李家山镇李家山村2020年发展 壮大村集体经济项目

招标工程量清单

招标人: <u>湟中县李家山镇人民政府</u> (单位盖章)

造价咨询人: _________(单位盖章)

年 月 日

李家山镇李家山村2020 年发展壮大村集体经济 项目 工程

招标工程量清单

招标人:	(单位盖章)	造价咨询人:	(单位资质专用章)
法定代表人 或其授权人:	(签字或盖章)	法定代表人 或其授权人:	(签字或盖章)
编 制 人:	(造价人员签字盖专用章)	复核人:	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间:	年 月 日	复核时间:	年 月 日

总 说 明

工程名称:李家山镇李家山村2020年 发展壮大村集体经济项目

第 1 页 共 2 页

- 一、工程名称:李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济项目
- 二、工程概况: 主要建设凤凰山庄相关配套设施,具体包括小院围墙、院门、采暖设施、厨卫设施及停车场中粗砂砾石填铺。
- 三、编制依据:
- 1. 建设方提供的实施方案
- 2. 依据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013编制清单
- 3. 定额选用《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》(2016年),《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》(2016年)。
- 4. 取费标准执行【青建工(2016)443号】《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》
- 5. 人工费单价调整执行青建工〔2019〕434号文《调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》。
- 6. 增值税调整执行青建工【青建工(2019)116号】文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》
- 7. 材料价格依据青海省信息指导价2020第二期进行调整。

四、其他说明:

- 1. 清单项目特征中列出主要项目特征,其余特征详见建设单位提供的实施方案及结合现场实际情况综合考虑;投标人若未按项目特征进行组价、漏项的,视为投标人自己已综合考虑,结算不予调整;
- 2. 本项目具体工程量以现场设施为准,投标单位综合考虑;
- 2. 本工程内的所有工作内容根据建设单位的答疑,并结合本工程量清单综合考虑
- , 按业主要求来完成此项目, 以满足使用要。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体 经济项目

第 1 页 共 2 页

							金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中
								暂估价
		李家山镇李家山村2 020年发展壮大村集 体经济项目						
1	01B001	小院围墙	1. 围墙高度:2.07m 2. 围墙厚度:240mm(MU 7.5普通黏土砖) 4. M5混合砂浆 6. 外立面抹灰 8. 具体做包含所有施工工序、投标单位综合考 虑	m	56			
2	050307006001	院门	1. 新建室外院门 2. 砖柱300x300mm,(MU 7. 5普通黏土砖) 3. 砖柱表面粘块料面砖 4. 含预埋件 5. 铁艺大门运输) 6. 具体,但包含所有施工工序、投标单位综合考 虑	座	1			
3	01B002	采暖	1. 采暖工程 2. 具体做法以现场实施 为准,且包含所有施工 工序、投标单位综合考 虑	项	1			
4	01B003	厨卫设施	1. 包含厨房设备及必须 用品采购 2. 包含购买、运输、安 装等全部费用 3. 含所有施工工序、投 标单位综合考虑	项	1			
5	010404001001	砂砾石填铺	1.施工部位:停车场 2.做法:中粗砂砾石填 铺 3.填铺:200mm 4.具体做法以现场实施 为准,且包含所有施工 工序、投标单位综合考 虑	т3	350			
		分部小计						
		措施项目						
6	011705001001	大型机械设备进出	1. 机械设备名称:根据	台次	1			
	·	本	页小计					

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中: "定额人工费"。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体 经济项目

第 2 页 共 2 页

						3	金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
		场及安拆	施工组织设计报价					
		分部小计	NE TALAN & MININ					
		22 Hb-1 - M						
		+						
		+		+				
		2	本页小 计					
			合计					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体 标段: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村经济项目 集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6. 84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4. 96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2. 45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2. 75			
9	011707007001	己完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0. 18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
		合 计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. "计算基础"中安全文明施工费可为"定额基价"、"定额人工费"或"定额人工费+定额机械费",其他项目可为"定额人工费"或"定额人工费+定额机械费"。 2. 按施工方案计算的措施费,若无"计算基础"和"费率"的数值,也可只填"金额"数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:李家山镇李家山村2020年发展壮 标段:李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济 大村集体经济项目 标段:李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2. 1	材料暂估价	_		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
	合 计			_

暂列金额明细表

工程名称: 李家山镇李家山村2020年 标段: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集发展壮大村集体经济项目 标经济项目

第1页 共1页

及 展	体经济项目 体经济项目 ————————————————————————————————————			
序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
	合 计			_

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称:李家山镇李家山村2020年发展壮标段:李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济大村集体经济项目 标段:李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	1 计量单	数量		暂估	(元)	确认	(元)	差额:	년(元)	备注
. 7	号	位	暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

注: 1. 此表由招标人填写"暂估单价",并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 李家山镇李家山村2020年发展壮 标段: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济 第 1 页 共 1 页 大村集体经济项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
-						
			-			
-						
			_			
			-			
+						
	合 计					_

注: 此表"暂估金额"由招标人填写,投标人应将"暂估金额"计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称:李家山镇李家山村2020年发展壮 大村集体经济项目 标段: 李家山镇李家山村2020年发展壮大村集体经济项目

第1页共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	实际数量 综合单价(元)	合价		
畑 ケ		平1世.	自足奴里	大 你		暂定	实际	
1	人工							
	<u>, </u>	工小计	•					
2	材料							
	枝	 料小计	1		1			
3	机械	<u> </u>						
		 L械小计						
	ν	n-NW-1 , NI						
			-					
	É	i it						

注:此表项目名称、暂定数量由招标人填写,编制招标控制价时,单价由招标人按有关计价规定确定;投标时,单价由投标人自主报价,按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时,按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

第1页共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
		合 计				
		п И				

注:此表项目名称、服务内容由招标人填写,编制招标控制价时,费率及金额由招标人按有关计价规定确定;投标时,费率及金额由投标人自主报价,计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称:李家山镇李家山村2020年发展壮 标段:李家山镇李家山村2020年发展壮大大村集体经济项目 标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额 (元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6. 5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
		合计			