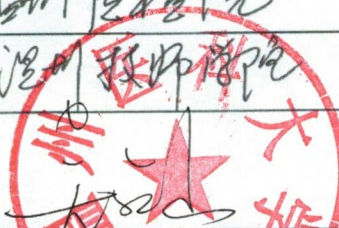


## 温州医科大学单一来源采购申请表

申请单位	后勤发展处	联系人及电话	方郑钢 [REDACTED]		
采购货物或服务名称	学生宿舍租赁				
厂家		型号		预算金额 (元)	1188 万 (396 万/年)
拟定供应商	温州市华域生命健康产业发展有限公司	供应商地址	浙江省温州市瓯海区南白象街道学府北路温州医疗器械总部 B 幢 2040 室		
供应商联系人	李倩洁	联系电话	13646777760		
采用单一来源采购理由	<p>近年来我校争创“双一流大学”，高层次人才引进、研究生招生规模均不断扩大，研究生公寓供给长期处于紧缺状态，急需开拓新房源来缓解缺房状况。经过充分调研，综合考虑区位、交通、治安、环境、房源面积、房源结构等多方因素，我们认为中国基因药谷东区 1 号楼人才公寓与学校的需求最为匹配。</p> <p>经现场踏勘测算，中国基因药谷东区 1 号楼 5-8 层人才公寓预计可提供公寓 236 间，房间大小平均 40m<sup>2</sup>/间，按 4 人一间设计，共 944 铺位，租赁时间 3 年。租赁参考价格以评估价为准，物业管理费计入租赁价格。</p> <p>中国基因药谷东区 1 号楼人才公寓现归属于温州市华域生命健康产业发展有限公司，该房产距离我校正门（西南门）1.3 公里，离我校北门仅 300 米，各方面条件均优于其他单位。经各方研讨拟定中国基因药谷东区 1 号楼 5-8 层人才公寓作为茶山区域的研究生公寓使用，解决学生宿舍紧缺问题，现申请单一来源采购。</p>				
	<p>申请人签名: [REDACTED]</p> <p>单位负责人签名: [REDACTED]</p> <p>申请单位 (盖章): [REDACTED]</p>				



专家论证意见	同意单一来源采购			
专家组成员				
姓名	工作单位	职称	联系手机	签名
张加民	温州市工业设计研究院	工2	██████████	张加民
钱红	温州和昌集团有限公司	浙浙第001820	██████████	钱红
黄其彬	温州医科大学附属第二医院 主任医师		██████████	黄其彬
赵子	温州医学院	工2	██████████	赵子
邱地	温州技师学院	高讲	██████████	邱地
学校审批意见				

- 说明：1、论证专家人数须三人（含）以上单数，论证专家可以从政府采购专家库中抽取，也可以自行邀请该领域的专业人员，但不得从采购单位内部产生。
- 2、预算金额 100 万元以下的实验专业设备维保维修、特种设备（电梯）维保维修、软件系统升级和维护服务费等服务项目向原厂商单一来源采购的，填写本表时可免除专家论证。
- 3、表格除签字、盖章、日期以外其余内容须用打印方式填写。