

同仁市总工会职工户外休息室 工程

招标工程量清单

招 标 人： 1 _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

同仁市总工会职工户外
休息室 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1、项目名称：同仁市总工会职工户外休息室
- 2、项目地址：青海省黄南州同仁市

二、编制依据

- 1、施工图纸；
- 2、相关规范、标准图集和技术资料；
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 4、《青海省房屋建筑工程消耗量定额与基价》2016版；
- 5、《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》2016版；
- 6、人工费调整：按青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知青建工〔2019〕434号文；
- 7、税金：税金执行青海省住房和城乡建设厅《关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》青建工【2019】116号。
- 8、规费调整：青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》工伤保险等费用的通知青建工〔2019〕361号；

三、材料价差

- 1、材料价格调整：参考《青海工程造价管理信息》2020年第三期指导价及市场价；

建筑与装饰工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507001001	散水、坡道	1. 60厚C20细石混凝土撒1:1水泥砂子，压实赶光 2. 素土夯实向外坡4%	m ²	252.16			
		分部小计						
	A. 7	木结构工程						
2	010702001001	木柱	1. 构件规格尺寸:100*100mm 2. 木材种类:硬质木做防腐处理 3. 刨光要求:光面	m ³	7.2			
3	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:100*100mm 2. 木材种类:硬质木做防腐处理 3. 刨光要求:光面	m ³	5.76			
4	010702003001	木檩	1. 构件规格尺寸:50*50mm 2. 木材种类:硬质木做防腐处理 3. 刨光要求:光面	m ³	1.36			
5	010703001001	屋面木基层	1. 名称:防腐木屋面板 2. 规格:15mm厚防腐木板	m ²	460.56			
6	010703001002	封檐板	1. 名称:防腐木封檐板 2. 规格:20mm厚防腐木板,高度20mm	m ²	34.24			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
7	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M1021,1000*2100 2. 五金配件:执手锁,门吸	樘	8			
8	B010801001002	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0821,800*2100 2. 五金配件:执手锁,门吸	樘	8			
9	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:钢制防盗门M1021,1000*2100	樘	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 门框、扇材质:钢制					
10	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1515 1500*1500 2. 框、扇材质:70塑钢窗单框双玻中空玻璃窗 3. 玻璃品种、厚度:6+12A+6 4. 含五金配件	樘	16			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
11	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:沥青瓦（颜色甲方选定） 2. 其他: 坡屋面	m ²	460.56			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
12	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 名称: 防腐木木龙骨地面 2. 规格: 60*80mm	m ²	295.68			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
13	011207001001	墙面装饰板	1. 隔离层材料种类、规格:70厚玻璃丝绵 2. 面层材料品种、规格、颜色:双面15mm厚防腐木板	m ²	515.52			
14	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:单面15mm厚防腐木板	m ²	46.4			
15	011210001001	木隔断	1. 名称: 防腐木隔断 2. 规格: 20mm厚防腐木板	m ²	126.72			
		分部小计						
		措施项目						
16	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:木结构 2. 檐口高度:3.2米	m ²	439.52			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电箱 AL 1 2. 型号、规格:400*300*120, 箱内元件详见施工图 3. 安装方式:距地1.5m嵌墙	台	8			
2	030404034001	照明开关	1. 名称:单极墙壁开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
3	030404034002	照明开关	1. 名称:双极墙壁开关 2. 规格:250V 10A	个	16			
4	030404034003	照明开关	1. 名称:三极墙壁开关 2. 规格:250V 10A	个	16			
5	030404035001	插座	1. 名称:成套插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:底边距地面 0.4m	个	104			
6	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4 4. 安装部位:热镀锌扁钢-40x4mm地面0.5m下沿外围敷设一圈	m	156.8			
7	030409003001	避雷引下线	1. 名称:专设避雷引下线 2. 材质:Φ16镀锌圆钢	m	307.2			
8	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 安装形式:-25*4支持卡	m	172.8			
9	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地测试板 2. 规格:100*100*10mm	块	8			
10	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 材质:钢制 3. 规格:450x150x90 4. 底边距地0.3m明装	台	8			
11	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管 3. 规格:20	m	294.4			
12	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管	m	283.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格:16					
13	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号、规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:室内 5. 配线线制:单线制	m	821.04			
14	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号、规格:BV-4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:室内 5. 配线线制:单线制	m	883.2			
15	030411006001	接线盒	1. 名称:开关/插座盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86H 4. 安装形式:明装	个	144			
16	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86H	个	88			
17	030412001001	普通灯具	1. 名称:节能LED吸顶灯 2. 型号、规格:22W 3. 安装形式:吸顶	套	88			
18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	8			
19	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	8			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市总工会职工户外休息室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：