

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 专业人员信息 | 姓名： 毛来格 | |
| | 职称： 会计师 | |
| | 工作单位： 瑞安市自然资源和规划局 | |
| 项目信息 | 项目名称：瑞安市中医院行政办公和后勤库房用房租赁项目 | |
| | 供应商名称： 中国电信股份有限公司瑞安分公司 | |
| 专业人员论证意见 | <p>一、本次租赁需求场地面积大，医院特殊性，要求场地距离医院距离近，目前周边能满足上述条件且能快速投入使用的场地少；</p> <p>二、中国电信所属的电信大楼与中医院仅一路之隔，且已简单装修，方便高效；</p> <p>综上，建议采购人采取单一来源方式采购，租用该地点。</p> | |
| 专业人员签字 | 毛来格 | 日期 2021年7月24日 |

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 专业人员信息 | 姓名： <u>周北理</u> | |
| | 职称： | |
| | 工作单位： <u>瑞安市公安局</u> | |
| 项目信息 | 项目名称：瑞安市中医院行政办公和后勤库房用房 租赁项目 | |
| | 供应商名称：中国电信股份有限公司瑞安分公司 | |
| 专业人员论证意见 | <p>1. 本次租赁房屋要求场地距离医院距离近，能 快速投入使用，周边符合要求的场地少。</p> <p>2. 中国电信瑞安分公司所属的电信大楼与中医院 距离近，场所条件符合医院所需。</p> <p>3. 本次租期暂定3年，时间较短。</p> <p>建议采购人采取单一来源采购方式，租用该地。</p> | |
| 专业人员签字 | <u>周北理</u> | 日期 <u>2024年7月24日</u> |

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

| | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 专业人员信息 | 姓名: 郭圆圆 |
| | 职称: 高级会计师 |
| | 工作单位: 瑞安市住房和城乡建设局 |
| 项目信息 | 项目名称: 瑞安市中医院行政办公和后勤库房用房租赁项目 |
| | 供应商名称: 中国电信股份有限公司瑞安分公司 |
| 专业人员论证意见 | <p>瑞安市中医院因工作需要租赁行政办公和后勤用房, 要求场地距离医院近, 场地面积大且能快速投入使用, 周边适用的场地。</p> <p>中国电信股份有限公司瑞安分公司所属的电信大楼与瑞安市中医院相邻, 可租用面积能够满足瑞安市中医院的需求, 且已具备基本的装修要求, 考虑到瑞安市中医院的实际情况和对租赁用房的要求, 建议利用单一来源采购方式, 租用中国电信股份有限公司瑞安分公司所属的电信大楼。</p> |
| 专业人员签字 | 郭圆圆 |
| | 日期: 2024年7月23日 |

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。