



## 单项工程审核汇总对比表

工程名称： 单项工程

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人:

审定人:

# 单位工程审核对比表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	送审		审定		核增	核减	备注
		计算表达式	金额	计算表达式	金额			
1	分部分项工程费	(分部分项合计) * 100%	682260.76	(分部分项合计) * 100%	793836.04	273557.45	161982.17	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	(分部分项定额人工费+分部分项定额机械费) * 100%	231601.4	(分部分项定额人工费+分部分项定额机械费) * 100%	48774.61	10430.47	193257.26	
2	措施项目费	(措施项目合计) * 100%	113178.72	(措施项目合计) * 100%	52064.04	10.59	61125.27	
2.1	施工技术措施项目	(技术措施合计) * 100%	80134.72	(技术措施合计) * 100%	43186.63	10.59	36958.68	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	(技术措施定额人工费+技术措施定额机械费) * 100%	54246.33	(技术措施定额人工费+技术措施定额机械费) * 100%	28019.63		26226.7	
2.2	施工组织措施项目	(组织措施合计) * 100%	33044	(组织措施合计) * 100%	8877.41		24166.59	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费	(安全文明施工费) * 100%	31300.33	(安全文明施工费) * 100%	8408.97		22891.36	见表 10.2.2-20
3	其他项目费	(其他项目合计) * 100%		(其他项目合计) * 100%				
3.1	暂列金额	(暂列金额) * 100%		(暂列金额) * 100%				见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	(暂列金额_标化工地增加费) * 100%		(暂列金额_标化工地增加费) * 100%				见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	(暂列金额_优质工程增加费) * 100%		(暂列金额_优质工程增加费) * 100%				见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	(暂列金额_其他暂列金额) * 100%		(暂列金额_其他暂列金额) * 100%				见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	(专业工程暂估价+专项技术措施暂估价) * 100%		(专业工程暂估价+专项技术措施暂估价) * 100%				见表 10.2.2-21

编制人：

审核人：

审定人：

# 单位工程审核对比表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目名称	送审		审定		核增	核减	备注
		计算表达式	金额	计算表达式	金额			
3.2.1	材料（工程设备）暂估价							见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	（专业工程暂估价）* 100%		（专业工程暂估价）* 100%				见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	（专项技术措施暂估价）* 100%		（专项技术措施暂估价）* 100%				见表 10.2.2-25
3.3	计日工	（计日工）* 100%		（计日工）* 100%				见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	（总承包服务费）* 100%		（总承包服务费）* 100%				见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	（专业发包工程管理费）* 100%		（专业发包工程管理费）* 100%				见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	（甲供材料设备管理费）* 100%		（甲供材料设备管理费）* 100%				见表 10.2.2-27
4	规费	（分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费）* 25.78%	73691.54	（分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费）* 25.78%	19797.56	2688.98	56582.96	
5	增值税	（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费）* 9%	78221.79	（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费）* 9%	77912.79	24863.13	25172.13	
6	工程造价	（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+增值税）* 100%	947352.81	（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+增值税）* 100%	943610.43	301120.15	304862.53	

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰						金额单位：元						第 1 页 共 8 页		
送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
010603001001	实腹钢柱 1. 柱类型:H型钢柱 2. 钢材品种、规格:H300*300*10*15 3. 单根柱质量:3t以内 4. 防火要求:耐火极限2.5h 5. 具体做法详见设计图纸	t	4.19	5469.04	22915.28	010603001001	实腹钢柱 钢柱 Q235B 1. 材质: H型钢 2. 含成品采购、防锈漆一道、场外运输、安装等 具体做法详见设计图纸	t	4.128	5875.36	24253.49	1338.21		[调量, 调价]
010604001001	钢梁 1. 梁类型:H型钢梁 2. 钢材品种、规格:300*250*9*14 3. 单根质量:1.5t以内 4. 防火要求:耐火极限1.5h 5. 具体做法详见设计图纸	t	8.03	5475.39	43967.38	010604001001	钢梁 钢梁 Q235B 1. 材质: H型钢 2. 含成品采购、防锈漆一道、场外运输、安装等 具体做法详见设计图纸	t	9.036	5881.56	53145.78	9178.4		[调量, 调价]
010606001001	钢支撑、钢拉条 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型: φ25圆钢支撑 3. 防火要求:耐火极限1.5h 4. 具体做法详见设计图纸	t	0.62	6111.6	3789.19	010606001001	钢支撑、钢拉条 钢支撑 Q235B 1. 构件类型: φ25圆钢 2. 含成品采购、防锈漆一道、场外运输、安装等 具体做法详见设计图纸	t	0.606	6795.57	4118.12	328.93		[调量, 调价]

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰						金额单位：元						第 2 页 共 8 页		
送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
						010516001001	螺栓 预埋螺栓	t	0.735	7692.51	5653.99	5653.99		[增项]
						010516002001	预埋铁件 预埋铁件 25kg/块以内	t	0.056	9561.53	535.45	535.45		[增项]
						010516002002	预埋铁件 预埋铁件 25kg/块以上	t	0.526	7720.83	4061.16	4061.16		[增项]
Z010606014001	高强螺栓 1. 规格、型号:3M21 2. 强度性能等级:4.8级	套	81	36.08	2922.48	Z010606014001	高强螺栓 1. 规格、型号:M20	套	208	20.93	4353.44	1430.96		[调量, 调价]
Z010606014002	高强螺栓 1. 规格、型号:8M30 Q355B	套	112	41.13	4606.56	Z010606014002	高强螺栓 1. 规格、型号:8M30 Q355B	套					4606.56	[减项]
010605002001	钢板墙板 墙面板彩钢夹芯板	m2				010605002001	钢板墙板 墙面板彩钢夹芯板	m2						
010802002001	彩板门 夹芯彩钢板门	m2				010802002001	彩板门 夹芯彩钢板门	m2						
010901005001	膜结构屋面 可伸缩膜结构顶（专业厂家深化设计，含网架，工程量按水平投影面计算）	m2	820.02	360.14	295322	010901005001	膜结构屋面 1. 可伸缩PVDF膜结构顶（含电动装置、网架、安装、运输等一切费用） 工程量按水平投影面计算，具体做法详见设计图纸	m2	820.02	436	357528.72	62206.72		[调价]

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰						金额单位：元						第 3 页 共 8 页		
送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
Z010515012001	植筋 1. 植入钢筋直径:22 2. 深度:440mm 具体做法详见设计图纸	根	224	63.17	14150.08	Z010515012001	植筋 1. 植入钢筋直径:20-25 2. 深度:单面焊接10d, 双面焊接5d 具体做法详见设计图纸	根	224	35.88	8037.12		6112.96	[调价]
010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:微膨胀混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.54	566.6	2572.36	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:微膨胀混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 具体做法详见设计图纸	m3	4.54	514.04	2333.74		238.62	[调价]
010515001001	现浇构件钢筋 现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径25mm以内	t	1.19	3707.94	4412.45	010515001001	现浇构件钢筋 1. 现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径25mm以内	t	1.095	4070.41	4457.1	44.65		[调量, 调价]
011001001001	保温隔热屋面 在原屋面回填泡沫混凝土找坡, 回填最高处300mm高, 最低处回填30mm, 网球场采用单向0.5%找坡。	m2	820.02	56.95	46700.14	011001001001	保温隔热屋面 1. 在原屋面回填泡沫混凝土找坡, 回填最高处300mm高, 最低处回填30mm, 网球场采用单向0.5%找坡 具体做法详见设计图纸	m2					46700.14	[减项]

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰						金额单位：元						第 4 页 共 8 页		
送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
						011001001002	保温隔热屋面 1. 在原屋面回填泡沫混凝土找坡, 回填最高处300mm高, 最低处回填30mm, 网球场采用单向0.5%找坡 具体做法详见设计图纸	m3	65.49	325	21284.25	21284.25		[增项]
011101001001	沥青地面 5cm厚粗粒式沥青 3cm厚细粒式沥青 修补积水, 平整度处理	m2	648	91.72	59434.56	011101001001	沥青地面 1. 5cm厚粗粒式沥青AC-25 2. 3cm厚细粒式沥青AC-10 3. 修补积水, 平整度处理 具体做法详见设计图纸	m2	642.1	88.97	57127.64		2306.92	[调量, 调价]
01B002	专业菱形镀锌铁丝网 1. 专业菱形镀锌铁丝网, 网孔为45, 铁丝网外层灰色塑料表层1.5mm厚	m2	65.75	180	11835	01B002	专业菱形镀锌铁丝网 1. 专业菱形镀锌铁丝网, 网孔为45, 铁丝网外层灰色塑料表层1.5mm厚, 含网柱、横杆, 固定件等 具体做法详见设计图纸	m2	186.12	180	33501.6	21666.6		[调量]



分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 5 页 共 8 页

送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
011406001001	抹灰面油漆 面层二层，丙烯酸色浆	m2	648	22.99	14897.52	011406001001	抹灰面油漆 1. 面层二层，丙烯酸色浆	m2					14897.52	[减项]
011406001002	抹灰面油漆 纹理层四层，丙烯酸色浆配石英砂	m2	648	45.97	29788.56	011406001002	抹灰面油漆 1. 纹理层四层，丙烯酸色浆配石英砂	m2					29788.56	[减项]
011406001003	抹灰面油漆 专用底漆，弹性细颗粒三层	m2	648	22.99	14897.52	011406001003	抹灰面油漆 1. 专用底漆，弹性细颗粒三层	m2					14897.52	[减项]
011406001004	抹灰面油漆 专用底漆，弹性粗颗粒四层	m2	648	25.72	16666.56	011406001004	抹灰面油漆 1. 专用底漆，弹性粗颗粒四层	m2					16666.56	[减项]
011406001005	抹灰面油漆 加强层一层	m2	648	17.51	11346.48	011406001005	抹灰面油漆 1. 加强层一层	m2					11346.48	[减项]

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 6 页 共 8 页

送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
						011406001006	网球场专用地面漆 网球场专用地面漆： 1. 面层二层，丙烯酸色浆 2. 纹理层四层，丙烯酸色浆配石英砂 3. 弹性细颗粒三层（专用底漆） 4. 弹性细颗粒四层（专用底漆） 5. 加强层一层（专用底漆） 具体做法详见设计图纸	m2	648	170	110160	110160		[增项]
011405001001	金属面油漆 1、环氧铁红底漆2遍 2、环氧云铁中间漆2遍 3、聚氨酯面漆3遍 4、油漆厚度达到设计要求 具体做法详见设计图纸	m2	367.46	70.35	25850.81	011405001001	金属面油漆 1. 环氧铁红底漆1遍 2. 环氧云铁中间漆2遍 3. 聚氨酯面漆3遍 4. 油漆厚度达到设计要求 具体做法详见设计图纸	m2	333.16	66.08	22015.21		3835.6	[调量, 调价]

分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 7 页 共 8 页

送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
011405001002	金属面油漆 防火涂料 耐火极限2.5h	m2	157.23	88.63	13935.29	011405001002	金属面油漆 防火涂料 耐火极限2.5h	m2	98.39	88.63	8720.31		5214.98	[调量]
011405001003	金属面油漆 防火涂料 耐火极限1.5h	m2	210.23	58.09	12212.26	011405001003	金属面油漆 防火涂料 耐火极限1.5h	m2	234.77	58.09	13637.79	1425.53		[调量]
010507003001	电缆沟、地沟 1. 混凝土种类:清水混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m	88.19	163.87	14451.7	010507003001	电缆沟、地沟 1. 混凝土种类:清水混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m	102.01	89.03	9081.95		5369.75	[调量, 调价]
01B003	铸铁算子 1. 地沟铸铁算子	m2	44.1	235.31	10377.17	01B003	铸铁算子 1. 地沟铸铁算子30mm厚	m2	51.01	478.31	24398.59	14021.42		[调量, 调价]
040205006001	标线 地面标线	m2	10	10.48	104.8	040205006001	标线 1. 球场地面标线	m2	15.45	10.45	161.45	56.65		[调量, 调价]
01B004	成品排水沟 1. 成品排水沟 600*300	m	100.8	50	5040	01B004	成品天沟 1. 成品2mm厚不锈钢天沟600×300mm(H)	m	100.8	250	25200	20160		[调价]
011607001001	刚性层拆除 混凝土保护层拆除	m2	5.04	12.82	64.61	011607001001	刚性层拆除 1. 混凝土保护层拆除	m2	5.04	12.82	64.61			

## 分部分项清单对比表（含关联项）

工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 8 页 共 8 页

送审						审定						核增	核减	增减说明
项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价	项目编码	项目名称与特征	单位	工程量	综合单价	综合合价			
						010102001	建筑垃圾外运 1. 建筑垃圾外运， 运装车方式、弃渣 场地及外运距离由 投标单位自行考虑 具体做法详见设计 图纸	m3	0.15	30.17	4.53	4.53		[增项]
									1					
	合计				547963.98						793836.04	273557.45	27685.39	

编制人：

审核人:

审定人:

### 技术措施项目对比表

工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人:

审定人:

# 组织措施项目对比表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额			
1	安全文明施工费	项	1	31300.33	31300.33	1	8408.97	8408.97		22891.36	[调价]
1.1	安全文明施工基本费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	10.95	31300.33	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	10.95	8408.97		22891.36	[调基数]
2	提前竣工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0				
3	二次搬运费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	1429.24	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	383.97		1045.27	[调基数]
4	冬雨季施工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.11	314.43	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.11	84.47		229.96	[调基数]
5	行车、行人干扰增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0				
6	其他施工组织措施费	项		0			0				
	合计				33044			8877.41		24166.59	

编制人：

审核人：

审定人：