

四站连宿办楼整修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		四站连宿办楼整修项目						
	A. 4	砌筑工程						
1	010401003002	门洞封堵	1. 原有门洞实心砖封堵 2. 采用实心砖砌，M5.0混合砂浆砌筑	m3	4.62			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
2	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 成品装饰木门安装含五金 2. 木门尺寸：0.9m*2.1m*39樘 3. 木门样式及颜色甲方选定 由专业厂家制作安装	樘	41			
3	010802004003	防盗门	1. 成品金属防盗门安装 2. 金属门尺寸：0.9m*2.1m*1樘 3. 木门样式及颜色甲方选定 由专业厂家制作安装	樘	1			
4	B010808001002	成品门套	1. 卫生间 2. 不锈钢门套	m	22			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
5	011102003001	块料楼地面	1. 防滑地板砖面层 2. 30厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	1020.51			
6	011102003002	块料楼地面	1. 楼梯间部位 2. 大理石石材面层 3. 30厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	37.06			
7	011102003003	块料楼地面	1. 卫生间防滑地板砖面层 2. 30厚干硬性水泥砂浆结合层 3. 1.5厚涂膜防水层一道	m2	58			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	011201001005	内墙面	1. 铲除原有内墙面面层 2. 满刮内墙防裂腻子 3. 喷刷内墙乳胶漆涂料	m2	2861.15			
9	011201001006	内墙面	1. 卫生间内墙面 2. 铲除原有内墙面面层 3. 满刮内墙防裂腻子 4. 喷刷内墙乳胶漆涂料	m2	104.76			
10	011204003001	块料墙面	1. 卫生间 2. 内墙面面砖面层 3. 1.5厚涂膜防水层一道	m2	94.8			
11	011210001001	木隔断	1. 卫生间成品胶合板隔断	m2	36.48			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
12	011301001003	天棚抹灰	1. 铲除原有天棚面面层 2. 满刮内墙防裂腻子 3. 喷刷天棚乳胶漆涂料	m2	1057.57			
13	011302001001	吊顶天棚	1. 卫生间天棚 2. 方形铝扣板面层 3. U型轻钢龙骨	m2	58			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
14	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯间半玻璃栏板 不锈钢扶手安装	m	16.3			
15	011504001001	饰面板暖气罩	1. 饰面板面层木工板基层暖气罩	m2	11.96			
16	011505010001	镜面玻璃	1. 卫生间墙面镜面玻璃 不锈钢包边	m2	5.04			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
17	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有砖砌洗漱台拆除 2. 拆除后垃圾外运	m	8.4			
18	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除卫生间原有地面砖 2. 拆除后地砖垃圾外运	m2	58			
19	011605002001	立面块料拆除	1. 卫生间原有墙面瓷砖 拆除 2. 拆除后瓷砖垃圾外运	m2	94.8			
2	011609001001	扶手、栏杆拆	1. 楼梯间扶手栏杆拆	m	16.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0		除	除		3			
21	011610001001	内门拆除	1. 拆除原有木门及金属门	樘	42			
22	011613001001	灯具拆除	1. 原有室内顶棚照明灯具拆除	套	62			
23	011613001002	开关拆除	1. 原有照明开关拆除	套	56			
24	011613001003	插座拆除	1. 原有插座拆除	套	63			
25	011615001003	拆墙体	1. 原有内隔墙拆除 2. 内隔墙拆除建筑垃圾外运，运距投标方自行考虑	m ³	3.76			
26	011615001004	开门洞	1. 原有内墙开门洞 2. 门洞尺寸：0.9*2.1 3. 开洞后建筑垃圾外运，运距投标方自行考虑	个	2			
		分部小计						
	C. 4	电气设备安装工程						
27	030404017001	配电箱	1. 楼道配电箱拆除更换	台	2			
28	030404034001	照明开关	1. 单控照明开关	个	56			
29	030404034003	照明开关	1. 卫生间 2. 单控照明开关	个	6			
30	030404034004	照明开关	1. 卫生间 2. 热水器控制开关	个	2			
31	030404035003	插座	1. 五孔插座安装	个	63			
32	030404035004	插座	1. 卫生间 2. 五孔插座安装	个	2			
33	030411004003	配线	1. 室内照明及开关线敷设 2. 照明线路开槽暗装	m	200			
34	030412001001	普通灯具	1. 装饰圆形吸顶灯 LED光源 2. 圆形吸顶灯直径：30cm	套	65			
35	030412001003	普通灯具	1. 装饰方形吸顶灯 LED光源 2. 装饰方形吸顶灯尺寸：60cm*80cm	套	2			
36	030412001004	普通灯具	1. 装饰方形吸顶灯 LED光源 2. 装饰方形吸顶灯尺	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：四站连宿办楼整修项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：