# 越城区东浦街道合心小区物业服务采购项目采购公告

浙江中禾工程管理科技有限公司受绍兴市热诚物业管理有限公司委托，就下列项目进行公开招标，现将有关事项公告如下：

1. **项目编号：ZJZH-SX-20250221**
2. **采购组织类型：国企采购委托代理**  **采购类别：服务类**
3. **项目概况：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **标段编号** | **标段名称** | **预算金额或上限价**  **（单位：人民币元）** |
| 01 | 越城区东浦街道合心小区物业服务采购项目 | ￥3911409 |

**四、采购需求：**详见采购文件第三章。

**五、本项目资格条件：**

1.未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

2．本项目不允许联合体投标，不接受公益一类事业单位投标。

3.落实采购政策需满足的资格要求：无；

**4．特定资格条件：**/

注：1.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一标段的投标。

2.为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

**六、资格审查方式：**

1.资格后审。

**七、报名时间及方式**：

1. 报名及资料要求：本项目采用网上报名，需向工作人员提交下列资料扫描件并注明报名项目名称、报名单位名称、授权委托人姓名、联系电话和邮箱，将资料发送到3750268917@qq.com邮箱：单位介绍信、报名者身份证、企业营业执照；未及时报名和未按要求提交核验资料的，报名无效。

2、招标文件工本费：0元。

3、报名时间： 2025年2月22日至 2025年2月28日（每天上午8:30至11:00，下午 14：00 至 16：30 ）(公休日除外)。

**八、投标截止时间及地点**：供应商应于2025年3月17日09：00时整以前将投标文件密封送交到绍兴市越城区东浦街道办事处3#楼106室办公室，逾期送达不予接收**。**

**九、开标时间及地点**：同投标截止时间及地点。

**十、质疑和投诉：**

供应商认为采购公告中的资格条件、报名时间设定等不符合有关规定，致使供应商不能参与本项目采购活动的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式或加盖供应商电子签章的数据电文形式（**不接受扫描件、复印件或图片**）向采购机构提出质疑（**对采购文件其他内容的质疑及投诉需在报名之后提出，否则不予受理。**）质疑受理地点： 浙江中禾工程管理科技有限公司；联系人：马工；联系电话： 15968575454 ；数据电文接收邮箱： 1245630408@qq.com 。**质疑书格式详见采购文件第七章。**

供应商对质疑答复不满意或者采购机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向本项目监督部门投诉。投诉受理地点：绍兴市越城区东浦街道办事处；联系人：金高峰；联系电话：0575-85199066 。

**十一、联系方式：**

1. 采购人：绍兴市热诚物业管理有限公司，联系人：胡工，联系电话：0575-85396096。

2.采购代理机构：浙江中禾工程管理科技有限公司，联系人：高工，联系电话：15267422509。

　绍兴市热诚物业管理有限公司

　　　　浙江中禾工程管理科技有限公司

2025年2月21日