

安吉县安城中学 2024 年综合维修项目的更正公告

- 一、采购人名称：安吉县安城中学
- 二、采购项目名称：安吉县安城中学 2024 年综合维修项目
- 三、采购项目编号：HZRA【2024】CG-010
- 四、原招标公告发布日期：2024 年 7 月 4 日
- 五、更正事项：采购文件调整。
- 六、更正内容：

序号	更正项	更正前内容	更正后内容
1	本项目的特定资格要求	供应商应具有建筑装饰装修工程专业承包资质二级及以上的相关资质。	供应商应具有建筑施工总承包资质三级及以上的相关资质。
2	“政采贷”网址	https://mp.weixin.qq.com/s/FxzZ-CGhtaDj0a0R17XnqQ	http://www.anji.gov.cn/hzgov/front/s553/zwgk/gggs/20231228/i3691136.html
3	价格、技术、商务、资信及其他评分项	价格分 30 分 技术、商务、资信分 70 分， 详见下附表一	价格分 20 分 技术、商务、资信分 80 分， 详见下附表二

附表一（更正前内容）

序号	评审内容及分值	评分细则	备注
一、技术分54分			
1	项目整体实施方案（18分）	根据项目实际确定的方案是否全面(0-6分)、是否切实可行(0-6分)，是否符合本项目实际情况和磋商文件提出的要求(0-6分)	
2	垃圾处置方案和措施（5分）	拟定妥善处理建筑垃圾和混合垃圾的方案和措施，并提供相应的垃圾处置证明文件的得5分；有方案措施无垃圾处置证明文件的得2分；无方案措施与垃圾处置证明文件的，不得分。	
3	项目质量控制（6分）	①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施等。（0-3分）	

		②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面。（0-3分）	
4	施工进度措施（8分）	根据提供人提供的施工计划、确保工期的承诺等进行综合评定： ①描述内容详细、具体、可行的，得5-8分； ②描述内容比较详细、具体、可行的，得3-5分； ③描述内容不够详细、具体、可行的，得0-3分； ④未提供或不符合采购需求的不得分。	
5	安全保障措施（6分）	供应商的安全保证措施科学、有效、严密的，得4-6分；措施欠佳的，得2-4分；措施存在明显缺陷的，得0-2分。	
6	投入本项目实施的技术力量设置（8分）	（1）项目负责人具有高级工程师及以上技术职称的得2分。 （2）投入本项目一线工作人员（除项目负责人）的综合水平，根据人员组成专业类别、技术职称、工作经验等方面评价，人员配置合理、科学的得4-6分；人员配置能满足服务需求的得2-4（不含）分；人员配置存在明显缺陷，难以满足服务需求的得0-2（不含）分。 提供相关人员的证书、职称等证明材料等扫描件并加盖公章。	提供人员相关证书复印件、并提供开标前近5个月中任意一个月在本投标单位缴纳社保的证明，否则不得分。
7	施工机械的选用及配置合理性（4分）	根据供应商的施工机械选用的合理性比较打分，0-4分。	
二、资信及商务分16分			
8	类似业绩（3分）	供应商自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来，供应商完成实施与本项目类似的项目业绩（维修改造工程项目），每个合同得1分，最高3分。 需同时提供：合同（或中标通知书，或委托书）复印件；	按要求提供相关证明材料
9	应急措施（6分）	供应商根据采购人可能提出的项目实施内容临时调整，是否能做出快速、有效的应急方案。酌情打分0-6分。	
10	售后服务承诺（6分）	根据投标人提供的售后服务方案，到达维护地点的时间、免费保修及承诺等，进行综合评分定： ①描述内容详细、具体、可行的，得4-6分； ②描述内容比较详细、具体、可行的，得2-4分； ③描述内容不够详细、具体、可行的，得0-2分； ④未提供或不符合采购需求的不得分。	

附表二（更正后内容）

序号	评审内容及分值	评分细则	备注
一、技术分67分			
1	项目整体实施方案（18分）	根据项目实际确定的方案是否全面(0-6分)、是否切实可行(0-6分)，是否符合本项目实际情况和磋商文件提出的要求(0-6分)	
2	垃圾处置方案和措施（5分）	拟定妥善处理建筑垃圾和混合垃圾的方案和措施，并提供相应的垃圾处置证明文件的得5分；有方案措施无垃圾处置证明文件的得2分；无方案措施与垃圾处置证明文件的，不得分。	
3	项目质量控制（10分）	①具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施等。（0-5分） ②相关施工组织设计（包括对本工程施工重点、难点的理解、描述等）的编制切实可行，考虑全面。（0-5分）	
4	施工进度措施（10分）	根据提供人提供的施工计划、确保工期的承诺等进行综合评定： ①描述内容详细、具体、可行的，得7-10分； ②描述内容比较详细、具体、可行的，得4-7分； ③描述内容不够详细、具体、可行的，得0-4分； ④未提供或不符合采购需求的不得分。	
5	安全保障措施（10分）	供应商的安全保障措施科学、有效、严密的，得7-10分；措施欠佳的，得4-7分；措施存在明显缺陷的，得0-4分。	
6	投入本项目实施的技术力量设置（8分）	（1）项目负责人具有高级工程师及以上技术职称的得2分。 （2）投入本项目一线工作人员（除项目负责人）的综合水平，根据人员组成专业类别、技术职称、工作经验等方面评价，人员配置合理、科学的得4-6分；人员配置能满足服务需求的得2-4（不含）分；人员配置存在明显缺陷，难以满足服务需求的得0-2（不含）分。 提供相关人员的证书、职称等证明材料等扫描件并加盖公章。	提供人员相关证书复印件、并提供开标前近5个月中任意一个月在本投标单位缴纳社保的证明，否则不得分。
7	施工机械的选用及配置合理性（6分）	根据供应商的施工机械选用的合理性比较打分，0-6分。	
二、资信及商务分13分			
8	类似业绩（1分）	供应商自2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来，供应商完成实施与本项目类似的项目业绩，每个合同得0.5分，最	按要求提供相关证明材

		高1分。 需同时提供：合同（或中标通知书，或委托书）复印件；	料
9	应急措施（6分）	供应商根据采购人可能提出的项目实施内容临时调整，是否能做出快速、有效的应急方案。酌情打分0-6分。	
10	售后服务承诺（6分）	根据投标人提供的售后服务方案，到达维护地点的时间、免费保修及承诺等，进行综合评分定： ①描述内容详细、具体、可行的，得4-6分； ②描述内容比较详细、具体、可行的，得2-4分； ③描述内容不够详细、具体、可行的，得0-2分； ④未提供或不符合采购需求的不得分。	

七、其他事项：

此函是中招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力，未涉及部分，仍以原招标文件为准。

八、联系方式：

1、采购人信息

名称：安吉县安城中学

项目联系人（询问）：胡晓杰

2. 采购代理机构信息

名称：湖州润安工程咨询有限公司

项目联系人（询问）：李仁兰

项目联系方式（询问）：13059955202