

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 章译玉	
	职称: 二级建造师	
	工作单位: 浙江交通职业技术学院	
项目信息	项目名称: 瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务	
	供应商名称: 浙江省瑞安市公证处	
专业人员论证意见	<p>论证认为瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务,根据《中华人民共和国公证法》第二十五条规定,公证机构可以问住地、经常居住地、住所地或者工作单位所在地申请办理。公证机构提出“公证机构按照《公证法》第二十五条规定,公证程序规则》第十四条的相关规定,综合考虑项目的市场独特性、专业性、特殊性及时河的专业性,为提供服务的公证机构具有地域唯一性,本项目建议采用单一来源采购方式,单一来源采购的形式为浙江瑞安市公证处。</p>	
专业人员签字	章译玉	日期: 2024年2月7日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 戴建仁	
	职称: 中级经济师	
	工作单位: 瑞安市政府投资工程建设中心	
项目信息	项目名称: 瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务	
	供应商名称: 浙江省瑞安市公证处	
专业人员论证意见	<p>该项目为瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》第二十五条“自然人、法人或者其他组织申请办理公证,可以向住所地、经常居住地、行为地或者事实发生地的公证机构提出。”;《公证机构执业管理办法》(中华人民共和国司法部令第101号)第十条“公证执业区域可以下列区域为单位划分:(一)县、不设区的市、市辖区的辖区;(二)设区的市、直辖市辖区或者所辖城区的全部市辖区。公证机构的执业区域,由省、自治区、直辖市司法行政机关在受理该公证机构设立或者变更审批时予以核定。”公证程序规则第十四条“公证事项由当事人住所地、经常居住地、行为地或者事实发生地的公证机构受理。”的相关规定,考虑项目服务市场的独特性、特殊性、紧迫性及属地唯一性,本项目建议采用单一来源采购方式,单一来源采购对象为浙江省瑞安市公证处。</p>	
专业人员签字	戴建仁	日期: 2024年2月7日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 胡叶忠	
	职称: 高工	
	工作单位: 瑞安市住房和城乡建设局	
项目信息	项目名称: 瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务	
	供应商名称: 浙江省瑞安市公证处	
专业人员论证意见	<p>该项目为瑞安市西门河头团块危旧房改造工程(江宸佳园)安置房分房定位现场监督类公证服务,根据《中华人民共和国公证法》第二十五条自然人、法人或者其他组织申请办理公证,可以向住所地、经常居住地、行为地或者事实发生地的公证机构提出;《公证机构执业管理办法》(部令第十号)第十条:公证执业区域或以下列区域为单元划分:(一)县、不设区的市、市辖区的辖区;(二)设区的市、直辖市辖区或者所辖城区的全部市辖区。公证机构的执业区域,由省、自治区、直辖市司法行政机关在办理公证机构设立或者变更审批时予以核定;《公证程序规则》第十四条的相关规定,考虑到该项目的市场独特性、时间紧迫性以及内容专业性,本地公证机构的属地唯一性,建议采用单一来源采购方式,采购对象为瑞安市公证处。</p>	
专业人员签字	胡叶忠	日期: 2024年2月7日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。