

政府采购

竞争性谈判文件

采购项目名称：玉树州科技馆配套项目

采购项目编号：青海航之星竞谈（工程）2021-042

采 购 人：青海省玉树藏族自治州科学技术协会

采购代理机构：青海航之星工程管理有限公司

2021年9月13日

目 录

第一部分 谈判须知前附表.....	4
第二部分 谈判须知.....	7
一、说明.....	7
1. 适用范围.....	7
2. 采购人及代理机构.....	7
3. 供应商的资格要求.....	7
4. 谈判费用.....	7
二、谈判文件.....	7
5. 谈判文件的组成.....	7
6. 谈判文件的澄清或者修改.....	8
7. 谈判文件的询问或质疑.....	8
三、响应文件.....	8
8. 一般要求.....	8
9. 报价要求.....	9
10. 保证金.....	9
11. 响应文件的组成.....	10
12. 响应文件有效期.....	11
13. 响应文件的签署及规定.....	11
四、响应文件的递交.....	12
14. 响应文件的密封和标记.....	12
15. 响应文件的递交与接收.....	12
16. 响应文件的补充、修改或者撤回.....	12
五、响应文件的评审与谈判.....	12
17. 谈判小组.....	13
18. 响应文件审查.....	14
19. 谈判程序.....	14
20. 澄清.....	15
21. 退出谈判.....	15
22. 最后报价.....	15
23. 确定成交供应商.....	16
24. 重新评审.....	16
25. 谈判终止.....	17
26. 串通情形认定及处理.....	17
六、成交结果信息公布与授予合同.....	18
27. 成交信息的公布与通知.....	18
28. 授予合同.....	18
29. 履约验收.....	19
七、询问与质疑.....	19
30. 对采购过程、结果的询问及质疑.....	19
八、政府采购政策.....	19
31. 政府采购政策.....	19
九、其他规定.....	20
32. 代理服务费.....	20
33. 其他规定.....	20
第三部分 采购需求.....	21
十、响应说明.....	21
十一、重要指标.....	21

第四部分 响应文件格式.....	37
十二、响应文件的组成.....	37
(一) 资格审查部分.....	37
(二) 有效性、完整性、响应程度审查部分.....	37
十三、响应文件.....	38
附件 1: 响应函.....	39
附件 2: 法定代表人证明书.....	40
附件 3: 法定代表人授权书.....	41
附件 4: 供应商承诺函.....	42
附件 5: 供应商诚信承诺书.....	43
附件 6: 供应商资格证明文件.....	44
附件 7: 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明.....	45
附件 8: 无重大违法记录声明.....	46
附件 9: 谈判保证金证明.....	47
附件 10: 谈判首次报价表.....	49
附件 11: 工程量清单.....	50
附件 12: 项目管理机构.....	51
附件 13: 施工组织设计.....	54
附件 14: 享受政府采购政策优惠的证明资料.....	4
附件 15: 最后报价表.....	8
第五部分 建设工程施工合同.....	9

第一部分 谈判须知前附表

采购项目名称	玉树州科技馆配套项目
采购项目编号	青海航之星竞谈（工程）2021-042
采购方式	竞争性谈判
采购预算额度	475570.88 元
项目分包个数	1 个
供应商资格条件	<p>1、符合《政府采购法》第 22 条条件，并提供下列材料： （1）供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 （2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 （3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 （4）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 （5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格；</p> <p>3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格；</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>5、供应商必须向采购代理机构购买谈判文件并登记，未经向采购代理机构购买谈判文件并登记的潜在供应商均无资格参加本次采购活动；</p> <p>6、供应商具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质和有效的安全生产许可证；</p> <p>7、供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效；</p> <p>8、供应商（企业）注册地不在青海省辖区内的企业，应提供青海省省外建设工程企业信息登记册（青海省省外建设工程企业信息登记册包括：省外进青施工企业承诺书、省外进青施工企业委托书、企业基本信息、企业进青信息登记内容、进青注册人员情况表、进青工程技术人员情况表、企业质量、安全生产管理人员表、注册师注册执业章印鉴、青海省住房和城乡建设厅信息登记情况）；</p> <p>9、以青海省住房和城乡建设厅推送的《信用评定等级》为准。企业信用被评定为 D 级一年之内、被评定为 C 级半年之内的投标无效；</p> <p>10、项目经理以青海省住房和城乡建设厅推送的《信用评定等级》为准，非 C 级半年内、非 D 级；</p> <p>11、供应商拟派项目经理参加本项目谈判时没有在其他未完工项目担任项目经理，成交后至完工前也不得在其他项目担任项目经理（需提供无在建项目承诺书）。项目经理不得兼任技术负责人；</p> <p>12、供应商拟派技术负责人具备相关专业初级及以上职称。</p>

是否接收联合体形式进口产品	本项目不接受供应商以联合体方式进行谈判 本项目拒绝进口产品参加谈判采购
谈判文件的实质性变动内容	允许根据谈判工作实际情况，对技术标准及要求进行实质性修改
公告发布时间	2021年9月13日
文件发售起止时间	2021年9月14日至9月16日，每天上午9:00-12:00,下午2:30-5:30（节假日除外）。
获取方式	现场购买或网上购买
文件售价	500元（谈判文件售后不退,谈判资格不能转让）
文件发售地点	地址：青海省西宁市城西区西川南路76号4号楼16层11604室 标书购买联系人：赵女士 电话：0971-6248830 电子邮箱：630074824@qq.com
购买谈判文件时应提供的材料	供应商的营业执照复印件、法人授权委托书（原件）及法人和委托代理人身份证复印件。 以上资料均需加盖公章。（采购代理机构对以上资料留存备案） 注：需网上购买标书的供应商应将以上材料扫描后发至我公司联系邮箱，在邮件中标明购买项目名称、项目编号、联系人及联系方式，并与我公司工作人员进行联系确认。
采购人名称、地址、电话、联系人	名称：青海省玉树藏族自治州科学技术协会 地址：玉树市哲龙达巷5号 联系人：才扎西 联系电话：0976-8812850
采购代理机构及联系人电话	采购代理机构：青海航之星工程管理有限公司 联系人：赵女士 联系电话：0971-6248830 联系地址：青海省西宁市城西区西川南路76号4号楼16层11604室
保证金	1. 0.9万元 2. 开户银行：中国农业银行股份有限公司西宁城西万达广场支行 收款账号：28043001040001155 收款人：青海航之星工程管理有限公司 3. 交付方式：谈判保证金应当以转账、支票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。 4. 其他注意事项（详见谈判文件）
响应文件有效期	自谈判提交响应文件截止之日起不少于60天
响应文件份数	一份正本、两份副本、一份电子文档
封套上应载明的信息	1. 项目名称、采购项目编号； 2. 供应商名称； 3. 响应文件送达时间、地址； 4. 响应文件密封情况； 5. 采购人、采购代理机构名称；
响应文件的递交截止	2021年09月17日09时00分

时间	
开启时间及谈判地点	1. 响应文件开启时间：2021 年 09 月 17 日 09 时 00 分 2. 谈判地点：青海省西宁市城西区西川南路 76 号 4 号楼 16 层 11604 室
财政部门指定的媒体	《青海政府采购网》、《青海省电子招标投标公共服务平台》、《青海项目信息网》
政策功能	对于提供节能、环保标志产品，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。对属于小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位的供应商，按照国家相关规定给予 6% 的价格扣除。
代理服务费	收取金额：5000 元 收取对象：采购人支付
其他规定	/
财政监管部门及电话	监督单位：玉树藏族自治州财政局 联系电话：0976-8830733

第二部分 谈判须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本竞争性谈判文件仅适用于前述【谈判须知前附表】中所叙述的采购项目。

2. 采购人及代理机构

2.2 采购人名称、地址、电话、联系人见【谈判须知前附表】。

2.3 采购代理机构名称、地址、电话、联系人、邮箱见【谈判须知前附表】。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商是指响应谈判文件要求、参加竞争性谈判采购的法人、其他组织或者自然人。

3.2 供应商应当符合【谈判须知前附表】规定的供应商资格条件。

3.3 【谈判须知前附表】规定接受联合体形式的，供应商除应符合上述资格条件的规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

（2）联合体各方应按谈判文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务、合同工作量比例；

（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再单独参加或者与其他供应商组成新的联合体参加同一合同项下的采购活动。

4. 谈判费用

无论谈判的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性谈判采购活动有关的全部费用。

二、谈判文件

5. 谈判文件的组成

5.1 谈判文件由下列文件组成：

（1）谈判须知前附表

- (2) 谈判须知
- (3) 采购需求
- (4) 响应文件格式
- (5) 建设工程施工合同范本

5.2 采购人、采购代理机构或者谈判小组在提交首次响应文件截止之日前对已发出的谈判文件进行的澄清或者修改，构成谈判文件的组成部分。

5.3 谈判文件中，谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容见【谈判须知前附表】。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分。

6. 谈判文件的澄清或者修改

6.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。

6.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足 3 个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

7. 谈判文件的询问或质疑

7.1 供应商对谈判文件有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

7.2 提出质疑的供应商应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的相关规定，对谈判文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起 7 个工作日内，按法律法规及其规章的规定向采购人、采购代理机构书面提出质疑。

7.3 供应商认为谈判文件使自己的权益受到损害的，应以书面形式提出质疑（不接受匿名质疑），供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

三、响应文件

8. 一般要求

8.1 供应商应仔细阅读谈判文件的所有内容，按谈判文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对谈判文件做出实质性的响应。任何对谈判文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由

供应商承担。

8.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、谈判小组就有关谈判的所有来往函电均使用中文。附有外文资料的，须翻译成中文并加盖供应商公章，若翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾，则以中文资料为准。其准确性由供应商负责。

8.3 除谈判文件中另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。未列明时应默认为我国法定计量单位。

8.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

8.5 供应商应按谈判文件中提供的响应文件格式进行填写。

9. 报价要求

9.1 供应商应当根据谈判文件“工程量清单”逐一报价；

9.2 在首次报价表、工程量清单、最后报价表填写报价时应注意下列要求：

(1) 采购需求要求的施工费、人工费、机械费、检验费、运输费、保险费、税金及其他不可预见费等全部费用。

(2) 所有根据合同或其它原因应由供应商交纳和支付的税款和费用。

(3) 供应商报价应为完成本竞争性谈判文件中所要求的工程所应包括内容的所有价格。

9.3 供应商的**每次报价均不得超过采购项目预算，否则视为无效响应**。采购项目预算见【谈判须知前附表】。

9.4 供应商提交的最后报价在**合同执行过程中是固定不变的**，不得以任何理由予以变更。**以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝**。

9.5 **谈判报价为总价**。供应商须按要求填写谈判总报价，最后报价不得出现两个或两个以上的报价方案。

9.6 报价币种为人民币。

10. 保证金

10.1 供应商应按【谈判须知前附表】的规定，在**提交响应文件的截止时间前**提交不少于本谈判文件规定的人民币金额的谈判保证金。谈判保证金应当以转账、支票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。供应商未按照谈判文

件要求提交谈判保证金的，视为非实质性响应，其响应文件不予接受。谈判保证金所有递交方式均以到账时间为准。

10.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳保证金，其交纳的保证金，对联合体各方均具有约束力。

10.3 保证金的退还按以下规定办理：

(1) 成交供应商的保证金，在政府采购合同签订后 5 个工作日内退还，但因供应商自身原因导致无法退还的除外。

(2) 未成交供应商的保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。

(3) 终止竞争性谈判采购活动的，在发布项目终止公告后 5 个工作日内退还。

10.4 有下列情形之一的，保证金不予退还，并上缴同级财政国库：

(1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 谈判文件规定的其他情形。

11. 响应文件的组成

11.1 响应文件包括下列内容：

供应商应提交相关证明材料，作为其参加谈判和成交后有履行合同的证明。

编写的响应文件须包括以下内容（格式详见谈判文件第四部分内容）：

11.1.1 资格审查部分

1、响应函

2、法定代表人证明书

3、法定代表人授权书

4、供应商承诺函

5、供应商诚信承诺书

6、供应商资格证明文件

7、财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

8、无重大违法记录声明

9、谈判保证金证明

11.1.2 有效性、完整性、响应程度审查部分

1、谈判首次报价表

2、工程量清单

3、项目管理机构

4、施工组织设计

5、享受政府采购政策优惠的证明资料

6、谈判最后报价表

供应商须按上述内容、顺序和格式编制响应文件，并按要求编制目录、页码，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

11.2 在谈判过程中，**供应商根据谈判小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)**是响应文件的有效组成部分。

12. 响应文件有效期

响应文件有效期见【谈判须知前附表】，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。**响应文件有效期不足的将被视为无效响应。**

13. 响应文件的签署及规定

13.1 响应文件应按谈判文件要求签字盖章。供应商代表可为供应商法定代表人(非法人组织为负责人或合伙人、个体工商户为负责人，谈判文件统称单位负责人)；供应商代表不是供应商的法定代表人(单位负责人)的，应提供法定代表人(单位负责人)授权委托书。

13.2 供应商应按照谈判文件所提供的文件格式，分别填写谈判文件第四部分的内容；谈判文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人签字、盖章。

13.3 响应文件正本一份，副本份数见【谈判须知前附表】；响应文件电子文档(U盘或光盘形式)：一份。纸质响应文件须清楚地注明“正本”或“副本”的字样。电子文档用光盘或U盘制作，采用不可修改文档格式(如PDF格式)，内容必须和

纸质响应文件正本完全一致，包括封面、页码、签字、盖章等，若副本和正本不一致或电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

13.4 响应文件统一使用 A4 幅面的纸张印制，必须胶装成册并编制目录，其他方式装订的响应文件一概不予接受。响应文件的正本需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，副本可采用正本的复印件。

13.5 响应文件不得行间插字，若有修改错漏处，应由供应商法定代表人或者其委托代理人签字、加盖公章。否则，将导致响应文件无效。

13.6 在谈判过程中，供应商按谈判文件规定和谈判小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，须打印或用不褪色材料书写，并经供应商代表签字，或者加盖供应商单位公章。否则，将导致响应文件无效。

13.7 供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

四、响应文件的递交

14. 响应文件的密封和标记

14.1 响应文件应密封包装，以保证其响应文件信息在提交首次响应文件截止时间前不被透露。

14.2 响应文件正本、所有副本应密封包装，密封袋上应写明的内容见【谈判须知前附表】

15. 响应文件的递交与接收

供应商应在【谈判须知前附表】规定的时间和地点提交响应文件。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者谈判小组拒收逾期送达的响应文件。

16. 响应文件的补充、修改或者撤回

供应商在谈判截止时间前，可以对所递交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人或者采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分，补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五、响应文件的评审与谈判

17. 谈判小组

17.1 竞争性谈判小组由采购人代表和评审专家共 3 人组成（3 人以上单数组成），其中评审专家 2 名（评审专家人数不得少于竞争性谈判小组成员总数的 2/3）。采购人不得以评审专家身份参加本采购项目的评审。谈判小组评审专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。

17.2 谈判由采购代理机构负责组织，具体谈判事务由依法组建的谈判小组负责，**并独立履行下列职责：**

- （1）确认谈判文件；
- （2）审查供应商的响应文件并作出评价；
- （3）要求供应商对谈判文件有关事项作出澄清或者说明；
- （4）编写评审报告；
- （5）确定成交候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；
- （6）告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

17.3 谈判小组应遵守并履行下列义务：

- （1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- （2）按照谈判文件规定的成交方法评审，对评审意见承担谈判小组成员责任；
- （3）对响应文件、谈判情况和谈判中获悉的国家秘密、商业秘密保密；
- （4）参与评审报告的起草；
- （5）配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- （6）配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

17.4 **谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：**

- （1）参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- （2）参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- （3）参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- （4）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （5）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

18. 响应文件审查

18.1 谈判小组应当对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与**实质性响应谈判文件要求的供应商**进行谈判。

18.2 在对供应商进行审查时，**存在下列情况之一的，按无效处理：**

- (1) 不符合谈判文件第一部分 谈判须知前附表“供应商资格条件”的；
- (2) 未按第 11.1.1 款“资格审查部分”要求提供相关资料的；
- (3) 响应文件没有按谈判文件规定和要求填写并签字、盖章的；
- (4) 谈判有效期不能满足谈判文件要求的；
- (5) 谈判报价超过谈判文件规定的采购预算额度的；
- (6) 所提供工程量清单不符合采购项目要求的；
- (7) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (8) 响应文件不满足谈判文件实质性要求和条件的；
- (9) 谈判小组认为应按无效谈判处理的其他情况；
- (10) 法律、法规规定的其他情形。

19. 谈判程序

19.1 在谈判过程中，谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，负责审议所有通过资格条件供应商的响应文件，给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。供应商应派其代表参加谈判。在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

19.2 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动技术标准及要求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，谈判小组将以书面形式将修改内容同时通知所有参加谈判的供应商。

19.3 供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

19.4 响应文件中首次报价表内的报价为首次报价，根据工程施工、工程量清单内容、工程施工相关的服务等满足谈判文件要求的情况，供应商可进行二次报价。

19.5 谈判小组认为供应商的最后报价明显低于其他通过有效性、完整性、响应程度审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效谈判处理。

19.6 谈判工作在有关部门的监督下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响谈判工作和谈判结果。

20. 澄清

20.1 谈判小组在对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

20.2 供应商的澄清、说明或者更正响应文件应当采用书面形式，由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明，供应商的澄清、说明或者更正不得超出谈判文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

21. 退出谈判

供应商在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判，并由法定代表人或其授权代表签字或加盖公章书面通知采购人、采购代理机构或者谈判小组。采购人、采购代理机构按规定退还退出谈判的供应商的保证金。

22. 最后报价

22.1 谈判结束后，符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商不少于 3 家的，谈判小组应当要求符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价应由供应商代表签字或者加盖供应商单位公章。

22.2 谈判文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

22.3 最后报价的评审

(1) 最后报价出现大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

(2) 需落实政府采购政策的，按相关规定进行价格扣除。

22.4 最后报价如果高于其响应文件中的首次报价的，以最后报价为准。

22.5 采购人、采购代理机构在按规定公布供应商的最后报价前，不得公开供应商的技术资料、价格和其他信息。

22.6 若最后报价时出现最低价相同的情形，谈判小组应召集报价相同的供应商进行再次报价（或直接提出成交候选人）（由采购人、代理机构自主选择）。

23. 确定成交供应商

23.1 谈判小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。供应商最后报价涉及算术修正、需落实政府采购政策的，按上款规定由低到高顺序排序。

23.2 谈判小组应当根据评审记录和评审结果编写评审报告。评审报告应当由谈判小组全体人员签字认可。谈判小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的谈判小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由谈判小组书面记录相关情况。谈判小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

23.3 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

23.4 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

23.5 采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的最后报价最低的供应商为成交供应商。

24. 重新评审

24.1 除资格审查认定错误和价格计算错误外，采购人、采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。

24.2 采购人、采购代理机构发现谈判小组未按照谈判文件规定的评定成交标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告同级财政部门。

25. 谈判终止

25.1 出现下列情形之一的，采购人、采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，在指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合谈判要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，或者提交最后报价的供应商少于3家的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

26. 串通情形认定及处理

26.1 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

26.2 有下列情形之一的，**成交无效**，对供应商依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件；
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- (7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

26.3 有下列情形之一的，**视为供应商串通，其响应无效**：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜；
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的响应文件相互混装；
- (6) 不同供应商的保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六、成交结果信息公布与授予合同

27. 成交信息的公布与通知

27.1 采购代理机构应自确定成交供应商之日起2个工作日内在《青海政府采购网》上公告成交结果，同时向成交供应商发出《成交通知书》。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

27.2 成交结果公告应当包括以下内容：

- (1) 采购人和采购代理机构的名称、地址和联系方式；
- (2) 项目名称和项目编号；
- (3) 成交供应商名称、地址和成交金额；
- (4) 主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求；
- (5) 谈判小组成员名单。

27.3 《成交通知书》发出后，采购人不得违法改变采购结果，成交供应商无正当理由不得放弃。

28. 授予合同

28.1 谈判文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件、成交通知书等均为签订政府采购合同的依据。

28.2 采购人与成交供应商双方应当自《成交通知书》发出之日起30日内，按照谈判文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

28.3 采购人不得向成交供应商提出超出谈判文件以外的任何要求作为订立合同的条件，不得与成交供应商订立背离谈判文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

28.4 采购人或采购代理机构应当自采购合同签订之日起2个工作日内，将采购合同在青海政府采购信息网上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

29. 履约验收

29.1 履约保证金：无

29.2 采购人或者采购代理机构应当按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

29.3 采购人可以邀请参加本项目的其他供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

29.4 采购人应当加强履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

29.5 采购人、采购代理机构应当建立真实完整的谈判档案，妥善保存谈判的相关资料。

七、询问与质疑

30. 对采购过程、结果的询问及质疑

30.1 供应商对政府采购过程、结果有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

30.2 参与所质疑项目的供应商认为采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

30.3 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

八、政府采购政策

31. 政府采购政策

31.1 节能产品、环境标志产品的采购：

根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）的要求，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

31.2 价格评审优惠：

(1) 供应商为小型、微型企业，且提供本企业生产的货物或者提供其他小型、微型企业生产的货物，价格按相关规定给予 6% 的价格折扣，用扣除后的价格参与评审。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物；

(2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或多家小微企业分包的采购项目，对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的协议金额占到合同总金额 30% 以上的，对联合体或大中型企业的报价给与 2% 的扣除，用扣除后的价格参加评审；

(3) 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

31.3 供应商同时符合小型、微型企业及监狱企业、残疾人福利性单位要求的，评审时只有一种类型享受价格评审优惠政策；

31.4 响应文件符合本章前款规定的，供应商应提供相关证明资料，且所提供资料必须真实可信。如有虚假，将依法承担相应责任。

31.5 进口产品是指符合《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119 号）和《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248 号）文件规定的产品。除【谈判须知前附表】另有规定外，采购项目拒绝进口产品参加谈判。本款规定同意购买进口产品的，不限制满足谈判文件要求的国内产品参与谈判竞争。

九、其他规定

32. 代理服务费

采购代理服务费由成交供应商支付的，供应商应按【谈判须知前附表】规定向采购代理机构交纳代理服务费，并在谈判文件中提供代理服务费承诺书。

33. 其他规定

谈判文件的其他规定见【谈判须知前附表】。

第三部分 采购需求

十、响应说明

1. 供应商可以按照谈判文件规定选择响应，但必须对所响应中的所有内容作为一个整体进行响应，不能拆分或少报，如有缺项、漏项，其响应无效。
2. 供应商必须按照工程量清单内容进行报价，如有缺项、漏项，其响应无效。
3. 所涉及的产品或其任何一部分不得侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权。

十一、重要指标

1. 谈判文件在工程量清单中列出了采购人可以接受的指标，供应商必须对“项目概况及工程量清单”中各项指标进行实质性响应。否则，响应无效。
2. 若有谈判文件未提及内容的，请及时与采购人或者采购代理机构联系。
3. 工程量清单中必须附在响应文件中。

项目概况及工程量清单

商务要求

一、工程量清单

工程量清单要求：后附。

二、商务要求

计划工期：合同签订后 20 天。

施工地点：采购人指定地点。

付款方式：由采购人及成交供应商在合同条款中具体规定。

三、工程质量

工程质量：达到验收合格标准。

四、报价要求

本项目采用工程量清单报价，在谈判过程中，供应商对报价的调整以工程量清单报价表的报价为基数按下浮比率进行，综合单价的调整比率均按总价的调整比率执行。结算时按下浮后综合单价执行。例如：供应商甲首次报价为100万元，第二轮报价承诺报价调整为下浮5%，即 $100\text{万元} \times (1-5\%) = 95\text{万元}$ ，所有子项综合单价均按5%下浮，结算时按下浮5%后综合单价执行。

工程量清单

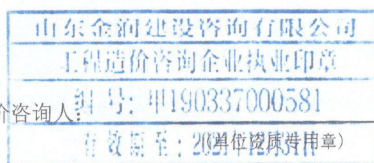
玉树州科技馆配套项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

李连

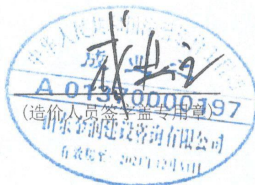
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

李连

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

编制说明

一、工程概况

- 1、项目名称：玉树州科技馆配套项目
- 2、建设地点：玉树州。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 2、现行的标准图集、规范、工艺标准、材料做法；
- 3、青建工（2015）441号关于印发《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知；
- 4、编制定额选用2020年《青海省市政工程计价定额》及有关补充规定等；
- 5、预算定额人工费单价按照青建工[2019]434号文件执行；
- 6、定额机械费调整系数按青建工（2011）381号文件执行；
- 7、材料差价：工程材料价格执行《青海工程造价管理信息》2021年第3期指导价及市场询价的方式确定价格。
- 8、工程造价、费用组成及税费，执行《青海省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知》按青建工（2019）116号文执行
- 9、安全文明施工费执行《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工（2020）255号）文件
- 10、《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》工伤保险等费用的通知（青建工（2019）361号）文件

四、其他有关说明

- 1、投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可该工程量清单已包括了招标范围的全部内容。
- 2、工程质量：见招标文件。
- 3、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目—装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		科普教室						
		拆除						
1	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原矿棉板天棚拆除	m2	164.72			
2	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原墙面涂料铲除	m2	154.8			
3	011610001003	木门拆除	1. 原有木门拆除	樘	2			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 原地面砖拆除 2. 拆除厚度:100mm	m2	164.72			
5	060102002003	运输	1. 拆除垃圾外运 2. 运距:30km	m3	68.98			
		分部小计						
		地面						
6	020512001001	木地板	1. 找平层:30mm厚水泥砂浆找平 2. 木材品种:实木复合木地板	m2	164.72			
		分部小计						
		天棚						
7	011302001004	吊顶天棚(跌级)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:石膏板 3. 面层材料品种、规格:防裂腻子两遍,乳胶漆两遍	m2	164.72			
		分部小计						
		墙面						
8	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:木质吸音板	m2	61.92			
9	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:吸音岩棉板	m2	92.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目—装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:实心砖封门洞	m3	0.53			
11	011203001002	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:砖墙面抹灰	m2	4.4			
12	011105005001	木质踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚线	m	51.6			
		分部小计						
		门						
13	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:1500*2100 2.镶嵌玻璃品种、厚度:实木复合烤漆门	樘	2			
		分部小计						
		其他						
14	011702027002	地台	1.木龙骨支架 2.双层细木工板 3.高度:150mm	m2	30			
15	010810003002	窗帘盒	1.木龙骨 2.细木工板 3.木饰面板	m	14.2			
16	010809004002	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板	m2	4.97			
17	011504003002	金属暖气罩	1.木龙骨 2.细木工板,木饰面板 3.暖气罩材质:铝合金暖气罩	m2	15.62			
18	01B004	投影仪	1.投影仪(含投影布)	套	1			
19	080703004001	显示屏	1.名称:液晶显示屏(包含辅材)	m2	5.4			
20	01B006	桌子	1.木饰面板定制主席台会议桌 2.五金件	张	4			
21	B010808002002	成品窗套	1.门窗套材料品种、规格:木质饰面板窗套 2.门窗套面层展开宽度:300mm	m	76.5			
22	011701003002	里脚手架	1.装饰脚手架 2.搭设高度:3.米	m2	164.72			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目一装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		办公室						
		拆除						
23	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原石矿棉板天棚拆除	m2	84.36			
24	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原墙面涂料铲除	m2	123			
25	011610001001	木门拆除	1. 原有木门拆除	樘	2			
26	011605001002	平面块料拆除	1. 原地面砖拆除 2. 拆除厚度:100mm	m2	84.36			
27	060102002004	运输	1. 拆除垃圾外运 2. 运距:30km	m3	12.2			
		分部小计						
		隔墙						
28	020906001001	轻质隔墙	1. 双排轻钢龙骨 2. 基层处理方法:隔墙石膏板双面 3. 地仗(腻子)做法:防裂腻子两遍双面 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍双面	m2	41			
29	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:双玻百叶隔断	m2	13.5			
		分部小计						
		地面						
30	020512001002	木地板	1. 找平层:30mm厚水泥砂浆找平 2. 木材品种:实木复合木地板	m2	37.65			
		分部小计						
		墙面						
31	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:室内墙面 2. 腻子种类:防裂腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	123			
32	011105005002	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm	m	56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目--装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚线					
		分部小计						
		天棚						
33	011302001005	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:石膏板 3. 面层材料品种、规格:防裂腻子两遍,乳胶漆两遍	m2	37.65			
34	011302001006	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	46.71			
		分部小计						
		门						
35	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:实木复合烤漆门	樘	3			
		分部小计						
		其他						
36	010810003003	窗帘盒	1. 木龙骨 2. 细木工板 3. 木饰面板	m	14.8			
37	010809004003	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板	m2	5.18			
38	011504003003	金属暖气罩	1. 木龙骨 2. 细木工板, 木饰面板 3. 暖气罩材质:铝合金暖气罩	m2	16.28			
39	B010808002004	成品窗套	1. 门窗套材料品种、规格:木质饰面板窗套 2. 门窗套面层展开宽度:300mm	m	41.65			
40	01B010	书柜	1. 环保木饰面板定制定制书柜	m2	18			
41	011701003003	里脚手架	1. 装饰脚手架 2. 搭设高度:3.米	m2	84.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目—装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		分部小计						
		会议室						
		拆除						
42	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原石棉矿棉板天棚拆除	m2	42.92			
43	011608002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原墙面涂料铲除	m2	79.2			
44	011610001002	木门拆除	1. 原有木门拆除	樘	1			
45	011605001003	平面块料拆除	1. 原地面砖拆除 2. 拆除厚度:100mm	m2	42.92			
46	060102002005	运输	1. 拆除垃圾外运 2. 运距:30km	m3	12.29			
		分部小计						
		地面						
47	020512001003	木地板	1. 找平层:30mm厚水泥砂浆找平 2. 木材品种:实木复合木地板	m2	42.95			
		分部小计						
		天棚						
48	011302001007	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:石膏板 3. 面层材料品种、规格:防裂腻子两遍,乳胶漆两遍	m2	42.95			
		分部小计						
		墙面						
49	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:室内墙面 2. 腻子种类:防裂腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	79.2			
50	011105005003	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规	m	26.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目—安装部分

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030411004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:暗配 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	744			
2	030411004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:暗配 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	545			
3	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	44			
4	011304001001	灯带	1.灯带型式、尺寸:LED灯带	m	80			
5	030412001001	普通灯具	1.名称:筒灯	套	53			
6	030412001002	普通灯具	1.名称:双头斗胆灯	套	72			
7	030412001003	普通灯具	1.名称:600*600LED平板灯	套	15			
8	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:出口标志灯 2.型号:应急60min 3.规格:11W 4.安装部位:门上方0.1m,壁装	套	4			
9	030412003002	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:7W 3.安装部位:底边距地0.5m,壁装	套	2			
10	030412001004	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.规格:2*36W 3.类型:距地2.7m壁装	套	4			
11	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:10A 220V 3.安装方式:距地1.4米暗装	个	10			
12	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:10A 220V 3.安装方式:距地1.4米暗装	个	7			
13	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒	个	18			
14	030414002001	送配电装置系统		系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州科技馆配套项目—安装部分

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		暖气改造						
15	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管 DN65 4. 连接形式:丝接 5. 含拆除	m	47			
16	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管 DN50 4. 连接形式:丝接 5. 含拆除	m	33.5			
17	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管 DN40 4. 连接形式:丝接 5. 含拆除	m	34.34			
18	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 含拆除	m	15			
19	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 含拆除	m	55			
20	031002001001	管道支架	1. 材质:角钢 2. 刷防锈漆两遍, 银粉漆两遍	kg	0.68			
21	031005002001	钢制散热器	1. 名称:钢铝复合散热器 2. 型号、规格:H=600mm, ΔT=64.5℃ 3. 片数:12片 5. 含拆除	组	12			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

第四部分 响应文件格式

十二、响应文件的组成

(一) 资格审查部分

- 1、响应函（见附件 1）
- 2、法定代表人证明书（见附件 2）
- 3、法定代表人授权书（见附件 3）
- 4、供应商承诺函（见附件 4）
- 5、供应商诚信承诺书（见附件 5）
- 6、供应商资格证明文件（见附件 6）
- 7、财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明（见附件 7）
- 8、无重大违法记录声明（见附件 8）
- 9、谈判保证金证明（见附件 9）

(二) 有效性、完整性、响应程度审查部分

- 1、谈判首次报价表（见附件 10）
- 2、工程量清单（见附件 11）
- 3、项目管理机构（见附件 12）
- 4、施工组织设计（附件 13）
- 5、享受政府采购政策优惠的证明资料（见附件 14）
- 6、谈判最后报价表（见附件 15）

十三、响应文件

青海省政府采购项目
响应文件

(资格审查部分)

采购项目编号：

采购项目名称：

供应商名称：

年 月 日

附件 1：响应函

响 应 函

致：青海航之星工程管理有限公司

我们收到_____（项目名称及编号）谈判文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表供应商（供应商名称、地址）提交响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、我方已详阅谈判文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2、若在响应文件发出后，我方在响应文件有效期内撤回或成交后不签约的，谈判保证金将被贵方没收。

3、我方同意按照贵方要求提供与谈判有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4、与本次竞争性谈判有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

法定代表人姓名：_____

职务：_____

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 2：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海航之星工程管理有限公司

_____(法定代表人姓名) 现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别：_____年龄：_____民族：_____

地址：_____

身份证号码：_____

附法定代表人第二代身份证双面扫描或其他身份证明材料（复印件）

单位名称：_____（公章）

年 月 日

附件 3：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海航之星工程管理有限公司

____（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

____（法定代表人姓名）特授权____（委托代理人姓名）代表我单位全权办理针对_____项目的谈判、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自____年__月__日起至____年__月__日止。

被授权人联系电话：_____

被授权人（委托代理人）签字或盖章：_____ 职务：_____

授权人（法定代表人）签字或盖章：_____ 职务：_____

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 4：供应商承诺函

供应商承诺函

致：青海航之星工程管理有限公司

关于贵方___年___月___日_____（项目名称及编号）采购项目，本签字人愿意参加谈判，提供采购一览表中要求的所有产品，并证实提交的所有资料是准确和真实的。同时，我代表（供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受谈判文件的一切规定和要求；
- 2、若成交，我方将按照谈判文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务，按时交货，提供优质的产品和服务。如果在合同执行过程中，发现质量、数量出现问题，我方一定尽快更换或补退货，并承担相应的经济责任；
- 3、我方保证甲方在使用该产品或其任何一部分时，不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉，若有违反，愿承担相应的一切责任。
- 4、我方承诺，除谈判文件中规定的优质产品外，所投的产品均为国产产品，且均符合国家强制性标准。若有不实，愿承担相应的责任。
- 5、在整个谈判过程中我方若有违规行为，贵方可按谈判文件之规定给予处罚，我方完全接受。
- 6、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 5：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海航之星工程管理有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

1、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

2、参加青海航之星工程管理有限公司组织的政府采购活动时，严格按照谈判文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假响应，不虚列业绩。

3、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

4、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

5、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位公章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

6、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目响应文件的组成部分。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 6：供应商资格证明文件

供应商资格证明文件

资格证明材料包括：提供有效的营业执照、税务登记证、机构代码证或三证（五证）合一统一社会信用代码证及其他资格证明文件（扫描或复印件）。

1、企业法人需提交“统一社会信用代码的营业执照”，未换证的提交“营业执照、组织机构代码证、税务登记证、”；事业法人需提交“统一社会信用代码的事业单位法人证书”，未换证的提交“事业单位法人证书或组织机构代码证”；其他组织需提交“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；个体工商户需提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；自然人需提交身份证明。

2、根据采购项目内容，提供供应商的相关资质证书、许可证等。

附件 7：财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照《政府采购法》第 22 条规定提供以下相关材料：

1、供应商是法人的，提供2020年度经审计的完整财务状况报告，包括资产负债表、利润表、现金流量表及其附注，或其基本开户银行近三个月内出具的资信证明；供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明。

2、提供 2021 年 1 月至 8 月内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料，或相关行政机关出具无欠缴应纳税款或社会保障资金的证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

附件 8：无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

致：青海航之星工程管理有限公司

我单位参加本次政府采购项目活动前三年内，在经营活动中无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。特此声明。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 9：谈判保证金证明

谈判保证金证明

致：青海航之星工程管理有限公司

我方为_____（采购项目名称）项目（采购项目编号为：_____）递交保证金人民币 _____（大写：人民币_____元）已于_____年____月____日以转账方式汇入你方账户。

附 保证金交款证明复印件（加盖公章）

退还保证金时请按以下内容汇入至我方账户（同递交保证金账户）。若因提供内容不全、错误等原因导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将承担全部责任和损失。

户 名：

开户银行：

开户帐号：

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

青海省政府采购项目 响应文件

(有效性、完整性、响应程度审查部分)

采购项目编号：

采购项目名称：

供应商名称：

年 月 日

附件 10：谈判首次报价表

谈判首次报价表

供应商名称：

单位：人民币(元)

项目名称	首次报价	计划工期	工程质量标准
	大写：		
	小写：		
项目经理：			
其他承诺及需要说明的事项：			

注：1、填写此表时不得改变表格形式。

2、响应文件报价为总价。包括工程施工费、劳务费、机械费、检验费、手续费、保险费、税金、及其他不可预见费等全部费用。

3、“计划工期”是指项目计划完工的具体时间。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 11：工程量清单

工程量清单

附件 12：项目管理机构

项目经理应附注册建造师资格证、安全生产考核合格证书、身份证、学历证、管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证、学历证、管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；项目经理和技术负责人管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明文件；其他人员应附相关上岗证书，安全员应附有效的安全生产考核合格证书。

附件1：拟派往本项目主要人员简历表

附件2：拟派往本项目人员一览表

附件 13：施工组织设计

1、供应商编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况及证明材料、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染等。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

- 1、供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按谈判文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
- 2、施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附件 14：享受政府采购政策优惠的证明资料

1. 节能产品、环境标志产品证明材料

产品属于品目清单范围的，实施政府优先采购和强制采购。供应商应提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，并加盖供应商单位公章。

2. 中小企业声明函

致：青海航之星工程管理有限公司

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

1. （项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、成交供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购代理机构应当随成交结果公开成交供应商的《中小企业声明函》。

3、若无此项内容，可不提供此函。

3. 残疾人福利性单位声明函

致：青海航之星工程管理有限公司

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

4. 监狱企业证明资料

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

注：若无此项内容，可不提供。

附件 15：最后报价表

最后报价表

项目名称：

项目编号：

单位：人民币(元)

序号	最初报价	最后报价	计划工期
1	大写：	大写：	
	小写：	小写：	
2	项目经理：		
3	工程质量标准：		
最终确定的质量保证及服务承诺：			

此表不需装订在响应文件中，供应商事先须盖章、签字。在谈判期间，由谈判小组确定合格的供应商现场填写。

单位名称： _____（公章）

法定代表人或委托代理人： _____（签字或盖章）

年 月 日

第五部分 建设工程施工合同

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）

本项目中（一）合同协议书、（二）通用合同条款、（三）专用合同条款均采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）》进行拟订。

本项目合同一式六份，经双方签字，并加盖公章即为生效，合同编号：QHHZX-2020-051

甲、乙双方合同签订后须交由采购代理机构进行合同备案，备案相关格式如下：

采购代理机构：青海航之星工程管理有限公司

负责人或经办人：

合同备案时间： 年 月 日