

枫林村居家养老服务照料中心项目

采购合同

采 购 人：龙游县溪口镇枫林村股份经济合作社

成交供应商：衢州起潮科技有限公司

二〇二五年六月

采购人：龙游县溪口镇枫林村股份经济合作社（以下简称甲方）

住所地：龙游县溪口镇枫林村

成交供应商：衢州起潮科技有限公司（以下简称乙方）

住所地：衢州市柯城区荷花街道通荷路副 393 号 B158 室

甲、乙双方根据枫林村居家养老服务照料中心项目（项目编号：JHCG2025-045）的磋商结果和响应文件，经双方协商一致，订立本采购合同。

第一条 合同标的

序号	品名	技术参数	单位	数量	综合单价（元）	合价（元）
（一）文体活动室/就餐室						
1	棋牌桌	橡胶木材料，环保板材；全实木框架+桌面，加粗稳固桌腿好，美观耐用；桌面倒角处理，预防老人磕碰受伤 桌子尺寸 $\geq 800*800*700\text{mm}$	2	张	2000	4000
2	实木椅子	实木材料，环保板材；弧形舒适靠背，贴合背部环节肌肉压力 椅子 $\geq 450*450*750\text{mm}$	8	张	520	4160
3	主题文化墙	定制广告 2 公分 PVC+异形雕刻	2	套	3500	7000
4	绿植	绿植盆栽装饰	1	项	1500	1500
小计						16660
（二）理发室						
1	茶吧一体机	多档调温，24 小时保温，触控台面，安全童锁，冷热多用，智能遥控	1	台	1500	1500
2	水吧台	柜体+台面	1	项	3200	3200
3	竹桌椅组合（一桌二椅）	竹制 手工编织/缠绕/捆扎结构 500*500*500 桌+2 椅（坐高 300mm）	2	套	620	1240
4	休息长椅	长椅框架实木材质，精湛工艺历经考验，甄选实木橡胶木材质，坚硬牢固密度高细腻强韧久用也稳定。甄选环保净味漆涂装，舒适靠背，缓冲式支撑，厚实软包凳面 柔软承托尺寸 $\geq 1200*400*700\text{mm}$	2	张	1350	2700
5	制度牌	定制广告 1.5 公分 PVC+水晶膜+原木框	4	套	280	1120
6	放倒椅子	美发椅表面为优质 PU 皮料，质感细腻，经久耐用，整块弯曲木支架，结实稳固耐用，可升降，可放倒，防爆气动杆，360 度旋转，承重力强，不易变形，脚踏为全不锈钢制作，坚固	1	张	830	830

		耐用加大加厚底盘 自由升降 坐感舒适, 尺寸 $\geq 550*520*800\text{mm}$				
7	不放倒椅子	美发椅表面为优质 PU 皮料, 质感细腻, 经久耐用, 整块弯曲木支架, 结实稳固耐用, 承重力强, 不易变形, 脚踏为全不锈钢制作, 坚固耐用加大加厚底盘 尺寸 $\geq 550*520*800\text{mm}$	1	张	730	730
8	落地镜台	高清镜面, 环保材质, 不锈钢边框, LED 美颜灯	1	套	1500	1500
9	热水器	恒温水循环, 嵌入式热水器	1	个	1800	1800
10	洗头床	高回弹加厚海绵, 超纤 PU 皮, 尺寸 $\geq 600*660*1950\text{mm}$	1	张	880	880
11	大工椅	椅子: 钢制五星脚, 多层电镀, 防腐耐磨, 光泽持久, 一次成型海绵, 回弹性好, 超纤 pu 皮质小凳, 座面 $\geq \phi 300\text{mm}$	1	张	180	180
12	推车	静音球轮, 不易缠发, 金属框架+健康 pp 材质	1	辆	260	260
13	吹风机	亿级负氧离子高速吹风机, 速干不伤发	1	个	280	280
14	喷水壶	塑料喷水壶	1	个	5	5
15	洗头刷子	PE 材质	1	个	3	3
16	夹子	美发无痕夹, 塑料材质	1	排	10	10
17	电剪	LED 电显, 全身水洗, 大容量锂电池	1	个	280	280
18	油头剪	“0” 齿距刀头复古油头雕刻推剪 液晶屏显 大功率精钢刀头	1	个	280	280
19	剪刀、牙剪	4CR13 不锈钢材 硬度高手感好 防锈耐磨	2	套	260	520
20	梳子	滚梳+全黑排骨梳大号+双面梳+折叠梳+插梳	1	套	105	105
21	围布	高档记忆布	1	条	35	35
22	刀架、刀片	高工艺手工抛光 抗腐蚀便携折叠换刀式削发刀架	1	套	30	30
23	工具箱	铝合金框架+PVC 面板	1	个	280	280
小计						17768
(三) 阅览室						
1	书柜	定制书柜 免漆板+木工板造型制作	1	项	16256	16256
2	制度牌	定制广告 1.5 公分 PVC+水晶膜+原木	1	套	280	280

		框				
3	55 寸电视	4K 超高清, 细节丰富 画面清晰, 快速响超大存储, AE~2 逐台调校还原本色, RAM 金属机身, 全面屏 97.1%屏占比, 沉浸观感, 远场语音, 解放双手智能操控, 双频 Wi-Fi5G/2.4G 流畅观影	1	套	3000	3000
4	阅读文化墙	定制广告 2 公分 PVC+异形雕刻	1	项	5500	5500
5	艺术造型发光字小品	亚克力板 激光雕刻 内置 COB 灯带+ 钢丝绳吊挂安装	1	项	28800	28800
小计						53836
(四) 医疗保健室						
1	保健室办公桌椅	一桌一椅 桌子: 实木台面+实木框架 尺寸≥1200*550*700mm 椅子: 人体工学滑轮椅尺寸≥450*480*700mm	1	套	2200	2200
2	管理制度及宣传牌	定制广告 1.5 公分 PVC+水晶膜+原木框	3	套	280	840
3	会诊凳	椅子: 皮质小凳尺寸≥Φ300mm	2	张	120	240
4	保健室文件柜	加厚冷轧钢, 静电喷涂, 防潮防锈, 静音滑轨, 钢制锁芯, 隔板可调节拆卸尺寸≥890mm*390*1800	2	组	1500	3000
小计						6280
(五) 休息室 (男/女)						
1	管理制度	定制广告 1.5 公分 PVC+水晶膜+原木框	1	套	280	280
2	休闲躺椅 (男+女)	休闲躺椅尺寸 ≥450*960*750mm	6	张	380	2280
3	屏风	实木屏风采购	2	套	5200	10400
小计						12960
(六) 书法区						
1	主背景	定制背景 樟子松+木工板造型制作+孔子像+书院牌匾	1	套	7220	7220
2	左侧格栅文化墙	定制背景 樟子松+木工板造型制作+PVC 品宣画面	1	套	5720	5720
3	右侧格栅文化墙	定制背景 樟子松+木工板造型制作+书法挂画	1	套	6580	6580
4	装饰天幕吊幔网红帘子	选用加厚棉麻混纺布料, 厚实耐用, 手感扎实不粗糙热转印工艺, 图案清	4	块	850	3400

	书法	晰,水洗不褪色,高色牢度 精细工艺,包边设计,自然走线流畅滚边				
5	实木案几	实木材料,环保板材;全实木框架+桌面,加粗稳固桌腿,美观耐用尺寸 $\geq 1500 \times 350 \times 800 \text{mm}$	1	张	1480	1480
6	实木书法桌	实木材料,环保板材;全实木框架+桌面,加粗稳固桌腿,美观耐用尺寸 $\geq 2400 \times 900 \times 750 \text{mm}$	1	张	5200	5200
7	实木椅子	实木材料,环保板材;弧形舒适靠背,贴合背部关节肌肉压力尺寸 $\geq 450 \times 500 \times 800 \text{mm}$	6	张	520	3120
8	文房四宝套餐	/	4	套	320	1280
小计						34000
(七) 老年人学校						
1	管理制度	定制广告 1.5 公分 PVC+水晶膜+原木框	1	套	280	280
2	书柜	定制书柜 免漆板+木工板造型制作	1	项	18128	18128
3	投影仪+投影布	高流明抗强光投影仪及白玻纤 100 寸幕布	1	套	8900	8900
小计						27308
(八) 外部						
1	石桌椅组合 (1 桌 6 椅)	天然原矿开采打磨桌子 $\geq \phi 900 \text{mm}$	1	套	4200	4200
2	右侧造景及座椅	砖+混凝土+防腐木+绿植+氛围灯带	1	项	18800	18800
3	枫林园居牌匾	材料费加人工费	1	项	1500	1500
4	石槽花盆	1.2 米长	4	个	3000	12000
小计						36500
(九) 其他						
1	整体水电	材料费加人工费	1	项	6800	6800
2	外立面墙裙翻新	材料费加人工费	1	项	3000	3000
3	外立面灯带	四个窗户及屋檐	1	项	8417	8417
4	花窗	材料费加人工费	11	个	1000	11000
5	网络覆盖	网络搭建,满足现场网络使用需求	1	项	8440	8440

6	摄像头	场地监控覆盖	1	项	23200	23200
7	养老服务中心及理发点铜牌	定制广告	1	项	480	480
小计						61337
合计（小写）						266649
合计（大写）		贰拾陆万陆仟陆佰肆拾玖元整				

上述价格是乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付的全部费用，包括方案设计（含二次深化）、制作、供货、运输装卸、安装调试、税金、保险、辅助工作、售后服务、采购代理费，以及政策性文件规定费用及合同包含的所有风险、责任等所有费用。如有漏项，视同已包含在其他产品中，综合单价不作调整，数量按实结算；甲方不允许乙方擅自更换产品、改变服务内容、质量标准、期限和追加项目费用。

第二条 质量要求及技术标准

1. 货物的质量要求：

1.1 乙方应保证提供的产品质量指标达到相应的生产标准，行业标准及厂家在本采购文件中提交并确定遵照的有关标准及技术参数。相关设备须适合中国国家标准，或通用国际标准。

1.2 乙方应保证所提供产品是全新的、未使用过的；并且产品没有设计、材料或工艺上的缺陷。

1.3 乙方保证提供的产品不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，乙方必须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

2. 货物的技术标准：

乙方所供产品应符合有关国家、行业和企业产品标准。

3. 其他要求：

（1）材料要求：

1) 本项目范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量等责任均由乙方承担，甲方不提供任何材料。

2) 乙方所供应的材料名称、品种、型号、规格、质量等均应符合国家、地方及行业有关规范及要求，所有装修材料为环保、防火阻燃材料，并能满足甲方的需求。

3) 所有主要材料都必须有材料质检部门出具的合格证明（或检测报告），经甲方同意后方可使用，并保证产品的有效性。

4) 由于乙方提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果，由乙方承担责任及赔偿甲方所有损失，并负责免费更换所有已实施的不合格材料。

5) 项目实施时，乙方严格按照其响应文件和设计方案中的要求供应相应的材料，如其所提供的材料与磋商响应时不一致的，甲方有权拒用，由此所造成的损失由乙方自行承担。

（2）环保要求：乙方要确保在项目施工期间有效控制现场的扬尘、噪声、水、光等污染，按规范要求处置各类废弃物。

(3) 安全文明要求：在合同履行期间必须保证乙方（含所有参与本项目的人员）项目所在地及第三方的安全，做到文明施工、规范施工。期间若发生安全责任事故或被相关部门查处的，一切责任及经济赔偿由乙方承担，由此给甲方造成损失的，由乙方予以赔偿。

第三条 合同履行期限

1. 合同履行期限：合同签订后 60 日历天内完成全部内容并通过验收。
2. 履约地点：甲方指定地点。

第四条 款项支付

全部项目完成并经第三方审计结束后十五个工作日内，支付至合同结算总价的 98.5%，余款 1.5% 待质保期结束后一次性付清。

第五条 履约保证金

无需缴纳。

第六条 设计、采购、制作、安装、调试与验收

1. 乙方必须按照采购文件的要求和响应文件的承诺，进行设计、采购、制作、安装、调试。设计方案须通过甲方审查确认后方可施工。
2. 甲方组织对乙方履约的验收，如果发现与合同中要求不符，乙方须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

第七条 售后服务

1. 质保期为自项目验收交付之日起 1 年。在质量保证期内发生故障时，乙方在接到甲方故障通知后 2 小时内应委派专业技术人员到现场免费提供咨询、维修和更换材料等服务，并及时填写维修报告（包括故障原因、处理情况及甲方意见等）报甲方备案，发生的一切费用由乙方承担。质量保证期内乙方有责任对设备进行不定期的巡查检修。
3. 所有的服务方式均为乙方上门保修，即由乙方派人到甲方现场进行维修，由此产生的一切费用由乙方承担。
4. 乙方负责安装和调试以及操作人员培训，并制定详细的培训计划，使操作人员能独立进行管理、操作、维护和故障处理等工作，做好相关记录及技术文档收集整理，待验收合格后移交给甲方。
5. 供货及服务范围：乙方负责材料的供应、运输、安装调试、免费培训、售后服务。

第八条 知识产权

1. 乙方保证，甲方在使用该货物或者货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。
2. 乙方为执行本合同而提供的技术资料或者其他相关资料、软件等由甲方永久免费使用。

第九条 甲方责任

1. 及时办理付款手续。
2. 负责提供工作场地，协助乙方办理有关事宜。
3. 对合同条款及所知悉的乙方商业秘密负有保密义务。

第十条 乙方责任

1. 保证所供货物均为投标文件承诺的货物，符合相关质量检测标准，具有该产品的出厂标准或国家鉴定证书，保证其全部部件为全新的未使用的且符合相关质量要求。
2. 保证货物的售后服务，严格依据响应文件及相关承诺，对货物及系统进行保修、维护等服务。
3. 保证其所供货物不存在侵犯第三方知识产权的行为，否则由此产生的损失由乙方承担。

第十一条 违约责任

1. 甲方无正当理由拒收产品的，甲方向乙方偿付拒收货款总额的 5%违约金。
2. 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日 0.5‰向乙方支付违约金。
3. 乙方逾期交付产品的，乙方应按逾期交货总额每日 6‰向甲方支付违约金，由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。
4. 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及磋商文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同。

第十二条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方不能履行或不能完全履行的情况和理由；在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者终止履行合同的，根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十三条 保密

乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员），乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

乙方违反本合同所规定的保密义务，应按照本合同总金额的 10%支付违约金。

第十四条 争议解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十五条 合同生效及其他

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
2. 竞争性磋商文件及其答疑、补充、修改内容；乙方的响应文件、答疑时的书面澄清或说明、成交通知书等文件是构成合同不可分割的部分。
3. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。
4. 本合同一式五份，其中甲乙双方各二份，采购代理机构一份。具有同等法律效力。

第十六条 合同附件

附件：《二次深化设计承诺书》

以下无正文

甲方（盖章）：龙游县溪口镇枫林村股份经济合作社

法定代表人或授权
代理人（签字）：

地址：龙游县溪口镇枫林村

联系方式：13362000636

乙方（盖章）：衢州起潮科技有限公司

法定代表人或授权
代理人（签字）：

地址：衢州市柯城区荷花街道通荷路副 393 号
B158 室

联系方式：15158790508

开户银行：招商银行股份有限公司衢州柯城小
微企业专营支行

账号：570901175210000

签订日期：2025 年 6 月 13 日

签订日期：2025 年 6 月 13 日

采购代理机构（盖章）：浙江建航工程咨询有限公司

日期：2025 年 6 月 13 日

深化设计承诺函

致：龙游县溪口镇枫林村股份经济合作社

如我公司作中标，就设计方案的二次深化设计作出如下郑重承诺：

1. 我公司承诺在项目成交后，将严格按照采购人提出的实际需求，组织专业设计团队对现有方案进行二次深化设计。深化过程将充分考虑适老化设计规范、功能布局优化及后期运营维护需求。

2. 其他承诺事项

- (1) 不因方案深化增加额外费用
- (2) 接受采购人对深化过程的全程监督
- (3) 确保深化方案的可实施性和经济性

本公司将严格履行上述承诺，如违反承诺愿意承担相应违约责任。
特此承诺。

供应商全称：（盖章） 衢州起源科技有限公司

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章） 朱腾

日期：2025年6月3日