

清单编制说明

一、工程名称：2020 年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目。

二、项目概况：本工程为 2020 年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目，本工程含业务用房、水厕、总图—给排水、总图—电气、室外花砖、化粪池、大门及围墙工；项目位于青海省西宁市大通县。

三、编制依据

1、深圳市广泰建筑设计有限公司设计的图纸。

2、工程量清单按照国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价（2016）版》、《青海省通用安装工程消耗量定额与基价（2016）版》、《青海省市政工程消耗量定额与基价（2016）版》。

3、营改增调整标准：按青建工[2016]140 号《青海省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知》、青建工[2019]116 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；

4、取费标准：依据《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知（青建工【2015】441 号文）。

5、材料调整：依据青海工程造价管理信息 2020 年第 2 期指导价进行调整。

6、机械费依据：依据关于发布青海省各地区定额机械费调整系数执行。

7、人工费调整：依据关于调整青海省建筑工程预算定额人工费单价的通知青建工【2019】434 号文。

8、安全文明施工费调整：依据 2018 年 6 月发布的《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。

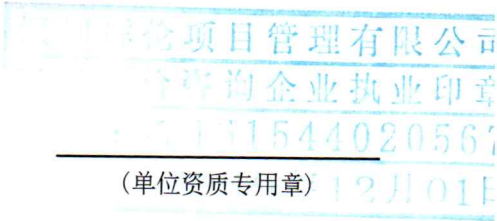
2020年景阳镇哈门村旅
游巩固提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房--建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 弃土运距:自行考虑	m2	288.68			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 挖土深度:3.5m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	398.32			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填	m3	207.48			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	190.84			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20实心砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	163.63			
6	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石多孔砖 2. 墙体类型:360外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M10混合砂浆	m3	75.77			
7	010401004002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石多孔砖 2. 墙体类型:240内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M10混合砂浆	m3	53.93			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	35.53			
9	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	13.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房--建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.22			
11	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.88			
12	010503004001	圈梁（基础部分）	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.11			
13	010514001001	排气道	1. 做法详图集:09J202-1-37	根	4			
14	010503004002	圈梁（基础以上）	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	13.03			
15	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	32.9			
16	010505008001	雨篷板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.04			
17	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.08			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10mm以内	t	0.092			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.452			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅲ级) Φ10mm以内	t	3.96			
21	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅲ级) Φ12mm~18mm	t	3.07			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅲ级) Φ20mm~25mm	t	0.235			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
23	010901001001	瓦屋面	1. 全瓷灰瓦屋面 2. 1:1:4水泥石灰砂浆加水水泥重3%的麻刀,最薄处≥20 3. 25厚1:3水泥砂浆,满铺1厚钢板网,菱形孔15X40 4. 参图集:06J204-27-坡屋1	m2	292.23			
24	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚	m2	292.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房—建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			度:2厚改性沥青防水卷材 2. 1.5厚SBS高分子防水涂膜一道					
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
25	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚复合石墨聚苯板	m2	292.23			
26	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙面 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:80厚BS-A级别防火保温一体板	m2	277.88			
		分部小计						
		措施项目						
27	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砖混结构 2. 檐口高度:5.1	m2	288.68			
28	011702001001	基础（带型基础）	1. 基础（带型基础）模板	m2	1008.84			
29	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板	m2	62.49			
30	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	42.58			
31	011702006001	矩形梁	1. 矩形梁模板	m2	44.12			
32	011702006002	矩形梁（超高）	1. 矩形梁（超高）模板	m2	28.24			
33	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m2	231.2			
34	011702016001	平板	1. 平板模板	m2	258			
35	011702016002	平板（超高）	1. 平板（超高）模板	m2	258			
36	011702023001	雨篷板	1. 雨篷板模板	m2	8.66			
37	011702021001	栏板	1. 栏板模板	m2	1.18			
38	011702029001	散水	1. 散水模板	m2	7.78			
39	011702027001	台阶	1. 台阶模板	m2	8.4			
40	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机	台次	1			
41	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:砖混结构	m2	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房—建筑工程

第 4 页 共 4 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房—建筑工程

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”;
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房—装饰装修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507001001	坡道	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面 2. 金刚砂防滑条中距凸坡道面 3. 素水泥砂浆结合层一道 4. 100厚C15混凝土 5. 300厚3:7灰土 6. 素土夯实	m2	10.8			
2	010507001002	散水	1. 做法详图集：青02J01-19-散3 2. 宽度1200mm	m2	93.36			
3	011107001001	石材台阶面	1. 做法详图集：青02J01-13-台9	m2	8.4			
		分部小计						
		门窗工程						
4	010801002001	成品实木门	1. 门代号及洞口尺寸:M0821 800mm*2100mm	樘	8			
5	010801002002	成品实木门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 1000mm*2100mm	樘	7			
6	010802004001	成品三防门	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 1200mm*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸：成品三防门	樘	1			
7	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 1200mm*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸：钢化玻璃门	樘	4			
8	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:M0821 800mm*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸：丙级防火门	樘	1			
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1818 1800mm*1800mm 2. 框、扇材质:70系列断桥铝塑保温节能窗	樘	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房--装饰装修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2118 2100mm*1800mm 2. 框、扇材质:70系列断桥铝塑保温节能窗	樘	7			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
11	011102003001	块料楼地面	1. 10厚地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 素水泥砂浆结合层一遍 4. 100厚C15素混凝土 5. 素土夯实	m2	218.46			
12	011105003001	块料踢脚线	1. 做法详图集：青02J01-95-踢20	m2	36.46			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
13	011201001001	墙面一般抹灰（内墙面）	1. 刷建筑胶素水泥浆一遍，配合比为建筑胶：水为1:4 2. 15厚1:1:6石灰砂浆，分两次抹灰 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	724.52			
14	011201001002	墙面一般抹灰（外墙面）	1. 12-15厚1:3水泥砂浆 2. 5-8厚1:2.5木抹搓平 3. 喷或液刷涂料一遍	m2	141.32			
15	011204003001	块料墙面（外墙裙）	1. 面层材料品种、规格、颜色:淡黄色面砖	m2	76.09			
16	011204003002	块料墙面（外墙裙）	1. 面层材料品种、规格、颜色:仿毛石面砖	m2	38.05			
17	011208002001	成品装饰柱	1. 柱材质:GRC装饰立柱	根	9			
		分部小计						
		天棚工程						
18	011302001001	吊顶天棚	1. 做法详图集：青02J01-148-棚23	m2	205.12			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--装饰装修工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房--给排水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN50 4. 连接形式:丝扣连接	m	11.42			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN40 4. 连接形式:丝扣连接	m	4			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN32 4. 连接形式:丝扣连接	m	10			
4	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN25 4. 连接形式:丝扣连接	m	8			
5	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN20 4. 连接形式:丝扣连接	m	10.8			
6	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN50 3. 附件配置:闸阀2个、水表1块	组	1			
7	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	8			
		分部小计						
		排水						
8	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水管 DN100	m	90.16			
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:U-PVC排	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--给排水

第 2 页 共 2 页

[illegible]

：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”；
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出
复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 业务用房--给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 业务用房--给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

司人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--采暖

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”；
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 业务用房--采暖

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房—通风空调

第 1 页 共 1 页

[illegible]

为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房--通风空调

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 业务用房--通风空调

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 2 页

工程名称：业务用房--电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030412004001	装饰灯	1. 名称:A型集中电源蓄光型疏散指示灯	套	2			
2	030412004002	装饰灯	1. 名称:A型集中电源蓄光型安全出口指示灯	套	2			
3	030412004003	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯	套	3			
4	030404017001	配电箱	1. 名称:A型集中电源	台	1			
5	030404034001	照明开关	1. 名称:开关 密闭双极开关	个	9			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:三联开关	个	7			
7	030404034003	照明开关	1. 名称:双联开关	个	1			
8	030404035001	插座	1. 名称:单相插座	个	30			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯	套	9			
10	030412001002	普通灯具	1. 名称:带双控触点的声控延时吸顶灯	套	5			
11	030412001003	普通灯具	1. 名称:节能灯	套	14			
12	030412005001	荧光灯	1. 名称:三管高效节能格栅荧光灯	套	2			
13	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 规格: 527*500*150	台	1			
14	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*35	m	4.89			
15	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN65	m	3.87			
16	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-4*25+1*16	m	15.72			
17	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50	m	14.7			
18	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:NH-BV-2.5	m	114.04			
19	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV-4	m	145.08			
20	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC20	m	253			
21	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20	m	72			
2	030411004003	配	1. 名称:配线	m	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 业务用房--电气

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

工程名称: 业务用房--弱电

第 1 页 共 1 页

合计

表一-08

工程名称: 业务用房—弱电

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-1

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 业务用房—弱电

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 业务用房--弱电

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水厕—建筑装饰

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001002	平整场地	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 弃土运距:自行考虑	m2	25.83			
2	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 挖土深度:3.4m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	77.25			
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填	m3	47.19			
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	30.06			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20实心砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	23.24			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15实心砖 2. 墙体类型:240厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	8.26			
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15实心砖 2. 墙体类型:240厚内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	3.62			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	23.24			
9	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.63			
10	010503005002	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 水厕--建筑装饰

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.45			
12	010503004003	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.89			
13	010505003002	平板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.57			
14	010507001003	散水	1. 做法详图集:青02J01-19-散2 2. 宽度1200mm	m2	22.03			
15	010514001002	排气道	1. 做法详图集:2012J102-PW6-1、2	根	1			
16	011107002001	块料台阶面	1. 做法详图集:青02J01-11-台93	m2	2.88			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10mm以内	t	0.109			
18	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.061			
19	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(III级) Φ10mm以内	t	0.341			
20	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(III级) Φ12mm~18mm	t	0.376			
		分部小计						
		门窗工程						
21	010801002003	成品实木门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 900mm*2100mm	樘	2			
22	010802004002	成品三防门	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 1200mm*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸:成品三防门	樘	1			
23	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0915 900mm*1500mm 2. 框、扇材质:70系列铅塑复合内开窗	樘	2			
24	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1215 1200mm*1500mm 2. 框、扇材质:70系列	樘	2			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水厕--建筑装饰

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			铝塑复合内开窗					
		分部小计						
		屋面及防水工程						
25	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材 2. 1.5厚聚氨酯涂膜防水层	m2	29.86			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
26	010901001002	瓦屋面	1. 做法详图集:青02J01-184-坡屋II7	m2	29.86			
27	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚改性聚苯板	m2	29.86			
28	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙面 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:80厚BS-A级别防火保温一体板	m2	277.88			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
29	011102003002	块料楼地面	1. 做法详图集: 青02J01-48-地29	m2	19.62			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
30	011204003003	块料墙面	1. 做法详图集: 青02J01-127-内38	m2	79.31			
31	011204003004	块料墙面（外墙裙）	1. 面层材料品种、规格、颜色:仿文化面砖	m2	17.6			
32	011201001003	墙面一般抹灰（外墙面）	1. 12-15厚1:3水泥砂浆 2. 5-8厚1:2.5木抹搓平 3. 喷或液刷涂料一遍	m2	31.28			
		分部小计						
		天棚工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 水厕—建筑装饰

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 水厕—建筑装饰

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 水厕一建筑装饰

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水厕--给排水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN65 4. 连接形式:丝扣连接	m	11.42			
2	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN50 4. 连接形式:丝扣连接	m	11.42			
3	031001007008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内涂塑钢塑复合给水管 DN40 4. 连接形式:丝扣连接	m	4			
4	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN65 3. 附件配置:闸阀2个、水表1块、止回阀1个	组	1			
		分部小计						
		排水						
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN125 4. 连接形式:粘结	m	3.81			
6	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN110 4. 连接形式:粘结	m	3.4			
7	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN75 4. 连接形式:粘结	m	7.04			
8	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆	组	2			
9	031004006002	大便器	1. 名称:蹲便器	组	4			
10	031004007001	小便器	1. 名称:小便器	组	2			
11	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池	组	1			
1	031004014003	给、排水附(配)	1. 名称:地漏	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 水厕--给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 水厕—给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 水厕--给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 水厕--电气

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 水厕--电气

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--给排水

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 挖土深度:1.5m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	130.2			
2	010103001003	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填	m3	130.2			
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	130.2			
4	040504002001	给水阀门井	1. 给水阀门井	座	3			
5	040504001001	砌筑井	1. 水表井	座	2			
6	031001007009	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架增强型塑料复合管DN50 4. 连接形式:电熔连接	m	73.4			
7	031001007010	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架增强型塑料复合管DN40 4. 连接形式:电熔连接	m	13.4			
8	031003013003	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN50 3. 附件配置:闸阀2个、水表1块、止回阀1个	组	1			
		分部小计						
		消防						
9	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 挖土深度:1.5m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	75.6			
10	010103001004	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填	m3	75.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外—给排水

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	75.6			
12	031001007011	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架增强型塑料复合管 DN100 4. 连接形式:电熔连接	m	50.4			
13	031003013004	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN100 3. 附件配置:闸阀2个、水表1块、止回阀1个	组	1			
14	030901011001	室外消火栓		套	2			
		分部小计						
		污水						
15	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详设计图纸 2. 挖土深度:1.5m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	201			
16	010103001005	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填	m3	201			
17	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	201			
18	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:胶圈连接	m	80			
19	040504002002	污水检查井	1. 污水检查井	座	9			
20	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN200 4. 连接形式:胶圈连接	m	54			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外—给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 室外—给排水

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外--电气

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	010101003006	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详设计图纸 2. 挖土深度: 1.2m 3. 弃土运距: 自行考虑	m3	96			
2	010103001006	回填方	1. 密实度要求: 符合规范要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 填方来源、运距: 原土回填	m3	96			
3	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 自行考虑	m3	96			
4	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4*70	m	25			
5	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4*35	m	45			
6	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4*25	m	10			
7	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN80	m	25			
8	030408003002	电缆保护管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN70	m	45			
9	030408003003	电缆保护管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN50	m	10			
		分部小计						
		弱电						
10	010101003007	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详设计图纸 2. 挖土深度: 1.2m 3. 弃土运距: 自行考虑	m3	81.72			
11	010103001007	回填方	1. 密实度要求: 符合规范要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 填方来源、运距: 原土回填	m3	81.72			
12	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 自行考虑	m3	81.72			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 室外--电气

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 室外花砖

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：化粪池

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：化粪池

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101003008	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详设计图纸 2. 挖土深度: 2.5m 3. 弃土运距: 自行考虑	m3	21.38			
2	010103001008	回填方	1. 密实度要求: 符合规范要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 填方来源、运距: 原土回填	m3	9.66			
3	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 自行考虑	m3	11.72			
		分部小计						
		砌筑工程						
4	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20实心砖 2. 基础类型: 条形基础 3. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆	m3	9.94			
5	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU15实心砖 2. 墙体类型: 240厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5混合砂浆	m3	3.14			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501002003	带形基础	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1.45			
7	010503004004	圈梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.2			
8	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢 Φ10mm以内	t	0.095			
9	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 砌体加固筋	t	0.019			
		分部小计						
		木结构工程						
10	010702001001	木柱	1. 构件规格尺寸: 圆木柱	m3	1.45			
1	020303010001	平身科斗	1. 构件名称、类型: 踩	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1		拱	密封斗拱					
12	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:200*180*150	m3	0.05			
13	020110030001	雀替	1. 构件的规格尺寸:350*700	个	2			
14	010702001002	木柱	1. 构件规格尺寸:240*240*850	m3	0.14			
15	010702005001	平枋	1. 构件名称:平枋 2. 构件规格尺寸:300*200	m3	0.29			
16	010702005002	其他木构件	1. 构件规格尺寸:Φ260	m3	0.16			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
17	010901001003	瓦屋面	1. 全瓷灰瓦屋面 2. 1:1:4水泥石灰砂浆加水泥重3%的麻刀, 最薄处≥20 3. 25厚1:3水泥砂浆, 满铺1厚钢板网, 菱形孔15X40 4. 参图集:06J204-27-坡屋1	m2	21.64			
18	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:2厚改性沥青防水卷材	m2	21.64			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
19	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚复合石墨聚苯板	m2	21.64			
		分部小计						
		措施项目						
20	011702001003	基础（带型基础）	1. 基础（带型基础）模板	m2	3.47			
21	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 大门

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 围墙

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 围墙

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 围墙

标段：2020年景阳镇哈门村旅游巩固提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：