

尖扎县昂拉乡德吉村集体经济 工程  
便民移动超市建设项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

尖扎县昂拉乡德吉村集体  
经济便民移动超市建  
设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：尖扎县昂拉乡德吉村集体  
经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

## 1、工程概况

1.1 工程名称：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

1.2 工程地点：尖扎县昂拉乡德吉村

## 2、编制依据

2.1、实施方案；

2.2、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

2.3、青海省房屋建筑与装饰工程计价定额(2020)、青海省通用安装工程计价定额(2020)，青海省市政工程消耗量定额与基价(2020)；青海省园林绿化工程消耗量定额与基价(2020版)。

2.4、青建工[2020]255号文件，《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

2.5、青建工{2019}116号文件，青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知；

2.6、青建工〔2019〕434号，青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知；

2.7、青建工〔2019〕361号，青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》工伤保险等费用的通知

2.8、材料调整：依据青海工程造价管理信息2022年第3期尖扎县地区指导价及部分材料市场询价进行调整。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合 2. 弃土、取土运距:包含整个地块内土方、绿化整理等工作内容的挖填平衡,运距投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	180			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
2	011602001001	卫生间拆除	1. 拆除原有80平方米公共卫生间一栋 2. 包含建筑垃圾清运	m <sup>2</sup>	80			
		分部小计						
	D.2	道路工程						
3	040203007001	场地硬化	1. 60厚C20细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2. 铺设150厚混凝土垫层 3. 300厚3:7灰土 4. 素土夯实	m <sup>2</sup>	180			
		分部小计						
		补充分部						
4	01B001	移动综合便民超市	1. 集日用百货、旅游产品、地方特产为一体的移动综合便民超市,每座40平米	座	2			
		分部小计						
		措施项目						
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计					—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：尖扎县昂拉乡德吉村集体经济便民移动超市建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

