

竞争性磋商文件

项目编号：青海祥弘竞磋（工程）2020-054

项目名称：城北区博雅小学景观绿化工程

招标人：西宁市城北区教育局

代理机构：青海祥弘工程咨询有限公司

2020 年 09 月

目录

第一部分 竞争性磋商公告	4
第二部分 竞争性磋商供应商须知	7
一、说 明	7
1. 适用范围.....	7
2. 采购方式、合格的供应商.....	7
3. 磋商费用.....	7
二、磋商文件说明	8
4. 磋商文件的构成.....	8
5. 磋商文件的质疑.....	9
6. 磋商文件的澄清、修改.....	9
三、磋商响应文件的编制	10
7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位.....	10
8. 磋商报价及币种.....	10
9. 磋商保证金.....	10
10. 磋商有效期.....	11
11. 磋商响应文件构成.....	11
12. 磋商响应文件编印和签署.....	12
四、磋商响应文件的递交	13
13. 磋商响应文件的密封和标记.....	13
14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期.....	13
15. 磋商响应文件的撤回.....	13
五、磋商过程	13
16. 磋商过程.....	13
六、磋商程序及方法	14
17. 磋商小组.....	14
19. 评审办法.....	17
七、确定成交供应商	19

20. 推荐并确定成交供应商.....	19
21. 成交通知.....	19
八、授予合同.....	19
22. 签订合同.....	20
九、磋商活动终止.....	20
23. 终止情形.....	20
十、处罚.....	20
24. 处罚情形.....	21
十一、其他.....	21
第三部分 青海省政府采购项目合同书范本（工程类）.....	22
第四部分 磋商响应文件格式.....	24
第五部分 工程量清单.....	41

第一章 竞争性磋商公告

城北区博雅小学景观绿化工程

竞争性磋商公告

项目概况

(城北区博雅小学景观绿化工程)采购项目的潜在供应商应在(西宁市生物园区经四路 26 号孵化办公楼 605 室)获取采购文件,并于 2020 年 09 月 28 日 09 点 30 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号(或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等,如有): 青海祥弘竞磋(工程)2020-054

项目名称: 城北区博雅小学景观绿化工程

采购方式: ☐ 竞争性谈判 ☒ 竞争性磋商 ☐ 询价

预算金额: 3049697.35 元

最高限价(如有): 3049697.35 元

采购需求:

(详见工程量清单)

工期: 自合同签订之日起 180 日历天内

养护期: 3 年

本项目 不接受 联合体。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

①具有独立承担民事责任的能力;

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

③具有履行合同所必需的货物和专业技术能力;

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

⑤参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: (无)

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人须具备园林绿化工程叁级(含叁级)或市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质,具有《林木种子生产经营许可证》;并在人员、技术力量、设备、资金、企业信誉度等方面具有相应的施工能力;

(2) 投标人拟派项目负责人须具有园林绿化工程师中级(含中级)以上资格。

(3) 省外企业须提供完整的进青备案登记册。(青海省省外建设工程企业信息登记册包括:省外进青施工企业承诺书、省外进青施工企业委托书、企业基本信息、企业进青信息登记内容、进青注册人员情况表、进青工程技术人员情况表、企业质量、安全生产管理人员表、注册师注册执业章印鉴、青海省住房和城乡建设厅信息登记情况。);

(4) 经信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询后,列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的,取消投标资格。(提供“信用中国”网站的查询截图,时间为投标截止时间前10天内);

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则,皆取消投标资格;

(6) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人,不得再参加该采购项目的其他采购活动;

三、获取采购文件

时间:2020年09月17日至2020年09月23日,每天上午09:00至11:30,下午13:30至17:30(北京时间,法定节假日除外)

地点:西宁市生物园区经四路26号孵化办公楼6楼605室

方式:现场购买(凡有意参加投标者,持以下资料购买竞争性磋商文件:企业营业执照副本复印件、组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件(或三证合一复印件)、授权委托书报名的需提供法人授权委托书、法人身份证复印件及被授权人身份证复印件,法人报名的须提供法定代表人身份证明及法人身份证复印件,以上资料均需加盖投标单位公章。)

招标文件售价:300元

四、响应文件提交

截止时间:2020年09月28日09点30分(北京时间)(从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日;从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日;从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日)

地点:青海省西宁市生物园区经四路26号孵化办公楼6楼612室
五、开启

时间:2020年09月28日09点30分(北京时间)

地点：青海省西宁市生物园区经四路 26 号孵化办公楼 6 楼 612 室
六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

本项目公告将在《青海省公共资源交易网》、《青海省政府采购网》、
《中国采购与招标网》同时发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称： 西宁市城北区教育局

地 址： 西宁市城北区门源路 21 号

联 系 人： 许老师

联系方式： 0971-5505917

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称： 青海祥弘工程咨询有限公司

地 址： 西宁市生物园区经四路 26 号孵化办公楼 605 室

联系方式： 0971-8589525

3. 项目联系方式

项目联系人： （曾女士）

电 话： 0971-8589525

4. 财政部门监督电话

单位名称： 城北区财政局

联系电话： 0971-5507180

青海祥弘工程咨询有限公司

2020 年 09 月 16 日

第二部分 竞争性磋商供应商须知

一、说 明

1. 适用范围

1.1 本次采购依据采购人下达的采购计划,仅适用于本竞争性磋商文件(以下简称“磋商文件”)中所叙述的项目。

2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的竞争性磋商供应商:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

①具有独立承担民事责任的能力;

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

③具有履行合同所必需的货物和专业技术能力;

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

⑤参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:(无)

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人须具备园林绿化工程叁级(含叁级)或市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质,具有《林木种子生产经营许可证》;并在人员、技术力量、设备、资金、企业信誉度等方面具有相应的施工能力;

(2) 投标人拟派项目负责人须具有园林绿化工程师中级(含中级)以上资格。

(3) 省外企业须提供完整的进青备案登记册。(青海省省外建设工程企业信息登记册包括:省外进青施工企业承诺书、省外进青施工企业委托书、企业基本信息、企业进青信息登记内容、进青注册人员情况表、进青工程技术人员情况表、企业质量、安全生产管理人员表、注册师注册执业章印鉴、青海省住房和城乡建设厅信息登记情况。);

(4) 经信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询后,列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的,取消投标资格。(提供“信用中国”网站的查询截图,时间为投标截止时间前10天内);

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；

(6) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

(7) 投标人可对上述项目进行投标，但不得就一个包中项目拆分投标，所投包内容项目必须完全响应采购文件所列示内容。

(8) 本次招标不接受联合体投标。

(9) 近一年（2019 年度），经第三方审计的财务状况报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注，并提供第三方机构的营业执照、执业证书。成立未满一年或未到审计期的新公司，可以提供进三个月内基本开户银行出具的资信证明或近半年的财务报表（同时提供基本存款账户开户许可证扫描或复印件），扫描或复印件必须清晰。

3. 磋商费用

(1) 竞争性磋商供应商应自愿承担与参加本次投标有关的费用。采购代理机构对投标人发生的费用不承担任何责任。

(2) 代理服务费

收取对象：中标人

4、合同签订有效期：自中标通知书发出之日起 30 日内与采购人签订施工合同。

5、政府采购合同备案：采购合同全数返回采购代理机构签证、盖章；采购代理机构留存两份原件备案；

6、合同返回地址：青海省西宁市生物园区经四路 26 号孵化办公楼 6 楼 605 室。

7、工期：自合同签订之日起 180 日历天内。

养护期：3 年

8、工程质量：合格。

二、磋商文件说明

9. 磋商文件的构成

9.1 磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商供应商须知前附表
- (2) 竞争性磋商供应商须知
- (3) 政府采购项目合同书范本
- (4) 磋商响应文件格式（相关附件）
- (5) 磋商及采购项目服务要求
- (6) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

9.2 竞争性磋商供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果竞争性磋商供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，将视为无效响应）。

10. 磋商文件的质疑

竞争性磋商供应商对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件止日或者提交首次磋商响应文件截止时间至少 1 日前以书面形式提出（不接受匿名质疑），采购代理机构在收到竞争性磋商供应商的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海政府采购信息网上发布公告，告知本项目的所有潜在竞争性磋商供应商。

11. 磋商文件的澄清、修改

11.1 在投标截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

11.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次磋商响应文件截止时间至少 5 日前，在青海政府采购信息网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次磋商响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

11.3 在投标截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的三日前，将变更公告发布在所有发布招标公告的网上。

三、磋商响应文件的编制

12. 磋商响应文件的语言及度量衡单位

12.1 竞争性磋商供应商提交的磋商响应文件以及竞争性磋商供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

12.2 除磋商文件中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

12.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖竞争性磋商供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由竞争性磋商供应商负责。

13. 磋商报价及币种

13.1 磋商报价为总报价。竞争性磋商供应商须按“报价一览表”格式填写投标总报价，最终报价不得出现两个或两个以上的报价方案。

13.2 磋商函中应注明磋商有效期。

13.3 供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

13.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

13.5 磋商币种为人民币。

14. 磋商保证金

14.1 供应商应提交一笔不少于本竞争性磋商文件规定的人民币金额的磋商保证金。成交供应商的磋商保证金，在合同签订生效后五个工作日内全额退还，未成交者的磋商保证金转账退还。

磋商保证金是为了保护采购单位免遭因供应商的行为而蒙受损失，采购单位在因供应商的行为受到损害时可根据第 9.4 条的规定不予退还供应商的磋商保证金。

供应商递交响应文件前，应提交规定数额的竞争性磋商保证金

保证金金额

小写： 60000.00 元整

大写：陆万元整

磋商保证金递交截止时间为磋商响应文件递交截止时间前。

交款方式：磋商保证金可以以转账、支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式提交，通过银行转账的，必须由投标人从其基本账户汇（转）入采购代理机构指定账户，并附基本户开户许可证。所有递交方式均以到帐时间为准。

账户名：青海祥弘工程咨询有限公司

开户行：中国银行股份有限公司西宁市商业巷支行

账 号：1050 4534 6431

(1)不接受个人名义或现金形式递交的投标保证金，供应商应单独提交投标保证金；

(2) 缴纳投标保证金时须注明本项目项目名称。

14.1 保证金交纳截止时间：开标前一个工作日下午 17:30 前（北京时间），以银行到账时间为准。

14.2 磋商供应商须将缴款证明扫描（或复印）件盖章后装订在磋商响应文件中，否则采购代理机构将视其为不响应磋商要求而拒收磋商响应文件。

15. 磋商有效期

磋商有效期为自磋商开始之日起 60 天。

16. 磋商响应文件构成

16.1 磋商供应商应提交相关证明材料，作为其参加投标和成交后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第四部分内容）：

- (1) 磋商响应文件封面
- (2) 磋商函
- (3) 竞争性磋商首次报价表
- (4) 法定代表人证明书
- (5) 法定代表人授权书
- (6) 竞争性磋商供应商承诺函
- (7) 供应商诚信承诺书
- (8) 资格证明材料
- (9) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明
- (10) 具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明

- (11) 无重大违法记录声明
- (12) 供应商类似业绩证明材料
- (13) 供应商在其他方面有必要说明的事项
- (14) 磋商保证金
- (15) 施工组织设计
- (16) 工程量清单
- (17) 磋商最后报价

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、并加盖磋商单位公章；供应商须按上述内容、顺序和格式编制磋商响应文件。

（竞争性磋商文件中要求签字盖章的地方均须投标单位的法定代表人或其委托代理人亲笔签名、加盖磋商单位公章鲜章，磋商响应文件正本中所有签字必须为亲笔手签字，其他形式的复印签字、电子签字、签字章均为无效；磋商响应文件正本中要求的磋商单位公章和其他相关单位公章必须为鲜章，复印后公章、扫描后打印公章、电子签章等盖章均无效，投标将被否决）；竞争性磋商供应商提供的扫描（或复印）件均须加盖公章。竞争性磋商供应商须按上述内容、顺序和格式编制磋商文件，并按要求编制目录、连续页码。

17. 磋商响应文件编印和签署

17.1 竞争性磋商供应商须提交的磋商响应文件（1 份正本、3 份副本、电子文档 1 份、首次报价表 1 份），每份磋商响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”、“电子文档”、“首次报价表”等字样。若发生正本和副本不符，以正本为准。磋商响应文件统一使用 A4 幅面的纸张印制，左侧立面胶装，其他方式装订的磋商响应文件一概不予接受。

17.2 磋商响应文件的正、副本均需打印，并由竞争性磋商供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字，并加盖投标单位公章，磋商文件正副本须加盖骑缝章。

17.3 磋商响应文件中不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，须由竞争性磋商供应商法定代表人或其委托代理人签字和盖章。

17.4 磋商响应文件须按磋商文件第 11.1 款要求制作并编制目录、页码。

17.5 要求竞争性磋商供应商提交电子标书（U 盘）一份，并在 U 盘上做****项目磋

商响应文件和竞争性磋商供应商单位名称标签，需单独密封。

四、磋商响应文件的递交

18. 磋商响应文件的密封和标记

18.1 竞争性磋商供应商应将磋商响应文件正、副本分别封装在自行定制的“投标专用袋”中，并按要求标明磋商项目编号、采购项目名称、竞争性磋商供应商的名称等。

18.2 电子标书（U 盘）单独放入信封袋中，加贴封签，并在封签处加盖公章，投标人签到时与投标文件正副本一并提交。

18.3 密封后的磋商响应文件均应：

- （1）按“竞争性磋商供应商投标前须知”注明的时间、地址送达；
- （2）投标专用袋用“于 2020 年 09 月 28 日上午 09：30 整（北京时间）之前不准启封”标签密封。

18.4 如果供应商未按第 13.1—13.3 条要求将磋商响应文件密封或在密封袋上加写标记的，采购代理机构将不予受理。

18.5 供应商以电报、电话、传真形式投标的，采购代理机构概不接受。

19. 递送磋商响应文件的地点、截止日期

19.1 磋商响应文件的递交地点与磋商地点相同。

19.2 所有磋商响应文件都必须按“竞争性磋商供应商须知前附表”中规定的磋商截止时间之前送至磋商地点。

19.3 采购代理机构将拒绝接受在磋商截止时间之后送达的磋商响应文件。

20. 磋商响应文件的撤回

允许供应商在提交最后报价之前声明撤回磋商响应文件，但提交最后报价之后不得撤回其投标，否则其磋商保证金将不予退还。

五、磋商过程

21. 磋商过程

21.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。竞争性磋商供应商应由其法定代表人或委托代理人参加。参加磋商的代表须签名报到以证明其出席开标会议。否则，视为自动弃权。

21.2 磋商时，磋商响应文件中大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

21.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

21.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

22. 磋商小组

22.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业技术水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

22.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查磋商响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求竞争性磋商供应商对磋商响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

22.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；
- (3) 对磋商响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与磋商报告的起草；
- (5) 解答竞争性磋商供应商及有关方面的质疑；

(6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

22.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

22.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

23. 磋商程序

23.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有磋商响应文件，并按先初审、后复审的程序对磋商响应文件进行评审、评分。

23.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

23.2.1 实质性偏离是指磋商响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

- (1) 不符合第 2.2 款“合格的投标人”之规定的；
- (2) 未按磋商文件要求缴纳或未足额缴纳磋商保证金的；
- (3) 未按第 11.1 款（1）-（15）要求提供相关资料的；
- (4) 磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 擅自修改磋商文件规定的格式内容的；
- (6) 工期、磋商有效期不能满足磋商文件要求的；
- (7) 磋商项目的技术规格、技术标准明显不符合采购项目要求的；
- (8) 投标产品未完全满足磋商文件确定的重要技术指标、参数的；
- (9) 最后报价出现两个或两个以上报价方案的。
- (10) 磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件的；
- (11) 最终报价超过采购预算额度的；
- (12) 磋商小组认为应按无效响应处理的其他情况；
- (13) 法律、法规规定的其他情形。

23.2.2 非实质性偏离是对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正后这些内容不会改变磋商响应文件的实质

性。以下情况属于非实质性偏离：

- (1) 磋商响应文件文字表述的内容含义不明确；
- (2) 同类问题表述不一致；
- (3) 有明显文字和计算错误；
- (4) 提供的技术信息和数据资料不完整；
- (5) 磋商小组认定的其他非实质性偏离情况。

磋商响应文件有上述情形之一的，磋商小组应当要求竞争性磋商供应商在规定的时间内予以澄清、说明。澄清说明材料由竞争性磋商供应商法定代表人或委托代理人在规定的时间到达指定地点等候答疑，并对评委提出的质疑做出应答（如不在场则视为自动放弃）。该内容不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容，并作为磋商响应文件的组成部分。答疑期间，竞争性磋商供应商拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明，或澄清、说明的内容仍不能说明问题的，磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的磋商资料做出评审意见。磋商小组对竞争性磋商供应商主动提出的澄清、说明的内容将不予接受。

23.2.3 在磋商响应文件初审、复审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

23.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

23.4 比较与评价：经磋商小组确定最终采购需求和提交最后报价的供应商名单后，由确定的供应商在规定的时间内提交最后报价。磋商小组将按磋商文件中规定的评审办法和标准，对初审阶段合格的磋商响应文件进行商务和服务评估方面的综合比较与评价。即在最大限度地满足磋商文件实质性要求的前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以评审总得分由高到低排序推荐预成交候选人。若得分相同时，按最后报价由低到高顺序排列；得分相同且最后报价相同的，按服务能力与方案得分由高到低顺

序排列。

24. 评审办法

24.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、技术质量方面与服务、类似业绩及对磋商文件的响应情况三部分组成（满分 100 分）。

评标办法前附表

24.2 评审标准和分值分配：

序号	评审项目		满分分值
I	商务部分（满分 35 分）	1、磋商报价	35
II	技术部分（满分 65 分）	1、施工组织设计	44
		2、项目管理机构	5
		3、其他评分因素	16

具体项目及评分细则：

评审项目	内容	满分分值	评审标准
磋商报价（35分）	报价分	35	价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价 / 投标报价）×100×投标报价比重（35%）
施工组织设计（44分）	施工方案与技术措施	8	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强；各项管理目标明确，技术措施完全满足工期、质量、安全生产及文明施工要求的，得8分，基本满足得6分，提供但不满足要求得2分，未提供的，得0分。
	质量管理体系与措施	8	质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求，完全满足，得8分，基本满足，

			得6分，提供但不满足要求得2分，未提供的，得0分。
	安全管理体系与措施	8	安全管理体系健全、管理人员责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定，治安管理及应急预案有效，完全满足，得8分，基本满足，得6分，提供但不满足要求得2分，未提供的，得0分。
	环境保护管理体系与措施	4	环境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行。污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准，完全满足，得4分，基本满足，得2分，提供但不满足要求得1分，未提供的，得0分。
	工程进度计划与措施	3	施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证投标工期计划的顺利完成，完全满足，得3分，基本满足，得2分，提供但不满足要求得1分，未提供的，得0分
	施工总平面设计	3	施工场利用符合现场实际，生产、生活用临时设施布置合理、紧凑，短运输、少搬运，有利于生产、生活、安全、消防、环保、市容、卫生、劳动保护等，符合安全文明工地要求。完全满足，得3分，基本满足，得2分，提供但不满足要求得1分，未提供的，得0分。
	资源配备计划	3	施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和质量要求的，完全满足，得3分，基本满足，得2分，提供但不满足要求得1分，未提供的，得0分。
	危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案	7	1) 专项方案内容是否完整、可行3分； 2) 专项方案的编制是否符合有关标准规范2分； 3) 安全施工的措施是否满足现场实际情况2分。
项目管理机构 (5分)	项目班子组成	5	项目管理班子成员配备齐全，项目负责人、项目技术负责、施工员、安全员、质量员，持岗位资格证书各得1分，无证不得分

其他评分因素 (16分)	企业业绩	6	投标人提供 2017 年 09 月以来同类项目业绩，每有一项得 2 分，此项最高 6 分（须提供相关证明材料：中标通知书和合同复印件为准，合同应包括：合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同复印件）。
	成活率保障及后期维护方案(10分)	10	投标人根据招标文件要求，针对所投苗木、花卉有完善的后期抚育、浇灌、施肥、病虫害防治等管理措施,人工管护、苗木、花卉等及时更换补植补播及成活率保障等内容，提供后期维护方案进行横行比较，完全满足，得 10 分，基本满足，得 6 分，提供但不满足要求得 2 分，未提供的，得 0 分。

七、确定成交供应商

25. 推荐并确定成交供应商

25.1 磋商小组根据评审总得分由高到低排序推荐预成交供应商候选人，并由采购人按顺序确定成交供应商。

25.2 成交供应商因不可抗力或自身原因不能履行合同时，采购人可以按照磋商报告推荐的预成交供应商候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可重新开展政府采购活动。

26. 成交通知

26.1 采购代理机构自成交供应商确定之日起 2 个工作日内发出《成交通知书》，并在青海政府采购网、中国采购与招标网、青海省公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上公示成交结果。

26.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

27. 签订合同

27.1 采购人与成交供应商双方应当自《成交通知书》发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同，并报青海祥弘工程咨询有限公司审核备案。

27.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为订立合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

27.3 签订合同时，成交供应商应按规定向采购人提交履约保证金（履约保证金的数额由采购人与成交供应商商定，但数额不得超出采购合同总金额的 10%），履约保证金须缴纳到采购人指定的账户。

27.4 成交供应商在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购人可依成交供应商候选人排序重新确定成交供应商，并协调双方签订采购合同。

27.5 磋商文件、成交供应商的磋商响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件等，均为签订采购合同的依据。

27.6 采购人或采购代理机构应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内，将采购合同在青海政府采购信息网上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、磋商活动终止

28. 终止情形

28.1 在竞争性磋商采购中，出现下列情形之一的，终止磋商活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。
- （2）出现影响采购活动公正的违法、违规行为的。
- （3）符合要求的供应商或者报价未超过采购预算额度的供应商不足三家的。
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

28.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十、处罚

29. 处罚情形

有下列情形之一的，投标人的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

29.1 竞争性磋商供应商在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。

29.2 竞争性磋商供应商在响应文件中提供虚假材料的。

29.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

29.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。

29.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

29.6 未按照磋商文件、磋商响应文件确定的事项签订采购合同的。

29.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。

29.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。

29.9 法律、法规规定的其他情形的。

十一、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

第三部分 青海省政府采购项目合同书范本（工程类）

青海省政府采购项目合同书

采购项目名称：_____

采购项目编号/包号：青海祥弘竞磋（工程）2020-054

采购合同编号：QHXX-2020-054

合同金额（人民币）：_____

采购单位（委托方）：_____（盖章）

成交供应商（受托方）：_____（盖章）

磋商日期：_____

说明：以建设工程施工合同（GF—2017—0201）示范文本为准。

第四部分 磋商响应文件格式

附件 1：磋商响应文件封面

磋商响应文件

采购项目编号：

采购项目名称：

采购项目包号：

竞争性磋商供应商名称：

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 2：磋商函

磋商函

致：青海祥弘工程咨询有限公司

我们收到（采购项目名称/采购项目编号）磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表竞争性磋商供应商（竞争性磋商供应商名称、地址）提交磋商响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2、磋商有效期自开标之日起____天内有效。如果在规定的磋商时间后，我方在磋商有效期内撤回投标或成交后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

3、我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4、与本磋商有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人姓名：_____ 职务：_____

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 3：竞争性磋商首次报价表

竞争性磋商首次报价表

竞争性磋商供应商名称：

单位：人民币(元)

项目名称	
项目编号/包号	
首次报价（元）	大写： 小写：
工期	
工程质量	
暂列金额	

注：1、填写此表时不得改变表格形式。

2、磋商报价为总报价。必须包括：人工费、验收费、机械费、保险费、培训费、中标服务费、税金及不可预见费等全部费用。

3、投标报价和工期为必填项，否则视为无效投标。

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 4 ：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海祥弘工程咨询有限公司

____（法定代表人姓名）____现任我单位____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别：____年龄：____民族：____

地址：____

身份证号码：____

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

竞争性磋商供应商名称：____（公章）

年 月 日

附件 5：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海祥弘工程咨询有限公司

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理
_____项目的投标、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、
资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字：_____ 授权人（法定代表人）签字：_____

职务：_____ 职务：_____

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

提示：竞争性磋商评标现场竞争性磋商供应商须与磋商小组进行一对一的磋商谈判，竞争性磋商供应商须委派熟悉该项目且能独立与磋商小组进行磋商谈判的代表参加，并签署所有文件。若竞争性磋商供应商所委派的代表不熟悉该项目且不能与磋商小组进行磋商谈判，则所造成的损失由竞争性磋商供应商自行承担。

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

年 月 日

附件 6：竞争性磋商供应商承诺函

竞争性磋商供应商承诺函

致：青海祥弘工程咨询有限公司

关于贵方 2020 年__月__日（采购项目名称/采购项目编号）采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供采购项目服务要求的所有服务，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（竞争性磋商供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；
- 2、若成交，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时提供优质的服务。如果在合同执行过程中，发现服务质量、数量出现问题，我方一定尽快完善，并承担相应的经济责任；
- 3、我方保证甲方在使用该产品或其任何一部分时，不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉，若有违犯，愿承担相应的一切责任。
- 4、我方承诺，除招标文件中规定的进口产品外，所投的产品均为国产产品，且均符合国家强制性标准。若有不实，愿承担相应的责任。
- 5、在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。
- 6、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 7：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海祥弘工程咨询有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加青海祥弘工程咨询有限公司组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目磋商响应文件的组成部分。

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 8：资格证明材料

资格证明材料

资格证明材料包括：

（1）提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会信用代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）；

企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；事业法人需提交“统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

（2）招标文件规定的有关资格证书、许可证书、认证等；

（3）投标人认为有必要提供的其他资格证明文件。

附件 9：财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照磋商文件规定提供以下相关材料。

1、投标人提供经第三方机构出具的上一年度（2019 年度）财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。

2、近半年内（任意三个月）的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

3、成立未满一年或未到审计期的投标人，可以提供基本近三个月内开户银行出具的资信证明或近半年的财务报表（同时提供基本存款账户开户许可证扫描或复印件），扫描或复印件必须清晰。

附件 10：具备履行合同所必须的设备和专业技术能力证明材料

具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料

为保证本项目合同的顺利履行，投标人必须具备履行合同的专业技术能力，须提供管理人员相关证明材料及劳动合同。

附件 11：无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：青海祥弘工程咨询有限公司

（竞争性磋商供应商名称）郑重声明，我方参加本项目竞争性磋商活动前三年内无重大违法活动记录，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的磋商单位资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

竞争性磋商供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 12：竞争性磋商供应商的类似业绩证明材料

竞争性磋商供应商的类似业绩证明材料

提供自2017年09月以来类似业绩证明材料。需提供中标通知书及合同扫描(或复印)件(包括合同首页、标的及金额所在页、签字盖章页的合同复印件),扫描或复印件必须清晰,无残缺页,如所提供的业绩扫描(或复印)件模糊、不清楚、有残缺页的此项业绩不计入分值计算。

附件 13：竞争性磋商供应商在其他方面有必要说明的事项

竞争性磋商供应商在其他方面有必要说明的事项

附件 14：磋商保证金

（须附保证金银行回单及银行开户许可证）

附件 15：施工组织设计

附件 16：工程量清单

附件 17：磋商最后报价表

磋商最终报价

竞争性磋商供应商名称	
项目名称	
项目编号/包号	
磋商最终报价（元）	大写： 小写：
工期	
工程质量	
暂列金额	
最终确定的质量保证及服务承诺（优惠条件）	

注：1、在磋商过程中，磋商最后报价与首次报价的价格发生的浮动比例，在项目签订合同同时对首次报价单价的基础上进行同比例浮动，作为签订合同的最终单价。

2、此表不需装订在磋商响应文件中，竞争性磋商供应商事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的竞争性磋商供应商按要求现场填写。

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

第五部分 工程量清单

西宁市城北区博雅小学景观绿化工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)



造价咨询人：_____

(单位盖章)



年 月 日

西宁市城北区博雅小学景观绿化工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

工程量清单编制说明

一、工程名称：西宁市城北区博雅小学景观绿化工程

二、工程概况：

本项目包括景观工程、给排水工程、电气工程、绿化工程。

三、清单范围：

《西宁市城北区博雅小学景观工程》（2020.08）CAD 图纸中的
所有工程内容。

四、工程量清单编制依据：

1. 江苏玺俊景观规划设计有限公司设计的《西宁市城北区博雅小学景观工程》（2020.08）CAD 图纸。
2. 工程量清单计量按照国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50857-2013《市政工程工程量清单计算规范》、GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》、GB50858-2013《园林绿化工程工程量计算规范》中计算规则编制。

五、注意事项：

1. 报价时详阅国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50857-2013《市政工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》、GB50858-2013《园林绿化工程工程量计算规范》中的工程内容。
2. 依据青建工【2018】228 号文，关于《调整建设工程安全文明施工

费)的通知计算安全文明施工费。

3. 依据青建工【2019】116号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》调整的税率。
4. 依据青建工【2019】361号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设安装工程费用项目组成及计算规则》工伤保险等费用的通知调整费率。
5. 依据青建工【2019】434号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价》的通知计算。
6. 根据设计单位9月3日提供的CAD版《20209月03西宁市城北区博雅小学施工图》，土建部分中有两个雕塑意向图，通用详图中仅有一个意向图，经与设计单位沟通后，设计单位回复本次清单中只计入雕塑二。
- 7、经与设计单位沟通后，设计单位回复小学教学楼前所有景观铺装、运动场外围混凝土立道牙不计入本次清单中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		铺装工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：普通土 2. 挖土深度：2m以内	m3	614.06			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：普通土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	614.06			
3	040203008001	块料面层	1. 块料品种、规格：300*600*30mm厚芝麻黑烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3：7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	192.04			
4	040203008003	块料面层	1. 块料品种、规格：300*600*30mm厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3：7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	406.66			
5	040203008004	块料面层	1. 块料品种、规格：300*600*30mm厚芝麻白烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3：7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	546.2			
6	040203008005	块料面层	1. 块料品种、规格：600*600*30mm厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3：7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	70.24			
7	040203008006	块料面层	1. 块料品种、规格：50*300*30mm厚芝麻白荔枝面花岗岩	m2	1.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3:7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层					
8	040203008007	块料面层	1. 块料品种、规格：800*800*30mm厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，200厚3:7灰土；200厚C20混凝土垫层，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 备注：芝麻灰花岗岩浮雕规格详见设计图纸	m2	3.84			
9	040203008002	块料面层	1. 块料品种、规格：粒径30-50鹅卵石自然色抛光 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，100厚碎石垫层；100厚C20混凝土垫层；1:2水泥卧铺砾石总厚60mm	m2	64.91			
10	040204004003	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：800*120*200mm混凝土立道牙	m	1263.8			
11	040204004004	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：800*120*130mm混凝土平道牙	m	26			
		分部小计						
		停车场						
12	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：普通土 2. 挖土深度：2m以内	m3	153.59			
13	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：普通土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	153.59			
14	040202009001	砂砾石	1. 石料规格：天然级配砂石 2. 厚度：300mm	m2	365.7			
15	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C20	m2	365.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			无砂大孔混凝土 2. 厚度:120mm 3. 备注:含混凝土路面 养生					
16	040205006001	标线	1. 线型:停车场划线	m2	80			
		分部小计						
		木铺装						
17	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	33.91			
18	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	33.91			
19	040203008008	块料面层	1. 块料品种、规格:120*50厚南方松防腐木 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:素土夯实, 200厚碎石垫层; 200厚C20素混凝土; 20厚1:3水泥砂浆找坡层 3. 备注:面层刷釉色漆	m2	72.14			
		分部小计						
		塑胶场地						
20	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	13			
21	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	13			
22	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:塑胶场地基层 2. 范围:施工范围	m2	30.96			
23	040305001015	垫层	1. 材料品种、规格:3:7灰土 2. 厚度:200mm	m3	6.19			
24	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50mm	m2	30.96			
25	040309010001	防水层	1. 部位:塑胶场地下部 2. 材料品种、规格:2.5mm厚JS防水涂料	m2	30.96			
26	040303001014	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土种类:商砼	m3	4.64			
2	040203009001	弹性面	1. 材料品种:全塑型SPU	m	30.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7		层	自结纹塑胶 2. 厚度:20mm	2	6			
		分部小计						
		休闲坐凳						
28	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	4.44			
29	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:土 2. 填方来源、运距:就地回填	m3	2.64			
30	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	1.8			
31	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚3:7灰土	m3	0.71			
32	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.71			
33	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌 2. 砂浆强度等级:MU7.5水泥砂浆	m3	0.87			
34	010903003005	墙面砂浆防水（防潮）	1. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂	m2	0.7			
35	010507005004	压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.16			
36	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:410*600*20mm厚光面黄锈石饰面	m2	4.76			
37	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:L*50*50mm厚南方松防腐木龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:L*120*50mm厚南方松防腐木铺面 3. 备注:外刷釉色漆	m2	2.31			
38	050303009003	防腐木坐凳	1. 木（防腐木）种类:L*50*50mm厚南方松防腐木龙骨，L*120*50mm厚南方松防腐木铺面 2. 防护层处理:外刷釉色	m2	2.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			漆					
		分部小计						
		创意景墙一						
39	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	9.6			
40	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	6.64			
41	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	2.96			
42	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚3:7灰土	m3	1.2			
43	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.2			
44	010501003005	独立基础	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.26			
45	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.37			
46	010503001001	基础梁	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.35			
47	010507005001	压顶	1. 断面尺寸:280*280mm 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土种类:商砼	m3	0.47			
48	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5	m3	2.59			
49	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	2.22			
50	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 10以内	t	0.035			
51	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 12~18	t	0.161			
52	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	21.4			
53	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:景墙	m2	21.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 景观工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 涂料品种、涂刷遍数: 2厚浅灰色真石漆					
54	05B005	亚克力板	1. 材质:透明亚克力, 胶水固定 2. 厚度:5mm厚	m2	2.5			
55	05B006	防腐木	1. 木(防腐木)种类:4 40X280X50长防腐木	m3	0.18			
		分部小计						
		创意景墙二						
56	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	9.6			
57	010103001003	回填方	1. 密实度要求:满足设计 及规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地 回填	m3	6.64			
58	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	2.96			
59	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、 厚度:200厚3:7灰土	m3	1.2			
60	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.2			
61	010501003004	独立基础	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.26			
62	010502001002	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.37			
63	010503001002	基础梁	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.35			
64	010507005002	压顶	1. 断面尺寸:280*280mm 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土种类:商砼	m3	0.47			
65	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度 等级:MU10砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5	m3	2.59			
66	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度 等级:MU10砖砌体 2. 砂浆强度等级、配合 比:M7.5	m3	2.1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 景观工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 10以内	t	0.035			
68	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 12-18	t	0.161			
69	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	20.4			
70	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:景墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:2厚浅灰色真石漆	m2	20.4			
71	05B007	亚克力板	1. 材质:透明亚克力, 胶水固定 2. 厚度:5mm厚	m2	3			
72	05B008	防腐木	1. 木(防腐木)种类:40X280X50长防腐木	m3	0.22			
		分部小计						
		廊架						
		铺装工程						
73	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	18.3			
74	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	18.3			
75	040203008009	块料面层	1. 块料品种、规格:300x600x30厚芝麻白烧面花岗岩 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:素土夯实, 200厚3:7灰土; 200厚C20混凝土垫层, 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	39.78			
76	040203008010	块料面层	1. 块料品种、规格:300x600x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:素土夯实, 200厚3:7灰土; 200厚C20混凝土垫层, 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	7.74			
		分部小计						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		廊架						
77	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	53.1			
78	010103001004	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	43.05			
79	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	10.05			
80	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚3:7灰土	m3	2.7			
81	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2.7			
82	010501003003	独立基础	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	4.65			
83	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 10以内	t	0.066			
84	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 12-18	t	0.32			
85	010516002001	预埋铁件	1. 材料种类:钢板 2. 材料规格:250*250*10mm, 200*200*10mm, 300*300*10mm	t	0.062			
86	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.24			
87	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
88	050304004001	木花架柱	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:150*150mm	m3	0.38			
89	050304004002	木花架梁	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:150*150mm	m3	0.14			
90	050304004003	木花架梁	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:100*60mm	m3	0.48			
91	050304004004	木花架梁	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:50*50mm	m3	0.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
92	050304004005	木花架梁	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:100*100mm	m3	0.05			
93	05B009	亚克力板	1. 材质:透明亚克力 2. 厚度:5mm厚	m2	2.01			
94	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:混凝土表面 2. 涂料品种、喷刷遍数:灰色真石漆	m2	3.24			
		分部小计						
		坐凳						
95	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:2m以内	m3	1.92			
96	010103001005	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	0.3			
97	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	1.62			
98	010404001005	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚3:7灰土	m3	0.6			
99	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.6			
100	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.86			
101	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	1. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂	m2	2.09			
102	010507005003	扶手、压顶	1. 断面尺寸:300*100mm 2. 混凝土种类:商砼 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
103	050304004006	木花架梁	1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:40*60mm	m3	0.02			
104	050303009004	木（防腐木）坐凳	1. 木（防腐木）种类:防腐木	m2	20.86			
105	011206001001	石材零星项目	1. 基层类型、部位:坐凳侧面	m2	4.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色：光面黄锈石花岗岩，160*160*20mm					
106	011206002001	块料零星项目	1. 基层类型、部位：坐凳侧面 2. 面层材料品种、规格、颜色：180*240*20mm立瓦	m2	0.78			
		分部小计						
		分部小计						
		书香亭						
		铺装工程						
107	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：普通土 2. 挖土深度：2m以内	m3	6.08			
108	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：普通土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	6.08			
109	040203008011	块料面层	1. 块料品种、规格：300X900X30厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，100厚碎石垫层，100厚混凝土垫层，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	23.4			
110	040203008012	块料面层	1. 块料品种、规格：300X900X30厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：素土夯实，100厚碎石垫层，100厚混凝土垫层，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	5.91			
		分部小计						
		书香亭						
111	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：普通土 2. 挖土深度：2m以内	m3	29.04			
112	010103001006	回填方	1. 密实度要求：满足设计及规范要求	m3	11.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 填方材料品种：土 3. 填方来源、运距：就地回填					
113	010103002012	余方弃置	1. 废弃物品种：普通土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	17.85			
114	010404001006	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：200厚3：7灰土	m3	4.84			
115	010501001006	垫层	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	4.84			
116	010501003001	独立基础	1. 混凝土强度等级：C25 2. 混凝土种类：商砼	m3	8.17			
117	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400, 12- 18	t	0.014			
118	010516002002	预埋铁件	1. 材料种类：钢板 2. 材料规格：400*350*10mm, 350*350*10mm	t	0.099			
119	010606012001	钢支架	1. 钢材品种、规格：200X150X5方钢管 2. 安装高度：4m 3. 防火要求：满足设计及规范要求	t	0.22			
120	010606012002	钢支架	1. 钢材品种、规格：150X150X5方钢管 2. 安装高度：4m 3. 防火要求：满足设计及规范要求	t	1.787			
121	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：50X50X3方钢管 2. 安装高度：4m 3. 探伤要求：满足设计及规范要求 4. 防火要求：满足设计及规范要求	t	1.421			
122	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称：方钢 2. 油漆品种、刷漆遍数：黄色氟碳漆	m2	111.9			
		分部小计						
		坐凳						
123	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别：普通土	m3	2.16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 挖土深度:2m以内					
124	010103001007	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	0.7			
125	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	1.46			
126	010404001007	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚3:7灰土	m3	0.43			
127	010501001007	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.43			
128	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.16			
129	010501003002	独立基础	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼	m3	0.43			
130	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 12- 18	t	0.023			
131	010516002003	预埋铁件	1. 材料种类:钢板 2. 材料规格:250*250*10mm	t	0.029			
132	010404001008	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚1:3水泥砂浆	m3	0.08			
133	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:方钢 2. 钢材品种、规格:100*50*5mm, 50*30*3mm, 50*50*3mm, 3mm厚钢板	t	0.173			
134	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:方钢 2. 油漆品种、刷漆遍数:黄色氟碳漆	m2	5.64			
135	050303009005	木(防腐木)坐凳	1. 木(防腐木)种类:50X100X290防腐木	m2	1.57			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
136	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机	台次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 机械设备规格型号： 投标人自行考虑					
137	011705001002	大型机械设备进出 场及安拆	1. 机械设备名称：挖掘 机 2. 机械设备规格型号： 投标人自行考虑	台次	2			
138	011702001001	基础	1. 基础类型：垫层模板	m2	2.52			
139	011702025001	其他现浇构件	1. 构件类型：休闲坐凳 混凝土压顶模板	m2	1.13			
140	011702001002	基础	1. 基础类型：垫层模板	m2	2.4			
141	011702001006	基础	1. 基础类型：独立基础	m2	1.28			
142	011702002001	矩形柱		m2	6.14			
143	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状：矩形	m2	2.88			
144	011702028001	压顶	1. 扶手断面尺寸：280*2 80mm	m2	3.36			
145	011701002001	外脚手架	1. 搭设高度：2.2m 2. 脚手架材质：钢管	m2	13.2			
146	011702001003	基础	1. 基础类型：垫层模板	m2	2.4			
147	011702001007	基础	1. 基础类型：独立基础	m2	1.28			
148	011702002002	矩形柱		m2	6.14			
149	011702005002	基础梁	1. 梁截面形状：矩形	m2	2.88			
150	011702028002	压顶	1. 扶手断面尺寸：280*2 80mm	m2	3.36			
151	011701002002	外脚手架	1. 搭设高度：2.2m 2. 脚手架材质：钢管	m2	13.2			
152	011702001004	基础	1. 基础类型：垫层模板	m2	7.2			
153	011702001008	基础	1. 基础类型：独立基础	m2	20.4			
154	011702002003	矩形柱		m2	3.24			
155	011702008001	圈梁		m2	7.06			
156	011702028003	压顶	1. 扶手断面尺寸：100*3 00mm	m2	2.91			
157	011701002003	外脚手架	1. 搭设高度：2.8m 2. 脚手架材质：钢管	m2	14.28			
158	011702001005	基础	1. 基础类型：垫层模板	m2	8.69			
159	011702001009	基础	1. 基础类型：独立基础	m2	32.09			
160	011701002004	外脚手架	1. 搭设高度：4m 2. 脚手架材质：钢管	m2	44.8			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

第 14 页 共 14 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		景观部分						
1	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖沟深度:2.0m以内	m3	871.55			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:土	m3	871.55			
3	030404017001	配电箱	1. 名称:路灯照明配电箱 AL 2. 规格:详见设计图纸 3. 箱体:配电柜壳体应能满足防腐、防潮的要求,防护等级为IP65 4. 安装方式:落地安装,下设300mm水泥基础	台	1			
4	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PE32 4. 配置形式:埋地	m	2385.1			
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:3*4 4. 敷设方式、部位:穿管直埋 5. 电压等级 (kV):1KV	m	2474.1			
6	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YJV 3. 规格:10mm2以下 4. 材质、类型:铜制,干包头 5. 安装部位:室内 6. 电压等级 (kV):1kV	个	8			
7	040205001001	人(手)孔井	1. 材料品种:手孔井 2. 规格尺寸:500*500 3. 盖板材质、规格:按尺寸定做绿化覆盖型井盖 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:详设计图纸 变压器井、手孔井平面及剖面大样	座	4			
8	040805004003	景观照明灯	1. 名称:LED庭院灯 2. 规格:70W H=3.5m 3. 其他:光源:LED,3000K,暖黄光,IP54,亭顶安装 4. 接地要求:每个路灯	套	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整理绿化用地						
1	050101010001	整理绿化用地	1. 回填土质要求:种植土 2. 取土运距:投标单位自行考虑 3. 弃渣运距:投标单位自行考虑	m2	6470			
2	050101011001	绿地起坡造型	1. 回填土质要求:种植土 2. 取土运距:投标单位自行考虑	m3	224			
		分部小计						
		栽植乔木						
3	050102001002	栽植乔木	1. 种类:云杉B 2. 株高、冠径:H=3.0-3.5m 3. 起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 4. 养护期:三年 5. 备注:保留树冠,树形优美	株	26			
4	050102001004	栽植乔木	1. 种类:云杉D 2. 株高、冠径:H=2.0-2.5m 3. 起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 4. 养护期:三年 5. 备注:保留树冠,树形优美	株	74			
5	050102001005	栽植乔木	1. 种类:国槐E 2. 地径:Φ13-15cm 3. 株高、冠径:H=6.0-7.0m 4. 冠幅:P=3.0-3.5m 5. 起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 6. 养护期:三年 7. 备注:树形饱满,无重截,无偏冠,分枝点1.8-2.2米	株	2			
6	050102001007	栽植乔木	1. 种类:国槐G	株	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 地径：Φ8-10cm 3. 株高、冠径：H=5.0-5.5m 4. 冠幅：P=2.0-2.5m 5. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 6. 养护期：三年 7. 备注：树形饱满，无重截，无偏冠，分枝点1.2-1.5米					
7	050102001008	栽植乔木	1. 种类：白蜡C 2. 地径：Φ8-10cm 3. 株高、冠径：H=5.0-5.5m 4. 冠幅：P=2.0-2.5m 5. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 6. 养护期：三年 7. 备注：树形饱满，无重截，无偏冠	株	18			
8	050102001011	栽植乔木	1. 种类：海棠C 2. 地径：Φ8-10cm 3. 株高、冠径：H=2.2-2.5m 4. 冠幅：P≥2.2m 5. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 6. 养护期：三年 7. 备注：保留树冠，树形优美，分枝点0.8-1.0米	株	12			
9	050102001012	栽植乔木	1. 种类：榆叶梅B 2. 株高、冠径：H=2.5-3.0m 3. 冠幅：P=2.0-2.5m 4. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 5. 养护期：三年 6. 备注：树形完整，分支均匀无偏冠	株	6			
10	050102001013	栽植乔木	1. 种类：榆叶梅C 2. 株高、冠径：	株	23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			H=2.0-2.5m 3.冠幅:P=1.5-2.0m 4.起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 5.养护期:三年 6.备注:树形完整,分支均匀无偏冠					
11	050102001014	栽植乔木	1.种类:紫叶李D 2.地径:Φ6cm 3.株高、冠径:H=1.8-2.0m 4.冠幅:P≥1.5m 5.起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 6.养护期:三年 7.备注:保留树冠,树形优美	株	17			
12	050102001015	栽植乔木	1.种类:紫丁香A 2.株高、冠径:H=2.5-3.0m 3.冠幅:P=1.8-2.0m 4.起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 5.养护期:三年 6.备注:树形饱满,美观,至少5个分枝	株	4			
13	050102001016	栽植乔木	1.种类:沙枣树 2.地径:Φ8-10cm 3.株高、冠径:H=2.5-3.0m 4.冠幅:P=2.0-2.5m 5.起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 6.养护期:三年 7.备注:树形完整,无偏冠,无重截	株	17			
14	050102001018	栽植乔木	1.种类:梨树C 2.株高、冠径:H=2.2-2.5m 3.冠幅:P=1.8-2.0m 4.起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求	株	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			要求 5. 养护期：三年 6. 备注：树形完整，无偏冠，无重截					
15	050102001020	栽植乔木	1. 种类：桃树D 2. 地径：Φ6cm 3. 株高、冠径：H=1.8-2.0m 4. 冠幅：P≥1.5m 5. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 6. 养护期：三年 7. 备注：保留树冠，树形优美	株	36			
		分部小计						
		栽植灌木						
16	050102002002	栽植灌木	1. 种类：红叶李球B 2. 冠丛高：H=1.5-1.8m 3. 冠幅：P=1.8m 4. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 5. 养护期：三年 6. 备注：光球，球型圆整，无脱脚，无偏冠	株	14			
17	050102002003	栽植灌木	1. 种类：红叶李球D 2. 冠丛高：H=1.2-1.5m 3. 冠幅：P=1.2m 4. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 5. 养护期：三年 6. 备注：光球，球型圆整，无脱脚，无偏冠	株	21			
18	050102002004	栽植灌木	1. 种类：金叶榆球B 2. 冠丛高：H=1.0-1.2m 3. 冠幅：P=1.0m 4. 起挖方式：带土球，土球直径按设计及规范要求 5. 养护期：三年 6. 备注：光球，球型圆整，无脱脚，无偏冠	株	33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	050102002006	栽植灌木	1. 种类:水蜡球C 2. 冠丛高:H=1.0-1.2m 3. 冠幅:P=1.0m 4. 起挖方式:带土球,土球直径按设计及规范要求 5. 养护期:三年 6. 备注:光球,球形圆整,无脱脚,无偏冠	株	43			
		分部小计						
		栽植色带						
20	050102007001	栽植色带	1. 苗木、花卉种类:金叶榆 2. 株高或蓬径:H=0.35m, P=0.3m 3. 单位面积株数:49株/m ² 4. 养护期:三年	m ²	357			
21	050102007002	栽植色带	1. 苗木、花卉种类:紫叶矮樱 2. 株高或蓬径:H=0.45m, P=0.3m 3. 单位面积株数:49株/m ² 4. 养护期:三年	m ²	227			
22	050102007003	栽植色带	1. 苗木、花卉种类:红叶李 2. 株高或蓬径:H=0.35m, P=0.3m 3. 单位面积株数:49株/m ² 4. 养护期:三年	m ²	296			
		分部小计						
		栽植花卉、草坪						
23	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:五叶地锦 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:三年 4. 备注:藤长70-80cm	m ²	10			
24	050102008005	栽植花卉	1. 花卉种类:水蜡 2. 株高或蓬径:H=0.35m, P=0.3m 3. 单位面积株数:49株	m ²	273			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		排水工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:4m以内	m3	4.67			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:土	m3	3.55			
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	1.12			
4	040504009001	雨水口	1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格:单篦雨水口	座	4			
		分部小计						
		给水工程						
5	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:4m以内	m3	29.65			
6	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:4m以内	m3	1278.8			
7	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:土	m3	1293.23			
8	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:普通土 2. 运距:投标人自行考虑	m3	15.22			
9	050103001001	喷灌管线安装	1. 管道品种、规格:PPR管 2. 管件品种、规格:PPR管件 3. 说明:一次水压试验	m	825.65			
10	050103002001	喷灌配件安装	1. 管道附件、阀门、喷头品种、规格:快速接水栓 de25	个	15			
11	010401011001	砖砌矩形水表井	1. 垫层、基础材质及厚度:100cm厚C10混凝土垫层;详07MS201 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10级烧结实心砖,水泥砂浆采用MU10级水泥砂浆 3. 混凝土强度等级:C25 4. 盖板材质、规格:混凝土盖板 5. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及井圈 6. 踏步材质、规格:铸铁踏步	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

