分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.8	门窗工程						
1	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:4000*3000mm 2.门框、扇材质:古铜色四开防盗门	樘	1			
2	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*2000mm 2.框、扇材质:70系列铝塑复合断桥窗	樘	56			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
3	011406001001	抹灰面油漆	1.腻子种类:防水腻子 2.刮腻子遍数:两遍 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍 4.部位:外墙 5.拆除原有墙面涂料	m2	3398			
4	011407004001	窗户装饰藏式线条修补刷新	1.名称：窗户装饰藏式线条修补刷新	m	128.8			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
5	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:外墙	m2	3398			
6	011610002001	金属门窗拆除	1.室内高度:窗户拆除 2.门窗洞口尺寸:1800*2000mm	樘	56			
7	011610002002	金属门窗拆除	1.室内高度:门拆除 2.门窗洞口尺寸:4000*3000mm	樘	1			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程						
8	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-1KV 3*16mm	m	200			
		分部小计						
		补充分部						
9	01B001	原有彩钢房建筑拆除后重新新建彩钢房	1.彩钢房规格：38000*8000*3500mm	m2	304			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		措施项目						
10	011701002001	外脚手架		m2	3398			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第　1　页　共　1　页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室外工程　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.8	门窗工程						
1	010802004002	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:900*2100mm 2.门框或扇外围尺寸:成品防盗门	樘	19			
2	010810005001	窗帘轨	1.窗帘轨材质、规格:罗马杆	m	184.8			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
3	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:地砖 4.嵌缝材料种类:专用嵌缝剂	m2	256			
4	011104002001	竹、木（复合）地板	1.基层材料种类、规格:水泥地面 2.面层材料品种、规格、颜色:复合木地板	m2	396			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:水泥墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:普通腻子 4.刮腻子要求:两遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1081.92			
6	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:吊顶 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子要求:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	396			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
7	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:地砖	m2	256			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011608002002	铲除涂料面		m2	1477.92			
9	011610002003	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:900*2100mm	樘	19			
		分部小计						
		补充分部						
10	01B002	窗帘		m	184.8			
		分部小计						
		措施项目						
11	011701003001	里脚手架		m2	1477.92			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.84			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.96			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.2			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第　1　页　共　1　页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内土建　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1.名称:总配电箱	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:分线箱	台	3			
3	030404034001	照明开关	1.名称:双控开关	个	24			
4	030404034002	照明开关	1.名称:延时开关	个	12			
5	030404035001	插座	1.名称:五孔插座	个	48			
6	030411002001	线槽	1.名称:线槽 2.材质:PVC	m	1500			
7	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:明配 3.型号:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1200			
8	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:明配 3.型号:BV-4.0mm2 4.材质:铜芯	m	650			
9	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:明配 3.型号:BV-6.0mm2 4.材质:铜芯	m	300			
10	030412001001	普通灯具	1.名称:节能灯	套	66			
11	030412001002	普通灯具	1.名称:应急灯	套	6			
12	030412001003	普通灯具	1.名称:安全出口指示灯	套	6			
		分部小计						
	C.5	建筑智能化工程						
13	030502012001	信息插座	1.名称:网络插座	个	24			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第　1　页　共　1　页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：办公大楼维修改造工程-室内电气　　标段：甘德县江千乡人民政府办公大楼维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。