**附件：**

**物业服务企业报名登记表**

|  |  |
| --- | --- |
| 所投项目名称 | 诸暨市铂悦湾物业服务项目（项目编号：FYDL-BYW-20241224） |
| 物业服务企业全称（投标所用单位） |  |
| 报名人姓名 |  | 手机号 |  |
| 邮箱（发票、通知书接收） |  |
| 项目联系人姓名（评标时如有质询问题，回复之人） |  | 手机号 |  |
| 邮箱 |  |
| 报名资料费 | 500元（大写：伍佰元整） |
| 资料费开票信息 | 增值税普通发票单位名称：税号：开户行名称：账号：开户联系电话： |
| 纸质招标文件接收地址联系人：联系电话：邮寄地址： |
| 中标通知书接收地址联系人：联系电话：邮寄地址： |

**注：请各投标单位机打填写此表，避免因手写无法辨认或辨认偏差出现影响本次招标活动。**

**附件：**

**承诺书**

如我司有幸中标诸暨市铂悦湾物业服务项目（FYDL-BYW-20241224），作为中标单位，我司承诺以下事项：

1、对本项目实行财务独立建账；

2、严格按照小区临时管理规约、物业服务合同开展工作；

3、协助原物业收取历年欠缴的物业费；

4、对原物业已超期收取的物业费及装修押金无条件的转为后续物业费，该债权关系后续和原物业协商解决；

5、原物业从业人员优先留用；

6、签订《物业服务合同》的15日内，按时缴纳履约保证金10万元；

7、承担本次物业招标代理费：5.5万元。

 单位：

年 月 日