

天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

天山东部国有林管理局
吉木萨尔分局办公楼采
暖改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

一、编制依据

1、工程量计算依据：

(1) 由甲方提供的施工图纸；

2、执行定额及标准：

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；

(2) 2020 版《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额》；

(3) 2022 版《全统安装工程消耗量定额昌吉估价汇总表》；

(4) 执行昌吉地区 2025 年 3 月建设工程综合价格信息。

二、计价说明

(1) 费用定额中采用区间费率的按上限执行；

(2) 调差文件中没有涉及的材料单价按照市场除税价计入；

(3) 本项目未计入暂列金；

建设项目投标报价汇总表

工程名称：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局
办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔
分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005007002	超低温空气源热泵	1. 规格:制热量56KW, 输入功率21KW, cop:2.56 2. 附件名称、规格、数量:含设备基础	台	3			
2	031006015001	缓冲水箱	1. 型号、规格:容积2m³, 钢板保温	台	1			
3	030406009001	电加热器	1. 规格:N输入=50KW	台	1			
4	030211003001	循环水泵	1. 功率:Q=70m³/h, H=32m, N=11KW, 380V	台	1			
5	03B001	软化水设备	1. 规格:N=55W, 处理量: 3m³/h	套	1			
6	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN125	m	25.2			
7	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN65	m	8.4			
8	031003003001	闸阀	1. 规格、压力等级:DN125 2. 连接形式:法兰连接	个	4			
9	031003003002	过滤器	1. 规格、压力等级:DN125 2. 连接形式:法兰连接	个	1			
10	031003010001	橡胶软连接	1. 规格:DN65	个	7			
11	031003010002	橡胶软连接	1. 规格:DN125	个	2			
12	03B002	风机盘管	1. 规格:FP-34 、51、68	台	44			
13	031208008001	管道保温	1. 名称、规格:橡塑保温板, 防火等级: B2级, 厚度: 3公分	m³	0.45			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局
办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1			
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔
分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-0. 6/1KV-3*10+1 3. 材质:铜芯电缆	m	20			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-0. 6/1KV-3*16+2*10 3. 材质:铜芯电缆	m	15			
3	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:YJV-0. 6/1KV-3*10+1	个	2			
4	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:YJV-0. 6/1KV-3*16+2*10	个	1			
5	030404017001	配电柜	1. 规格:200KW， 配元器件(含软启动)	台	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：天山东部国有林管理局吉木萨尔分局办公楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：