

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名: 董新	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 嵊州市融媒体中心	
项目 信息	项目名称: 嵊州市房地产管理中心房产交易系统查询升级项目	
	供应商名称: 杭州中房信息科技有限公司	
专业人 员论 证意 见	<p>嵊州市房产交易系统建设是2016年由杭州中房信息科技有限公司建设和维护至今, 现本项目需升级改造, 系统安全性、保密性、稳定性要求高, 若更换主体, 将导致服务成本大幅增加, 无虫保过与原项目一致性或者配套要求, 根据浙财采监[2021]2号第四章第一款之规定, 建议采用单一来源的采购方式进行采购, 拟由杭州中房信息科技有限公司实施本项目。</p>	
专业人 员签字	董新	日期 2024年9月19日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 朱少峰	
	职称: 经济师	
	工作单位: 嵊州市公共资源交易中心	
项目信息	项目名称: 嵊州市房地产管理中心房产交易系统查询升级项目	
	供应商名称: 杭州中房信息科技有限公司	
专业人员论证意见	<p>该项目在2016年由杭州中房信息科技有限公司成功实施,并由其维护至今。鉴于房产信息系统数据管理涉及系统安全性、保密性、稳定性,若更换承建单位,将导致数据成本大幅增加,无法保证与原有项目一致性或满足业务需求。因此,根据浙采监(2021)2号第一款规定,建议采用单一来源的采购方式进行采购。</p>	
专业人员签字	朱少峰	日期: 2024年9月19日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名： <u>何琪</u>
	职称： <u>中学高级</u>
	工作单位： <u>嵊州市长平中学</u>
项目 信息	项目名称： <u>嵊州市房地产管理中心房产交易系统查询升级项目</u>
	供应商名称： <u>杭州中房信息科技有限公司</u>
专业人 员论 证意 见	<p>根据嵊州市房产信息管理系统建设及不动产登记系统升级项目，该系统从2017年投入使用，建设维护及后期维护一直由杭州中房信息科技有限公司承担，而且也是绍兴市住房和城乡建设局房产交易统一管档系统软件的系统维护单位。今为了系统查询升级改造。为原有房产信息管理系统升级及特殊服务需求要求，若更换承建单位，将导致服务成本大幅度增加或原有投资损失。符合浙财采监〔2021〕2号第四条款规定。建议单一来源采购本项目。</p>
专业人 员签字	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> <u>何琪</u> </div> <div style="width: 35%;">           日期 <u>2024年9月19日</u> </div> </div>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。