

# 西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设

项目

工程

## 招标工程量清单



招 标 人：西宁市烈士陵园

(单位盖章)

造价咨询人：中经国际工程咨询集团有限公司

(单位盖章)

2020年01月16日

# 西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设

项目

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：西宁市烈士陵园  
(单位盖章)

中经国际工程咨询集团  
造 价 咨 询 人：有限公司  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：刘艳宏  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：陈冬方  
(签字或盖章)

编 制 人：马文静  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：刘超敏  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2020年01月16日

复 核 时 间：2020年01月16日

西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目

招标工程量清单

招标人:



造价工程师:



法定代表人  
或其授权人:

  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

  
(签字或盖章)

编制人:



复核



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

## 总 说 明

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目

### 1、工程概况：

西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目，建设包括：道路、广场铺装、雕像基座更换石材、花坛挡墙更换石材、厕所干挂外墙面砖、排水沟、绿化等等。

### 2、工程招标范围：

2.1 图纸设计范围内的内容。

### 3、 工程量清单编制依据：

3.1 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.2 营改增按照：青建工[2016]140号文件——青海省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知、青建工[2019]116号文件——青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知。

3.3 人工费按照：青建工（2017）548号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》。

4.其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑。

5.本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

6.安全文明施工费按照青建工（2018）228号关于《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》执行。

7.规费和税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

8. 清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

9. 投标单位在投标过程中根据施工图纸详细核对工程量清单，若有不符之处请在投标截止日前七日内通过招标单位以书面形式澄清，否则认为全部接受，且认为图纸所含内容全部计入投标总价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一土建

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	04100100100 1	拆除混凝土路面	1. 材质:混凝土面层 2. 厚度:180mm	m <sup>2</sup>	3203.16			
2	04100100500 1	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除原有道牙石	m	1075.6			
3	04010300200 1	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:施工单位自行考虑	m <sup>3</sup>	582.17			
4	04020400200 1	雕塑广场铺装	1. 80厚600*300防滑大理石面砖,素水泥浆擦缝(接缝为15) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层,随坡找平;上撒素水泥 3. 120厚C15混凝土垫层 4. 原有基层压实,压实系数大于0.93 5. 具体做法详见设计图纸大样及说明	m <sup>2</sup>	1617.68			
5	04020400200 2	主要道路铺装	1. 80厚600*300防滑大理石面砖,素水泥浆擦缝(接缝为15) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层,随坡找平;上撒素水泥 3. 120厚C15混凝土垫层 4. 原有基层压实,压实系数大于0.93 5. 具体做法详见设计图纸大样及说明	m <sup>2</sup>	1585.48			
6	04020400400 1	混凝土道牙	1. 选用图集:青02J08-67-1	m	1075.6			
		分部小计						
7	01160500100 1	拆除原有石材面层	1. 饰面材料种类:石材	m <sup>2</sup>	38			
8	04010300200 2	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:施工单位自行考虑	m <sup>3</sup>	0.76			
9	01120400100 1	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:20厚大理石面砖	m <sup>2</sup>	38			
10	01150800400 1	镌刻铜字	1. 字体:红军西路军烈士永远活在我的心中 李先念 2. 镌字材料品种、颜色:镌刻铜字,字体样式甲方自定	个	18			
		分部小计						
11	01160500100 2	拆除原有石材面层	1. 饰面材料种类:石材	m <sup>2</sup>	84			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	04010300200 3	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:施工单位自行考虑	m3	1.68			
13	01120400100 2	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:20厚大理石面砖	m2	84			
		分部小计						
14	01120400300 1	厕所干挂外墙面砖	1. 墙体类型:外墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚红色外墙面砖	m2	34.5			
		分部小计						
15	01050700300 1	混凝土排水沟	1. 尺寸: 400*500 2. 铁篦子做法详见:青02J08-72-2 3. 150厚C20混凝土 4. 200厚3:7灰土垫层 5. 具体做法详见图纸大样	m	30			
16	01170200100 1	垫层模板		m2	9			
17	01170202600 1	排水沟模板		m2	60			
		分部小计						
18	05030501000 1	成品座椅	1. 成品座椅具体样式由建设单位自定	个	4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
合计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一土建

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.84				
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.96				
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.2				
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6				
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96				
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45				
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18				
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66				
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

# 暂列金额明细表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

# 计日工表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一土建

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
总计							

# 总承包服务费计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计					

# 规费、税金项目计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一土建

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
四	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费			
1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
(1)	养老保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		16	
(2)	失业保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1.5	
2	住房公积金	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		12	
3	工程排污费				
五	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

# 甲评材料表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—土建

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
					单价	合价	
合计							

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一绿化

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	05010200500 1	栽植绿篱	1. 名称：小圆柏 2. 株高：1.0m 3. 养护期：建设单位 自定 4. 备注：36株/m2	m2	100			
2	05010200500 2	栽植绿篱	1. 名称：小圆柏 2. 株高：0.8m 3. 养护期：建设单位 自定 4. 备注：36株/m2	m2	18			
3	05010200500 3	栽植绿篱	1. 名称：大叶黄杨绿 篱 2. 株高：60-80cm 3. 养护期：建设单位 自定 4. 备注：株/m2建设单 位自定	m2	19.5			
4	05010200100 1	栽植乔木	1. 名称：银杏 2. 树高：3.0m 3. 养护期：建设单位 自定 4. 备注：带冠移植 ，树形饱满、端正	株	3			
5	05010200500 4	栽植绿篱	1. 名称：青海云杉绿 篱 2. 株高：1.0m 3. 养护期：建设单位 自定 4. 备注：株/m2建设单 位自定	m2	86			
6	05010200800 2	栽植花卉	1. 名称：迎春花 2. 养护期：建设单位 自定 3. 备注：高度、株 /m2等建设单位自定	m2	66.5			
7	05010200800 3	栽植花卉	1. 名称：大花萱草 100牙/m2 2. 养护期：建设单位 自定 3. 备注：高度、株 /m2等建设单位自定	m2	7.5			
8	05010200800 4	栽植花卉	1. 名称：芍药 2. 养护期：建设单位 自定 3. 备注：高度、株 /m2等建设单位自定	m2	68.59			
9	05010200800 5	栽植花卉	1. 名称：菊花 2. 养护期：建设单位 自定 3. 备注：高度、株 /m2等建设单位自定	m2	136.56			
10	05010100900 1	种植土换填	1. 回填土质要求：符合 设计要求的土质 2. 取土运距：自行考虑 3. 因盐碱土，换填深 度1m	m3	400.5			
		分部小计						
		措施项目						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目一绿化

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费						
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.11				
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.97				
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.32				
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.6				
6	050405002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.25				
7	050405005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.91				
8	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18				
9	050405009001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66				
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

# 暂列金额明细表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差±（元）	备注
	合计					

# 计日工表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
总计							

# 总承包服务费计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计					

# 规费、税金项目计价表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
四	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费			
1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
(1)	养老保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		16	
(2)	失业保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1.5	
2	住房公积金	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		12	
3	工程排污费				
五	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计	1			

# 甲评材料表

工程名称：西宁市烈士陵园纪念建筑物维修改造建设项目—绿化

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
					单价	合价	
合计							