乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2021年 11月 10日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001

乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2021年11月10日

复核时间：2021年11月10日

清 单 编 制 说 明

一、工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目

二、本工程招标编制范围：图纸的全部内容。

三、工程量清单编制依据：

1.中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》

2.青建工[2015]431号文《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价（2016）》；《青海省园林绿化工程消耗量定额与基价（2016）》；

3.青建工[2016]140号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；

4.青建工〔2019〕116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》。

5.青建工〔2019〕434号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》

6.6、青建工〔2020〕255号青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知

四、清单项目特征描述：

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况详见实施方案、图纸及相关标准图集，或根据规范要求及常规做法，加以完善报价。

五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求：

1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准：

2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准和规范

要求。

六、其他有关说明：

1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

2、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施工方案，并作出报价；具体施工以图纸、实施方案及相关标准图集、规范为准；

3、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；

4、本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸一起阅读和理解；

5、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

6、投标单位在投标过程中根据图纸、实施方案详细核对工程量清单，若有不符之处请在投标截止日前七日里通过招标单位以书面形式澄清，否则认为全部接受，且认为实施方案、图纸内所含内容全部计入投标总价

7、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		观景平台（6*6m）						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:人工开挖一、二类土 2.挖土深度:1.5m	m3	103.39			
2	010103001001	回填方	1. 压实系数：不小于0.94 2. 填方材料品种：无腐蚀性好土	m3	94.22			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：自行考虑	m3	9.14			
4	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	1.76			
5	010501003004	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	7.78			
6	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	2.74			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径Φ10mm以内 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	0.312			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅲ级) 直径Φ12mm～18mm 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	0.531			
9	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	个	72			
10	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓	t	0.161			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:M16					
11	010604001001	钢梁	1.梁类型:主梁 2.钢材品种、规格:Q235B 200*250*7.0 3.防火要求:除锈、刷漆按照图纸要求 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	1.408			
12	010604001002	钢梁	1.梁类型:主梁 2.钢材品种、规格:Q235B 200*200*6.0 3.防火要求:除锈、刷漆按照图纸要求 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	0.645			
13	011104002001	观景台地面	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:60*25碳化木栏杆地面，间距10铺贴 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m2	36			
14	011503002002	硬木扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:防腐木栏杆，高度≥1.1米 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m	25.84			
15	010507004005	台阶	1.镀锌角钢焊接踏步框架，上铺设60*25碳化木板 2.角钢规格50*50*6、踏步中间纵向焊接30*5扁钢加固 3.16a型镀锌槽钢主框架规格160*63*6.5 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m2	2.1			
		分部小计						
		观景平台（8*6m）						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:人工开挖一、二类土 2.挖土深度:1.5m	m3	128.22			
17	010103001003	回填方	1. 压实系数：不小于0.94 2. 填方材料品种：无腐蚀性好土	m3	119.15			
18	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：自行考虑	m3	9.07			
19	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	1.76			
20	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	7.78			
21	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m3	2.74			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径Φ10mm以内 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	0.312			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅲ级) 直径Φ12mm～18mm 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	0.531			
24	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	个	72			
25	010516001003	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓 2.规格:M16	t	0.161			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010604001004	钢梁	1.梁类型:主梁 2.钢材品种、规格:Q235B 200*250*7.0 3.防火要求:除锈、刷漆按照图纸要求 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	t	2.874			
27	011104002003	观景台地面	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:60*25碳化木栏杆地面，间距10铺贴 3.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m2	48			
28	011503002003	硬木扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:防腐木栏杆，高度≥1.1米 2.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m	29.84			
29	010507004006	台阶	1.镀锌角钢焊接踏步框架，上铺设60*25碳化木板 2.角钢规格50*50*6、踏步中间纵向焊接30*5扁钢加固 3.16a型镀锌槽钢主框架规格160*63*6.5 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	m2	2.1			
		分部小计						
		六角亭						
30	021003004001	亭	1.建筑形式:正六角亭 2.结构形式:成品购置 3.檐口高度:3.75m 4.因建设地点在山上，无车行道材料需要人工背运	座	5			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011702001001	基础	1.基础类型:垫层	m2	10.08			
32	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础	m2	51.84			
33	011702002001	矩形柱		m2	54.72			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	050405001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.11			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.97			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.32			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.6			
6	050405002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.25			
7	050405005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.91			
8	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
9	050405009001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　标段：乐都区碾伯镇下寨村旅游产业扶持项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。