**“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目**

**竞争性磋商文件**



**项目编号：浙房东招2024002号**

**项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购**

**采购单位：浙江省东阳市巍山高级中学**

**磋商代理机构：浙江省房地产管理咨询有限公司**

**2024年10月30日**

**磋商文件目录**

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 评审方法

第五章 附件

第六章 采购合同

温馨提示：

请认真阅读此竞争性磋商采购文件，并按规定制作竞争性磋商响应文件。磋商响应供应商不得向采购人、代理公司工作人员、评标专家行贿，违者一经查实，将依法予以查处！

**第一章 竞争性磋商公告**

参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等相关规定,经批准并受浙江省东阳市巍山高级中学委托，浙江省房地产管理咨询有限公司就“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合条件的合格供应商前来参加磋商。

一、**项目编号：**浙房东招2024002号

二、**采购组织类型：**自行采购委托代理

**三、采购项目内容及数量**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购内容 | 数量 | ▲售价折扣率（最高限价） | 服务期限 |
| 1 | “新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目 | 1项 | 100% | 到2026年7月底 |

**四、参加磋商供应商资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件；

2、本项目仅面向中小型及以下企业可参加磋商。

3、本项目不接受联合体磋商；

4、供应商未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，信用信息以磋商响应截止日信用中国网站（https://www.creditchina.gov.cn/）中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布为准。

**五、报名、竞争性磋商文件的发售**

1、发售时间：2024年10月30日至2024年11月11日，上午8:30-11:00；下午14:00-17:30。

2、发售地点：浙江省房地产管理咨询有限公司(东阳市吴宁街道人民路228号)。

3、磋商文件售价：磋商文件资料费每套现金 / 元，售后不退。

4、磋商响应方未在磋商代理机构办理报名手续的磋商响应文件将被拒收。

**六、购买磋商响应文件时应提供以下资料**：

1、有效的企业法人营业执照副本复印件；

2、法定代表人授权委托书及经办人身份证复印件；

3、以上复印件均需加盖单位公章。

**七、磋商保证金**：

磋商保证金人民币： 壹万元整

磋商响应方应于2024年11月11日下午17:00时前向招标方缴纳磋商保证金，以入账为准。磋商保证金须由磋商响应方账户汇至：

账户名称：浙江省房地产管理咨询有限公司东阳分公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司东阳支行

银行账号：1208040009200052893

**八、磋商响应文件提交截止时间**

2024年11月12日上午9：30时前将竞争性磋商响应文件密封送交到浙江省房地产管理咨询有限公司（东阳市吴宁街道人民路228号）开标室，逾期送达或未按要求密封的将被拒绝接受。

**九、磋商开始时间及地点：**

2024年11月12日上午9：30时在浙江省房地产管理咨询有限公司（东阳市吴宁街道人民路228号）开标室开始磋商。

**十、发布磋商公告地址：**

浙江省政府采购网（http://www.zjzfcg.gov.cn）。

**十一、业务咨询；**

代理机构：浙江省房地产管理咨询有限公司

联系人：李雯 电话：13867904663

采购人：浙江省东阳市巍山高级中学

联系人： 黄老师 电话：13967998720

采购行政监督：浙江省东阳市巍山高级中学校监委

联系人：张老师 电话：13575913898

注：为确保招投标活动的公开、公平、公正，切实维护各方合法权益，凡在招标投标、开标评标过程中，受到敲诈、勒索或发现围标串标、虚假投标、恶意竞标等涉黑涉恶线索者，请及时保留相关证据并向有关部门举报。

举报电话：市扫黑办 0579-86655381

市公安局 110、0579-86096000

市检察院 0579-86642000

市法院  0579-86620148

市公共资源办 0579-86691835

市公共资源交易中心 0579-86691729

浙江省东阳市巍山高级中学

浙江省房地产管理咨询有限公司

2024年10月30日

## 第二章 供应商须知

前附表

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内容、要求** |
| 1 | 项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目 |
| 2 | 磋商报价及费用：  1、本项目磋商应以售价折扣率报价。  2、**本项目最高限价详见采购需求。**供应商必须按采购需求的要求报价，并且报价不得高于或等于最高限价，否则作废标处理。  3、不论磋商结果如何，磋商响应人均应自行承担所有与磋商有关的全部费用。 |
| 3 | 答疑与澄清：磋商响应人如认为磋商文件表述不清晰、存在歧视性、排他性或者其他违法内容，应当于2024年11月8日17:00前，以书面形式要求采购单位作出书面解释、澄清或者向磋商采购单位提出书面质疑（超过此规定时间的质疑函将不予受理）。答疑内容将于磋商响应截止日期5天前以网上发布公告的形式通知；如果答疑、澄清或修改的内容可能影响磋商响应文件编制，磋商采购单位将于磋商响应截止日期15天前以网上公告的形式通知所有已报名的磋商响应人，答疑内容是磋商文件的组成部分。 |
| 4 | 磋商办法：综合评分法（其中报价分为两轮） |
| 5 | 磋商响应文件组成：由资格审查资料、资信商务及技术文件、磋商报价文件三部份组成。磋商响应单位应携带相关原件备查。 |
| 6 | 磋商响应截止时间：于2024年11月12日上午9：30时  磋商响应文件递交地点：浙江省房地产管理咨询有限公司（东阳市吴宁街道人民路228号） |
| 7 | 开标时间：于2024年11月12日上午9：30时  开标地点：浙江省房地产管理咨询有限公司（东阳市吴宁街道人民路228号） |
| 8 | 现场踏勘：供应商自行组织现场踏勘。现场踏勘所发生费用由供应商自行承担，踏勘期间发生人身或交通安全等大小事故，一切责任和经济补偿均由供应商负责。 |
| 9 | 中标结果公告：自中标人确定之日起2天内，中标结果公告于浙江省政府采购网([https://zfcg.czt.zj.gov.cn/](http://www.zjzfcg.gov.cn/))；公告1个工作日。 |
| 10 | 中标通知书：确定中标人后，中标人应在三个工作日内，向磋商代理机构领取《中标通知书》，否则按放弃中标资格处理。 |
| 11 | 履约保证金：本项目不设履约保证金。 |
| 12 | 签订合同时间：中标通知书发出后10日内。 |
| 13 | 中标人须在领取中标通知书前向磋商代理机构交纳中标服务费，磋商代理机构开具增值税普通发票，本项目的中标服务费按4000元计取。 |
| 14 | 付款方式：详见采购需求。 |
| 15 | 磋商响应文件有效期：60天。 |
| 16 | 解释：本竞争性磋商文件的解释权归磋商采购单位。采购代理机构对磋商响应方的落选不作任何解释。 |

**一、总则**

**（一）磋商文件的适用范围**

本磋商文件仅适用于本次“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目的磋商采购。

**（二）定义**

1、“采购人”系指本项目采购单位浙江省东阳市巍山高级中学。

2、“磋商响应方”系指向磋商方提交磋商响应文件的供应商。

3、“采购代理机构”系指浙江省房地产管理咨询有限公司。

4、“产品”系指响应方按磋商文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料和材料。

5、“服务”系指磋商文件规定磋商响应人须承担的安装、调试、技术协助、培训、技术指导以及其他类似的附随义务。

6、“项目”系指响应方按磋商文件规定向采购人提供的产品成果和项目服务。

7、“书面形式”包括信函、传真、电报等。

8、“▲”系指实质性要求条款。

**（三）合格的磋商响应人**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件；

2、本项目仅面向中小型及以下企业可参加磋商。

3、本项目不接受联合体磋商；

4、供应商未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，信用信息以磋商响应截止日信用中国网站（https://www.creditchina.gov.cn/）中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布为准。

**（四）磋商费用**

1、无论磋商过程和结果如何，磋商响应人均应自行承担与本次磋商有关的全部费用。

2、中标人须在领取中标通知书前向磋商代理机构交纳中标服务费，本项目服务费按4000元收取。

**（五）磋商报价**

1、磋商报价应以人民币为结算货币。磋商报价为磋商响应方所能承受的最低、最终一次性报价。磋商响应方的报价为整个采购项目的总报价，磋商报价包括本次项目实施所需的设备、水果、日常经营、劳务、办公 、通信、劳保、福利、利润、税金、培训、奖罚措施、保险、管理政策性收费以及为完成本项目磋商文件规定的所有工作所涉及到的一切相关费用。如有漏项，视同已包含在其总项目中，合同总价不做调整。磋商中标单位应当向采购人开具正式发票，税费由磋商中标单位承担。

2、磋商响应方应按采购文件的《报价表》格式报价。如果大写与小写有出入，以大写为准。

**（六）磋商保证金**

1、磋商保证金为磋商响应文件的组成部分之一。

2、磋商响应方应按竞争性磋商公告第七条规定提交相应的磋商保证金。

3、未按规定提交磋商保证金的磋商响应，视为自动放弃本次竞争性磋商谈判。

4、若发现有串标者，将被视为无效磋商响应，并将被没收其磋商保证金。

5、未中标磋商响应方的磋商保证金，在确定中标人后3个工作日内退还（无息）。

6、磋商响应文件递交截止日后，磋商响应方撤回磋商响应文件的，磋商保证金不予退还。

7、中标磋商响应方的磋商保证金在签订合同后3个工作日内退还（无息）。

**（七）磋商响应文件的有效期**

磋商响应文件从磋商响应截止之日起，磋商响应文件有效期为60天。

**（八）特别说明：**

▲**1.**多个供应商参加磋商，如其中两家或两家以上供应商的法定代表人为同一人或相互之间存在投资关系且达到控股的，应当按一个供应商认定。

▲2.供应商磋商所使用的资格、信誉、荣誉与企业认证必须为本法人所拥有。供应商磋商所使用的采购项目实施人员必须为本法人员工（或必须为本法人或控股公司正式员工）。

▲3.供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交磋商响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

▲4.供应商在磋商活动中提供任何虚假材料,其磋商无效，并报监管部门查处；中标后发现的,中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法供应商的行政与刑事责任。

▲5. 磋商小组认为预中标人的磋商报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，预中标人不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商响应处理。

▲6. 磋商方不保证最低报价者为中标方。

**二、磋商文件**

**（九）磋商响应文件的组成**

**磋商响应文件由资格审查文件、商务技术文件、报价文件三部分组成。**

**1.资格审查文件：**

（1）有效的企业法人营业执照副本复印件；

（2）合格磋商响应人资格要求的相关证明复印件；

（3）磋商声明书 (格式见附件2.1) ；

（4）中小企业声明函（格式见附件2.2）；

（5）磋商响应方情况介绍；

（6）磋商响应方认为有必要提供的其它文件。

**备注：**

磋商响应人应未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，信用信息以磋商响应截止日信用中国网站（https://www.creditchina.gov.cn/）、中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布为准；

**2.商务技术文件**

（1）评分响应表（格式见附件2.3）；

（2）竞争性磋商响应书（格式见附件2.4）；

（3）法定代表人授权委托书(格式见附件2.5)；

（4）磋商响应方情况表(格式见附件2.6)；

（5）营业执照副本复印件；

（6）磋商响应方项目负责人及实施人员情况一览表（表格见附件2.7）；

（7）磋商响应方成功实施的同类项目的业绩或者案例(格式见附件2.8)；

（8）项目实施计划及供货方案；

（9）技术服务方案；

（10）商务响应表（格式见附件2.9）；

（11）技术响应表（格式见附件2.10）；

（12）磋商响应产品服务计划表（格式见附件2.11）；

（13）响应该项目的优势及自我评价；

（14）拟投入本项目的设备（格式见附件2.12）；

（15）优惠条件：磋商响应人承诺给予磋商人的各种优惠条件，包括售后服务、服务网点、备品备件、专用耗材等方面的优惠；

（16）磋商响应方认为需要提供的其他响应文件和资料。

**3.报价文件**

（1）磋商函（格式见附件3.1）；

（2）磋商初次报价表（格式见附件3.2）；

（3）磋商响应方针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）；

**注：以上资料磋商响应方提供不全的有可能导致响应无效。**

**（十）磋商响应文件的签署和份数**

1、磋商响应方应提供磋商响应资格审查文件一份，商务技术文件正本一份、副本二份，报价文件正本一份、副本二份，并在封面左上角注明正、副本字样，若正本与副本不符，以正本为准；分别编制并单独装订成册。

2、磋商响应文件需打印或用不褪色的墨水填写。磋商响应文件的装订顺序应按磋商须知第（八）条所列顺序装订。

3、所有磋商响应文件均须由磋商响应方盖章，并由法定代表人或法定代表人授权代表签字，磋商响应方应写全称。

**（十一）磋商响应文件的递交**

1、磋商响应文件填写字迹必须清楚、工整。并按以下方法装袋密封标记：商务技术文件包装袋内装商务技术文件正本1份和副本2份**；**报价文件包装袋内装报价文件正本1份和副本2份;包装封面上应标明“项目编号、项目名称、商务技术文件、报价文件、磋商响应方名称、于2024年11月12日上午9：30前不准启封”等，并在封口加盖磋商响应单位公章。

否则，采购代理机构对磋商响应文件的误投和提前启封等造成的后果不负责任。

▲**未按要求密封的磋商响应文件将拒绝接收。**

2、磋商响应文件的补充和修改

磋商响应方在磋商响应截止时间前，可以对所递交的磋商响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知磋商响应方。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章，并作为磋商响应文件的组成部分。

1. 磋商响应文件不得涂改和增删，由于字迹模糊或表达不清引起的后果由磋商响应方负责。

**（十二）有下列情况之一者其磋商文件无效**

1、在磋商响应文件递交截止时间以后送达的磋商响应文件不予接收；

2、应盖而未盖公章，磋商响应书、法定代表人授权书、资格声明函等填写不完整或有涂改的磋商响应文件；

3、与磋商文件有重大偏离的磋商响应文件；

4、磋商响应文件的签署未按本须知第八、九条规定的；

5、不符合法律、法规和磋商文件规定的其他实质性要求的。

6、报价评审过程中，磋商小组发现磋商响应方的报价明显低于其他磋商响应方的报价，使得其磋商报价可能低于其成本的，将要求该磋商响应方当场作出书面说明并提供相关证明材料，磋商响应方不能合理说明或不能提供证明材料，磋商小组可以认定磋商响应方以低于成本价竞标，其磋商响应作为废标处理。

7、明显不符合磋商文件质量标准的，或者与磋商文件中标有“ ▲”的技术指标、主要功能项目发生实质性偏离的。

**三、磋商与评标**

**（十三）磋商小组**

采购代理机构在“前附表”中规定的时间、地点，在有关部门的监督下组织竞争性磋商会议。供应商须由法定代表人持有效身份证件或委托代理机构持授权委托书和有效身份证件参加。未能按要求提交证件的视为不合格供应商，将拒绝其进入磋商程序。采购人将根据本次采购的特点，按照《中华人民共和国政府采购法》规定成立磋商小组。磋商小组对磋商响应文件进行审查、质疑、评估和比较，并进行磋商、定标。

**（十四）对“磋商响应文件”的审查和响应性**

**1**.磋商小组就所有磋商响应文件是否对磋商文件的实质性要求作出完全响应进行资格初审，确定合格磋商响应人。

①磋商小组审查“磋商响应文件”是否完整；是否有计算错误；文件是否恰当地签署。

②在对“磋商响应文件”进行详细评估之前，磋商小组将依据磋商响应方提供的“资信文件”审查磋商响应方的技术和服务或生产能力。如果确定磋商响应方无资格履行合同，其磋商响应将被拒绝。

③磋商小组将确定每份磋商响应文件是否对“磋商文件”的要求，作出了实质性的响应而没有重大偏离。实质上响应的磋商响应文件应该是与磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符且没有重大偏离的磋商响应。对磋商响应文件中的商务文件和技术文件的负偏离（使采购人无法接受）、反对将被认为是实质上的偏离，而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应磋商的磋商响应人的公平竞争地位。实质偏离除本须知中列明的事项外，还包括：磋商响应文件未按第八、九条的要求签署和盖章；磋商响应文件明显不满足磋商文件的技术规格、技术标准要求或超出偏差范围。

④磋商小组判断“磋商响应文件”的响应性，仅基于“磋商响应文件”本身而不靠外部证据。

⑤采购人将拒绝被磋商小组确定为非实质性响应的磋商响应方。磋商响应方不能通过修正或撤销不符之处，而使其磋商响应成为实质性响应的磋商响应。

**2**.**磋商响应无效的情形**

实质上没有响应磋商文件要求的磋商响应将被视为无效磋商响应。磋商响应人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其磋商响应成为实质上响应的磋商响应，但经评标委员会认定属于磋商响应人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行修改或者补正（可以是复印件、传真件等，原件必须加盖单位公章）。修改或者补正磋商响应文件必须以书面形式进行，并应在中标结果公告之前查核原件。限期内不补正或经补正后仍不符合磋商文件要求的，应认定其磋商响应无效。磋商响应人修改、补正磋商响应文件后，不影响评标委员会对其磋商响应文件所作的评价和评分结果。

**（1）在符合性审查和商务技术评审时，如发现下列情形之一的，磋商响应文件将被视为无效：**

①资格文件不全的，或者不符合磋商文件标明的资格要求的；

②磋商响应文件无法定代表人签字,或未提供法定代表人授权委托书、磋商响应声明书或者填写项目不齐全的；

③磋商响应代表人未能出具身份证或与法定代表人授权委托人身份不符的；

④磋商响应文件格式不规范、项目不齐全或者提供不真实资料的；

⑤磋商响应文件的实质性内容未使用中文表述、意思表述不明确、前后矛盾或者使用计量单位不符合磋商文件要求的（经评标委员会认定并允许其当场更正的笔误除外）；

⑥磋商响应有效期、交货时间、质保期、付款方式等商务条款不能满足磋商文件要求的；

⑦磋商响应技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）磋商响应方案的；

⑧与其他参加本次磋商响应供应商的磋商响应文件（技术文件）的文字表述内容相同连续20行以上或者差错相同2处以上的；

⑨未实质性响应磋商文件要求或磋商响应文件有磋商方不能接受的附加条件的。

**（2）在报价评审时，如发现下列情形之一的，磋商响应文件将被视为无效：**

①未采用人民币报价或者未按照磋商文件标明的币种报价的；

②报价超出最高限价的；

③磋商响应报价具有选择性，或者开标价格与磋商响应文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的；

**（十五）磋商与评审**

1．采购人根据需要对合格磋商响应方进行磋商。

2．磋商小组成员与资格审查合格供应商进行谈判。磋商响应方应由法人代表或法人代表授权的磋商响应人进行磋商。磋商的内容主要有技术规格、产品质量、售后服务、合同草案，包括当事人的权利和义务、履约期限和方式、资金支付要求、验收标准等磋商响应人所作的重要答复均应补充以书面形式，并经法定代表人或授权人签署，作为磋商响应文件的一部分，对磋商响应人有约束力，但不得对磋商响应内容进行实质性修改。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。专家询标期间，磋商响应方法定代表人或委托代理人必须在场。

3．为了更好地实现采购目标，磋商小组可能对部分设备进行增删或技术规格、质量要求以及磋商文件的其他条款进行修改，但涉及实质性变动的，要以书面形式通知所有参加磋商的供应商。供应商收到修改磋商文件的通知后，可以决定是否继续参加磋商活动。

4．如对磋商文件中的设备及规格要求没有更改的，即对商务部分进行评审。如果有更改的则按照新的规定，并在启封商务标之前要求所有参加磋商的供应商对修改磋商文件的通知进行签字，在规定时间内再次报价。超过规定时间提交的报价作无效处理。

5．在评标过程中，如磋商小组在某个评标阶段发现前一阶段评标过程中出现漏评、错评等特殊情形的，可以由磋商小组遵循公开、公正原则，采取投票方式按照少数服从多数原则做出书面评标意见，当场复评更正评标错误，但此复评仅限于供应商出现重大偏离或未实质性响应磋商要求的情形，不得涉及供应商评分得分的更正修改。为此，可能造成的供应商磋商响应文件的开启拆封，评标顺序的变更，采购人、采购组织机构与磋商小组不承担责任。

6．如本项目参与磋商响应的供应商不足三家的，本项目做流标处理；如本项目在评审过程中出现有效供应商不足三家的，根据实际情况，可以流标；也可以按《浙江省财政厅、省监察厅关于进一步规范政府采购活动的若干意见》【浙财采监字〔2007〕2号】文件规定执行。

**四、磋商程序**

**（十六）磋商程序**

1．初审和初评：磋商小组由有关专家共三人以上的单数组成,磋商小组对所磋商单位的磋商响应书进行初审和初评，**并在最终报价前公开资格审查和技术商务评审结果**。根据初审和初评的情况，磋商小组有权决定对初评中最差的磋商单位将取消参加竞争性磋商资格的权力；磋商响应文件存在“▲”项不允许实质性负偏离，或非实质性负偏离超过本文件规定项数的，磋商响应文件无效。

2．第一轮磋商：对进入第一轮磋商的磋商单位再次进行评审、质疑和澄清。在此阶段，磋商小组依据磋商单位递交的磋商响应书进行技术规格、服务和商务磋商，根据评审情况要求磋商单位进行重新承诺服务和第二次商务报价，以满足业主最大需求。

3．根据第一轮磋商的情况，磋商小组有权决定对第一轮磋商中排名较差的磋商单位将取消参加竞争性磋商资格的权力；

4．第二轮磋商：对第一轮磋商结果不满意，磋商小组可以再次要求磋商单位进行第二轮磋商，磋商内容及要求跟第一轮磋商一样, 磋商小组有权决定对第二轮磋商中排名较差的磋商单位将取消参加竞争性磋商资格的权力。

5．最终磋商：磋商小组对第一、二轮磋商结果都不满意，可以进行第三轮磋商，磋商单位必须在第三轮磋商结束前对磋商服务的技术要求、价格、服务承诺及优惠条件等需求进行最后的承诺，本项目的磋商不少于一轮。

6．磋商时，磋商供应商应派代表在采购机构指定的地点参加磋商。磋商供应商人员必须及时解释和澄清磋商响应书内容及重新作出承诺，并以书面的形式签署确定等，后一轮磋商的价格、服务承诺及优惠条件等必须优于或等于前一轮磋商的价格、服务承诺及优惠条件等。

7．如果最后一轮的磋商结果不能满足采购单位的需求，此次竞争性磋商失败，采购单位和采购机构另行组织采购。

8．在磋商期间，采购机构可要求磋商供应商对其磋商响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

9．出席磋商的有关人员：监督审查小组和磋商小组成员；监督审查小组负责现场监督。磋商单位的所有磋商响应文件(包括每次报价及重新承诺)截至时间前接收，任何参与磋商的个人均不得私自拆封。磋商小组负责本次项目所有磋商任务，包括全程磋商、推荐磋商成交候选人、填写磋商采购结果报告等。

**磋商采购结果确定的原则：**

1．结果确定规则方案：磋商工作必须遵循公平、公正的竞争原则。最大限度地保护当事人的权益，磋商小组应严格按照磋商文件的技术、商务要求，对磋商响应书进行综合分析评价，编制磋商报告。磋商人员必须严格遵守保密规定，不得泄露磋商有关的情况，不得索贿受贿，不得参加影响磋商的任何活动。

**2．本次磋商采用综合评分法**

本项目磋商单位的确定将以提交的磋商响应文件及澄清文件为依据，在最大限度满足本次磋商的要求（包括服务承诺及国家质量规范标准）的前提下，充分考虑磋商单位的服务承诺，优惠条件等综合比较价格、服务质量、信誉等因素，**由磋商小组推荐综合得分最高的磋商单位作为磋商成交候选人**，磋商小组填写磋商采购结果报告书。**（十七）磋商响应文件的澄清**

1．评标时磋商小组有权请磋商响应人就磋商响应文件加以澄清。磋商响应人对要求澄清的问题应以书面形式明确答复，并应有法定代表人或法人授权代表的签署。磋商响应人的澄清文件是磋商响应文件的组成部分，磋商响应文件的澄清不得改变磋商响应的实质内容。

2．算术的错误将按以下方法修正：小写与大写金额不一致的，以大写金额为准修正；单价金额与总价金额不一致的，以单价为准修正，单价金额小数点有明显错误的，以总价为准；文字与数字不符的，以文字为准修正；磋商响应人不同意上述修正的，其磋商响应将被拒绝。

**五、授予合同**

**（十八）合同授予标准**

在审标、询标及调查考核的基础上，磋商小组按照平等、客观、公正的原则，根据评标办法进行综合评定。本项目响应文件基本符合竞争性磋商采购要求，**能够最大限度满足竞争性磋商采购中规定的各项综合评价标准.**

**（十九）中标通知书**

1．磋商结束后，自中标、成交供应商确定之日起2个工作日内，发《中标通知书》，并在浙江省政府采购网上发布中标、成交结果公告。

2．中标通知书发出后，若成交供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任，中标通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

**（二十）签订合同**

采购人与中标供应商应当在《中标通知书》发出之日起10日内签订采购合同，如中标供应商拖延、拒签合同，在10日内未完成合同签订的，按自动放弃中标处理，并承担相应的法律责任，中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。当确定的中标供应商放弃中标，采购人可以依此类推，由第二预中标供应商中标，或重新组织磋商。

**（二十一）履约保证金**

本项目不设履约保证金。

1. **采购需求**

**一、项目基本情况**

1、项目编号：浙房东招2024002号

2、项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目

**二、项目概况**

为满足学生对购买新鲜水果的需求，助力学生健康成长，通过社会化、市场化、专业化运作，依照“廉洁、服务、节俭”的原则，引进一家专业公司进行服务。

**三、项目主要服务内容**

1.供应商在浙江省东阳市巍山高级中学摆放水果自助售卖机，具体点位和数量按采购人要求。

2.供应商应按照采购人指定水果品种进行售卖，并且有150平方以上的水果操作间（包括仓库、清洗、去皮、切配、包装等操作间），运营公司与设备提供商为同一家公司，并拥有技术专利证书等，配备一辆冷链运输车。

3.供应商提供的水果自助售卖机各项技术符合国家质量及使用安全标准，水果自助售卖机外观风格须与学校环境一致，保证外形美观协调。

4.供应商提供的水果自助售卖机，产权归供应商所有，自行承担设备维修维护，并保证设施24小时正常运行，负责日常经营、服务、管理，自负盈亏，不允许转包他人经营。

5.采购人为供应商提供场地和固定电源。供应商在服务期间，所有网络费、营业税、工商、环保、卫生、城管、治安等费用，均由供应商自负。水、电费供应商每季按表（供应商必须在每个点位的水果自助售卖机旁安装电表）按时缴纳。逾期将停电停水处理。

6.供应商必须遵守国家的法律、法规，遵守采购人的规章制度，做到优质服务，文明经营。供应商必须服从采购人的管理、监督以及有关部门的检查。在服务期间，如发生食物中毒、治安、环卫、消防等重大责任事故，供应商独立承担相应法律责任，并承担与事故相关的其它所有费用。

7.供应商必须严格遵守《中华人民共和国食品安全法》、《中华人民共和国产品质量法》等相关规定。

8.服务期内供应商劳动用工必须符合相关法律法规，如有违法违规用工行为，责任由供应商自行承担。

9.供应商应依法申办工商、税务、公安、卫生等证件，取得合法经营资格，费用自负。供应商及其从业人员须具有身份证、健康证、暂住证以及从业人员资格证。

10.服务期间中标人必须服从采购人的现场管理。

**四、服务要求**

1.供应商必须承诺售卖水果的种类、数量、满足学校要求。

2.每天必须保障2次 (上午11时之前、下午16时之前) 更新盒装水果 (盒装水果注明上架日期，采用密封、充氮保鲜包装) ，整果48小时必须全部下架更新。

3.新鲜水果全程冷藏车配送到学校，温控在0-10°C。

4.每天同步提供新鲜水果农残检测报告，及第三方检测机构报告 (菌落总数、大肠菌群.沙门氏菌、金黄色葡萄球菌、单核细胞增生李斯特氏菌等检测报告)。

5.提供智慧反馈终端设备，高效受理、解决师生售后问题。

6.兼容校园一卡通、刷脸、手机扫码等多种支付方式。

7.水果必须保证新鲜，当季水果，外形正常，成熟度良好，口感好，色泽鲜明，无发霉发黄，无变质，无虫害、无虫咬，且大小均匀，农药残留不超标。

8.供应商所提供的水果必须符合国家有关食品卫生、安全质量等方面的要求。所提供的水果质量，必须经采购人验收，验收合格后才能进行售卖。如验收达不到采购人要求，则应立刻退回，若供应商不听劝告，一再坚持错误继续售卖，采购人有权终止与供应商的采购合同，由此造成的一切损失由供应商承担。

9.运输和装卸食品的容器、工具和设备应当安全、无害，保持清洁，防止食品污染，并符合保证食品安全所需的温度、湿度等特殊要求，不得将食品与有毒、有害物品一同贮存、运输。

10.水果自助售卖机发生故障后供应商承诺在24小时内修理完毕。

11.水果自助售卖机售卖造成的安全事故或纠纷由供应商自行处理并要圆满解决，采购人可提供协助。如果发生有效投诉的，采购人将对供应商进行处罚。

12.供应商须承诺在合同签定后30天内将设备投入使用。

**五、现场踏勘**

1.供应商可根据需要自行前往项目位置和周围环境进行勘察，以便获取编制响应文件等所需的一切资料，勘察现场所发生的费用、责任与风险均由供应商自己承担。

2.现场勘察时，供应商可向采购人询问项目位置的地形、原有设施拆除、水文地质、水源、电源、交通条件、临时设施等情况，以帮助了解现场条件，并充分了解自己将承担的风险、义务和责任。

3.中标后, 中标人不得以未对现场勘察或勘察不详为由调整价款或提出其他任何权利主张。

▲六**、价格标准**

1. 水果售价必须向采购人报备，并在项目实施处“大屏”公示，不得高于当地大型商超同类同质水果的价格，销售价格受采购人监督。

2、投标人按**东阳市区世纪联华超市实体店**的实时售卖价格为“基准价”（超市搞促销活动的商品除外），按照投标文件中承诺的折扣率折价销售。

3、所售商品必须是东阳市区大型超市实体店有售（便于监管和丰富种类），如超出范围必须征得采购人同意并协商确定折扣“基准价”；

▲七**、项目安全事项**

1.供应商须按国家有关规定及标准进行经营，供应商对服务期间的安全性与可靠性负全部责任。

2.供应商在服务期间必须为完成本项目所招用的所有人员【劳务人员、技术人员、管理人员等】办理保险。

3.供应商应严格执行各项国家地方有关规定，应实施严格的各类安全防护保证措施，做好安全经营。供应商在服务期间，若发生与本项目相关的安全事故、交通事故等事故，一切法律和经济责任均由供应商承担，采购人概不负责。

▲八**、违约责任**

供应商有下列情形之一的，采购人有权终止本合同，并由供应商承担相应的责任且赔偿采购人遭受的损失：

1．擅自转租、转让、转借的；

2．从事不正当经营或非法活动，损害集体和他人利益的；

3．未按合同约定的经营种类，超范围经营的；

4．不服从管理，受书面警告达到3次的；

5.考核不合格（在服务期内采购人将制定一套考核办法，对供应商进行考核，考核办法另行制定。）

6．发生重大食品卫生安全事故或其他严重安全事故、公共事件等。

7.供应商擅自装修、改变位置结构等人为破坏的；

8.在合同期内如果因经营不善或投诉产生严重不良影响，采购人责令中标人整改仍未改善的

9.其他违反相关法律法规的情形。

**▲九、商务部分**

服务期限

**1.服务期限到2026年7月底**。

2.服务期内因采购人需要，挪换位置，供应商必须无条件服从。

3.因不可抗力使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的，采购人可以解除本合同。解除合同应通过书面形式提前一个月通知中标人。

**十、报价要求**

1.本次采购采用售价折扣率形式报价。

2.报价要求：售价折扣率≤100%，高于最高折扣率的报价，视为供应商实质性不响应，作为无效投标处理。

3.水果售价=供应商报价×中标折扣率。

**十一、其他**

**1.中标人未按本项目合同、采购文件和中标人响应文件的规定及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务，采购人有权解除或终止合同，并提请政府采购监管部门将其列入政府采购不良行为记录名单。**

2.本项目所涉及的报价，应包括本次项目实施所需的设备、水果、日常经营、劳务、办公、通信、劳保、福利、利润、税金、培训、奖罚措施、保险、管理政策性收费以及实施本项目所需的其他一切费用，供应商应列入而未列入其中的费用，均视为已包含在内，风险由供应商承担。

**第四章 评审方法**

参照《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》的有关规定，为更好地做到公开、公平、公正，结合本次磋商的特点，特制定本评标细则。

**一、评标组织**

评审工作由采购人依法组建的磋商小组负责，磋商小组由采购人代表以及评审专家共同组成。

**二、评标原则和评标方法**

1.开标后，评标小组首先对磋商响应文件的完整性、符合性、响应性等进行审查。凡不符合有关规定或不响应磋商文件要求的磋商响应文件将不进入评标范围。评标专家组以开标、审标、询标情况为基本依据，对有效的磋商响应文件及其磋商响应人按评标内容进行分析、评议，先评技术标技术分，再开商务标。

2.**本次采购是根据竞争性磋商采购方式进行，各供应商第一次报价不公开。**

3.磋商小组负责审查响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并作出评价。磋商小组认为必要时，可向供应商进行质疑。磋商小组有权决定全部或部分供应商响应文件无效。

4.磋商小组将综合分析合格供应商的各项指标，而不是以单项指标的优劣评选出成交的供应商。

5.经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后磋商报价进行综合评分。如竞争性磋商文件所列采购内容明确不需要修改的或供应商响应文件清楚明确不需要澄清的，可以不进行磋商环节，直接要求供应商进行最终磋商报价，进行综合评分。

**本次评审采用综合评分法，总分100分。磋商小组根据竞争性磋商文件制定的评审办法对供应商进行评审排序，将综合得分第一的供应商向采购人推荐其为成交供应商。**

**商务资信/技术分（80分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **评审标准** | **分值** |
| 1 | 同类项目案例 | 供应商自2021年1月1日（以签订合同时间为准）以来成功实施过同类项目案例的每个得1分，最高得2分。须提供合同扫描件，不提供不得分（有效同类项目案例以评审专家集体认定为准）。（客观分） | 0-2 |
| 2 | 项目服务方案 | 项目服务方案完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得10分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得7分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得4分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得1分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-10 |
| 3 | 管理规章制度 | 管理规章制度完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得7分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得5分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得3分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得1分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-7 |
| 4 | 水果自助售卖机 | 根据供应商提供的水果自助售卖机的外观、技术指标、安全指标、功能等相关证明材料优劣打分：  1.最优的得15分。  2.较优的得12分；  3.一遍的得9分；  4.较差的得6分；  5.差的得3分；  6.未提供相关证明材料的不得分。（客观分） | 0-15 |
| 5 | 水果采购方案 | 水果采购方案完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得8分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得6分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得4分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得2分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-8 |
| 6 | 水果安全保证方案 | 水果安全保证方案完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得8分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得6分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得4分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得2分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-8 |
| 7 | 水果质量保证方案 | 水果质量保证方案完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得8分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得6分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得4分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得2分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-8 |
| 8 | 项目人员配置 | 项目人员配置完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得7分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得5分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得3分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得1分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-7 |
| 9 | 突发事件或重大活动保障措施 | 突发事件或重大活动保障措施完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得7分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得5分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得3分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得1分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-7 |
| 10 | 项目履行保证方案 | 项目履行保证方案完全能满足项目实施要求，内容全面、合理且切实可行的得8分；基本能满足项目实施要求，内容全面但存在不足之处的得6分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、存在缺陷的得4分；基本能满足项目实施要求，但内容不全面、缺陷较多的得2分；无法满足项目实施要求的得0分。（主观分） | 0-8 |

评标委员会根据评分细则，对各磋商响应单位的技术标进行书面审核和评论后，由各专家独立酌情给分，打分时保留小数1位，每人一份评分表，并签名。磋商响应人资信、业绩及技术性能等的最终得分为评标专家组成员的有效评分。

三、商务报价

1.以满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

2．磋商报价得分=（磋商基准价/最终轮磋商报价）×20

3.分析总报价及各个分项报价是否合理、报价范围是否完整、有否重大错漏项。如磋商小组一致认为最低磋商响应报价或某些分项明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权通知磋商响应方限期进行解释。如磋商响应方未在规定期限内做出解释，或所作解释不合理，经磋商小组取得一致意见后，可确定该磋商响应为无效标。

**四、定标办法**

1．**决标**

1）每个供应商最终得分=技术资信部分分值（所有磋商小组成员打分的算术平均值）＋商务报价部分分值。

2）磋商小组推荐综合得分最高的供应商为预成交供应商（如果得分相同则按报价从低到高顺序依次推荐为预中标单位）；如果得分相同，以报价低的优先；报价也相同，以抽签决定，并编写采购报告。

2.所有分值计算保留小数点后二位，小数点后三位四舍五入。

3.▲报价超过最高限价的，二次报价高于第一次报价的，为无效标。

# 第五章 附件

**1.所有磋商文件的外包装封面格式：**

磋商响应文件

项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目

项目编号：浙房东招2024002号

磋商响应文件名称：**资格审查文件、商务技术文件、报价文件**

磋商响应方名称：

磋商响应方地址：

在 2024年10月21日14时00分之前不得启封

年月日

**2.所有磋商文件封面格式：**

**正本/或副本**

**资格审查文件、商务技术文件、报价文件**

项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目

项目编号：浙房东招2024002号

磋商响应文件名称：资格审查文件、商务技术文件、报价文件

磋商响应人名称：

磋商响应人地址：

年 月 日

**1.资格审查文件目录：**

（1）有效的企业法人营业执照副本复印件；

（2）合格磋商响应人资格要求的相关证明复印件；

（3）磋商声明书 (格式见附件2.1) ；

（4）中小企业声明函（格式见附件2.2）；

（5）磋商响应方情况介绍；

（6）磋商响应方认为有必要提供的其它文件。

**2、商务技术文件目录：**

（1）评分响应表（格式见附件2.3）；

（2）竞争性磋商响应书（格式见附件2.4）；

（3）法定代表人授权委托书(格式见附件2.5)；

（4）磋商响应方情况表(格式见附件2.6)；

（5）营业执照副本复印件；

（6）磋商响应方项目负责人及实施人员情况一览表（表格见附件2.7）；

（7）磋商响应方成功实施的同类项目的业绩或者案例(格式见附件2.8)；

（8）项目实施计划及供货方案；

（9）技术服务方案；

（10）商务响应表（格式见附件2.9）；

（11）技术响应表（格式见附件2.10）；

（12）磋商响应产品服务计划表（格式见附件2.11）；

（13）响应该项目的优势及自我评价；

（14）拟投入本项目的设备（格式见附件2.12）；

（15）优惠条件：磋商响应人承诺给予磋商人的各种优惠条件，包括售后服务、服务网点、备品备件、专用耗材等方面的优惠；

（16）磋商响应方认为需要提供的其他响应文件和资料。

**2.1磋商声明书**

**磋商声明书**

致： （采购单位名称）：

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址 。

我 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的 项目的磋商，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其磋商服务，我方就本次磋商有关事项郑重声明如下：

1.我方向贵方提交的所有磋商响应文件、资料都是准确的和真实的。若有违背，我公司愿为由此而产生的一切后果负责。

2.我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我方诚意提请贵方关注：近期有 （采购内容）等方面的重大决策和事项有：

4.我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内被通报或者被处罚的违法行为有：

5.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人或委托代理人签字：

供应商公章：

年 月 日

**2.2：中小企业声明函**

**中小企业声明函（服务）**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名称） 的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称） 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为 （企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

**注：**

**1、如承接单位为小微企业，则需提供中小企业声明函。**

**2、如中标人声明为小微企业，本声明函将随中标结果同时公告，接受社会监督。**

**2.3 评分响应表格式：**

**项目名称：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **评分标准** | **分值** | **页码** |
| 1 |  |  |  | 详见资信商务及技术文件第几页 |
| 2 |  |  |  | …… |
| …… |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：磋商响应方根据所磋商项的评分表内容，按此格式提供并置于资信商务及技术文件第1页。

**2.4：磋商响应书格式：**

**磋商响应书**

致：浙江省房地产管理咨询有限公司：

磋商响应方 授权 为全权代表，参加贵方组织的“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目（编号：浙房东招2024002号）采购有关活动，并进行竞争性磋商。为此：

1、提供磋商须知规定的全部磋商响应文件。

2、所附初次报价表中规定的应提供和支付的总价。

3、我方已详细审查全部磋商文件，同意竞争性磋商须知的各项要求。

4、若中标，我方将按磋商文件规定履行合同责任和义务。

5、磋商响应文件自磋商当日起有效期为 60 天。

6、如果在规定的磋商截止时间后，我方在磋商有效期内撤回磋商响应或放弃中标，保证金将被贵方没收。

7、我方同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

8、我方与本磋商有关的一切正式来往通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

磋商响应方名称：（公章）

全权代表签字：

磋商响应文件递交日期：年月日

**2.5：法定代表人授权委托书格式：**

**法定代表人授权委托书**

致：\_浙江省房地产管理咨询有限公司\_：

我\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_（磋商响应方名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工（姓名）以我方的名义参加“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目的磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的磋商、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人签名： 法定代表人签名：

职务： 职务：

联系电话： 联系电话：

被授权人身份证复印件：

磋商响应单位公章：

年月日

**2.6：磋商响应方情况表：**

**磋商响应方情况表**

磋商响应方： 填表日期：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 | |  | 电 话 | |  |
| 地 址 | |  | 传 真 | |  |
| 主管部门 | |  | 企业性质 | |  |
| 企业法人 | |  | 资质等级 | |  |
| 授权代表 | |  | 职务 | |  |
| 单位概况 | 职工总数 | 员工：人 | 初级职称：人 | | |
| 高级职称：人 | 中级职称：人 | | |
| 流动资金 |  |  |  | |
| 固定资金 |  | 服务网点 |  | |
| 单位简历 |  | | | | |
| 优势及特长 |  | | | | |

**2.7：本项目拟派人员一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 性别 | 年龄 | 文化  程度 | 从事  专业 | 从事专业工作时间 | 职称 | 拟派岗位 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

磋商响应单位（公章）：

授权代表签字：

日期：

**项目负责人主要简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 年 龄 |  | 学历 |  |
| 职 称 |  | 职 务 |  | 拟在本工程  任职 | 项目负责人 |
| 毕业  学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | |
| 担任过 项目负责人的业绩 | | | | | |
| 时 间 | 项目名称 | | | 项目概况说明 | 发包人及联系电话 |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |

**2.8：**

**磋商响应方成功实施的同类项目的业绩或者案例**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 类型 | 地点 | 委托  单位 | 中标日期或合同签订日期 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

日期：

**2.9**

**商务响应表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 磋商文件要求 | 响应及偏离情况 | 磋商响应人的承诺或说明 |
| 一、免费质保期 |  |  |  |
| 二、售后服务要求 |  |  |  |
| 三、售后服务保障或维修响应时间要求 |  |  |  |
| 四、交货时间及地点 |  |  |  |
| 五、付款方式 |  |  |  |
| 六、安装 |  |  |  |
| 七、培训 |  |  |  |
| …… |  |  |  |
| …… |  |  |  |

法定代表人或委托代理人签字：

磋商响应单位盖章： 日 期：

**2.10**

**技术响应表格式：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 竞争性磋商文件  规范要求 | 磋商响应文件  对应规范 | 偏离情况  （注明正偏离、负偏离或无偏离） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：磋商响应方应根据磋商响应货物的性能指标、对照竞争性磋商文件要求在“偏离情况”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。**

法定代表人或授权代表签字：

磋商响应单位盖章：

日 期：

**2.11磋商响应产品服务计划表：**

**磋商响应产品服务计划表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 质量保障措施及服务内容 | 承诺 | 备注 |
| 1 | 整机保修 |  |  |
| 2 | 有关技术人员现场免费提供安装、调试服务 |  |  |
| 3 | 整机免费换货期限 |  |  |
| 4 | 免费上门服务期限 |  |  |
| 5 | 质保期内产品故障服务响应时限 |  |  |
| 6 | 服务时间响应 |  |  |
| 7 | 质保期满的保修服务费用 |  |  |
| 8 | 交货时间 |  |  |

磋商响应单位（公章）：

磋商响应方授权代表签字：

日期：

**2.12**

**拟投入本项目的设备表**

项目名称：

磋商编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 数量 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

法定代表人或委托代理人签字：

磋商响应单位盖章：

日期：

**3.报价文件目录**

（1）磋商函（格式见附件3.1）；

（2）磋商初次报价表（格式见附件3.2）；

（3）磋商响应方针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）；

**3.1磋商函格式：**

**磋商函**

致：浙江省房地产管理咨询有限公司：

根据贵方（磋商项目名称）项目磋商文件编号 （磋商编号） ，正式授权下述签字人 （姓名和职务） 全权代表磋商响应人 （磋商响应人全称）参加贵方组织的有关谈判活动，并提交下述文件：

1. 磋商文件规定的技术文件正本 份，副本 份。
2. 磋商文件规定的商务文件正本 份，副本 份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

（1）我们承担根据磋商文件的规定，完成合同的责任和义务。

（2）我们已详细审核全部磋商文件、参考资料及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

（3）我们同意在供应商须知规定的开标日期起遵循本磋商文件，并在供应商须知规定的磋商响应有效期满之前均具有约束力，并有可能中标。

（4）如果在开标后规定的磋商响应有效期内撤回磋商响应或者有其他违约行为，可按相关法律法规进行处罚。

（5）同意向贵方提供贵方可能要求的与本磋商响应有关的任何数据或资料。

（6）我们完全理解贵方不一定要接受最低报价或收到的任何磋商响应。

**与本磋商响应有关的正式通讯地址为：**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话、传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或全权代表人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

磋商响应人公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3.2：**

**磋商初次报价一览表**

磋商响应方名称：（盖章）

磋商编号：浙房东招2024002号

项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目

单位：%

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务项目名称 | 磋商报价折扣率（%） | 服务期限 |
| 1 | “新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目 |  |  |

注：1、磋商报价一栏必须填写，否则其磋商作无效标处理。

2、磋商报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其磋商作无效标处理；

3、磋商响应方的报价为整个采购项目的总报价，本次报价采用综合报价，应包括本次项目实施所需的设备、水果、日常经营、劳务、办公 、通信、劳保、福利、利润、税金、培训、奖罚措施、保险、管理政策性收费以及实施本项目所需的其他一切费用，供应商应列入而未列入其中的费用，均视为已包含在内，风险由供应商承担。

4、以上表格在不改变表式的情况下，可自行制作，项目服务时间必须填写。

磋商响应方代表签字或盖章：

供应商盖章：

日 期：

**第六章** 政府采购合同主要条款

**东阳市政府采购合同（样本）**

项目名称：“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目

项目编号：浙房东招2024002号

甲方（采购方）：

乙方（中标单位）：

根据2024年11月12日浙江省房地产管理咨询有限公司关于“新鲜水果进校园，助力学生健康成长”服务采购项目项目竞争性磋商的结果，确定 为本项目的中标单位。并经甲、乙双方进一步协商一致，签订本合同共同执行。

**一、合同文件：磋商文件、磋商响应文件及磋商形成经双方确认的所有磋商资料都是构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力，如文件之间、文件与本合同之间有相互矛盾之处，以有利于甲方之解释为准。**

**二、采购内容及要求：**

**三、服务期限：**

**四、合同金额**

**五、付款方式**

**六、技术资料**

1、乙方应按磋商文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

**七、知识产权**

乙方应保证所提供的服务及任何部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

**八、履约保证金**

本项目不设履约保证金。

**九、税费**

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

**十、质量保证及后续服务**

1、乙方应按磋商文件规定向甲方提供服务。

2、乙方提供的服务成果在服务质量保证期内发生故障，乙方应负责免费提供后续服务。对达不到要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）重做：由乙方承担所发生的全部费用。

（2）解除合同。

3、如在使用过程中发生问题，乙方在接到甲方通知后 1 小时内到达甲方现场。

4、在**服务质量保证期**内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

**十一、违约责任：**

1、甲方无正当理由拒收接受服务的，甲方向乙方偿付合同款项百分之五作为违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的,甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3、乙方未能如期提供服务的，每日向甲方支付合同款项的千分之六作为违约金。乙方超过约定日期10个工作日仍不能提供服务，甲方可解除本合同。乙方因未能如期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值5%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿任。

**十二、不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**十三、诉讼**

**本合同发生争议，双方协商解决，协商不成由东阳市人民法院受理。**

**十四、合同生效**

1.合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2.合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经审批，并签书面补充协议备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4.本合同正本一式五份，具有同等法律效力，甲乙双方各执二份；采购代理机构存档一份。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人或委托人 法定代表人或委托人

（签字） （签字）

电话： 电话：

磋商代理机构（公章）：浙江省房地产管理咨询有限公司

法定代表人或委托人

（签字）

签约时间： 年 月 日 签约地点：