 2、证书号： 3、发证单位： 4、业务范围				
营业执照	1、编号： 2、发证机关： 4、营业范围				
成立日期		现有职工总人数（人）		技术人员人数（人）	
法定代表人	1、姓名： 2、职务： 3、职称： 4、联系电话：				
企业负责人	1、姓名： 2、职务： 3、职称： 4、联系电话：				
技术负责人	1、姓名： 2、职务： 3、职称： 4、联系电话：				
联系方式	1、姓名： 2、职务： 3、职称： 4、联系电话： 5、传真： 6、E-mail：				
开户银行	1、姓名： 2、帐号：				
供应商资历简历					

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

五、近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
甲方名称	
甲方地址	
甲方联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：1、本表后附合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求为 2019 年以来。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

六、主要施工人员的工作履历表

姓名		年龄		专业	
职称		职务		拟在本合同 工程担任职务	
毕业学校					
经 历					
年 年	参加过施工的工程项目名称		担任何职务		备注

注：1、本项目的项目经理、技术负责人、施工负责人应填写表格；2、本表中人员如职称证书、岗位证书等资料扫描件附后。

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

技术文件

一、施工组织设计

1、供应商应根据磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- (1) 施工方案及技术措施；
- (2) 质量保证措施和创优计划；
- (3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
- (4) 施工安全、文明施工、施工环保措施计划；
- (5) 施工场地治安保卫管理计划；
- (6) 冬季和雨季施工方案；
- (7) 项目组织管理机构（宜以框图表示）；
- (8) 乙方自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作、材料计划和劳动力计划；（如有）
- (9) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；
- (10) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；
- (11) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；（如有）
- (12) 与甲方、监理及设计人的配合；
- (13) 磋商文件规定的其他内容。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本磋商项目的主要施工设备表

附表二 拟配备本磋商项目的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表一：拟投入本磋商项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二：拟配备本磋商项目的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

二、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理建造师册证（注册证）、身份证、职称证、学历证等复印件，管理过的项目业绩须附施工合同的复印件（若上述材料不能反映要求内容的，还需提供设计单位盖章的施工图纸作为补充）；技术负责人应附身份证、执业证、职称证、学历证等复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	甲方及联系电话

三、技术偏离表

磋商文件条目号	技术条款要求	完全响应	有偏离	偏离描述

供应商：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或加盖人名章）

日期：

注：1. 对完全响应的条目在本表相应列中标注“0”。对有偏离的条目在本表相应列中标注“正偏离”或“负偏离”。仅可在“完全响应”及“有偏离”中选一标注，同时，当且仅当选取“有偏离”栏中加以标注后，才能在“偏离简述”栏中加以说明。

2. 正偏离是指应答的条件高于磋商文件要求，负偏离是指应答的条件低于磋商文件要求，正偏离项目不作扣分处理。

3. 供应商须按照用户需求书逐条完整填写响应表。如果未完整填写响应表的各项内容则视作供应商已经对磋商文件相关要求和内容完全理解并同意，其报价为在此基础上的完全价格。

4. 在买方与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“响应表”中列出偏离说明，无论即将发生或已发生任何情形，均视为完全符合磋商文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

四、主要材料（设备）品牌选用一览表

序号	材料（设备）名称	供应商选用的生产厂或品牌【须填报，且只能填一个】	技 术 要 求
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			

注：按采购文件、技术要求、设计要求、参考品牌选用填报。

五、各主要设备详细技术参数说明

（由各投标单位根据本项目实际情况自行考虑在后期实施过程中可能涉及到的设备进行描述说明）

其他:

政府采购活动现场确认声明书

浙江省成套工程有限公司:

本人经由_____ (单位) 负责人 (法人代表) _____ (姓名) 合法授权参加_____ (项目名称、标项号、项目编号) 采购活动, 经与本单位法人代表 (负责人) 联系确认, 现就有关公平竞争事项郑重声明如下:

一、本单位与采购人之间:

☐ 不存在利害关系;

☐ 存在下列利害关系:

A. 投资关系 B. 行政隶属关系 C. 业务指导关系

D. 其他可能影响采购公正的利害关系 (如有, 请如实说明) _____。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有投标人名称, 本单位:

☐ 与其他所有投标人之间均不存在利害关系;

☐ 与_____ (投标人名称) 之间存在下列利害关系:

A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人

B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系

C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系

D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系

E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系

F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系

G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况

H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务 (占主营业务收入 50%以上) 或重要财务往来关系 (如融资) 等其他实质性控制关系

I. 其他利害关系情况。

三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规和现场纪律。

四、我发现投标人_____之间存在或可能存在上述第二条第____项利害关系。

响应方代表 (签名):

2022 年 月 日

备注: 响应方须在响应文件解密后, 通过电子邮件形式, 向邮箱地址 (379137904@qq.com) 发送《政府采购活动现场确认声明书》 (上表)。