

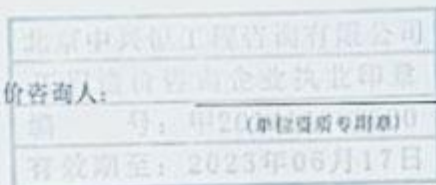
海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目 工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:

(造价工程师)

法定代表人  
或其授权人:

(造价工程师)

编制人:



复核人:



编制时间:

2022年1月4日

复核时间:

2023年1月4日

# 总 说 明

工程名称：海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

## 编制说明

### 1、工程概况：

本工程为海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目。

### 2、编制依据：

- (1) 以现场测量工程量为依据；
- (2) 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
- (3) 国标GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》；
- (4) 国标GB50856-2013《安装工程工程量计算规范》；
- (5) 2020年《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》、《青海省安装工程消耗量定额与基价》；
- (6) 建筑安装工程各项取费按《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》（青建工[2015]441号）计取；
- (7) 人工、机械调整系数按海东市平安区调整系数执行；
- (8) 材料价差执行《青海省工程造价管理信息》2022年4期材料指导价、青海省建设工程材料预算价格及广材网；
- (9) 预算定额人工费单价执行青建工{2019}434号；
- (10) 青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》工伤保险等费用按青建工（2019）361号、材料费调整系数重新进行调整。
- (11) 安全文明施工费用按青建工{2020}255号计取。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层平房						
	A. 8	门窗工程						
1	010802004004	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸:1500*3000 2. 门框、扇材质:成品防盗门 3. 五金配件	樘	1			
2	010802004005	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸:800*2400 2. 门框、扇材质:成品防盗门 3. 五金配件	樘	3			
3	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2100*2000 2. 框、扇材质:铝塑窗	樘	3			
4	010807005001	金属格栅窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2100*2000 2. 框、扇材质:不锈钢防盗窗护栏	樘	3			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
5	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:两道4厚SBS沥青防水卷材 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	111.2			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
6	011610001002	门拆除	1. 原有木门拆除包铁皮, , 垃圾清理外运, 运距自行考虑	樘	4			
7	011610002002	窗拆除	1. 原有钢窗拆除, 垃圾清运, 运距自行考虑	樘	3			
		分部小计						
		分部小计						
		办公楼						
	A. 8	门窗工程						
8	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 门框或扇外围尺寸:900*2000	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 门框、扇材质：成品装饰木门 3. 五金配件					
9	010801006001	门锁安装	1. 防盗门换锁芯	套	16			
10	010802004001	防盗门（门卫）	1. 门框或扇外围尺寸：900*2100 2. 门框、扇材质：成品防盗门 3. 五金配件	樘	1			
11	010802004002	防盗门（四楼会议室）	1. 门框或扇外围尺寸：1200*2100 2. 门框、扇材质：成品防盗门 3. 五金配件	樘	1			
12	010802004003	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸：900*1900 2. 门框、扇材质：成品防盗门 3. 五金配件	樘	3			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
13	011104001001	地毯楼地面	1. 四楼会议室讲台地毯	m <sup>2</sup>	39.24			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
14	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：拆门框处水泥石灰砂浆抹平修补	m <sup>2</sup>	28.05			
15	011207001001	墙面装饰板	1. 门洞顶石膏板封堵	m <sup>2</sup>	1.35			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
16	011406001001	抹灰面油漆	青02J01-121-内19（做面层） 1. 腻子种类：满刮腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆 3. 部位：内墙面	m <sup>2</sup>	342.83			
17	011406001002	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：满刮腻子 2. 油漆品种、刷漆遍	m <sup>2</sup>	327.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			数:乳胶漆 3. 部位:天棚					
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
18	011504003001	金属暖气罩	1. 暖气罩材质:铝合金	m2	12.1			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
19	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 会议室钢架喷绘布拆除, 垃圾清运	m2	39.98			
20	011608002001	铲除涂料面	1. 原有内墙面、天棚涂料铲除 2. 垃圾清理外运, 运距自行考虑	m2	651.89			
21	011610001001	木门拆除	1. 原有木门拆除, 垃圾清理外运, 运距自行考虑	樘	10			
22	011610002001	金属门拆除	1. 原有防盗门拆除, 垃圾清理外运, 运距自行考虑	樘	1			
23	011614001001	暖气罩拆除	1. 四楼会议室原有暖气罩拆除, 垃圾清运	个	8			
		分部小计						
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
24	031007002001	燃气采暖炉	1. 型号、容量:燃气采暖炉 功率26.8KW 2. 安装方式:壁挂	台	6			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
25	011701003001	粉饰手架		m2	327.08			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关  
及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 16	拆除工程						
1	011613001001	灯具拆除	1. 原有灯具拆除 2. 垃圾清理外运，运距自行考虑	套	190			
2	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位：砖墙	个	27			
		分部小计						
	C. 4	电气设备安装工程						
3	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 安装方式：底边距地1.5米暗装 3. 含电表、空气开关等配件	台	4			
4	030404034001	开关	1. 名称：开关 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：距地1.4米暗装 4. 开关接线盒	个	36			
5	030404035001	单相二三孔插座	1. 名称：安全型单相五孔孔插座 2. 型号：250V/10A 3. 安装方式：底边距地0.3米 4. 插座接线盒	个	78			
6	030404034002	声控开关	1. 名称：声控开关 2. 规格：详图 3. 安装方式：距地1.4米暗装 4. 开关接线盒	个	10			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV-5*10 3. 电缆头制作安装	m	25			
8	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PVC 3. 规格：25	m	35			
9	030411002001	线槽	1. 名称：线槽 2. 材质：PVC线槽80*40mm	m	1218.1			
10	030411004001	配线	1. 名称：配线 2. 型号：ZN-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	2297.1			
11	030411004002	配线	1. 名称：配线 2. 型号：ZN-BV-4mm <sup>2</sup>	m	2277.75			
12	030412001001	普通灯具	1. 名称：射灯	套	103			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 安装形式:吸顶						
13	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管节能灯 2. 规格:LED 2*21W 3. 安装形式:吸顶	套	47				
14	030412005002	LED吸顶节能灯	1. 名称:LED吸顶节能灯 2. 型号:LED 1LED绿色光源, 耗能低 3. 安装形式:吸顶	套	7				
15	030412005003	声光控节能吸顶灯	1. 名称:声光控节能吸顶灯 2. 型号:220V 23W 应急时间180min 3. 安装形式:吸顶安装	套	34				
		分部小计							
		措施项目							
16	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关  
及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011612001001	管道拆除	原有接散热器管道拆除，垃圾清运，运距自行考虑	m	720			
2	011612002001	暖气片拆除	1. 原有暖气片拆除，垃圾清运，运距自行考虑	套	56			
3	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：钢丝网骨架PP-R管 DN20 3. 压力试验及吹、洗设计要求：试压、清洗 4. 含管件	m	720			
4	031005002001	钢制散热器	1. 型号、规格：钢制散热器，15片/组	组	56			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机  
关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：残联一层、三层改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 门框或扇外围尺寸:800*2000 2. 门框、扇材质:成品装饰木门 3. 五金配件	樘	1			
2	B010801001002	成品装饰木门及门套	1. 门框或扇外围尺寸:960*1900 2. 门框、扇材质:成品装饰木门 3. 五金配件	樘	24			
3	B010801001003	成品装饰木门及门套	1. 门框或扇外围尺寸:700*2000 2. 门框、扇材质:成品装饰木门 3. 五金配件	樘	3			
4	010801006001	门锁安装	1. 防盗门换锁芯	套	2			
5	010802004001	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸:1450*2000 2. 门框、扇材质:成品防盗门 3. 五金配件	樘	1			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
6	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:木地板	m <sup>2</sup>	508.29			
7	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线修补	m	27			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:拆门框处水泥石灰砂浆抹平修补	m <sup>2</sup>	74.05			
9	011207001001	墙面装饰板	1. 门洞顶石膏板封堵	m <sup>2</sup>	7.71			
10	011210006001	隔墙	1. 骨架、边框材料种类、规格:木龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:石膏板	m <sup>2</sup>	26.3			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
11	011406001001	抹灰面油漆	青02J01-121-内19（做	m <sup>2</sup>	1480.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：残联一层、三层改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			面层) 1. 腻子种类:满刮腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 3. 部位:内墙面					
12	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:顶棚 2. 刮腻子遍数:2厚面层耐水腻子找平 3. 油漆品种、刷漆遍数:喷刷乳胶漆两道	m2	609.84			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
13	011608002001	铲除涂料面	1. 原有内墙面、天棚涂料铲除 2. 垃圾清理外运, 运距自行考虑	m2	1963.29			
14	011610001001	木门拆除	1. 原有木门拆除, 垃圾清理外运, 运距自行考虑	樘	28			
15	011610002001	金属门拆除	1. 原有防盗门拆除, 垃圾清理外运, 运距自行考虑	樘	1			
16	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:内墙开门洞 2. 砌体材质:实心砖 3. 垃圾清理外运, 运距自行考虑	m3	0.88			
17	011614001001	暖气罩及柜体拆除	1. 原有暖气罩及柜体拆除, 垃圾清运, 运距自行考虑	m	21.3			
		分部小计						
		措施项目						
18	011701003001	内墙面粉饰脚手架		m2	1926.53			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：残联一层、三层改造工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 16	拆除工程						
1	011613001001	灯具拆除	1. 原有灯具拆除 2. 垃圾清理外运，运距自行考虑	套	76			
		分部小计						
	C. 4	电气设备安装工程						
2	030412005002	吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:圆形 3. 安装形式:吸顶	套	16			
3	030412005003	吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:600*600 3. 安装形式:吸顶	套	60			
4	030404034001	开关	1. 名称:开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.4米暗装 4. 开关接线盒	个	27			
5	030404035001	单相二三孔插座	1. 名称:安全型单相五孔孔插座 2. 型号:250V/10A 3. 安装方式:底边距地0.3米 4. 插座接线盒	个	68			
6	030411002001	线槽	1. 名称:线槽 2. 材质:PVC线槽80*40mm	m	40			
7	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZN-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	40			
8	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZN-BV-4mm <sup>2</sup>	m	40			
		分部小计						
		措施项目						
9	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关  
及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011612001001	管道拆除	原有接散热器管道拆除，垃圾清运，运距自行考虑	m	330.8			
2	011612002001	暖气片拆除	1. 原有暖气片拆除，垃圾清运，运距自行考虑	套	48			
3	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：钢丝网骨架PP-R管 DN20 3. 压力试验及吹、洗设计要求：试压、清洗 4. 含管件	m	330.8			
4	031005002001	钢制散热器	1. 型号、规格：钢制散热器，15片/组	组	48			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关  
及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：海东市平安区2022年第二批党政机关及事业单位办公用房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：