竞争性磋商文件

**­**

采购项目名称：2024年现代职业教育质量提升计划专项

（第六批次）西宁市湟中区卫生职业技术学校中医康复技术专业实训基地建设项目（包二）

采购项目编号：青海丰研竞磋（工程）2024-012号

采 购 人：西宁市湟中区卫生职业技术学校

采购代理机构：青海丰研工程咨询有限公司

二0二四年八月

目录

[第一部分磋商邀请 5](#_Toc23705)

[第二部分供应商须知前附表 8](#_Toc21569)

[第三部分供应商须知 10](#_Toc4398)

[一、说明 10](#_Toc25768)

[1.适用范围 10](#_Toc10660)

[2.采购方式、合格的供应商 10](#_Toc16865)

[3.磋商费用 10](#_Toc4938)

[二、磋商文件说明 10](#_Toc8608)

[4.磋商文件的构成 10](#_Toc15388)

[5.磋商文件、招标活动和中标结果的质疑 10](#_Toc29861)

[6.磋商文件的修改 11](#_Toc27071)

[三、磋商响应文件的编制 11](#_Toc19006)

[7.磋商响应文件的语言及度量衡单位 11](#_Toc21897)

[8.磋商报价及币种 11](#_Toc10432)

[9.磋商有效期 12](#_Toc19176)

[10.磋商响应文件构成 12](#_Toc23251)

[11.磋商响应文件的编制要求 13](#_Toc29006)

[四、磋商响应文件的递交 13](#_Toc28631)

[13. 磋商响应文件的密封和标记 13](#_Toc12357)

[14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期 13](#_Toc29968)

[15. 磋商响应文件的撤回和修改 14](#_Toc9692)

[五、磋商过程 14](#_Toc8603)

[16.磋商过程 14](#_Toc8423)

[六、磋商程序及方法 14](#_Toc13467)

[17.磋商小组 14](#_Toc18731)

[18.磋商程序 15](#_Toc20260)

[19.评审办法 16](#_Toc6701)

[七、定标 17](#_Toc27238)

[20.推荐并确定中标供应商 19](#_Toc19761)

[21.中标通知 19](#_Toc13340)

[八、授予合同 19](#_Toc29799)

[22.签订合同 19](#_Toc11153)

[九、废标 20](#_Toc22625)

[23. 废标情形 20](#_Toc27579)

[十、处罚 20](#_Toc29244)

[24.处罚情形 20](#_Toc13115)

[十一、招标代理服务收费标准 20](#_Toc28716)

[十二、其他 20](#_Toc317)

[第四部分工程项目合同书范本（工程类） 22](#_Toc24393)

[第五部分磋商响应文件格式 27](#_Toc5784)

[第六部分磋商及采购项目要求 48](#_Toc20887)

[第七部分 工程量清单部分](#_Toc23135) 56

第一部分 磋商邀请

青海丰研工程咨询有限公司（以下均简称“采购代理机构”）受采购人西宁市湟中区卫生职业技术学校（以下均称“采购人”）委托，拟对2024年现代职业教育质量提升计划专项（第六批次）西宁市湟中区卫生职业技术学校中医康复技术专业实训基地建设项目（包二）（采购项目编号：青海丰研竞磋（工程）2024-012号进行竞争性磋商，现予以公告，欢迎潜在的供应商参加本次政府采购活动。

|  |  |
| --- | --- |
| 采购项目名称 | 2024年现代职业教育质量提升计划专项（第六批次）西宁市湟中区卫生职业技术学校中医康复技术专业实训基地建设项目（包二） |
| 采购项目编号 | 青海丰研竞磋（工程）2024-012号 |
| 采购方式 | 竞争性磋商 |
| 采购预算控制额度 | 290万元 |
| 最高限价 | 本项目最高限价2620000.00元（大写：贰佰陆拾贰万元整）；  包一：小写：2270000.00元，大写：贰佰贰拾柒万元整；  包二：小写：350000.00元，大写：叁拾伍万元整； |
| 项目分包个数 | 2个包 |
| 各包要求 | 具体内容详见《磋商文件》 |
| 供应商资质条件 | 1.符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：  （1）磋商人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。  （2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。  （3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。  （4）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。  （5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。  2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同磋商人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；  3.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的磋商人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；  4.经信用中国（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格(提供“信用中国”网站的查询截图，时间为投标截止时间前20天内)。  5、其他要求：  （1）本次招标要求磋商人须具备建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质（含贰级），并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；具有有效的安全生产许可证；  （2）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，具有有效执业资格证、注册证、安全生产考核资格证，且未承担其他在建项目的项目经理；  （3）外省企业须提供有效的《青海省省外建设工程企业信息登记册》。  6、本项目不接受联合体投标；  **此次招标项目供应商可以对两个包进行投标，但每个供应商只能中一个包，若同一供应商同时中两个包，则按先后顺序放弃其余包的中标资格。** |
| 公告发布时间 | 2024年08月28日 |
| 磋商文件发售起止时间 | 2024年08月28日至2024年09月04日（节假日除外）  上午（00:00-12:00）下午（12:00-23:59） |
| 磋商文件发售方式 | 政采云平台线上获取 |
| 磋商文件售价 | 0.00元 |
| 磋商文件发售地点 | 地址：青海省西宁市城中区时代大道红星天铂一期西区14号楼1单元7层1072室  联系人：马先生  电话：0971-5138779 |
| 购买磋商文件时应提供材料 | 按政采云电子平台要求提供。 |
| 响应文件提交截止时间 | 2024年09月09日 上午9:00（北京时间） |
| 响应文件开启时间 | 2024年09月09日 上午9:00（北京时间） |
| 提交响应文件地点 | 请登录政采云投标客户端投标 |
| 采购人及联系人电话 | 采购人：西宁市湟中区卫生职业技术学校  联系人：阿老师  联系电话：13997015886  地址：西宁市湟中区卫生职业技术学校 |
| 采购代理机构及联系人电话 | 采购代理机构：青海丰研工程咨询有限公司  联系人：马先生  联系电话：0971-5138779  联系地址：青海省西宁市城中区时代大道红星天铂一期西区14号楼1单元7层1072室 |
| 采购代理机构开户银行 | 中国农业银行股份有限公司西宁湟中多巴东街支行 |
| 收款人 | 青海丰研工程咨询有限公司 |
| 银行账号 | 28140001040002569 |
| 其他事项 | 1、本次项目招标采用线上进行，供应商无需到达现场开标，如非系统原因造成无法解密的或非系统原因加密文件上传不成功的或没办理CA锁而造成加密文件无法解密、加密文件无法上传的视为无效投标，线上电子加密响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传至电子开评标系统。  2、线上电子化开评标系统操作及办理CA锁等相关事宜请咨询政采云：咨询电话：400-881-7190/0971-6511234。  3、线上CA：咨询网址（可及时反馈问题截图，让客服快速定位问题）:http://tseal.cn/k.html，咨询电话：400-0878-198/0971-6511234。  4、投标保证金免缴，资格后审。  5、注：投标供应商务必在开标当天9:00之前进入电子开标系统完成电子签到，如未签到无法解密的视为自动放弃。 |
| 财政部门监督电话 | 单位名称：西宁市湟中区财政局  联系电话：0971-2232485 |

青海丰研工程咨询有限公司

2024年07月23日

第二部分供应商须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | |
| 1 | 采购项目名称 | 2024年现代职业教育质量提升计划专项（第六批次）西宁市湟中区卫生职业技术学校中医康复技术专业实训基地建设项目（包二） |
| 2 | 采购项目编号 | 青海丰研竞磋（工程）2024-012号 |
| 3 | 采购人 | 西宁市湟中区卫生职业技术学校 |
| 4 | 采购代理机构 | 青海丰研工程咨询有限公司 |
| 5 | 采购方式 | 竞争性磋商 |
| 6 | 评分办法 | 综合评分法 |
| 7 | 采购额度 | 290万元 |
| 8 | 项目分包个数 | 2个包 |
| 9 | 采购要求 | 详见磋商文件“第六部分磋商及采购项目要求” |
| 10 | 供应商资质条件 | 1.符合《政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：  （1）磋商人的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。  （2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。  （3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。  （4）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。  （5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。  2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同磋商人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；  3.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的磋商人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；  4.经信用中国（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格(提供“信用中国”网站的查询截图，时间为投标截止时间前20天内)。  5、其他要求：  1）本次招标要求磋商人须具备建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质（含贰级），并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；具有有效的安全生产许可证；  （2）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，具有有效执业资格证、注册证、安全生产考核资格证，且未承担其他在建项目的项目经理；  （3）外省企业须提供有效的《青海省省外建设工程企业信息登记册》。  6、本项目不接受联合体投标； |
| 11 | 递交磋商响应文件方式 | 供应商登录政采云平台https://www.zcygov.cn/在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件） |
| 12 | 递交磋商响应文件截止时间 | 2024年09月09日 上午9:00（北京时间） |
| 13 | 磋商时间 | 2024年09月09日 上午9:00（北京时间） |
| 14 | 磋商地点 | 青海丰研工程咨询有限公司开标室（青海省西宁市城中区时代大道红星天铂一期西区14号楼1单元7层1072室） |
| 15 | 答疑澄清方式 | 线上答疑，应在规定的时间内通过政采云平台进行答疑澄清，如在规定的时间内未按要求进行澄清，视同放弃答疑。 |
| 16 | 代理服务费收取 | 收取对象：向采购人收取；根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）规定，包一：按1.1%收取费用：小写：24970.00元；大写：贰万肆仟玖佰柒拾元整；  包二：按1.5%收取费用：小写：5250.00元，大写：伍仟贰佰伍拾元整。 |
| 17 | 合同签订有效期 | 自中标通知书发出之日起30日内与采购人签订施工合同。 |
| 18 | 工期 | 自合同签订之日起60个日历日。 |
| 19 | 磋商有效期 | 本次磋商有效期为开标之日起60个日历日。 |

第三部分供应商须知

一、说明

1.适用范围

本次招标依据采购人的采购计划，仅适用于本采购文件中所述的项目。

2.采购方式、合格的供应商

2.1本次招标采取竞争性磋商方式。

2.2合格的供应商：应具备第一章“供应商资格条件”所述的资格条件。

3.磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4.磋商文件的构成

4.1磋商文件包括：

（1）供应商须知前附表

（2）供应商须知

（3）竞争性磋商评审程序及方法

（4）政府采购项目合同书范本（工程类）

（5）磋商响应文件格式

（6）采购过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类磋商将被拒绝（视为无效磋商）。

5.磋商文件、招标活动和中标结果的质疑

参加磋商的供应商认为磋商文件、招标活动和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式（如信件、传真等）向采购人或者采购代理机构提出质疑，不接受匿名质疑。采购人或采购代理机构在收到供应商的书面质疑后7个工作日内予以答复，并将答复事宜在青海政府采购信息网上发布公告，告知本项目的所有潜在供应商。

质疑时效期间的计算：

（1）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或磋商文件公告期限届满之日；

（2）对磋商过程提出质疑的，为招标程序各环节结束之日；

（3）对中标结果提出质疑的，为中标公告期限届满之日。

6.磋商文件的修改

6.1 在磋商截止期前，采购人或采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，澄清或者修改的内容可能影响磋商响应文件编制的，在磋商文件要求提交磋商响应文件截止时间5日前，在青海政府采购信息网上发布公告；不足5日的，顺延提交磋商响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在提交磋商响应文件截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长提交磋商响应文件截止时间和磋商时间，并在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间3日前，将变更时间以书面形式通知所有购买了磋商文件的供应商，同时在发布本次招标公告的网站发布变更公告。

三、磋商响应文件的编制

7.磋商响应文件的语言及度量衡单位

7.1供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的须翻译成中文，并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料出现差异与矛盾时，以中文为准，其准确性由供应商负责。

8.磋商报价及币种

8.1磋商报价为磋商总价。磋商报价必须包括：中标服务费及不可预见费等全部费用。

8.2磋商报价应注明有效期，有效期应与磋商有效期一致。

8.3供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4磋商报价为闭口价，即中标后在合同有效期内价格不变。

8.5磋商币种是人民币。

9.磋商保证金

9.1供应商应将磋商保证金缴款证明做为磋商响应文件的内容一并提供。交纳的磋商保证金用于因供应商的行为使本次招标活动受到损失的抵项。

9.2供应商应在磋商截止期前一工作日将磋商保证金缴纳到采购代理机构账户，以银行到账时间为准。

9.3磋商保证金应当以转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，通过银行转账的，必须从磋商人基本账户直接汇（转）入采购代理机构指定账户。

9.4未按磋商文件要求在规定时间前交纳规定数额磋商保证金的磋商将被拒绝。

9.5未中标供应商的磋商保证金自中标通知书发出之日起5个工作日内退还（非现金形式）；中标供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还（非现金形式）。

9.6下列任何情况发生时，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在递交磋商响应文件的截止时间前未到达现场并且没有以书面形式如信函、传真等告知采购代理机构要撤其磋商的；

（2）中标供应商在规定期限内未能按规定签订合同或未按规定缴纳中标服务费；

（3）提供虚假材料谋取中标的；

（4）将中标项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，将中标项目分包给他人的；

（5）拒绝履行合同义务的；

（6）法律、法规规定的其他情形。

10.磋商有效期

磋商有效期为自磋商之日起60个日历日。

11.磋商响应文件构成

11.1供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和中标后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式见磋商文件第五部分）：

（1）磋商响应文件封面

（2）磋商响应文件目录

（3）磋商函

（4）磋商报价一览表

（5）法定代表人证明书

（6）法定代表人授权书

（7）供应商承诺函

（8）供应商诚信承诺书

（9）资格证明材料

（10）财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

（11）已标价工程量清单

（12）施工组织设计

（13）项目管理机构

（14）供应商的类似业绩证明材料

（15）供应商认为在其他方面有必要说明的事项

（16）制造（生产）企业小型、微型企业声明函

（17）从业人员声明函

（18）残疾人福利性单位声明函

12. 磋商响应文件的编制要求

供应商须按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，对竞争性磋商文件提出的要求和

条件做出实质性响应。

四、磋商响应文件的递交

13. 磋商响应文件的递交

请登录政采云投标客户端投标（供应商登录政采云账号进入项目采购模块进行上传）

14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期

14.1 供应商应当在磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，将响应文件上传至政采云

投标客户端

14.2 供应商在磋商文件要求提交响应文件的截止时间及磋商时间前，未将磋商响应文件

上传至政采云投标客户端、或文件解密失败的，视为无效投标。

15. 磋商响应文件的撤回和修改

15.1登录政采云客户端进行撤回和修改。

五、磋商过程

16.磋商过程

16.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。

16.2 磋商时，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根

据采购项目的具体情况列席。

16.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

17.磋商小组

17.1 采购代理机构根据采购项目的特点依法组建磋商小组，小组专家从政府采购专家库中抽取，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人或三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

17.2磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

（1）审查磋商响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；

（2）要求磋商人对磋商响应文件有关事项作出解释或澄清；

（3）推荐预中标候选供应商；

（4）对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

17.3磋商评标委员会应遵守并履行下列义务：

（1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

（2）按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审；

（3）对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；

（4）参与磋商报告的起草；

（5）解答供应商及有关方面的质疑；

（6）配合进行质疑投诉处理工作。

17.4磋商工作在有关部门的监督下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

18.磋商程序

18.1进入磋商阶段后，由磋商小组独立开展评审工作，负责审议所有磋商响应文件，并按先初审、后详细评审的程序对磋商响应文件进行评审、评分。

18.2初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

18.2.1实质性偏离是指磋商响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

（1）资格性审查评审办法（初步评审）的内容有一项不符合评审标准的；

（2）不符合第2.2款规定的任何一种情形的；

（3）未按第11.1款（1）-（18）要求提供相关资料的；

（4）磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；

（5）供应商擅自改动采购人提供的工程量内容的；

（6）磋商响应文件载明的采购项目完成时间超过磋商文件规定的期限的；

（7）磋商有效期不能满足磋商文件规定期限的；

（8）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（9）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；

（10）磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件的；

（11）投标报价超过采购预算额度的；

（12）磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况。

18.2.2非实质性偏离是对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正后这些内容不会改变磋商响应文件的实质性。以下情况属于非实质性偏离：

（1）磋商响应文件文字表述的内容含义不明确；

（2）同类问题表述不一致；

（3）有明显文字和计算错误；

（4）提供的技术信息和数据资料不完整；

（5）磋商小组认定的其他非实质性偏离情况。

磋商响应文件有上述情形之一的，磋商小组应当要求供应商在规定的时间内予以澄清、说明。澄清说明材料由供应商法定代表人或委托代理人在规定的时间到达指定地点等候答疑，并对评委提出的质疑做出应答（如不在场则视为自动放弃）。该内容不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容，并作为磋商响应文件的组成部分。答疑期间，投标人拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明，或澄清、说明的内容仍不能说明问题的，磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的磋商资料做出评审意见。磋商小组对供应商主动提出的澄清、说明的内容将不予接受。

18.2.3 在磋商响应文件初审、复审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

18.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

18.4比较与评价：磋商小组将按磋商文件中规定的评审办法和标准，对初审阶段合格的磋商响应文件进行商务和服务评估方面的综合比较与评价。即在最大限度地满足磋商文件实质性要求的前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以评审总得分由高到低排序推荐预成交候选人。若得分相同时，按最后报价偏差率由低到高顺序排列；得分相同且最后报价相同的，按施工组织设计、项目管理机构、企业业绩与信誉得分由高到低顺序排列。

19.评审办法

19.1依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招磋商管理办法》、财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、施工组织设计、项目管理机构、企业业绩与信誉四部分组成（满分100分）。

19.2资格性审查评审办法（初步评审）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评审因素 | 满分  分值 | 评分标准 |
| 投标价格（30分） | 报价（30分） | 满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的报价分统一按下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×价格权值（30%）×100（四舍五入后保留小数点后两位）。  注：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的相关规定，对小型和微型企业制造（生产）产品的价格给予5%的扣除，用扣除后的价格参与评审。 |
| 业绩  （21分） | 企业业绩  （15分） | 2021-至今承建类似工程每承建一个得3分，最高得15分。（须附类似工程项目的施工业绩证明材料，中标通知书或合同） |
| 项目经理业绩  （6分） | 项目经理近三年承建过类似工程每承建一个得2分，最高得6分。（须附类似工程项目的施工业绩证明材料，中标通知书或合同） |
| 履约能力（10分）  项目整体实施方案（39分） | 拟投入设备  （5分） | 针对项目施工配备了施工机具及器械，设备完整、种类齐全、自有率高、能完全满足项目所需得5分；设备较完整、种类较齐全、自有率较高、能较好满足项目所需得3分；设备基本完整、种类基本齐全、能基本满足项目所需得1分；（未提供不得分） |
| 团队实力  （5分） | 投标人提供的项目团队实力强、经验丰富、数量搭配合理、技术专业性强、管理制度严格的得5分；项目团队实力较强、经验较丰富、数量搭配较合理、技术专业性较强、管理制度较严格的得3分；项目团队实力一般、技术专业性一般、管理制度一般的得1分；未提供不得分。 |
| 突发情况应急预案  （5分） | 投标人在项目实施过程中，针对突发情况、天气情况、地理环境，制定了紧急预案。方案针对性强、突发情况分析准确的得5分；方案针对性较强，情况分析较准确的得3分；方案完整可行，紧急预案一般的得1分；（未提供不得分） |
| 其他主要管理人员和技术人员  （5分） | 需配备项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员(各一名），每满足一项得1分，最高5分。 |
| 安全文明施工措施  （5分） | 投标人根据项目所在地地形条件建设内容制定了安全文明施工措施制度。措施制度安全性高、安全制度健全有效、防范措施得力的得5分；措施制度安全性较高、安全制度较健全较有效、防范措施较得力的得3分；安全措施合理可行的得1分；（未提供不得分。） |
| 进度计划及保障措施  （5分） | 针对该项目制定了进度计划。进度计划科学合理、高效有序的得5分；进度计划较科学合理、较高效有序的得3分；进度计划基本有序，项目能按时完成的得1分；（未提供不得分） |
| 质量管理体系  （5分） | 投标人根据项目内容提供了相应施工质量管理体系。体系全面完善、切实可行、工程质量保证优越得5分；体系较全面完善、较切实可行、工程质量保证较优越得3分；体系基本完善、基本切实可行、工程质量保证一般得1分；（未提供不得分） |
| 环境保护管理体系与措施  （5分） | 投标人根据实际情况，制定了环境保护管理体系及污物处理方案。方案及措施健全高效，科学可行，处理污物完全符合国家及地方有关环境保护标准的得5分；方案及措施较健全高效，较科学可行，处理污物基本符合国家及地方有关环境保护标准的得3分；方案及措施完善合理，基本可行的得1分；（未提供不得分） |
| 协调组织措施  （5分） | 投标人根据项目所在地及项目特点，制定了协调组织措施，协调组织能力强，措施全面，细节周到得5分；协调组织能力较强，措施较全面，细节较周到得7分；协调组织能力一般，基本合理得3分；协调组织能力较差，基本合理得1分；（未提供不得分）； |
| 服务措施  （4分） | 服务措施及承诺（4分） | 根据项目特点，制定了质保期内后期服务承诺。服务承诺须包含响应时间、服务团队姓名、问题解决方案、联系方式等信息及具体服务承诺。后续服务承诺优秀、响应时间及时的得4分；后续服务承诺良好、响应时间较及时的得2分；后续服务承诺一般、能基本解决问题的得1分；（未提供不得分） |

七

七、定标

20.推荐并确定中标供应商

20.1磋商小组根据评审总得分由高到低排序推荐预中标候选供应商，并由采购人按顺序确定中标供应商。

20.2中标供应商因不可抗力或自身原因不能履行合同时，采购人可以按照评审报告推荐的预中标候选供应商名单排序，确定下一候选供应商为中标供应商，也可重新开展政府采购活动。

21.中标通知

21.1采购代理机构自中标供应商确定之日起2个工作日内发出《中标通知书》，并在青海政府采购信息网上公告中标结果。

21.2《中标通知书》对采购人和中标供应商具有同等效力，《中标通知书》发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商无正当理由放弃中标项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

22.签订合同

22.1采购人与中标供应商双方应当自《中标通知书》发出之日起30日内，签订采购合同，送采购代理机构审核并备案。

22.2中标供应商在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购供应商可依评标排序重新确定中标供应商，并协调双方签订采购合同，或重新组织采购活动。

22.3采购供应商不得向中标供应商提出任何不合理的要求作为订立合同的条件，采购人和中标供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

22.4磋商文件、中标供应商的磋商响应文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

22.5采购合同签订之日起2个工作日内，由采购人将采购合同在青海政府采购信息网上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、废标

23. 废标情形

23.1在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

（1）符合磋商条件的供应商或者对磋商文件作出实质性响应的供应商不足三家的。

（2）出现影响采购活动正常推进的违法、违规行为的。

（3）供应商的报价均超出采购预算额度，采购人不能支付的。

（4）因重大变故，采购任务取消的。

23.2废标后，由采购代理机构发布废标公告。

十、处罚

24.处罚情形

中标供应商有下列情形之一的，中标无效；情节严重的，报同级财政部门依法进行处理：

24.1供应商在磋商截止期后撤回其磋商响应文件的。

24.2提供虚假材料谋取中标的。

24.3采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

24.4有恶意串通等不正当竞争行为的。

24.5中标后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

24.6未按照招标、磋商文件确定的事项签订采购合同的。

24.7将政府采购合同转包的。

24.8提供假冒伪劣产品的。

24.9擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。

24.10中标人签订合同后，不能履约或无故拖延履约期的。

24.11法律、法规规定的其他情形。

十一、招标代理服务收费标准

收取对象：向采购人收取；根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）规定，

包一：按1.1%收取费用：小写：24970.00元；大写：贰万肆仟玖佰柒拾元整；

包二：按1.5%收取费用：小写：5250.00元，大写：伍仟贰佰伍拾元整。

十二、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的有关条款执行。

第四部分 工程项目合同书范本（工程类）

**青海省政府采购项目合同书**

**采购项目名称：2024年现代职业教育质量提升计划专项（第六批）西宁市湟中区卫生职业技术学校中医康复技术专业实训基地建设项目（包二））**

**采购项目编号：青海丰研竞磋（工程）2024-012号**

**采购合同编号：QHFYGC-2024-012**

**合同金额（人民币）：**

**采购单位（委托方）：** **（盖章）**

**成交供应商（受托方）：** **（盖章）**

**磋商日期：**

**发包人（采购人）：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包人（成交供应商）：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据2024年\*月\*日竞争性磋商结果和磋商文件的要求。依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就采购事项协商一致，订立本合同。该工程项目的合同条款及格式，采用《中华人民共和国简明标准施工竞争性磋商文件》（2012年版）规范文本制定，通用合同条款、专用合同条款及合同

附件格式同时适用于该文本。

**一、工程概况**

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二、工程承包范围**

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**四、质量标准**

工程质量标准：一次交验合格。

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**五、合同价款及付款方式**

合同价款（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付方式：

**六、组成合同的文件**

1、本合同协议书；

2、标准文本的专用条款、通用条款；

3、标准、规范及有关技术文件；

4、成交通知书；

5、磋商响应文件及附件；

6、设计图纸、工程量清单；

7、工程报价单和已标价工程量清单；

8、双方有关工程洽商、变更等书面协议。

**七、保修责任**

工程保修责任：工程保修执行建设部《建设工程保修办法》按规定办理质量保修手续。承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，工程竣工后，为保证工程合理使用期内正常使用，双方协商一致签订《工程质量保修书》，并按规定向发包人提交5%的工程质量保修金，待完成质量保修责任、保修期满后支付给承包人。

**八、竣工验收**

1、工程验收。由发包人、承包人组织、工程质监部门进行验收。

2、质量保证期内如发生工程质量问题，承包人在接到需方通知一周内（以传真日期为准）给予答复，如属于承包人的责任，承包人负责修复、更换，并承担由此发生的一切费用，如因发包人使用不当造成的问题，承包人应积极配合解决，费用由发包人负担，修复或更换时间最长不超过10天。

3、如承包人在收到发包人通知七天内没有答复，则视为承包人承认其工程质量问题，发包人有权自行处理，承包人承担由此而发生的一切费用。

**九、施工要求**

1、施工现场应做好安全生产及文明施工。现场安全生产、文明施工执行《青海省建筑施工项目安全标准化评价细则》青建工[2007]218号文件，必须满足国家及地方对安全生产、文明施工相关规定。

2、承包人必须按照本项目的施工图及国家现行有关施工验收规范、质量验评标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量，确保各单位工程的施工质量。

3、本工程所需主要施工材料均由承包人负责供应，调剂材料需满足设计和符合国家标准，并征得发包人同意。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由承包人按进度、设计要求标准，在征得发包人同意后，负责加工订货，发包人有权对质量负责监督。施工所用的材料、设备质量必须符合国家标准和设计要求，所购的材料、设备必须有生产许可证、质量保证书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失，由承包人负责。

4、突出抓好施工过程中的“三控制”，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好原材料控制、工艺流程控制、施工操作控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强检查验收，抓好全过程质量管理。同时，还应健全为满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查制度。

5、建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验，并应经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可。

6、各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。相关各专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。未经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。

7、承包人必须编制好切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理地使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

8、承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行《建筑施工安全检查标准（JGJ59－99）》，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。施工现场不但应该做到安全生产不发生事故，同时还应做到文明施工、整齐有序，尽量减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

9、施工期间应努力做好与发包人、设计单位、监理单位及质量监督部门的工作协调、配合工作，虚心听取他们的意见和建议，不断改进工作、提高管理水平。

10、单位工程完工后，承包人应自行组织有关人员进行检查评定，并向发包人提交工程验收报告及相关资料。承包人在质量保修期内，应按照有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

11、本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

12、本次采购的主要材料须由发包人、承包人双方共同看样订货。

**十、违约责任**

1、在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件造成不能履行合同时，应立即通知对方，并交送有关权威机构出具的证明，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。不可抗力事件延续20天及以上时，双方应通过友好协商，决定是否继续履行合同事宜。

2、承包人不能按期交工，除人力不可抗拒因素外，应向发包人偿付延期违约金，按工程总价每日3%计算，但金额不得超过工程价的10%。

3、当发生合同纠纷时，双方本着友好协商态度解决，当达不成共识时由发包人所在地经济合同仲裁委员会或人民法院仲裁裁决。

4、谈判过程中，磋商文件、磋商响应文件及澄清文件等都是合同的组成部分，发包人、承包人双方必须全面遵守。如有违反，应承担违约责任。

**十一、合同生效及其它**

1、本合同经发包人、承包人及采购代理机构盖章后即生效；

2、磋商文件、成交供应商磋商响应文件、成交通知、工程量清单为本合同不可分割的部分，并具有同等的法律效力；

3、本合同未尽事宜，双方协商解决或按《中华人民共和国合同法》执行。

4、本合同一式八份，双方各执两份，采购代理机构备案四份。

**发包人（全称）： （签章） 承包人（全称）： （签章）**

**地址： 地址：**

**法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：**

**电话： 电话：**

**电传： 电传：**

**开户银行：**

**账号：**

**代理机构：青海丰研工程咨询有限公司**

**经办人：**

**合同签约时间：2024年 月 日**

第五部分磋商响应文件格式

## 格式1：磋商响应文件封面

**青海省政府采购项目**

磋商响应文件

采购项目编号：

采购项目名称：

供应商： （公章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

## 格式2：磋商响应文件目录

（1）磋商响应文件封面………………………………………………所在页码

（2）磋商响应文件目录………………………………………………所在页码

（3）磋商函……………………………………………………………所在页码

（4）磋商报价一览表…………………………………………………所在页码

（5）法定代表人证明书………………………………………………所在页码

（6）法定代表人授权书………………………………………………所在页码

（7）供应商承诺函……………………………………………………所在页码

（8）供应商诚信承诺书………………………………………………所在页码

（9）资格证明材料……………………………………………………所在页码

（10）财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明…………………..所在页码

（11）已标价工程量清单………………………………………………所在页码

（12）施工组织设计…………………………………………………..所在页码

（13）项目管理机构…………………………………………………..所在页码

（14）供应商的类似业绩证明材料…………………………………..所在页码

（15）供应商认为在其他方面有必要说明的事项…………………..所在页码

（16）制造（生产）企业小型、微型企业声明函…………………..所在页码

（17）从业人员声明函………………………………………………..所在页码

（18）残疾人福利性单位声明函……………………………………..所在页码

## 格式3：磋商函

磋商函

致：青海丰研工程咨询有限公司

我们收到采购项目名称（采购项目编号）磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表磋商人（磋商人名称、地址）提交磋商响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2.磋商有效期自磋商之日起 天内有效。如果在规定的磋商时间后，我方在磋商有效期内撤回磋商响应文件或中标后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

3.我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4.与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

法定代表人姓名： 职务：

**供应商： （公章）**

**法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式4：磋商报价一览表

磋商报价一览表

供应商名称： 单位：人民币（元）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 磋商报价（元） | | 工期 | 项目负责人 | 工程质量 |
| 大写 | 小写 |
|  |  |  |  |  |
| 备注 |  | | |  |

注：1.填写此表时不得改变表格形式（可按所投包增加行）。

2.“磋商报价”为投标总价。包括中标服务费、及不可预见费等全部费用。

3. 投标报价不能有两个或两个以上的报价方案。

**供应商： （公章）**

**法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式5：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海丰研工程咨询有限公司

（法定代表人姓名）现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别： 年龄： 民族：

地址：

身份证号码：

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

**供应商： （公章）**

**法定代表人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式6：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海丰研工程咨询有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址 。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理 项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自2024年 月 日起至2024年 月 日止（授权期限必须满足磋商有效期的要求）。

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字： 授权人（法定代表人）签字：

职务： 职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

**供应商： （公章）**

**法定代表人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式7：供应商承诺函

磋商人承诺函

致：青海丰研工程咨询有限公司

关于贵方2024年 月 日 （采购项目名称）采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供本项目要求的资料，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（磋商人名称），在此作如下承诺：

1.完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；

2.若中标，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务。如果在合同执行过程中出现问题，我方一定尽快采取相应的措施，并承担相应的经济责任；

3.在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。

4.若中标，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

**供应商： （公章）**

**法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式8：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海丰研工程咨询有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的磋商人平等参加政府采购活动。

二、参加采购代理机构组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行中标人应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容。

若本人（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对磋商人的相关处理。

本承诺是采购项目磋商响应文件的组成部分。

**供应商： （公章）**

**法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式9：资格证明材料

资格证明材料

资格证明材料包括：提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）。

1、企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证、”；事业法人需提交 “统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交 “社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

2、根据采购项目内容，提供投标人的相关资质证书、许可证等。

**供应商基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 | | |  | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | 电话 | | |  | |
|  | 传真 |  | | | 网址 | | |  | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | 电话 | | |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | 电话 | | |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | | |  | | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | |  | | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | | |  | | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | | |  | | |
| 账号 |  | | 技工 | | |  | | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | |

注：附供应商营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件（或扫描）件。

## 格式10：财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照磋商文件第2.2款（1）中第<2>条规定提供以下相关材料。

1、供应商基本开户银行近三个月内出具的资信证明或经第三方机构出具的上一年度（2023年度）财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）。

2、提供近半年内任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

3、扫描（或复印）件应全面、完整、清晰。

## 格式11：已标价工程量清单

## 格式12：施工组织设计

施工组织设计

供应商应按以下要点详细编写针对本项目的施工组织设计，文字宜精练，内容要具体：

1、施工队伍的组织与配备、设备、人员的调动；

2、工程项目的实施方案、实施方法；

3、各项工程的施工顺序；

4、确保工程质量和工期的措施；

5、质量、安全保证体系；

6、后期服务的内容和计划；

7、其它应说明的事项；

8、附施工总平面图、劳动力计划表、施工进度表。

## 格式13：项目管理机构

项目管理机构

### （一）项目管理机构组成表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
| 证书  名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

### （二）主要人员简历表

附1：项目经理简历表

项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | | 年龄 |  | 学历 |  |
| 职称 |  | | 职务 |  | 拟在本工程任职 |  |
| 毕业学校 | | | 年毕业于学校专业 | | | |
| 主要工作经历 | | | | | | |
| 时间 | | 参加过的类似项目 | | | 担任职务 | 发包人及联系电话 |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |

附2：主要人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人应具备中级及以上职称，应附身份证、职称证、学历证复印件，施工员、安全员、质检员应附岗位证书、身份证复印件。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 | | | |
| 姓名 |  | 年龄 |  |
| 性别 |  | 毕业学校 |  |
| 学历和专业 |  | 毕业时间 |  |
| 拥有的职业资格 |  | 专业职称 |  |
| 执业资格证书编号 |  | 工作年限 |  |
| 主要工作业绩及担任的主要工作 |  | | |

## 

## 格式14：供应商的类似业绩证明材料

供应商的类似业绩证明材料

提供自2021年以来的类似业绩证明材料。需提供包含合同首页、标的及金额所在页、供货合同签字盖章页的扫描（或复印件）或中标通知书。（需提供的资料以评分标准中要求为准）

## 格式15：供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商在参加本项目磋商中根据磋商文件的要求认为需要说明的事项，但不做为磋商依据。如没有说明事项，此项可忽略。（格式可自定）

## 格式16：制造（生产）企业小型、微型企业声明函

**中小企业声明函**

**致：青海丰研工程咨询有限公司**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，货物的供货单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称） ，属于（建筑行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称） ，属于（建筑行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 

## 格式17：从业人员声明函

从业人员声明函

**致：青海丰研工程咨询有限公司**

本公司郑重声明：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《工业和信息部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定，本公司从业人员数为 人。

本公司对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

**企业名称： （公章）**

**企业法定代表人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

## 格式18：残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

**致：青海丰研工程咨询有限公司**

本公司郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为 人，安置的残疾人人数 人。且本单位参加\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

**企业名称： （公章）**

**企业法定代表人： （签字或盖章）**

**年 月 日**

# 第六部分磋商及采购项目要求

### **一、磋商要求**

#### **1.磋商说明**

1.1 投标人可以按照磋商文件的规定磋商，但必须对所投项目中的所有内容作为一个整体进行磋商，不能拆分或少报。否则，磋商无效。

1.2 磋商报价应包括完成本次提供工程内容可能发生的各项费用，如施工费、人工费、运输费、交通费、税费、检验费、招标代理服务费以及所有有关的管理成本和其他不可预见费等全部费用。若磋商报价不能完全包括上述内容，该磋商将被认为非实质性响应。

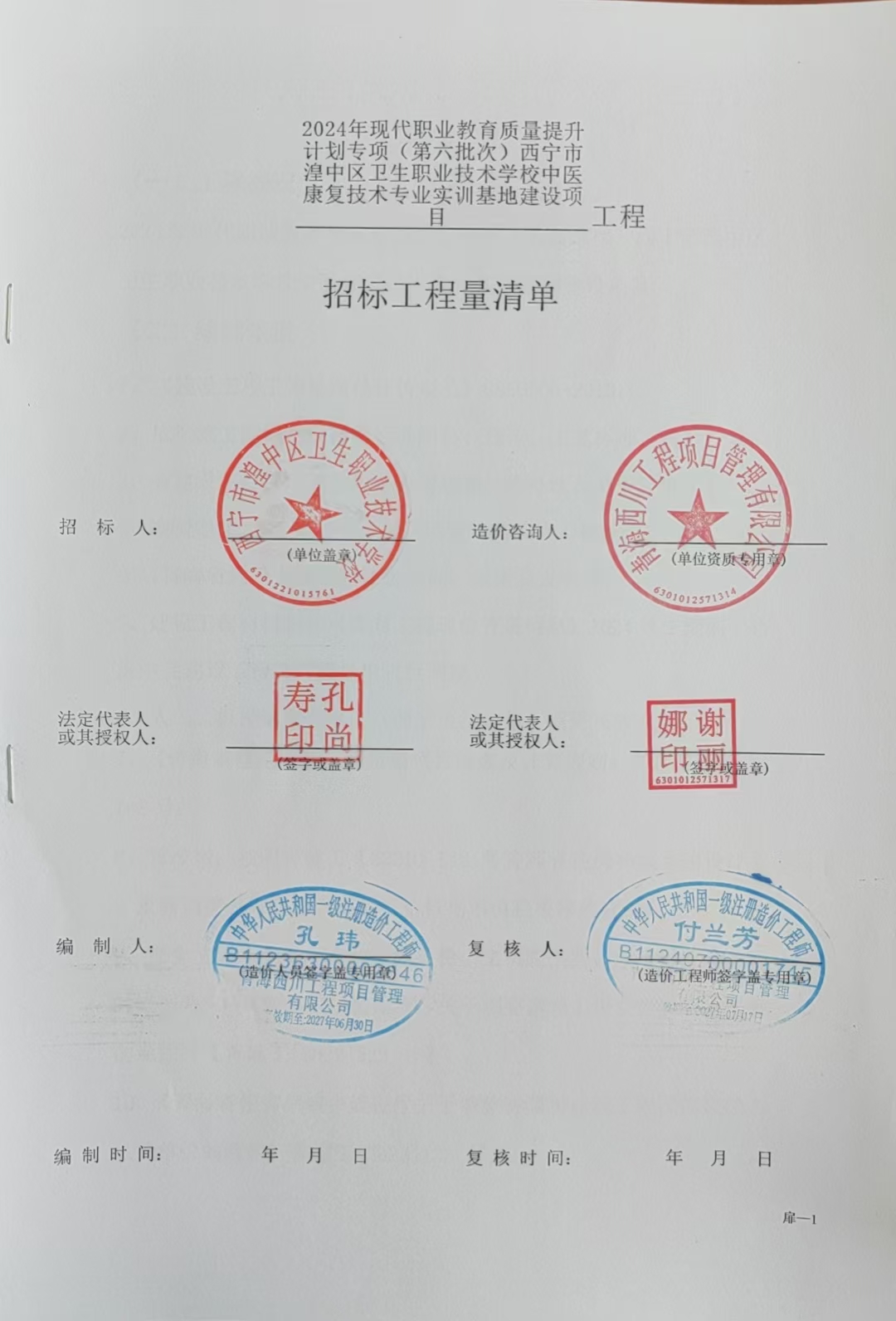
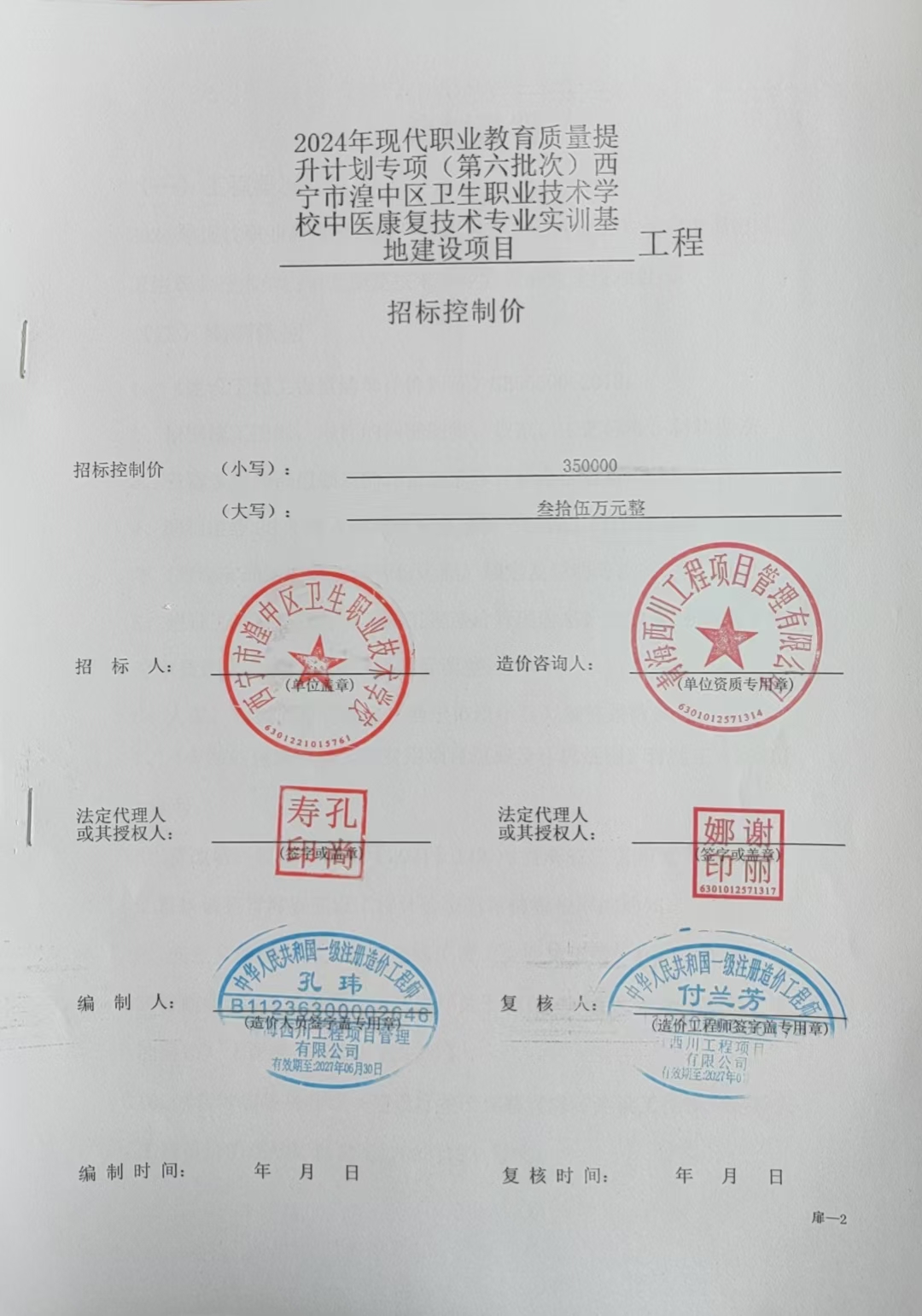
#### **2.报价说明**

本次磋商文件中规定的采购预算额度为磋商最高限价，投标人的磋商报价不得超出此额度。否则，磋商无效。

#### **3.商务要求**

**工期：**自合同签订之日起60个日历日**。**

**二、项目概况及技术要求**

**** 