

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 二马同乐	
	职称: ~ 律师	
	工作单位: 绍兴市柯桥区机关事务服务中心	
项目信息	项目名称: 柯桥区钱清街道办事处关于公证参与农房确权登记发证工作服务采购项目	
	供应商名称: 浙江省绍兴市柯桥公证处	
专业人员论证意见	<p style="font-size: 1.2em;">本项目的预算金额为10万元, 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十七条规定, 可以单一来源方式采购。</p> <p style="font-size: 1.2em;">钱清街道农房确权登记发证工作柯桥区范围内, 柯桥区公证处又是柯桥区唯一具有法定公证职能的公证法律服务机构, 为钱清街道农房确权登记发证工作提供公证服务, 且该机构为本区唯一实际承担该项工作的机构, 根据《中华人民共和国政府采购法》第二十七条规定, 可以单一来源方式采购。因此建议采购方式为浙江省绍兴市柯桥区公证处, 以此作为单一来源采购。</p>	
专业人员签字	二马同乐	日期: 2020.4.26

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 卜大智勇	
	职称: 律师	
	工作单位: 绍兴市柯桥区公共资源交易中心	
项目信息	项目名称: 柯桥区钱清街道办事处关于公证参与农房确权登记发证工作服务采购项目	
	供应商名称: 浙江省绍兴市柯桥公证处	
专业人员论证意见	<p>根据本项目的特点, 提出如下意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目的预算金额为150万, 符合财政部74号令第三章第2款规定, 可以采用单一来源采购方式。 2. 钱清街道农房确权发证工作在绍兴市柯桥区展开, 浙江省绍兴市柯桥公证处是柯桥区内唯一一家具有认定不动产公证和独立的专业法律机构, 为保护农房确权公证的统一性和一致性, 降低确权、发证服务成本, 根据绍市财采监字[2022]2号文件第一章第4款规定, 可以采用单一来源采购方式。 <p>为此, 建议该项目采用单一来源采购方式采购, 拟定供应商为浙江省绍兴市柯桥公证处。</p>	
专业人员签字	卜大智勇	日期: 2024.4.26

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 谢伟荣	
	职称： 工人	
	工作单位： 柯桥古镇	
项目信息	项目名称： 柯桥区钱清街道办事处关于公证参与农房确权登记发证工作服务采购项目	
	供应商名称： 浙江省绍兴市柯桥公证处	
专业人员论证意见	<p>浙江省绍兴市柯桥公证处是唯一的一家在柯桥区内具有不动产继承、买卖、赠与、析产等权属性、合法性资质，具有依法独立行使公证职能的公证法律机构，工作经历丰富，业绩多，一直参与确权登记工作，根据政府相关政策中第二条规定的具有特殊要求且只能从事一特定承接主体处承担的公共服务项目条款规定，建议采用单一来源方式。</p>	
专业人员签字	谢伟荣	日期： 2024.4.26

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写


柯桥区钱清街道办事处关于公证参与农房确权登记发证工 作服务采购项目单一来源论证专家论证报告

柯桥区钱清街道办事处关于公证参与农房确权登记发证工作服务采购项目于 2024 年 4 月 26 日 9:30 对该项目进行单一来源采购可行性论证。经过各位专家的认真讨论，评阅采购技术方案形成以下意见：

浙江省绍兴市柯桥公证处是柯桥区内唯一一家具有认定不动产继承、买卖、赠与、析产等权属性、合法性资质，且依法独立行使公证职能的专业法律机构，自 2017 年 10 月以来一直参与确权登记工作，并取得了较好的社会效果。

综上，本项目符合政府采购单一来源政策中“《政府采购法实施条例》第二十七条规定的具有特殊要求导致只能从某一特定承接主体处采购的公共服务项目”条款规定，建议本项目采用单一来源的方式，采购对象为浙江省绍兴市柯桥公证处。

专家签名：



2024 年 4 月 26 日