

采购项目审批表（10 万元以下）

招标部门	资产运营部		
经办人	田静	申请时间	2025.6.26
项目名称	佰富时代中心卫生间渗漏水维修		
项目概况	佰富时代中心卫生间窗台下沿口出现渗漏水情况,并且沿着墙面渗漏至楼下用户,现已影响其日常办公(具体详见附件1:渗漏区域照片),如不维修,渗漏情况不仅会愈发严重,并存在一定的安全隐患。因此,需对渗漏处进行维修,经询价,杭州海拓防水工程有限公司维修费报价金额为28710元,包括对卫生间地面、卫生洁具拆除、垃圾清运、地面浇筑防水、卫生洁具重新安装等施工涉及的人工、材料、机械、及税费等所有费用(具体详见附件2:维修费用报价表),该报价相对合理。建议与杭州海拓防水工程有限公司负责实施并签订维修协议。		
建议招标方式	根据公司采购管理办法第十三条的规定,采购项目合同估算金额在10万元(不含)以下的,可采用直接发包,为此,建议以直接发包的形式与杭州海拓防水工程有限公司签订维修协议。		
预估金额	28710元		
采购部门负责人意见	张品		
采购领导小组会签	综合办公室意见	王莉	
	财务负责人意见	张品	
	技术部意见	唐方方	
	工程项目部意见	陈浩	
	模拟培训部意见	张品	
	资产运营部(采购办)意见	张品	
采购部门分管领导意见	陈新		
总经理意见	张品		