附件：

物业服务企业报名登记表

|  |  |
| --- | --- |
| 所投项目名称 | 新晨颐景园物业服务项目（项目编号：FY-XCYJY-20240405） |
| 物业服务企业全称 |  |
| 报名人姓名 |  | 手机号 |  |
| 邮箱（发票、通知书接收） |  |
| 项目联系人姓名（评选时如有质询问题，回复之人） |  | 手机号 |  |
| 报名资料费 | 500元（大写：伍佰元整） |
| 资料费开票信息 | 增值税普通发票单位名称：税号：开户行名称：账号：开户联系电话： |
| 纸质选聘文件接收地址联系人：联系电话：邮寄地址： |
| 中选通知书接收地址联系人：联系电话：邮寄地址： |

注：请各参选物业服务企业机打填写此表，避免因手写无法辨认或辨认偏差出现影响本次选聘活动。

附件：

承诺书

如我司有幸中选新晨颐景园物业服务项目（FY-XCYJY-20240405），作为中选企业，我司承诺以下事项：

1. 按照不低于《舟山市住宅小区物业服务指导标准（试行）》三级服务标准；
2. 承诺对本项目实行财务独立建账，严格按照小区管理规约、业主大会通过的相关决议、 物业服务合同开展工作，维护全体业主利益，协助配合业主委员会工作；
3. 承担本次物业选聘费用40000元；如业主大会未达到法定标准产生物业服务企业，则需增加一次业主大会，仍愿意承担加一次的业主大会会务费用；

4、签订《物业服务合同》前，按时缴纳履约保证金人民币10万元；

5、按照省市物业管理规定，在合同规定物业公司管理日前完成小区物业服务接管工作，协助业委会督促整改落实工作。

单位：

 2024年 月 日