

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 吴 观 汉
	职称： 工 程 师
	工作单位： 莲都区机关事务保障中心
项目信息	项目名称： 丽水市公安局经济开发区分局秀山警务室、沙溪亭警务室房产租赁服务项目
	供应商名称： 丽水南城新区投资发展有限公司
专业人员 论证意见	<p>经项目情况介绍及查阅相关资料，市公安局经济开发区分局已租赁该办公场所已近3年。考虑到办公场所装修及设备安装等综合因素，根据浙财采监[2021]2号文件第四条：（七）在现有经济和技术条件下，更换承接主体将无法保证与原有项目的一致性或者服务配套要求，且导致服务成本大幅度增加或者原有投资损失，建议采用单一来源采购方式向丽水南城新区投资发展有限公司进行采购。</p>
专业人员签字	<p>吴观汉</p> <p>日期 2024 年 10 月 11 日</p>

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：周琳琳	
	职称：高工	
	工作单位：丽水高铁新城指挥部	
项目信息	项目名称：丽水市公安局经济开发区分局秀山警务室、沙溪亭警务室房产租赁服务项目	
	供应商名称：丽水南城新区投资发展有限公司	
专业人员论证意见	<p>鉴于丽水市公安局经济开发区分局秀山警务室、沙溪亭警务室原来租用的是丽水南城新区投资发展有限公司所有的房产，考虑租赁地点对群众办事的便利性，原有租赁场地的经济性、稳定性等诸多因素，根据浙财采监〔2021〕2号文件第四条：（一）在现有的经济和技术条件下，更换承接主体将无法保证与原有项目的一致性或者服务配套要求，且导致服务成本大幅度增加或者原有投资损失”，建议本项目采用单一来源采购方式，且向丽水南城新区投资发展有限公司进行采购。</p>	
专业人员签字	周琳琳	日期 2024 年 10 月 11 日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 董舜海	
	职称： 高级工程师	
	工作单位： 丽水市社会保障卡管理服务中心	
项目信息	项目名称： 丽水市公安局经济开发区分局秀山警务室、沙溪亭警务室房产租赁服务项目	
	供应商名称： 丽水南城新区投资发展有限公司	
专业人员 论证意见	<p>丽水市公安局经济开发区分局秀山警务室、沙溪亭警务室原租用的是丽水南城新区投资发展有限公司所有的房产，现已租赁到期，若更换租赁地点，会导致既有投资损失，提高投入，造成群众办事不便。</p> <p>综合考虑群众办事便利、场地稳定性，根据浙财采监[2021]2号文件第四条“在现有经济技术条件下，更换主体无法保证与原有项目的一致性或服务配套要求，是导致服务成本大幅增加或原有投资损失的规定的，建议本项目采用单一来源方式向丽水南城新区投资发展有限公司采购。”</p>	
专业人员签字	董舜海	日期 2024 年 10 月 11 日