

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |  |
|----------|--|
| 专业人员信息   | <p>姓名: 郭圆圆</p> <p>职称: 高级会计师</p>  |
| 项目信息     | <p>项目名称: 瑞安市莘塍街道社区卫生服务中心业务用房租赁项目采购</p> <p>供应商名称: 瑞安蓝城康复医院有限公司</p>  |
| 专业人员论证意见 | <p>瑞安市莘塍街道社区卫生服务中心,因近年来,门诊流量日益增大,现有业务用房面积严重不足,与标准面积至少相差了近4000m<sup>2</sup>,导致各科室业务无法规范发展,给患者就医带来极大不便。</p> <p>瑞安蓝城康复医院位于莘塍街道光中路286-296号,和莘塍街道社区卫生服务中心一墙之隔,其属于医疗用地,按医院标准建设,消防等均符合医院要求。</p> <p>因此莘塍街道社区卫生服务中心租赁蓝城康复医院办公用房不仅方便医院管理,方便患者就医,还可以减少维修费用,为财政减少支出。</p> <p>建议采购人采用单一来源采购用瑞安蓝城康复医院有限公司位于莘塍街道光中路286-296号7-8层办公用房。</p> |
| 专业人员签字   | <p>郭圆圆</p> <p style="text-align: right;">日期: 2024年7月14日</p>  |

注: 本表格中的专业人员论证意见由专业人员手工填写。

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |  |
|----------|--|
| 专业人员信息   | <p>姓名: 陈志伟</p> <p>职称: 卫生监督师</p>  |
| 项目信息     | <p>项目名称: 瑞安市莘塍街道社区卫生服务中心业务用房租赁项目采购</p> <p>供应商名称: 瑞安蓝城康复医院有限公司</p>  |
| 专业人员论证意见 | <p>莘塍街道社区卫生服务中心地处瑞安中心，近年来随着社会经济发展水平和医疗卫生服务水平的快速发展，导致卫生服务中心业务用房面积严重不足，相差近4000m<sup>2</sup>的业务用房，瑞安蓝城康复医院有限公司与社区服务中心仅一墙之隔，有空余约3200m<sup>2</sup>的房屋，该公司用房原设计按医院的标准建设，消防审核符合卫生服务中心的要求，租用该公司用房既很快解决卫生服务中心的业务用房不足，也方便日常管理，也靠近社区居民生活。</p> |
| 专业人员签字   | <p>陈志伟</p> <p>日期: 2024年5月1日</p>  |

注: 本表格中的专业人员论证意见由专业人员手工填写。

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |   |
|----------|---|
| 专业人员信息   | <p>姓名: <u>吴士郎</u></p> <p>职称: <u>工程师</u></p>   |
| 项目信息     | <p>项目名称: 瑞安市莘塍街道社区卫生服务中心业务用房租赁项目采购</p>  |
|          | <p>供应商名称: 瑞安蓝城康复医院有限公司</p>  |
| 专业人员论证意见 | <p>根据市莘塍街道社区卫生服务中心因业务发展需求，现租赁瑞安蓝城康复医院有限公司的部分房屋作为办公与病房用途。<br/>结合周边情况与市场分析，根据相关规定要求，此次可行单一来源采购。</p> |
| 专业人员签字   |                |
|          | 日期: 2024年 5月 14日  |

注: 本表格中的专业人员论证意见由专业人员手工填写。