

凌云养驴场改造工程

竞争性磋商文件

项目编号：采购计划-[2025]-00072 号-ZYJL-JZXCS-2025-019

招 标 单 位：东辽县凌云乡人民政府 (盖章)



法定代表人或
其委托代理人： (签字或盖章)

Handwritten signature in black ink.

招标代理机构：中毅(吉林)项目管理有限公司 (盖章)



法定代表人： (签字或盖章)



2025 年 6 月

目 录

第一章 招标公告（资格后审）	1
第二章 供应商须知	4
第三章 评标办法（综合评分法）	25
第四章 合同条款及格式	33
第五章 工程量清单	36
第六章 图 纸	91
第七章 技术标准和要求	92
第八章 响应文件格式	93
一、投标函及投标函附录	95
二、开标一览表	97
三、法定代表人身份证明及授权委托书	98
四、投标保证金	100
五、已标价工程量清单	103
六、施工组织设计	104
七、项目管理机构	110

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

(凌云养驴场改造工程)招标项目的潜在供应商应在(政采云”平台(<https://www.zcygov.cn/>))获取采购文件,并于2025年07月02日09时30分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号:采购计划-[2025]-00072号-ZYJL-JZXC-2025-019

项目名称:凌云养驴场改造工程

采购方式:竞争性磋商

预算金额:1532005.00元

最高限价(如有):壹佰伍拾叁万贰仟零伍元整(小写:153.2005万元)

采购需求:工程施工(工程量清单包含的全部内容)

合同履行期限:签订合同后90日内竣工。

本项目(是/否)接受联合体投标:否

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:本项目专门面向中小企业采购,须提供中小企业声明函。
3. 本项目的特定资格要求:(1)须具备住房城乡建设主管部门核发并有效的建筑工程施工总承包贰级及以上资质,具备有效的安全生产许可证(副本)的法人或其他组织,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。(2)供应商拟派出的项目经理须具备住房城乡建设主管部门核发的贰级及以上注册建造师(建筑工程专业)资格及安全生产考核合格B证,且无在建工程。(3)外埠单位在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案相关规定(入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后,方可在我省从事建筑活动。)(4)供应商拟派出的项目管理人員,应无在建工程,否则按废标处理;所有磋商响应人员必须履约上岗;(5)与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。潜在供应商法人代表为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。(6)供应商应在中国裁判文书网对投标单位进行行贿犯罪档案查询,并将网络截图加盖公章放入响应文件中;如查询后有行贿犯罪行为或未按磋商文件要求提供查询结果,将不能通过本项目的

资格审查。在参加政府采购活动中近三年内无重大违法记录和法律、法规规定的其他情况。附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）查询，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的不得参加本项目投标。查询截止时间为开标当日09:00前。

三、交易文件获取与投标资格确认

投标资格确认时间：2025年06月19日00时00分至2025年06月26日23时59分

地点：政采云平台(<https://www.zcygov.cn/>)线上获取

方式：(1)按照规定进行诚信库入库注册、采购文件下载、投标资格确认，否则将无法参与此次采购活动；(2)获取方式：本项目不发放纸质版采购文件。供应商可自行在“政采云”平台(<http://www.zcygov.cn>)下载采购文件(下载路径：登录“政采云”平台-项目采购-获取采购文件-找到本项目-点击“申请获取采购文件”)，电子投标文件制作需要基于“政采云”平台获取的采购文件编制。具体注册及下载文件方法请访问“政采云”平台查询相关信息；(3)未进行网上注册的供应商将无法参与本次采购活动。(4)若期限届满，获取采购文件潜在供应商不足三家废标，并发布废标公告；(4)在注册或获取采购文件过程中，如遇到技术方面问题时请拨打：95763。

四、响应文件提交截止时间、开标时间和地点

时间：2025年07月02日09时30分(北京时间)。

地点：吉林省辽源市东辽县东辽县政府采购中心评标室3楼开标室1

递交响应文件方式要求：本项目采用全流程电子化采购网上招标、网上投标、远程不见面开标，需通过政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）递交电子投标文件。操作流程：供应商在政府采购云平台注册入库成为正式供应商后，在平台按《政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商》进行操作。由于供应商自身原因在递交投标文件截止时间前无法完成办理的，后果自负。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 采购项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）、《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）等相关政策文件，具体内容详见竞争性磋商文件。2. 供应商在提交响应文件时，应按照有关规定提供磋商保证金或磋商保函。3. 发布公告的媒介：本次磋商公告在吉林省政府

采购网、中国政府采购网、东辽县人民政府网上发布。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：东辽县凌云乡人民政府

地址：东辽县凌云乡小街

联系方式：13732801988

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：中毅(吉林)项目管理有限公司

地址：辽源市龙山区御景豪庭5号楼110门市

电话：13331420577

3. 项目联系方式

项目联系人：董雪

电话：13331420577

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采购人：东辽县凌云乡人民政府 地 址：东辽县凌云乡小街 联系人：高洪岩 电 话：13732801988
1.1.3	采购代理机构	名 称：中毅（吉林）项目管理有限公司 地 址：辽源市龙山区御景豪庭 5 号楼 110 门市 联系人：董雪 电 话：13331420577
1.1.4	项目名称及编号	项目名称：凌云养驴场改造工程 项目编号：采购计划-[2025]-00072 号-ZYJL-JZXC-2025-019
1.1.5	工程地点	东辽县凌云乡
1.2.1	资金来源及出资比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.2.3	付款方式	合同另行约定。
1.3.1	招标范围	工程施工(工程量清单包含的全部内容)
1.3.2	计划工期	签订合同后 90 日内竣工。
1.3.3	工程质量要求	符合国家、省、市及相关行业合格标准
1.4.1	供应商资质条件、能力	(1) 资质条件： 供应商须具备住房和城乡建设主管部门核发并有效的<u>建筑工程施工总承包贰级及以上资质</u>，具备有效的安全生产许可证（副本）的法人或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。 (2) 项目经理资格： 供应商拟派出的项目经理须是具备建设行政主管部门核发的<u>贰级及以上注册建造师（建筑工程专业）资格</u>。具有有效的安全考核证明（本省企业需附吉林省建设工程安管人员管理系统中下载的电子证书；外省企业需附项目负责人安全考核 B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。否则按废标处理。 (3) 财务要求： 应提供近三年任意一年经会计师事务所审计的财务审计报告。2024 年 12 月 31 日以后成立的企业，须提供自成立之日起至今财务状况良好的财务报表。 (4) 业绩要求： 提供近三年（2022 年至今）类似项目业绩。 (5) 信誉要求： 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标 (6) 履约历史： 近三年没有出现违法违规或失信行为，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量事故。 (7) 其他要求： A. 外埠单位在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案相关规

		定（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动。） B. 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。
1.4.2	是否接受联合体投标	☒ 不接受 ☐ 接受 1. 提供联合体协议书 2. 资质等级确定以等级低的单位为准。
1.9.1	踏勘现场	☒ 不组织 ☐ 组织
1.10.1	答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	时 间：投标截止日期前5日 投标疑问的提交：用A4纸打印，一式三份，并加盖公章，格式见附页。时间后所有问题将不再予以答复，其后果供应商自行承担。 送交地点：辽源市龙山区御景豪庭5号楼110门市 联系人：董雪 电话：13331420577 电子邮件：2289722984@qq.com
1.10.3	采购人书面澄清的时间	投标截止日期前 5 日
1.11	偏 离	不允许
1.12	分 包	不允许
2.1	构成磋商文件的其他材料	施工图纸、工程量清单、答疑、澄清文件
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	磋商响应文件递交截止时间前 5 天
2.2.2	投标截止时间	2025年07月02日09:30分
2.3.5	供应商确认收到磋商文件澄清的时间	在原公告发布媒体上发布澄清或修改公告。 供应商在提交投标文件截止时间前须自行查看在原公告发布媒体上发布的澄清或修改公告，因供应商未及时查看而造成的一切后果由供应商自行负责。
3.5.2	供应商确认收到磋商文件修改的时间	磋商文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有已报名的供应商，且供应商也已经收到并明确了该澄清文件的内容。供应商须主动阅知。
3.1.1	构成响应文件的其他材料	1、企业营业执照副本； 2、企业资质证书副本； 3、项目经理资格证书：建造师注册证书及安全考核证明（本省企业需附吉林省建设工程安管人员管理系统中下载的电子证书；外省企业需附项目

		负责人安全考核 B 证）； 4、安全生产许可证副本； 5、近三年任意一年经会计师事务所审计的财务审计报告。2024年12月31日以后成立的企业，须提供自成立之日起至今财务状况良好的财务报表。； 6、供应商基本账户开户许可证 7、提供近三年（2022 年至今）类似项目业绩 8、专职安全员、质检员（质量员）、施工员、技术负责人需提供岗位资格证书复印件 注：以上证件要求供应商在响应文件中提供复印件并加盖公章。
3.2	最高投标限价	最高投标限价：壹佰伍拾叁万贰仟零伍元整（小写：153.2005 万元），投标报价不得超过最高投标限价，否则视为废标。
3.2.5	是否接受调价函	☐ 是 ☒ 否
3.3.1	磋商响应有效期	递交磋商响应文件截止之日起 60 天（日历天）。
3.4.1	投标保证金	磋商保证金的形式：电汇、转账、支票、汇票、本票、电子保函或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。 磋商保证金的金额：人民币 15000 元 递交截止时间：在 2025 年 07 月 02 日 09 时 30 分前递交。 收款人全称：中毅（吉林）项目管理有限公司 开 户 行：中国建设银行股份有限公司辽源东吉大路支行 帐 号：220 501 639 201 000 003 57 注：1. 供应商应在汇款时认真核对收款单位、开户行名称、账号准确无误，确保保证金按时到账，否则后果自负。 2. 磋商保证金应写明项目名称及编号，否则后果自负。 3. 供应商须把磋商保证金凭证复印件装入到响应文件中。 4. 磋商保证金应从供应商的基本账户中转出，保证金的交纳时间以到账时间为准。 5. 请各供应商尽量配合在 2025 年 07 月 01 日 16 时前将磋商保证金汇款凭证或磋商保函扫描件发送至本公司邮箱 2289722984@qq.com。
3.4.4	不予退还投标保证金的情形	增加： 供应商在投标过程中借用他人资质，互相串通、结盟，或违反国家有关规定，损害招标的公正性和竞争性进行投标者。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	近三年任意一年
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	<u>2022</u> 年～至今
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	<u>2022</u> 年～至今

	求	
3.6.3	签字或盖章要求	(1) 所有要求签字的地方都应用不褪色的墨水或签字笔由本人亲笔手写签字（包括姓和名），不得用盖章（如签名章、签字章等）代替，也不得由他人代签。 (2) 所有要求盖章的地方都应加盖投标单位（法定名称）章（鲜章），不得使用专用章（如经济合同章、投标专用章等）或下属单位印章代替。 (3) 磋商文件格式中要求供应商“法定代表人或其委托代理人”签字的，如法定代表人亲自投标而不委托代理人投标，由法定代表人签字；如法定代表人授权委托代理人投标，由委托代理人签字，也可由法定代表人签字。
3.7	是否允许递交备选投标方案	不允许
4.1.3	递交响应文件方式	本项目采取网上招标、网上投标、网上评标。各供应商使用“政采云”平台（http:// www.zcygov.cn）下载磋商文件制作软件制作响应文件，然后在“政采云”平台（http:// www.zcygov.cn）“上传投标文件”处上传响应文件，符合网上开标要求才可获得进入评标阶段资格。 电子版响应文件需在响应文件递交截止时间前上传至“政采云”平台（http:// www.zcygov.cn），响应文件递交截止时间后 30 分钟内完成解密工作，供应商持投标单位企业 CA 锁登录，进入“远程开标解密”菜单，按照开标会议主持人的指令，选择对应的项目的响应文件进行远程解密（开标前及开评标系统公布供应商名单前，不要提前进行远程解密）。因供应商自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交响应文件，其投标无效。
4.1.4	响应程序	1. 本项目采用全流程电子化采购网上招标、网上投标、远程不见面开标，供应商无需现场出席，须通过“政采云(http://www.zcygov.cn)”线上提交电子版投标文件。2. 供应商应在开标时间前 30 分钟登录电子招投标平台，确保平台可以准确登录。截至投标文件递交的截止时间，供应商未使用制作标书的 CA 锁登录电子招投标平台，或因企业 CA 锁原因未能依照采购代理机构提示进行远程解密的，其投标无效。3. 二次报价递交方式：收到平台短信后 5 分钟内登陆“政采云”平台(http://www.zcygov.cn)，并于 10 分钟内提交最终报价，逾期未提交，其响应无效。特别说明：如遇“政采云”平台相关程序调整的，按调整后的程序执行。（如有）
4.2.2	递交响应文件地点	政采云(http://www.zcygov.cn)
4.3.5	是否退还响应文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2025 年 07 月 02 日 09 时 30 分 开标地点：吉林省辽源市东辽县东辽县政府采购中心评标室 3 楼开标室 1
5.2	开标程序	(1) (2) (3) 见总则； (4) 开标顺序：按系统内生成顺序进行
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组构成：3 人， 其中招标人代表 0-1 人，专家 2-3 人 评标专家确定方式：外聘专家由采购人代表在吉林省政府采购专家评委库（工程类）随机抽聘。
7.1	是否授权磋商小组	☐ 是确定排名第一的供应商为中标人。

	确定中标人	☒ 否，推荐排名前三名的为中标候选人。
9.1	对采购人的纪律要求	有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通投标： （一）采购人在开标前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商； （二）采购人直接或者间接向供应商泄露标底、评标委员会成员等信息； （三）采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高投标报价； （四）采购人授意供应商撤换、修改响应文件； （五）采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便； （六）采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。
9.2	对供应商的纪律要求	在本款末增加： 供应商有下列情形之一的，属于供应商相互串通投标： （一）供应商之间协商投标报价等响应文件的实质性内容； （二）供应商之间约定中标人； （三）供应商之间约定部分供应商放弃投标或者中标； （四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同投标； （五）供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。 供应商有下列情形之一的，视为供应商相互串通投标： （一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制； （二）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜； （三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人； （四）不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异； （五）不同供应商的响应文件相互混装； （六）不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。 供应商有下列情形之一的，属于以他人名义投标： 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的。 供应商有下列情形之一的，属于弄虚作假： （一）使用伪造、变造的许可证件； （二）提供虚假的财务状况或者业绩； （三）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明； （四）提供虚假的信用状况； （五）其他弄虚作假的行为。
10	需要补充的其他内容	
10.1	资格审查方式	资格后审
10.2	付款方式	合同另行约定。
10.3	计价方式	工程量清单计价法
10.4	合同形式	固定单价合同
10.5	招标代理费	参照国家发展计划委员会计价格【2002】1980号文件《招标代理服务费用管理暂行办法》和发改办价格【2003】857号文件、发改办价格【2011】534号文件，执行发改办价格【2015】299号文件收费标准。

		服务类型、费率、中标 金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
		100 以下	1.50%	1.50%	1.00%
		100-500	1.10%	0.80%	0.70%
		500-1000	0.80%	0.45%	0.55%
10.6	中标结果发布网站	与招标公告发布网站一致			
10.8	政府采购需要落实的政策	《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）、《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）等相关政府采购政策文件			
10.8	其他要求	1. 根据财库【2020】46号文件《政府采购促进中小企业发展管理办法》，本项目是专门面向中小企业采购，不享受评审中价格扣除等采购政策。须提供“中小企业声明函”原件。 2. 依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业； *划分标准见附表“统计上大中小微型企业划分标准” 3. 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定：在政府采购活动中，监狱企业和戒毒企业视同小型、微型企业，评审中享受同小型、微型企业相同的价格扣除。 根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）文件规定：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型企业、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。			
10.10	电子招标投标	是 1、相关说明： (1) 响应文件需按要求签字或盖章后上传，否则按未签章处理； (2) 数字证书办理咨询电话:0431-85177688; (3) 政采云客服电话 95763; 工作日9:00-18:00。 (3) 本项目采用全流程电子化采购网上招标、网上投标、远程不见面开标，并于开标时间准时参与开标会议，详细内容开标现场代理机构工作人员以电话方式进行沟通给予配合 2、响应文件远程解密方式 (1) 供应商在“政采云” (http://www.zcygov.cn) 通过数字证书制作响应文件; (2) 供应商尽量在响应截止时间前30分钟登录电子招投标平台，确保平台可以顺利登录; (3) 供应商对开标有异议的，应在远程开标时提出，非			

		远程开标中提出的开标异议，采购人不予受理；(4) 公布供应商名单后30分钟内，由供应商持制作该电子投标文件的 CA 数字证书进行远程解密（各供应商在投标文件提交截止时间前及“政采云”系统提示解密指令前，不要提前进行远程解密；(5) 响应文件解密截止时间后，“政采云”平台公布相关信息，供应商需持CA 数字证书进行签字；(6) 因供应商自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交响应文件，其投标无效。
--	--	--

供应商须知正文

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本招标项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称及编号：见供应商须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3.5 本招标项目的付款方式：见供应商须知前附表。

1.3 建设规模、计划工期、工程质量要求

1.3.1 本次建设规模：见供应商须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本招标项目的工程质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见供应商须知前附表；

(2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；

(3) 财务要求：见供应商须知前附表；

(4) 业绩要求：见供应商须知前附表；

(5) 信誉要求：见供应商须知前附表；

(6) 履约历史：见供应商须知前附表；

(7) 其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 不接受联合体投标。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

- (1)为采购人不具有独立法人资格的附属机构(单位)；
- (2)为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3)为本标段的监理人；
- (4)为本标段的代建人；
- (5)为本标段提供招标代理服务的；
- (6)与本标段的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7)与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8)与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9)被责令停业的；
- (10)被暂停或取消投标资格的；
- (11)财产被接管或冻结的；
- (12)在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13)被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (14)进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (15)在近三年内供应商或其法定代表人有行贿犯罪行为；
- (16)法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理，。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 答疑会

1.10.1 不召开答疑会。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 答疑会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

不允许。

1.12 分包

不允许。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；

- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 响应文件格式;
- (9) 供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 3.5 款对磋商文件所作的澄清、修改,构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 答疑澄清文件获取方式: 供应商须先在“政采云”平台(<http://www.zcygov.cn>)中报名并下载磋商文件后,方可通过“供应商登录”进入相应页面,点击“答疑澄清文件领取”下载答疑文件。

2.2.2 磋商文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有已报名的供应商,且供应商也已经收到并明确了该澄清文件的内容。供应商须主动阅知。

3.5 磋商文件的修改

采购人有权在投标截止期前的任何时候对磋商文件进行修改。磋商文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有已报名的供应商,且供应商也已经收到并明确了该澄清文件的内容。供应商须主动阅知,并对其具有约束力。供应商应立即以书面形式确认已收到修改文件。为使供应商有充分的时间对磋商文件的修改部分进行研究,采购人可以自行决定酌情延长投标截止期。在这种情况下,采购人和供应商受投标截止期制约的所有权利和义务均相应延长至新的截止日期。

3. 响应文件

3.1 响应文件的组成

响应文件应包括下列内容:

- (1) 投标函及投标函附录;
- (2) 开标一览表;
- (3) 法定代表人身份证明及授权委托书;
- (4) 投标保证金;

- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 供应商须知前附表规定的其他材料；

3.2 投标报价

- 3.2.1 供应商应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。
- 3.2.2 供应商在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。
- 3.2.3 采购人设有最高投标限价的，供应商的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在供应商须知前附表中载明。
- 3.2.4 每项报价只允许报一个价格，任何有选择的报价可能导致报价不被接受。
- 3.2.5 投标报价应由响应单位造价人员编制，如委托造价咨询单位编制需要提供委托合同原件、法人授权委托书、造价咨询单位营业执照及注册造价工程师证书复印件加盖公章附于响应文件中。

3.3 投标有效期

- 3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，投标有效期为60天。
- 3.3.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。
- 3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

- 3.4.1 供应商须知前附表规定递交投标保证金的，供应商在递交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、形式和第八章“响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其响应文件的组成部分。
- 3.4.2 供应商不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。
- 3.4.3 自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标供应商的投标保证金；采购人与成交人签订合同后5个工作日内，向成交人退还投标保证金。（不计息）

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其响应文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。供应商在全国企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页截图加盖公章。供应商提交的营业执照复印件、组织机构代码证复印件、其他相关材料复印件以及其他资格证书复印件加盖公章，未按要求签字、盖章，其响应文件将会被拒绝或按无效投标处理。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.6 磋商响应文件的编制

3.6.1 响应文件应按第八章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 响应文件应当对磋商文件有关工期、投标有效期、工程质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 响应文件应用不褪色的材料书写或打印加盖骑缝章，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并盖单位章。开标一览表须有法人代表签字或盖章。委托代理人签字的，响应文件应附有法定代表人签章的授权委托书。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.7 备选投标方案

不接受

4. 投标

4.1 响应文件的密封和标记

供应商应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见供应商须知前附表。且供应商需递交纸质版文件用于存档使用。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交响应文件。

4.2.2 供应商递交响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.3.5 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

4.3 响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交响应文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 供应商撤回响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为响应文件的组成部分。修改的响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点公开开标，并邀请采购人代表及监督人员准时参加。所有供应商的法定代表人或其委托代理人在开标截止时间前登录政采云系统，等待解密文件。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

(2) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

(3) 公布在投标截止时间前上传应答文件的供应商名称；

(4) 按照供应商须知前附表规定检查应答文件的加密情况

(5) 供应商按要求在规定时间内解密投标文件；

(6) 公布最高投标限价；

(7) 按照开标系统内自动生成的顺序当众开标，公布供应商名称、企业资质等级、投标保证金的递交情况、投标报价、计划工期、质量标准及其他内容，并记录在案；

(8) 供应商代表、采购人代表、监标人等有关人员在开标记录上签字（签章）确认；

(9) 开标结束。

5.3 开标异议

供应商对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标磋商小组负责。评标磋商小组由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与供应商有经济利益关系；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与供应商有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的供应商。

7.3 签订合同

7.3.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和中标人的响应文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，供应商少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后供应商仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

附件一：开标记录表

开标记录表

项目名称：

项目编号：

招标单位：

开标时间：

开标地点：

序号	供应商名称	企业施工 资质等级	磋商报价 (万元)	磋商保证金 (有/无)	工期	质量标准	优惠条件及服 务承诺

监督人签字：

采购人签字：

_____年_____月 _____日

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（供应商名称）：

_____（项目名称）招标的评标磋商小组，对你方的响应文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，
应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

采购人或采购代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标磋商小组：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四： 中标通知书

中标通知书

招 标 项 目 编 号			
中 标 单 位 名 称			
中 标 工 程 名 称			
中 标 工 程 地 点		建 设 单 位	
开 标 时 间		招 标 方 式	
结 构 类 型		建 筑 面 积	
项 目 经 理		资 格 等 级	
中 标 价 格	人民币：大写：_____元；小写：_____元。		
中 标 工 期 （日历天）	____年__月__日——____年__月__日，共计__天。		
质 量 等 级			
中 标 工 程 范 围			
采购人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
采购 人（章） 法定代表人（章） 年 月 日		采 购 代 理 机 构（章） 法 定 代 表 人（章） 年 月 日	

第三章 评标办法（综合评分法）

评标办法前附表（一）

评审因素	评审标准
资格评审标准	
营业执照	具备有效的营业执照副本，响应文件内附复印件加盖公章
安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证或电子证书 启用电子证书的供应商，响应文件内附电子证书的有效查询网址，信息真伪由评标专家登录其提供的有效网址或扫描二维码标识进行查询确认 注：（1）吉林省内供应商启用安全生产许可证电子证书的，信息的真伪由评标专家通过登录“吉林省建筑市场监管公共服务平台”，进入“安全生产许可证管理”子系统-证书查询 （http://cxpt.jlscjssxxw.com/AqscxkzDefault.aspx）或扫描二维码标识进行查询确认，响应文件内附复印件加盖公章
资质等级	具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质证书（持有新版资质证书的供应商可提供与新版资质证书副本同样大小并加盖单位公章（鲜章）的复印件，复印件与原件效力等同。）响应文件内附复印件加盖公章
财务要求	应提供近三年任意一年经会计师事务所审计的财务审计报告。2024年12月31日以后成立的企业，须提供自成立之日起至今财务状况良好的财务报表。响应文件内附复印件加盖公章
社会保障证明	近六个月任意一个月依法缴纳社会保障资金的良好记录相关证明材料(如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应证明文件)，响应文件内附相关证明材料加盖供应商公章
纳税证明	近六个月任意一个月依法缴纳税收的良好记录相关证明材料(如依法免税的，应提供相应证明文件或其依法免税证明)，响应文件内附相关证明材料加盖供应商公章
中小企业声明函	提供中小企业声明函。（专门面向中小企业采购的项目或采购包，不再执行价格扣除优惠的扶持政策） 注：1、中小企业声明函的格式应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）中工程项目格式内容。 2、供应商对中小企业声明函的真实性负责，《中小企业声明函》随中标结果一起公示，如有虚假，将依法承担相应责任。
项目经理	具有国家注册贰级建造师（建筑工程专业）及以上执业资格证原件或电子证，并具备有效的安全生产考核B证，且无在建工程。 安全考核B证要求：本省企业需附吉林省建设工程安管人员管理系统中下载的电子证书；外省企业需附项目负责人安全考核B证。

项目管理人员	技术负责人、施工员、质量员、安全员等管理机构人员岗位证书，响应文件内附相关岗位证书加盖供应商公章 项目管理机构人员需在吉林省建筑市场监管公共服务平台查询，响应文件内附网页截图并加盖供应商公章 启用电子证书的供应商，响应文件内附电子证书的有效查询网址，信息真伪由评标专家登录其提供的有效网址或扫描二维码标识进行查询确认 供应商拟派出的项目管理人员应无在建工程，否则按无效标处理
信誉要求	(1) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标 (2) 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中列入严重违法失信企业名单 (3) 未被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单 (4) 在近三年(2022年1月1日至今)内供应商或其法定代表人、拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网(https://wenshu.court.gov.cn/)”上有行贿犯罪行为 响应文件内(1) 附由法定代表人或其委托代理人签字并加盖投标单位公章的承诺书，(2) 至(4) 附网站查询截图复印件加盖投标单位公章
其他要求	提供承诺书(不存在招标文件第二章“供应商须知”第1.4.3项及第三章“供应商须知”第1.1.2项规定的情形) 外埠单位在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案相关规定(入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动。)响应文件中附吉林省建筑市场监管公共服务平台公示截图信息并加盖公章
符合性审查标准	
形式评审标准:	
供应商名称	与营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本一致
投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位公章
响应文件格式	符合第八章“响应文件格式”的要求及第二章“供应商须知”相关要求
报价	允许二次报价
响应性评审标准	
投标内容	工程施工(工程量清单包含的全部内容)
工期	签订合同后90日内竣工
工程质量	符合国家、省、市及相关行业合格标准
投标有效期	投标截止之日后60天(日历天)
投标保证金	有(15000元)
权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定

已标价工程量清单	符合磋商文件“工程量清单”给出的范围及数量、编号一致，并加盖工程造价人员执业印章。符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量，供应商应按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，经造价人员签字盖专用章，并符合相关法律法规及磋商文件规定。如委托造价咨询单位编制需要提供委托协议原件加盖公章附于响应文件中。
技术标准和要求	符合磋商文件“技术标准和要求”规定
投标报价	最高投标限价：壹佰伍拾叁万贰仟零伍元整（小写：153.2005万元），禁止超最高投标限价，否则拒绝投标。

注：1、以上内容满足磋商文件规定的打“○”视为合格，否则打“×”视为不合格

2、其中有一项评审因素不合格，视为初步评审不合格，不得进入下步评审。

评标办法前附表（二）

分值构成（100 分） 投标报价：30 分 施工组织设计：50 分 其他因素及企业实力：12 分 项目管理机构：8 分			
报价部分（30 分）			
序号	评分因素	评审标准	
	投标报价得分	价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的二次报价(最终、有效报价)为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算:所有合格供应商的二次报价(满足需求的有效报价)中最低报价 报价得分=(评审基准价÷磋商报价)x30%x100 评标基准价:所有合格供应商的二次报价(满足需求的有效报价)中最低报价 投标报价的偏差率计算公式:小数点后保留两位，第三位四舍五入	
商务部分（20 分）			
序号	评分因素	评审标准	得分
1	项目管理机构评分标准(8 分)		
1.1	项目经理业绩	项目经理近三年(指开工日期为2022年1月1日起至今已完成的)具有以体现项目经理(项目负责人)姓名的中标通知书或合同协议书或竣工验收报告为准，响应文件内附相关证明材料加盖供应商公章。每有一项得1分，满分2分	2
1.2	项目管理机构配置	技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员及财务人员齐全，有相应人员职称证书或岗位证书，每提供一人得1分，加至6分止。 提供人员职称证书或岗位证书，响应文件内附相关职称证书或岗位证书加盖供应商公章 启用电子证书的供应商，响应文件内附电子证书的有效查询网址，信息真伪由评标专家登录其提供的有效网址或扫描二维码标识进行查询确认	6
2	其他因素及企业实力评分标准(12分)		
2.1	优惠条件	对供应商提出的采购人可以接受的合理优惠条件进行评价，提供一条得1分，加至4分止	4
2.2	服务承诺	对供应商提出的采购人可以接受的合理服务承诺进行评价，优得5分，良得3分，一般得1分，无不得分	5
2.3	类似工程经验	企业近三年(指开工日期为2022年1月1日起至今已完成的)与本项目相类似的项目业绩，每有一项得1分，满分3分，提供中标通知书或合同协议书或竣工验收报告，响应文件内附相关证明材料加盖供应商公章	3
3	施工组织设计评分标准(50分)		

3.1	内容完整性和编制水平	内容完整性和编制水平进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.2	施工方案与技术措施	施工方案与技术措施进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得5分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	5
3.3	质量管理体系与措施	质量管理体系与措施进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得5分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	5
3.4	安全管理体系与措施	安全管理体系与措施进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.5	环境保护管理体系与措施	环境保护管理体系与措施进行比较, 内容完整、合理、可行; 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.6	工程进度计划与措施	工程进度计划与措施进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.7	主要施工机械设备情况	施工机械设备充足、先进, 进场计划合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.8	劳动力安排计划	劳动力安排计划合理、可行, 满足施工要求: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.9	成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺	成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.10	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.11	原材料进场计划	原材料进场计划进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4
3.12	施工进度计划横道图或网络图	施工进度计划横道图或网络图进行比较, 内容完整、合理、可行: 优得4分, 良得3分, 一般得1分, 无不得分	4

注: 启用电子证书的供应商可提供网页下载的电子证书加盖供应商公章可做为资质证明使用, 需附电子证书的有效查询网址。

评标办法正文

依据《中国政府采购法》、《磋商小组和评标方法暂行规定》，结合本项目特点，特拟定评审方案。

一. 评审时间：2025 年 07 月 02 日 09 时 30 分

二. 磋商小组

组建磋商小组。磋商小组由 3 人组成，业主单位代表 0-1 人，专家 2-3 人。

外聘专家在吉林省政府采购专家评委库中随机抽聘。

三. 评审原则

(一) 评审遵循公平、公正、科学、择优的原则。

四. 评审方法：

本次评标采用综合评分法。磋商小组对满足竞争性磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按供应商最终得分由高到低顺序推荐成交候选人，但磋商报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以磋商报价低的优先；磋商报价也相等的，以施工组织设计、其他因素逐项对比以各项分数高者优先。如各项分数都相等时，由采购人代表随机抽取确定。

五. 评审程序

1. 评标程序

1.1 初步评审

1.1.1 磋商小组可以要求供应商提交第二章“供应商须知”第 3.5.1 项至第 3.5.5 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。磋商小组依据本章第 2.1 款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

1.1.2 供应商有以下情形之一的，其投标作废标处理：

(1) 第二章“供应商须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

(2) 供应商有弄虚作假或有其他违法行为的；

1) 使用伪造、变造的许可证件；

2) 提供虚假的财务状况或者业绩；

3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4) 提供虚假的信用状况；

5) 其他弄虚作假的行为。

(3) 有串通投标的行为包括：

供应商相互串通投标

- 1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 2) 不同供应商的响应文件委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4) 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5) 不同供应商的响应文件相互混装；
- 6) 不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人账户转出；
- 7) 供应商之间协商投标报价等响应文件的实质性内容；
- 8) 供应商之间约定中标人；
- 9) 供应商之间约定部分供应商放弃投标或者中标；
- 10) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同投标；
- 11) 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

采购人与供应商串通投标

- 1) 采购人在开标前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；
 - 2) 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 3) 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高投标报价；
 - 4) 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；
 - 5) 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；
 - 6) 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。
- (4) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

1.1.3 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交的最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

1.1.4 磋商报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对磋商报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1) 响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

1.1.5 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

1.1.6 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提

交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

1.2 详细评审

1.2.1 磋商小组按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 规定的评审因素和分值对施工组织设计分值计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 规定的评审因素和分值对项目管理机构计算出得分 B。

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 规定的评审因素和磋商报价计算出得分 C；

(4) 按本章第 2.2.4 (4) 规定的评审因素和分值对其他评审因素计算出得分 D。

1.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

1.2.3 供应商得分=A+B+C+D。

1.2.4 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他报价，或者在设有投资概算时明显低于投资概算，使得其磋商报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

1.3 应答文件的澄清和补正

1.3.1 在评标过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交应答文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

1.3.2 澄清、说明和补正不得改变响应文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

1.3.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

1.4 评标结果

1.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定成交供应商外，磋商小组按照最终得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

1.4.2 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

磋商小组会对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按得分由高到低顺序推荐候选中选候选人，或根据采购人授权直接确定中选供应商。磋商小组会对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按得分由高到低顺序推荐候选中选候选人，或根据采购人授权直接确定中标人。

第四章 合同条款及格式

- 使用建设部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（建市(2013)56号）
- 未列明的专用条款内容由发包人和承包人协商确定。

第一节 通用合同条款

第二节 专用合同条款

第五章 工程量清单

凌云养驴场改造工程

招标工程量清单

招 标 人:



造 价 咨 询 人:



法定代表人
或其授权人:

秦 浩
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：猪舍拆除工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010516002001	预埋铁件	1. 铁件尺寸:MJ1 : 250*300*16mm , M16	t	0.662			
2	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:GWJ 1、GWJ2 3. 镀锌钢管	t	4.144			
3	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:GXG -1、SC-1、ZC-1 3. 镀锌钢管	t	1.661			
4	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:WLT 、QL1、QL2 3. 镀锌钢管	t	6.221			
5	010603003001	钢柱	1. 钢材品种、规格:方管柱 B150 *4 2. 构件类型:钢柱 3. 镀锌钢管	t	3.466			
6	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 60厚C20混凝土	m3	14.94			
7	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:60厚非黏土实心砖 , 粗砂灌缝	m2	509.12			
8	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 150厚碎石灌M2.5混合砂浆	m3	37.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:200厚C25细石混凝土	m2	248.89			
10	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240mm厚煤矸石实心砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	46.67			
11	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋	t	0.177			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	419.98			
13	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:压型钢板 2. 钢板厚度:0.6mm	m2	33.51			
14	010901002001	型材屋面	1. 0.6mm上层型钢 2. 防水透气层 3. 100mm厚玻璃棉卷毡 4. 隔汽层 5. 0.5mm底层型钢	m2	617.43			
15	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格:阳光板	m2	273.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:500mm厚干炉渣, 150厚碎石灌M2.5水泥砂浆 2. 面层厚度:80mm 3. 混凝土种类:商品混凝土, 抹防滑纹道 4. 混凝土强度等级:C20	m2	14.4			
17	01B009	焊接铁管门	1. 焊接铁管门	m2	81.36			
18	01B010	FRP外窗	1. 焊接铁管+FRP外窗	m2	290			
19	01B004	铁艺活动分隔栏杆	1. 铁艺活动分隔栏杆	m	110.25			
20	01B005	驴颈枷	1. 驴颈枷	m	72			
21	01B007	铁食槽	1. 铁食槽	m	72			
22	01B006	成品自加热白钢水槽	1. 成品自加热白钢水槽 2. 规格:2*0.6*0.5m (长*宽*高)	套	2			
23	01B006	成品自加热白钢水槽	1. 成品自加热白钢水槽 2. 规格:3*0.6*0.5m (长*宽*高)	套	7			
24	01B008	成品自加热白钢水箱	1. 成品自加热白钢水箱 (含支架) 2. 规格:3*1*1m (长*宽*高)	套	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
25	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:单层钢结构	m2	792			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：驴舍1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：驴舍1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	成品自加热白钢水槽3*0.6*0.5m	套	7		1650.00	11550					
2	成品自加热白钢水槽2*0.6*0.5m	套	2		1460.00	2920					
3	成品自加热白钢水箱3*1*1m含支架	套	1		2500.00	2500					
4	阳光板	m2	350.65822		120.00	42078.99					
5	焊接铁管+FRP外窗	m2	290		230.00	66700					
6	铁艺活动分隔栏杆	m	110.25		200.00	22050					
7	焊接铁管门	m2	81.36		300.00	24408					
8	驴颈枷	m	72		20.00	1440					
9	铁食槽	m	72		120.00	8640					
合计						182286.99					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010516002001	预埋铁件	1. 铁件尺寸:MJ1 : 250*300*16mm , M16	t	0.662			
2	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:GWJ 1、GWJ2 3. 镀锌钢管	t	4.144			
3	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:GXG -1、SC-1、ZC-1 3. 镀锌钢管	t	1.661			
4	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:WLT 、QL1、QL2 3. 镀锌钢管	t	6.221			
5	010603003001	钢柱	1. 钢材品种、规格:方管柱 B150 *4 2. 构件类型:钢柱 3. 镀锌钢管	t	3.466			
6	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 60厚C20混凝土	m3	14.94			
7	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:60厚非黏土实心砖 , 粗砂灌缝	m2	509.12			
8	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 150厚碎石灌M2.5混合砂浆	m3	37.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:200厚C25细石混凝土	m2	248.89			
10	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240mm厚煤矸石实心砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	46.67			
11	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋	t	0.177			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	419.98			
13	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:压型钢板 2. 钢板厚度:0.6mm	m2	33.51			
14	010901002001	型材屋面	1. 0.6mm上层型钢钢板 2. 防水透气层 3. 100mm厚玻璃棉卷毡 4. 隔汽层 5. 0.5mm底层型钢钢板	m2	617.43			
15	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格:阳光板	m2	273.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：驴舍2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:500mm厚干炉渣, 150厚碎石灌M2.5水泥砂浆 2. 面层厚度:80mm 3. 混凝土种类:商品混凝土, 抹防滑纹道 4. 混凝土强度等级:C20	m2	14.4			
17	01B009	焊接铁管门	1. 焊接铁管门	m2	81.36			
18	01B010	FRP外窗	1. 焊接铁管+FRP外窗	m2	290			
19	01B004	铁艺活动分隔栏杆	1. 铁艺活动分隔栏杆	m	110.25			
20	01B005	驴颈枷	1. 驴颈枷	m	72			
21	01B007	铁食槽	1. 铁食槽	m	72			
22	01B006	成品自加热白钢水槽	1. 成品自加热白钢水槽 2. 规格:2*0.6*0.5m (长*宽*高)	套	2			
23	01B006	成品自加热白钢水槽	1. 成品自加热白钢水槽 2. 规格:3*0.6*0.5m (长*宽*高)	套	7			
24	01B008	成品自加热白钢水箱	1. 成品自加热白钢水箱 (含支架) 2. 规格:3*1*1m (长*宽*高)	套	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
25	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:单层钢结构	m2	792			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 驴舍2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：驴舍2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	成品自加热白钢水槽3*0.6*0.5m	套	7		1650.00	11550					
2	成品自加热白钢水槽2*0.6*0.5m	套	2		1460.00	2920					
3	成品自加热白钢水箱3*1*1m含支架	套	1		2500.00	2500					
4	阳光板	m2	350.65822		120.00	42078.99					
5	焊接铁管+FRP外窗	m2	290		230.00	66700					
6	铁艺活动分隔栏杆	m	110.25		200.00	22050					
7	焊接铁管门	m2	81.36		300.00	24408					
8	驴颈枷	m	72		20.00	1440					
9	铁食槽	m	72		120.00	8640					
合计						182286.99					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房1改造工程 标段：凌云养驴场改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607001001	刚性层拆除	1. 屋面拆除 2. 含垃圾外运	m2	84.27			
2	010701001001	木屋架	1. 屋架拆除 2. 含垃圾外运	榀	4			
		新建工程						
3	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	2.54			
4	011702008001	圈梁	1. 类型：直圈梁 2. 模版类型：复合模版安拆、涂刷隔离剂等	m2	21.74			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢二级钢Φ18以内 2. 类型：直筋	t	0.196			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢二级钢Φ10以内 2. 类型：箍筋	t	0.033			
7	010602001001	钢屋架	1. 钢材种类Q235 2. 焊接钢屋架 3. 镀锌钢管	t	0.741			
8	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材种类Q235 2. 方管支撑 3. 镀锌钢管	t	0.27			
9	010606002001	钢檩条	1. 镀锌檩条	t	0.429			
10	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格：压型钢板屋面	m2	83.48			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 库房1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：库房1改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607001001	刚性层拆除	1. 屋面拆除 2. 含垃圾外运	m2	84.27			
2	010701001001	木屋架	1. 屋架拆除 2. 含垃圾外运	榀	4			
		新建工程						
3	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	2.53			
4	011702008001	圈梁	1. 类型：直圈梁 2. 模版类型：复合模版安拆、涂刷隔离剂等	m2	22.28			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢二级钢Φ18以内 2. 类型：直筋	t	0.199			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢二级钢Φ10以内 2. 类型：箍筋	t	0.035			
7	010602001001	钢屋架	1. 钢材种类Q235 2. 焊接钢屋架 3. 镀锌钢管	t	0.741			
8	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材种类Q235 2. 方管支撑 3. 镀锌钢管	t	0.27			
9	010606002001	钢檩条	1. 镀锌檩条	t	0.429			
10	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格：压型钢板屋面	m2	83.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：库房2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	081311001001	安全文明施工费						
2	081311002001	夜间施工增加费						
3	08B001	非夜间施工增加费						
4	081311003001	二次搬运费						
5	081311004001	冬季施工增加费						
6	081311004002	雨季施工增加费						
7	081311005001	施工临时保护费						
8	081311006001	已完工程保护费						
9	08B002	越冬维护费						
10	08B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：库房2改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607001001	刚性层拆除	1. 屋面拆除 2. 含垃圾外运	m2	110.89			
2	010701001001	木屋架	1. 屋架拆除 2. 含垃圾外运	榀	6			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 内墙拆除 2. 含垃圾运输	m3	6.15			
4	011610001001	木门窗拆除	1. 木门窗拆除	m2	7.2			
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门拆除	m2	2.8			
6	011610002002	金属门窗拆除	1. 金属窗拆除	m2	18			
7	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除的基层类型: 100厚混凝土地面拆除 2. 含垃圾外运	m3	7.28			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: PVC吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨	m2	72.77			
9	01b001	火炕拆除	1. 土炕拆除 2. 含垃圾运输	项	1			
		新建工程						
10	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	3.4			
11	011702008001	圈梁	1. 类型: 直圈梁 2. 模版类型: 复合模版安拆、涂刷隔离剂等	m2	22.47			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢二级钢 Φ18以内 2. 类型: 直筋	t	0.237			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢二级钢 Φ10以内 2. 类型: 箍筋	t	0.059			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010602001001	钢屋架	1. 钢材种类Q235 2. 焊接钢屋架 3. 镀锌钢管	t	1.235			
15	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材种类Q235 2. 方管支撑 3. 镀锌钢管	t	0.373			
16	010606002001	钢檩条	1. 镀锌檩条	t	0.264			
17	010901002003	型材屋面	1. 0.6mm上层型钢板 2. 防水透气层 3. 100mm厚玻璃棉卷毡 4. 隔汽层 5. 0.5mm底层型钢板	m2	108.53			
18	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10烧结普通砖 2. 墙体类型: 内墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M5混合砂浆	m3	6.75			
19	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: M1022套装门 2. 其他: 含五金配件等	樘	5			
20	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸: M1224 2. 门框、扇材质: 金属保温防盗门 3. 其他: 含五金配件	m2	2.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2418 2. 框、扇材质:单框双玻塑钢窗 3. 其他:含五金配件	m2	18			
22	010201004001	强夯地基	素土夯实	m2	73.95			
23	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150厚碎石灌M2.5混合砂浆	m3	10.77			
24	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:60厚C20混凝土	m3	4.31			
25	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:聚苯乙烯板厚度 50mm	m2	55.47			
26	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 5厚聚氨酯防水层（两道）	m2	49.04			
27	011102003002	块料楼地面	1. 现拌砂浆 陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 0.64m2以内 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	47.89			
28	011102003003	块料楼地面	现拌砂浆 陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 0.36m2以内	m2	24.58			
29	011101006001	平面砂浆找平层	1. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层，抹平 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	24.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011201001001	墙面一般抹灰	1. 9厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	83.52			
31	011201001002	墙面一般抹灰	1. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平罩面压光 2. 9厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 墙面抹灰面刮大白两遍	m2	129.51			
32	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯涂膜防水层300高	m2	9.55			
33	011204003001	块料墙面	1. 瓷砖留1.5宽缝,专用填缝剂勾缝 2. 10厚面砖（粘贴前先将面砖浸水2h小时） 3. 12厚1:2.5水泥砂浆保护层 4. 素水泥浆界面剂	m2	68.23			
34	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:PVC扣板	m2	71.79			
35	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m2	1.08			
36	010404001003	垫层（台阶）	150厚碎石灌M2.5水泥砂浆	m3	0.32			
37	011702027001	台阶	台阶模版	m2	2.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	010404001004	垫层（台阶）	.500厚干炉渣垫层	m3	1.08			
39	010404001005	垫层	80厚C20混凝土面层，抹防滑纹道	m3	0.09			
40	011701003001	里脚手架	里脚手架	m2	72.33			
41	011701003002	内墙粉饰脚手架	内墙面粉饰脚手架 3.6m以内	m2	113.98			
42	011701006001	满堂脚手架	天棚面粉饰脚手架 3.6m以内	m2	71.79			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：看护房改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一类、二类土 2. 挖土深度：2m 以内 3. 弃土运距：投标人自行考虑 4. 工程量为定额计算工程量	m3	109.65			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求：分层夯实 2. 填方材料品种：原土回填	m3	69.81			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余方弃置 2. 运距：投标人自行考虑	m3	29.41			
		钢筋混凝土						
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	3			
5	011702001001	基础	1. 类型：基础垫层 2. 模版类型：复合模版安拆、涂刷隔离剂等	m2	6.2			
6	010501002001	带形基础	毛石混凝土基础 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	36			
7	011702001002	基础	1. 类型：条形毛石混凝土基础 2. 模版类型：复合模版安拆、涂刷隔离剂等	m2	92.4			
8	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011702008002	圈梁	现浇模板安拆 圈梁 直形	m2	18.14			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢三级钢Φ18以内 2. 类型：直筋	t	0.115			
11	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢三级钢Φ10以内 2. 类型：箍筋	t	0.052			
		砌筑工程						
12	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级MU10烧结黏土砖 2. 墙体类型：围墙240mm 3. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆砌筑	m3	12.96			
		其他工程						
13	011201001001	墙面一般抹灰	1. 6厚1:2.5水泥砂浆罩面 2. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 基层墙体	m2	112.39			
14	011701003001	里脚手架	1. 本单位工程所有脚手架项目	m2	96			
15	010804006001	钢质花饰大门	1. 铁艺大门	m2	8.75			
16	060105009001	排水管	1. Φ70钢管排水管	个	10			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 围墙改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 围墙改造工程

标段：凌云养驴场改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

第六章 图 纸

(另附)

第七章 技术标准和要求

1、依据设计文件的要求，本招标工程适用所有现行有效的相关国家、行业以及地方规范、规程和标准。上述规范、规程和标准均指各自的最新版本。

2、根据工程设计要求，施工时除必须达到以上标准外，还应满足施工图设计要求。

第八章 响应文件格式

_____（项目名称）

响 应 文 件

项目编号：

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、开标一览表
- 三、法定代表人身份证明及授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、其他材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，工期_____实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。
2. 我方承诺在磋商文件规定的投标有效期内不修改、撤销响应文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____（¥_____）。
4. 如我方中标：
 - （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - （2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
 - （3）我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约担保。
 - （4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。
6. _____（其他补充说明）。

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同 条款号	约定内容	是否 响应
1	项目经理	1.1.2.8	姓名：	
2	工期	1.1.4.3	签订合同后90日内竣工。	
3	缺陷责任期	1.1.4.4	按国家相关规定标准执行	
4	质量要求	5.1	符合国家、省、市及相关行业合格标准	
5	工期延误	7.5	由承包人引起的工期延误，支付逾期竣工违约金3000元/日	
6	付款	12.2	合同另行约定。	
7	质量保证金		工程竣工验收合格后拨付工程总价的97%，预留3%质保金，质量缺陷责任期满按国家规定执行。	
8	保修	15.4	执行中华人民共和国国务院第279号令《建设工程质量管理条例》如果中标人承诺延长保修期，以承诺为准。	

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

二、开标一览表

项目名称：

项目编号：

序号	供应商名称	企业施工资质等级	磋商报价 (万元)	磋商保证金 (有/无)	工期	质量标准	优惠条件及服务承诺

注：1、填报的内容必须和响应文件及投标应答函中的内容一致。

2、本表为开标时唱标用，应单独用小信封密封、送达。

供应商：_____（盖章）

被授权人：_____（签字或盖章）

造价工程师执业章或各专业造价人员执业章：_____（执业章）

_____年_____月_____日

三、法定代表人身份证明及授权委托书

（一）法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

（二）授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明、被授权人身份证明

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

四、投标保证金

（一）投标保证金

致： _____{采购人名称}

我方参加项目编号为（项目编号）的项目名称工程投标，递交投标保证金（大写）万元人民币，
执行了招标文件第二章中有关投标保证金的规定，并在投标有效期内对我方具有约束力。

供应商： _____（盖单位章）

法定代表人或
其委托代理人： _____（签字或盖章）

日 期： _____年 _____月 _____日

银行转账凭证复印件贴附处

投标保函

编号：

申请人：

地址：

受益人：

地址：

开立人：

地址：

致：（受益人名称）

我方（即“开立人”）已获得通知，本保函申请人（即“供应商”）已响应贵方于____年____月____日就_____（以下简称“本工程”）发出的招标文件，并已向采购人（即“受益人”）提交了响应文件（即“基础交易”）。

一、我方理解根据招标条件，供应商必须提交一份投标保函（以下简称“本保函”），以担保供应商诚信履行其在上述基础交易中承担的供应商义务。鉴此，应申请人要求，我方在此同意向贵方出具此投标保函，本保函担保金额最高不超过人民币（大写）_____元（¥_____）。

二、我方在供应商发生以下情形时承担保证担保责任：

- （1）供应商在开标后和投标有效期满之前撤销投标的；
- （2）供应商在收到中标通知后，不能或拒绝在中标通知书规定的时间内与贵方签订合同；
- （3）供应商在与贵方签订合同后，未在规定的时间内提交符合招标文件要求的履约担保；
- （4）供应商违反招标文件规定的其他情形。

三、本保函为不可撤销、不可转让的见索即付独立保函。本保函有效期自开立之日起至投标有效期届满之日后的____日。投标有效期延长的，本保函有效期相应顺延，最迟不超过____年____月____日。

四、我方承诺，在收到受益人发来的书面付款通知后的____日内无条件支付，前述书面付款通知即为付款要求之单据，且应满足以下要求：

- （1）付款通知到达的日期在本保函的有效期内；
- （2）载明要求支付的金额；
- （3）载明申请人违反招响应文件规定的义务内容和具体条款；
- （4）声明不存在招标文件规定或我国法律规定免除申请人或我方支付责任的情形；
- （5）书面付款通知应在本保函有效期内到达的地址是：_____。

受益人发出的书面付款通知应由其为鉴明受益人法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

六、本保函项下的基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函的独立有效。

七、受益人应在本保函到期后的七日内将本保函正本退回我方注销，但是不论受益人是否按此要求将本保函正本退回我方，我方在本保函项下的义务和责任均在保函有效期到期后自动消灭。

八、本保函适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国_____。

九、本保函自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

开 立 人： (公章)

法定代表人（或授权代表）： (签字)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开立时间： 年 月 日

五、已标价工程量清单

1. 投标报价说明

1.1 投标价应由供应商或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制。

1.2 本报价的币种为人民币。投标价由供应商自主确定，但不得低于成本。

1.3 投标报价应依据《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024标准进行编制。

1.4 本工程采用综合单价的计价方式。综合单价包括完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。

1.5 本合同采用固定单价合同。

1.6 措施项目清单计价应根据拟建工程的施工组织设计，可以计算工程量的措施项目，应按分部分项工程量清单的方式采用综合单价计价，其余的措施项目可以“项”为单位的方式计价，应包括除规费、税金外的全部费用。

1.7 措施项目清单中的安全文明施工费应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。

1.8 其他项目费应按下列规定报价：

（1）暂列金额应按采购人在其他项目清单中列出的金额填写；

（2）材料暂估价应按采购人在其他项目清单中列出的单价计入综合单位；专业工程暂估价应按采购人在其他项目清单中列出的金额填写；

（3）计日工按采购人在其他项目清单中列出的项目和数量，自主确定综合单价并计算计日工费用；

（4）总承包服务费根据招标文件中列出的内容和提出的要求自主确定。

1.9 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争费用。

1.10 供应商应按采购人提供的工程量清单填报价格。填写的项目编码、名称、特征、计量单位、工程量、顺序必须与采购人提供的一致。

1.11 投标总价应当与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致。

1.12 本工程量清单报价表中的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价、合价或总价之中。

1.13 由于工程量有误或设计变更合同价格将不再调整。

1.14 供应商应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

六、施工组织设计

1. 供应商应根据磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- （1）施工方案及技术措施；
- （2）质量保证措施和创优计划；
- （3）施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施及其他保证措施等）；
- （4）施工安全措施计划；
- （5）文明施工措施计划；
- （6）施工场地治安保卫管理计划；
- （7）施工环保措施计划；
- （8）冬季施工方案；
- （9）原材料进场计划；
- （10）项目组织管理机构
- （11）承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作、材料计划和劳动力计划；
- （12）成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；
- （13）任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；
- （14）与发包人、监理及设计人的配合；
- （15）磋商文件规定的其他内容。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 劳动力计划表

附表三 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表四 施工总平面图

附表五 原材料进场计划及资金需用计划

附表三：计划开工、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图(或横道图)表示。

附表四：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表五：原材料进场计划及资金需用计划

供应商应递交一份原材料进场及资金需用计划，表格自拟。

七、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

[illegible]

附：项目经理执业资格证及安全生产考核合格证、施工员、质量员、安全员上岗证复印件加盖公章。

(二) 项目管理机构人员证件影印件

（三）项目经理无在建工程承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

八、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称											
注册地址							邮政编码				
联系方式	联系人					电 话					
	传 真					网 址					
组织结构											
法定代表人	姓名			技术职称			电话				
技术负责人	姓名			技术职称			电话				
成立时间				员工总人数：							
企业资质等级				其中	项目经理						
营业执照号					高级职称人员						
注册资金					中级职称人员						
开户银行					初级职称人员						
账号					技 工						
经营范围											
备注											

备注：本表后应附企业法人营业执照（副本）、企业资质证书（副本）、安全生产许可证（副本）、基本账户开户许可证等材料的复印件加盖公章。

（二）近年财务状况表

备注：在此附经会计师事务所审计的财务审计报告，包括资产负债表、损益表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件加盖公章，具体年份要求见第二章“供应商须知”的规定。

（三）近年完成的类似项目（企业业绩、项目经理业绩）情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

备注：本表后附中标通知书和合同协议书的复印件，具体年份要求见供应商须知前附表及评标办法。
 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（四）正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

备注：本表后附中标通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）近年发生的诉讼和仲裁情况

说明：近年发生的诉讼和仲裁情况仅限于供应商败诉的，且与履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。

（六）其他资格审查资料

1、信誉要求的承诺书

我公司近三年未被列入政府列入取消投标资格、不良行为记录，特此承诺。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

2、网页截图

附：

1、未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中列入严重违法失信企业名单

2、未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单

3、在近三年（2022年1月1日至今）内供应商或其法定代表人、拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn/>）上有行贿犯罪行为

上述网站查询截图加盖供应商公章。

3、供应商承诺书

我公司不存在招标文件第二章“供应商须知”第 1.4.3 项及第三章“评标办法”第 1.1.2 项的任何一种情形。

特此承诺。

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：

日 期：____年 ____月 ____日

附件

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

监狱企业参与政府采购活动声明函

致：中毅（吉林）项目管理有限公司

为进一步贯彻落实中华人民共和国财政部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

投标企业承诺：本公司为监狱企业，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，如有虚假，将依法承担相应责任。

特此承诺！

法定代表人签字：

授权投标代表签字：

投标供应商名称（盖章）：

日 期：

（后附相关证明附件）

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑业行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

统计上大中小微型企业划分办法（2017）

一、根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为基础，结合统计工作的实际情况，制定本办法。

二、本办法适用对象为在中华人民共和国境内依法设立的各种组织形式的法人企业或单位。个体工商户参照本办法进行划分。

三、本办法适用范围包括：农、林、牧、渔业，采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业，建筑业，批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业等15个行业门类以及社会工作行业大类。

四、本办法按照行业门类、大类、中类和组合类别，依据从业人员、营业收入、资产总额等指标或替代指标，将我国的企业划分为大型、中型、小型、微型等四种类型。具体划分标准见附表。

五、企业划分由政府综合统计部门根据统计年报每年确定一次，定报统计原则上不进行调整。

六、本办法自印发之日起执行，国家统计局2011年印发的《统计上大中小微型企业划分办法》（国统字〔2011〕75号）同时废止。

附表

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：

1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只需满足所列指标中的一项即可。

2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。（3）资产总额，采用资产总计代替。