

青海大学楼体散水维修改造工程 工程



招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编制人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复核人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2019年03月26日

复核时间： 2019年03月26日

招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

造 价 咨 询 人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总说明

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程

- 1、工程概况：青海大学楼体散水维修改造工程，该工程包含：青海大学校园楼体散水拆除、新建等项目。
- 2、工程招标范围：本次招标范围为青海大学楼体散水维修改造工程工程量清单内容。
- 3、工程量清单编制依据：
 - (1) 青海大学楼体散水维修改造工程实施方案；
 - (2) GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》。
- 4、其他需要说明的问题：
 - (1) 清单量为业主提供及现场踏勘情况编制，若与实际不符时，以实际发生为准，
 - (2) 考虑工程量清单中工程量偏差和设计变更、政策性调整 and 材料价格风险等暂列金额 2.5 万元，报价中应含以上费用，不得调整。
- 5、工程质量：见招标文件。
- 6、投标人在投标时应按 GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》规定的统一格式、招标文件要求提供相关资料。
- 7、投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可该工程量清单已包括了招标范围的全部内容。
- 8、本清单项目图纸中未注明的做法按常规计算。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程--建筑装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507001001	散水、坡道	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面 2. 60厚C15混凝土 3. 300厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 4. 素土夯实向外坡4% 5. 做法详见青02J01-19-散2	m2	1416			
		拆除工程						
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 散水拆除(含垫层) 2. 垃圾外运, 运距自行考虑	m2	1416			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
011707001001		安全文明施工费						
1		安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.05				
2		文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.49				
3		环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66				
4		临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.8				
011707002001		夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.07				
011707004001		二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.17				
011707005001		冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.2				
011707007001		已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.01				
011707008001		工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.05				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	25000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	25000		

暂列金额明细表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程--建筑装饰(9)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	考虑工程量清单中工程量偏差和设计变更、政策性调整和材料价格风险等设暂列金额	元	25000	
	合计		25000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
人工小计							
材料小计							
施工机械小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
四	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费			
1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
(1)	养老保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		20	
(2)	失业保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1.5	
(3)	医疗保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		6	
(4)	工伤保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		1	
(5)	生育保险费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		0.9	
2	住房公积金	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费		12	
3	工程排污费				
五	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		10	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程—建筑装饰(9)

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：青海大学楼体散水维修改造工程--建筑装饰(9)

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				