**未来新城80工寓木床询价采购项目**

**询价文件**

询价人：玉环市未来新城投资有限公司 （盖章）

联 系 人：禇先生 联系电话：0576-87277322

代理机构：浙江中邦工程管理咨询有限公司 （盖章）

联 系 人：沈先生 联系电话： 13326073997

编 制 日 期： 2025年 5 月

**目** **录**

**[第一章](#bookmark1)****[询价公告．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．3](#bookmark1)**

**[第二章](#bookmark2)****[响应人须知 ． ．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．5](#bookmark2)**

1. **采购内容及要求． ．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．8**

**第四章 合同主要条款． ．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．10**

**[第五章](#bookmark3)****[报价文件格式 ．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．．](#bookmark3)14**

**第一章** **询价公告**

浙江中邦工程管理咨询有限公司受询价人的委托，现就**未来新城80工寓木床询价采购项目**进行公开询价招标，欢迎符合条件的响应人参加报价。

**一、招标方式：**公开询价

**二、采购内容及数量**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 标项 | 询价内容 | 规格 | 单位及数量 | 上限价 | 备注 |
| 01 | 未来新城80工寓木床 | 1000\*2000\*400 | 172张 | 10万元 | 详见采购内容及要求 |

**三、合格投标人的资格要求**

1、合格投标人的资格要求需具备下列条件：

响应人必须为在中国境内注册的独立法人。

2、本项目不接受联合体投标。

**四、询价文件的获取**

1、凡有意参加投标者，请于2025年6月10日至2025年6月19日 10时00分前（北京 时间，下同），在浙江省政府采购网（http://www.ccgp-zhejiang.gov.cn/purchaseNotice/index.html?categoryId=10）下载询价文件。

2、本项目询价文件(含附件)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上下载方式 发放，请有意参加投标者及时关注。

**五、投标截止时间和地点**：

（一）截止时间（开标时间）：2025年6月19日 10时00分（北京时间）

（二）报价文件递交地点：玉环市未来新城开发建设指挥部5楼图审室

**八、公告、公示媒体：**

公告网址：浙江省政府采购网（http://www.ccgp-zhejiang.gov.cn/purchaseNotice/index.html?categoryId=10）。

**九、联系方式：**

**（一）询价人（受理询价文件相关质疑及答复）**

名称：玉环市未来新城投资有限公司

联系人：禇先生

联系电话：0576-87277322

**（二）代理机构**

名称：浙江中邦工程管理咨询有限公司

联系人：沈先生

联系电话：13326073997

地址：玉环市泰安路198号上段大厦三单元2702

浙江中邦工程管理咨询有限公司

2025年6月

**第二章** **响应人须知**

**1．适用范围**

本询价文件仅适用于本次报价中所叙述的询价项目。

**2．代理机构和询价人**

本项目由浙江中邦工程管理咨询有限公司组织，询价人为玉环市未来新城投资有限公司。

**3．合格响应人资格的一般要求**

响应人必须为在中国境内注册的独立法人。

**4．报价费用**

响应人应自行承担所有与编写和提交报价文件有关的费用。代理机构和询价人 均无义务和责任承担这些费用。

**5．询价文件（以下简称询价文件）的构成**

5.1 询价文件包括下列部分：询价采购公告、响应人须知、采购内容及要求、合同主要条款、报价文件格式

5.2 响应人应详细阅读询价文件中所有的事项、格式、条款和技术规格等要求， 按照询价文件要求提交报价文件，并对询价文件的要求在各方面都做出实质性响应。

**6.询价文件的澄清、修改和补充**

6.1 响应人应仔细阅读和检查询价文件的全部内容，如对询价文件部分内容有 疑问的，应当在询价采购公告发布在交易场所（发布询价采购公告的媒体上）5 日 内提出。如未在规定时间内提出，则视为各响应人完全认可本询价文件，并放弃对 本询价文件提出疑问的权利。

6.2 询价人（代理机构）应当自收到异议之日起 3 日内作出答复。询价人对已 发出的询价文件进行澄清、修改或补充的，该澄清、修改或补充的内容为询价文件 的组成部分，对所有响应人起约束作用。

**7.报价文件构成：**

**响应人提交的报价文件应包括以下内容（以下报价文件内容均须加盖公章）：**

7.1 报价书（附件一）；

7.2 企业营业执照副本或事业单位法人证书副本复印件或扫描件（附件五）；

7.3 法定代表人授权委托书（法定代表人亲自办理报价事宜，则无需提供，附件四）

7.4 法定代表人资格证明书（附件二）；

7.5 具有履行合同所必需供货能力的承诺函（附件三）。

7.6 报价响应人所提供产品的照片（需含正面照片、侧面照片、连接细节照片）（附件六）

**8.报价方式**

8.1 响应人应一次性报出提供货物的单价，只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

8.2 响应人的报价为全包价,包括货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修、保洁打扫、成品保护、合同包含的所有风险责任等各项费用及不可预见费等所需的全部费用。

8.3采购数量为暂定数量，投标人应按以上数量报价，最终根据询价人的实际采购数量及投标单价结算，投标人承担相应报价风险。

**9.报价文件的编制**

报价文件应按询价文件提供的格式进行编写。询价文件格式中注明签署或盖章 的，响应人均应按要求签署或盖章。

报价文件：正本1份、副本2份。

**报价文件的密封：报价文件需密封，响应人应将报价文件按规定密封，并注明询价项目名称、响应人名称及标函名称。密封袋封口处加盖单位公章或法人代表或委托代理人印章或签字。**

**10.报价文件的递交**

详见询价公告。

**11.询价采购评审过程的保密性：**

从评审开始直至向材料响应人授予合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较报

价文件有关的资料以及授予合同的意见等，均不得向报价响应人及与询价采购无关 的其他人透露。

**12.询价小组的组建**

评审工作由询价人组建的询价小组负责。

**13.询价程序**

13.1 开启响应人的报价文件后，询价小组成员对各响应人递交的报价书进行评审，若出现所有响应人的报价均严重偏离市场价，则本次询价失败，其预算签证价不予确定。

13.2 询价小组成员对各响应人递交的报价书进行比较，并根据实际报价情况 按本章第 13.2.1 款规定的方式确定成交响应人。

13.2.1 当本项目的有效报价响应人家数大于等于 3 家且未出现本章第 13.1 款 情形时，则选取最低报价作为本项目的成交价格，并确定报价最低的响应人作为成交响应人单位。

13.3 报价不得超过上限价，当出报价超过上限价时，作无效报价处理。

13.4 若评审过程中，出现有效报价响应人家数少于 3 家时，则询价失败，询价人将重新组织本项目询价。

**14.** **响应人候选单位公示**

14.1 本项目询价结束后，询价人应当将询价小组推荐的响应人候选单位在交易场所（发布询价公告的媒体上）进行公示，公示期为 1 个工作日。

若在公示期内有响应人提出质疑且质疑成立的，则本次询价失败，其预算签证价不予确定，询价人将重新组织询价。

**第三章 采购内容及要求**

1.商务需求

1.1交货时间及地点

(1) 交货时间：本项目供货要求，卖方须在买方确定供货数量后10日历天内完成供货、安装、调试、验收。（响应人须要有足够现货满足本次招标需求，确保整个项目进度，今后若因中标方原因导致整个项目工期延误，按违约处理，由此产生的所有损失由中标方承担）

(2)交货地点：询价人指定地点。

(3)中标响应人提供的中标物品，必须符合本采购文件要求、原包装送达采购单位；本项目由采购单位组织验收，因存在隐蔽工程，故询价人及响应人应在货物到货并将实施安装前，申请进行初验收。如有不符，询价人可以无条件退货，所造成的损失由中标响应人承担。更换后的零部件质保期按更换日起顺延。

1.2质保期及售后技术服务要求。

(1)免费保修期：不少于36个月。

(2)质量保证期内提供免费上门维护、升级服务，如设备出现故障，供货单位在接到电话后，2小时内响应，12小时以内到现场处理，12小时内修复，现场不能修复的，必须采取无偿提供采购物品的备用件或更换整套设备，保证用户的正常使用。

(3)响应人应提供技术支持方案，内容由响应人根据实际选择以下要点：服务机构（维保点）的地址、人员状况、维修能力、联系方式、营业执照等。

(4)完整准确地表述原厂家的标准售后服务承诺（范围、标准及期限等）、响应人可能增加的服务承诺等。

(5)明示服务承诺可能涉及的前提设定和费用，否则将被认为是无条件和免费的。

1.3报价方式

报价为全包价,包括货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修、保洁打扫、成品保护、合同包含的所有风险责任等各项费用及不可预见费等所需的全部费用。

1.4报价方式

最高限价：人民币10万元，高于最高限价的报价作无效报价处理。

1.5项目实施计划

项目实施的组织工作方案：工作时间进度表、工作程序或步骤、管理和协调方法、送货方案等。

1.6.付款方式：签订合同后供货方案经甲方确认后支付至合同金额的20%，全部货物安装完毕并验收合格后支付至结算金额的90%，质保期满后支付至结算金额的100%。付款前应当向甲方开具相应金额增值税发票（专票或普票由甲方确定），否则甲方有权拒付且不视为违约。

1.采购数量清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 家具类型 | 规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 1米单人实木床 | 1000\*2000\*400 | 172 | 张 |  |

注：以上采购数量为暂定数量，投标人应按以上数量报价，最终根据询价人的实际采购数量及投标单价结算，投标人承担相应报价风险。

2.技术配置需求

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图片 | 名称 | 规格 | 单位 | 备注 |
| 1 | **a553a534cebf72b729100311f054dcf**  1747713427484 | 实木床 | 1000\*2000\*400 | 张 | 1、材料：采用实木板或实木拼接板，所有板材均采用25mm厚，所有材料均经过防虫、防腐等化学处理。  2、配件：包含木质床板一张；采用优质系列五金配件。  3、油漆：采用环保优质油漆，无毒无味，符合符合GB 18581-2020标准，苯系物总和含量[限苯、甲苯、二甲苯(含乙苯)]未检出，总铅(Pb)含量(限色漆腻子和醇酸清漆)未检出，可溶性重金属镉，铬，汞未检出，乙二醇醚及醚酯总和含量未检出，VOC含量未检出，卤代烃总和含量未检出。  4、安全：所有材料倒边和倒角处理，外露面无螺丝、无刺手  5、床：符合GB/T3324-2017，GB18584-2001，GB/T35607-2017标准，表面理化性能要求中漆膜检测项目均符合要求；甲醛释放量≤0.1mg/L；苯，甲苯未检出；床类：耐久性≥2万次无损坏 |

**第四章** **合同主要条款**

（此稿为合同样本，最终定稿待双方协商后定）

合同将由玉环市未来新城投资有限公司（以下简称甲方）与经评审最终确定的成交响应人 （以下简称乙方）结合本项目具体情况协商后签订。以下为询价人提出涉及乙方的主要条款，投标人在投标文件中应对其进行确认或拒绝。如投标人在其投标文件中未作拒绝或提出调整完善要求的，询价人将视作认同。具体如下：

项目编号：

**甲方：** （采购方）

**乙方：** （响应人）

甲、乙双方根据未来新城80工寓木床询价采购项目公开询价的结果，签署本合同。

**第一条：采购内容**

1、详见本项目询价文件第三章 采购内容及要求。

**第二条：合同金额**

本合同金额为（大写）: 元 （￥: 元） 人民币。（含税价）单价为￥: 元/张。包括货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修、保洁打扫、成品保护、合同包含的所有风险责任等各项费用及不可预见费等所需的全部费用。

**第三条：交货期、验收方式及地点**

1. 工期：本项目供货要求，卖方须在买方确定供货数量后10日历天内完成供货、安装、调试、验收。

2、验收方式及地点：按甲方的方式、地点验收。

3、供货要求：乙方须认真落实各项安全保护措施，保证货物安全和人身安全；完成本项目过程中发生的一切安全事故由乙方负责。

**第四条：货物包装、发运及运输**

1、乙方在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2、使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3、货物在交付采购方前发生的风险、运输费用均由乙方负责。

4、货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付。

**第五条：调试和验收**

1、甲方认为有必要在设备制造过程中派人到生产厂家进行监制，并在设备发货前赴生产厂进行预验收，乙方应予以积极配合并对监制或预验收工作提供方便。

2、设备到达现场后，乙方应派人参与甲方组织的开箱检验工作。

3、乙方交货前应按国家（行业）标准及合同规定的检验方法，做出全面检测。其记录附在质量证明书内。但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。乙方检验的结果和详细要求应在质量证明书中加以说明。进口元器件应提供报关及商检证明。

4、设备安装、调试结束后，经过三个月的试运转考核无故障，并经有关部门的检验合格后，买卖双方共同签署验收合格证书。

**第六条：付款方式**

（1）签订合同后供货方案经甲方确认后支付至合同金额的20%，全部货物安装完毕并验收合格后支付至结算金额的90%，质保期满后支付至结算金额的100%。付款前应当向甲方开具相应金额增值税发票（专票或普票由甲方确定），否则甲方有权拒付且不视为违约。

（2）当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以中标单价进行结算。

**第七条：违约责任**

1、甲方有权根据甲方按检验标准自己检验的结果或当地质检部门出具的质检证书向乙方提出索赔。

2、在根据合同中规定的检验期和质保期内，如果乙方对甲方提出的索赔和差异负有责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

1）退货：乙方按合同规定的同种货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其他必要费用。

2）根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格。

3）用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险，并负担甲方所发生的一切直接费用

3、如果在甲方发出索赔通知后30天内，乙方未作答复，上述索赔应视已被乙方接受。乙方未能在甲方提出索赔通知后30天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第八条2规定的方法解决索赔事宜，甲方将从未付款或从乙方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

**第八条：质量保证及售后服务**

1、乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

2、乙方应在甲方现场对采购方的操作人员和维修人员进行技术培训，使之能够独立操作。甲方有权要求更换乙方指派的不合格的技术人员，由此产生的费用由乙方承担。

3、在质量保证期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可以按以下办法处理：

1）更换：由乙方承担所发生的全部费用。

2）贬值处理：由甲乙双方合议定价。

3）退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验等）。

4、质保期 3 年（自验收合格之日起计算）。

5、质保期内，甲方无须自行付费，乙方负责修理和替换任何由于货物自身的质量问题造成的损坏及故障；

6、质保期内，须指定一名技术人员专门负责本项目的售后服务工作；如有更换，须甲方同意；

7、乙方在质保期内组装（更换）的任何零配件，必须是货物制造商原产或是经甲方认可的；

8、所有的替代零配件必须是新的，除非最终用户提供书面许可，否则不可使用此范围外的其他（非新的）配件；

9、质保期结束前，须由乙方和甲方进行一次全面检查，任何缺陷必须由乙方负责修理，在修理之后，乙方应将缺陷原因、修理内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等报告给甲方，报告一式两份。

10、乙方在接到甲方的报修电话后应在2小时内作出响应，维护人员应在12小时内到达现场，一般维护应在5小时内完成。如果是设备故障，必须提供相同型号或档次的设备替换。

11、24小时内不能修复的，乙方应提供相应的备用设备。

12、乙方在12小时内未到达现场的，甲方可以有权从其他的响应人中得到服务，由于故障所造成的全部损失由乙方承担。

**第九条：诉讼**

1、诉讼

1）凡有关本合同或执行本合同中发生的争端，应通过友好协商，妥善解决。如通过协商仍不能解决时，可向甲方所在地人民法院提起诉讼；

2）诉讼费用（包含诉讼费、保全费、律师代理费等）由败诉方承担。

2、适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

3、组成本合同文件及优先解释顺序如下：

1. 招标文件以及更正通知；

2）投标文件及评标过程中有关澄清文件；

3）本合同协议书；

4）中标通知书；

5）国家有关标准、规范及有关技术文件；

4、本合同生效及其他

1）合同在双方签字盖章后生效；

2）本合同正本一式陆份（询价人执贰份、响应人执贰份、采购代理机构贰份），具有同等法律效力；

3）如需修改或补充合同内容，经协商，双方应签署书面修改或补充协议，作为本合同的一个组成部分；

4）本合同中如有未尽事宜，由双方协商另行解决；

5）合同附件。

甲 方（公章）：　　 乙 方（公章）：

法定代表人（签章）：　 法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：　　 委托代理人（签章）：

电　 　话： 电　 　话：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账　 　号： 账　 　号：

签订时间：

**第五章** **报价文件格式**

项目名称

报

价

文

件

报价响应人全称（公章）：

地址：

时间：

**未来新城80工寓木床询价采购项目**

**报价书**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 设备 名称 | 技术参数 | 单 位 | 数 量 | 单价 | 总 价 | 保修年限 |
| 一 | 实木床 | 1、材料：采用实木板或实木拼接板，所有板材均采用25mm厚，所有材料均经过防虫、防腐等化学处理。 2、配件：包含木质床板一张；采用优质系列五金配件。  3、油漆：采用环保优质油漆，无毒无味，符合符合GB 18581-2020标准，苯系物总和含量[限苯、甲苯、二甲苯(含乙苯)]未检出，总铅(Pb)含量(限色漆腻子和醇酸清漆)未检出，可溶性重金属镉，铬，汞未检出，乙二醇醚及醚酯总和含量未检出，VOC含量未检出，卤代烃总和含量未检出。  4、安全：所有材料倒边和倒角处理，外露面无螺丝、无刺手  5、床：符合GB/T3324-2017，GB18584-2001，GB/T35607-2017标准，表面理化性能要求中漆膜检测项目均符合要求；甲醛释放量≤0.1mg/L；苯，甲苯未检出；床类：耐久性≥2万次无损坏 | 台 | 172 | 元/张 | 元 | 3年 |

**注：1 、报价说明**

**（1）响应人报价不得超过上限价，当出现报价超过上限价时，作无效报价处理。**

**（2）响应人根据各自企业所供材料自行在对应的单价栏填报价** **格，其它设备对应的单价栏填写** **”/ ”即可。**

**（3）投标报价包括货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修、保洁打扫、成品保护、合同包含的所有风险责任等各项费用及不可预见费等所需的全部费用。**

报价响应人名称(盖公章)：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

**附件二：**

**法定代表人资格证明书**

报价响应人名称： 地址： 成立时间： 年 月 日

经营期限： 姓名： 性别： 年龄： 身份证号码： 职务： 系 （报价响应人名称）的法定代表人 （负责人）。

特此证明。

报价响应人全称： （盖公章）

年 月 日

**附件三：**

**具有履行合同所必需供货能力的承诺函**

致玉环市未来新城投资有限公司：

我方郑重承诺，我方具有履行 未来新城80工寓木床询价采购项目 所必需的供货能力，材料价格报价真实有效,如期并按报价进行供货安装售后，保证合同顺利履行。

承诺所提供提供的产品为全新未使用。

承诺提供的产品在质保期内，因产品质量问题而导致货物损坏，投标方必须承担相应责任，其产品免费提供包换、包退等服务，并承担因此而产生的一切费用。

特此承诺！

报价响应人名称(盖公章)：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

**附件四：**

**法定代表人授权委托书**

致玉环市未来新城投资有限公司：

我 （姓名）系 （报价响应人名称）的法定代 表人（负责人），现授权委托本单位在职职工 （姓名）以我方的名义提 交 未来新城80工寓木床询价采购项目 的报价书，并代表我方全权办理针对上述项目的意见征询具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签名负全部责任。

委托期限： 。委托代理人在授权书有效期内签署的所 有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

报价响应人全称： （盖单位公章） 法定代表人（负责人）： （签字或盖章）

身份证号码： 附：

委托代理人姓名： 身份证号码： 联系电话：

年 月 日

**附件五：**

**企业营业执照副本或事业单位法人证书副本复印件或扫描件**

**附件六：**

**报价响应人所提供产品的照片（需含正面照片、侧面照片、连接细节照片）**

注：如投标提供的产品与照片不符，询价人可以要求报价响应更换。